

COMUNE DI NAPOLI

**ORIGINALE**

Mod\_fdc\_1\_21

DIPARTIMENTO/AREA: **MUNICIPALITA' 5 - VOMERO ARENELLA**

SERVIZIO:

ASSESSORATO: **ALL'ISTRUZIONE E ALLA FAMIGLIA**

SG: 505 del 01/12/2022

DGC: 517 del 23/11/2022

Cod. allegati: L1551\_002

Proposta di deliberazione prot. n° 2

del 17/11/2022

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 475**

**OGGETTO:** Prelevamento dal Fondo di riserva bilancio 2022-2024 annualità 2022 in termini di competenza e di cassa per la copertura della spesa relativa all'esecuzione dell'intervento indifferibile ed urgente di manutenzione ordinaria sugli apparecchi illuminanti, verifiche di antisfondellamento solai, di tenuta cancelli, porte, avvolgibili ed impermeabilizzazioni presso la scuola 55 cd M. De Vito Piscicelli - Via Piscicelli 37 - a seguito delle verifiche effettuate in data 07.11.2022 per l'importo lavori di € 149.134,51 comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 3.239,68, ed altre somme a disposizione dell'Amministrazione per un totale complessivo di € 184.570,25.

Il giorno 02/12/2022, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Otto Amministratori in carica:

**SINDACO:**

*Gaetano MANFREDI*

P A

**ASSESSORI:**

*Laura LIETO*  
(Vicesindaco)

P A

*Paolo MANCUSO*

*Pier Paolo BARETTA*

*Antonio DE IESU*

*Teresa ARMATO*

*Edoardo COSENZA*

P A

*Vincenzo SANTAGADA*

*Maura STRIANO*

*Emanuela FERRANTE*

*Luca TRAPANESE*

*Chiara MARCIANI*

Assume la Presidenza: *Vicesindaco Laura Lieto*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario Generale  
*Dr.ssa Monica Cinque*

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore all'Istruzione e alla Famiglia, Maura Striano

**Premesso che:**

- l'art.18 del Regolamento delle Municipalità, approvato con Deliberazione del C.C n.68 del 21.09.2005 – testo aggiornato Deliberazione di C.C. n.20/2006 – attribuisce alla Municipalità la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, e delle aree verdi annesse, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido, riportati nell'elenco "C";
- tra gli immobili di proprietà comunale, adibiti ad uso scolastico, ubicati nel territorio della Municipalità 5 Vomero Arenella vi è il 55°cd M. De Vito Piscicelli, via Piscicelli 37, con una platea scolastica molto numerosa.

**Considerato che:**

- con nota prot. 7566 del 05.11.22 la Dirigente scolastica del 55° CD, comunicava in data 04.11.2022 l'improvviso distacco di un'ottica in plastica a copertura di un apparecchio illuminante di un' aula localizzata al primo piano dell'istituto scolastico;
- Il giorno 07.11.2022 personale tecnico della U.O. Attività Tecniche della Municipalità 5 Vomero Arenella ha eseguito un sopralluogo per le opportune verifiche e ripristini. Durante il sopralluogo è stato speditivamente verificato lo stato di tenuta degli apparecchi presenti , intervenendo puntualmente sugli elementi maggiormente usurati;
- il Dirigente scolastico, con nota del 07.11.2022, richiedeva in riferimento all'intero plesso scolastico *la verifica sulla sicurezza statica di tutti gli ancoraggi delle ottiche, delle relativa armature illuminanti, dei cassonetti di segregazione interna degli avvolgibili, nonché degli intonaci;*
- risulta pertanto urgente, al fine di scongiurare ulteriori fenomeni di caduta di materiale dall'alto e quindi al fine di preservare l'incolumità di alunni e del personale, procedere senza indugio alla sostituzione degli elementi illuminanti coevi a quello oggetto di distacco anche nell'ottica del miglioramento degli standard offerti e di un contenimento dei consumi energetici nonché attivare le estese verifiche richieste dalla dirigenza scolastica mediante un progetto dedicato;

