



**Municipalità 7**  
*Secondigliano-Miano-San Pietro a Patierno*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N° 03 del 19/07/2021**

**OGGETTO:** Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, ed approvazione della proposta di aggiudicazione in favore della ditta SCHINDLER S.P.A. con sede legale in Milano alla via Cernuschi n. 1 cap. 20129 e sede operativa a Concorezzo (MB) alla via Monza n. 1 cap. 20863 – P.IVA 00842990152, con rappresentante legale il sig. Danilo Calabrò.

**Indagine di mercato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs 50/2016 per l'Accordo Quadro per i lavori di manutenzione, triennio 2021-2023, degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e le sedi degli uffici di competenza della Municipalità 7, per un importo a base d'asta pari ad € 127.868,85 di cui € 47.293,20 per importo dei canoni annualità 2021-2023, € 78.068,42 per importo Lavori di manutenzione non programmata, € 2.507,23 per costo della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, oltre IVA al 22% e somme a disposizione.**

**Importo di aggiudicazione:** € 86.787,85 oltre oneri della sicurezza pari a € 2.507,23 non soggetti a ribasso per in totale comprensivo di IVA al 22% e somme a disposizione di € 105.911,17

**CUP: B66G21026590004**

**CIG: 8826793403**

**ATTO SENZA IMPEGNO DI SPESA**

## Il Direttore della Municipalità 7, dott. Massimo Pacifico

### Premesso che:

- l'art. 18 del Regolamento di Municipalità, approvato con Deliberazione del C.C. n. 68 del 21/09/2005 aggiornato con Deliberazione di C.C. n. 20/2006 – attribuisce alla Municipalità la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, inclusa la manutenzione degli impianti tecnologici;
- al fine di garantire la continuità del servizio di manutenzione degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e le sedi degli uffici di competenza della Municipalità 7, l'U.O. Tecnica della Municipalità 7, ha elaborato gli atti tecnici necessari (Relazione tecnica illustrativa con Q.E.; Appendice 1: scheda attività programmata di manutenzione impianti elevatori; Appendice 2: Elenco impianti elevatori, localizzazione e caratteristiche; Capitolato speciale di appalto; Disciplinare di indagine di mercato; DUVRI; Elenco prezzi), per addivenire all'affidamento di un unico accordo quadro, con un solo Operatore Economico, per il triennio 2021-2023, nel quale confluisce il contratto di manutenzione degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e nelle sedi degli uffici di competenza della Municipalità 7;
- il ricorso all'istituto dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs 50/2016, previsto obbligatoriamente per i lavori e/o i servizi di manutenzione per i quali non è possibile predeterminare il numero e l'oggetto preciso nel dato periodo, risponde all'esigenza di fornire uno strumento flessibile alla P.A. per consentire di eseguire/affidare i lavori, man mano che l'esatta misura e l'entità viene definita in base alle necessità sopravvenute, rivolgendosi direttamente all'operatore economico selezionato già a monte senza dover attivare per ogni singolo contratto attuativo lunghe, complesse e ripetitive procedure di scelta del contraente;

### Considerato che:

- l'elemento regolatore dell'accordo quadro rimane sempre l'impegno di spesa per cui ciò che rileva è che per l'attivazione dei contratti specifici o per l'invio degli ordinativi sia presente la copertura finanziaria per poi procedere ai diversi affidamenti;
- l'importo complessivo presunto per il triennio è stato calcolato in base ad una stima del fabbisogno oltre i costi di gara dovuti all'ANAC che in ogni caso dovrà essere successivamente impegnato in fase di contratto applicativo secondo le somme finanziate;

### Preso atto che:

- con delibera di C.C. n.2 del 10/12/2020 è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;
- con delibera di G. C. n.467 del 22/12/2020 è stato approvato il PEG 2020/2022 con previsione di € 35.000,00 cadauno per ciascuna annualità 2021 e 2022;
- con Decreto Legge 73 del 25 maggio 2021 i termini di approvazione del bilancio 2021 sono stati differiti al 31 Luglio 2021;
- nel bilancio di previsione 2021-2023, non ancora approvato, risultano previsti € 52.000

per ogni annualità (2021-2023), pertanto solo successivamente all'approvazione dello stesso si potrà procedere all'impegno di € 52.000,00 per l'annualità 2021, nelle more dello stesso si procederà ad impegni di spesa approvati. Per l'annualità 2021 si procederà ad impegnare le somme indicate nel PEG 2020/2022 secondo le regole della gestione provvisoria di cui art 163 del TUEL;

