



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

DETERMINA A CONTRARRE
(art. 32 co. 2 D. Lgs. 50/2016 - art. 192 del D.lgs. 267/2000)

K1135/2022/053

OGGETTO: Indizione gara da espletarsi mediante procedura negoziata sotto soglia, ex articolo 36 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dall'articolo 1, comma 2, lettera b), della legge 11 settembre 2020, n. 120 così come modificato dall'art.51 della Legge 108/2021 per l'affidamento, dei lavori per l'affidamento a un solo operatore economico dei "lavori di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli" nell'ambito del progetto PON/POC METRO 2014-2020 denominato NA2.1.2.a "Risparmio energetico degli edifici pubblici" relativamente al seguente intervento:

POC_NA_I.2.1.1 "Autoparco Santa Maria del Pianto 142"

CUP: B62J17005520001 CIG: 9516443133



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

Il Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio

Premesso che

- il Comune di Napoli è destinatario dei fondi del Programma Operativo Nazionale Città metropolitane (PON Metro 2014-2020) e del Programma Operativo Complementare al PON Metro (POC Metro 2014-2020), la cui Autorità di Gestione è l'Agenzia per la Coesione Territoriale;
- la Giunta Comunale con le deliberazioni n. 401 del 19 maggio 2016 e n. 572 del 20 ottobre 2017 ha preso atto delle risorse finanziarie in capo all'Autorità Urbana del Comune di Napoli per il PON Metro e il POC Metro, individuando la Direzione Generale quale Organismo Intermedio;
- con disposizione del Responsabile dell'O.I. n. 5 del 28.02.2017 il progetto "Risparmio energetico negli edifici pubblici del Comune di Napoli" è stato ammesso a finanziamento a valere sulle risorse del PON Metro con una dotazione finanziaria di € 9.015.906,90 e il Servizio Tecnico Patrimonio è stato individuato quale struttura competente all'avvio e all'attuazione dello stesso;
- con deliberazione di G.C. n. 201 del 19 aprile 2017 sono stati scelti, in attuazione del progetto, 18 edifici comunali che, in ragione dei loro consumi, richiedono prioritariamente interventi di efficientamento energetico per i quali redigere preventivamente diagnosi energetiche;
- nella suddetta deliberazione n. 201 è stato dato mandato al dirigente del Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale (ora Servizio Tecnico Patrimonio) di procedere ad una selezione pubblica per l'affidamento a imprese, società o professionisti esterni degli incarichi finalizzati alla redazione delle diagnosi energetiche dei suddetti 18 edifici, previa definizione di un disciplinare d'intervento redatto in linea con le norme UNI EN 16247;
- con determina dirigenziale del Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale n. 4 del 24/07/17, registrata con I.G. n. 827 del 28/07/2017, è stata indetta una gara per la redazione delle diagnosi energetiche mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/16 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;
- la gara è stata aggiudicata con determina dirigenziale n. 17 del 27/12/2017 del Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale;
- alla luce delle risultanze delle diagnosi energetiche, e in considerazione delle risorse disponibili, si è programmato di procedere ai lavori di efficientamento energetico su tutti i fabbricati sottoposti a diagnosi;

Atteso che

- che con deliberazione n. 321 del 10 settembre 2020 la Giunta Comunale ha approvato la riprogrammazione delle dotazioni finanziarie del PON Metro e del suo Programma Complementare (POC Metro), anche in considerazione dell'incremento delle risorse assegnate all'Organismo Intermedio di Napoli a seguito della decisione C(2020) 2019 del 1° aprile 2020 e degli ulteriori importi assegnati al Programma Nazionale Città Metropolitane 2014-2020, così come comunicati dall'Autorità di Gestione del Programma con nota 4722 del 9.04.2020;
- che nel rispetto della complementarietà dei Programmi e della priorità di spesa per i fondi europei, considerata la complessità dell'operazione e delle procedure di gara, con la medesima delibera alcuni interventi di efficientamento energetico ricompresi nel progetto NA2.1.2.a sono stati riprogrammati a valere sul POC Metro 14-20;
- con la disposizione n. 17 dell'11.03.2021, il dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio ha rimodulato i quadri economici degli interventi relativi al progetto NA2.1.2.a, con evidenza della declinazione del



