



Area CUAG
Servizio Gare - Forniture e Servizi

VERBALE DI GARA n. 6
Seduta pubblica del 22/09/2022

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con opzione per la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per l'intervento "**Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli**", a valere sul Piano Nazionale per gli investimenti complementari al PNRR (PNC) - Determinazione Dirigenziale n. 12 del 03/06/2022. CUP B61B21006280001 – CIG 926110057C.

L'appalto è interamente gestito con modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016. Pertanto, le offerte sono state formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo della Piattaforma digitale "*Appalti & Contratti*", accessibile all'indirizzo: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>.

L'anno duemilaventidue il **giorno 22 del mese di settembre alle ore 15,00**, collegata da remoto, è presente la commissione di gara nominata, ai sensi del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni aggiudicatrici e dei seggi di gara" - approvato con Deliberazione di GC n. 745 dcl 01/02/2016, con Disposizione Dirigenziale del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità n. 28 del 21/07/2022 e così composta:

- 1) Presidente: Arch. Fabio Vittoria, dirigente del Servizio Sportello Unico Edilizia;
- 2) Commissario: Arch. Elisabetta Nulveni, istruttore direttivo architetto presso il Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità;
- 3) Commissario: Arch. Andrea Nastri, funzionario architetto presso il Servizio Valorizzazione Città Storica - sito UNESCO.

La stessa viene coadiuvata, da remoto, nelle operazioni di gara da:

- Giovanna Volpe, Istruttore Direttivo Economico e Finanziario del Servizio Gare - Forniture e Servizi, in qualità di segretario verbalizzante e punto ordinante della procedura telematica.

Gli operatori economici possono assistere alle operazioni di gara esclusivamente da remoto.

PREMESSO

Fabio Vittoria

JH

che la commissione giudicatrice, nella seduta di gara del 26/07/2022, di cui al verbale di gara n.3 di pari data, procedeva allo sblocco delle offerte tecniche dei concorrenti e che, a seguito di annullamento del provvedimento di esclusione di costituendo RTP Ingegneria e Sviluppo srl (capogruppo mandataria)/Mascolo Ingegneria srl; SAG Architettura srls; ing. Laura Alfano; Falanga e Morra Architetti srl; Alfonso Vastola; dott. Agr. Domenico Cirillo; Giuseppe Abbagnale; ing. Francesco Frigenti; Maria Esposito (mandanti), ammetteva il concorrente al soccorso istruttorio, di cui ai verbali di gara n.4 del 24/08/22 e n.5 del 30/08/22, e, previa verifica della regolarità formale, all'ammissione dell'offerta tecnica del suddetto concorrente alle operazioni di valutazione e di attribuzione dei punteggi;

che i concorrenti sono stati notiziati, tramite piattaforma telematica, della seduta di gara in data odierna.

TANTO PREMESSO – alle ore 15:00 - si riprendono le operazioni di gara.

Si prende atto delle valutazioni espresse dalla commissione di gara nelle sedute riservate del 30 e 31 agosto 2022 e del 1, 13 e 20 settembre 2022, di cui al verbale custodito agli atti del servizio competente, e si procede a riportare nella piattaforma tecnica i punteggi attribuiti alle offerte tecniche dei concorrenti.

Di seguito si riportano i punteggi tecnici complessivi attribuiti:

Costituendo RTP Settanta7 srl (capogruppo mandataria)/Studio Perillo srl; Studiosilva srl; Unanime Architectes Alpes sas; arch. Laura Lova (mandanti) PUNTI 74,050/85;

Costituendo RTP RPA srl (capogruppo mandataria)/EConsulting srls; dott. Savino Mastrullo (mandanti) PUNTI 57,071/85;

Costituendo RTI Proger SpA(capogruppo mandataria)/Gnosis Progetti soc. coop. (mandante) PUNTI 46,204/85;

Costituendo RTP Ingegneria e Sviluppo srl (capogruppo mandataria)/Mascolo Ingegneria srl; SAG Architettura srls; ing. Laura Alfano; Falanga e Morra Architetti srl; Alfonso Vastola; dott. Agr. Domenico Cirillo; Giuseppe Abbagnale; ing. Francesco Frigenti; Maria Esposito (mandanti) PUNTI 59,024/85;

Costituendo RTP Guendalina Salimei Studio (capogruppo mandataria)/Ai Studio - Associazione Professionale; Ai Engineering srl; geologo Marcello Franceschetti; Seding srl (mandanti) PUNTI 72,968/85;

Costituendo RTI Tekne SpA (capogruppo mandataria)/Rossiprodi Associati srl (mandante) PUNTI 67,277/85;

Costituendo RTP SAB srl (capogruppo mandataria)/Exid srl; AR Project soc. coop.; Dodi Moss srl (mandanti) PUNTI 76,087/85.

Fabio Cottone

BU



Verificato che tutti i concorrenti hanno conseguito un punteggio tecnico superiore alla soglia di sbarramento, pari a 45/85, la commissione di gara procede, assistita dal punto ordinante della procedura telematica, allo sblocco delle offerte economiche dei concorrenti ammessi.

