



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

DETERMINAZIONE

n. 051 del 07 novembre 2022

OGGETTO: Interventi di riqualificazione funzionali ed estetica, messa in sicurezza meccanica ed in caso di incendio, di Circoli dell'Infanzia dell'importo complessivo di € 267.759,39 -Fondi SIEI 2019/2020. Aggiudicazione definitiva alla ditta RIBES SOC. COOP.

Approvazione della Proposta di Aggiudicazione ai sensi dell'art.33 co.1 del D.Lgs. n.50/2016.
Aggiudicazione definitiva alla ditta RIBES SOC. COOP. con sede legale in Quarto (Na) via Santa Maria n. 35 - P. IVA 07483161217, a seguito di procedura negoziata indetta ai sensi dell'art.63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 mediante il MEPA attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), finalizzato all'affidamento dei lavori in oggetto, a seguito di offerta con ribasso percentuale sull'elenco prezzi del 49,9999%.

Dichiarazione di avvenuta efficacia dell'aggiudicazione.

CUP: B67H21009440001 - CIG: 94095248D7



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

- il Sistema Educativo Comunale si fonda su scuole dell'infanzia e nidi dell'infanzia a gestione diretta;

Considerato che:

- il Comune di Napoli risulta destinatario di fondi SIEI 2019 pari ad € 3.285.199,24 ed i fondi SIEI 2020 pari ad € 3.753.195,65 destinati alle scuole pubbliche del Comune di Napoli e pari ad € 1.162.483,84 destinati alle Scuole paritarie private –per un totale complessivo di € 8.200.878,73 – accertati ed incassati sul capitolo 201595 bilancio 2019/21 esercizio 2020 (Accertamento n. 3390 del 16/09/2020 e Disp. Incasso n.9/F del 14/9/2020 e n.11/F del 3/11/2020 PG/2020/726238) ed assegnati al Servizio Educativo Comunale e Sistema Integrato 0-6 Anni e, successivamente, confluiti nell'avanzo vincolato;
- il Servizio Tecnico Scuole, d'intesa con il Servizio Sistema Educativo Comunale e Sistema Integrato 0-6 anni, titolare dei capitoli di spesa alimentati dalle fonti di finanziamento in precedenza elencate, per l'importo di € 267.759,39 propone di realizzare degli interventi di che trattasi, al fine di migliorare le condizioni di qualità dello spazio e del benessere delle strutture riservate ai bambini fascia 0-3 anni;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 485 del 12 novembre 2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo riguardante gli *"Interventi di riqualificazione funzionali ed estetica, messa in sicurezza meccanica ed in caso di incendio, di Circoli dell'Infanzia dell'importo complessivo di € 267.759,39 -Fondi SIEI 2019/2020"* composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica illustrativa e Q.E.;
 - Computo metrico estimativo;
 - Computo metrico sicurezza;
 - Elenco Prezzi;
 - Incidenza manodopera;
 - Capitolato Speciale di Appalto;
 - Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza.

Il quadro economico dell'intervento, di cui trattasi, è il seguente:



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALI ED ESTETICA, MESSA IN SICUREZZA MECCANICA ED IN CASO DI INCENDIO PER L'INFANZIA COMUNALE 3-6 ANNI			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 195 113,94
	A.1.1	Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 3.902,27
	A.2	Importo lavori a base d'asta	€ 191 211,67
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 2 989,74
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)	€ 6 892,01
	A.5	Lavori in economia (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 3 000,00
	A.6	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 5 500,00
	A.7	Oneri della manodopera	€ 82 061,84
	Totale Lavori (A.2+A.4)		
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su LAVORI	22% € 45 452,81
	B.2	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3 217,66
	B.3	Contributo ANAC	€ 225,00
	B.4	Imprevisti compreso IVA	€ 11 560,24
	B.5	Spese di cartellonistica compreso IVA	€ 700,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 267.759,39

- con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.39 del 20.09.2022, registrata in Napoli con I.G. n.1678 del 21-09-2022, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)), con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.), finalizzato all'affidamento degli "interventi di riqualificazione funzionali ed estetica, messa in sicurezza meccanica ed in caso di incendio, di Circoli dell'Infanzia dell'importo complessivo di € 267.759,39 -Fondi SIEI 2019/2020";
 - con la suddetta determinazione si è stabilito inoltre di:
1. consultare, ove esistenti, almeno cinque operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) ovvero dalla White list Prefettura della provincia di Napoli e contestualmente iscritti sul M.E.P.A. in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori di cui trattasi;



