



COMUNE DI NAPOLI
AREA SPORT

Servizio Tecnico Impianti Sportivi

Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria presso l'impianto sportivo stadio Diego Armando Maradona

Importo netto : € 137.149,93 di cui € 2.571,44 per oneri della sicurezza oltre I.V.A al 22%

Impresa : Mitec di Russo Antonio con sede legale in via Masullo n.32 – 80010 Quarto (NA) (partita IVA e C.F. 07051150634)

Contratto: stipulato in 23 settembre 2022 e repertoriato con n. 4608 il 30 settembre 2022

C.I.G. 93404742FC

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Progetto: il Servizio Tecnico Impianti Sportivi ha provveduto a redigere gli atti tecnici relativi agli interventi di " *manutenzione ordinaria presso lo stadio Diego Armando Maradona* " per un importo pari ad € 144.531,88 di cui € 141.960,44 per lavori ed € 2.571,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%, ed ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 ha fatto ricorso al mercato elettronico (ME.PA.) ed all'albo dei fornitori del Comune di Napoli per la scelta del contraente

Responsabile del Procedimento: le funzioni di Responsabile del Procedimento sono state svolte dall'ing. Maurizio ATTANASIO dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi dell'Area Sport del Comune di Napoli;

Assuntore dei Lavori: con determinazione dirigenziale n.07 del 03 agosto 2022 registrata all'indice generale n°1462 del 09 agosto 2022, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) del D.Lgs 120/2020 mediante trattativa Diretta della Pubblica Amministrazione (MEPA), è stato approvato l'affidamento delle opere di che trattasi, in favore della ditta Mitec di Russo Antonio con sede legale Quarto (NA) in via Masullo n. 32 P.I./C.F. 07051150634, rappresentata dall'Amministratore Unico sig. RUSSO Antonio, con un ribasso del 5,20% sull'importo di cui al progetto redatto dal Servizio T.I.S., determinando il seguente quadro economico dei lavori:

A) Importo totale lavori	
a.1 Importo lavori	€ 134.578,49
a.2 oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 975,15
a.3 Oneri indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.596,29
Totale lavori	€ 137.149,93
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1 Imprevisti compresi I.V.A.	€ 2.000,00
b.2 Oneri per discarica autorizzata compreso I.V.A.	€ 1.000,00
b.3 I.V.A. su Totale lavori in misura del 22%	€ 30.172,98
b.4 Contributo Autorità di Vigilanza	€ 30,00
TOTALE GENERALE A) + B)	€ 170.352,91

Con la medesima determinazione dirigenziale n.07 del 03 agosto 2022 registrata all'indice generale n° 1462 del 09 agosto 2022 è stata impegnata la spesa complessiva di € 170.352,91 sul capitolo 27800 art. 3 codice 06.01-1.03.02.09.008 bilancio 2022, centro di costo Servizio Tecnico Impianti Sportivi.

Presa d'atto dell'avvenuta efficacia : con la determinazione Dirigenziale n. 04 del 21 settembre 2022 registrata all'indice generale n 383 del 29 settembre 2022, a seguito dell'esito regolare delle verifiche dei prescritti requisiti generali e speciali ai sensi dell'art, 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 si è preso atto dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta con la determinazione dirigenziale n.07 del 03 agosto 2022 registrata all'indice generale n° 1462 del 09 agosto 2022

Descrizione dei lavori: durante il corso dei lavori sono state eseguite opere puntuali di interventi edili, elettrici ed impiantistici per il mantenimento delle condizioni di sicurezza presso lo stadio Diego Armando Maradona.

Contratto: il contratto d'appalto fu stipulato fra la società Mitec di Russo Antonio e il Comune di Napoli in data 23 settembre 2022 e repertoriato in data 30 settembre 2022 con n.4608 per un importo lavori pari ad € 137.149,93 oltre I.V.A. dovuta per legge.

Cauzione contratto principale: come risulta all'art. 6 del contratto sottoscritto il 23 settembre 2022 repertorio n.4608 del 30 settembre 2022, relativo all'offerta n.3129961 su MEPA, l'impresa a garanzia degli obblighi assunti, ha costituito cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. n.50/2016 mediante polizza fideiussoria n.1136407786 emessa in data 31 agosto 2022 dalla HDI Assicurazioni fino alla concorrenza massima di € 13.750,00, trasmessa in originale al Servizio Tecnico Impianti Sportivi.

