



**AREA SPORT**

**Servizio Tecnico Impianti Sportivi**

**Oggetto:** lavori di "Manutenzione ordinaria presso i campi di calcio Ascarelli – Caduti di Brema – San Pietro a Patierno"

**Impresa:** Italia 2000 soc. cooperativa P.I. 06754641212 con sede in Quarto (NA) via A. Vaccaro n.5/A,

**Importo affidamento:** € 11.386,98 oltre € 615,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € **12.002,59**, oltre IVA al 22%

**Contratto:** Rep. N°4801 del 02 dicembre 2022;

**CIG:** Z813855AE9

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

con determinazione dirigenziale N. 15 del 04 novembre 2022 reg. IG/2022/2097 del 15 novembre 2022 sono stati approvati il capitolato speciale di appalto e gli ulteriori atti tecnici relativi ai lavori di Manutenzione ordinaria presso i campi di calcio Ascarelli – Caduti di Brema – San Pietro a Patierno con il seguente quadro economico dei lavori:

	LAVORI	
A)	IMPORTO LAVORI	€ 11.678,95
B1)	Oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso	€ 80,42
B2)	Oneri della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 535,19
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 12.294,56</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE	
C)	IVA AL 22%	€ 2.704,80
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 14.999,36</b>

Con la medesima determinazione 2097 del 15 novembre 2022 sono stati affidati, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e smi, mediante trattativa diretta (TD) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), alla società ITALIA 2000 Soc. Coop. P.IVA 06754641212, con sede in Quarto (NA) via A. VACCARO n.5/A, i lavori di manutenzione in oggetto, per un importo di € 12.002,59 oltre I.V.A. al 22% per un importo complessivo di € 14.643,16, ed è stato approvato il seguente quadro economico dei lavori in conseguenza del ribasso offerto del 2,50%:

	LAVORI	
A)	IMPORTO LAVORI	€ 11.386,98
B1)	Oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso	€ 80,42
B2)	Oneri della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 535,19
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 12.002,59</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE	

Soc. Coop. Italia 2000  
Via Andrea Vaccaro n° 5/A  
80010 QUARTO (NA)

C) IVA AL 22%	€ 2.640,57
<b>TOTALE</b>	<b>€ 14.643,16</b>

**Descrizione dei lavori:** durante il corso dei lavori sono state eseguite le seguenti opere :

**Campo di calcio "Ascarelli"**

- Impermeabilizzazione con guaina bituminosa solaio di copertura bagni per pubblico ospite;
- raschiatura di vecchie vernici delle pareti nei locali bagni e spogliatoi;
- rifacimento di intonaco nei locali bagni ospiti, spogliatoi e infermeria;
- stuccatura e verniciatura delle pareti nei locali bagni ospiti, spogliatoi e infermeria;
- ripristino interruttori e punti prese nei locali spogliatoi e infermeria;
- Sostituzione di corpi illuminanti mancanti;
- posa in opera di due nuovi orinatoi a becco nei locali bagno pubblico locale;
- verifica, sostituzione di sifoni, scarichi e rubinetti;

**Responsabile del Procedimento:** le funzioni di Responsabile del Procedimento sono state assegnate al dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi del Comune di Napoli ing. Maurizio ATTANASIO;

**Impegno della spesa:** con la succitata determinazione dirigenziale IG. 2097 del 15 novembre 2022 è stata impegnata la spesa complessiva dell'importo complessivo di € 14.643,16 IVA compresa, sul capitolo di spesa 27800 art.4, codice di bilancio 06.01-1.03.02.09.008, bilancio 2022, centro di costo Servizio Tecnico Impianti Sportivi,

**Cauzione contratto principale:** come risulta all'art. 6 del contratto Rep. N°4801 del 02 dicembre 2022 l'impresa a garanzia degli obblighi assunti, ha costituito cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. n. 50/2016 mediante polizza Fidejussoria n. 1926802 rilasciata il 23/11/2022 da REVO INSURANCE S.P.A., fino alla concorrenza massima di € 1.201,00;

**Contratto:** il contratto d'appalto fu stipulato fra Italia 2000 soc. cooperativa e il Comune di Napoli in data 02 dicembre 2022 Rep. N°4801 del per un importo lavori pari ad € 11.386,98 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 615,61 ed I.V.A. al 22%.

