



COMUNE DI NAPOLI

ORIGINALE

Mod_fdge_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: **AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO**

SERVIZIO:

ASSESSORATO: **ALL'URBANISTICA**

SG: 570 del 20/12/2022

DGC: 596 del 19/12/2022

Cod. allegati:

Proposta di deliberazione prot. n° 17 del 16/12/2022

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 541

OGGETTO: APQ Innovazione, Ricerca e Competitività - fondi FSC 2007-2013 - Intervento SCA 01 Completamento della sede della ex Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia - Approvazione progetto di implementazione del complesso universitario di Scampia

Il giorno 20/12/2022, nella residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Nove Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P A

ASSESSORI :

Laura LIETO
(Vicesindaco)

P A

Paolo MANCUSO

Pier Paolo BARETTA

Antonio DE IESU

Teresa ARMATO

Edoardo COSENZA

P A

Vincenzo SANTAGADA

Maura STRIANO

Emanuela FERRANTE

Luca TRAPANESE

Chiara MARCIANI

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta del Vicesindaco

Premesso che

- in data 09 ottobre 2014 è stato sottoscritto tra il MISE, il MIUR e la Regione Campania, nell'ambito della programmazione delle risorse FSC 2007-2013 e delle risorse PAC, l'Accordo di Programma Quadro "Innovazione, Ricerca e Competitività" (in seguito APQ);
- tra gli interventi, indicati nell'Allegato 1 dell'APQ, è compreso quello identificato col codice SCA 01: "Realizzazione nel quartiere Scampia della Facoltà di Medicina dell'Università degli Studi di Napoli Federico II", di importo pari ad € 20.000.000,00 a valere su fondi FSC 2007-2013;
- con Decreto Dirigenziale n. 313 del 24 ottobre 2014, ad oggetto: "FSC 2007/2013 - PAC Accordo di Programma Quadro Innovazione, Ricerca e Competitività sottoscritto in data 9 ottobre 2014 tra la Regione Campania, il MISE ed il MIUR - criteri ed indirizzi per la realizzazione delle opere finanziate", sono stati fissati i criteri e gli indirizzi a cui i Soggetti Attuatori degli interventi devono attenersi per l'attuazione;
- la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 31 del 10 febbraio 2015, ha assegnato, in via provvisoria, l'importo di € 20.000.000,00 al Comune di Napoli nella qualità di soggetto attuatore dell'intervento SCA 01 "Realizzazione nel quartiere Scampia della Facoltà di Medicina dell'Università degli Studi di Napoli – Federico II";
- con la Deliberazione di G.C. n. 493 del 31 luglio 2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori complementari ed aggiuntivi di completamento della sede della ex Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia, inclusi i costi delle forniture degli Arredi ed Attrezzature, per una spesa complessiva di € 20.000.000,00 con il seguente quadro economico:

Quadro Economico post aggiudicazione lavori		
A1. Lavori opere civili – infrastrutturali	€ 7.374.034,45	
A2. Oneri sicurezza	€ 267.452,03	
A3. Importo lavori comprensivo oneri sicurezza		€ 7.641.486,48
A4. a detrarre ribasso contrattuale del 9,53% su A1	€ 702.745,48	
A.5 Importo netto lavori compreso oneri sicurezza		€ 6.938.741,00
Somme a disposizione		
B1. Imprevisti su A3	€ 121.041,98	
B2. IVA al 10% su A5	€ 693.874,10	
B3. Acquisto e Fornitura arredi/attrezzature	€ 9.647.600,00	
B4. IVA ed imprevisti su B3	€ 1.456.200,08	
B5. Accantonamento del ribasso		€ 773.020,03
B5.1 importo netto (vedi voce A4)	€ 702.745,48	
B5.2 IVA al 10%	€ 70.274,55	
B6. Spese Generali		€ 369.522,81
B6.1 Spese tecniche di progettazione, D.L., Coord. Sicurezza, collaudo T.A. etc su A3 compreso oneri ed irap	€ 163.322,89	
B6.2 Spese tecniche di progettazione, D.L., Coord. Sicurezza, collaudo T.A. etc su B3 compreso oneri ed irap	€ 206.199,92	
Totale somme a disposizione		€ 13.061.259,00
Totale Generale		€ 20.000.000,00

