



Area Trasformazione del Territorio  
Servizio Valorizzazione Città Storica-sito Unesco

DETERMINAZIONE

N. 28 DEL 11 novembre 2020

**Oggetto:** Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* - POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3.

**Approvazione** – a parziale rettifica e integrazione della determina del dirigente del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della città storica n. 54 del 21 dicembre 2018, IG n. 2499 del 31 dicembre 2018 – dei nuovi elaborati contabili, costituenti la perizia di variante dell'intervento n. 14 *Chiesa di San Pietro Martire - Riqualificazione ed adeguamento funzionale*.

**Approvazione** del nuovo quadro economico dell'intervento, senza aumento dell'importo complessivo della spesa, e **affidamento** al R.T.I. Izzo Mario Costruzioni s.r.l. – AR Arte Restauro s.r.l. (mandante) dei maggiori lavori per l'importo, al netto del ribasso del 35,666%, di € 5.262,67 oltre IVA al 10%.

**Presa d'atto** del rilascio dell'autorizzazione sismica, da parte della Direzione generale per i LL.PP. e la protezione civile U.O.D. – Genio civile di Napoli, in relazione ai lavori previsti in variante.

CUP B68I1200920003- CIG 53445806EF



## Il Dirigente ad interim del Servizio Valorizzazione Città Storica- sito Unesco

### Premesso che:

- tra gli interventi previsti dal Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* è incluso l'intervento denominato *Chiesa di San Pietro Martire - Riqualificazione ed adeguamento funzionale*;
- con delibera di Giunta comunale n. 492 del 2 luglio 2013, come integrata e modificata con delibere n. 757/2013 e n. 865/2013, è stato approvato il progetto definitivo denominato *Chiesa di San Pietro martire*, redatto, nei modi di cui all'art. 93, comma 4 del D.lgs. n. 163/2006, dalla Soprintendenza per i beni architettonici, paesaggistici, storici, artistici e etnoantropologici di Napoli e provincia e dalla Soprintendenza speciale per il polo museale della città di Napoli per l'importo complessivo di € 2.000.000,00;
- con determina del direttore della direzione centrale Pianificazione e gestione del territorio – sito UNESCO n. 59 del 29 novembre 2013, resa esecutiva con rep. n. 254 del 5 dicembre 2013, è stata indetta la gara avente ad oggetto la redazione della progettazione esecutiva dei soli impianti e l'esecuzione dei lavori di restauro e adeguamento funzionale dell'intervento di cui si tratta;
- la suddetta gara è stata aggiudicata con decreto provveditoriale prot. n. 601 del 12 gennaio 2015 al raggruppamento temporaneo di imprese costituito da Izzo Mario Costruzioni s.r.l. (mandataria) – AR Arte Restauro s.r.l. (mandante), con sede in Casoria (NA), via Principe di Piemonte n. 120 per l'importo di € 975.802,46, di cui € 869.505,34 per lavori a misura, al netto del ribasso offerto del 35,888%, € 33.824,47 per oneri della sicurezza specifici non soggetti a ribasso, € 63.165,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso (oneri di smaltimento rifiuti IVA compresa) e € 9.307,65, al netto del medesimo ribasso offerto, per compenso per la redazione del progetto esecutivo degli impianti;
- con determina n. 24 del 9 luglio 2015, I.G. n. 1334 del 12 agosto 2015, il dirigente del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica ha preso atto del citato decreto provveditoriale n. 601/2015 del 19 gennaio 2016 ed ha altresì rimodulato il quadro economico dell'intervento in questione per l'importo complessivo di € 1.453.405,27;
- in data 19 aprile 2017, con repertorio n. 86094, è stato sottoscritto il contratto d'appalto con il raggruppamento temporaneo aggiudicatario;
- a seguito degli ordini di servizio n. 1 del 2 maggio 2017 e n. 2 del 24 ottobre 2017, il responsabile del procedimento, ha autorizzato, ai sensi dell'art. 153, comma 1, del d.P.R. n. 207/2010, il direttore dei lavori a procedere alla consegna parziale di alcune lavorazioni;
- tali lavorazioni sono state effettivamente consegnate con verbali dell'11 maggio 2017 e del 31 ottobre 2017;
- con determina del dirigente del servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica n. 9 del 23 maggio 2018, rep. n. 108 del 25 maggio 2018, come rettificata dalla determina n. 12 del 27 giugno 2018, rep. n. 2 del 29 giugno 2018, è stato approvato il progetto esecutivo degli impianti dell'intervento in oggetto la cui redazione è posta dall'appalto in capo al raggruppamento aggiudicatario;
- in esito alla suddetta approvazione, con ordine di servizio n. 3 del 25 maggio 2017, il direttore dei lavori è stato autorizzato a effettuare la consegna definitiva dei lavori;
- tale consegna è stata effettuata con verbale del 31 maggio 2018.



