



**Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

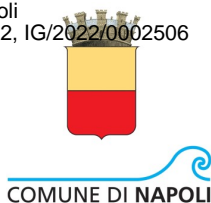
n. 70 del 5 dicembre 2022

Oggetto: **Approvazione** del progetto di *Messa in sicurezza e di pulitura della balaustra in travertino del belvedere di S. Martino* dell'importo complessivo di € 9.990,11.

Conferimento, ai sensi dell'art. 31 del D.l.s. 50/2016, dell'incarico di Responsabile unico del procedimento e, ai sensi dell'art. 101, comma 2 del medesimo decreto legislativo, dell'incarico di Direttore lavori dell'intervento all'arch. Monica Michelino.

Affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1 della legge n. 108/2021, dell'esecuzione dei lavori di *Messa in sicurezza e di pulitura della balaustra in travertino del belvedere di S. Martino* alla società **TECNIKOS srl**.

CUP: B62F22000730004 - SMART CIG: Z7F38DE2DB



La Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

Premesso che:

- con nota PG/2021/39406 del 15 gennaio 2021 il Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche nel segnalare dissesti al muro del belvedere di S. Martino chiedeva a questo ufficio *“di programmare un intervento di manutenzione straordinaria della balaustra monumentale”*;
- con nota PG/2021/40039 del 16 gennaio 2021 il Servizio Protezione Civile notificava il dissesto del muro ed invitava *“il Servizio Valorizzazione della Città Storica - Sito UNESCO, l'U.O.A. Coordinamento e Monitoraggio degli interventi diretti all'Attuazione del Piano di Gestione del Centro Storico - Sito UNESCO, il Servizio Tecnico Patrimonio, il Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche, la Municipalità 5 Arenella-Vomero e la NAPOLI SERVIZI S.p.A., a porre in essere gli opportuni provvedimenti di propria rispettiva e specifica competenza finalizzati all'eliminazione del pericolo ivi persistente e al definitivo ripristino dello stato dei luoghi, a tutela della incolumità dei cittadini”*;
- con nota PG/2021/52321 del 20 gennaio 2021 il Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio chiedeva *“...nelle more dell'intervento manutentivo, l'apposizione di un idoneo transennamento...”*;
- successivamente il Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche provvedeva all'apposizione di detto transennamento a tutela della pubblica incolumità;
- con la nota PG/2022/738924 del 13 ottobre 2022 la presidente della Municipalità 5 convocava un sopralluogo per il giorno 20 ottobre 2022 *“per affrontare l'annosa problematica della balaustra”*;
- in tale occasione questo ufficio dichiarava la propria disponibilità a predisporre gli atti tecnici per l'affidamento dell'intervento di messa in sicurezza definitiva del manufatto, subordinandone l'esecuzione al reperimento delle necessarie risorse economiche.

Atteso che con la Determinazione Dirigenziale n. 10 del 3 novembre 2022, reg. all'IG con il n.2075 in data 9 novembre 2022, la Responsabile dell'Area Trasformazione del Territorio ha disposto la *“Variazione, ai sensi dell'art. 175 comma 5quater del TUEL, al PEG approvato con Deliberazione G.C. n. 317 del 5 agosto 2022, relativamente alle risorse assegnate all'Area Trasformazione del Territorio codice PEG - ARTT1057 per il riutilizzo della somma di € 10.000,00 da destinare al ripristino e pulizia della balaustra in travertino del piazzale del belvedere di S. Martino”*.

Visto che:

- l'arch. Monica Michelino, in forza presso lo scrivente ufficio, ha redatto il progetto di *Messa in sicurezza e di pulitura della balaustra in travertino del belvedere di S. Martino* dell'importo complessivo di € 9.990,11 di cui € 9.081,92 per lavori e € 908,19 per IVA 10%, composto dai seguenti elaborati:
 1. relazione, computo metrico, documentazione fotografica ed elaborato grafico **(all.1)**;
 2. capitolato **(all.2)**;
- con nota PG/2022/828940 del 16 novembre 2022 il progetto di *Messa in sicurezza e di pulitura della balaustra in travertino del belvedere di S. Martino* è stato trasmesso alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il comune di Napoli per il rilascio dell'autorizzazione ex art. 21 del D.lgs. 42/2004;
- con nota prot. 15814-P del 25 novembre 2022 **(all.3)** la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il comune di Napoli ha rilasciato l'autorizzazione ex art. 21 del D.lgs. 42/2004 per l'esecuzione dell'intervento.

