



# AREA INFRASTRUTTURE Servizio Strade e Grandi reti tecnologiche

# **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

n. 28/E del 30/09/2022

Oggetto: Appalto per il "servizio di gestione integrata degli impianti di Illuminazione pubblica ed artistica monumentale, Ventilazione delle gallerie stradali e degli Orologi storici stradali - Attuazione del Piano per l'Efficienza Energetica".

Approvazione del progetto esecutivo di efficientamento energetico degli "Impianti BT" - codice intervento PRG\_NA\_I070.

Progetto cofinanziato dal programma Jessica Campania - obiettivo POR FESR Campania 2007-2013 Ob. Op. 6.1 e 6.2.

C.U.P.: B66G15001320004

C.I.G.: 6434749AD9

Rif. Interno n. 141 del 30/09/22

ATTO SENZA IMPEGNO DI SPESA



### Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 386 del 15 giugno 2015 sono state approvate le linee di indirizzo per l'attuazione del Piano di efficientamento energetico degli impianti di illuminazione pubblica ed artistica monumentale, ventilazione delle gallerie stradali e orologi cittadini del Comune di Napoli e per la definizione del relativo servizio di gestione integrata;
- con determina dirigenziale n. 8 del 6 ottobre 2015 registrata all'indice generale n. 1875 il 26 ottobre 2015 è stata indetta la gara di appalto per il "servizio di gestione integrata degli impianti di Illuminazione pubblica ed artistica monumentale, Ventilazione delle gallerie stradali e degli Orologi storici stradali (impianti I.V.O.) Attuazione del Piano per l'Efficienza Energetica" CUP: B66G15001320004 CIG: 6434749AD9;
- a seguito di regolare esperimento di procedura di gara, con determina dirigenziale n. 8 del 10 ottobre 2016 registrata all'I.G. n. 1274 del 17 ottobre 2016 l'appalto di cui sopra è stato aggiudicato in favore del Rti Citelum S.A. Elettrovit S.r.l. rappresentato dalla Citelum S.A. in qualità di capogruppo mandataria con sede legale in Tour Pacific 11-13 Cours Valmy 92977 Paris La Défense Cedex e sede secondaria in via C. Monteverdi n. 11 20131 Milano, iscritta alla camera di commercio di Milano al n. 04501140968, per l'importo, riferito ai soli lavori di attuazione del piano per l'efficienza energetica, di € 55.080.000,00 di cui € 54.280.000,00 per lavori ed € 800.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva come da seguente quadro economico:

				<u>&amp; 1</u>						
QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE LAVORI PER L'EFFICIENA ENERGETICA										
Lavori		1° ANNO		2° ANNO		3° ANNO		4° ANNO	TOTALE	
1	Importo Lavori	€	26.680.000,00	€	22.080.000,00	€	5.520.000,00	-	€	54.280.000,00
2	oneri sicurezza	€	400.000,00	€	350.000,00	€	50.000,00	-	€	800.000,00
	sub totale (1+2)	€	27.080.000,00	€	22.430.000,00	€	5.570.000,00	•	€	55.080.000,00
Somme a disposizione										
3	IVA 10%	€	2.708.000,00	€	2.243.000,00	€	557.000,00	-	€	5.508.000,00
4	oneri di progettazione	€	588.000,00	€	487.000,00	€	121.000,00	•	€	1.196.000,00
	sub totale (3+4)	€	3.296.000,00	€	2.730.000,00	€	678.000,00	-	€	6.704.000,00
Totale Lavori		€	30.376.000,00	€	25.160.000,00	€	6.248.000,00		€	61.784.000,00

## Rilevato che:

- la determina dirigenziale di aggiudicazione n. 8 del 6 ottobre 2015 al punto 2 del determinato rimandava a successivo atto la "ratifica dell'aggiudicazione definitiva per la sola attuazione del Piano per l'efficienza energetica al perfezionamento delle pratiche per la concessione dei finanziamenti, come previsto dall'art. 19 del disciplinare di gara";
- a seguito della sottoscrizione del contratto relativo al finanziamento denominato Jessica Campania rep. 86036 del 28 ottobre 2016 tra la Banca ICCREA Bancaimpresa S.p.A. e il Comune di Napoli per l'importo di € 17.460.992,02, con determina dirigenziale n. 10 del 1° dicembre 2016 registrata all'I.G. n. 1946 del 13 dicembre 2016 successivamente rettificata dalla determina dirigenziale n. 1 del 19 gennaio 2017 registrata all'I.G. n. 41 dell'8 febbraio 2017, le suddette somme sono state impegnate ai fini dell'attuazione del piano per l'efficienza energetica per € 15.566.351,17 oltre IVA al 10% pari a € 1.556.635,12 per un totale complessivo di € 17.122.986,29 in favore del R.t.i. Citelum S.A. Elettrovit S.r.l. (classificazione 17.01-2.02.01.09.012 bilancio 2017 capitolo 236050 art. 5 impegno 5692), e per € 338.005,74 per spese fondo



progettazione ed innovazione ex art. 93 co. 7 bis del D.Lgs. 163/06 (classificazione 17.01-2.02.01.09.012 – bilancio 2017 – capitolo 236050 – art. 5 – impegni 332 e 333);