**Visto** l'art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 che consente alla Stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;

**Dato atto che:**

- I tecnici della U.O. Tecnica della Direzione della Municipalità 7 hanno predisposto la documentazione e gli elaborati relativi all'accordo quadro per i lavori di "Manutenzione, triennio 2021-2023, degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e le sedi degli uffici di competenza della Municipalità 7" ed in particolare:
  - Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico;
  - Appendice 1: scheda attività programmata di manutenzione impianti elevatori;
  - Appendice 2: Elenco impianti elevatori, localizzazione e caratteristiche;
  - Capitolato speciale di appalto;
  - Disciplinare di indagine di mercato;
  - DUVRI;
  - Elenco prezzi.
- Il quadro economico relativo all'accordo quadro per i lavori di "Manutenzione, triennio 2021-2023, degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e le sedi degli uffici di competenza della Municipalità 7" è il seguente:

IMPORTO LAVORI	A1	Importo dei canoni annualità 2021-2023	€ 47.293,20
	A2	Importo Lavori di Manutenzione non programmata	€ 78.068,42
	A3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (2% di A1 e A2)	€ 2.507,23
<b>A) Importo Lavori e sicurezza (A1+A2+A3)</b>			<b>€ 127.868,85</b>
<b>Importo soggetto a ribasso d'asta</b>			<b>€ 125.361,62</b>
<b>Importo non soggetto a ribasso d'asta</b>			<b>€ 2.507,23</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	B1	IVA al 22% di A	€ 28.131,15
	B2	Contributo ANAC	€ 30,00
<b>IMPORTO TOTALE</b>			<b>€ 156.030,00</b>

- che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lettera c) del DPR n. 380/2001 s.m.i (Testo unico in materia edilizia) al presente lavoro pubblico, non si applicano le disposizioni del titolo II del citato DPR 380/2001 s.m.i.;

**Ritenuto opportuno pertanto:**

- di procedere all'approvazione degli atti tecnici e del summenzionato quadro economico;
- di stabilire che a seguito dell'accordo quadro saranno sottoscritti contratti attuativi con l'ente gestore in conformità con l'offerta presentata in sede di gara e sulla base delle risorse finanziarie disponibili;

### **Considerato che**

- è necessario avviare una procedura per la manutenzione triennale 2021-23 degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e nelle sedi degli uffici di competenza della Municipalità 7;
- l'importo massimo dell'appalto è predeterminato in € 127.868,85 di cui € 2.507,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22% e somme a disposizione per un importo totale di € 156.030,00;

**Evidenziato che** il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50) è l'arch. Laura Bellino ed il Direttore dei lavori (Artt. 101 e 111 del medesimo Decreto Legislativo) è l'ing. Marianna Vanacore; entrambi i tecnici citati sono in servizio presso l'U.O. Attività Tecniche della Municipalità 7;

**Precisato che** i criteri di selezione prescelti dal R.U.P. sono ispirati ai principi comunitari di concorrenza, trasparenza, economicità, proporzionalità e rotazione;

**Rilevato** quindi che per l'individuazione degli Operatori Economici a cui affidare il contratto summenzionato da concludere con un Accordo Quadro con l'unico Operatore Economico (art. 54 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.), viene avviata mediante indagine di mercato, ai sensi di quanto previsto all'art. 1 comma 2 lett a) del DL 76/2020, in deroga all'art.36 comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., applicando il criterio di aggiudicazione dato dal minor prezzo, di cui agli artt. 95 comma 2 e 97, commi 2, 2-bis e 8 del già citato Decreto Legislativo 50/2016;

**Dato atto che** per l'intervento in questione sono stati richiesti il **CUP: B66G21026590004 - CIG: 8826793403**;

### **Considerato:**

- l'art. 192 del Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 s.m.i. che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 il quale recita che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;
- l'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 che prevede che le stazioni appaltanti per affidamenti di lavori di importo superiori a € 40.000,00 ed inferiore a 150.000 euro procedano mediante affidamento diretto previa consultazione di almeno tre operatori economici;
- per tale procedura non si ricorre alla suddivisione in lotti in relazione alle caratteristiche e quantità delle lavorazioni previste;

### **Tenuto conto che:**

- il Responsabile Unico del Procedimento, visto l'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., ha inteso avviare un'indagine di mercato al fine di acquisire preventivi,

e pertanto, sulla base di tale intendimento ed in ossequio ai principi di trasparenza, economicità, di efficacia e di imparzialità, ha ritenuto opportuno invitare e chiedere un preventivo a tutte le ditte in possesso della Categoria OS4 iscritte nell'elenco degli operatori del comune di Napoli, con eccezione della ditta IMARG s.r.l. attualmente contrattualizzata con la scrivente Direzione per la manutenzione ordinaria degli impianti elevatori in ossequio al principio di rotazione;