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

costo complessivo nelle relative categorie di spesa corrispondenti e dando evidenza che alcuni interventi sono stati spostati dal PON Metro 14-20 al POC Metro 14-20, come da deliberazione di G.C. n. 321 del 10 settembre 2020

- gli interventi che costituiscono il progetto “Risparmio energetico negli edifici pubblici”, finanziati dal PON e al POC Metro 2014-2020, sono i seguenti:

- NA2.1.2.a.1 “Diagnosi Energetiche”
- NA2.1.2.a.4 “Centro di prima accoglienza via de Blasii”
- NA2.1.2.a.6 “Consiglio Comunale via Verdi 35”
- NA2.1.2.a.7 “Edificio per uffici Piazza Dante 79”
- NA2.1.2.a.8 “Edificio per uffici Piazza Dante 93”
- NA2.1.2.a.9 “Centro di prima accoglienza in via Santa Maria di Vertecoeli”
- NA2.1.2.a.10 “Edificio per uffici in Salita Pontecorvo 72”
- NA2.1.2.a.13 “Edificio per uffici Municipalità 8 in via del Plebiscito a Piscinola”
- NA2.1.2.a.14 “Edificio per uffici in via Commissario Ammaturo”
- NA2.1.2.a.15 “Edificio per uffici Anagrafe Stato Civile in via dell'Epomeo”
- NA2.1.2.a.17 “Edificio per uffici in via Morghen”
- NA2.1.2.a.19 “Biblioteca in via Comunale Ottaviano”
- POC_NA_I.2.1.d “Edificio uffici Piazza Cavour”
- POC_NA_I.2.1.e “Edificio uffici Palazzo San Giacomo”
- POC_NA_I.2.1.f “Palazzo delle arti in via dei Mille (PAN)”
- POC_NA_I.2.1.g “Polifunzionale di Soccavo”
- POC_NA_I.2.1.h “Edificio per uffici in via Diocleziano 330”
- POC_NA_I.2.1.i Via del Plebiscito a Piscinola
- POC_NA_I.2.1.l “Autoparco Santa Maria del Pianto 142”
- POC_NA_I.2.1.m “Sede Polizia Locale in via de Giaxa”

Considerato che

- al fine di dettagliare l'oggetto delle progettazioni relative ad undici interventi da affidare con procedura aperta, sulla scorta delle Diagnosi Energetiche effettuate, sono stati redatti i Documenti Preliminari all'avvio della Progettazione (DPP), a cura dei RUP competenti per ciascun lotto/intervento, conformemente a quanto indicato all'art. 15 comma 5 del DPR n. 207/2010 ancora applicabile dopo l'entrata in vigore del nuovo codice dei contratti;
- tali documenti, approvati con Determinazione Dirigenziale n. 18 del 04/09/2019, riportano, con approfondimenti tecnici e amministrativi graduati in rapporto all'entità, alla tipologia e categoria dell'intervento di progettazione da realizzare”;
- ai fini dell'espletamento della procedura di gara sono stati, pertanto, redatti i seguenti documenti:
 - DPP contenente gli elaborati indicanti la determinazione dei corrispettivi delle prestazioni professionali ai sensi del DM 16/07/2017;
 - Capitolato Prestazionale;
 - Bando di Gara;
 - Disciplinare di Gara;



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

- con Determina Dirigenziale n.18 del 04/09/2019, registrata all'indice generale in data 10/09/2019 con il n. 1625, sono stati approvati i documenti di gara e i quadri economici relativi ai servizi di progettazione e prenotata la relativa spesa;
- con la medesima determina è stata indetta gara d'appalto, che prevede per gli 11 lotti, una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi contemporaneamente per lotti distinti con riferimento ai criteri di selezione previsti all'art. 83 del D.Lgs 50/16 e in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 3 del D.Lgs 50/16, con la previsione che lo stesso soggetto può risultare aggiudicatario soltanto di un unico lotto, nel caso di più offerte risultate vincitrici, sarà aggiudicata solo il lotto di maggiore importo;
- con Disposizione Dirigenziale n. 32 del 26/11/2019 è stata nominata la Commissione Giudicatrice;
- la commissione, a conclusione della procedura di gara, con verbale di gara n.4, seduta pubblica del 14/01/2020 e verbale di gara n.5, seduta pubblica del 12/02/2020, ha provveduto a formulare la proposta di aggiudicazione ai rispettivi aggiudicatari, demandando ai R.U.P. i controlli di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016;
- con Determina Dirigenziale n. 001 del 11/04/2020 - I.G. 1199 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della gara espletata mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento, suddiviso in undici lotti, dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli, nell'ambito del progetto PON METRO 2014-2020 denominato NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici".