- l'affidamento di cui sopra è stato perfezionato in data 21 giugno 2017 mediante sottoscrizione del relativo contratto rep. 86118 del 24 giugno 2017. L'art. 2 prevede che l'importo da destinare alla prima fase attuativa del piano per l'efficienza energetica è pari alle somme impegnate in virtù del finanziamento Jessica Campania ovvero pari ad € 17.122.986,29 iva compresa mentre "la rimanente parte di € 43.465.013,71 (quale differenza tra l'importo complessivo dell'appalto di cui alla Determinazione n. 8 del 10 ottobre 2016 e la somma immediatamente disponibile) formerà ai sensi dell'art. 1353 e seguenti del Codice Civile, oggetto di ulteriori determinazioni dirigenziali da formalizzarsi all'esito del verificarsi della sottoscrizione dei corrispondenti contratti di finanziamento";
- con determina dirigenziale n. 10 del 4 dicembre 2017, registrata all'indice generale n. 1556 il 12 dicembre 2017, all'atto della conclusione dell'iter per il riconoscimento dei finanziamenti retrospettivi a valere sui fondi POI Energia 2007-2013, sono stati impegnati ai fini dell'attuazione del piano per l'efficienza energetica € 15.942.120,79 per lavori oltre iva al 10 % pari a € 1.594.212,08 IVA per complessivi € 17.536.332,87 in favore del R.t.i. Citelum S.A. Elettrovit S.r.l. (classificazione 17.01-2.02.01.09.012 bilancio 2018 capitolo 236050 art. 2 impegno 4575) ed € 346.165,15 per spese fondo progettazione ed innovazione ex art. 93 co. 7 bis del D.Lgs. 163/06 (classificazione 17.01-2.02.01.09.012 bilancio 2019 capitolo 236050 art. 2 impegni 4576 e 4577);
- con determina dirigenziale n. 46 del 6 agosto 2019, registrata all'indice generale n. 1462 il 13 agosto 2019, facendo seguito alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 219 del 16 maggio 2019 con la quale, nelle more dell'approvazione del PEG, i dirigenti responsabili delle azioni gestionali riportate nella delibera stessa sono stati autorizzati all'accertamento ai sensi dell'art. 179 ed al conseguenziale vincolo di spesa sullo specifico stanziamento delle somme correlate, tra l'altro, al contratto di finanziamento con la Banca Europea degli Investimenti (BEI) per il potenziamento della mobilità e del trasporto urbano e per la riduzione dei consumi energetici della Città di Napoli, sono stati impegnati, ai fini dell'attuazione del piano per l'efficienza energetica, € 23.571.528,04 per lavori oltre iva al 10% pari ad € 2.357.152,80 per complessivi € 25.928.680,84 in favore del R.t.i. Citelum S.A. Elettrovit S.r.l. (classificazione 17.01-2.02.01.09.012 capitolo 236050 art. 4 impegno 4144) ed € 511.319,15 per spese fondo progettazione ed innovazione ex art. 93 co. 7 bis del D.Lgs. 163/06 (classificazione 17.01-2.02.01.09.012 capitolo 236050 art. 4 vincoli 222 e 223).

### Considerato che:

- la Delibera di Giunta Comunale n. 386 del 15 giugno 2015 e l'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto definiscono gli indirizzi dell'Amministrazione per l'attuazione del piano per l'efficienza energetica che deve essere attuato nel rispetto delle "priorità di riqualificazione degli impianti delle gallerie stradali cittadine e del Centro Direzionale (reti con elevato consumo di energia), delle periferie urbane";
- secondo quanto previsto dall'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto è a carico dell'RTI Citelum SA Elettrovit Srl la programmazione e la progettazione esecutiva degli interventi di cui al Piano per l'efficienza energetica;
- a seguito della sottoscrizione del contratto rep. 86118 del 24 giugno 2017 il direttore dei lavori, incaricato con disposizione dirigenziale n. 4 del 23 gennaio 2017 rep. 568 del 24 gennaio 2017, ha proceduto alla consegna, con verbale del 2 agosto 2017, delle attività connesse all'attuazione del piano per l'efficienza energetica ai fini della



programmazione e della progettazione per l'attuazione dei singoli interventi che formeranno oggetto di successivi verbali di consegna ai sensi dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto;

