



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

I1135/2022/85 del 11/11/2022

Oggetto: Conferimento degli incarichi per le figure professionali occorrenti per le procedure di progettazione ed esecuzione dell'intervento di manutenzione programmata edile e impiantistica della struttura comunale del "Cimitero delle Fontanelle"

CUP: B61E22000150004



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

Il Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio

Premesso che

l'Amministrazione comunale ha la responsabilità della gestione di alcuni dei principali siti culturali della città;

con Disposizione Dirigenziale n. 13 del 21/05/2020 del Servizio Demanio e Patrimonio il Cimitero delle Fontanelle è stato assegnato al Servizio Beni Culturali;

nell'ambito di un controllo a strutture museali e monumentali eseguite dal nucleo CC. TPC di Napoli in data 29/02/2020 presso il Cimitero delle Fontanelle venivano evidenziate alcune anomalie relative a: servoscala non funzionante, infiltrazioni dalla volta centrale, malfunzionamento dell'impianto di illuminazione, la mancanza di WC pubblici per i visitatori e la mancanza di impianto di videosorveglianza e allarme;

non si è dato alcun seguito alle segnalazioni suddette e pertanto il sito attualmente risulta ancora chiuso al pubblico;

al Servizio Tecnico Patrimonio sono demandati gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali la cui manutenzione non è affidata al gestore del patrimonio immobiliare, tra cui le strutture teatrali, museali e d'interesse culturale e/o turistico di proprietà comunale;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 28.06.2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione – DUP – 2022/2024 che attribuisce all'Area Cultura e Turismo il compito di realizzare interventi di manutenzione dei siti e dei luoghi di interesse culturale, in collaborazione con la competente struttura dell'Ente, finalizzati alla piena fruizione degli stessi;

l'Amministrazione ha programmato la manutenzione edile e impiantistica di alcuni siti culturali della Città, gestiti direttamente dal Comune di Napoli, tra i quali è ricompreso il Cimitero delle Fontanelle;

tra gli obiettivi che il Comune di Napoli intende intraprendere vi è dunque un programma di apertura alla pubblica fruizione, valorizzazione e promozione del sito denominato Cimitero delle Fontanelle, per incrementare la conoscenza e la fruizione del sito e di accrescere, nell'ambito di un processo partecipato con la comunità, la consapevolezza dell'eredità culturale del territorio, anche attraverso il miglioramento delle modalità di fruizione degli stessi e il coinvolgimento attivo della cittadinanza e degli attori culturali del territorio, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza;

nell'autunno del 2019 il Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio del Comune di Napoli, nell'ambito di un piano di verifica delle condizioni di sicurezza, di stabilità e dello stato di conservazione del sottosuolo, ha ritenuto necessario accertare i presupposti per la fruibilità degli spazi e per la sicurezza del pubblico all'interno del Cimitero delle Fontanelle, ha sentito la necessità di eseguire la verifica delle condizioni di sicurezza, di stabilità e dello stato di conservazione del luogo;



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

a tal fine, con Determina Dirigenziale n.11 del 16.12.2019 ha affidato allo Spin-Off Sintema S.r.l. l'incarico dei Servizi tecnici da realizzarsi presso il Cimitero delle Fontanelle, consistenti in ispezioni e rilievi finalizzati alla valutazione delle condizioni di sicurezza delle cavità e alla definizione dei livelli di stabilità;

al fine di espletare la prestazione, la società ha definito e realizzato un articolato programma di indagini e rilievi, provvedendo ad installare una specifica strumentazione di monitoraggio, finalizzata a garantire un controllo periodico delle eventuali condizioni di criticità individuate;

il Servizio Cultura e Turismo e il Servizio Tecnico Patrimonio hanno svolto un sopralluogo presso il Cimitero delle Fontanelle in data 02.03.2022 dove è stato possibile evidenziare le criticità relative al sito in oggetto e le possibili soluzioni relative all'esigenza contingente di rendere il sito nuovamente fruibile dalla cittadinanza per attività di visite guidate;

con Delibera di Giunta Comunale n.358 del 29/09/2022 è stato incrementato il capitolo di spesa 216628 denominato "Valorizzazione e manutenzione delle biblioteche e spazi della cultura" per consentire di effettuare urgenti interventi di manutenzione ordinaria al fine di migliorarne la fruibilità di alcune sedi di competenza dell'Area Cultura e tra esse rientra anche il Cimitero delle Fontanelle;

Con Delibera di Giunta Comunale n. 416 del 27/10/2022 si è dato indirizzo affinché siano eseguiti una serie di interventi ed attività finalizzate alla riapertura del sito mediante un avviso pubblico di manifestazione d'interesse per la gestione delle attività di visita all'interno del sito.

