



Agenzia nazionale per l'attrazione
degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - AMBITO INTERVENTO/MISURA 2 - INVESTIMENTO 2.3

PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQuA - [M5C2I2.3]

- **Obiettivo T1/2026:** Entro primo trimestre 2026 sostegno a *10.000 unità abitative* (in termini sia di costruzione che di riqualificazione). Il conseguimento soddisfacente dell'obiettivo dipende anche dal conseguimento soddisfacente di un obiettivo secondario che copra almeno *800.000 metri quadrati di spazi pubblici*.

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.21 – E.06 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI RESIDENZIALI E NON.

LOTTO GEOGRAFICO 7: Molise-Campania-Basilicata-Puglia

SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 1: SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI (DL), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP) – COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE)

CIG: 9179732A7B

CUP: E81B21000130003; E81B21000130003; B61B21000560001; B66H21000000005;
J93D21001860001; B69J21000640001; E81B21000130003; C71B21001120001;
C74E21000070001; C78I21000120001; E81B21000130003; D39J21001050001;
D33D21000530001; E47H21000380005.

Provvedimento di aggiudicazione: prot. n. 0204407 del 05.07.2022

Aggiudicatari:

1. RTP RINA Consulting S.p.A. (mandataria) - CORVINO+MULTARI S.R.L. - ARETHUSA S.R.L. - DFP ENGINEERING S.R.L. (mandanti), assegnatario del cluster "**AQ1 – Castellammare di Stabia 1**";
2. RTP SAB SRL (mandataria) - EXID SRL - N.E.TEC S.R.L. - AR PROJECT SOC.COOP. - ARCH. ANTONELLO D'ARDES (mandanti), assegnatario del cluster "**AQ1 – Castellammare di Stabia 2**";
3. RTP 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. (mandataria) - SERVIZI INTEGRATI SRL – SEINGIM GLOBAL SERVICE SRL (mandanti), assegnatario del cluster "**AQ1 – Napoli 1**";



Agenzia nazionale per l'attrazione
degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

4. RTP PROGER SPA (mandataria) – INAR S.R.L. (mandante), assegnatario del cluster “**AQ1 – Bari**”;
5. RTP LENZI CONSULTANT SRL (mandataria) - STUDIO KR ASSOCIATI SRL - CONSILIUM SERVIZI DI INGEGNERIA SRL – BLENGINI GHIRARDELLI S.R.L. – DOTTOR GEOLOGO CIRO DE CRISTOFARO (mandanti), assegnatario del cluster “**AQ1 – Napoli 2**”;
6. RTP MATE SOC. COOP.VA (mandataria) - TECHNITAL SPA - COOPROGETTI SOC. COOP. (mandanti), assegnatario del cluster “**AQ1 – Castellammare di Stabia 3**”;
7. RTP Leonardo Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura (mandataria) - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L. - STUDIO PAGLIULA ASSOCIATO INGEGNERI E ARCHITETTI (mandanti) - INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - ECSD SRL – TECNOLAV ENGINEERING SRL CON SOCIO UNICO - ETACONS SRL - PROJECT PARTNERS LTD CONSULTING ENGINEERS (consorziate esecutrici), assegnatario del cluster “**AQ1 – Trani**”;
8. RTP BMS PROGETTI S.R.L. (mandataria) - EFM S.P.A. – RECCHIENGINEERING S.R.L - GEOSAT S.R.L. (mandanti), assegnatario del cluster “**AQ1 – Castellammare di Stabia 4**”;
9. RTP DICECCA VINCENZO (mandataria) - ARCH. UBALDO OCCHINEGRO – ARCH MARCO STIGLIANO - ARCH. MICAELA PIGNATELLI - ARCH.MARINA DI GUIDA - STUDIO ASSOCIATO IA2- ING.RI BARBIERI CHIARA, CAMARCA ANIELLO E DE MARTINO ANTONELLA - ARCH. RENATO ROSA - ARCH. DAVIDE UCCELLO - GEOL. DOTT. GIOVANNI DELLI BOVI - ARCH.A NTONELLA GUERRIERO (mandanti), assegnatario del cluster “**AQ1 – Campobasso**”.
10. RTP GUENDALINA SALIMEI TSTUDIO (mandataria) - AI STUDIO ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE – AI ENGINEERING S.R.L. - GEOL. MASSIMILIANO FERRARI (mandanti), assegnatario del cluster “**AQ1 – Mola di Bari**”.

