

Comune di Napoli
Area Trasformazione del Territorio
Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 37 del 11/11/2022

Oggetto: Approvazione del progetto di *Attrezzature audio video per l'allestimento dell'Aula magna* nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia redatto dalla Ripartizione Edilizia dell'Università degli Studi di Napoli Federico II. Affidamento ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) delle forniture supplementari alla società CONUS srl affidataria della *Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi - lotto n. 3, avente ad oggetto la Fornitura e posa in opera di Arredo Audio Video*.
Revoca di quota parte dell'impegno FPV 218 /2022 di € 304.468,77 e contestuale impegno del medesimo importo in favore della società CONUS srl
CUP B65I1100048001 - CIG 9483655FAB

2007/2013

La Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità

Premesso che

- con Delibera di G.C. n. 493 del 31 luglio 2015 è stato approvato in linea economica il progetto esecutivo delle opere edili ed impiantistiche dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia, inclusi i costi della *Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi* pari ad € 9.647.600,00 oltre IVA, per il complessivo importo di € 20.000.000,00;
- con la Convenzione acquisita al protocollo di ateneo con numero GA 190 del 10 luglio 2019 è stata costituita una Centrale di committenza tra l'Università, in qualità di capofila, ed il Comune di Napoli avente ad oggetto l'espletamento delle attività relative allo svolgimento delle procedure di gara per la *Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi* nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia di cui al Decreto attuativo APQ n.313 del 24 ottobre 2014 "FSC 2007/2013 - PAC Accordo di Programma Quadro Innovazione e ricerca e Competitività sottoscritto in data 9 ottobre 2014 tra la Regione, Il MISE ed il MIUR;
- con Determinazione Dirigenziale n.14 del 7 agosto 2019 è stato approvato il progetto di *Arredi ed Attrezzature* redatto dalla Ripartizione Edilizia dell'Università degli Studi di Napoli Federico II ed autorizzata l'indizione di una procedura di gara aperta, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. per la fornitura di che trattasi, articolata in 3 lotti, per un valore complessivo massimo stimato dell'appalto di € 6.164.400,00 oltre IVA;
- con Decreto del Direttore Generale dell'Università Federico II n. 811 del 29 ottobre 2020 è stata disposta l'aggiudicazione del lotto 3 della procedura di gara in favore del concorrente CONUS srl, con un ribasso medio percentuale pari al 5,3%, per un importo complessivo di € 710.250,00 oltre oneri di sicurezza pari ad € 1.000,00 ed IVA;
- con Determinazione n. 22 del 26 novembre 2020 la Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità ha preso atto del Decreto del Direttore Generale dell'Università degli Studi di Napoli Federico II n. 811 del 29 ottobre 2020 di aggiudicazione del lotto 3 della procedura di gara in favore del concorrente CONUS srl, con un ribasso medio percentuale pari al 5,3%, per un importo complessivo di € 710.250,00 oltre oneri di sicurezza pari ad € 1.000,00 ed IVA;
- con la società CONUS srl in data 2 agosto 2021 è stato sottoscritto il contratto rep. 86527;

Considerato che

- il lotto 3 del progetto di *Arredi ed Attrezzature* redatto dalla Ripartizione Edilizia dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, approvato con Determinazione Dirigenziale n.14 del 7 agosto 2019, prevede l'allestimento degli impianti audio video a servizio delle 36 aule della struttura mentre non include l'allestimento dell'Aula magna, in quanto il lasso temporale intercorrente tra l'acquisto e l'utilizzo esponeva l'appalto al rischio di acquisire una tecnologia obsoleta all'atto della posa in opera;
- tale Aula oltre che a servizio della struttura, è pensata quale prestigiosa sede congressuale nonché quale attrezzatura a servizio dell'intera area nord della città e pertanto il mancato allestimento comporta un danno sia in termini di offerta formativa che sociale ed economica;
- la costante evoluzione delle tecnologie digitali porta inevitabilmente ad un veloce declino dei dispositivi elettronici e dei sistemi digitali in particolar modo per quelli più performanti e per i quali sia previsto un utilizzo "in rete". Tale circostanza, già manifestatasi nel corso dell'esecuzione della fornitura delle attrezzature comprese nel lotto 3, ha comportato la necessità di sostituire i

2007/2013

dispositivi oggetto di gara, non più reperibili sul mercato, con altri analoghi ma tecnologicamente più avanzati;