- il criterio indicato nell'invito per l'aggiudicazione è quello del minor prezzo;
- il R.U.P. in data 02/07/2021 ha inviato attraverso PEC, per l'acquisizione dei preventivi, la nota con protocollo PG/2021/05177713 alle seguenti ditte:
  - Del Vecchio S.r.l con sede in Napoli alla Via Nelson Mandela - Partita IVA: 06661380631 – PEC: [DELVECCHIO@LEGALMAIL.IT](mailto:DELVECCHIO@LEGALMAIL.IT);
  - DEL BO SPA con sede in Napoli alla via Guglielmo Melisurgo - Partita IVA: 06772370638 – pec: [DELBOSPA@PEC.IT](mailto:DELBOSPA@PEC.IT);
  - EDIL MORA SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Quarto (NA) alla via Trefole - Partita IVA: 01658030638 – PEC: [EDILMORA@LEGALMAIL.IT](mailto:EDILMORA@LEGALMAIL.IT);
  - SCHINDLER S.P.A. con sede in Milano alla via E. Cemuschi - Partita IVA: 00842990152 – PEC: [SCHINDLER.GARE@PEC.IT](mailto:SCHINDLER.GARE@PEC.IT);
  - S.A.S. S.R.L. Con sede in Santa Maria Capua Vetere (CE) alla via Santella Parco La Perla - Partita IVA: 02697710610 – [SAS.SRL@LEGALMAIL.IT](mailto:SAS.SRL@LEGALMAIL.IT);
  - CONSORZIO STABILE CO.SVIP. S.R.L. con sede in Sant'Antimo alla via Lecce 14 - Partita IVA: 07261841212 – PEC: [CO.SVIP.SRL@PEC.IT](mailto:CO.SVIP.SRL@PEC.IT)
  - GRADED S.P.A. Con sede in Napoli alla via Cala Ulloa - Partita IVA: 00272580630 – PEC: [GRADED@PEC.IT](mailto:GRADED@PEC.IT);
  - DEL BO SERVIZI SPA a socio unico con sede in Milano alla via Ettore Ponti - Partita IVA: 06271420637 – [DELBOSERVIZI@PEC.IT](mailto:DELBOSERVIZI@PEC.IT);
  - DI MADERO & FIGLIE S.R.L. con sede in Napoli alla via Emanuele Gianturco - Partita IVA:07766950633 – [DIMADEROASCENSORI@PEC.IT](mailto:DIMADEROASCENSORI@PEC.IT);
- assegnando quale termine per l'acquisizione a mezzo PEC dei preventivi il 08/07/2021 ore 10.30, con presentazione dell'offerta secondo il modello A, precedentemente inviato a mezzo pec, in formato .pdf.
- A seguito di tale invito sono pervenuti i preventivi dalle seguenti ditte:
  - Del Vecchio S.r.l – PEC del 07/07/2021 ore 10.06 acquisita al PG/2021/529887 del 07/07/2021;
  - SCHINDLER S.P.A. – PEC del 07/07/2021 ore 16.14 acquisita al PG/2021/533339 del 08/07/2021;
  - DI MADERO & FIGLIE S.R.L.– PEC del 07/07/2021 ore 21.09 acquisita al PG/2021/533291 del 08/07/2021;
  - S.A.S. S.R.L. – PEC del 08/07/2021 ore 9.24 acquisita al PG/2021/533307 del 08/07/2021;

- DEL BO SERVIZI SPA a socio unico – PEC del 08/07/2021 ore 9.36 acquisita al PG/2021/533553 del 08/07/2021;
- EDIL MORA SOCIETA' COOPERATIVA – PEC del 08/07/2021 ore 10.27 acquisita al PG/2021/533283 del 08/07/2021;
- che in data 08/07/2021 si sono svolte le operazioni di apertura dei preventivi presentati dalle ditte invitate, come da verbale del 08/07/2021 che rappresenta parte integrale e sostanziale del presente atto, da cui risulta la seguente graduatoria provvisoria:

Ordine di classifica	Operatore economico	Ribasso offerto
1	SCHINDLER S.P.A.	32,77%
2	S.A.S. S.R.L.	32,34%
3	Del Vecchio S.r.l	24,42%
4	EDIL MORA SOCIETA' COOPERATIVA	5,00%