**Premesso altresì che:**

- con determina del dirigente del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della città storica n. 54 del 21 dicembre 2018, IG 2499 del 31 dicembre 2018 è stata approvata una variante disposta, su proposta del direttore dei lavori – arch. Donato Calicchio – funzionario della Soprintendenza Archeologia Belle arti e paesaggio ai sensi dell’art. 132, comma 1, lettere b) e c) del D.lgs. n. 163/2006 comportante un maggiore importo lavori di € 43.332,54 oltre IVA, al netto del ribasso offerto, rispetto all’importo contrattuale, ma non l’aumento del costo totale dell’intervento autorizzato, come da quadro economico che segue:

Descrizione	%	IMPORTI	
		Parziali	TOTALI
<b>A.1) LAVORI E FORNITURE DI PRODOTTI E SERVIZI:</b>			
A.1.1) LAVORI architettonici categoria OG2		588 083,33	
A.1.1b) LAVORI architettonici categoria OG2 aggiuntivi		43.332,54	
A.1.2) LAVORI impiantistica elettrica: categoria OG11		73 446,51	
A.1.3) LAVORI di restauro superfici decorate OS2		207 975,50	
<b>Importo complessivo LAVORI:</b>			<b>912.837,88</b>
<b>A.2) Oneri di sicurezza specifici (non soggetti a ribasso)</b>			<b>33 824,47</b>
A.2.1) Oneri di sicurezza intrinseci € 27.154,94			
<b>A.3) SERVIZI progettazione esecutiva impianti</b>			<b>9 307,65</b>
<b>A.4) Lavori in economia (oneri di smaltimento rifiuti IVA compresa)</b>			<b>63 165,00</b>
<b>Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3) :</b>			<b>1.019.135,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>			
<b>B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</b>			<b>127 200,00</b>
B.1.1. Fornitura e installazione portone ingresso		21 500,00	
B.1.2 Fornitura e installazione panche ed arredo		33 000,00	
B.1.3 Fornitura e installazione corpi illuminanti		72 700,00	
<b>B.2) Rilievi e accertamenti</b>			<b>20 000,00</b>
<b>B.3) Imprevisti (max 5% di Lavori)</b>			<b>4.646,52</b>
<b>B.4) Accantonamento per transazioni e accordi bonari - art. 12 d.P.R. n. 207/2010</b>	3%		<b>29 274,07</b>
<b>B.5) Spese tecniche relative a consulenze tecniche, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, alle conferenze di servizi, collaudo, assicurazione dei dipendenti.</b>			<b>75 181,80</b>
B.5.1) Incentivo art. 92, c. 5 D.Lgs. n. 163/2006		24 168,85	
B.5.2) Oneri incarico coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		34 268,66	
B.5.3) Collaudatore Strutture		16 744,29	
<b>B.6) Spese per commissioni giudicatrici:</b>			<b>5 054,00</b>