**VERBALE DI CONSEGNA SOTTO RISERVA DI LEGGE
E DI AVVIO DELL'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO IN VIA
D'URGENZA**

L'anno 2022, il giorno 01 del mese di agosto, il sottoscritto, in qualità di Responsabile della Funzione “*Investimenti Pubblici*” e di rappresentante dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito, “*Invitalia*”),

Visto

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito, “*Codice dei Contratti*”);
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per quanto in vigore;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1, della L. 11 settembre 2020, n. 120, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*”;



Agenzia nazionale per l'attrazione
degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

- Il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1, della L. 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- in particolare, l'articolo 8, co. 1, lett. a), del D.L. 76/2020 convertito in legge, come modificato dall'articolo 51, co. 1, lett. f), del D.L. 77/2021 convertito in legge, ai sensi del quale *"...è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura"*;
- il Regolamento (UE) 10 febbraio 2021, n. 240 e il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 241 del Parlamento europeo e del Consiglio, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito, "PNRR") approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 5: *Inclusione e coesione - Componente 2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - Ambito di Intervento/Misura 2: Rigenerazione urbana e housing sociale - Investimento 2.3 del PNRR*;
- il bando di gara inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea l'11 aprile 2022 e pubblicato in data 15 aprile 2022 n. 2022/S 075 e, altresì, pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 13 aprile 2022 n. 44, nonché la restante documentazione di gara pubblicata sul profilo di Invitalia, in forza della quale quest'ultima ha indetto ed aggiudicato la procedura in oggetto;

Tenuto conto

- del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0204407 del 05 luglio 2022 formalizzato da Invitalia, in qualità di Centrale di Committenza per l'aggiudicazione e la stipula dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del Codice dei Contratti;
- del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0225124 del 25 luglio 2022 formalizzato da Invitalia, in qualità di Centrale di Committenza per l'aggiudicazione e la stipula dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del Codice dei Contratti;
- che Invitalia ha provveduto a dare avvio alle verifiche di legge sul possesso, da parte degli Aggiudicatari, dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del Codice dei Contratti, ivi comprese quelle relative alla normativa antimafia, nonché dei requisiti di ordine speciale, di cui all'articolo 83 del Codice dei Contratti, e dei requisiti specifici previsti dal PNRR, di cui agli articoli 4.2, 4.3 e 4.4 del Sub-Disciplinare di gara, relativi al rispetto degli obblighi sulle pari opportunità;
- della facoltà di Invitalia di procedere in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, co. 8, del Codice dei Contratti, all'esecuzione dell'Accordo Quadro, anche nelle more della sua



Agenzia nazionale per l'attrazione
degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

stipulazione, secondo quanto previsto dal citato articolo 8, co. 1, lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in legge;

- della richiesta di Invitalia, rivolta agli Aggiudicatari, di produrre la documentazione di seguito indicata, in quanto preordinata alla consegna sotto riserva di legge e all'avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro in via d'urgenza:
 1. garanzia definitiva per la stipula dell'Accordo Quadro, come previsto all'articolo 11 del Disciplinare Unico, secondo le modalità descritte nell'ambito dei Sub-Disciplinari e delle Condizioni Generali;
 2. dichiarazioni relative all'insussistenza di cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011;
 3. (eventualmente per gli Aggiudicatari in forma associata) copia autenticata dell'atto costitutivo del raggruppamento, reso nelle forme di cui all'articolo 48 del Codice dei Contratti, con firma digitale del Notaio;
- che parte dell'anzi indicata documentazione è stata prodotta dagli Aggiudicatari, trasmessa con comunicazioni tramite Piattaforma telematica, e che la stessa è conservata agli atti della Centrale di Committenza;

DISPONE

di procedere in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, co. 8, del Codice dei Contratti, all'esecuzione dell'Accordo Quadro, anche nelle more della sua stipulazione, secondo quanto previsto dal citato articolo 8, co. 1, lett. a) del D.L. 76/2020.

Si precisa che l'esito negativo delle verifiche di cui alle premesse determinerà la caducazione automatica dell'aggiudicazione disposta con provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0204407 del 05 luglio 2022, nonché di tutti gli atti ad esso connessi e consequenziali.

I Soggetti Attuatori elencati nell'Allegato A al Disciplinare Unico, in ragione del presente verbale di avvio in via d'urgenza, potranno esercitare, a loro volta, la facoltà di avviare in via d'urgenza l'esecuzione dei Contratti Specifici - precisandosi che i termini e la durata dell'appalto si intendono decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio in via d'urgenza dell'esecuzione dei Contratti Specifici - ovvero stipulare i Contratti specifici ivi prevedendo una clausola risolutiva espressa ex articolo 1456 del Codice Civile, ai sensi della quale il Contratto specifico sarà automaticamente risolto qualora l'esito delle verifiche di cui alle premesse desse esito negativo.

Gli Aggiudicatari dichiarano di essere pienamente edotti di tutte le circostanze dipendenti dall'esecuzione dell'Accordo Quadro e di tutti gli obblighi ed oneri in capo agli Aggiudicatari medesimi, senza sollevare riserve o eccezioni di sorta.



Agenzia nazionale per l'attrazione
degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Gli Aggiudicatari dichiarano inoltre di non avere dubbi alcuni e di accettare formalmente la presente consegna in via d'urgenza.

