

Comune di Napoli
Città Metropolitana di Napoli

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione ordinaria di Castel dell'Ovo.

COMMITTENTE: Comune di Napoli - Servizio Cultura, Servizio Tecnico Patrimonio

Napoli, 12/10/2022

IL TECNICO
Funz. arch. Aniello S. Napolitano



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 A.09.010.003 .a	Recupero di portoni e portoncini in legno comprendente le seguenti lavorazioni: smontaggio della ferramenta; scartavetratura delle pitture; consolidamento e reintegrazione delle lacune con sostituzione di parti lignee non recuperabili con essenze della stessa natura dell'esistente; rimessa a squadro con staffe e/o sostituzioni di eventuali (cunei) perni in legno; stuccaggio di piccole lacune con stucco di polvere di legno della stessa essenza dell'esistente e legnate naturali; sverniciatura delle parti metalliche (anche di recupero da altri infissi simili non recuperabili), leggera spazzolatura, trattamento con convertitore di ruggine; rimontaggio della ferramenta; rimontaggio in opera dell'infisso. euro (trecentosettantasei/27)	mq	376,27
Nr. 2 A.13.010.013 .a	Pulitura con procedimento meccanico e chimico di rame e leghe misurabili: in fascia facile euro (centocinque/40)	mq	105,40
Nr. 3 A.13.010.018 .b	Protezione finale di rame e leghe misurabili: in fascia media euro (cinquantadue/70)	mq	52,70
Nr. 4 A.13.010.020 .a	Pulitura con procedimento meccanico di rame e leghe non misurabili: in fascia facile euro (centocinque/40)	cad	105,40
Nr. 5 A.13.010.028 .b	Pulitura, lavaggio forzato indotto, essiccazione di ferro e leghe misurabili: in fascia media euro (centocinque/40)	mq	105,40
Nr. 6 A.13.010.030 .c	Trattamento con inibitori di corrosione di ferro e leghe misurabili: in fascia difficile euro (centocinquantaotto/09)	mq	158,09
Nr. 7 C.09.010.050 .c	Naspi DN25 Naspi antincendio DN 25 UNI EN 671/1 verniciati in rosso, composti da: lancia d'erogazione con valvola; tubo semi-rigido EN 694 con raccordi e bobina di avvolgimento; cassetta da incasso o da parete con portello in alluminio e vetro safe-crash: - con tubo standard da 30 m euro (duecentosettanta/97)	cad	270,97
Nr. 8 E.16.040.060 .b.CAM	Intonaco deumidificante Realizzazione di intonaco deumidificante, all'interno e/o all'esterno, su murature esistenti in pietra, mattoni, tufo e miste interessate dalla presenza sia di umidità di risalita capillare che di efflorescenze saline, mediante applicazione a cazzuola di malta premiscelata in polvere per intonaci deumidificanti macroporosi, resistente ai sali, composta da leganti idraulici speciali a reattività pozzolanica, sabbie naturali e speciali additivi, in uno spessore non inferiore a 20 mm. L'intonaco avrà le seguenti caratteristiche prestazionali: massa volumica apparente della malta fresca (kg/m³) - 1.350, elevata resistenza ai solfati, assenza di efflorescenze saline, percentuale di porosità della malta allo stato fresco superiore al 20%, resistenza a compressione a 28 gg (N/mm²) - 2,5 (Categoria CS II), adesione al supporto (N/mm²) - ≥ 0,3 Modo di rottura (FP) = B, assorbimento d'acqua per capillarità (kg/m²) - 3,0, coefficiente di permeabilità al vapore acqueo (μ) - ≤ 10, conducibilità termica (λ10,dry) (W/m·K) - 0,35 e reazione al fuoco - Classe A1. - Applicato a mano euro (ottantacinque/23)	mq	85,23
Nr. 9 E.18.075.045 .c	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push Maniglione antipanico, omologato per uscite di sicurezza, a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push, per infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento. Maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura euro (trecentodiciotto/60)	cad	318,60
Nr. 10 E.21.020.055 .c.CAM	Tinteggiature ecobiocompatibili Tinteggiatura per interni con pittura traspirante a base di grassello di calce naturale, atossica antimuffa ed anticondensa, idonea anche negli interventi bioedili e nel restauro di edifici d'epoca e monumentali. La pittura dovrà garantire una resistenza alla diffusione del vapore Sd = 0,013 (con spessore di 100 micron), permeabilità all'acqua w = 0,23 (kg/m²* h 0,5), ed ottima resistenza agli alcali. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante. euro (undici/53)	mq	11,53
Nr. 11 E.21.040.010 .b.CAM	Preparazione di superfici in legno Preparazione alla verniciatura di opere in legno con una mano di idonea soluzione antimuffa o antifungo euro (cinque/43)	mq	5,43