Atteso che

l'art. 4, comma 1, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm., stabilisce che "... le pubbliche amministrazioni sono tenute a determinare per ciascun tipo di procedimento relativo ad atti di loro competenza l'unità organizzativa responsabile della istruttoria e di ogni altro adempimento procedimentale, nonché dell'adozione del provvedimento finale...";

l'art. 5, comma 1, della citata legge n. 241/90 prevede che "il dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente addetto all'unità la responsabilità della istruttoria e di ogni altro adempimento inerente al singolo procedimento nonché, eventualmente, dell'adozione del provvedimento finale";

l'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. prevede che "Per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti individuano (...) un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione" e che "il RUP è nominato con atto formale del soggetto responsabile dell'unità organizzativa, che deve essere di livello apicale, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

Considerato che



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

l'art. 31 comma 5 del Codice dei contratti pubblici, demanda alle linee guida n.3 del ANAC, i compiti del RUP, nonché, in relazione alla complessità dei lavori, gli ulteriori requisiti di professionalità rispetto a quanto disposto dal Codice;

le Linee Guida n.3, "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", al punto 9 stabiliscono che il RUP può svolgere, per uno o più interventi e nei limiti delle proprie competenze professionali, anche le funzioni di progettista o di direttore dei lavori, a condizione che sia in possesso dei seguenti requisiti:

- a. titolo di studio richiesto dalla normativa vigente per l'esercizio della specifica attività richiesta;
- b. esperienza almeno triennale o quinquennale, da graduare in ragione della complessità dell'intervento, in attività analoghe a quelle da realizzare in termini di natura, complessità e/o importo dell'intervento;
- c. specifica formazione acquisita in materia di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione di opere e servizi pubblici, da parametrare, ad opera del dirigente dell'unità organizzativa competente, in relazione alla tipologia dell'intervento.

le prestazioni relative alla progettazione definitiva ed esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori ed agli incarichi di supporto tecnico amministrativo alle attività del Responsabile Unico del Procedimento e del Dirigente competente alla formazione del programma triennale dei lavori pubblici sono, in via prioritaria, espletate ai sensi dell'art. 24, comma 1, lett. a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. dagli uffici tecnici delle Stazioni appaltanti;

Rilevato che

come indicato nei documenti programmatori dell'Ente e specificato in premessa, gli interventi di manutenzione su strutture teatrali, museali e d'interesse culturale e/o turistico di proprietà comunale devono essere realizzati attraverso una stretta collaborazione tra il Servizio Tecnico Patrimonio e l'Area Cultura;

è stata verificata la disponibilità del funzionario architetto Fabio Ferriero, incardinato in questo Servizio, a ricoprire l'incarico di Responsabile Unico di Procedimento;

il Responsabile dell'Area Cultura, dott. Massimo Pacifico, ha indicato la disponibilità del funzionario ingegnere Rosario Langella, incardinato nel Servizio Cultura, a ricoprire l'incarico di Progettista e Direttore dei Lavori;

sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto d'interessi;

Ritenuto

di dover procedere nell'immediato alla nomina del personale tecnico per consentire l'avvio delle attività di progettazione ed esecuzione dei lavori di manutenzione programmata edile e impiantistica del "Cimitero delle Fontanelle";



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

Precisato che

l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 come modificato e integrato dal D.L. n. 174 del 10/10/2012 convertito in Legge n. 213 del 7/12/2012 e degli artt. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28/02/2013;

Attestato che

ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, né tantomeno ipotesi di situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, così come, peraltro, sancito dagli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'Ente con deliberazione di G. C. n. 254 del 24 aprile 2014 tali da impedirne l'adozione;

il presente atto contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- le linee guida dell'ANAC n. 3 di cui alla delibera del 26.10.2016;
- il regolamento per l'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche approvato con delibera di G.C. 8/2019;

DISPONE

Conferire l'incarico di Responsabile Unico di Procedimento (RUP) per i lavori di manutenzione programmata edile e impiantistica del "Cimitero delle Fontanelle", al funzionario architetto Fabio Ferriero (matricola 55632), incardinato nel Servizio Tecnico Patrimonio;

Conferire l'incarico di progettista e Direzione Lavori (DL) per i suddetti lavori di manutenzione al funzionario ingegnere Rosario Langella (matricola 50020), incardinato nel Servizio Cultura;

Specificare che eventuali ulteriori incarichi relativi all'esecuzione della procedura in oggetto, ai fini della costituzione del Gruppo di lavoro, saranno conferiti con successivo atto dirigenziale;

Precisare che:

i compensi agli incarichi di cui sopra saranno calcolati e corrisposti secondo quanto stabilito dalla disciplina in materia di incentivi di cui all'art. 113 D. lgs. 50/2016 e dal vigente Regolamento Comunale;



COMUNE DI NAPOLI

Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

Dare atto che le mansioni inerenti alle nomine testé conferite rientrano in quelle previste dal vigente contratto collettivo nazionale di lavoro e che sono efficaci dal momento dell'assunzione del presente atto;

Notificare il presente atto agli interessati

Pubblicare la presente disposizione all'Albo Pretorio del Comune di Napoli

Sottoscritta digitalmente dal dirigente del
Servizio Tecnico Patrimonio
Ing. Vincenzo Brandi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e ss.mm.ii. (CAD). La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.0