**Atteso che :**

- risulta necessario porre in essere gli interventi sopra descritti con urgenza, con i quali, in maniera organica su tutti i piani dell'edificio, possano essere ristabilite le condizioni di sicurezza per la permanenza ed il passaggio degli utenti in tutti gli ambienti della scuola e garantire il prosieguo dell'anno scolastico. A tal fine la UO Attività Tecniche Municipalità 5 ha predisposto un progetto per l' *Intervento indifferibile ed urgente di manutenzione ordinaria sugli apparecchi illuminanti , verifiche di antisfondellamento solai, di tenuta cancelli, porte, avvolgibili ed impermeabilizzazioni presso la scuola 55 cd M. De Vito Piscicelli - Via Piscicelli 37 - a seguito delle verifiche effettuate in data 07.11.2022;*
- il costo dell'intervento è stato stimato in € **184.570,25** secondo il seguente quadro economico:

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque



Intervento indifferibile ed urgente di manutenzione ordinaria sugli apparecchi illuminanti, verifiche di antistondellamento solai, di tenuta cancelli, porte, avvolgibili ed impermeabilizzazioni presso la scuola 55 cd M. De Vito Piscicelli - Via Piscicelli 37 - a seguito dell'incidente occorso in data 04.11.2022

| LAVORI                              |       |   |              |
|-------------------------------------|-------|---|--------------|
| A. IMPORTO LAVORI                   | A.1   | importo lavori da computo metrico estimativo  | € 144.289,28 |
|                                     | A.1.1 | Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)  | € 894,45     |
|                                     | A.2   | Importo lavori a base d'asta  | € 143.394,83 |
|                                     | A.3   | Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)   | € 2.345,23   |
|                                     | A.4   | Totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)  | € 3.239,68   |
|                                     | A.5   | Oneri della manodopera  | € 31.705,48  |
|                                     | A.6   | Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta  | € 2.500,00   |
|                                     | A     | totale lavori (A.2+A.4+A.6)   | € 149.134,51 |
| SOMME A DISPOSIZIONE                |       |   |              |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE             | B.1   | IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%   | € 32.809,59  |
|                                     | B.2   | Lavori in economia  | € 0,00       |
|                                     | B.3   | Fondo per progettazione (ex art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione compreso oneri contributivi e IRAP calcolato sull'importo lavori esclusi oneri discarica | € 2.346,15   |
|                                     | B.4   | Contributo ANAC   | € 30,00      |
|                                     | B.5   | Imprevisti escluso IVA  | € 0,00       |
|                                     | B.5.1 | IVA su imprevisti al 22%  | € 0,00       |
|                                     | B.6   | Pubblicazione avvisi  | € 0,00       |
|                                     | B.6.1 | IVA su pubblicazione avvisi al 22%  | € 0,00       |
|                                     | B.7   | Spese per cartellonistica IVA compresa  | € 250,00     |
|                                     | B     | totale somme a disposizione dell'Amministrazione  | € 35.435,74  |
| TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B) |       |   | € 184.570,25 |

- la suddetta perizia è costituita dalla seguente documentazione (allegata in un unico documento):
  - relazione tecnica ed illustrativa con Q.E. e crono programma dei lavori
  - Computo metrico estimativo ed elenco prezzi
  - Stima incidenza Manodopera
  - Stima incidenza Sicurezza
  - Oneri della sicurezza
  - Capitolato speciale d'Appalto
  - Elaborati Grafici

**Preso atto che** con delibera di C.C. n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato lo Schema di bilancio di previsione 2022/2024, comprendente le previsioni di competenza e di cassa per l'annualità 2022 e le previsioni di competenza per gli anni 2023 e 2024;

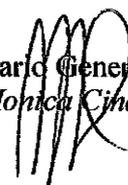
**Rilevato che**, nonostante le richieste formulate in sede di previsione di bilancio 2022 - 2024 per lo stanziamento di risorse economiche da dedicare alla manutenzione degli immobili di competenza della Municipalità, risulta attribuito un importo assolutamente insufficiente a garantire una costante manutenzione per gli immobili attribuiti;