**Somma autorizzata:** in definitiva la somma complessiva netta autorizzata per i lavori di cui all'oggetto risulta essere di € 12.002,59 di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 615,61 e oneri oltre I.V.A. al 22% per un totale complessivo di € 14.643,16;

**Consegna dei lavori:** i lavori furono consegnati con verbale in data 06 dicembre 2022 con ultimazione fissata per il giorno 31 dicembre 2022;

**Sospensioni e proroghe dei lavori:** nel corso dei lavori non vi sono state sospensioni e proroghe;

**Ultimazione dei lavori:** l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 29 dicembre 2022 come risulta dal verbale di ultimazione e quindi la stessa è avvenuta in anticipo sul tempo utile;

**Andamento dei lavori:** i lavori, sino all'ultimazione degli stessi, si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori;

**Danni di forza maggiore:** durante il corso dei lavori non avvennero danni di forza maggiore;

**Certificati di acconto:** durante il corso dei lavori non sono stati emessi certificati di acconto;

Coop. Italia 2000  
Via Andrea Vaccaro n° 5/A  
80010 QUARTO (NA)  
P.I.A. 04754541212

stato redatto in data 30 dicembre 2022 per un importo complessivo di netti € 11.921,31:

Lavori contabilizzati a tutto il 29 dicembre 2022	€ 11.921,31
Restano a credito dell'impresa per lavori ed oneri della sicurezza oltre IVA al 22%	€ 11.921,31
Restano in totale a credito dell'impresa IVA inclusa	€ 14.544,00

Somma effettivamente spesa in confronto di quella autorizzata: la somma effettivamente spesa di € 11.921,31 per lavori e oneri per la sicurezza oltre I.V.A. al 22% per un totale di € 14.544,00 al netto del ribasso d'asta del 2,50%, quale risulta dallo stato finale del 30 dicembre 2023 è pertanto compresa nei limiti della somma autorizzata per **€ 14.643,16**;

**Riserve dell'impresa:** l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve;

**Infortuni in corso di lavoro:** durante il corso dei lavori non è avvenuto nessun infortunio;

**Assicurazioni degli operai:** l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa I.N.A.I.L di Napoli continuativa: n° 018764363/01;

**Assicurazioni degli operai:** risulta D.U.R.C. Regolare;

**Avvisi ai creditori:** in sostituzione dell'avviso ai creditori, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha rilasciato dichiarazione sostitutiva attestante che non sono stati prodotti danni diretti od indiretti a proprietà di terzi;

**Cessione di Credito da parte dell'impresa:** per i lavori in questione non risulta che l'impresa assuntrice abbia ceduto i suoi crediti a terzi, come si evince dalla dichiarazione rilasciata dall'impresa;

**Direzione dei Lavori:** i lavori sono stati diretti dall'arch. Vincenzo QUARANTA;

#### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il 29 dicembre 2022 presso l'impianto sono intervenuti i sigg.:

- Sig. Alessandro Capuozzo rappresentante legale e presidente del consiglio di amministrazione della soc. coop. Italia 2000 assuntore dei lavori;
- I.D. Arch. Vincenzo QUARANTA tecnico del Servizio Tecnico Impianti Sportivi del Comune di Napoli, e Direttore dei Lavori;

con la scorta degli atti tecnici e degli atti contabili si sono ispezionati minutamente i lavori eseguiti e si è constatato che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, in conformità delle prescrizioni contrattuali e di quelle impartite dalla Direzione dei Lavori. Sono state verificate le misure delle opere realizzate riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nel libretto delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori,

#### CONSIDERATO

- che i lavori corrispondono alla previsione della perizia salvo modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare dai riscontri, verifiche e misurazioni, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e quantità alle annotazioni riportate nel registro di contabilità riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e del prezzario della Regione Campania 2022;
- che l'importo dei lavori è compreso nella somma autorizzata;
- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;

Soc. Coop. Italia 2000  
Via Andrea Viccaro n° 3/A,  
80010 QUARTO (NA)  
P.IVA 06754641212

che l'impresa si è attenuta in regola verso gli adempimenti in materia assicurativa degli operai durante il corso dei lavori;

- che l'impresa ha firmato la contabilità senza alcuna riserva.

### CERTIFICA

che i summenzionati lavori sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo di € 11.921,31 oltre I.V.A al 22% pari ad € 2.622,69, per un importo complessivo per lavori di € 14.544,00

Pertanto si liquida l'importo di € 11.921,31 oltre IVA al 22% pari ad € 2.622,69, per complessivi € 14.544,00, che può essere corrisposto alla soc. Coop. Italia 2000 a tacitazione di ogni suo avere per quanto attiene i lavori in parola.