- con pec del 31 agosto 2017 (id.: <u>138F54F4.000F8A60.390B9E91.344E1C88.postacertificata@legalmail.it</u>) acquisita al PG/663474 del 4 settembre 2017 il R.t.i. Citelum S.A. Elettrovit S.r.l. ha trasmesso il cronoprogramma generale degli interventi ai sensi dell'art. 13.5 del capitolato speciale d'appalto, successivamente approvato dal Responsabile del Procedimento con nota PG/674840 del 7 settembre 2017;
- nelle more dell'approvazione del progetto esecutivo relativo alla Galleria Vittoria con verbale del 27 settembre 2017 si è dato avvio ai lavori di efficientamento energetico dell'impianto a servizio del Centro Direzionale (cod. int. PRG\_NA\_I004) e con verbali del 16 novembre 2017 si è dato avvio ai lavori di efficientamento energetico delle porzioni di impianto in bassa tensione a servizio del Rione Alto (cod. int. PRG\_NA\_I011), di via della Mongolfiera (cod. int. PRG\_NA\_I019) e dei punti luce afferenti ai circuiti in media tensione alimentati dalla Cabina Barra (cod. int. PRG\_NA\_I018);
- con determina dirigenziale n. 2 del 15 dicembre 2017 DETDI/2017/256 è stato approvato il progetto esecutivo di adeguamento normativo ed efficientamento energetico della porzione di impianto di illuminazione a servizio della Galleria Vittoria codice intervento PRG\_NA\_I001. Con verbale del 15 gennaio 2018 si è dato avvio ai suddetti lavori;
- successivamente, nelle more della consegna e dell'approvazione dei progetti esecutivi delle gallerie Posillipo e Quattro Giornate, si è dato avvio ai lavori di efficientamento energetico dei punti luce alimentati dai circuiti della Cabina Soccavo (cod. int. PRG NA I028 – verbale del 18/01/18), dell'impianto a servizio del Parco Corto Maltese (cod. int. PRG NA I006 – verbale del 18/01/18), delle porzioni di impianto in bassa tensione a servizio del quartiere Barra (cod. int. PRG NA I013 - verbale del 26/02/18), del viale Margherita (cod. int. PRG NA I014 – verbale del 26/02/18) e di via Santa Lucia (cod. int. PRG NA I012 – verbale del 06/03/18), dei punti luce alimentati dai circuiti delle cabine Ponticelli C.S. (cod. int. PRG NA I023 - verbale del 06/03/18), Ponticelli (cod. int. PRG NA I022 – verbale del 26/03/18) e Caritas (cod. int. PRG NA I029 – verbale del 07/05/18), delle porzioni di impianto in bassa tensione a servizio di piazza Nazionale (cod. int. PRG NA I016 – verbale del 14/05/18) e di Corso Novara, via Arenaccia e piazza Poderico (cod. int. PRG NA I015 – verbale del 14/05/18), dei punti luce alimentati dai circuiti delle cabine Residenziale (cod. int. PRG NA I021 – verbale del 21/05/18), Ippodromo (cod. int. PRG NA I027 – verbale del 25/09/18), Nuova Pianura (cod. int. PRG NA I030 – verbale del 26/09/18), Ponticelli 2 (cod. int. PRG NA 1032 – verbale del 28/09/18), delle porzioni di impianto in bassa tensione a servizio della Passeggiata a Mare al Corso San Giovanni (cod. int. PRG NA I017 – verbale del 03/10/18), dei punti luce alimentati dai circuiti delle cabine Parco Virgiliano (cod. int. PRG NA I010 - verbale del 08/10/18), Limitone, Nuova Capodichino e Quadrivio Arzano (cod. int. PRG NA I036-39-50 - verbale del 08/01/19), Nardella (cod. int. PRG NA I031 - verbale del 11/02/19), Vecchia Capodichino (cod. int. PRG NA I042 – verbale del 04/03/19), Parco 167 (cod. int. PRG NA I046 – verbale del 04/06/19), Pigna (cod. int. PRG NA I048 – verbale del 04/06/19), Cavalleggeri (cod. int. PRG NA I025 - verbale del 11/07/19), Consalvo (cod. int. PRG NA I056 - verbale del 23/09/19), Loggetta (cod. int. PRG NA I053 verbale del 23/10/19), S. Alfonso, S. Arpino, Ponticelli 1 e Incis (cod. int. PRG NA I038-41-43-47 – verbale del 23/10/19), Posillipo (cod. int. PRG NA I040 – verbale del 30/10/19), Nazareth (cod. int. PRG NA I040 - verbale del 20/01/20) e San



Pietro (cod. int. PRG NA I033 – verbale del 23/03/20).