Rilevato che:

- nella citata Determina Dirigenziale n. 001 del 11/04/2020 - I.G. 1199, è stato precisato che il medesimo provvedimento risulta disposto a condizione risolutiva dell'accertamento del possesso, in capo ai soggetti aggiudicatari, dei requisiti di ordine generale e speciale ex art. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché della regolarità contributiva e della regolarità tributaria;
- l'efficacia della determina di affidamento è stata sottoposta a condizione risolutiva dell'accertamento del possesso, in capo ai soggetti aggiudicatari, dei requisiti di ordine generale e speciale ex art. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché della regolarità contributiva e della regolarità tributaria.

Considerato che:

- all'esito delle suddette verifiche, con nota n. 661250/2020 è stato comunicato al costituendo RTP affidatario, ex art. 7 della Legge 241/90 e ss.mm.ii., l'avvio del procedimento di risoluzione dell'aggiudicazione, conseguente all'accertamento del mancato possesso del requisito di cui al comma 4 dell'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016;
- con determinazione dirigenziale n. 09 del 30/04/2021 prot. 823 del 11/05/2021, si è proceduto alla revoca dell'aggiudicazione e al contestuale disimpegno della somma di € 21.455,26.

Preso atto che:

- con la detta deliberazione n. 321 del 10 settembre 2020 la Giunta Comunale ha approvato la riprogrammazione delle dotazioni finanziarie del PON Metro e del suo Programma Complementare (POC Metro) a seguito della quale alcuni interventi di efficientamento energetico ricompresi nel progetto "Risparmio energetico negli edifici pubblici del Comune di Napoli" sono stati spostati dal PON Metro 14-20 al POC Metro 14-20, come di seguito indicato:





Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

Capitolo PONMETRO	Art	Denominazione Intervento
299212	2	POC_NA_I.2.1.d "Edificio uffici Piazza Cavour"
299212	3	POC_NA_I.2.1.e "Palazzo San Giacomo"
299212	5	POC_NA_I.2.1.f "Palazzo delle arti invia dei Mille(PAN)"
299212	11	POC_NA_I.2.1.g "Polifunzionale di Soccavo"
299212	12	POC_NA_I.2.1.h "Edificio per uffici in via Diocleziano 330"
299212	13	POC_NA_I.2.1.i "Edificio per uffici Municipalita'8 in via Del Plebiscito a Piscinola"
299212	16	POC_NA_I.2.1.l "Autoparco Santa Maria del Pianto 142"
299212	18	POC_NA_I.2.m "Sede Polizia Locale in via de Giaxa"