<b>B.7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:</b>			<b>15 000,00</b>
B.7.1) Pubblicazione bando ed esito di gara		15 000,00	
<b>B.8) I.V.A. ed altre imposte:</b>			<b>150 .001,09</b>
B.8.1) contributo CNPAIA su A.3)	4%	372,31	
B.8.2) contributo CNPAIA su B.5.3	4%	1 370,75	
B.8.3) contributo CNPAIA su B.5.4)	4%	669,77	
B.8.4) IVA per Lavori OG2	10%	63 141,59	
B.8.5) IVA per Lavori OG11	10%	7 344,65	
B.8.6) IVA per: Restauro Opere immobili - Categoria OS2 (€ 183.256,46)	10%	18 325,65	
B.8.7) IVA per: Restauro Opere mobili OS2 (€ 24.719,04)	22%	5 438,19	
B.8.8) IVA per: oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	10%	3 382,45	
B.8.9) IVA per: Servizi	22%	2 047,68	
B.8.10) IVA per lavori in economia (B.1.1)	22%	4 730,00	
B.8.11) IVA per Lavori in economia (B.1.2)	22%	7 260,00	
B.8.12) IVA per Lavori in economia (B.1.3)	22%	15 994,00	
B.8.13) IVA per rilievi, accertamenti e indagini	22%	4 400,00	
B.8.14) IVA per: imprevisti	10%	464,65	
B.8.15) IVA per coordinatore Sicurezza Esecuzione	22%	7 539,11	
B.8.16) IVA per collaudatore statico	22%	3 683,74	
B.8.17) IVA per spese di pubblicità	22%	3 300,00	
B.8.18) IVA per contributo CNPAIA B.8.1	22%	81,91	
B.8.19) IVA per contributo CNPAIA B.8.2	22%	301,56	
B.8.20) IVA per contributo CNPAIA B.8.3	22%	147,35	
<b>B.9) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:</b>			<b>600,00</b>
<b>B.10) Spese per personale componenti esterni commissioni:</b>			<b>7 318,52</b>
<b>Importo somme a disposizione (da B.1 a B.10) :</b>			<b>434 270,27</b>
<b>C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)</b>			<b>1 453 405,27</b>

**Considerato che:**

- a seguito della messa in quiescenza dell'arch. Donato Calicchio, il ruolo di direttore dei lavori dell'intervento in questione è stato assunto dall'arch. Angela Klein, nominata su proposta della competente Soprintendenza con disposizione del dirigente del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della città storica n. 49 del 19.12.2018, rep. n. 117 del 9 gennaio 2019;
- la mandante del raggruppamento, con pec dell'11 febbraio 2020 acquisita in pari data con prot. n. 127977, ha chiesto di effettuare alcune verifiche riguardanti la categoria di lavori OS2A prevista nella variante approvata;
- il direttore dei lavori subentrato ha riscontrato alcune incongruenze negli atti approvati con la citata determina n. 54 del 21 dicembre 2018, IG 2499 del 31 dicembre 2018, (verbale di concordamento nuovi prezzi) e nei documenti contabili costituenti la citata variante (computo metrico estimativo e quadro comparativo);
- al fine di dirimere le suddette problematiche e definire i successivi sviluppi procedurali, il responsabile del procedimento, con nota prot. n. 245174 del 14 marzo 2019 e nota prot. n. 393710 del 6



maggio 2019, ha convocato incontri con il direttore dei lavori e il raggruppamento affidatario degli stessi;

