



AREA SPORT
SERVIZIO TECNICO IMPIANTI SPORTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 14 del 28 ottobre 2022

(K1130_28102022_014)

Oggetto: Affidamento, ai sensi art. 1 comma 2 lett. a) del D.lgs. n.120/2020, mediante Trattativa Diretta (TD) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), alla ditta Costruzioni MI.CA. srl - P.I. 04755181213 con sede in Marano di Napoli (NA) via Epicuro n.9, dei lavori di “Manutenzione ordinaria presso la piscina Nestore di via Cupa Carderito a Chiaiano”, per un importo di € 41.186,29

Assunzione dell’impegno di spesa dell’importo complessivo di € **51.182,99** sul capitolo 27800 art. 1, codice di bilancio 06.01-1.03.02.09.008, Bil. 2022.

Determina a contrarre ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

CIG:944498582F

Il Dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi, Ing. Maurizio ATTANASIO

Premesso che:

L'Amministrazione Comunale nell'ottica della conservazione locativa e funzionale del complesso sportivo Nestore sito a Chiaiano, in virtù della vigente normativa in materia, intende eseguire una serie di opere manutentive ordinarie che riguardano sia opere interne che esterne, così come definite dal Testo Unico dell'Edilizia (d.p.r. 380/01).

La manutenzione degli immobili è rivolta al mantenimento in efficienza degli edifici e strutture pubbliche, essa consiste in opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione parziale delle finiture degli edifici nonché in quelle opere necessarie a garantire il perfetto funzionamento degli impianti tecnici esistenti e della normale fruizione di utilizzo degli immobili stessi; gli interventi di manutenzione, che non devono alterare i caratteri originari, sono quindi fundamentalmente tesi a ripristinare il decoro e la funzionalità dell'edificio o struttura pubblica attraverso interventi parziali.

Considerato che:

per le attività svolte presso la struttura "Nestore" che accoglie manifestazioni sportive a carattere amatoriale e addestrativa, è necessario garantire livelli manutentivi tali da consentire le attività sportive;

a tal riguardo il servizio Tecnico Impianti Sportivi ha provveduto a redigere gli atti tecnici relativi agli interventi di "Manutenzione ordinaria presso la piscina Nestore di via Cupa Carderito a Chiaiano";

l'ammontare del costo dei lavori di manutenzione ordinaria è stimato in € 56.607,46 di cui € 53.713,57 per lavori ed € 2.893,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%

per quanto su considerato, è necessario provvedere all'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria presso la piscina Nestore di via Cupa Carderito", nel quartiere Chiaiano.

ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., occorre provvedere ad adottare la determina a contrarre, e che è possibile ricorrere all'art. 1 comma 2 lett. a) della L.120/2020;

Visto che ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente per via elettronica;

Visti gli atti tecnici relativi ai lavori oggetto del presente provvedimento, costituiti da:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Estimativo, elenco prezzi e relative analisi prezzo;
- Computo Oneri di Sicurezza;
- Capitolato Speciale d'appalto.

Rilevato che:

per l'affidamento dei suddetti lavori si è proceduto, nel rispetto del principio di rotazione, ad individuare dall'albo telematico dei fornitori del Comune di Napoli, cinque operatori qualificati ed abilitati per lo svolgimento delle lavorazioni richieste, idonei a soddisfare le esigenze di questo Ufficio;

mediante la piattaforma Acquisti in Rete PA – Mercato Elettronico sono stati richiesti i preventivi ai seguenti operatori economici (RDO 3234929)

- CEM.AR.86 Soc. Coop. A.R.L. - P.IVA 05021710636

-COST EL – P.IVA 04136341213

-Costruzioni MI.CA. Srl – P.IVA 04755181213

-EDIL MORA Soc. Coop. - P.IVA 01658030638

-ITALIA 90 soc. Coop - 06026640638

a seguito delle suddette richieste di preventivi sono pervenute le seguenti 3 offerte:

- la soc. coop. a.r.l. CEM.AR.86 ha offerto un ribasso del 20,12% sull'importo a base d'asta

- la soc. coop. EDIL MORA ha offerto un ribasso del 22,777% sull'importo a base d'asta

- la ditta Costruzioni MI.CA. Srl ha offerto un ribasso del 28,71% sull'importo a base d'asta

Esaminate le offerte e ritenuta congrua quella della ditta Costruzioni MI.CA. Srl P.IVA/CF 04755181213 che ha offerto un ribasso del 28,71%, per un importo lavori di € 38.292,40 oltre € 2.893,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 41.186,29, oltre IVA al 22%.

Ritenuto, per quanto su esposto, di dover procedere all'adozione di una determina a contrarre con contestuale impegno di spesa ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n.267/2000 e all'art 32 del D.Lgs n.50/2016 per l'affidamento alla ditta **Costruzioni MI.CA. srl** dei lavori di "*manutenzione ordinaria presso la piscina Nestore di via Cupa Carderito a Chiaiano*" per un importo complessivo di € 41.186,29 oltre IVA al 22%;

Dato atto che:

La società **Costruzioni MI.CA. srl** in persona del rappresentante legale sig. CARANDENTE Castrese:

✓ ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;

✓ ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;

✓ ha dichiarato di essere a conoscenza ai sensi dell'articolo 53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

Precisato che:

trattandosi di procedura ex art.1, comma 2, lett a) della L.120/2020, in conformità ai contenuti delle "linee guida per la stipula dei contratti pubblici", approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 10 marzo 2016, per i lavori oggetto del presente provvedimento si ricorrerà alla stipula di scrittura privata semplice in formato elettronico su piattaforma MEPA;

ai fini del presente affidamento è stato già acquisito il DURC regolare della ditta Costruzioni MI.CA. srl ;

ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, si autorizza la consegna dei lavori in via d'urgenza,

sono rilevabili rischi interposti per i quali sia necessario adottare le relative misure di sicurezza, per cui i costi da interferenza sono pari ad € 2.518,63.