Il presente verbale è formato in modalità elettronica ed è firmato dalle parti mediante sottoscrizione digitale ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del DPCM 22 febbraio 2013.

Gli Aggiudicatari si impegnano a rilasciare, con ogni consentita urgenza prima dell'emissione degli Ordini di Attivazione - OdA da parte dei Soggetti Attuatori e comunque entro il 9 settembre 2022, la restante parte - non ancora prodotta - della sopra indicata documentazione preordinata alla consegna sotto riserva di legge e all'avvio dell'esecuzione delle prestazioni in via d'urgenza.

Poiché l'Accordo Quadro di cui al presente verbale sarà stipulato con codesti Aggiudicatari da Invitalia ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del Codice dei Contratti affinché i Soggetti Attuatori possano avvalersene, copia del presente verbale sarà trasmesso da Invitalia anche ai Soggetti Attuatori competenti per il presente Lotto Geografico e Sub-lotto Prestazionale oggetto del presente verbale.

A tal fine, si considerano allegati al presente verbale, ancorché non materialmente uniti al presente atto, i seguenti documenti:

- il Bando, il Disciplinare Unico, il Sub-Disciplinare 1 e tutti i relativi allegati, incluso lo Schema di Accordo Quadro, il format di Ordini di Attivazione - OdA, lo Schema di Contratto Specifico e le Condizioni Generali per il Sub-lotto Prestazionale 1, con i relativi allegati, le risposte alle richieste di chiarimento;
- le offerte, tecniche ed economiche, presentate dagli Appaltatori, nonché ogni altra documentazione presentata dagli stessi in sede di gara;
- il Provvedimento di Aggiudicazione;
- gli atti costitutivi degli Appaltatori in forma plurisoggettiva, già prodotti alla data odierna;
- le garanzie definitive per la stipula dell'Accordo Quadro, come previste all'articolo 11 del Disciplinare Unico, già prodotte alla data odierna.

Ai fini della firma del presente verbale da parte di Invitalia, gli Aggiudicatari dovranno restituire il presente verbale.

In caso di Aggiudicatari in forma plurisoggettiva ancora non costituiti, il presente verbale è sottoscritto, in loro nome e per loro conto, da ciascun legale rappresentante e/o procuratore del componente del raggruppamento.



Agenzia nazionale per l'attrazione
degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

INVITALIA

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

RTP RINA Consulting S.p.A. (mandataria) - CORVINO+MULTARI S.R.L. - ARETHUSA S.R.L. - DFP ENGINEERING S.R.L. (mandanti)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

RTP SAB SRL (mandataria) - EXID SRL - N.E.TEC S.R.L. - AR PROJECT SOC.COOP. - ARCH. ANTONELLO D'ARDES (mandanti)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

RTP 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. (mandataria) - SERVIZI INTEGRATI SRL – SEINGIM GLOBAL SERVICE SRL (mandanti)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

RTP PROGER SPA (mandataria) – INAR S.R.L. (mandante)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

RTP LENZI CONSULTANT SRL (mandataria) - STUDIO KR ASSOCIATI SRL - CONSILIUM SERVIZI DI INGEGNERIA SRL – BLENGINI GHIRARDELLI S.R.L. – DOTTOR GEOLOGO CIRO DE CRISTOFARO (mandanti)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

RTP MATE SOC. COOP.VA (mandataria) - TECHNITAL SPA - COOPROGETTI SOC. COOP. (mandanti)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..



Agenzia nazionale per l'attrazione
degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

RTP Leonardo Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura (mandataria) - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L. - STUDIO PAGLIULA ASSOCIATO INGEGNERI E ARCHITETTI (mandanti) - INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - ECSO SRL – TECNOLAV ENGINEERING SRL CON SOCIO UNICO - ETACONS SRL - PROJECT PARTNERS LTD CONSULTING ENGINEERS (consorziate esecutrici)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

RTP BMS PROGETTI S.R.L. (mandataria) - EFM S.P.A. – RECCHIENGINEERING S.R.L - GEOSAT S.R.L. (mandanti)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

RTP DICECCA VINCENZO (mandataria) - ARCH. UBALDO OCCHINEGRO – ARCH MARCO STIGLIANO - ARCH. MICAELA PIGNATELLI - ARCH.MARINA DI GUIDA - STUDIO ASSOCIATO IA2-ING.RI BARBIERI CHIARA, CAMARCA ANIELLO E DE MARTINO ANTONELLA - ARCH. RENATO ROSA - ARCH. DAVIDE UCCELLO - GEOL. DOTT. GIOVANNI DELLI BOVI - ARCH.A NTONELLA GUERRIERO (mandanti)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

RTP GUENDALINA SALIMEI TSTUDIO (mandataria) - AI STUDIO ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE – AI ENGINEERING S.R.L. - GEOL. MASSIMILIANO FERRARI (mandanti)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..