- a seguito di tali incontri il direttore dei lavori ha proposto alcuni correttivi ai documenti contabili approvati di cui si è detto, trasmettendo a mezzo mail il computo metrico estimativo e il quadro comparativo corretti;
- il responsabile del procedimento, con mail dell'11 giugno 2019, ha evidenziato la necessità di integrare la documentazione trasmessa con una relazione ed un quadro comparativo al fin di avere una chiara lettura delle differenze rispetto alla variante già approvata e di motivare le rettifiche richieste;
- il direttore dei lavori, con nota prot. n. 8437-P del 27 giugno 2019 acquisita con prot. n. 564951 del 28 giugno 2019, ha trasmesso gli atti contabili correttivi di quelli approvati con la determina n. 54 del 21 dicembre 2018, IG 2499 del 31 dicembre 2018, (Computo metrico, quadro comparativo, verbale concordamento nuovi prezzi, schema atto di sottomissione e analisi prezzi);
- dopo numerosi incontri e interlocuzioni con il medesimo direttore dei lavori volti a risolvere le incongruenze ancora riscontrate nei suddetti atti e documenti lo stesso, con nota prot. n. 8264-P del 6 agosto 2020 e nota prot. n. 642830 del 2 ottobre 2020, ha inviato la documentazione rettificata in uno con l'autorizzazione ai sensi dell'art. 21, comma 4 del D.lgs. n. 42/2004 prot. n. 11 del 4 giugno 2020 da parte della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio delle opere previste in progetto (**allegato 1**);
- in tale documentazione, ancora una volta si sono riscontrati refusi rispetto alle decisioni condivise e assunte dallo stesso direttore dei lavori nei predetti incontri;
- in particolare, il computo metrico estimativo e gli altri documenti contabili non sono risultati congruenti rispetto al verbale di concordamento prezzi e al relativo atto di sottomissione entrambi del 14 ottobre 2019 (**allegati 2 e 3**);
- visto il lungo lasso di tempo trascorso dall'avvio della procedura di rettifica oggetto del presente atto e le difficoltà riscontrate ad interloquire con il direttore dei lavori, accentuate dall'emergenza da Covid 19, il responsabile del procedimento ha provveduto a rettificare d'ufficio i refusi ancora presenti in tale documentazione (elenco prezzi, computo metrico, quadro comparativo, stima incidenza sicurezza e stima incidenza manodopera – **allegati 4-5-6-7-8-9**) dando per fissi e assodati i prezzi assunti nel verbale di concordamento prezzi (nonché le relative analisi) e nell'atto di concordamento prezzi di cui sopra e rimandando al collaudo tecnico e amministrativo la verifica finali su tali documenti.

#### Rilevato che:

- dalla rettifica effettuata emerge un **maggior costo delle lavorazioni** da eseguire corrispondente, al netto ribasso del 35,666%, a **€ 5.262,67** oltre IVA al 10% e una **minore incidenza della sicurezza intrinseca** per **€ 1.663,63** oltre IVA al 10%;
- conseguentemente, nel quadro economico che di seguito si riporta, il maggiore importo per lavori di **€ 5.262,67** oltre IVA al 10% pari a **€ 526,27** trova copertura:
  - per **€ 3.599,04** (€ 5.262,67 - € 1.663,63) alla voce B.3) *Imprevisti per lavori*;
  - per **€ 359,90** alla voce B.8.14) *IVA per imprevisti*;
  - per **€ 1.663,63** alla voce A.2) *Oneri di sicurezza*
  - per **€ 166,36** alla voce B.8.8) *IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso*