- la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 230 del 5 dicembre 2016 ha assegnato, in via definitiva, l'importo di € 20.000.000,00 al Comune di Napoli, nella qualità di soggetto attuatore dell'intervento SCA 01 "Realizzazione nel quartiere Scampia della Facoltà di Medicina dell'Università degli Studi di Napoli – Federico II" con il seguente quadro economico:

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque




Quadro economico post-aggiudicazione lavori in attuazione del D.D. 313 del 24/10/2014	
A IMPORTO AGGIUDICATO LAVORI	
A1 Lavori Opere civili - infrastrutturali	€ 6.671.288,97
A2 Oneri Sicurezza	€ 267.452,03
Totale A	€ 6.938.741,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 Imprevisti	€ 121.041,98
B2 IVA	€ 2.220.348,73
B3 Acquisto e Fornitura arredi/attrezzature	€ 9.647.600,00
B4 Accantonamento	€ 702.745,48
B5 Spese Generali	€ 369.522,81
Totale B	€ 13.061.259,00
Totale Generale	€ 20.000.000,00

- a seguito dell'espletamento delle gare di arredi ed attrezzature con Decreto Dirigenziale della Regione Campania n. 254 del 7 ottobre 2021 è stato rimodulato il quadro economico del finanziamento secondo la seguente specifica:

Quadro economico post-aggiudicazione arredi in attuazione del D.D. 313 del 24 ottobre 2014	
A IMPORTO AGGIUDICATO LAVORI	
A1 Lavori Opere civili - infrastrutturali	€ 6.671.288,97
A2 Oneri Sicurezza	€ 267.452,03
Totale A	€ 6.938.741,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 Imprevisti	€ 121.041,98
B2 IVA	€ 1.897.345,41
B3 Acquisto e Fornitura arredi/attrezzature	€ 4.904.986,49
B4 Accantonamento	€ 943.814,45
B5 Spese Generali	€ 369.522,81
Totale B	€ 8.236.711,14
Economie	€ 4.824.547,86
Totale Generale	€ 20.000.000,00

- in data 15 luglio 2022 la struttura è stata presa in consegna anticipata dall'Università Federico II, ai sensi dell'art. 230 del DPR 207/2010, nelle more dell'emissione ed approvazione del certificato di collaudo;
- a seguito dell'avvio delle attività didattiche l'Università Federico II, con le note PG/2022/111813 del 16 settembre 2022 e PG/2022/708968 del 3 ottobre 2022, chiedeva di procedere ad ulteriori acquisti di arredi ed attrezzature didattiche per garantire una piena ed ottimale funzionalità della struttura;
- in considerazione delle richieste dell'Università con la Deliberazione di G.C. n. 376 del 6 ottobre 2022 è stato rimodulato il quadro economico dell'intervento secondo la seguente specifica:

QUADRO ECONOMICO REDATTO IN ATTUAZIONE DEL D.D. 313 DEL 24/10/2014	
A IMPORTO AGGIUDICATO LAVORI	
A1 Lavori Opere civili - infrastrutturali	€ 6.671.288,97
A2 Oneri Sicurezza	€ 267.452,03
A3 Variante Impianti Elevatori	€ 135.615,90
Totale A	€ 7.074.356,90
SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 Imprevisti	€ 121.041,98
B2 IVA	€ 2.494.405,60
B3 Acquisto e Fornitura arredi/attrezzature	€ 8.122.590,49

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

B4 Accantonamento	€ 553.567,99
B5 Spese Generali	€ 369.522,81
Totale B	€ 11.661.128,87
Economie	€ 1.264.514,23
Totale Generale	€ 20.000.000,00

- la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 290 del 17 ottobre 2022 ha preso atto della rimodulazione del quadro economico approvata con Deliberazione di G.C. n. 376 del 6 ottobre 2022;