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

2. aggiudicare l'appalto con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (come previsto dall'art.1 co.3 della Legge 120/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n.76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)). In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
3. aggiudicare solo in presenza di almeno due offerte valide;
4. subordinare l'aggiudicazione all'accertamento della convenienza e dell'idoneità dell'offerta in relazione all'oggetto del contratto.
5. che in data 22.09.2022 è stata inoltrata tramite il MEPA la R.D.O. n.ro 3203400 ai seguenti n.5 operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) e contestualmente iscritti al MEPA nell'area merceologica Lavori OG1 - Edifici civili ed industriali e di seguito indicati:

DITTA PARTECIPANTE	PARTITA IVA
ATLANTE COSTRUZIONI S.R.L.	07733271212
COSEM S.R.L.	06570360633
COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L.	03858691219
EDIL CECERE SOC. COOP.	04079650638
RIBES SOC. COOP.	07483161217

6. in data 29/09/2022, è stata espletata a cura del RUP, previo il regolare svolgimento di tutti gli adempimenti preliminari, la gara sulla Piattaforma digitale MEPA per l'affidamento dei lavori in parola;
7. il RUP ing. Fabio Di Giovanni, incardinato presso il Servizio Tecnico Scuole, Presidente del seggio monocratico di gara, con verbale di gara del 11.07.2022 ha formulato proposta di aggiudicazione ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 per l'esecuzione dei " *Interventi di riqualificazione funzionali ed estetica, messa in sicurezza meccanica ed in caso di incendio, di Circoli dell'Infanzia dell'importo complessivo di € 267.759,39 -Fondi SIEI 2019/2020*", " nei confronti della ditta RIBES SOC. COOP. con sede legale in Quarto (Na) via Santa Maria n. 35 - P. IVA 07483161217 che ha offerto un ribasso in sede di gara del 49,9999% sull'elenco prezzi posto a base di gara, ritenuto congruo in relazione alla qualità della prestazione richiesta dalla stazione appaltante;
8. a seguito del ribasso offerto in sede di gara il quadro economico di affidamento è il seguente:



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO				
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALI ED ESTETICA, MESSA IN SICUREZZA MECCANICA ED IN CASO DI INCENDIO CIRCOLI DELL' INFANZIA COMUNALE 3-6 ANNI				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo		€ 195.113,94
	A.1.1	Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)		€ 3.902,27
	A.2	Importo lavori a base d'asta		€ 191.211,67
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)		€ 2.989,74
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)		€ 6.892,01
		ribasso	49,9999%	
	A.5	Totale lavori affidati al netto degli oneri della sicurezza, lavori in economia ed oneri di smaltimento		€ 95.606,02
	A.6	Lavori in economia (no soggetti a ribasso d'asta)		€ 3.000,00
	A.7	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 5.500,00
	A.8	Totale lavori affidati compresi oneri della sicurezza, lavori in economia ed oneri di smaltimento		€ 110.998,03
	A.9	Oneri della manodopera	€ 30.100,00	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su LAVORI	22%	€ 24.419,57
	B.2	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 3.217,66
	B.3	Contributo ANAC		€ 225,00
	B.4	Imprevisti compreso IVA		€ 11.560,24
	B.5	Spese di cartellonistica compreso IVA		€ 700,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)				€ 151.120,50

Rilevato che:

- la verifica sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativi di cui all'art.83 del D.Lgs. n.50/2016 della ditta RIBES SOC. COOP. - P. IVA 07483161217 è stata effettuata con il controllo in sede di gara del possesso della SOA per categoria e classifica secondo quanto richiesto nella lettera di invito alla gara;
- la documentazione, attestante il possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs 50/16 e smi. è stata acquisita con esito positivo, attraverso il collegamento al FVOE –Fascicolo virtuale dell'operatore economico (ex AVCPass), reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per la ditta aggiudicataria e che la stessa è agli atti del RUP;
- la ditta RIBES SOC. COOP. è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) n.ro Protocollo INPS_33410932 emessa in data 02.11.2022 e con scadenza validità 02.03.2023, agli atti del RUP;



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

- per la ditta RIBES SOC. COOP. - P. IVA 07483161217 è stata richiesta, giusta nota PG/2022/754929 del 19-ottobre-2022, all'Ufficio Programma 100 – Servizio Contrasto Evasione e Innovazione dei Procedimenti Tributari, la regolarità tributaria della ditta;
- sono state effettuate le richieste per le verifiche ai fini dell'ottenimento dell'informazione liberatoria provvisoria tramite richiesta PR_NAUTG_Ingresso_0335022_20221019, utilizzando il collegamento al FVOE –Fascicolo virtuale dell'operatore economico;
- la ditta aggiudicataria ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con delibera di G.C. n. 797 del 03.12.2015, che il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti;
- la ditta aggiudicataria ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del Codice di comportamento approvato dall'Ente con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, e delle relative clausole sanzionatorie che si applicheranno in caso di violazioni delle disposizioni in esso contenute;
- per la ditta aggiudicataria risulta verificata l'assenza delle ipotesi di esclusioni previste ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, ossia di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