Descrizione	%	IMPORTI	
		Parziali	TOTALI



<b>A.1) LAVORI E FORNITURE DI PRODOTTI E SERVIZI:</b>			
A.1.1) LAVORI architettonici categoria OG2		636.678,54	
A.1.1b) LAVORI architettonici categoria OG2 aggiuntivi		45.329,25	
A.1.2) LAVORI impiantistica elettrica: categoria OG11		73 446,51	
A.1.3) LAVORI di restauro superfici decorate OS2		207 975,50	
<b>Importo complessivo LAVORI:</b>			<b>918.100,55</b>
<b>A.2) Oneri di sicurezza specifici (non soggetti a ribasso)</b>			<b>32.160,84</b>
A.2.1) Oneri di sicurezza intrinseci € 25.491,31			
<b>A.3) SERVIZI progettazione esecutiva impianti</b>			<b>9 307,65</b>
<b>A.4) Lavori in economia (oneri di smaltimento rifiuti IVA compresa)</b>			<b>63 165,00</b>
<b>Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):</b>			<b>1.022.734,04</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>			
<b>B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</b>			<b>127 200,00</b>
B.1.1. Fornitura e installazione portone ingresso		21 500,00	
B.1.2 Fornitura e installazione panche ed arredo		33 000,00	
B.1.3 Fornitura e installazione corpi illuminanti		72 700,00	
<b>B.2) Rilievi e accertamenti</b>			<b>20 000,00</b>
<b>B.3) Imprevisti (max 5% di Lavori )</b>			<b>1 047,48.</b>
B.4) Accantonamento per transazioni e accordi bonari - art. 12 d.P.R. n. 207/2010	3%		29 274,07
<b>B.5) Spese tecniche relative a consulenze tecniche, alle necessarie attività preliminari, nonchè al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, alle conferenze di servizi, collaudo, assicurazione dei dipendenti.</b>			<b>75 181,80</b>
B.5.1) Incentivo art. 92, c. 5 D.Lgs. n. 163/2006		24 168,85	
B.5.2) Oneri incarico coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		34 268,66	
B.5.3) Collaudatore Strutture		16 744,29	
<b>B.6) Spese per commissioni giudicatrici:</b>			<b>5 054,00</b>
<b>B.7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:</b>			<b>15 000,00</b>
B.7.1) Pubblicazione bando ed esito di gara		15 000,00	
<b>B.8) I.V.A. ed altre imposte:</b>			<b>149 995,36</b>
B.8.1) contributo CNPAIA su A.3)	4%	372,31	
B.8.2) contributo CNPAIA su B.5.3	4%	1 370,75	
B.8.3) contributo CNPAIA su B.5.4)	4%	669,77	
B.8.4) IVA per Lavori OG2	10%	63 667,85	
B.8.5) IVA per Lavori OG11	10%	7 344,65	
B.8.6) IVA per: Restauro Opere immobili - Categoria OS2 (€ 183.256,46)	10%	18 325,65	
B.8.7) IVA per: Restauro Opere mobili OS2 (€ 24.719,04)	22%	5 438,19	
B.8.8) IVA per: oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	10%	3 216,08	



B.8.9) IVA per: Servizi	22%	2 047,68	
B.8.10) IVA per lavori in economia (B.1.1)	22%	4 730,00	
B.8.11) IVA per Lavori in economia (B.1.2)	22%	7 260,00	
B.8.12) IVA per Lavori in economia (B.1.3)	22%	15 994,00	
B.8.13) IVA per rilievi, accertamenti e indagini	22%	4 400,00	
B.8.14) IVA per: imprevisti	10%	104,75	
B.8.15) IVA per coordinatore Sicurezza Esecuzione	22%	7 539,11	
B.8.16) IVA per collaudatore statico	22%	3 683,74	
B.8.17) IVA per spese di pubblicità	22%	3 300,00	
B.8.18) IVA per contributo CNPAIA B.8.1	22%	81,91	
B.8.19) IVA per contributo CNPAIA B.8.2	22%	301,56	
B.8.20) IVA per contributo CNPAIA B.8.3	22%	147,35	
<b>B.9) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:</b>			<b>600,00</b>
<b>B.10) Spese per personale componenti esterni commissioni:</b>			<b>7 318,52</b>
<b>Importo somme a disposizione (da B.1 a B.10) :</b>			<b>430 671,23</b>
<b>C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)</b>			<b>1 453 405,27</b>

#### Atteso che:

- le somme a disposizione del quadro economico approvato con la suindicata determina IG n. 1334/2015 è confluito nell'avanzo vincolato di amministrazione per € 357.924,96 (capitolo 207431/1);
- si ritiene di non procedere all'applicazione dell'avanzo vincolato di amministrazione, in considerazione che il capitolo 207431/1 presenta attualmente una disponibilità sul Bilancio 2020 di circa 10 milioni di euro;
- pertanto, la maggiore spesa per lavori di € 5.262,67 oltre IVA al 10% pari a € 526,27 per complessivi **€ 5.788,94** può trovare copertura finanziaria per **€ 3.958,94** sul capitolo 207431/1 – Esercizio 2020 e per **€ 1.829,99** (minore incidenza della sicurezza con IVA) risulta già impegnata in favore del R.T.I. Izzo Mario Costruzioni s.r.l. – AR Arte Restauro s.r.l., con determina IG n. 1334/2015 – sul capitolo 207431/10 – impegno 2340/2016 – FPV 2020;

**Rilevato** altresì che in relazione ai lavori previsti in variante, la Direzione generale per i LL.PP. e la protezione civile U.O.D. – Genio civile di Napoli, in esito all'istanza presentata dalla stazione appaltante ha rilasciato, con prot. n. 617962 del 15 ottobre 2019, l'autorizzazione sismica (**allegato 10**).