- con determina dirigenziale n. 14 del 22 aprile 2020 DETDI/2020/113 del 24 aprile è stato approvato il progetto esecutivo di adeguamento normativo ed efficientamento energetico degli impianti di illuminazione e ventilazione a servizio della Galleria di Posillipo revisionato per l'adeguamento al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR) UE 305/11 codice intervento PRG\_NA\_I002. Con verbale del 4 maggio 2020 si è dato avvio ai suddetti lavori;
- successivamente, nelle more della consegna e dell'approvazione del progetto esecutivo della galleria Quattro Giornate, si è dato avvio ai lavori di efficientamento energetico dei punti luce alimentati dai circuiti delle cabine Terracina (cod. int. PRG\_NA\_I034 verbale del 11/05/20) e Centro Direzionale (cod. int. PRG\_NA\_I044 verbale del 11/05/20), ai lavori di riqualificazione ed efficientamento delle porzioni di impianto a servizio dell'Asse Perimetrale Melito-Scampia (cod. int. PRG\_NA\_I005 verbale del 08/06/20), ai lavori di efficientamento energetico dei punti luce alimentati dai circuiti delle cabine Appia (cod. int. PRG\_NA\_I052 verbale del 22/06/20), Panoramica (cod. int. PRG\_NA\_I045 verbale del 27/07/20), Toscano (cod. int. PRG\_NA\_I035 verbale del 27/07/20), Pazzigno (cod. int. PRG\_NA\_I026 verbale del 10/08/20), Toscanella (cod. int. PRG\_NA\_I059 verbale del 28/09/20), Campi Flegrei (cod. int. PRG\_NA\_I049 verbale del 26/10/20), Santa Maria del Pianto (cod. int. PRG\_NA\_I055 verbale del 19/11/20), Piazzale Tecchio (cod. int. PRG\_NA\_I037 verbale del 21/12/20);
- con determina dirigenziale n. 45/E del 23 dicembre 2020 DETDI/2021/008 del 14 gennaio è stato approvato il progetto esecutivo di adeguamento normativo ed efficientamento energetico degli impianti di illuminazione e ventilazione a servizio della Galleria Quattro Giornate codice intervento PRG\_NA\_I003 (verbale di consegna del 20/01/21);
- successivamente si è dato avvio ai lavori di efficientamento energetico dei punti luce alimentati dai circuiti delle cabine Arenella (cod. int. PRG\_NA\_I062 verbale del 15/02/21), Garittone (cod. int. PRG\_NA\_I061 verbale del 19/04/21), Piscinola (cod. int. PRG\_NA\_I058 verbale del 02/07/21), ai lavori di riqualificazione ed efficientamento della porzione di impianto in bassa tensione a servizio degli Svincoli Vomero (cod. int. PRG\_NA\_I090 verbale del 02/07/21), ai lavori di efficientamento energetico dei punti luce alimentati dai circuiti della cabina Cardarelli (cod. int. PRG\_NA\_I060 verbale del 09/08/21), Principe di Piemonte (cod. int. PRG\_NA\_I057 verbale del 09/08/21), Malta (cod. int. PRG\_NA\_I054 verbale del 27/10/21), Traiano (cod. int. PRG\_NA\_I051 verbale del 29/11/21) e ai lavori di riqualificazione ed efficientamento della porzione di impianto in bassa tensione a servizio del Parco San Paolo (cod. int. PRG\_NA\_I007 verbale del 24/01/22).

### Rilevato che:

- a seguito dell'entrata in vigore del d.lgs. 19 aprile 2016, n. 50, il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e l'Autorità nazionale anticorruzione, con comunicato congiunto del 22 aprile 2016, hanno precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 18 aprile 2016;
- il relativo bando è stato pubblicato in GURI il 09/11/2015 in GUCE il 07/11/2015 e sull'albo pretorio del Comune il 04/11/2015 e pertanto entro la date del 18/04/2016;

- per il contratto in essere col RTI Citelum SA – Elettrovit s.r.l. si applica il codice dei contratti di cui al d.lgs. 163/06.