Considerato che:

- è necessario conferire l'incarico di Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, dell'intervento in parola, nonché nominare, a norma dell'art. 101, comma 2 del medesimo decreto legislativo, il Direttore dei lavori del medesimo intervento;



- si ritiene di individuare nell'arch. Monica Michelino, in forza al Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO, il soggetto a cui conferire entrambi gli incarichi, trattandosi di progetto di importo inferiore ai 500 mila euro, a norma delle Linee Guida ANAC n. 3/2016 approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1096/2016, aggiornate al D.lgs. 56/2017 con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 1007/2017;
- l'arch. Monica Michelino è in possesso dei requisiti per lo svolgimento di tali incarichi, a norma delle citate Linee Guida ANAC n. 3/2016.

Dato atto che:

- l'esecuzione dell'intervento di *Messa in sicurezza e di pulitura della balaustra in travertino del belvedere di S. Martino* riveste carattere di urgenza per ripristinare le originarie condizioni di sicurezza del manufatto ed evitarne un ulteriore deterioramento con il rischio di distacco e di caduta del pannello interessato dal dissesto;
- l'intervento di risanamento strutturale inoltre consentirà l'eliminazione dei presidi di sicurezza temporanei installati, restituendo decoro al sito, infatti la presenza delle recinzioni, oltre a deturpare il panorama, costituisce un problema per la pulizia dell'area che essendo interdetta diventa, nel tempo di pochi giorni, un "deposito" di rifiuti.

Visto che:

- l'intervento di risanamento e di pulitura del manufatto lapideo ricade nella categoria OS 2-A *Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico*;
- la ditta **TECNIKOS srl**, con sede in Napoli al viale Colli Aminei n. 461- P.IVA 05474671210, in possesso di adeguata classificazione per la categoria OS 2-A, ha eseguito precedenti interventi con buon esito e nei tempi contrattualmente previsti;
- con nota PG/2022/869020 del 30 novembre 2022 è stata richiesta un'offerta per l'esecuzione dei lavori di che trattasi alla società **TECNIKOS srl (all.4)**;
- la **TECNIKOS srl** con la nota acquisita al PG/2022/879103 in data 5 dicembre 2022 **(all.5)** ha sottoscritto il patto di integrità e ha dichiarato:
 - di assumere l'impegno di eseguire, senza alcuna eccezione, l'intervento di *Messa in sicurezza e di pulitura della balaustra in travertino del belvedere di S. Martino* secondo la documentazione tecnica fornita dall'ufficio;
 - che alla stessa impresa o ad altra impresa controllata, controllante o collegata ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile non sono stati disposti ulteriori affidamenti diretti dal Comune di Napoli nel corso del 2022;
 - di eseguire i lavori in oggetto al prezzo complessivo di € 9,081,00 oltre IVA;
 - di assumere ogni onere relativo agli adempimenti di cui al contratto di lavoro degli operai, degli oneri previdenziali, assicurativi e per la sicurezza nel cantiere, nonché di dare atto che i prezzi indicati nel computo metrico si devono intendere comprensivi di ogni onere sopra descritto e di qualsiasi altro anche se non menzionato;
 - di essere consapevole che tale atto è vincolante per l'impresa dal momento della sottoscrizione, mentre lo diventerà per la stazione appaltante dopo l'avvenuta superiore approvazione della medesima perizia dei lavori con la copertura finanziaria;
 - di essere a conoscenza di tutte le prescrizioni contenute nella Legge n.136/2010 s.m.i. sugli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e delle sanzioni ivi previste nei casi di inadempimento;
 - accettare incondizionatamente il contenuto e gli effetti del Patto d'integrità approvato con Delibera G.C. n.797 del 3 dicembre 2015.