- Con esclusione automatica ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 dei seguenti operatori economici per presentazione di offerta anomala calcolata ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016

Operatore economico	Ribasso offerto
DI MADERO & FIGLIE S.R.L.	54,31%
DEL BO SERVIZI S.P.A.	45,10%

**Dato atto che:**

- in esito alla suddetta graduatoria risulta aggiudicatario provvisorio la ditta SCHINDLER S.P.A. con sede legale in Milano alla via Cernuschi n. 1 cap. 20129 e sede operativa a Concorezzo (MB) alla via Monza n. 1 cap. 20863 – P.IVA 00842990152, con rappresentante legale il sig. Danilo Calabrò, che ha presentato un ribasso unico e fisso del 32,77% sull'importo posto a base dell'indagine di mercato;
- il ribasso offerto risulta congruo considerata l'entità dei lavori;
- per effetto del ribasso offerto il quadro economico rimodulato risulta il seguente:

IMPORTO LAVORI	A1	Importo dei canoni annualità 2021-2023 al netto del ribasso del 32,77%	€ 31.795,22
	A2	Importo Lavori di Manutenzione non programmata al netto del ribasso del 32,77%	€ 52.485,40
	A3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.507,23
<b>A) Importo Lavori e sicurezza (A1+A2+A3) al netto del ribasso del 32,77%</b>			<b>€ 86.787,85</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	B1	IVA al 22% di A	€ 19.093,33
	B2	Contributo ANAC	€ 30,00
<b>IMPORTO TOTALE</b>			<b>€ 105.911,17</b>

**Letto**

- la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;

- la nota pervenuta PG/2021/211306 del 10/03/2021 nella quale si comunica che l'informativa preventiva non è dovuta;
- l'art. 192 del Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 s.m.i. che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- le linee guida n. 4 redatte dall'ANAC relativamente alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" pubblicate sulla gazzetta ufficiale n. 274 del 23/11/2016;

**Atteso che** occorre procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione dei predetti lavori alla ditta SCHINDLER S.P.A. con sede legale in Milano alla via Cernuschi n. 1 cap. 20129 e sede operativa a Concorezzo (MB) alla via Monza n. 1 cap. 20863 – P.IVA 00842990152, con rappresentante legale il sig. Danilo Calabrò;

**Verificato:**

- che il RUP ha avviato le verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e del Programma 100 dell'operatore economico individuato;
- che la ditta SCHINDLER S.P.A. è risultata regolare ai sensi delle verifiche dei versamenti contributivi, assistenziali e previdenziali (DURC on-line con numero di protocollo INPS\_26512183 scadenza 09/10/2021);
- che ai sensi dell'art. 6bis della Legge 241/1990 e s.m.i, introdotto dall'art. 1 co. 41 della Legge n.190/2012, degli artt. 6 e 7 del "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. 16.04.2013, n. 62 e degli artt. 7 e 9 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli", non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;
- che il sig. Danilo Calabrò rappresentante legale della ditta SCHINDLER S.P.A., nel modello A dell'indagine di mercato, ha dichiarato di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. 62/2013 e che, pertanto, l'inosservanza per effetto dell'art. 2 comma 3, di detto Codice, determina l'applicazione, secondo il sistema in uso, di penalità economiche dallo 0,5% al 5% dell'importo contrattuale, commisurate al danno, anche di immagine, arrecato all'Ente e la risoluzione automatica del contratto;
- che la suddetta Ditta, inoltre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, di detto codice, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, amministrativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del presente atto, consapevole delle conseguenze previste dall'art.53, comma 16/ter del D.lgs. 165/2001 ed ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra il



Comune di Napoli e gli operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvato con Delibera di G.C. n. 797/2015;

- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 DLgs 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. n. 174 del 10/10/2012 convertito in Legge n. 213 del 7/12/2012, nonché artt. 13 c.1 lett.b) e 17 comma 2 lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli interni del Comune di Napoli;

#### Visti

- il D.lgs. n.267/2000 ed in particolare gli art.107 e 183;
- il D.lgs. n.50/2016 e smi;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 e la Delibera di G.C. n. 254 del 24.04.2014;

#### DETERMINA

- **di dare atto** che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale;
- **di approvare** gli elaborati tecnici prodotti dai tecnici della U.O. Tecnica della Direzione della Municipalità 7 relativi all'accordo quadro per i lavori di “*Manutenzione, triennio 2021-2023, degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e le sedi degli uffici di competenza della Municipalità 7*” ed in particolare:
  1. Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico;
  2. Appendice 1: scheda attività programmata di manutenzione impianti elevatori;
  3. Appendice 2: Elenco impianti elevatori, localizzazione e caratteristiche;
  4. Capitolato speciale di appalto;
  5. Disciplinare di indagine di mercato;
  6. DUVRI;
  7. Elenco prezzi.