- con determinazione dirigenziale n. 33 del 29/12/2020 IG/2021/0000224 del 27/01/2021, si è proceduto, per i suddetti interventi, alla reimputazione della spesa relativa ai servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli, sul Programma Operativo Complementare (POC);
- nel Piano Operativo POC Metro vs 3.0, approvato con disposizione dell'Organismo Intermedio n. 3 del 3.05.2021, sono stati pertanto inseriti i suddetti interventi a cui sono stati attribuiti nuovi codici di progetto;
 - con Disposizione n. 19 del 29.12.2021 il Responsabile dell'Organismo Intermedio ha approvato il Piano Operativo POC 5.0 contenente le schede tecnico-descrittive aggiornate di ogni singolo progetto finanziato a valere su risorse nazionali del Programma Complementare, che individua gli interventi complementari all'impianto strategico del PON Metro aventi ad oggetto interventi in materia di mobilità sostenibile, efficienza energetica ed inclusione sociale che l'Ente intende realizzare a valere sulle risorse di cofinanziamento nazionale;
 - nel detto Piano Operativo POC 5.0 è, tra gli altri, ricompreso il progetto denominato "Autoparco polizia locale in via S. Maria del Pianto 142, lavori di efficientamento energetico" (cod. POC_NA_I.2.1.l)
 - l'importo destinato alla progettazione dell'intervento POC_NA_I.2.1.l "Autoparco Santa Maria del Pianto 142" è stato trasferito sul capitolo 298212/1POC METRO 2014-2020 AZIONI PER L'EFFICIENZA ENERGETICA E LA MOBILITA SOSTENIBILE - VARIE SEDI E PROPRIETA COMUNALI - CAP ENTR, 404787 - codice bilancio 09.08-2.02.01.09.019.
- con disposizione dirigenziale n. I1081/2021/055 prot. 4691 del 10/10/2021 è stata rettificata la disposizione dirigenziale n. 52 del 04/12/2020 mediante la riattribuzione degli incarichi precedentemente conferiti per il Lotto 10 NA2.1.2.a.16 "Autoparco Santa Maria del Pianto".
- è stato necessario provvedere ad un nuovo affidamento dell'intervento in questione procedendo ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;
- con Disposizione Dirigenziale n. 21 – I.G. 2001 del 16/11/2021 si è proceduto all'affidamento dei servizi relativi al Lotto 10;
- con Disposizione Dirigenziale n. 7 del 26/01/2022 si è preso atto dell'avvenuta efficacia della Determina Dirigenziale K 1081/2021/33 – I.G. 2001 del 16/11/2021;
- l'affidamento del Lotto 10 è stato perfezionato, previa attestazione del R.U.P. sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 e 83 del D. Lgs 50/2016 da parte del soggetto affidatario, con contratto rep. n. 4147 del 15/02/2022;



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

- in base al Capitolato Speciale d'Appalto per l'esecuzione del servizio sono stati previsti complessivi 75 giorni naturali e consecutivi di cui 50 per la progettazione definitiva e 25 per la progettazione esecutiva;
- in data 23/02/2022 si è dato avvio della progettazione definitiva;
- in data 21/04/2022 è stata concessa una proroga di 20 giorni;
- in data 03/05/2022 è stata ultimata la progettazione definitiva;
- in data 18/05/2022 è stato sottoscritto dal R.U.P. e dall'affidatario il verbale di verifica del progetto definitivo;
- con verbale redatto nella medesima data si è dato avvio alla progettazione esecutiva ultimata in data 13/06/2022 a cui ha fatto seguito la richiesta di integrazioni, trasmesse in data 05/07/2022;
- sul progetto definitivo è stato acquisito il parere energetico rilasciato dal Servizio Controlli Ambientali e attuazione PAES con nota prot PG/2022/371597 del 11/05/2022;
- con nota PG/2022/583751 del 29/07/2022 è stata richiesta la variazione dell'importo di ammissione al finanziamento resasi necessaria a seguito dell'aggiornamento del quadro economico ai sensi dell'art.26 del D.L. 50/2022 (c.d. Decreto "Aiuti");
- con disposizione n.08 del 27/10/2022 il Responsabile Organismo Intermedio – POC Metro ha proceduto alla modifica dell'ammissione al finanziamento e alla presa d'atto del nuovo quadro economico;
- in data 28/10/2022 è stato sottoscritto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo;
- Con D.G.C. n.440 del 11/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in questione.

Preso Atto che

- l'importo a base di gara del **lotto 10** è pari ad € 211.368,86 oltre oneri della sicurezza pari ad € 9.084,62 ed € 5.000,00 per smaltimenti, entrambi non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA come riportato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
Voci di spesa	Importo
A Lavori	
a.1 Importo lavori a base di gara	211.368,86 €
a.2 Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	9.084,62 €
TOT. LAVORI A	220.453,48 €
B Smaltimenti ed altri oneri	
b.1 Importo oneri per smaltimenti non soggetti a ribasso	5.000,00 €
TOTALE AFFIDAMENTO (A+B)	225.453,48 €
C Somme a disposizione della stazione appaltante	
c.1 Oneri per pratica connessione impianto fotovoltaico	7.000,00 €
c.2 Imprevisti iva inclusa	32.674,63 €
c.3 I.V.A. su smaltimenti (22%)	1.100,00 €
c.4 Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (1.6%*A)	3.527,26 €
c.5 Contributo A.N.A.C.	225,00 €
c.6 I.V.A. sui lavori (10%*A)	22.045,35 €
TOTALE C	66.572,24 €
TOTALE (A+B+C)	292.025,72 €



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

- la spesa di € 292.025,72 sarà assunta sul capitolo di spesa 298212/8 denominato “POC METRO 2014-2020 Azioni per l’efficienza energetica e la mobilità sostenibile-AUTOPARCO POLIZIA LOCALE IN VIA S. MARIA DEL PIANTO 142 LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - VINCOLO ENTRATA CAP 404787 ”- codice di bilancio 09.08-2.02.01.09.019 -Bilancio 2022.