Napoli 30 dicembre 2023

#### L'IMPRESA

soc. coop. Italia 2000

Soc. Coop. Italia 2000  
Via Andrea Vaccaro n° 5/A  
80010 QUARTO (NA)  
P.I.V.A. 06754641212

IL DIRETTORE DEI LAVORI

arch. Vincenzo QUARANTA

Visto :

Il R.U.P.

ing. Maurizio ATTANASIO



COMUNE DI NAPOLI

**COMUNE DI NAPOLI**

AREA SPORT

Servizio Tecnico Impianti Sportivi

**Oggetto:** lavori di "Manutenzione ordinaria presso i campi di calcio Ascarelli – Caduti di Brema – San Pietro a Patierno"

**Impresa:** Italia 2000 soc. cooperativa P.I. 06754641212 con sede in Quarto (NA) via A. Vaccaro n.5/A,

**Importo affidamento:** € 11.386,98 oltre € 615,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € **12.002,59**, oltre IVA al 22%

**Contratto:** Rep. N°4801 del 02 dicembre 2022;

**CIG:** Z813855AE9

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEGLI AVVISI AI CREDITORI**

(art. 218 del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010)

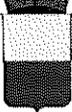
Il sottoscritto Direttore dei Lavori

**CERTIFICA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 218 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, che durante l'esecuzione dei lavori sopra indicati, non sono state occupate permanentemente o temporaneamente proprietà private, ne sono state arrecati danni a terzi, per cui si ritiene di poter prescindere dalla pubblicazione degli AVVISI AI CREDITORI.

NAPOLI 30 dicembre 2022

IL DIRETTORE dei LAVORI  
arch. Vincenzo QUARANTA



COMUNE DI NAPOLI

Area Sport  
Servizio Tecnico Impianti Sportivi

Lavori di "Manutenzione ordinaria presso i campi di calcio Ascarelli – Caduti di Brema – San Pietro a Patierno".

**Impresa:** ITALIA 2000 soc. coop. P.I. 06754641212 con sede in Quarto (NA) via A. Vaccaro n.5/A  
ATI

**Contratto:** rep. 4801 del 02 dicembre 2022

**Importo lavori:** € 12.002,59 oltre IVA  
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: €. 615,11

**CIG:** Z813855AE9

**Direttore dei lavori**  
arch. Vincenzo QUARANTA

### VERBALE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

(art. 12 del D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 7 marzo 2018)

**VISTO :**

- l'art. 12 del D.M. n. 49/2018;
- il verbale di consegna dei lavori del 06 dicembre 2022;
- che per le vie brevi la ITALIA 2000 soc. coop. ha comunicato l'ultimazione dei lavori ex art. 12 del D.M. 49/2018 al 28 dicembre;

L'anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 29 (ventinove) del mese di dicembre sono convenuti sui luoghi interessati dai lavori i seguenti soggetti :

- il rappresentante e presidente del consiglio di amministrazione CAPUOZZO Alessandro;
- il sottoscritto Direttore dei Lavori : arch. Vincenzo QUARANTA

alla presenza continua degli interessati, il sottoscritto DL, ha proceduto alla verifica dei lavori effettuati, rilevando che gli stessi sono stati ultimati.

Il Direttore dei Lavori, pertanto alla luce di quanto rilevato nel corso del sopralluogo, e in considerazione del fatto che

- tutti i lavori contrattualmente previsti e dettagliatamente descritti dagli elaborati, capitolato speciale d'appalto e ulteriori documentazione di dettaglio, sono stati eseguiti e ultimati in tutte le loro parti;
- non risultano parti dell'opera o specifiche lavorazioni non complete;
- non sono emerse lavorazioni non correttamente eseguite o con evidenti difetti di realizzazione per i quali si richiede la rimozione e nuova esecuzione delle opere stesse;

#### CERTIFICA

che i lavori specificati in oggetto sono stati ultimati nel giorno 29 dicembre 2022 e quindi in tempo utile ai fini di quanto previsto dal contratto di appalto.

Del che si è redatto il presente verbale in doppio originale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto dalle parti come appresso specificate.

Il presente verbale non costituisce accettazione dell'opera eseguita da parte della stazione appaltante; tale

dalle risultanze delle operazioni di collaudo, da quanto indicato nel relativo certificato e dalla eventuale approvazione, da parte dell'organo deliberante della stazione appaltante, dello stesso certificato di collaudo.

Letto, confermato e sottoscritto

Napoli lì 29 dicembre 2022

Soc Coop Italia 2000  
Via Andrea Maccaro n° 1/A  
80070 S. LAURAZZO (NA)  
PIVA 06754641212

Il Direttore dei lavori

*Vincenzo Quaresima*

Visto

Il Responsabile del procedimento

*[Signature]*