- con nota PG/2022/111813 del 16 settembre 2022 il dirigente della Ripartizione Edilizia dell'Università degli Studi di Napoli Federico II ha segnalato, in vista della messa in esercizio della struttura prevista per il mese di ottobre 2022 ed al fine di garantirne la piena e completa funzionalità, la necessità di provvedere con la massima sollecitudine ad attivare le procedure per le seguenti forniture aggiuntive:
 - fornitura arredi uffici piani 1° e 2°
 - fornitura arredi aree comuni 1° e 2° piano
 - fornitura arredo segreteria studenti 1° piano
 - fornitura apparecchiature audio-video per l'aula magna
 - fornitura tende oscuranti e filtranti per l'intero edificio
 - fornitura segnaletica interna ed esterna;
- in particolare nella citata nota PG/2022/111813 con riferimento alle attrezzature dell'Aula magna si legge *"... per poter garantire la piena funzionalità del complesso didattico è necessario procedere alla fornitura delle apparecchiature audio-video di ultima generazione anche per detta aula magna. Si chiedono attrezzature adeguate allo standard della didattica integrata, attualmente adoperata dall'Università degli Studi di Napoli Federico II, a seguito della crisi pandemica...atteso che il mancato allestimento dell'aula magna penalizzerebbe fortemente la struttura in termini di formazione che, in ambito medico, è anche veicolata attraverso momenti di approfondimento legati a seminari, conferenze e giornate di studio, nazionali e internazionali, senza contare la mancanza sul territorio di un centro di aggregazione per la collettività, si chiede di voler provvedere all'allestimento dell'aula magna secondo le indicazioni progettuali dettate dalla scrivente Ripartizione Edilizia, prevedendo l'utilizzo di soluzioni tecnologicamente avanzate..."*
- con la Deliberazione n. 376 del 6 ottobre 2022 la Giunta Comunale ha stabilito di rimodulare il quadro economico dell'intervento *SCA 01 Completamento della sede della ex Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia* finanziato nell'ambito dell'APQ Innovazione, Ricerca e Competitività, di importo pari ad € 20.000.000,00 a valere su fondi FSC 2007-2013 secondo la seguente specifica:

QUADRO ECONOMICO REDATTO IN ATTUAZIONE DEL D.D. 313 DEL 24/10/2014	
A IMPORTO AGGIUDICATO LAVORI	
A1 Lavori Opere civili - infrastrutturali	€ 6.671.288,97
A2 Oneri Sicurezza	€ 267.452,03
A3 Variante Impianti Elevatori	€ 135.615,90
Totale A	€ 7.074.356,90
SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 Imprevisti	€ 121.041,98
B2 IVA	€ 2.494.405,60
B3 Acquisto e Fornitura arredi/attrezzature	€ 8.122.590,49
B4 Accantonamento	€ 553.567,99
B5 Spese Generali	€ 369.522,81
Totale B	€ 11.661.128,87
Economie	€ 1.264.514,23
Totale Generale	€ 20.000.000,00

- in tale quadro economico la voce B3 (*Acquisto e Fornitura arredi/attrezzature*) è stata incrementata dell'importo di € 3.217.604,00 e la voce B2 (IVA) dell'importo di € 707.872,88 al fine di accogliere le richieste dell'Università degli Studi di Napoli Federico II relative a forniture aggiuntive;

