



COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

Società Cooperativa La Metropoli  
[Lametropoli.scarl@pec.it](mailto:Lametropoli.scarl@pec.it)

## LETTERA DI INVITO A PRESENTARE OFFERTA

OGGETTO: Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli - FSC - Affidamento diretto - ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, sostituita dall'art.51, comma 1, lett.a), sub.2.1), Legge n.108 del 2011, recante **“Interventi per la messa in sicurezza progetto definitivo/esecutivo relativo allo “Intervento di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del paramento murario in via del Marzano” per l'importo complessivo di €193.865,90”**

CUP: B65I17000050001  
CIG: 954287880B

Questa Amministrazione intende affidare ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, sostituita dall'art.51, comma 1, lett.a), sub.2.1), Legge n.108 del 2011, recante .....

Si invita pertanto codesta rispettabile impresa a inviare la propria migliore offerta a mezzo posta elettronica certificata con i contenuti di seguito disciplinati **entro e non oltre le ore 24:00 del giorno 15.12.2022.**

### 1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Napoli. Servizio Tecnico Scuole, Piazza Municipio - Palazzo San Giacomo.

I seguenti recapiti si riferiscono all'ufficio del RUP:

Pec: [serviziotecnico.scuole@pec.comune.napoli.it](mailto:serviziotecnico.scuole@pec.comune.napoli.it)

### 2. OGGETTO E DESCRIZIONI DELLA PRESTAZIONE

La presente richiesta di preventivo riguarda i lavori di urgenza per gli .....

### 3. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'AFFIDAMENTO

Il corrispettivo massimo dell'intervento è valutato pari a €148.495,35

di cui € 13.271,04 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, come da seguente quadro economico di progetto:



Agenzia per la Coesione Territoriale



Piano Sviluppo  
e Coesione





COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>		INTERVENTO DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL PARAMENTO MURARIO IN VIA DEL MARZANO		
<b>A - LAVORI</b>		
A.1	Importo Lavori a misura	€ 135.913,00
A.2	di cui per Sicurezza intrinseca alle lavorazioni	€ 691,69
A.1.1	Importo a base d'asta	<b>€ 135.221,31</b>
A.3	Oneri per la sicurezza indiretti	€ 2.582,35
A.4	Incidenza della manodopera	€ 47.190,41
A.5	Liste in economia	€ 10.000,00
<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>		<b>€ 148.495,35</b>
<b>B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1	Imprevisti nella misura del 5%	€ 6.795,65
B.2	Oneri di smaltimento	€ 3.500,00
B.3	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.375,93
B.4	IVA al 22% sui Lavori	€ 32.668,98
B.5	Contributo ANAC	€ 30,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B</b>		<b>€ 45.370,55</b>
<b>TOTALE GENERALE (A + B)</b>		<b>€ 193.865,90</b>

#### 4. DURATA DEL CONTRATTO:

120 gg naturali e consecutivi a partire dal verbale di consegna dei lavori.

#### 5. CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE

I lavori saranno affidati con il criterio dell'offerta congrua per la Pubblica Amministrazione E l'immediata operatività con mezzi e personale specializzato.

#### 6. TERMINE DI RICEZIONE OFFERTE

**L'offerta dovrà pervenire entro e non oltre le ore 24:00 del giorno 15.12.2022. L'offerta, pena l'irricevibilità, dovrà espressamente contenere la dichiarazione di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza del lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penali.**

L'offerta economica sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore dovrà indicare, in cifre ed in lettere, il ribasso e l'importo offerto, che dovrà essere inferiore a quello posto a base di gara (appalto a misura).



Agenzia per la Coesione Territoriale



Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

Piano Sviluppo  
e Coesione





COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

Inoltre ai sensi dell'art.95, co.10, D. Lgs. 50/2016, **pena l'esclusione dalla procedura**, il concorrente dovrà indicare, con apposita dichiarazione, **i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.**

## 7. INDIRIZZO DI RICEZIONE DELLE OFFERTE

Servizio Tecnico Scuole, Piazza Municipio - Palazzo San Giacomo.