Nr. 12 E.21.040.050 .a.CAM	Verniciatura di superfici in legno Verniciatura su superfici in legno già preparate, con due strati di vernice di cui una di fondo ed una di finitura a perfetta copertura, di qualsiasi colore lucido o opaco. Smalto sintetico opaco euro (quindici/81)	mq	15,81
Nr. 13 I.01.030.060. a	Arredo completo per bagno disabili con lavabo fisso Arredo completo per bagno per persone disabili idoneo per ambiente di misura min 180x180 cm fornito di porta con apertura verso l'esterno con luce netta 85 cm conforme alle norme tecniche vigentissimo composto da WC bidet 49 cm, completo di miscelatore termostatico con blocco di sicurezza ed idroscopino; sedile e schienale in ABS, corredato di cassetta di risciacquo da 10 l a comando pneumatico a leva facilitato; lavabo fisso in vitreo completo di rialzi paraspruzzi, bordo anteriore concavo con spartiacque e appoggiagomiti, su mensole; specchio basculante con vetro temperato antifortunistico corredato di staffa di fissaggio su telaio in acciaio verniciato di dimensioni 60x70 cm; corrimano orizzontale e verticale in acciaio INOX di diametro di 30 mm verniciati ed isolati elettricamente dalla superficie di ancoraggio; porta rotolo. Restano escluse le opere per le pavimentazioni ed i rivestimenti, gli impianti idrici e elettrici, le porte e finestre, ma completo delle fasi di trasporto e montaggio delle apparecchiature. Arredo completo per locale bagno per persone disabili euro (duemilacinquecentootanta/24)	cad	2'580,24
Nr. 14 NP disc	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto autorizzato per rifiuti inerti euro (mille/00)	a corpo	1'000,00
Nr. 15 NP01	Ispezione viva sullo stato di conservazione della facciata per valutare la presenza di parti incoerenti e prossime al distacco mediante piattaforma aerea autocarrata, h 20 m portata cestello kg 200/250. euro (millesettecentosettanta/00)	a corpo	1'770,00
Nr. 16	Messa in sicurezza dell'ingresso principale al castello mediante l'installazione di una pensilina provvisoria per la protezione dalla caduta		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
NP02	accidentale di materiale dall'alto. Tettoia a tunnel realizzata con sistema a tubi e giunti metallici e tavole di legno. Lunghezza circa 4 m altezza circa 4 m larghezza circa 5 m euro (tremilacinquecentosettantanove/00)	a corpo	3'579,00
Nr. 17 NP03	Fornitura e posa in opera di recinzione metallica da cantiere per la vendita. Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a 20 mm di larghezza e non inferiore a 50 mm di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a 40 mm, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi per terminali. Compreso rete antipolvere per occultazione visiva e protezione. Modulo di altezza pari a 2.00 m per lunghezza pari a 2.20 m. euro (trecentosessantadue/00)	cadauno	362,00
Nr. 18 NP04	Ispezione visiva e battitura dell'intonaco ammalorato nell'atrio di ingresso a causa delle infiltrazioni dal tetto. Eventuale rimozione delle parti mobili e prossime al distacco. euro (settecentoquarantasei/00)	a corpo	746,00
Nr. 19 NP05	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - liquido antimuffa, antibatterico, antialghe, applicato a pennello o rullo, compresa successiva spazzolatura. euro (quattro/85)	m2	4,85
Nr. 20 NP06	Ispezione terrazze. Apertura caditoie, ispezione pozzetti, ispezione pluviali. Pulizia ed eventuale disostruzione di sistemi di smaltimento acque. euro (tremilaottocentonovantaotto/00)	a corpo	3'898,00
Nr. 21 NP07	Messa in sicurezza dell'accesso al locale gruppo elettrogeno mediante l'installazione di una pensilina provvisoria per la protezione dalla caduta accidentale di materiale dall'alto. Tettoia realizzata con sistema a tubi e giunti metallici e tavole di legno. Lunghezza circa 2 m altezza circa 3 m. profondità 2 m. Montaggio per la vendita. euro (millecinquecentotrentatre/00)	a corpo	1'533,00
Nr. 22 NP08	Ispezione e battitura manuale dei soffitti dei bagni per l'individuazione del degrado degli elementi strutturali del solaio. euro (trecentosedici/00)	cadauno	316,00
Nr. 23 NP09	Fornitura e posa in opera per la vendita di ponteggio completo, con basette, supporti agganci, schermature realizzato con l'impiego di telai ad H manicotti spinottati. euro (settantasei/00)	mq	76,00
Nr. 24 NP10	Fornitura e posa in opera per la vendita di tavolato metallico per ponteggio in acciaio zincato dimensioni 50x180 cm, per realizzazione orizzontamento di copertura. Le tavole saranno collocate su orizzontamenti a tubi e giunti. euro (cinquantasei/00)	mq	56,00
