



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II



IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- VISTA** la legge dell'11 settembre 2020 n. 120, di conversione del decreto-legge n. 76 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*";
- VISTO** il vigente *Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità* dell'Università degli Studi di Napoli Federico II ed in particolare, l'art. 56;
- VISTO** il Protocollo di Intesa, sottoscritto in data 05.04.2006, tra Regione Campania, Comune di Napoli ed Università, con il quale le Parti manifestavano l'intenzione di procedere "*alla realizzazione di una nuova sede della Facoltà di Medicina e Chirurgia (..) per ospitare i corsi di laurea di area sanitaria (...) nonché attività assistenziali di supporto ai corsi summenzionati a Scampia (..) individuando in tal senso tutte le procedure e le sinergie possibili (..)*" e nel quale era previsto, tra l'altro, l'impegno dell'Ateneo "*a fornire il supporto dei propri uffici ai fini dell'adeguamento dei vari aspetti progettuali in modo che gli stessi siano pienamente conformi alle esigenze delle attività universitarie*";
- VISTO** l'Accordo di Programma Quadro di cui al Decreto attuativo n. 313 del 24/10/2014, sottoscritto dal Comune di Napoli, con il quale è stato finanziato l'intervento di completamento per la "*Realizzazione nel Quartiere di Scampia della Facoltà di Medicina e Chirurgia*" – SCA-01-CUP B65I11000048001 con i fondi "*FSC 2007/2013. PAC Accordo di Programma Quadro Innovazione e Ricerca e Competitività sottoscritto in data 09/10/2014 tra la Regione, il MISE ed il MIUR, Criteri ed Indirizzi per la Realizzazione delle Opere Finanziate*";
- VISTO** il D.D. n. 285 del 22/12/2016 con il quale la Regione Campania ha assegnato in via definitiva al Comune di Napoli il finanziamento di € 20.000.000,00 per l'intervento di "*Realizzazione della Facoltà di Medicina e Chirurgia*" a valere su fondi FSC 2007/2013. CUP B65I11000048001;
- VISTA** la Convenzione - acquista al protocollo di Ateneo con numero GA 190 del 10/07/2019 - di costituzione di una Centrale di Committenza tra l'Università, in qualità di Capofila ed il Comune di Napoli avente ad oggetto l'espletamento delle attività relative allo svolgimento delle procedure di gara per la fornitura di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia di cui al Decreto attuativo APQ n.313 del 24.10.2014 "*FSC 2007/2013. PAC Accordo di Programma Quadro Innovazione e ricerca e Competitività sottoscritto in data 09.10.2014 tra la Regione, Il MISE ed il MIUR*";
- VISTO** in particolare, l'art. 3 della suddetta Convenzione, rubricato Attuazione della Convenzione, che prevede, tra l'altro, tra i compiti statuiti in capo all'Università, in qualità di Ente Capofila,



quello di adottare il provvedimento di aggiudicazione e tra quelli statuiti in capo al Comune di Napoli quello di adottare il provvedimento di presa d'atto dell'aggiudicazione, con assunzione del relativo impegno di spesa;

VISTA

la Determina a contrarre del Comune di Napoli n. 14 del 07/08/2019 con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura di gara aperta in modalità telematica da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., per la Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia a valere su fondi FSC 2007/2013, articolata nei seguenti 3 lotti, per un valore complessivo massimo stimato dell'appalto: € 6.164.400,00 oltre IVA: **Lotto 1** Fornitura e posa in opera Arredo Aule e spazi comuni: Importo soggetto a ribasso: € 2.000.000,00 oltre IVA, oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.000,00 oltre IVA; **Lotto 2** Fornitura e posa in opera di Arredo Uffici, Biblioteca ed accessori: Importo soggetto a ribasso € 1.350.000,00 oltre IVA, oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 2.000,00 oltre IVA; **Lotto 3** Fornitura e posa in opera di Arredo Audio Video Importo soggetto a ribasso €. 750.000,00 oltre IVA, oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.000,00 oltre IVA;

