

## Area Programmazione della Mobilità Servizio Sviluppo della Mobilità Sostenibile ESTENSIONE DELLA RETE CICLABILE CITTADINA: AMBITO SETTENTRIONALE - SCAMPIA



### PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA ai sensi dell'art. 48 del D.L. n. 77/2021, convertito nella L. n. 108/2021 adeguato alle linee guida del PNRR e PNC

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Dirigente del Servizio Sviluppo della Mobilità Sostenibile Arch. Valeria Plazzo  
DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO: Ing. Antonio Priore

PROGETTO a cura di:

**LAND**

LANDSCAPE ARCHITECTURE NATURE DEVELOPMENT

LAND Italia Srl  
via Varese, 16  
IT - 20121 Milano  
+39 02 806911 1  
italia@landsrl.com

Il progettista e direttore tecnico  
Dr. Arch. Andreas Kipar

Arch. Shirly Mantin  
Arch. Lisa Perego  
Arch. Lorenzo Bucciarelli  
Arch. Marco Mazzella - Local Architect



n. elaborato		TITOLO:			
<b>D12</b>		<b>SCHEMA DI CONTRATTO</b>			
Codice elaborato		PFTE_D12	-		
02	09.12.2022	Terza emissione	LB	SM	AK
Rev.	Data	Oggetto	Orig.	Ver.	Appr.

**COMUNE DI NAPOLI**  
**Atto Pubblico Amministrativo**

**OGGETTO:** contratto di appalto per l'affidamento dei lavori di **Estensione della rete ciclabile cittadina: ambito settentrionale – Scampia**, in esecuzione della deliberazione di Giunta comunale n.134 del 2022 e della determinazione dirigenziale n. \_\_\_ del \_\_\_ del Servizio Mobilità sostenibile, importo complessivo dell'appalto pari ad € ....., C.U.P. B61B21007300007  
Aggiudicataria .....giusta determina n. .... del ..... Importo contrattuale a misura € ..... di cui € ..... per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA, oltre ad oneri di smaltimento rifiuti da liquidare su fattura pari ad € ..... oltre iva 22%, ed il compenso per la progettazione definitiva ed esecutiva stimato in Euro ..... sottoposto a procedura di offerta ed a ribasso.

L'anno \_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_, in Napoli, nella sede comunale di Palazzo San Giacomo, piazza Municipio, avanti a me, dott. ...., nato/a a ..... il ....., Segretario Generale del Comune di Napoli, domiciliata per la carica presso la casa comunale, autorizzata ope legis alla rogazione degli atti in forma pubblica amministrativa nell'interesse dell'Ente, si sono costituiti i signori:

- Arch. /Ing. ...., nella qualità di ..... del Servizio Sviluppo della Mobilità Sostenibile, abilitato alla stipula dei contratti per il Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, dell'art. 48 dello Statuto comunale nonché dell'art. 10 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, domiciliato per la carica presso la sede legale del Comune di Napoli, piazza Municipio, Palazzo San Giacomo;
- I..... nella qualità di legale rappresentante dell'impresa ..... con sede in .....cap .....C.F/P. IVA ..... , giusta visura camerale agli atti del Servizio.....

I predetti, della cui identità personale io Segretario Generale sono certo, rinunziano con il mio consenso all'assistenza dei testimoni.

Premesso

che con Delibera di G.C. n. \_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ venivano approvati il progetto di fattibilità tecnica economica relativo all'intervento *Estensione della rete ciclabile cittadina: ambito settentrionale – Scampia* e gli atti per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto;

che con Determinazione Dirigenziale del Servizio Mobilità sostenibile n. \_\_\_del\_\_\_/\_\_\_/20\_\_ veniva indetta procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'aggiudicazione del relativo appalto stabilito a misura, per l'importo a base di gara di € ..... di cui € ..... per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge, ed il compenso per la progettazione definitiva ed esecutiva stimato in Euro ..... sottoposto a procedura di offerta ed a ribasso;

che all'esito della gara, la commissione con verbale del giorno ...../...../2022, una volta verificata la congruità dell'offerta da parte del RUP, ha formulato la proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 in favore dell'impresa..... risultata 1^ classificata nel procedimento di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la quale ha ottenuto un punteggio complessivo di \_\_\_\_\_ ed ha offerto il ribasso del \_\_\_\_\_% sull'importo a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

che con Determina Dirigenziale n. \_\_\_del\_\_\_/\_\_\_/2022 il dirigente del Servizio ha approvato gli atti della procedura e, in ossequio a quanto previsto dall'art.32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, ha approvato l'aggiudicazione in favore della ..... verso l'importo di cui al quadro economico adeguato al ribasso offerto, ovvero di € \_\_\_\_\_ per lavori a corpo di cui €..... per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto di IVA, oltre ad € ..... per oneri di smaltimento rifiuti da liquidarsi su fattura.