**pertanto** la Municipalità 5, pur avendo realizzato alcuni interventi manutentivi non dispone allo stato di risorse finanziarie sufficienti a coprire il costo dell'intervento imprevisto e sopraggiunto nel corso delle verifiche effettuate;

**Visti:**

- gli artt. 166 e 176 del D. Lgs. n. 267/2000 e l'art. 16 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli recanti disposizioni in merito al fondo di riserva;

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque



- il D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011, così come modificato e integrato dal D. Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile degli enti locali;

**Ritenuto che :**

- ricorrono i presupposti di cui all'art.166 comma 2 bis del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii. trattandosi di un intervento teso al ripristino delle condizioni di sicurezza di tutti gli ambienti utilizzati dalla platea scolastica, finalizzato a scongiurare danni patrimoniali certi all'Ente scaturenti dal rischio legato all'utilizzo di apparecchi illuminanti datati e dei relativi impianti, il cui mancato efficientamento potrebbe pregiudicare la continuità didattica;

**Rilevato che** l'intervento in parola garantisce nel contempo anche una minore spesa energetica installando apparecchi di ultima generazione;

- è necessario pertanto che l'importo, pari a € 184.570,25 gravi sulla missione 4, programma 1, piano dei conti finanziari 1.03.02.09.008 del bilancio 2022 con l'istituzione di un nuovo capitolo denominato *Intervento indifferibile ed urgente di manutenzione ordinaria sugli apparecchi illuminanti , verifiche di antisfondellamento solai, di tenuta cancelli, porte, avvolgibili ed impermeabilizzazioni presso la scuola 55 cd M. De Vito Piscicelli - Via Piscicelli 37 - a seguito delle verifiche effettuate in data 07.11.2022* con prelevamento dal fondo di riserva disposto con il presente provvedimento.

**Attestato che:**

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis D. Lgs. n. 267/2000 e degli articoli 13, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 28/2/13;
- non si rileva, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, introdotto dall'art. 1, comma 41 della legge 190/2012, la presenza di situazioni di conflitto di interesse tale da impedire l'adozione del presente atto;

**Visto:**

il D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000 smi; il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 smi.

**Ritenuto che**, ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

Gli allegati costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 83 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro "L1551\_002\_01"

File unico contenente:

- nota prot. 7566 del 05.11.22 a firma della Dirigente scolastica;
- nota 7658 del 07.11.2022 Sintesi delle occorrenze manutentive del complesso scolastico
- nota PG/2022/804795 del 08/11/2022;
- relazione tecnica ed illustrativa con Q.E. e crono programma dei lavori
- Computo metrico estimativo ed elenco prezzi
- Stima incidenza Manodopera
- Stima incidenza Sicurezza
- Oneri della sicurezza
- Capitolato speciale d'Appalto
- Elaborati Grafici

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte*

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque



dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il Direttore della Municipalità 5  
Dott. G. Sarnacchiaro  


Con voti UNANIMI,

**DELIBERA**

Per i motivi esposti in narrativa

**Di prendere atto** della perizia redatta dall'ufficio tecnico della Direzione della Municipalità 5 per l'esecuzione dell' **Intervento indifferibile ed urgente di manutenzione ordinaria sugli apparecchi illuminanti , verifiche di antisfondellamento solai, di tenuta cancelli, porte, avvolgibili ed impermeabilizzazioni presso la scuola 55 cd M. De Vito Piscicelli - Via Piscicelli 37 - a seguito delle verifiche effettuate in data 07.11.2022** composta dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica ed illustrativa con Q.E. e crono programma dei lavori
- Computo metrico estimativo
- Stima incidenza Manodopera
- Stima incidenza Sicurezza
- Oneri della sicurezza
- Capitolato speciale d'Appalto
- Elaborati Grafici

**Di prendere atto** che il costo dell'intervento pari ad € 184.570,25 scaturisce dal quadro economico sopra riportato.

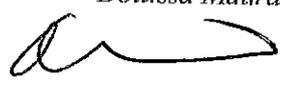
**Di dare atto che** ricorrono i presupposti di cui all'art.166 comma 2 bis del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii. trattandosi di spese non prevedibili, la cui mancata effettuazione comporta danni certi all'amministrazione in quanto è necessario procedere sia al ripristino delle condizioni di sicurezza degli ambienti utilizzati dalla platea scolastica sia garantire la continuità didattica.