La commissione verifica che tutte le offerte economiche sono state correttamente firmate digitalmente dal soggetto munito di rappresentanza e, in caso di costituendo Raggruppamento Temporaneo/consorzio ordinario o GEIE, da ciascuna impresa riunita o consorziata.

Successivamente la stessa dà lettura dei ribassi offerti e inseriti dai concorrenti nella piattaforma telematica, come di seguito riportati, unitamente ai punteggi economici attribuiti automaticamente dalla piattaforma sulla base della formula inserita nel disciplinare di gara (Bilineare con soglia coefficiente 0.9).

Costituendo RTP Settanta7 srl (capogruppo mandataria)/Studio Perillo srl; Studiosilva srl; Unanime Architectes Alpes sas; arch. Laura Lova (mandanti) RIB: 50,49% PUNTI 15,000/15;

Costituendo RTP RPA srl (capogruppo mandataria)/EConsulting srls; dott. Savino Mastrullo (mandanti) RIB: 37,00% PUNTI 12,635/15;

Costituendo RTI Proger SpA(capogruppo mandataria)/Gnosis Progetti soc. coop. (mandante) RIB: 38,00% PUNTI 12,977/15;

Costituendo RTP Ingegneria e Sviluppo srl (capogruppo mandataria)/Mascolo Ingegneria srl; SAG Architettura srls; ing. Laura Alfano; Falanga e Morra Architetti srl; Alfonso Vastola; dott. Agr. Domenico Cirillo; Giuseppe Abbagnale; ing. Francesco Frigenti; Maria Esposito (mandanti) RIB: 30,21% PUNTI 10,316/15;

Costituendo RTP Guendalina Salimei Studio (capogruppo mandataria)/Ai Studio - Associazione Professionale; Ai Engineering srl; geologo Marcello Franceschetti; Seding srl (mandanti) RIB: 42,70% PUNTI 13,934/15;

Costituendo RTI Tekne SpA (capogruppo mandataria)/Rossiprodi Associati srl (mandante) RIB: 40,00% PUNTI 13,564/15;

Costituendo RTP SAB srl (capogruppo mandataria)/Exid srl; AR Project soc. coop.; Dodi Moss srl (mandanti) RIB: 38,33% PUNTI 13,089/15.

Pertanto, la graduatoria provvisoria determinata dai punteggi complessivamente conseguiti dalle offerte tecniche ed economiche è la seguente:

Fazio Ustina



1. **Costituendo RTP SAB srl (capogruppo mandataria)/Exid srl; AR Project soc. coop.; Dodi Moss srl (mandanti) PUNTI 89,176/100;**
2. Costituendo RTP Settanta7 srl (capogruppo mandataria)/Studio Perillo srl; Studiosilva srl; Unanime Architectes Alpes sas; arch. Laura Lova (mandanti) PUNTI 89,050/100;
3. Costituendo RTP Guendalina Salimei Studio (capogruppo mandataria)/Ai Studio - Associazione Professionale; Ai Engineering srl; geologo Marcello Franceschetti; Seding srl (mandanti) PUNTI 86,902/100;
4. Costituendo RTI Tekne SpA (capogruppo mandataria)/Rossiprodi Associati srl (mandante) PUNTI 80,841/100;
5. Costituendo RTP RPA srl (capogruppo mandataria)/EConsulting srls; dott. Savino Mastrullo (mandanti) PUNTI 69,706/100;
6. Costituendo RTP Ingegneria e Sviluppo srl (capogruppo mandataria)/Mascolo Ingegneria srl; SAG Architettura srls; ing. Laura Alfano; Falanga e Morra Architetti srl; Alfonso Vastola; dott. Agr. Domenico Cirillo; Giuseppe Abbagnale; ing. Francesco Frigenti; Maria Esposito (mandanti) PUNTI 69,340/100;
7. Costituendo RTI Proger SpA (capogruppo mandataria)/Gnosis Progetti soc. coop. (mandante) PUNTI 59,181/100.

Atteso che l'offerta del primo classificato, Costituendo RTP SAB srl (capogruppo mandataria)/Exid srl; AR Project soc. coop.; Dodi Moss srl (mandanti), è sospettata di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n.50/2016 smi, la commissione di gara demanda al RUP la verifica della congruità dell'offerta del predetto concorrente, da condursi ai sensi di quanto previsto all'art. 97 del citato D.Lgs. n.50/2016.

La commissione di gara termina le operazioni alle ore 16:00 e si aggiorna a data da destinarsi alla conclusione del subprocedimento di anomalia.

La commissione di gara

arch. Elisabetta Nulveni

Elisabetta Nulveni

Segretario verbalizzante

dott.ssa Giovanna Volpe

firmato digitalmente

arch. Andrea Nastri

Andrea Nastri

arch. Fabio Vittoria

Fabio Vittoria

Fabio Vittoria