Considerato che

- facendo seguito alle interazioni già intervenute tra questa Amministrazione e l'Università degli Studi di Napoli Federico II in merito alla possibilità di implementare il Progetto Complesso Universitario "Scampia", il Rettore con nota PG/2022/148160 del 6 dicembre 2022, acquisita al PG/2022/907744 in data 15 dicembre 2022, ha trasmesso al Sindaco il progetto di "Implementazione del complesso universitario di Scampia" composto dei seguenti elaborati:
 1. relazione tecnica
 2. computo metrico
- con la medesima nota PG/2022/907744, il Rettore dell'Università degli Studi di Napoli Federico II ha precisato che *"...è possibile immaginare un'implementazione del progetto suddivisa in due fasi. La prima fase prevede l'introduzione di tecnologie digitali 3D e di simulazione a supporto di una formazione di eccellenza e altamente specializzata per operatori coinvolti in percorsi di assistenza innovativi. La seconda fase è dedicata allo sviluppo ed implementazione di una piattaforma di Connected Care per formazione e ricerca scientifica su modelli innovativi di assistenza e sanità digitale. Nello specifico, la prima fase, rivolta a Soluzioni digitali 3D e di simulazione a supporto della formazione di eccellenza, potrebbe già trovare copertura sulle economie del Q.E. dell'intervento SCA-01, essendo pienamente coerente con gli obiettivi da esso prefissati. La seconda fase, dedicata al Connected Care per la gestione remota del paziente domiciliato e molto orientata ai servizi di telemedicina, con annesso Fascicolo sanitario e correlazione a sistema regionale Sinfonia, potrebbe trovare copertura grazie ad iniziative di prossima programmazione in ambito regionale..."*

Visti

- il Decreto legislativo n. 267/2000 smi;
- il Decreto legislativo n. 118/2011smi;
- il Decreto legislativo 50/2016 smi;

Gli allegati costituenti parte integrante della seguente proposta, composti dai seguenti elaborati per complessive n. 19 pagine firmati digitalmente sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il numero da L1058_0_001 a L1058_016_002:

- L1058_017_001 – relazione tecnica
- L1058_017_002 – computo metrico

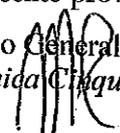
Ritenuto

- pertanto possibile accogliere la richiesta dell'Università Federico II, fruitore dell'immobile di che trattasi, al fine di consentire nel polo universitario l'avvio di attività formative di eccellenza e altamente specializzate e che a tale scopo risulta necessario procedere alla approvazione del progetto di "Implementazione del complesso universitario di Scampia", trasmesso con la nota acquisita al PG/2022/907744 in data 15 dicembre, composto dei seguenti elaborati:
 1. relazione tecnica
 2. computo metrico

Verificata

- l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 smi e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato dall'Ente con Deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24 aprile 2014;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa in ordine al presente provvedimento, ai sensi

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque




dell'art. 147bis del D.lgs. 267/2000 smi e dell'art. 13, co. 1, lett. b) e dell'art.17, co. 2, lett. a) del Regolamento dei Sistemi dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione consiliare n. 4 del 28 febbraio 2013.

Ritenuto che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'articolo 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 smi, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dalla dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, la stessa dirigente qui di seguito sottoscrive.

La dirigente
Arch. Paola Cerotto


CON VOTI UNANIMI

DELIBERA

di dare atto che l'Università degli Studi di Napoli Federico II con la nota PG/2022/148160 del 6 dicembre 2022, acquisita al PG/2022/907744 in data 15 dicembre 2022 ha chiesto di implementare le attrezzature didattiche del polo universitario di Scampia con l'introduzione di tecnologie digitali 3D e di simulazione a supporto di una formazione di eccellenza e altamente specializzata;

di approvare il progetto di "Implementazione del complesso universitario di Scampia", per un importo di € 1.000.000,00 oltre € 220.000,00 per IVA per il complessivo importo di € 1.220.000,00, trasmesso con la nota acquisita al PG/2022/907744 in data 15 dicembre, composto dei seguenti elaborati:

1. relazione tecnica
2. computo metrico

di dare atto che l'importo complessivo di € 1.200.000,00 risulta compreso nella voce "B3 Acquisto e Fornitura arredi/attrezzature" del quadro economico approvato con Deliberazione di G.C. n. 376 del 6 ottobre 2022 e successivo Decreto Dirigenziale della Regione Campania n. 290 del 17 ottobre 2022 e la copertura finanziaria della fornitura in questione è prevista al capitolo 202837 art. 1 bilancio 2022

() Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;**

X ()** Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

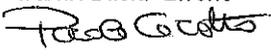
(**): I a casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