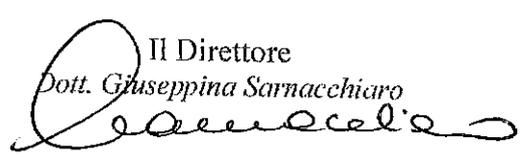
**Di autorizzare**, il prelevamento dal fondo di riserva in termini di cassa e competenza, ai sensi dell'art.166 comma 2 quater del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii. dell'importo di € 184.570,25 per la copertura dell'intervento.

**Di incrementare**, sia in termini di competenza che di cassa, lo stanziamento sul codice 04.01-1.03.02.09.008, con l'istituzione di un nuovo capitolo, di € 184.570,25 "**Intervento indifferibile ed urgente di manutenzione ordinaria sugli apparecchi illuminanti , verifiche di antisfondellamento solai, di tenuta cancelli, porte, avvolgibili ed impermeabilizzazioni presso la scuola 55 cd M. De Vito Piscicelli - Via Piscicelli 37 - a seguito delle verifiche effettuate in data 07.11.2022**" del Bilancio di previsione, esercizio 2022, mediante prelevamento di pari importo dal "FONDO DI RISERVA" codice 20.01-1.10.01.01.001.

- (\*\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;
- (\*\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

L'Assessore all'Istruzione e alla Famiglia  
Dott.ssa Maura Striano



Il Direttore  
Dott. Giuseppina Sarnacchiaro  


Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque  


**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. n°6 del 20 /04/2021AVENTE AD OGGETTO:**

**OGGETTO:** Prelevamento dal Fondo di riserva del bilancio di previsione, con riferimento all'esercizio provvisorio anno 2022, ai sensi degli artt. 166 e 176 del TUEL, per l'esecuzione dei *Intervento indifferibile ed urgente di manutenzione ordinaria sugli apparecchi illuminanti, verifiche di antisfondellamento solai, di tenuta cancelli, porte, avvolgibili ed impermeabilizzazioni presso la scuola 55 cd M. De Vito Piscicelli - Via Piscicelli 37 - a seguito delle verifiche effettuate in data 07.11.2022 per l'importo lavori di € 149.134,51 comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 3.239,68, ed altre somme a disposizione dell'Amministrazione per un totale complessivo di € 184.570,25.*

**CUP: B61J22000840004**

Il Direttore della Municipalità 5, Dott. Giuseppina Sarnacchiaro, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addi 18.11.2022

Il Direttore della Municipalità 5  
Dott. *Giuseppina Sarnacchiaro*  
*Sarnacchiaro*

*Prog. 10696*

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il *23/11/2022*.... e protocollata con il n. *2022/517*.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....  
..... *parere allegato* .....  
.....  
.....

Addi, ..... *1/12/22* .....

IL RAGIONIERE GENERALE  
*Clavette*



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA MUNICIPALITA' 5 - PROT. N. 2 DEL 17/11/2022 (DGC/2022/517)

La manutenzione ordinaria presso la scuola 55 cd M. De Vito Piscicelli, per quale si propone prelievo dal fondo di riserva per € 184.570,25, è qualificata come "indifferibile e urgente".

Rilevato che nel bilancio di previsione 2022/2024 è finanziata la manutenzione ordinaria e straordinaria di vari immobili e strutture scolastiche e di altra natura, di competenza della Municipalità 5, per un importo annuale di € 800.000,00 e che gli stanziamenti assegnati, nell'istruttoria, sono dichiarati insufficienti.

Ciò premesso, si esprime parere di regolarità contabile:

FAVOREVOLE.

