



**Municipalità 2**

Avvocata Montecalvario  
San Giuseppe Porto  
Mercato Pendino

**Direzione di Municipalità 2**

|                 |   |
|-----------------|---|
| <b>Oggetto:</b> | Affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.a) della legge n. 120 dell'11 settembre 2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, in deroga all'art. 36 co. 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della legge n. 108 del 2021, dei <b>"lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di competenza della II Municipalità – fine anno 2022"</b> , per un importo dei lavori pari € € 39.492,77, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.121,27, oltre IVA, per un totale complessivo di € 48.181,18.<br><br><b>CUP: B61J22000860004                      CIG: 951295961B</b> |
| <b>Impresa:</b> | ANGROS LAVORI SRL, con sede in Quarto (NA) alla via Cicori n. 96, C.F. e P. IVA 07472950638, rappresentata dal sig. Sciarrillo Angelo.  |

**Premesso che:**

- con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024;
- nel bilancio di previsione 2022 sono state previste risorse per la manutenzione delle scuole di competenza della Municipalità 2, come di seguito dettagliato:

| Capitolo | Codice Bilancio      | Descrizione                              | Importo previsto |
|----------|----------------------|--|------------------|
| 126351/2 | 04.01-1.03.02.09.008 | MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO        | € 15.000,00      |
| 111500/2 | 04.02-1.03.02.09.008 | MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI | € 75.000,00      |
| 110400/2 | 04.01-1.03.02.09.008 | MANUTENZIONE ORDINARIA MATERNA           | € 75.000,00      |
| 112300/2 | 04.02-1.03.02.09.008 | MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE      | € 75.000,00      |

- con la determinazione n. 43 del 27/07/2022 - I.G. 1403 del 03/08/2022, si è provveduto ad impegnare, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n. 267/00, la spesa complessiva di € 171.572,80, sui seguenti capitoli di spesa:

**"ANGROS LAVORI" s.r.l.**  
Via Cicori, 95 - 80010 Quarto (Na)  
P.Iva 07472950638

| Capitolo | Codice Bilancio      | Descrizione                                 | Importo assegnato   | Importo impegnato   | Importo residuo    |
|----------|----------------------|---|---------------------|---------------------|--------------------|
| 126351/2 | 04.01-1.03.02.09.008 | MANUTENZIONE ORDINARIA<br>ASILI NIDO        | € 15.000,00         | € 10.723,30         | € 4.276,70         |
| 111500/2 | 04.02-1.03.02.09.008 | MANUTENZIONE ORDINARIA<br>SCUOLE ELEMENTARI | € 75.000,00         | € 53.616,50         | € 21.383,50        |
| 110400/2 | 04.01-1.03.02.09.008 | MANUTENZIONE ORDINARIA<br>MATERNA           | € 75.000,00         | € 53.616,50         | € 21.383,50        |
| 112300/2 | 04.02-1.03.02.09.008 | MANUTENZIONE ORDINARIA<br>SCUOLE MEDIE      | € 75.000,00         | € 53.616,50         | € 21.383,50        |
|          |                      | <b>TOTALE</b>                               | <b>€ 240.000,00</b> | <b>€ 171.572,80</b> | <b>€ 68.427,20</b> |

sono ormai esauriti i fondi riferiti al precedente appalto di manutenzione, aggiudicato con determina dirigenziale n. 43 del 27/07/2022 - I.G. 1403 del 03/08/2022;

è urgente eseguire gli interventi di manutenzione che a seguito degli ultimi eventi atmosferici ha provocato la inibizione e interdizione di aree interne ed esterne dei plessi scolastici interessati;

è necessario dare continuità agli interventi di manutenzione ordinaria sugli edifici scolastici ricadenti nel territorio della II Municipalità, al fine di scongiurare ulteriori danni agli stessi e possibili interruzioni e/o disagi alle attività didattiche, salvaguardando contestualmente il patrimonio comunale ed evitando conseguentemente danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

la continuità degli interventi è possibile, visti i tempi residui a disposizione, sia per l'affidamento dei lavori che per l'impegno della spesa che, vista la natura dei lavori (manutenzione ordinaria), deve avvenire entro la fine del corrente anno, come anche l'esecuzione dei lavori deve essere ultimata entro la fine dell'anno in corso;

l'U.O. Attività Tecniche della II Municipalità, sulla base delle disponibilità presenti nel Bilancio di Previsione 2022/24 ha, pertanto, redatto un progetto immediatamente esecutivo, stante l'urgenza, ed ha predisposto la documentazione e gli elaborati relativi ai "lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di competenza della II Municipalità - fine anno 2022" ed in particolare:

- Relazione tecnica illustrativa e Quadro Economico;
- Computo Metrico Estimativo;
- Stima incidenza manodopera;
- Stima incidenza sicurezza
- Elenco prezzi unitari;
- Capitolato Speciale d'Appalto;

#### Atteso che:

l'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120 dell'11 settembre 2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, in deroga all'art. 36 co. 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della legge n. 108 del 2021, prevede, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38, che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori di importo inferiore ai 150.000,00 euro, mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

#### Dato atto che

risulta affidataria del precedente appalto di manutenzione ordinaria per l'anno 2022, scelta sulla base di un'indagine di mercato effettuata consultando l'elenco telematico del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>), selezionando imprese in possesso della categoria OS4, la impresa ANGROS LAVORI SRL, con sede in Quarto (NA) alla via Cicori n. 96, C.F. e P. IVA 07472950638;

la impresa ANGROS LAVORI SRL, con sede in Quarto (NA) alla via Cicori n. 96, C.F. e P. IVA 07472950638, tenuto conto della qualità del lavoro svolto, e dell'affidabilità dimostrata nell'appalto