che il Servizio Mobilità sostenibile con nota PG. \_\_\_\_\_ del\_\_\_/\_\_\_, ha dato assicurazione in merito all'invio delle comunicazioni dell'avvenuta aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76, c. 5, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e che è decorso il termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'art. 32 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza che sia stato presentato ricorso giudiziario avverso l'aggiudicazione;

che, ai fini della conclusione del presente atto, il Servizio proponente con nota PG. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ ha comunicato le risultanze delle verifiche con esito regolare, relative all'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, nonché a quelle riferite al Programma 100 e al DURC in corso di validità, mentre la dichiarazione ai sensi dell'art.1 del D.P.C.M. n. 187 del 11/5/1991 rilasciata dalla società contraente è stata acquisita e versata in atti presso il Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare – Lavori;

che con verbale dell'Arch./Ing. .... il RUP ed il rappresentante dell'impresa hanno attestato il permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;

che in ottemperanza agli obblighi derivanti dall'adesione al "Protocollo di Legalità in materia di appalti", attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia sono state richieste dal medesimo Servizio informazioni ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 159/2011, nei confronti dei soggetti interessati e che è trascorso il termine previsto per il rilascio e l'acquisizione delle stesse ai fini della stipulazione del contratto; quest'ultimo è pertanto assoggettato, in via condizionale, a risoluzione immediata ed automatica, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipulazione, informazioni interdittive (clausola n. 4 dell'art. 8);

Tanto premesso, si conviene e stipula quanto segue:

#### **Art. 1) La premessa**

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente contratto.

#### **Art.2) Oggetto dell'appalto**

Con il presente contratto il Comune di Napoli affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori di **Estensione della rete ciclabile cittadina: ambito settentrionale – Scampia.**

#### **Art. 3) Esecuzione e Documenti integranti l'appalto**

L'esecuzione dell'appalto è regolata dalle condizioni dettate dal capitolato speciale (allegato sotto il medesimo titolo), nonché dalla Delibera di G.C. n. del \_\_/\_\_/20\_\_, dalla Determina dirigenziale n. del \_\_/\_\_/20\_\_, dalla Determinazione di aggiudicazione n. del \_\_/\_\_/20\_\_, dall'offerta presentata dall'appaltatore in sede di gara, in particolare dall'offerta tecnica, dal progetto esecutivo, dagli elaborati grafici e le relazioni al progetto, cronoprogramma, piano di sicurezza e di coordinamento, che sebbene non allegati costituiscono parte integrante del contratto; dando atto sin d'ora dell'accettazione da parte del datore di lavoro dell'impresa affidataria del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del D.lgs. 81/2008, e che la redazione del piano operativo di sicurezza costituirà, adempimento alle disposizioni di cui all'articolo 17 comma 1, lettera a), all'articolo 26, commi 1, lettera b), 2, 3, e 5, e all'articolo 29, comma 3 del D.lgs. 81/2008; gli atti richiamati sebbene non allegati costituiscono parte integrante del presente contratto, per tutto quant'altro non previsto vale la normativa in materia all'uopo applicabile.

#### **Art. 4) Durata e Valore del contratto**

Il contratto avrà la durata di 365 giorni naturali e consecutivi, secondo l'offerta tempo presentata in gara, a decorrere dalla data di consegna dei lavori, il corrispettivo al netto del ribasso offerto del \_\_\_\_\_, è pari a €\_\_\_\_\_per lavori a misura di cui €..... per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € ..... per oneri di smaltimento rifiuti da liquidarsi su fattura, oltre I.V.A. Il contratto è stipulato a misura, pertanto l'importo complessivo dei

relativi lavori resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori.

#### **Art. 5) Subappalto**

L'impresa contraente potrà avvalersi del sub appalto, se vi è stata manifestazione in tal senso nell'istanza di partecipazione alla gara e nei limiti consentiti dalla norma vigente in materia.

#### **Art. 6) Garanzie contrattuali**

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto l'impresa contraente, ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016, mediante polizza fideiussoria n.

\_\_\_\_\_, emessa il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ da \_\_\_\_\_, per la somma garantita di € \_\_\_\_\_, beneficiando delle riduzioni ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016, grazie alla certificazioni di qualità conservate in atti.

