



Municipalità 10

Bagnoli - Fuorigrotta

Oggetto:	<p>Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11/09/2020 (mod. e int. dalla L. 108/2021 - disciplina sostitutiva per le procedure indette entro il 30/06/2023 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016), dei lavori di riqualificazione per interventi di messa in sicurezza dell'area pedonale in via Eurialo nel quartiere di Bagnoli, per un importo di € 31.158,40 comprensivo di costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione ed IVA, per un importo complessivo di € 38.013,25.</p> <p>CUP : B66G22017170004 CIG: ZF038D0D2D</p>
-----------------	--

Impresa:	La Fiorella 82 soc. coop. - P.IVA 03693300638
-----------------	---

Premesso che:

- con Delibera di C.C. n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024, nell'ambito del quale è stato accolto l'emendamento proposto dalla Commissione Bilancio, sulla base del quale è stato disposto lo stanziamento dell'importo di complessivi € 4.100.000,00, da destinare ad interventi di manutenzione di alcuni specifici cespiti;
- per motivi pratici, le risorse da dedicare a tali interventi sono state suddivise in n°4 capitoli di Bilancio; la gestione del primo dei quattro capitoli – cap. 152310/0 di capienza complessiva di € 1.350.000,00 è stata affidata al Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche;
- con nota PG/2022/794036 del 04/11/2022 il Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche, nel comunicare quanto sopra detto demandava alla Municipalità 10 le procedure amministrative per gli interventi di propria competenza di seguito riportati :

Descrizione Intervento	Stanziamento Q.E
Area di fronte al civico di via Eurialo 110: sistemazione del marciapiede sottostante in quanto le radici degli alberi hanno causato gravi danni all'area pedonale sottostante	€ 20.000,00
Area di fronte al civico di via Eurialo 110: sistemazione delle panchine presenti all'interno dell'area oramai inclinate a causa delle radici e di conseguenza non utilizzabili dai cittadini	€ 20.000,00

- l'U.T. della Municipalità 10 ha redatto un computo metrico e relativo elenco prezzi, con il prezzario dei LL.PP. Regione Campania aggiornato al 2022, accompagnato da una perizia di stima per lavori di riqualificazione per interventi di messa in sicurezza dell'area pedonale in via Eurialo nel quartiere di Bagnoli, con particolare riferimento alla sistemazione dei marciapiedi e delle panchine presenti al fine di migliorarne la fruibilità delle stesse, il tutto come da quadro economico risultante che segue :

Lavori di riqualificazione per interventi di messa in sicurezza dell'area pedonale in via Eurialo nel quartiere di Bagnoli		
Importo lavori		
A.1	Importo lavori al netto della sicurezza	€ 32.569,50
A.2	Costi diretti per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 217,38
	Totale Lavori A)	€ 32.786,88
Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1	IVA al 22% su Totale Lavori e Oneri di Sicurezza	€ 7.213,12
	Totale Somme a Disposizione B)	€ 7.213,12
	Totale Generale (A + B)	€ 40.000,00

Visto che l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato e integrato ai sensi dell'art.1 comma 2 e 5 bis della Legge n. 120 del 11/09/2020, mod. e int. dalla L. n. 108/2021 - disciplina sostitutiva per le procedure indette entro il 30/06/2023 dell'art.36 del D.Lgs. n. 50/2016) prevede:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'[articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.
(lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021)

Considerato che:

- con nota PG/2022/860799 del 28/11/2022 è stata invitata la società La Fiorella 82 soc. coop. - P.IVA 03693300638, facente parte degli operatori economici iscritti nell'elenco tenuto dal Comune di Napoli, prelevabile dal portale acquisti telematici del Comune di Napoli, come società iscritta con categoria di Lavori Pubblici - OG3;
- con PEC del 29/11/2022, la società La Fiorella 82 soc. coop. ha presentato la propria offerta, con uno sconto del 5% sull'elenco prezzi;
- la società La Fiorella 82 soc. coop. P.IVA 03693300638 è disponibile ad eseguire i lavori di riqualificazione per interventi di messa in sicurezza dell'area pedonale in via Eurialo nel quartiere di Bagnoli, offrendo un ribasso del 5,00%, sull'importo lavori, come da quadro economico che segue :

Lavori di riqualificazione per interventi di messa in sicurezza dell'area pedonale in via Eurialo nel quartiere di Bagnoli		
Importo lavori		
A.1	Importo lavori al netto della sicurezza	€ 32.569,50
A.2	Costi diretti per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 217,38
	Totale Lavori A)	€ 32.786,88
	Ribasso offerto 5,00% sulla quota lavori (A.1)	€ 1.628,47
	Totale lavori ribassato compreso costi sicurezza	€ 31.158,40

Somme a disposizione dell'amministrazione			
B.1	IVA al 22% su Totale Lavori e Oneri di Sicurezza	€ 6.854,85	
	Totale Somme a Disposizione B)		€ 6.854,85
	Totale Generale (A + B)		€ 38.013,25

- la spesa complessiva di € 38.013,25, grava sul capitolo di spesa 152310/0 codice bilancio 10.05-1.03.02.09.008 bilancio 2022;

Tutto ciò premesso:

l'anno 2022 (duemilaventidue), il giorno 30 (trenta) del mese di novembre con il presente atto si conviene quanto segue:

ART. 1

il sig. De Vivo Andrea - nella qualità di Legale Rappresentante della società Società La Fiorella 82 - P.IVA 03693300638 - assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori di riqualificazione per interventi di messa in sicurezza dell'area pedonale in via Eurialo nel quartiere di Bagnoli.

Tutte le lavorazioni previste saranno eseguite, con i prezzi ribassati del 5,00% e gli allegati al contratto in questione (capitolato d'onere, elenco prezzi etc.), che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, devono intendersi applicati integralmente al presente appalto.

ART. 2

L'importo netto dei lavori (già ribassati) ammontano ad € 31.158,40 (oltre IVA al 22%), come da quadro economico in premessa.

ART. 3

Il termine utile per dare ultimati i lavori di cui in oggetto è entro il 31/12/2022.

ART. 4

L'impresa prende atto che sono in corso le procedure di approvazione dei lavori suddetti, pertanto il presente atto di sottomissione è fin d'ora impegnativo per l'assuntore mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

ART. 5

Il sig. De Vivo Andrea, nella sua qualità, dichiara che non ha sedi e/o unità locali nel territorio del Comune di Napoli, come risulta peraltro anche dalla visura camerale.

ART. 6

Eventuali nuovi prezzi da concordare in corso dei lavori non potranno costituire maggiorazione dell'importo dei lavori di cui al presente atto, come riportato nel precedente schema di quadro economico e, qualora non desumibili dai Tariffari Opere Pubbliche Regione Campania vigenti, saranno ricavati attraverso l'elaborazione di specifiche analisi.

Tutti i Nuovi Prezzi eventualmente concordati sono assoggettati al ribasso d'asta del 5,00%

Redatto il seguente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come in appresso.

Napoli, 30/11/2022

Il RUP
ing. Valerio Manzi

Il Direttore della X Municipalità
dott. Luigi Loffredo

LA FIORELLA 82
Sig. Adrea De Vivo

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. n. 82/2005