VISTO

il Decreto n. 810 del 29/10/2020, con il quale è stata disposta l'aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento *della Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia* riferita al lotto n. 2, avente ad oggetto la Fornitura e posa in opera di Arredo Uffici, Biblioteca ed accessori, a favore del concorrente MASCAGNI s.r.l. (già Mascagni S.P.A.) alle condizioni di cui agli atti di gara, all'offerta tecnica presentata, all'offerta economica recante quest'ultima un ribasso medio percentuale offerto pari al 50,559 % (costi sicurezza pari ad € 2.323,00, costo della manodopera pari ad € 47.583,00) per un importo complessivo pari ad € 667.453,50 oltre IVA, da eseguirsi entro e non oltre 30 giorni tenuto conto della riduzione dei tempi offerti pari al 50%;

VISTA

la Determinazione Dirigenziale n. 21 del 26 novembre 2020 (I.G. n. 1783 del 14/12/2020) con la quale il Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità presso il Comune di Napoli ha preso atto del predetto Decreto del Direttore Generale dell'Università Federico II n. 810 del 29 ottobre 2020 di aggiudicazione della procedura di gara, impegnando la complessiva spesa di € 816.733,27 sul capitolo 202837 art. 2 cod. bilancio 1.05 - 2.02.01.09.003 – impegno n. 6938/2019 bilancio 2020;

CONSIDERATO

che, alla luce del contenzioso instauratosi (giusta Ordinanza n. 02369/2020 REG. PROV. CAU. – n. 04844/2020 REG. RIC. pronunciata dal TAR Campania, in data 15/12/2020 e Sentenza del TAR Campania n. 1529 dell'08.03.202) e dei conseguenziali approfondimenti condotti dal Responsabile del procedimento (come da corrispondenza intercorsa con il competente responsabile del Procedimento PG/2021/41907 e PG/2021/27205 del 17/03/2021), con Decreto del Direttore Generale n. DG/2021/519 del 28/06/2021, è stata nuovamente disposta l'aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento della Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia riferita al lotto n. 2, avente ad oggetto la Fornitura e posa in opera di Arredo Uffici, Biblioteca ed accessori, in favore del concorrente MASCAGNI S.r.l. (già Mascagni S.P.A.) alle condizioni di cui agli atti di gara, all'offerta tecnica presentata, all'offerta economica recante quest'ultima un ribasso medio percentuale offerto pari al 50,559 % (costi sicurezza pari ad € 2.323,00, costo della manodopera pari ad € 47.583,00) per un importo complessivo pari ad € 667.453,50 oltre IVA, con oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 2.000,00 oltre IVA, da eseguirsi entro e non oltre 30 giorni tenuto conto della riduzione dei tempi offerti pari al 50%;

VISTA

la Determinazione Dirigenziale n. 15 del 6 luglio 2021 (I.G. n.1224 del 21/07/2021), con la quale il Comune di Napoli ha stabilito di: 1. prendere atto del decreto del Direttore Generale dell'Università degli Studi di Napoli Federico II n. 519 del 28 giugno 2021 di aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento della Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia - lotto n. 2, avente ad oggetto la Fornitura e posa in opera di Arredo Uffici, Biblioteca ed accessori, in favore del concorrente MASCAGNI S.r.l. alle condizioni di



cui agli atti di gara, all'offerta tecnica presentata, all'offerta economica recante quest'ultima un ribasso medio percentuale offerto pari al 50,559 % per un importo complessivo pari ad € 667.453,50 oltre oneri di sicurezza pari ad € 2.000,00 ed IVA, da eseguirsi entro e non oltre 30 giorni tenuto conto della riduzione dei tempi offerti pari al 50%. (...);

VISTO il Contratto di appalto Rep. n. 86551 del 03/11/2021, acquisito in GA con n. 82 del 13/04/2022, avente ad oggetto la Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia_Lotto n. 2: Fornitura e posa in opera di arredo uffici, biblioteca e accessori, stipulato tra il Comune di Napoli e la Società Mascagni S.r.l. (già Mascagni S.P.A.);