Stabilito che:

l'efficacia del presente affidamento è subordinata all'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 e art. 83 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché della regolarità contributiva e della regolarità tributaria di cui al Programma 100 ed alla verifica di cui al Protocollo di Legalità;

Attestato:

la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del d. lgs. 267/2000 e degli art.13, co. 1 lett. b) e 17, co. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28/02/2013 e ss.mm.ii.;

che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dall'ing. Maurizio ATTANASIO in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi;

che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm. ed ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;

il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE n. 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

Visti:

il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici";

Il D.Lgs n. 267/2000 "Testo unico sull'ordinamento Enti Locali"

la legge 241/1990 " Nuove norma sul procedimento amministrativo"

Lo Statuto e i Regolamenti adottato dall'Ente;

La L.120/2020 "Decreto Semplificazioni".

SINTESI DEGLI ELEMENTI ESSENZIALI	
Art. 192 del TUEL n. 267/2000 e art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016	
Modalità di scelta delcontraente	ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) della L.120/2020 e s.m.i. su piattaforma MePA
Oggetto del contratto	Lavori di "Manutenzione ordinaria presso la piscina Nestore di via Cupa Carderito a Chiaiano"
Valore economico	€ 41.186,29 (di cui € 2.893,89 per oneri della sicurezza) per lavori oltre IVA al 22%
Forma del contratto	Acquisto mediante Trattativa Diretta in MePA
Clausole essenziali	Capitolato speciale d'appalto

DETERMINA

Per le motivazioni riportate nella parte narrativa del presente provvedimento che ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

Approvare il capitolato speciale di appalto e gli ulteriori atti tecnici relativi ai lavori di manutenzione ordinaria presso la piscina Nestore di via Cupa Carderito a Chiaiano

Prendere atto del preventivo offerto dalla ditta Costruzioni MI.CA. srl , P.IVA 04755181213, con sede in Marano di Napoli (NA) via Epicuro 9, dell'importo di € 41.186,29 oltre I.V.A. al 22%.

Approvare il quadro economico, come di seguito riportato, a seguito dell'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria presso lo stadio Diego Armando Maradona"

A) IMPORTI LAVORI

a.1 importo lavori	€ 38.292,40
a.2 oneri intrinseci della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 375,26
a.3 oneri estrinseci della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.518,63

TOTALE A € 41.186,29

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

b.1 incentivi per funzioni tecniche art.113 D.Lgs 50/2016	€ 905,72
b.2 I.V.A. su Totale LAVORI in misura del 22%	€ 9.060,98
b.3 contributo Autorità di Vigilanza	€ 30,00

TOTALE B € 9.996,70

TOTALE A+B € 51.182,99

Affidare, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.lgs. n.120/2020 e smi, mediante trattativa diretta (TD) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), alla ditta **Costruzioni MI.CA. srl**, P.IVA e CF 04755181213 con sede in Marano di Napoli (NA) 80016 via Epicuro 9, i lavori di "Manutenzione ordinaria presso la piscina Nestore di via Cupa Carderito a Chiaiano", per un importo di € 41.186,29 oltre I.V.A. al 22% per un importo complessivo di € 50.247,27;

Impegnare la spesa dell'importo complessivo di € 51.182,99 IVA ed oneri accessori compresi, sul capitolo di spesa 27800 art.1, codice di bilancio 06.01-1.03.02.09.008, bilancio 2022.

Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8, dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, così come coordinato ed integrato dal D.Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014

Dare atto che il presente affidamento diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale autodichiarati in sede di gara, della regolarità contributiva e tributaria di cui al programma 100, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti in caso di eventuali ricorsi giurisdizionali avverso gli atti della procedura di gara;

Precisare che le clausole essenziali del contratto sono contenute nella lettera di invito e nel capitolato speciale di appalto che sono stati accettati in sede di offerta economica.

Stabilire che il contratto di affidamento sarà stipulato nella forma di scrittura privata semplice in formato elettronico sulla piattaforma MEPA;

Autorizzare, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, la consegna dei lavori in via d'urgenza;

Dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. 33/2013;

Precisare che le spese contrattuali cadranno a carico dell'affidatario;

Allegati:

All_K1130_014_01 – Relazione Generale

All_K1130_014_02 – Computo metrico estimativo

All_K1130_014_03 – Elenco Prezzi e analisi Prezzi

All_K1130_014_04 – Computo metrico oneri indiretti di sicurezza

All_K1130_014_05 – Stima incidenza di sicurezza

All_K1130_014_06 – Stima incidenza manodopera

All_K1130_014_07 – Capitolato speciale d'appalto

All_K1130_014_08 – Lettera d'invito

All_K1130_014_09 - Trattativa diretta n.3129961

Sottoscritta digitalmente da:

Il Dirigente

ing. Maurizio ATTANASIO

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi del d.lgs. n.82 e s.m. e i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del comune di Napoli ai sensi dell'art.22del d.lgs. 82/2005.