



Municipalità 4

S. Lorenzo - Vicaria - Poggioreale - Zona Industriale

PROPOSTA DI AFFIDAMENTO

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, triennio 2022-24, del verde pubblico di competenza della municipalità 4.

Procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del Codice dei contratti pubblici per la conclusione di un Accordo Quadro per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, triennio 2022-24, del verde pubblico di competenza della municipalità 4, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), per un importo a base d'asta di € 612.000,00 di cui 12.000,00 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e somme a disposizione per un totale di € 818.389,00

C.I.G.: 9348252597

L'anno duemilaventidue il giorno 30 del mese di agosto alle ore 11:00 presso gli uffici della Municipalità 4 – S. Lorenzo- Vicaria-Zona Industriale, il Responsabile del Procedimento Arch. Massimo Mallardo,

Premesso che:

ai sensi dell'art. 18 Regolamento delle Municipalità, approvato dal Consiglio Comunale n. 68 del 21.09.2005, è di competenza delle Municipalità la manutenzione del verde pubblico di competenza della municipalità 4;

bisogna garantire la continuità del servizio di manutenzione con un adeguato e puntuale sistema di interventi da effettuare in caso di necessità.

i tecnici dell'U.O. attività tecniche della IV Municipalità, sulla base delle segnalazioni pervenute e dei sopralluoghi effettuati hanno individuato le priorità degli interventi predisponendo i progetti richiesti.

Tenuto conto che:

- si è inteso esperire una consultazione mediante la procedura MEPA con la creazione di una RDO, per imprese iscritte nella categoria OS24, nel rispetto dei principi dettati dall'art.30 del D.Lgs. 50/2016 e cioè di rotazione, economicità, efficacia e tempestività anche in considerazione dell'attuale emergenza dovuta al Covid-19;
per quanto sopra sono state individuate e invitate a cura del R.U.P, le seguenti ditte:
 - ADR ARTE DEL RESTAURO SRL – P.IVA 03963910611 – AVERSA (CE);
 - EUROGIARDINAGGIO DI NICOLA MAISTO – P.IVA 01270931213 – VILLARICCA (NA);
 - FENIX CONSORZIO STABILE SCARL – P.IVA 03533141200 – BOLOGNA;
 - ROYAL GARDEN DI MAISTO ANTONIO – P.IVA 04086591213 – POZZUOLI (NA);
 - VI.MA.RA. SRL – P.IVA 05056881211 – GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA);
- entro il termine perentorio delle ore 23:50 del giorno 29 AGOSTO 2022 risultano pervenute N.2 offerte con i seguenti ribassi:
 - EUROGIARDINAGGIO DI NICOLA MAISTO ribasso del 19,00%;
 - ROYAL GARDEN DI MAISTO ANTONIO ribasso del 20,05%;



Municipalità 4

S. Lorenzo - Vicaria - Poggioreale - Zona Industriale

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO,

dopo aver verificato e constatato l'integrità della documentazione pervenuta ed aver precisato che le verifiche di cui all'art.83 del D.Lgs. n.50/2016 risultano assolute in questa sede;

*constatato che l'offerta della ditta **ROYAL GARDEN DI MAISTO ANTONIO** risulta corredata della indicazione dei costi di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera di cui all'art 95 co.10 del D.Lgs. n.50/2016 e che il sottoscritto RUP valuta congrua l'offerta presentata, in relazione all'importo, alla tipologia ed all'urgenza delle lavorazioni e propone di affidare ai sensi dell'art.1 co.2 lett. a) del D.L. n. 76 del 16.07.2020 (in deroga all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016), **l'esecuzione dei lavori di manutenzione, triennio 2022-24, del verde pubblico di competenza della municipalità 4, alla ditta **ROYAL GARDEN DI MAISTO ANTONIO** con sede legale in Pozzuoli (NA) alla Via ABBANDONATA DEGLI ASTRONI SNC - LOC. PISCIARELLI, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 04086591213 rappresentata dal sig. Maisto Antonio, in qualità di Legale Rappresentante per un importo lavori pari ad € 600.000,00 oltre oneri della sicurezza pari a € 12.000,00 non soggetti al ribasso per un totale comprensivo di IVA e somme a disposizione di € 818.389,00***

La presente proposta di affidamento sarà trasmessa tramite MEPA a cura del RUP alle ditte offerenti.

Il RUP si riserva di effettuare le verifiche dell'art.80 del D.Lgs. n.50/2016, nonché dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art.53, co. 16 ter, del D.Lgs. n.165/2001, così come introdotto dall'art.1 co. 42 L. n.190 del 2012, per la successiva efficacia dell'affidamento.

Le suddette operazioni si sono concluse alle 14:45.

Napoli 30/08/2022

*Il RUP
Arch. Massimo Mallardo*