**Visto** il D.M. 30 settembre 2020, pubblicato sulla G.U. n. 244 del 2 ottobre 2020, che ha differito al 31 ottobre 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 da parte degli enti locali.

**Visto** l'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. 267/2000.

**Ritenuto** che, per i motivi su esposti, si possa procedere:

- **approvare** – a parziale rettifica e integrazione della determina del dirigente del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della città storica n. 54 del 21 dicembre 2018, IG n. 2499 del 31 dicembre 2018 – i seguenti nuovi elaborati contabili: verbale di concordamento nuovi prezzi,



atto di sottomissione, analisi prezzi, elenco prezzi, computo metrico, quadro comparativo, stima incidenza sicurezza e stima incidenza manodopera, costituenti la perizia di variante dell'intervento n. 14 *Chiesa di San Pietro Martire - Riqualificazione ed adeguamento funzionale* nell'ambito del Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO*;

- **approvare** il nuovo quadro economico dell'intervento, senza aumento dell'importo complessivo della spesa, rimodulato per tenere conto del maggior costo delle lavorazioni da eseguire, pari a € 5.262,67, al netto del ribasso del 35,666%, oltre IVA al 10%;
- **affidare** al raggruppamento temporaneo di imprese costituito dalle società Izzo Mario Costruzioni s.r.l. (mandataria) – AR Arte Restauro s.r.l. (mandante) i suddetti maggiori lavori ammontanti, al netto del ribasso del 35,666%, a € 5.262,67 oltre IVA al 10% pari a € 526,27 per complessivi € 5.788,94;
- **prendere atto**, in relazione ai lavori previsti in variante, dell'avvenuto rilascio da parte della Direzione generale per i LL.PP. e la protezione civile U.O.D. – Genio civile di Napoli, del rilascio dell'autorizzazione sismica, prot. n. 617962 del 15 ottobre 2019 e della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 21, comma 4 del D.lgs. n. 42/2004 di prot. n. 11 del 4 giugno 2020.

#### Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- D.lgs. n. 163/2006;
- il D.lgs. n. 118/2011, come coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- la comunicazione del Presidente dell'ANAC dell'11 maggio 2016.

### DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa indicate

1. **Approvare** – a parziale rettifica e integrazione della determina del dirigente del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della città storica n. 54 del 21 dicembre 2018, IG n. 2499 del 31 dicembre 2018 – i seguenti nuovi elaborati contabili: verbale di concordamento nuovi prezzi, atto di sottomissione, analisi prezzi, elenco prezzi, computo metrico, quadro comparativo, stima incidenza sicurezza e stima incidenza manodopera, costituenti la perizia di variante dell'intervento n. 14 *Chiesa di San Pietro Martire - Riqualificazione ed adeguamento funzionale* nell'ambito del Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO*, rettificati come in narrativa riportato.
2. **Approvare** il nuovo quadro economico dell'intervento, senza aumento dell'importo complessivo della spesa, rimodulato per tenere conto del maggior costo delle lavorazioni da eseguire, scaturente dalla rettifica di cui al punto precedente, pari a € 5.262,67, al netto del ribasso del 35,666%, oltre IVA al 10% pari a € 526,27 per complessivi € 5.788,94.
3. **Affidare** al raggruppamento temporaneo di imprese costituito dalle società Izzo Mario Costruzioni s.r.l. (mandataria) – AR Arte Restauro s.r.l. (mandante) i suddetti maggiori lavori ammontanti, al netto del ribasso del 35,666%, a € 5.262,67 oltre IVA al 10% pari a € 526,27 per complessivi € 5.788,94.





4. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, così come coordinato ed integrato dal D.lgs. n. 118/2011 e dal D.lgs. n. 126/2014.
5. **Assumere** in favore del raggruppamento temporaneo di imprese costituito dalle società Izzo Mario Costruzioni s.r.l. (mandataria) – AR Arte Restauro s.r.l. (mandante) l'impegno di spesa dell'importo complessivo di **€ 3.958,94** sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999, Esercizio 2020, che presenta sufficiente disponibilità, dando atto che la restante somma di **€ 1.829,99** risulta già impegnata in favore del medesimo raggruppamento temporaneo di imprese con determina IG n. 1334/2015 – sul capitolo 207431/10 – impegno 2340/2016 – FPV 2020.
6. **Dare atto** che l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n. 267/2000.
7. **Prendere atto** dell'avvenuto rilascio da parte della Direzione generale per i LL.PP. e la protezione civile U.O.D. – Genio civile di Napoli, del rilascio dell'autorizzazione sismica, prot. n. 617962 del 15 ottobre 2019 e della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 21, comma 4 del D.lgs. n. 42/2004 di prot. n. 11 del 4 giugno 2020.
8. **Precisare**, in conformità ai contenuti delle "linee guida per la stipula dei contratti pubblici", approvate con deliberazione di Giunta comunale n. 146 del 10 marzo 2016, che per l'affidamento, oggetto del presente provvedimento, si ricorrerà alla stipula di atto di sottomissione in forma di scrittura privata semplice.

La sottoscritta, in qualità di Dirigente ad interim del Servizio Valorizzazione della città storica - sito, attesta, in ordine alla spesa oggetto del presente provvedimento:

- che la stessa, finanziata nell'ambito del POR Campania FESR 2014/2020, rientra nella previsione dell'art. 191, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 209, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn.:*

- All\_1059\_028\_01: autorizzazione Soprintendenza prot. n. 11 del 4 giugno 2020;
- All\_1059\_028\_02: verbale di concordamento prezzi;
- All\_1059\_028\_03: atto di sottomissione;
- All\_1059\_028\_04: analisi prezzi
- All\_1059\_028\_05: elenco prezzi;



All\_1059\_028\_06: computo metrico estimativo;  
All\_1059\_028\_07: quadro comparativo;  
All\_1059\_028\_08: stima incidenza sicurezza  
All\_1059\_028\_09: stima incidenza mano d'opera  
All\_1059\_028\_10: nota Direzione generale per i LL.PP. e la protezione civile U.O.D. – Genio civile di Napoli prot. n. 617962 del 15 ottobre 2019.

Il Responsabile del Procedimento  
arch. Luca d'Angelo

Sottoscritta digitalmente da  
*Il Dirigente ad interim*  
arch. Paola Cerotto

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.



Area Trasformazione del Territorio  
Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO

Determinazione n. 28 del 11 novembre 2020

**Oggetto:** Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* - POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3. - **Approvazione** – a parziale rettifica e integrazione della determina del dirigente del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della città storica n. 54 del 21 dicembre 2012, IG n. 2499 del 31 dicembre 2018 – dei nuovi elaborati contabili, costituenti la perizia di variante dell'intervento n. 14 *Chiesa di San Pietro Martire - Riqualificazione ed adeguamento funzionale*. **Approvazione** del nuovo quadro economico dell'intervento, senza aumento dell'importo complessivo della spesa, e **affidamento** al R.T.I. Izzo Mario Costruzioni s.r.l. – AR Arte Restauro s.r.l. (mandante) dei maggiori lavori per l'importo, al netto del ribasso del 35,666%, di € 5.262,67 oltre IVA al 10%. **Presa d'atto** del rilascio dell'autorizzazione sismica, da parte della Direzione generale per i LL.PP. e la protezione civile U.O.D. – Genio civile di Napoli, in relazione ai lavori previsti in variante.  
CUP B68I1200920003 - CIG 53445806EF

PROG. 11727/20

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 147 bis, comma 1 del citato decreto legislativo come modificato ed integrato del D.L. n. 174/2012, convertito in Legge n. 213/2012, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa:

COD. BIL. 05.01-2.02.01.10.999      G.P. 2020      CAP. 207431/1      (IMP. 6404/20)

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
GESTIONE BILANCIO**

**IL RAGIONIERE GENERALE**

Data , 17/11/2020

sottoscritto digitalmente