Vista l'offerta della ditta TECNIKOS srl per l'importo di € 9,081,00 oltre IVA.

Visto il DURC per la TECNIKOS srl.

Visti, inoltre:

- il D.lgs. 50/2016
- l'art. 1, comma 2, lettera a) della legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1 della legge n. 108/2021;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-2024, alla Sezione 2- VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE- Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Ritenuto che si possa:

- approvare il progetto dei lavori di *Messa in sicurezza e di pulitura della balaustra in travertino del belvedere di S. Martino* dell'importo di 9.081,92 oltre IVA 10%;
- affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 della Legge n.120/2020 e ss.mm.ii., l'esecuzione dei lavori di *Messa in sicurezza e di pulitura della balaustra in travertino del belvedere di S. Martino* alla società TECNIKOS srl per il complessivo importo di € 9,081,00 oltre IVA.

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e qui si intendono integralmente richiamati

1. **Approvare** il progetto dei lavori di *Messa in sicurezza e di pulitura della balaustra in travertino del belvedere di S. Martino* per il complessivo importo di 9.081,92 oltre IVA composto dei seguenti elaborati, allegati quale parte integrante al presente provvedimento:
 - relazione, computo metrico, documentazione fotografica ed elaborato grafico;
 - capitolato.
2. **Conferire**, ai sensi dell'art. 31 del D.l.s. 50/2016, all'arch. Monica Michelino, in forza al Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO, l'incarico di Responsabile unico del procedimento e, ai sensi dell'art. 101, comma 2 del medesimo decreto legislativo, l'incarico di Direttore lavori dell'intervento oggetto del presente provvedimento, trattandosi di progetto di importo inferiore ai 500 mila euro, a norma delle Linee Guida ANAC n. 3/2016 approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1096/2016, aggiornate al D.lgs. 56/2017 con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 1007/2017.
3. **Affidare**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1 della legge n. 108/2021, l'esecuzione dei lavori di *Messa in sicurezza e di pulitura della balaustra in travertino del belvedere di S. Martino* alla società TECNIKOS srl con sede in Napoli al viale Colli Aminei n. 461- P.IVA 05474671210, per l'importo di € 9,081,00 oltre € 908,10 per IVA per complessivi € 9.989,10.
4. **Precisare** che il presente affidamento è disposto sotto condizione risolutiva alla verifica del possesso dei prescritti requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016.
5. **Dare atto** dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art. 183 del d.lgs. n. 267/2000, così come coordinato con d.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014.
6. **Assumere** l'impegno di spesa del complessivo importo di € 9.989,10. sul capitolo 147807 cod. bilancio 1.06-1.03.02.09.009- bilancio 2022 - in favore della società TECNIKOS srl.
7. **Precisare** che il presente provvedimento non contiene dati personali e che gli allegati allo stesso contengono dati personali trattati in conformità all'art. 6 del Regolamento Generale UE per la Protezione dei Dati Personali (Regolamento UE 2016/679 o GDPR).



La sottoscritta, in qualità di dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO, attesta:

- che la spesa oggetto del presente provvedimento rientra nella previsione dell'art. 191, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014;
- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa del PIAO e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 32, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn:

- *All_K1059_070_01 (relazione, computo metrico, documentazione fotografica ed elaborato grafico)*
- *All_K1059_070_02 (capitolato)*
- *All_K1059_070_03 (autorizzazione art. 21 D.Lgs 42/2004 prot. 15814-P del 25 novembre 2022)*
- *All_K1059_070_04 (nota PG/2022/869020 del 30 novembre 2022 - richiesta offerta)*
- *All_K1059_070_05 (nota PG/2022/879103 del 5 dicembre 2022 - offerta impresa)*

Sottoscritta digitalmente
dalla responsabile dell'Area Trasformazione del
Territorio responsabile di spesa
e dirigente del Servizio Valorizzazione della città
storica – sito UNESCO
arch. Paola Cerotto

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD).
La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.*