Dato atto che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 317 del 04/08/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione 2022-2024;

Preso atto che:

- l'aggiudicazione definitiva, di cui al presente atto, andrà comunicata di ufficio, immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni, secondo l'art.76, co.5, del D.Lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art.32, co.10, let.b), del D.Lgs. 50/2016 per la presente procedura non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art.80 e 83 del D.lgs. 50/2016, dal RUP ing. Fabio Di Giovanni e sono in fase di acquisizione le ulteriori verifiche;
- ai sensi dell'art.3, co.2 della Legge 120/2020 al fine di evitare un ritardo nella stipulazione del contratto, questo può essere immediatamente stipulato a seguito del rilascio della informativa



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati di cui al co. 3 della Legge 120/2020, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulta non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, co. 4, lett. a), b) e c), del D.Lgs.159/2011. L'informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva, fermo restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro trenta giorni.

Vista:

- la proposta di aggiudicazione risultante dal verbale della seduta di gara del 29 settembre 2022 allegato alla presente e formante parte integrante di questo provvedimento.

Letti:

- gli art.107 e 183 del D.Lgs. n.267/2000;
- il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Attestato

- da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;
- che il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva in caso di esito non positivo della informativa antimafia, ai sensi del c. 3 art. 92 del D.Lgs. 159/2011 ed ai sensi dell'art. 3, comma 2, del d.l. 16/07/2020, n. 76;
- che nel presente documento e nei suoi allegati, sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.
- il RUP individuato, di concerto con il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, è l'ing. Fabio Di Giovanni (matricola 56494) assegnato al Servizio Tecnico Scuole;



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

Di dare atto che la motivazione per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

Di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014.

Di approvare, tenuto conto del ribasso offerto, il seguente Quadro Economico netto complessivo dell'intervento:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO					
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALI ED ESTETICA, MESSA IN SICUREZZA MECCANICA ED IN CASO DI INCENDIO CIRCOLI DELL' INFANZIA COMUNALE 3-6 ANNI					
A. LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo		€ 195.113,94	
	A.1.1	Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)		€ 3.902,27	
	A.2	Importo lavori a base d'asta		€ 191.211,67	
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)		€ 2.989,74	
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)		€ 6.892,01	
		ribasso	49,9999%		
	A.5	Totale lavori affidati al netto degli oneri della sicurezza, lavori in economia ed oneri di smaltimento		€ 95.606,02	
	A.6	Lavori in economia (no soggetti a ribasso d'asta)		€ 3.000,00	
	A.7	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 5.500,00	
A.8	Totale lavori affidati compresi oneri della sicurezza, lavori in economia ed oneri di smaltimento		€ 110.998,03		
	A.9	Oneri della manodopera	€ 30.100,00		
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su LAVORI	22%	€ 24.419,57	
	B.2	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 3.217,66	
	B.3	Contributo ANAC		€ 225,00	
	B.4	Imprevisti compreso IVA		€ 11.560,24	
	B.5	Spese di cartellonistica compreso IVA		€ 700,00	
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione				€ 40.122,47
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)				€ 151.120,50	



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Di affidare l'importo netto di € 110.998,03, a seguito del ribasso offerto del 49,9999% comprensivi di oneri di sicurezza, lavori in economia ed oneri di smaltimento non soggetti a ribasso oltre IVA al 22 %, alla ditta RIBES SOC. COOP. - P. IVA 07483161217, per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

Di impegnare ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n.267/00, l'importo complessivo di € 151.120,50 che graverà sul Capitolo 202595 art. 9 denominato "APPLICAZIONE QUOTA AVANZO VINCOLATO (CAP E 201595 ACCERT. 3390/2020 CAP. S 202595/6) PER INTERVENTI DESTINATI ALL SCUOLE PARITARIE AFFERENTI GLI AMBITI N1-N110 ED INDICATE NEL DECRETO DELLA REGIONE CAMPANIA 611/2020 CAP. E 1/672" Classificazione Bilancio 04.01-2.02.01.09.003 del Bilancio 2022/2024 –esercizio 2022;

Di dare atto che l'impegno della spesa rientra nelle previsioni di cui art.191 del D.Lgs 267/2000 trattandosi di spesa vincolata.

Di dare atto che lo scrivente Servizio provvederà a redigere un contratto ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016.

Di confermare l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'ing. Fabio Di Giovanni, in servizio presso il Servizio Tecnico Scuole.

Di confermare l'incarico di Direttore dei Lavori per il presente procedimento, l'ing. Fabio Di Giovanni.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 14, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati come di seguito indicato:

- All_1082_051_01: Allegato unico contenente: Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.39 del 20.09.2022 registrata con I.G. n.1678 del 21.09.2022; -Proposta di aggiudicazione - DURC in corso di validità;
- 1082_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.