Il quadro economico relativo all'accordo quadro per i lavori di “*Manutenzione, triennio 2021-2023, degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e le sedi degli uffici di competenza della Municipalità 7*” posto a base dell'indagine di mercato:

IMPORTO LAVORI	A1	Importo dei canoni annualità 2021-2023	€ 47.293,20
	A2	Importo Lavori di Manutenzione non programmata	€ 78.068,42
	A3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (2% di A1 e A2)	€ 2.507,23
<b>A) Importo Lavori e sicurezza (A1+A2+A3)</b>			<b>€ 127.868,85</b>
<b>Importo soggetto a ribasso d'asta</b>			<b>€ 125.361,62</b>
<b>Importo non soggetto a ribasso d'asta</b>			<b>€ 2.507,23</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	B1	IVA al 22% di A	€ 28.131,15
	B2	Contributo ANAC	€ 30,00
<b>IMPORTO TOTALE</b>			<b>€ 156.030,00</b>

- **di approvare** la proposta di aggiudicazione del 08/07/2021 di aggiudicazione



provvisoria che rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto, allegato alla presente determina;

- **di approvare** il preventivo di offerta economica di cui al ribasso del 32,77% sull'importo a base dell'indagine di mercato offerto dalla ditta SCHINDLER S.P.A. con sede legale in Milano alla via Cernuschi n. 1 cap. 20129 e sede operativa a Concorezzo (MB) alla via Monza n. 1 cap. 20863 – P.IVA 00842990152, con rappresentante legale il sig. Danilo Calabrò, nelle more dell'esito positivo dei controlli di cui all'art.80 del D.Lgs 50/2016 e Programma 100;
- **di approvare** relativamente ai predetti lavori il seguente Quadro Economico rimodulato a seguito del ribasso presentato pari a 32,77%:

IMPORTO LAVORI	A1	Importo dei canoni annualità 2021-2023 al netto del ribasso del 32,77%	€ 31.795,22
	A2	Importo Lavori di Manutenzione non programmata al netto del ribasso del 32,77%	€ 52.485,40
	A3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.507,23
<b>A) Importo Lavori e sicurezza (A1+A2+A3) al netto del ribasso del 32,77%</b>			<b>€ 86.787,85</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	B1	IVA al 22% di A	€ 19.093,33
	B2	Contributo ANAC	€ 30,00
<b>IMPORTO TOTALE</b>			<b>€ 105.911,17</b>

- **di precisare** che lavori oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'importo contrattuale massimo prestabilito negli atti di gara nell'arco di tempo di vigenza del contratto e che sull'elenco prezzi posto a base d'asta sarà applicato il ribasso del 32,77% offerto dall'aggiudicatario;
- di precisare che con successivi appositi atti si procederà, previo accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000, ad affidare gli specifici interventi di manutenzione all'impresa aggiudicataria e, contestualmente, all'assunzione dei relativi impegni di spesa ed alla stipula dei contratti attuativi;
- di precisare che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000:
  - il fine del contratto è l'esecuzione di interventi di manutenzione degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e nelle sedi degli uffici di competenza della Municipalità 7;
  - la forma del contratto è quella della scrittura privata semplice ai sensi dell'art. 32 co.14 del D.Lgs n. 50/2016 e delle linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n. 146/2016;
  - la scelta del contraente avviene ai sensi dell'art. art. 1 co.2 lett. a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito dalla legge n. 120/2020 (in deroga all'art. 36 co. 2 lett. b del D.lgs. n. 50/2016);
  - le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato d'appalto;
- **di demandare** al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento;

• **di provvedere:**

- alla pubblicazione della presente determinazione sul Profilo del Committente nella sezione “Amministrazione trasparente” - “Bandi di gara e contratti” - “Delibera a contrarre”.
- alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 6 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da “All\_E1571\_003\_01 a All\_E1571\_003\_02”:

All\_E1571\_003\_01 – verbale di indagine di mercato

All\_E1571\_003\_02 - DURC on-line con numero di protocollo INPS\_26512183 scadenza 09/10/2021;

*Sottoscritta digitalmente da*  
Il Direttore della Municipalità 7  
dott. Massimo Pacifico

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del d.lgs. 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.