Nr. 25 NP11	Fornitura e posa in opera per la vendita di ponteggio con basette supporti agganci, schermature, realizzato con l'impiego di tubi e giunti. euro (cinquantasei/00)	mq	56,00
Nr. 26 NP12	Copertura provvisoria per tettoie di sicurezza, realizzata con sistema a tubi e giunti, legname e lamiera grevata metallica zincata. Fornitura e posa in opera per la vendita. euro (settanta/00)	mq	70,00
Nr. 27 NP13	Fornitura e posa in opera di rete metallica zincata a protezione delle aperture delle terrazze. euro (settecentocinquantadue/00)	a corpo	752,00
Nr. 28 NP14	Ricerca guasti, piccole riparazioni e manutenzione impianti elettrici composte dalle seguenti operazioni: QUADRI Pulizia generale accurata, interna ed esterna Controllo visivo esterno per verificare l'integrità delle apparecchiature. Controllo visivo della continuità dei conduttori di messa a terra delle strutture metalliche. Controllo dello stato di conservazione della carpenteria, delle guarnizioni delle porte, delle strutture di protezione contro i contatti diretti, dei dispositivi di blocco, delle serrature, della corrispondenza del grado di protezione e della forma di progetto. Controllo delle morsettiere, e serraggio di tutte le connessioni, di potenza, ausiliarie, equipotenziali e di assemblaggio. Controllo dell'integrità ed efficienza delle alimentazioni, dello stato di conservazione dei conduttori elettrici di cablaggio e delle canaline portacablaggi. COMPONENTI Verifica dell'efficienza delle apparecchiature di potenza, effettuando l'apertura e richiusura dei singoli interruttori e contattori. Controllo delle camere d'interruzione (ove esistenti), dello stato di usura dei contatti fissi, mobili e spegniarco (ove esistenti), dell'integrità dei setti di separazione tra le fasi, dell'efficienza delle bobine e dei contatti ausiliari. Verifica delle tarature degli interruttori automatici in relazione alle caratteristiche di progetto ed al coordinamento con la sezione dei cavi protetti. Controllo dei manipolatori di comando e della strumentazione a bordo. Controllo dell'efficienza delle lampade spia. Controllo delle protezioni a fusibile, verifica della corrispondenza alle caratteristiche di progetto. Controllo delle protezioni termiche e verifica della corrispondenza della taratura con le caratteristiche di progetto. VERIFICHE STRUMENTALI Verifica della continuità dei conduttori di messa a terra delle strutture metalliche e delle apparecchiature installate. Verifica strumentale dell'equilibratura del carico. Misura della resistenza d'isolamento verso terra dei componenti del quadro e dei circuiti da esso derivati. Verifica dell'efficienza degli interruttori differenziali con il tasto di prova. Verifica strumentale dell'efficienza degli interruttori differenziali alla corrente differenziale nominale di intervento.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 29 NP15	<p>E' prevista la riparazione di eventuali guasti riscontrati e la sostituzione dei componetni danneggiati, da valutare con la DL. euro (tremlaseicentostantanta/00)</p> <p>Ricerca guasti, piccole riparazioni e manutenzione impianti elettrici composte dalle seguenti operazioni:</p> <p>IMPIANTO ELETTRICO Controllo visivo esterno per verificare l'integrità delle prese di corrente. Controllo delle condutture di alimentazione, ove visibili. CONTROLLO GENERALE E PULIZIA DELLE PRESE CEE 400/230 V Controllo del serraggio dei collegamenti elettrici e di messa a terra. Verifica dell'efficienza del dispositivo di blocco e/o dell'interuttore. Verifica dello stato e della taglia dei fusibili.</p> <p>IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE Controllo visivo esterno per verificare l'integrità delle apparecchiature di illuminazione e dei comandi locali. Controllo visivo dell'efficienza delle lampade. Controllo delle condutture di alimentazione, ove visibili. Controllo visivo dello stato dei componenti interni alle apparecchiature, serraggio delle giunzioni.</p> <p>Compreso eventuale sostituzione di corpi illuminanti non danneggiati, la cui fornitura è da considerarsi a parte.</p> <p>Compreso controllo stato vani cabine elettriche, controllo e manutenzione del gruppo elettrogeno.</p>	a corpo	3'670,00