Somma autorizzata: in definitiva la somma complessiva netta autorizzata per i lavori di cui all'oggetto risulta essere di € 137.149,93 oltre I.V.A. al 22%;

Consegna dei lavori: i lavori furono consegnati con verbale sotto riserva di Legge in data 07 settembre 2022 con ultimazione fissata per il giorno 31 dicembre 2022;

Sospensioni e riprese dei lavori: non furono concesse sospensioni dei lavori

Proroghe: non furono concesse proroghe

Ultimazione dei lavori: l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 31 dicembre 2022 come risulta dal verbale di ultimazione e quindi la stessa è avvenuta in tempo utile;

Andamento dei lavori: i lavori, sino all'ultimazione degli stessi, si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori;

Danni di forza maggiore: durante il corso dei lavori non avvennero danni di forza maggiore;

Stato finale: lo stato finale è stato redatto in data 31 dicembre 2022 per un importo complessivo netto di € 137.118,07:

Lavori contabilizzati a tutto il 31 dicembre 2022	€ 137.118,07
Restano a credito dell'impresa	€ 137.118,07
Per pagamento IVA al 22%	€ 30.165,98
Restano in totale a credito dell'impresa	€ 167.284,05

Somma effettivamente spesa in confronto di quella autorizzata: la somma effettivamente spesa di € 137.118,07 per lavori oltre I.V.A. al 22% per un totale di € 167.284,05 al netto del ribasso offerto, quale risulta dallo stato finale del 31 dicembre 2022 è pertanto compresa nei limiti della somma autorizzata per € 170.352,91;

Riserve dell'impresa: l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve;

Infortuni in corso di lavoro: durante il corso dei lavori non è avvenuto nessun infortunio;

Assicurazioni degli operai: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa I.N.A.I.L di Napoli continuativa: n° 13211386.

Assicurazioni degli operai: risulta D.U.R.C. Regolare;

Avvisi ai creditori: in sostituzione dell'avviso ai creditori, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha rilasciato dichiarazione sostitutiva attestante che non sono stati prodotti danni diretti od indiretti a proprietà di terzi;

Cessione di Credito da parte dell'impresa: per i lavori in questione non risulta che l'impresa assuntrice abbia ceduto i suoi crediti a terzi, come si evince dalla dichiarazione rilasciata dall'impresa;

Direzione dei Lavori: i lavori sono stati diretti dal geom. Domenico MENNITTI;

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alle varie visite tenutesi presso l'impianto sono intervenuti i sigg.:

- Sig. Antonio RUSSO amministratore unico della Costruzioni Meridionali s.r.l. assuntore dei lavori;
- geom. Domenico MENNITTI tecnico del Servizio Tecnico Impianti Sportivi del Comune di Napoli, e Direttore dei Lavori;

con la scorta delle perizie e degli atti contabili si sono ispezionati minutamente i lavori eseguiti e si è constatato che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, in conformità delle prescrizioni contrattuali e di quelle impartite dalla Direzione dei Lavori. Sono state verificate numerose misure delle opere realizzate riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nel libretto delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori,

CONSIDERATO

* che i lavori corrispondono alla previsione della perizia salvo modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;

* che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, verifiche e misurazioni, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e quantità alle annotazioni riportate nel registro di contabilità riassunte nello stato finale;

* che i prezzi applicati sono quelli del contratto e del verbale di concordamento approvato;

* che l'importo dei lavori è compreso nella somma autorizzata;

* che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;

* che l'impresa è da ritenersi in regola verso gli adempimenti in materia assicurativa degli operai durante il corso dei lavori;

* che l'impresa ha firmato la contabilità senza alcuna riserva.

CERTIFICA

che i summenzionati lavori sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo di € 137.118,07 oltre I.V.A al 22%, per cui resta il credito dell'impresa di € 137.118,07 oltre IVA al 22% pari ad € 30.165,98 per un importo complessivo pari ad **€ 167.284,05**.

Pertanto si liquida l'importo di € 137.118,07 oltre IVA pari ad € 30.165,98, per complessivi **€ 167.284,05**, che può essere corrisposto alla Mitec di Russo Antonio, a tacitazione di ogni suo avere per quanto attiene i lavori in parola.

Napoli 09 gennaio 2022

L'IMPRESA
MITEC di Russo Antonio
Via M. S. Antonio, 32 - 80040 Quarto (Na)
D.F. Via S. De' Epulo, 60 - 80040 Quarto (Na)
Partita Iva 07051150634
Cod. Fisc. RSS NTN 67R20 F839D

IL DIRETTORE DEI LAVORI
geom. Domenico MENNITTI

Visto : il R.U.P.

Ing. Maurizio ATTANASIO

Il presente certificato consta di n. 3 pagine, tutte numerate e controfirmate.