#### **Art. 7) Protocollo di legalità**

L'Impresa appaltatrice, dichiara di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al "Protocollo di Legalità in materia di appalti", stipulato in data 1/8/2007 e recepito dal Comune di Napoli con Deliberazione di Giunta comunale n. 3202 del 5/10/2007, e di accettare espressamente le clausole di cui all'art. 8 dello stesso, che di seguito si riportano:

**Clausola n. 1** - La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

**Clausola n. 2** - La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

**Clausola n. 3** - La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

**Clausola n. 4** - La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o sub contratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o sub contratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del D.P.R. 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

**Clausola n. 5** - La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o sub contratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

**Clausola n. 6** - La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatrici, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

#### **Art. 8) Codice di comportamento dei dipendenti**

L'Impresa appaltatrice, dichiara di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. n. 62/2013 e che, pertanto, l'inosservanza, per effetto dell'art. 2, comma 3 di detto Codice, determina l'applicazione delle sanzioni per il danno, anche di immagine, arrecato all'Ente e la risoluzione automatica del contratto, nella misura da quantificarsi nella percentuale variabile tra 0,5% al 5% dell'importo contrattuale. La percentuale da applicarsi sarà determinata dal RUP all'interno del range indicato, in relazione alla gravità della violazione, sulla scorta di indicatori di valutazione quali: danno di immagine, danno effettivo nell'esecuzione lavori, recidività, ecc. Dichiara, inoltre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, di detto Codice, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta Amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna altresì a non conferire tali incarichi per l'intera durata



del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001.

#### **Art. 9) Patto di Integrità**

L'Impresa appaltatrice, dichiara di essere a conoscenza del contenuto del "Patto di Integrità", approvato con Delibera di Giunta comunale n. 797 del 3.12.2015, che rende applicabile il Patto stesso alle imprese partecipanti alle gare ed ai soggetti affidatari e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti. In particolare assume i seguenti impegni: rendere noto ai propri collaboratori a qualsiasi titolo il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, prendendo atto che il Comune di Napoli ne ha garantito l'accessibilità (ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.P.R. n. 62/2013) pubblicandolo sul proprio sito istituzionale all'indirizzo web <http://www.comune.napoli.it>; osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, avuto riguardo al ruolo e all'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice stesso; riferire tempestivamente al Comune di Napoli ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, od offerta di protezione, che sia avanzata nel corso dell'esecuzione dell'appalto nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. L'impresa parimenti, prende atto che analogo obbligo dovrà essere assunto da ogni altro soggetto che intervenga, a qualunque titolo, nell'esecuzione del contratto e che tale obbligo non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva e ogni altra forma di illecita interferenza; rendere noti, su richiesta del Comune di Napoli, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il presente contratto, inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. Le sanzioni applicabili, in caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con il Patto di Integrità, sono l'escussione della fideiussione definitiva, la risoluzione del contratto, l'esclusione dalle procedure di gara/affidamento indette dal Comune di Napoli e la cancellazione dagli elenchi aperti per i successivi tre anni.

#### **Art. 10) Tracciabilità dei flussi finanziari**

L'impresa è tenuta all'osservanza degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie", come modificato dal Decreto Legge n. 287/2010. In caso di subappalto, si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Napoli della notizia di inadempimento della propria controparte.

**Art. 11) Spese contrattuali**

Tutte le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'impresa la quale ha depositato presso la Tesoreria Comunale la somma di € \_\_\_\_\_ a mezzo bonifico bancario effettuato in data \_/\_/\_.

Il presente contratto sconta una imposta di bollo pari ad € \_\_\_\_\_ ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007 assolta in sede di registrazione. Ai fini fiscali il contratto viene registrato a tariffa fissa nella misura di € \_\_\_\_\_; inoltre lo stesso è comprensivo di due allegati soggetti a bollo sin dall'origine e sconta una imposta di bollo pari ad € \_\_\_\_\_, assolta virtualmente (autorizzazione Agenzia delle Entrate di Napoli n. 00155500 del 20.11.2014).

Visto, apposto con firma digitale, per la regolarità del procedimento, per la parte di competenza del Servizio Autonomo CUAG, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei contratti. Il Dirigente del C.U.A.G. Area Lavori (dott.ssa Annalisa Cecaro).

**Art. 12) Approvazioni specifiche**

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 del c.c., l'impresa approva specificatamente le clausole contenute all'art. 7 (Protocollo di Legalità), all'art. 8 (Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli) e all'art. 9 (Patto di Integrità).

F.to (il legale rappresentante dell'impresa) .....

Io Segretario Generale rogante ho dato lettura del presente atto alle costituite parti, il quale viene da queste dichiarato conforme alle espresse volontà delle stesse e dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse affermato di conoscerne il contenuto, viene accettato e sottoscritto, mediante l'utilizzo ed il controllo di strumenti informatici, ivi compresa l'apposizione di firma digitale ai sensi del D.Lgs n. 82/2005, attestando che i certificati di firma dell'....., nella qualità di Dirigente del Servizio Mobilità sostenibile, reca il numero seriale..... e quello ..... nella qualità di legale rappresentante dell'impresa ....., reca il numero seriale ....., gli stessi sono validi e conformi, giusta quanto risulta dalle verifiche degli Enti certificatori delle firme digitali medesime.

Letto, confermato e sottoscritto

Il rappresentante del Comune .....

Il rappresentante dell'impresa .....

Il Segretario Generale .....