**"ANGROS LAVORI" S.R.L.**  
Via Cicori, 96 - 80040 Quarto (Na)  
P.Iva 07472950638

...ponibilità ad eseguire i suddetti lavori in un tempo utile all'esigenza ed all'urgenza in essere, sottoscrivendo in data 23/11/2022 atto di sottomissione, con il quale si è impegnata ad eseguire i lavori in oggetto con un ribasso pari a quello applicato al precedente appalto ossia il 30,16% sull'importo dei lavori;

- per effetto di tutto quanto sopra premesso e del ribasso offerto, il quadro economico dell'appalto risulta il seguente:

| QUADRO ECONOMICO  |  |   |             |
|---|--|---|-------------|
| Lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di competenza della II Municipalità - fine anno 2022 |  |   |             |
| A. LAVORI PROGETTO  | A.1  | Lavori da progetto a misura soggetti a ribasso (di cui € 61 923,64 per oneri di manodopera) | € 54.942,01 |
|   | A.2  | Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta  | € 1.121,27  |
|   | Totale Lavori (A.1+A.2)  |   | € 56.063,28 |
| A. LAVORI AGGIUDICAZIONE  | A.1  | Lavori al netto del ribasso offerto del 30,16%  | € 38.371,50 |
|   | A.2  | Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta  | € 1.121,27  |
|   | Totale Lavori (A.1+A.2)  |   | € 39.492,77 |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE   | B.1  | IVA su A1+A2 al 22%   | € 8.688,41  |
|   | B.2  | Contributo A.V.C.P.   | € 30,00     |
|   | Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8) |   | € 8.718,41  |
| TOTALE COMPLESSIVO (A+B)  |  |   | € 48.211,18 |

- il ribasso offerto risulta congruo considerata sia l'esigua entità dei lavori che l'urgenza di intervenire;
- l'importo dell'affidamento trova copertura finanziaria nella somma stanziata al momento della redazione del progetto;

#### Tutto ciò premesso:

L'anno 2022 (duemilaventidue), il giorno 28 (ventotto) del mese di novembre con il presente atto si conviene quanto segue:

#### ART. 1

Il sig. Sciarrillo Angelo, [redacted] rappresentante legale della impresa ANGROS LAVORI SRL, con sede in Quarto (NA) alla via Cicori n. 96, C.F. e P. IVA 07472950638, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i "lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di competenza della II Municipalità - fine anno 2022".

Tutte le lavorazioni previste saranno eseguite, con i prezzi ribassati del 30,16% e gli elaborati progettuali in premessa, ed in particolare il capitolato speciale di appalto, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

#### ART. 2

L'importo dei lavori, al netto del ribasso, ammonta ad € 39.492,77, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.121,27, oltre IVA, per un totale complessivo di € 48.181,18, come da quadro economico in premessa;

#### ART. 3

Il termine utile per dare ultimati i lavori è il 31/12/2022 e comunque fino ad esaurimento delle risorse;

#### ART. 4



**ANGROS LAVORI S.R.L.**  
Via Cicori, 96 - 80010 Quarto (Na)  
P.Iva 07472950638

presente ATTO DI SOTTOMISSIONE è fin d'ora impegnativo per l'assuntore mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge;

#### ART. 5

Eventuali nuovi prezzi da concordare in corso dei lavori non potranno costituire maggiorazione dell'importo dei lavori di cui al presente atto, come riportato nel precedente schema di quadro economico, e, qualora non desumibili dal Tariffario Opere Pubbliche Regione Campania 2022. Tutti i Nuovi Prezzi eventualmente concordati sono assoggettati al ribasso d'asta del 30,16%.

Il sig. Sciarrillo Angelo, nella sua qualità, dichiara di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto all'osservanza degli obblighi previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Delibera di G.C. n. 254 del 24.04.2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017, applicabile anche agli operatori economici aggiudicatari in ragione dell'art. 2, comma 3, del suddetto Codice e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti. Le sanzioni applicabili, in caso di violazione di quanto disposto dal richiamato Codice, sono quelle previste dal Patto di Integrità adottato dall'Ente, ai sensi dell'art. 20 co. 7 del predetto Codice. Costituiscono motivo di risoluzione del contratto, gravi ed accertate inosservanze del predetto Codice di Comportamento.

Il sig. Sciarrillo Angelo, nella sua qualità, ai sensi dell'art. 17, comma 5, di detto Codice, attesta di "non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta Amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna altresì a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs 165/2001".

Il sig. Sciarrillo Angelo, nella sua qualità, dichiara di essere a conoscenza del contenuto del "Patto di Integrità", approvato con Delibera di n. 797 del 3 Dicembre 2015, che rende applicabile il Patto stesso alle imprese partecipanti alle gare ed ai soggetti affidatari e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Redatto il seguente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come in appresso.

Napoli, 28/11/2022

Sottoscritta digitalmente da

Il D.L. e RUP  
funz. ing. Benedetto De Vivo



L'impresa  
Angros Lavori s.r.l.  
**"ANGROS LAVORI" s.r.l.**  
Via Cicorj, 95 - 80010 Quarto (Na)  
P.Iva 07472950638

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale elettronico del presente documento ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente documento è conservato negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.