Considerato che

- ai fini della tracciabilità dell’affidamento sono stati acquisiti per il lotto 10 il CIG: 9516443133 associato al CUP: B62J17005520001 secondo quanto stabilito dal D.M. n. 14 del 16/01/2018.

Dato atto che

- l’importo dell’affidamento risulta al di sotto della soglia di rilevanza comunitaria di cui all’art. 35 del D.Lgs 50/16;
- per il presente affidamento si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell’art. 63 del D.Lgs 50/2016;
- ai sensi del combinato disposto dell’art. 36 comma 9 bis e dell’art. 95 del Codice, l’appalto sarà affidato con il criterio del minor prezzo previa consultazione di almeno 5 operatori economici per ciascun lotto, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, selezionati mediante estrazione dall’Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli;
- in conformità di quanto stabilito dalle “*linee guida per l’istituzione e la tenuta dei nuovi elenchi degli operatori economici fornitori del Comune di Napoli*” di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 1002/2011, in aggiunta ai cinque invitati, per ciascun lotto, sarà individuato un ulteriore partecipante, selezionato tra gli iscritti all’elenco degli operatori economici che denunciano fenomeni di racket ex art. 629 c.p. (di cui alla nota nota PG/2021/568451 del 22-07-2021 del Gabinetto del Sindaco - Servizio Ufficio di Gabinetto), ove siano presenti nel predetto elenco soggetti in possesso dei requisiti richiesti e nel rispetto del principio di rotazione degli inviti.

Verificato che

- ai sensi dell’art.1 comma 4 della L. 120/2020 per la presente procedura la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all’articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Precisato che

- ai sensi dell’art.192 del D.Lgs 267/2004 il contratto ha per oggetto l’affidamento di lavori;
- la forma del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 “Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni”;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel Capitolato Speciale d’Appalto, redatto nell’ambito delle progettazioni esecutive degli interventi (lotti 9 e 11).
- per l’affidamento in questione ricorrono i presupposti di cui al comma 2 dell’art. 113 del D.lgs. 50/2016 per la prenotazione degli incentivi per funzioni tecniche;
- ai sensi del regolamento dei controlli interni, il presente atto rispetta i principi di efficacia, efficienza ed economicità di cui all’art 147 del D.Lgs 267/2000.

Considerato che risulta, necessario:

- provvedere all’approvazione del seguente elaborato di affidamento:
1. Lettera di invito - Disciplinare.



Unione europea





Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

Considerato, inoltre, che

- per l'espletamento della presente procedura, ai sensi dell'art. 183 c.3 del D.Lgs 267/2000, risulta necessario procedere alla prenotazione della spesa;
- l'importo pari ad € 292.025,72 sarà assunto sul capitolo di spesa 298212/8 denominato "POC METRO 2014-2020 Azioni per l'efficienza energetica e la mobilità sostenibile-AUTOPARCO POLIZIA LOCALE IN VIA S. MARIA DEL PIANTO 142 LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - VINCOLO ENTRATA CAP 404787"- codice di bilancio 09.08-2.02.01.09.019 -Bilancio 2022.

Verificato che

- con D.G.C. n. 202 del 31/05/2022 è stato proposto al consiglio lo schema del bilancio di previsione 2022-2024;
- con D.C.C. n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024.

Verificato, altresì, che

- l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dalla dirigenza stessa che l'adotta;
- ai sensi dell'art.6-bis della legge 7 agosto 1990 n.24 degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del codice di comportamento dei dipendenti del comune di Napoli, non si rinviene nel presente provvedimento una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, che imporrebbe dovere di astensione in capo al Responsabile del Procedimento e al Dirigente competente all'adozione dell'atto medesimo.

