

**Area Programmazione della Mobilità**  
**Servizio Sviluppo della Mobilità Sostenibile**  
**ESTENSIONE DELLA RETE CICLABILE CITTADINA:**  
**AMBITO SETTENTRIONALE - SCAMPIA**



**PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA**  
ai sensi dell'art. 48 del D.L. n. 77/2021, convertito nella L. n. 108/2021  
adeguato alle linee guida del PNRR e PNC

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Dirigente del Servizio Sviluppo della Mobilità Sostenibile Arch. Valeria Plazzo  
DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO: Ing. Antonio Priore

PROGETTO a cura di:

**LAND**

LAND Italia Srl  
via Varese, 16  
IT - 20121 Milano  
+39 02 806911 1  
italia@landsrl.com

Il progettista e direttore tecnico  
Dr. Arch. Andreas Kipar

Arch. Shirly Mantin  
Arch. Lisa Perego  
Arch. Lorenzo Bucciarelli  
Arch. Marco Mazzella - Local Architect



n. elaborato		TITOLO:			
<b>D10</b>		<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
Codice elaborato		PFTE_D10	-		
02	09.12.2022	Terza emissione	LB	SM	AK
Rev.	Data	Oggetto	Orig.	Ver.	Appr.

**QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO**  
**Estensione della rete ciclabile cittadina: ambito settentrionale - SCAMPIA**

A) IMPORTO A BASE DI GARA:			
A1)	Importo dei lavori a misura		4.300.678,95 €
A1.1)	<i>di cui per costo mano d'opera</i>	968.029,75 €	
A2)	Costi della sicurezza sui lavori non soggetti a ribasso d'asta		160.257,70 €
A3)	Sommano lavori A1+A2		<b>4.460.936,65 €</b>
A4)	Spese per la progettazione definitiva, esecutiva e studi di traffico (affidamento su PFTE)		124.997,08 €
A5)	Accertamenti e indagini da eseguire a cura dell'esecutore		14.149,68 €
A6)	Costi della sicurezza sulle indagini non soggetti a ribasso d'asta		853,12 €
A7)	<b>Sommano i lavori e i servizi di progettazione A3+A4+A5+A6</b>		<b>4.600.936,53 €</b>
	<b>Importo delle prestazioni soggette a ribasso</b>		<b>4.439.825,71 €</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B1)	Spese per aggiornamento PFTE (PNRR) (già affidato)		39.854,14 €
B2)	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;		8.000,00 €
B3)	Rilievi, accertamenti e indagini		14.958,95 €
B4)	Allacciamento ai pubblici servizi e spostamento sottoservizi		40.000,00 €
B5)	Eventuali opere di compensazione o di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale, non previste in progetto, nel limite di importo del 2% del costo complessivo dell'opera;		89.218,73 €
B6)	Accantonamento per imprevisti voce A3 incluso costi sicurezza e IVA		446.093,67 €
B7)	Accantonamento per adeguamento prezzi di cui all'art. 106 del Codice		156.132,78 €
B8)	Acquisizione aree o immobili, indennizzi per espropri		
B9)	Spese per direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità		
B10)	Spese per attività tecnico amministrative art.24 c.4 del codice e verifica art.26		
	Spese di cui all'art.113 del D.lgs 50/2016 sui servizi		1.499,96 €
B11)	Spese di cui all'art.113 del D.lgs 50/2016 sui lavori		71.374,99 €
B12)	Spese per commissioni giudicatrici		
B13)	Spese per pubblicità		5.000,00 €
B14)	Spese per prove di laboratorio art.111 c.1bis del D.lgs. 50/2016		8.918,08 €
B15)	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;		
B16)	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico art.25 c.12 D.Lgs 50/2016		
B17)	Spese per le attività di cui alla Parte VI - Titolo I - capo II del Codice "Rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale", inclusi pertanto gli oneri relativi al funzionamento del collegio consultivo tecnico ex art. 6 della legge n. 120/2020 (art.205 ad art.211);		111.523,42 €
B18)	Spese gestione commissariale		
B19)	Spese per opere artistiche L.717 del 20/07/1949		
B20)	Accantonamento oneri per il conferimento a discarica		€ 287.100,00
	<b>ONERI</b>		
B21)	contributo ANAC		€ 600,00
B22)	oneri fiscali al 4% su progettazione definitiva ed esecutiva	4%	€ 4.999,88
B23)	oneri fiscali al 4% su PFTE (PNRR)	4%	€ 1.594,17
B24)	oneri fiscali al 4% su direzione lavori	4%	
B25)	oneri fiscali al 4% su collaudo	4%	
	oneri fiscali al 4% su commissioni giudicatrici	4%	
B26)	iva al 22% su progettazione definitiva, esecutiva e studi di traffico	22%	€ 27.499,36
B27)	iva al 22% su PFTE (PNRR)	22%	€ 8.767,91
B28)	iva al 22% su direzione lavori	22%	
B29)	iva al 22% su collaudo	22%	
	iva al 22% per commissioni giudicatrici B12)	22%	
B30)	iva al 22% su oneri fiscali su progettazione definitiva, esecutiva e studi di traffico	22%	€ 1.099,97
B31)	iva al 22% su oneri fiscali su PFTE (PNRR)	22%	€ 350,72
B32)	iva al 22% su oneri fiscali su direzione lavori	22%	
B33)	iva al 22% su oneri fiscali su collaudo	22%	
B34)	iva al 22% su oneri fiscali per commissioni giudicatrici	22%	
B35)	iva al 22% su pubblicità B13)	22%	€ 1.100,00
B36)	iva al 22% su spese di laboratorio	22%	€ 1.961,98
B37)	iva al 10% su lavori e per accantonamento per adeguamento prezzi A3+B7	10%	€ 461.706,94
	iva al 22% su rilievi, accertamenti e indagini A5+A6	22%	€ 3.300,62
B38)	iva su conferimento a discarica	22%	€ 63.162,00
B39)	iva su B19)	22%	€ -
B40)	iva su B3)	22%	€ 3.290,97
B41)	iva su B17)	22%	€ 24.535,15
B42)	iva al 22% su voci B2), B3), B4), B5)	22%	€ 33.479,09
B43)	<b>Totale somme a disposizione B1+...+B42</b>		<b>€ 1.917.123,47</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO A7)+B43)</b>		<b>€ 6.518.060,00</b>