2007/2013

- tra tali forniture aggiuntive sono comprese anche le *Attrezzature audio video per l'allestimento dell'Aula magna* per l'importo di € 457482,00 oltre € 100.646,04 per IVA, per il complessivo importo di € 558.128,04;
- con Decreto Dirigenziale n. 290 del 17 ottobre 2022 il direttore della Direzione Generale per l'Università, la Ricerca e l'Innovazione della Regione Campania ha preso atto della rimodulazione del quadro economico dell'intervento;
- con nota acquisita al PG/2022/743320 in data 14 ottobre 2022 la Ripartizione Edilizia dell'Università degli Studi di Napoli Federico II trasmetteva il progetto delle *Attrezzature audio video per l'allestimento dell'Aula magna* per il complessivo importo di € 457 482,00 oltre IVA composto dai seguenti elaborati:
 1. relazione generale
 2. relazione descrittiva
 3. computo metrico aula magna
 4. computo metrico totale
 5. analisi prezzi
 6. tavole grafiche
 7. capitolato tecnico;
- nella relazione di progetto, di cui al punto 1 del precedente elenco, si legge testualmente *“Per il completamento della fornitura si propone l'affidamento in base al comma 1 lett. b) e comma 7 dell'art.106 del Dlgs 50/2016 all'operatore economico CONUS srl, già affidatario della fornitura del lotto 3. In base al comma 7 l'importo massimo affidabile è pari al 50% dell'importo del contratto principale, ovvero euro 355.125,00. La scissione e l'affidamento della realizzazione dell'aula magna ad altro operatore risulta improponibile in quanto il requisito di intercambiabilità e interoperabilità tra apparecchiature e sistemi audio video di ultima generazione, non può essere sicuramente soddisfatto in quanto le scelte tecniche già implementate nella fornitura in essere sono frutto della decennale esperienza e del know how aziendale della ditta CONUS che altro operatore sicuramente non potrebbe assicurare in fase di allestimento e costruzione dell'intero sistema. Pertanto la progettualità studiata e proposta dalla CONUS, con l'adozione del sistema di controllo della sala regia, vanificherebbe la completa intercambiabilità e interoperabilità dell'impianto dell'aula magna con il resto degli impianti realizzati dall'appaltatore (circa 33 aule): lo scenario di utilizzo proposto che permetterebbe di passare da un'aula magna localizzata da 519 posti ad un'aula congressi distribuita con il collegamento delle aule adiacenti all'aula magna, sarebbe non assicurato.*
Dal lato economico l'affidamento della fornitura ad un altro operatore economico potrebbe, visti l'attuale situazione internazionale della componentistica elettronica, non assicurare gli stessi risparmi economici del 2019 ma sicuramente presenterebbe dei costi superiori rispetto all'offerta della ditta CONUS”;
- nel corso dell'esecuzione della fornitura, il DEC ha valutato non acquistare le seguenti attrezzature presenti nell'offerta ma oggi obsolete e non essenziali alla didattica dell'ateneo:
 1. sistema di diffusione delle informazioni tramite monitor ai piani;
 2. fotovoltaico in copertura in quanto quest'ultima è completamente occupata da dotazioni ed apparecchiature impiantistiche;
 3. sistema *“console one”* che avrebbe ridotto la sicurezza delle infrastrutture informatiche del complesso;
- tali mancate forniture hanno comportato un'economia di € 107.874,00 oltre IVA, pari ad € 23.732,28 rientrante nel quinto d'obbligo del contratto rep. n. 86527 del 2 agosto 2021, e pertanto per l'affidamento di che trattasi è necessario impegnare la restante somma di € 349.608,00 oltre IVA per € 76.913,76, per complessivi € 426.521,76;
- con determinazione dirigenziale n. 17 del 27 luglio 2021, reg. I.G. n.1307 in data 30 luglio 2021, è stata prenotata la spesa di € 3.042.363,82 sul capitolo 202837 art. 2, impegno 6871, cod. bilancio

2007/2013

1.05-2.02.01.09.003 – bilancio 2019 - per l'indizione di una procedura di gara aperta per l'affidamento della Fornitura e posa in opera di attrezzature ed apparecchi elettromedicali nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento di Medicina e Chirurgia a Scampia a valere su fondi FSC 2007/2013 suddivisa in otto lotti;

- con le determinazioni dirigenziali nn. 23, 24, 25 e 26 tutte del 26 luglio 2022 sono stati aggiudicati i lotti n. 1, 3, 6 e 8 di detta gara per il complessivo importo di € 2.281.613,17, essendo andati deserti i restanti lotti;

Visto che

- l'Università degli Studi di Napoli Federico II ha manifestato, con nota acquisita al PG/2022/708968 in data 3 ottobre 2022, l'interesse ad acquisire attrezzature alternative a quelle oggetto di gara anche per effetto dell'obsolescenza delle attrezzature presenti in gara non più essenziali alla didattica dell'ateneo.

Atteso che

- il principio contabile 5.4.13, dell'allegato 4/2 del Dlgs 118/2014 ss.mm.ii. recita, tra l'altro: *E' possibile utilizzare il fondo pluriennale iscritto in entrata solo nel caso in cui il vincolo di destinazione delle risorse che hanno finanziato il fondo pluriennale preveda termini e scadenze il cui mancato rispetto determinerebbe il venir meno delle entrate vincolate o altra fattispecie di danno per l'ente*;
- l'importo residuo di € 760.750,65 iscritto in bilancio quale vincolo prenotato con impegno n. FPV 218/2022 capitolo di spesa 202837 art. 2 per l'indizione della gara di cui alla determinazione dirigenziale n. 17 del 27 luglio 2022, resosi disponibile all'esito della mancata aggiudicazione di n. 4 lotti, può essere destinato alle diverse forniture richieste dall'Università, garantendo l'utilizzo delle somme assegnate dalla Regione Campania e la loro erogazione entro il corrente esercizio finanziario;
- l'allestimento dell'Aula Magna riveste carattere di urgenza in quanto la sede della Facoltà di Medicina a Scampia ha già dato inizio alle attività didattiche per l'anno accademico in corso durante il quale l'utilizzo dell'aula magna è condizione essenziale per il pieno svolgimento delle attività istituzionali dell'Ateneo;