I seguenti recapiti si riferiscono all'ufficio del Servizio Tecnico Scuole quale centro di costo

Tel: 0817955288/82. Pec: [serviziotecnico.scuole@pec.comune.napoli.it](mailto:serviziotecnico.scuole@pec.comune.napoli.it)

## 8. REQUISITI

Requisiti di ordine generale e speciale:

- non è ammessa la partecipazione di concorrenti per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 3, 4 e 5, del D.Lgs. 50/2016.
- Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, con i seguenti requisiti:
- iscrizione alla CCIAA, ai sensi dell'art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;

Cat. OG

possesso di attestazione SOA cat. OG1 classifica I e OG2 classifica I;

## 9. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

60 (sessanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

## 10. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante e/o condizionate.

## 11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO

Il preventivo dovrà pervenire esclusivamente mediante posta elettronica certificata sottoscritta digitalmente dall'offerente, all'indirizzo di posta elettronica [serviziotecnico.scuole@pec.comune.napoli.it](mailto:serviziotecnico.scuole@pec.comune.napoli.it) **entro e non oltre le ore 24:00 del giorno 15.12.2022.** Nell'oggetto della comunicazione, oltre al nominativo dell'impresa mittente, dovrà essere riportata la dicitura: Offerta PER "Interventi per la messa in sicurezza progetto definitivo/esecutivo relativo allo "Intervento di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del paramento murario in via del Marzano" per l'importo lavori pari ad € 148.495,35 e importo complessivo di €193.865,90"

CUP: B65I17000050001

CIG: 954287880B

## 12. DOCUMENTAZIONE DA INVIARE

Offerta economica.

Copia del documento di identità del legale rappresentante della ditta che sottoscrive le dichiarazioni.



Agenzia per la Coesione Territoriale

3 FSC

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

Piano Sviluppo  
e Coesione





COMUNE DI NAPOLI

*Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole*

Patto di integrità (sottoscritto digitalmente)  
Progetto (controfirmato per presa visione).

### **13. OFFERTA NON CONVENIENTE E CONGRUA**

L'Amministrazione si riserva la facoltà di cui all'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, secondo cui la Stazione appaltante può decidere di non procedere all'affidamento se l'offerta non risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

### **14. SUBAPPALTO**

Non è ammesso subappalto.

### **15. REVISIONE PREZZI**

Ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 non è ammessa alcuna revisione prezzi, salvo quanto previsto ed applicabile dai successivi commi del medesimo articolo del D.Lgs. citato.

### **16. FALLIMENTO APPALTATORE O RISOLUZIONE CONTRATTO**

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D. Lgs. 50/2016.

### **17. DECADENZA DELL'AFFIDATARIO**

Nel caso di riscontro di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, oppure di inadempimenti connessi o conseguenti all'affidamento, si procederà a dichiarare decaduto l'affidatario mentre i lavori di cui in oggetto potranno essere affidati ad altro operatore economico consultato nell'ambito della presente indagine, fatti salvi i diritti al risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'inadempimento, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente normativa.

### **18. DEFINIZIONE CONTROVERSIE**

È esclusa la competenza arbitrale.

### **19. CAUSE DI ESCLUSIONE**

Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni contenute nella presente lettera hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, nel caso in cui le medesime non vengano osservate o rispettate il concorrente inadempiente è sanzionato con l'esclusione dalla procedura informale.

### **20. POLIZZA RESPONSABILITÀ CIVILE**

Il concorrente dovrà possedere idonea polizza di responsabilità civile verso terzi ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016.



*Agenzia per la Coesione Territoriale*

**4 FSC**  
Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

Piano Sviluppo  
e Coesione





COMUNE DI NAPOLI

*Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole*

## **21. INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE E TUTELA DATI PERSONALI (PRIVACY)**

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., i dati forniti dai partecipanti alla presente procedura di consultazione saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo strettamente necessario agli adempimenti relativi alla procedura di consultazione.

## **22. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Arch. Alfonso Ghezzi

### **ALLEGATI**

Delibera di Giunta Comunale n 497 del 7-12-22

File Unico di Progetto;

Patto di integrità.

Napoli, 13 dicembre 2022

Il RUP  
Arch. Alfonso Ghezzi  
*firmata digitalmente*



*Agenzia per la Coesione Territoriale*

**5 FSC**  
Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

Piano Sviluppo  
e Coesione