Napoli, 1/12/2022

La Ragioniere Generale  
Claudia Gargiulo  
*Claudia Gargiulo*

## OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con lo schema di provvedimento in esame, si propone di disporre un prelevamento dal fondo di riserva di € 184.570,25 per la realizzazione dell'*intervento indifferibile ed urgente di manutenzione ordinaria sugli apparecchi illuminanti, verifiche di antisfondamento solai, di tenuta cancelli, porte, avvolgibili ed impermeabilizzazioni presso la scuola 55 CD M. De Vito Piscicelli, via Piscicelli 37.*

I pareri di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, co. 1, del Tuel n. 267/2000, sono espressi in senso "*favorevole*".

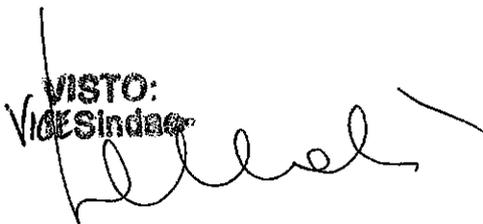
Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa, risulta che la descritta operazione contabile è resa necessaria per intervenire con azioni urgenti ed indifferibili sull'edificio scolastico indicato *al fine di preservare l'incolumità di alunni e personale e ristabilire condizioni di sicurezza.*

Si richiamano:

- l'art. 166 (fondo di riserva), comma 2, del Tuel n. 267/2000: "*Il fondo è utilizzato, con deliberazioni dell'organo esecutivo da comunicare all'organo consiliare nei tempi stabiliti dal regolamento di contabilità, nei casi in cui si verificano esigenze straordinarie di bilancio o le dotazioni degli interventi di spesa corrente si rivelino insufficienti.*";
- l'art. 176 del Tuel n. 267/2000: "*I prelevamenti dal fondo di riserva, dal fondo di riserva di cassa e dai fondi spese potenziali sono di competenza dell'organo esecutivo e possono essere deliberati sino al 31 dicembre di ciascun anno*";
- l'art. 16 del Regolamento di contabilità del Comune, per cui: "*L'utilizzo dei fondi è comunicato, a cura della Segreteria Generale, alla Presidenza del Consiglio Comunale entro 60 giorni dall'esecutività dell'atto deliberativo di utilizzo e comunque entro il 31 gennaio dell'anno successivo*";
- l'art. 18 del Regolamento delle Municipalità che, al comma 1, lett. d), prevede tra le competenze delle Municipalità la manutenzione degli edifici scolastici di proprietà comunale.

Spetta alla Giunta, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione concludente, tenendo conto che l'azione amministrativa si informa ai principi di buon andamento e imparzialità.

  
 Monica Cinque  
 Vice Segretario

**VISTO:**  
 Vice Sindaco  


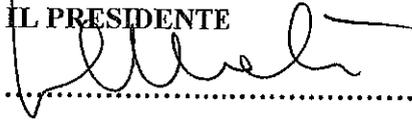
Deliberazione di G. C. n. 475..... del 02/12/2022 composta da n...9..... pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.\*

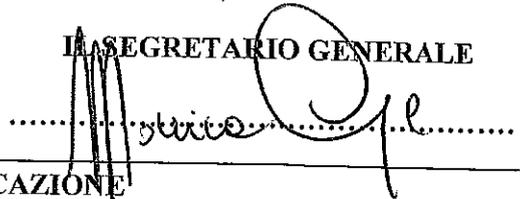
\*Rovare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



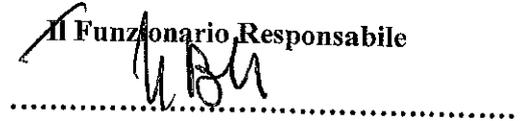
IL SEGRETARIO GENERALE



**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 06.12.2022 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile



**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione :



con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi .....

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale**

.....

**Attestato di compiuta pubblicazione**

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale**

.....

**Attestazione di conformità**

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

**Il Funzionario responsabile**