Visto

- il progetto delle Attrezzature audio video per l'allestimento dell'Aula magna redatto dalla Ripartizione Edilizia dell'Università degli Studi di Napoli Federico II per il complessivo importo di € 457.482,00 oltre IVA;
- la relazione di progetto nella quale l'Università Federico II propone l'affidamento all'operatore economico che ha già realizzato una fornitura analoga per l'intero edificio dichiarandone la convenienza per motivi economici e tecnici;
- la società CONUS srl ha regolarmente completato la fornitura affidata con contratto rep. n. 86527 del 2 agosto 2021 nei tempi e con le modalità previste;
- che nel corso della fornitura delle attrezzature del III lotto si è ottenuta un'economia di € 107.874,00 oltre IVA, pari ad € 23.732,28 pari a complessivi € 131.606,28 per l'affidamento di che trattasi è necessario impegnare la restante somma di € 349.608,00 oltre IVA per € 76.913,76, per complessivi € 426.521,76;
- il comma 1 lett. b) e il comma 7 dell'art.106 del Dlgs 50/2016;

Ritenuto pertanto necessario, ai fini dell'impegno complessivo in favore della società CONUS srl dover:

2007/2013

- impegnare la somma di € 122.052,99 compresa IVA sul capitolo 202837 art. 2 cod. bilancio 1.05-2.02.01.09.003 impegno FPV n. 6871/2019 quale economia disponibile;
- ridurre di € 304.468,77 compresa IVA l'impegno FPV n. 218/2022 capitolo 202837 art. 2
- procedere al contestuale impegno sul capitolo 202837 art. 2 cod. bilancio 1.05-2.02.01.09.003 bilancio 2022 dell'importo di € 304.468,77 per consentire la fornitura urgente di che trattasi

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati

DETERMINA

1. **approvare** il progetto delle *Attrezzature audio video per l'allestimento dell'Aula magna* per il complessivo importo di € 457 482,00 oltre IVA composto dei seguenti elaborati:
 - relazione generale
 - relazione descrittiva
 - computo metrico aula magna
 - computo metrico totale
 - analisi prezzi
 - tavole grafiche
 - capitolato tecnico;
2. **affidare**, ai sensi del comma 1 lett. b) nei limiti di cui al comma 7 dell'art.106 del Dlgs 50/2016, la fornitura delle *Attrezzature audio video per l'allestimento dell'Aula magna alla società CONUS srl* già affidataria del lotto 3 della *Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi* nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia per il complessivo importo di **€ 426.521,76** compresa IVA agli stessi patti e condizioni del contratto rep. n. 86527 del 2 agosto 2021;
3. **precisare** che il presente affidamento è disposto sotto riserva, nelle more dell'espletamento delle verifiche dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 D.lgs. n. 50/2016;
4. **dare atto** dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art. 183 del d.lgs. n. 267/2000, così come coordinato con d.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal d.lgs. n. 126/2014;
5. **imputare** la spesa complessiva di € **426.521,76** compreso IVA al 22% sull'esercizio 2022 in cui l'obbligazione viene a scadenza;
6. **ridurre l'impegno FPV n.218/2022 di € 304.468,77** compreso IVA al 22% da destinare all'acquisto delle nuove *Attrezzature audio video per l'allestimento dell'Aula magna*
7. **assumere** contestualmente l'impegno di spesa dell'importo di **€ 426.521,76 di cui: € 122.052,99** sul capitolo 202837 art. 2 cod. bilancio 1.05-2.02.01.09.003 impegno FPV n. 6871/2019 ed **€ 304.468,77** su medesimo capitolo utilizzando la somma resasi disponibile a seguito della riduzione dell'impegno FPV n. 218/2022.
8. **attestare** che i dati personali saranno trattati in conformità all'art. 6 del Regolamento Generale UE per la Protezione dei Dati Personali (Regolamento UE 2016/679 o GDPR).

La sottoscritta, in qualità di dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità, attesta:

2007/2013

- che la spesa oggetto del presente provvedimento è finanziata nell'ambito del FSC 2007/2013 - PAC Accordo di Programma Quadro Innovazione e ricerca e Competitività, rientra nella previsione dell'art. 191, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

I seguenti n. 10 allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione per complessive pagine n. 133, firmati digitalmente dalla dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente:

- All_1058_037_01 (relazione DEC)
- All_1058_037_02 (relazione descrittiva -parte 1)
- All_1058_037_03 (relazione descrittiva -parte 2)
- All_1058_037_04 (relazione descrittiva -parte 3)
- All_1058_037_05 (relazione descrittiva -parte 4)
- All_1058_037_06 (computo metrico aula magna)
- All_1058_037_07 (computo metrico totale)
- All_1058_037_08 (analisi prezzi)
- All_1058_037_09 (tavole grafiche)
- All_1058_037_10 (capitolato)

*Sottoscritta digitalmente dalla dirigente
arch. Paola Cerotto*

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del d.lgs.7/3/2005, n.82 e s.m.i. (CA D). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.