Nr. 30 NP16	<p>E' prevista la riparazione di eventuali guasti riscontrati e la sostituzione dei componetni danneggiati, da valutare con la DL. euro (tremlaquattrocentodiciasette/00)</p> <p>Ricerca guasti, piccole riparazioni e manutenzione impianti elettrici composte dalle seguenti operazioni:</p> <p>IMPIANTO DI TERRA Controllo visivo per verificare l'integrità dell'impianto. Verifica del serraggio delle connessioni nei punti accessibili ed ingrassaggio delle connessioni all'interno dei pozzetti di terra. Esecuzione delle necessarie prove di continuità.</p>	a corpo	3'417,00
Nr. 31 NP17	<p>E' prevista la riparazione di eventuali guasti riscontrati e la sostituzione dei componetni danneggiati, da valutare con la DL. euro (milletrecentosessantasei/00)</p> <p>Ricerca guasti e riparazione, integrazione, efficientamento e rinnovamento degli impianti idraulici. Sostituzione e integrazione apparecchi igienico sanitari con relativi impianti di scarico in numero 4 bagni. Sostituzione delle rubinetterie dei lavabi in n. 4 bagni. euro (quattromilaquattrocento/00)</p>	a corpo	1'366,00
Nr. 32 NP18	<p>Manodopera per spostamento e ricollocazione materiali e arredi presenti all'interno del fabbricato. euro (milletrecentonovanta/00)</p>	a corpo	1'390,00
Nr. 33 NP19	<p>Ripristino locale di rivestimenti danneggiati o rotti. Compresa pulitura da scritte o vandalizzazioni. euro (millesettecentoquaranta/00)</p>	a corpo	1'740,00
Nr. 34 NP20	<p>Cassetta da esterno per idranti, in lamiera verniciata di colore rosso RAL 3000 con tetto inclinato e feritoie d'aria laterale, con portello in lamiera verniciata vetro per interventi di emergenza e serratura, di dimensioni 630x370x180 mm per UNI 45 completa di: a) manichetta nylon gommato, raccordi in ottone e legature a filo plastificato; b) rubinetto idrante in ottone; c) lancia in ottone e rame con ugello fisso. UNI 45 e manichetta da 30 m euro (quattrocentosessanta/00)</p>	cadauno	460,00
Nr. 35 P.01.010.030 .a	<p>Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a 20 mm di larghezza e non inferiore a 50 mm di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a 40 mm, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali, compreso lo smontaggio a fine lavoro. Peso totale medio non inferiore a 20 kg/ m² Moduli di altezza pari a 2,00 m euro (ventiuno/07)</p>	mq	21,07
Nr. 36 P.01.010.030 .b	<p>Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a mm 40, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali; dal peso totale medio non inferiore a 20 kg/ m² Montaggio per nolo con moduli di altezza pari a m 2,00 euro (cinque/39)</p>	mq	5,39
Nr. 37 P.01.010.030 .c	<p>Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a mm 40, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali; dal peso totale medio non inferiore a 20 kg/ m² Nolo con moduli di altezza pari a m 2,00 euro (zero/82)</p>	mq/3 0gg	0,82
Nr. 38 P.01.020.010 .a	<p>Tettoie per la protezione per il 1° mese Tettoie per la protezione dall'investimento di oggetti caduti dall'alto fissate su struttura. Montaggio e nolo per il 1° mese. Con struttura in ferro prefabbricata e lamiera grecata euro (trecentocinquantauno/97)</p>	mq	351,97
Nr. 39	<p>Nolo di estintore ad anidride carbonica CO₂, omologato secondo .DM 20/12/82, completo di valvola a pulsante e dispositivo di sicurezza Da</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
P.01.040.030 .a	2 kg, classe 21BC euro (dieci/88)	cad/ 30gg	10,88
Nr. 40 P.01.050.010 .a	Monoblocco prefabbricato per bagni - Montaggio e nolo per il 1° mese Monoblocco prefabbricato per bagni, costituito da struttura in acciaio zincato a caldo e pannelli di tamponatura. Pareti in pannelli sandwich non inferiore a mm 40, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate da 5/10 con poliuretano espanso autoestinguente, pavimenti in lastre di legno truciolare idrofugo rivestito in pvc, serramenti in alluminio anodizzato , impianto elettrico canalizzato rispondente alla L 46/90, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente con vasi, finestrino a wasistas e lavabo, completo di rubinetterie e scalda acqua, su basamento predisposto. Montaggio e nolo per il 1° mese da cm 120 x 120 euro (settantaotto/38)	cad	78,38