### Visto che:

- in accordo con le priorità definite dall'amministrazione con la Delibera di Giunta Comunale n. 386 del 15 giugno 2015 e dal Capitolato Speciale d'Appalto, successivamente recepite dal cronoprogramma generale degli interventi, il R.t.i. Citelum S.A. Elettrovit S.r.l. ha trasmesso, con nota PG/2022/432567 del 03/06/2022 e successive note PG/2022/546422 del 15/07/2022 e PG/2022/702377 del 30/09/2022, il progetto esecutivo dell'intervento di efficientamento energetico degli "Impianti BT" codice intervento PRG NA **I070** composto dai seguenti documenti:
  - 1. Relazione Tecnica di intervento RTI PG/2022/546422 del 15/07/2022;
  - 2. Schede tecniche componenti Intervento ST PG/2022/702377 del 30/09/2022;
  - 3. Calcoli Illuminotecnici CI PG/2022/702377 del 30/09/2022;
  - 4. Elaborato Grafico EG SF PG/2022/432567 del 03/06/2022;
  - 5. Elaborato Grafico EG SP PG/2022/702377 del 30/09/2022;
  - 6. Computo metrico estimativo CME PG/2022/702377 del 30/09/2022;
  - 7. Elenco Prezzi EP PG/2022/702377 del 30/09/2022;
  - 8. Cronoprogramma lavori CL PG/2022/432567 del 03/06/2022;
- l'importo necessario all'attuazione dell'intervento in oggetto, come desunto dal quadro economico allegato al computo metrico, ammonta ad € 158.070,94 oltre iva, di cui € 154.406,01 per lavori (al netto del ribasso offerto in gara), € 3.105,63 per oneri relativi alla sicurezza ed € 559,30 per oneri di smaltimento;
- il suddetto progetto esecutivo è stato sottoposto a verifica del Responsabile del Procedimento, come previsto dall'art. 47 comma c) del D.P.R. 207/2010 per opere a rete di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 28, comma 1, lettera c), del codice, in contraddittorio con il progettista. La verifica, come riportato nel rapporto conclusivo del 30/09/2022, ha avuto esito positivo in merito alla conformità del progetto alle condizioni di: a) affidabilità, b) completezza ed adeguatezza, c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità, d) compatibilità di cui all'art. 52 del D.P.R. 207/2010 secondo i criteri indicati nel successivo art. 53 del medesimo regolamento.

Ritenuto che, per quanto sopra esposto, si possa procedere all'approvazione del progetto esecutivo di cui sopra.

## Attestato:

- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e degli art. 13, co. 1 lett. b) e 17, co. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 28.02.2013;
- che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 5 e 6 della Legge 241/90, è stata svolta dalla stessa dirigenza che lo adotta;
- che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, introdotto dall'art. 1 co. 41 della Legge n.190/2012, degli artt. 6 e 7 del "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. 16.04.2013, n. 62 e degli artt. 7 e 9 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli", adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24.04.2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;



## **DETERMINA**

- 1. **Approvare**, così come previsto dall'art. 169 del regolamento di attuazione del Codice dei Contratti d.lgs. 163/06 e in attuazione del piano per l'efficienza energetica, il progetto esecutivo di efficientamento energetico degli "Impianti BT" codice intervento PRG\_NA\_I070, costituito dagli elaborati di cui al sopra riportato elenco, per un importo complessivo € 158.070,94 oltre iva, di cui € 154.406,01 per lavori (al netto del ribasso offerto in gara), € 3.105,63 per oneri relativi alla sicurezza ed € 559,30 per oneri di smaltimento;
- 2. **Dichiarare** che gli elaborati del progetto esecutivo di efficientamento energetico degli "Impianti BT" sono conservati e disponibili per la consultazione presso gli uffici del Servizio Strade e Grandi reti tecnologiche;
- 3. **Dichiarare** che il Piano per l'Efficienza Energetica, nell'ambito del quale rientra il progetto di riqualificazione ed efficientamento energetico degli "Impianti BT", risulta cofinanziato dal programma Jessica Campania obiettivo POR FESR Campania 2007-2013 Ob. Op. 6.1 e 6.2.
- 4. **Dare atto** che la spesa per l'attuazione dell'intervento di cui sopra trova copertura sul capitolo 236050 art. 5 bilancio 2017 classificazione 17.01-2.02.01.09.012 impegno 5692, sul capitolo 236050 art. 2 bilancio 2018 classificazione 17.01-2.02.01.09.012 impegno 4575, sul capitolo 236050 art. 4 bilancio 2020 classificazione 17.01-2.02.01.09.012 impegno 4144.

Si attesta che il presente documento non contiene dati personali.

Sottoscritta digitalmente da Il dirigente ing. Edoardo FUSCO

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.