VISTA la nota prot. n. 631939 del 31/08/2022, assunta al protocollo di Ateneo con n. 0107904 del 06/09/2022, con la quale il Comune di Napoli ha comunicato che *"stante la grave inadempienza di (...) società agli impegni assunti con la sottoscrizione Contratto rep. 86551 del 3 novembre 2021 e l'assenza di qualsiasi comunicazione in merito, (...) si procederà alla risoluzione contrattuale per negligenza dell'appaltatore ai sensi dell'art. 108 del d. lgs. 50/2016 e dell'art. 22 del Capitolato"*;

VISTA la successiva nota prot. n. 697709 del 28/09/2022, trasmessa con pec di pari data ed assunta al protocollo di Ateneo con n. 116535 del 29/09/2022, con la quale il Comune di Napoli ha comunicato che *"per il lotto 2 della fornitura di arredi, relativa agli arredi degli uffici e della biblioteca, affidato alla società MASCAGNI srl con il contratto rep. 86551 stipulato in data 3 novembre 2021 per il complessivo importo di € 667.453,50 oltre IVA, con la determinazione dirigenziale n. 9 del 16 settembre 2022, (trasmessa in allegato alla stessa), è stata disposta la risoluzione contrattuale per grave inadempienza ai sensi dell'art. 108 del d. lgs. 50/2016 e dell'art. 22 del Capitolato"* ed ha chiesto *"di procedere ai sensi dell'art. 110 del d. lgs. 50/2016 all'interpello dei successivi concorrenti, secondo l'ordine della graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento della fornitura di che trattasi"*;

PRESO ATTO delle sopracitate determinazioni assunte dal Comune di Napoli, l'Ufficio Gare e Contratti per Forniture e Servizi in House e Sopra Soglia Comunitaria, con nota prot. n. 2022/0117066 del 30/09/2022, trasmessa con pec di pari data, ha dato avvio agli adempimenti connessi all'attivazione del sub procedimento di interpello, ai sensi dell'art. 110 del D.lgs.50/2016 e s.m.i. ed ha pertanto, chiesto alla Società Quadrifoglio Sistemi di Arredo S.p.a., la cui offerta è risultata seconda classificata per il Lotto n. 2, di comunicare la disponibilità ad espletare la suddetta fornitura per il lotto 2 alle medesime condizioni offerte dall'originario aggiudicatario, all'offerta tecnica presentata, all'offerta economica recante un ribasso medio percentuale offerto pari al 50,559% (costi sicurezza pari ad € 2.323,00, costo della manodopera pari ad € 47.583,00) per un importo complessivo pari ad € 667.453,50 oltre IVA, con oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 2.000,00 oltre IVA, da eseguirsi entro e non oltre 30 giorni tenuto conto della riduzione dei tempi offerti pari al 50%.;

VISTA la comunicazione pec del 06/10/2022, acquisita al protocollo di Ateneo con n. 120476 del 07/10/2022, con la quale la predetta Società, in riscontro alla sopracitata nota prot. n. 2022/0117066 del 30/09/2022 dell'UGCFSH, ha, tra l'altro, comunicato la propria disponibilità ad espletare la fornitura per il lotto 2 relativa alla fornitura e posa in opera di arredo uffici, biblioteca e accessori;

VISTI gli esiti positivi delle verifiche effettuate tramite la piattaforma AVCPASS in capo alla Società Quadrifoglio Sistemi di Arredo S.p.a., seconda classificata per il lotto n. 2 relativo alla Fornitura e posa in opera di arredo uffici, biblioteca e accessori, in ordine alla sussistenza dei requisiti di ordine generale;

VISTA la richiesta eseguita mediante accesso alla Banca Dati Nazionale Antimafia con istanza di informativa antimafia nei confronti della società Quadrifoglio Sistemi D'Arredo S.p.A. eseguita con prot. n. PR_TVUTG_Ingresso_0071730_20220922 del 22/09/2022;