Nr. 41 P.01.050.020 .a	Monoblocco prefabbricato per bagni - Nolo per i mesi successivi al primo Monoblocco prefabbricato per bagni, costituito da struttura in acciaio zincato a caldo e pannelli di tamponatura. Pareti in pannelli sandwich non inferiore a mm 40, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate da 5/10 con poliuretano espanso autoestinguente, pavimenti in lastre di legno truciolare idrofugo rivestito in pvc, serramenti in alluminio anodizzato , impianto elettrico canalizzato rispondente alla L 46/90, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente con vasi, finestrino a wasistas e lavabo, completo di rubinetterie e scalda acqua, su basamento predisposto. Nolo per i mesi successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio da cm 120 x 120 euro (ventiotto/65)	cad/ 30gg	28,65
Nr. 42 P.01.050.090 .a	Monoblocco prefabbricato - Montaggio e nolo per il 1° mese Monoblocco prefabbricato per mense, spogliatoi, guardiole, uffici e locali infermeria: costituito da struttura in acciaio zincato a caldo e pannelli di tamponatura. Pareti in pannelli sandwich non inferiore a mm 40, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate da 5/10 con poliuretano espanso autoestinguente, pavimenti in lastre di legno truciolare idrofugo rivestito in pvc, serramenti in alluminio anodizzato , impianto elettrico canalizzato rispondente alla L 46/90, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente. Soluzione: con una finestra e portoncino esterno semivetrato (esclusi gli arredi). Montaggio e nolo per il 1° mese dimensioni 450 x240 cm con altezza pari a 240 cm euro (cinquecentoventitre/37)	cad	523,37
Nr. 43 P.01.050.100 .a	Monoblocco prefabbricato - Nolo per i mesi successivi al primo Monoblocco prefabbricato per mense, spogliatoi, guardiole, uffici e locali infermeria, costituito da struttura in acciaio zincato a caldo e pannelli di tamponatura. Pareti in pannelli sandwich non inferiore a mm 40, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate da 5/10 con poliuretano espanso autoestinguente, pavimenti in lastre di legno truciolare idrofugo rivestito in pvc, serramenti in alluminio anodizzato , impianto elettrico canalizzato rispondente alla L 46/90, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente. Soluzione: con una finestra e portoncino esterno semivetrato (esclusi gli arredi). Nolo per i mesi successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio dimensioni 450 x240 cm con altezza pari a 240 cm euro (trecentoottantadue/58)	cad/ 30gg	382,58
Nr. 44 P.01.060.010 .a	Cartello di forma triangolare, fondo giallo, in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm; costo di utilizzo del segnale per un mese Di lato 60 cm, rifrangenza classe I euro (quattro/29)	cad/ 30gg	4,29
Nr. 45 P.01.060.060 .a	Sostegni e supporti per posa di segnaletica con innesto asezione circolare da mm 48 Base con tubo mobile posa manutenzione e rimozione nolo per mese euro (due/85)	cad/ 30gg	2,85
Nr. 46 P.03.010.020 .a	Trabatello mobile in tubolare, completo di ritti, piani di lavoro, ruote e aste di stabilizzazione. A due ripiani, altezza utile di lavoro 5,4 m - Per il 1°mese o frazione euro (diciassette/39)	m	17,39
Nr. 47 P.03.010.050 .a	Schermatura antipolvere e antisabbia per ponteggi, armature di sostegno e protezioni di aree di lavoro eseguita con teli in polietilene di colore bianco dal peso non inferiore a 240 g per mq. euro (dodici/43)	mq	12,43
Nr. 48 R.02.015.010 .a	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti. Raschiatura di vecchie tinteggiature euro (due/83)	mq	2,83
Nr. 49 R.03.040.090 .a	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco, spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate, con rimozioni di tutte le parti coprifermo anche leggermente ammalorate e sfarinanti, pulizia del sottofondo per eliminare polveri, tracce di olii grassi e disarmanti; applicazione di boiaccia per il trattamento anticorrosivo e la protezione di ferri di armatura da applicare a pennello dopo accurata spazzolatura. Accurato lavaggio della zona di intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso, per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche, idonea per ripristini di travi, pilastri, ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola per spessori fino a 2 cm euro (centotrentasette/58)	mq	137,58
Nr. 50 R.04.010.040 .a	Grande riparazione di infissi di qualunque genere mediante smontaggio e rimontaggio dei vari elementi che compongono l'infisso, per l'eventuale sostituzione dei pezzi, che saranno pagati a parte, compresi l'incollaggio, il rinzeppamento e l'incavicchiamento degli incastri. euro (quarantanove/70)	mq	49,70

Napoli, 12/10/2022

Il Tecnico