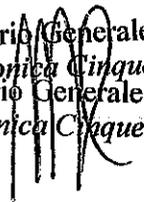
La dirigente
Arch. Paola Cerotto


L'Assessore all'Urbanistica
Prof. Arch. Laura Iajeto


VISTO

La responsabile dell'Area Trasformazione del Territorio

Arch. Paola Cerotto


Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque
Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque




PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 17 DEL 16/12/2022, AVENTE AD OGGETTO: APQ Innovazione, Ricerca e Competitività - fondi FSC 2007-2013 - Intervento SCA 01 Completamento della sede della ex Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia - Approvazione progetto di implementazione del complesso universitario di Scampia

Il Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità, arch. Paola Cerotto, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE.....

Addì, 16.12.2022.....

LA DIRIGENTE

Arch. Paola Cerotto

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 29/12/2022 e protocollata con il n. 009/2022/596.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

V.f.o

Addì,

IL RAGIONIERE GENERALE

[Signature]



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 17 DEL 16-12-2022 (DGC 596 DEL 19-12-2022) – AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO

La proposta di deliberazione in esame dà atto che l'Università degli Studi di Napoli Federico II con nota del 6.12.2022 ha chiesto di implementare le attrezzature didattiche del polo universitario di Scampia con l'introduzione di tecnologie digitali 3D e di simulazione a supporto di una formazione di eccellenza e altamente specializzata e approva il progetto di "Implementazione del complesso universitario di Scampia", per un importo complessivo di € 1.220.000,00.

La spesa di € 1.220.000,00 trova copertura in bilancio al capitolo 202837 art. 1, cod. bil. 01.05-2.02.01.05.002, annualità 2022.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, lì 20-12-2022

Il Ragioniere Generale
dott.ssa Claudia Gargiulo

Rui

PROPOSTA PROT. N. 17 DEL 16.12.2022
AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO
PERVENUTA AL SERVIZIO SEGRETERIA GIUNTA COMUNALE IL 20.12.2022 S.G. 570

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con lo schema di provvedimento in esame si propone di approvare il progetto di "Implementazione del complesso universitario di Scampia", per un importo complessivo di € 1.220.000,00 già compreso nel quadro economico approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 376 del 6 ottobre 2022 e successivo decreto dirigenziale della Regione Campania di presa d'atto (n. 290 del 17 ottobre 2022).

I pareri di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, co. 1, del TUEL n. 267/2000, sono *favorevoli*.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa, risulta che l'approvazione del progetto in esame -che mira ad introdurre a supporto delle attività universitarie tecnologie digitali - fa seguito ai provvedimenti già richiamati in apertura e alla nota del Rettore PG/2022/149160 del 6 dicembre 2022.

Si segnala che - sebbene rilevabile dal contesto - non risulta "esplicitamente" motivata l'apposizione della clausola di immediata eseguibilità ex art. 134, co. 4, del TUEL n. 267/2000 (segretariale prot n. 246673 del 30.03.2022).

Spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione conclusente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque
gwid

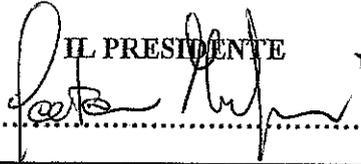
VISTO:
Il Sindaco

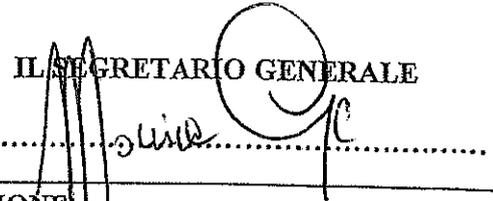
Deliberazione di G. C. n. 541 del 21/12/22 composta da n. 9 pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barraie, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

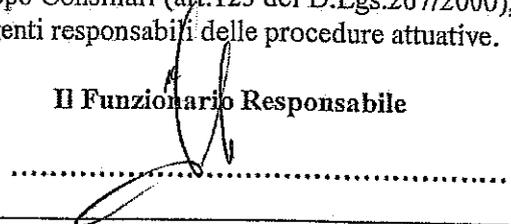
IL PRESIDENTE


IL SEGRETARIO GENERALE


ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 27/12/2022 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

- con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....