- VISTI** gli esiti positivi delle verifiche eseguite sulla piattaforma DURC ON LINE in ordine alla regolarità contributiva e previdenziale prot. INPS_32995980 con scadenza in data 03/02/2023 per la società Quadrifoglio Sistemi di Arredo S.p.a.;
- VISTA** la nota prot. TV20220005424U del 05/10/2022 del Collocamento Mirato della Regione Veneto per la Provincia di Treviso, in riscontro alla richiesta dell'Ufficio Gare e Contratti per Forniture e Servizi in House e Sopra Soglia Comunitaria, da cui risulta che la società Quadrifoglio Sistemi di Arredo S.p.a. ha ottemperato alla Legge n. 68/1999;
- PRESO ATTO** degli esiti positivi delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti economico-finanziari condotte dall'Ufficio Contabilità e Adempimenti Fiscali (giusta nota PG/2022/0122549 del 12/10/2022) e dall'Ufficio Gare e Contratti per Forniture e Servizi in House e Sopra Soglia Comunitaria in capo alla società Quadrifoglio Sistemi di Arredo S.p.A. ;
- PRESO ATTO** degli esiti positivi delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti tecnico professionali condotte dal Responsabile del Procedimento (giusta pec del 18/10/2022, acquisita al protocollo di Ateneo con PG_2022_123509_2022) in capo alla Società citata al precedente punto;
- PRESO ATTO** degli esiti positivi della verifica effettuata dal competente Responsabile del Procedimento in ordine alla sussistenza dei Criteri Ambientali Minimi previsti dal *D.M. 11 gennaio 2017 sui Criteri Ambientali Minimi per la fornitura e il servizio di noleggio di arredi per interni*, trasmessa in data 11/11/2022, giusta pec PG/2022/0138845;
- VISTA** la dichiarazione resa in data 06/10/2020 dal Responsabile del Procedimento ed acquisita al protocollo di Ateneo con n. 80431 in data 08/10/2020 in conformità al vigente PTPCT, con la quale l'Arch. Monica Michelino ha confermato la precedente dichiarazione in ordine all'assenza di conflitti di interesse – già resa al momento della nomina e confermata in relazione ai partecipanti alla gara – in relazione all'impresa prima classificata per il LOTTO 2 MASCAGNI s.r.l. (già Mascagni s.p.A.) ed all'impresa seconda classificata Quadrifoglio sistemi d'arredo spa;
- VISTE** le dichiarazioni rese in data 01/10/2020 dal Dirigente della Ripartizione Attività Contrattuale e dal Capo dell'Ufficio Gare e Contratti per Forniture e Servizi in House Sopra Soglia Comunitaria (Mod. Ant. D/B36/2020 – Dichiarazione assenza situazioni di conflitto/interesse/condanne) ed acquisite al protocollo di Ateneo con n. PG 78550 in data 05/10/2020, in conformità al vigente PTPCT;

DECRETA

- l'aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento della Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia riferita al lotto n. 2, avente ad oggetto la Fornitura e posa in opera di Arredo Uffici, Biblioteca ed accessori, a favore della Società Quadrifoglio Sistemi D'Arredo S.p.A. alle medesime condizioni offerte dall'originario aggiudicatario, e pertanto, alle condizioni di cui agli atti di gara, all'offerta tecnica presentata, all'offerta economica recante quest'ultima un ribasso medio percentuale offerto pari al 50,559 % (costi sicurezza pari ad € 2.323,00, costo della manodopera pari ad € 47.583,00) per un importo complessivo pari ad € 667.453,50 oltre IVA, con oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 2.000,00 oltre IVA, da eseguirsi entro e non oltre 30 giorni tenuto conto della riduzione dei tempi offerti pari al 50%.
- la presente aggiudicazione è efficace, tenuto conto dell'esito positivo delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale e speciali richiesti, come riportato in premessa.

La trasmissione del presente provvedimento al Comune di Napoli è demandata all'Ufficio Gare e Contratti per Forniture e Servizi in House e Sopra Soglia Comunitaria al fine di consentire al predetto Comune l'adozione del provvedimento di presa d'atto dell'aggiudicazione, con assunzione del relativo impegno di spesa in osservanza di quanto previsto dall'art. 3 della Convenzione GA 190 del 10/07/2019 indicata in premessa.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Alessandro Buttà



Ripartizione Attività Contrattuale
Dirigente: Dott.ssa Rossella Maio
Unità organizzativa responsabile della procedura di affidamento:
Ufficio Gare e Contratti per Servizi e Forniture in House e Sopra Soglia
Comunitaria
Responsabile: Dott.ssa Serena Pierro, Capo dell'Ufficio
DP