Attestata

- l'ottemperanza ai principi di cui agli art. 30 comma 1, 34 e 42 del D.Lgs 50/2016;
- l'assenza nel contenuto del presente documento e nei relativi allegati di dati personali.

Visti

- il D.Lgs 50/2016;
- gli artt. 107 comma 2, 183 c.3 e 192 del D.Lgs 267/2000
- la Legge 241/1990
- le linee Guida ANAC;
- il D.P.R. 62/2013;
- il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli;
- il Regolamento dei Contratti, approvato con deliberazione del C.C. n.64 del 24/4/1992;
- la Delibera di G.C. n. 146/2016 recante le "Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni";
- il Regolamento dei controlli interni.
- la Deliberazione G.C. n. 357 del 08/10/2020 con cui è stato proposto al Consiglio il bilancio di previsione;

Per i motivi di cui innanzi;





Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

DETERMINA

di indire gara da espletarsi mediante procedura negoziata sotto soglia, ex articolo 36 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dall'articolo 1, comma 2, lettera b), della legge 11 settembre 2020, n. 120 così come modificato dall'art.51 della Legge 108/2021 per l'affidamento, dei lavori per l'affidamento a un solo operatore economico dei "lavori di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli" nell'ambito del progetto PON/POC METRO 2014-2020 denominato NA2.1.2.a "Risparmio energetico degli edifici pubblici" relativamente al seguente intervento:

- **POC_NA_I.2.1.1 "Autoparco Santa Maria del Pianto 142";**

di approvare l'allegato schema di Lettera di invito – Disciplinare;

di stabilire che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 95 del Codice, l'appalto sarà affidato con il criterio del minor prezzo;

di porre a base di gara per il **lotto 10** l'importo di € 211.368,86 oltre oneri della sicurezza pari ad € 9.084,62 ed € 5.000,00 per smaltimenti, entrambi non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA come riportato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
Voci di spesa	Importo
A Lavori	
a.1 Importo lavori a base di gara	211.368,86 €
a.2 Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	9.084,62 €
TOT. LAVORI A	220.453,48 €
B Smaltimenti ed altri oneri	
b.1 Importo oneri per smaltimenti non soggetti a ribasso	5.000,00 €
TOTALE AFFIDAMENTO (A+B)	225.453,48 €
C Somme a disposizione della stazione appaltante	
c.1 Oneri per pratica connessione impianto fotovoltaico	7.000,00 €
c.2 Imprevisti iva inclusa	32.674,63 €
c.3 I.V.A. su smaltimenti (22%)	1.100,00 €
c.4 Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.lgs 50/2016 (1.6%*A)	3.527,26 €
c.5 Contributo A.N.A.C.	225,00 €
c.6 I.V.A. sui lavori (10%*A)	22.045,35 €
TOTALE C	66.572,24 €
TOTALE (A+B+C)	292.025,72 €

di prenotare la spesa:

- di € 292.025,72 sarà assunta sul capitolo di spesa 298212/8 denominato "POC METRO 2014-2020 Azioni per l'efficienza energetica e la mobilità sostenibile-AUTOPARCO POLIZIA LOCALE IN VIA S. MARIA DEL PIANTO 142 LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - VINCOLO ENTRATA CAP 404787"- codice di bilancio 09.08-2.02.01.09.019 -Bilancio 2022;

di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000, così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, disposto sul capitolo di entrata 452300;

di dare atto che lo stanziamento di cassa sui capitoli di spesa corrispondenti è capiente per la registrazione della prenotazione dell'impegno di spesa;



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

di attestare, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa;
di dare atto che la presente determinazione risulta soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 37 del D.lgs 33/2013;
di dare atto che per l'avvio della procedura di gara saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 29 e 36 c.9 del D.Lgs 50/2016;
di demandare al Servizio Gare – Lavori dell'area CUAG gli adempimenti consequenziali inerenti la procedura in questione;
di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti costituiti da n. 31 pagg.:

1. D.G.C. n.440 del 11/11/2022 per il lotto 10 (pagg.13);
2. Schema Lettera di invito - Disciplinare di gara (pagg.18).

Il presente provvedimento è sottoscritto digitalmente.

*Sottoscritta digitalmente dal
dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio
(Ing. Vincenzo Brandi)*

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD).
La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*