



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

LETTERA D'INVITO - DISCIPLINARE DI GARA

Gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) della legge n. 120/2020, come sostituito dall'art. 51 della legge n. 108/2021 in regime derogatorio a temporalità limitata al D.lgs. 50/2016 per l'appalto per l'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva, indagini, rilievi e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di implementazione di un sistema per il controllo telematico degli accessi mediante rilevamento delle immagini per l'ampliamento dei varchi elettronici omologati per il controllo degli accessi alla ZTL nell'ambito del Grande Progetto *Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO*.
Importo a base d'asta € 711.885,87.

CUP B63J20000030006; CIG 9422047726.

SPETT.LE OPERATORE ECONOMICO

Con la presente, Codesto spettabile Operatore economico è invitato a presentare offerta per l'affidamento dei lavori e servizi in oggetto, di seguito meglio specificati.

Il presente appalto è interamente gestito con modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016. Pertanto, le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante **esclusivamente per mezzo della Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli**, accessibile all'indirizzo: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>.

All'indirizzo di cui sopra sono disponibili un manuale guida alla registrazione al Portale Appalti e alla presentazione delle offerte telematiche nonché un servizio di assistenza.

Gli operatori economici che avranno ricevuto invito privato al proprio indirizzo di Posta Elettronica Certificata dovranno accedere all'area riservata della Piattaforma digitale dove troveranno nell'area "Comunicazioni" la lettera d'invito, ricevuta anche a mezzo PEC. Gli operatori economici dovranno utilizzare unicamente la Piattaforma digitale per tutte le comunicazioni inerenti alla procedura di affidamento (richieste chiarimenti, invio documenti, presentazione dell'offerta, ecc.).

In particolare, per partecipare alla gara, gli operatori economici dovranno accedere all'area personale e cliccare su "Richieste di offerta" per disporre delle funzionalità utili alla presentazione dell'offerta per la procedura di interesse.

In caso di difficoltà, è possibile prendere visione del manuale che guida alla partecipazione alla gara, disponibile all'indirizzo di cui sopra.

La documentazione di gara, visibile selezionando "Documentazione gara" presente in "Visualizza scheda", comprende:

- La presente lettera di invito/disciplinare di gara;
- Parcella professionale per determinazione compenso progettazione definitiva e esecutiva;
- DGUE
- Patto di integrità;
- Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato Area del Centro antico di Napoli interessata dalla ZTL, nell'ambito del Grande Progetto *Centro Storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, approvato con Delibera di Giunta comunale n. 127 del 30 aprile 2020, come adeguato per tener conto delle linee guida emanate dal Consiglio superiore dei lavori pubblici ai sensi del comma 7 dell'art. 48 della legge 108/2021, con **Determina dello scrivente Servizio n. _____ del _____**



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

composto dai seguenti elaborati:

- **ER ELE 01** Elenco elaborati

Elaborati generali

- **ER GEN 1** Relazione generale
- **ER TEC 1** Relazione Tecnica
- **ER RSO 01** Relazione di sostenibilità
- **ER IND 1** Indagini e Ricerche Preliminari
- **ER AMM 1** Disciplinare tecnico prestazionale

Elaborati grafici

- **ER INQ 0** Corografia Generale Varchi ZTL e APU
- **ER INQ 1** Planimetria inquadramento generale ZTL Vergini
- **ER INQ 2** Planimetria inquadramento generale APU Quartieri Spagnoli
- **ER INQ 3** Planimetria inquadramento generale ZTL Centro Antico. Integrazione varco via Donnalbina
- **ER INQ 4** Planimetria inquadramento generale APU via Rodinò
- **ER INQ 5** Planimetria inquadramento generale APU via Pignasecca
- **ER INQ 6** Planimetria inquadramento generale ZTL via Ferdinando Russo
- **ER INQ 7** Planimetria inquadramento generale. Estensione ZTL Centro Antico e APU Vicaria - Forcella
- **ER INQ VAR 1** Planimetria inquadramento varchi ZTL Vergini
- **ER INQ VAR 2** Planimetria inquadramento varchi ZTL Vergini Varco Vergini - Cristallini
- **ER INQ VAR 3** Planimetria inquadramento varchi ZTL Vergini Varco Vergini - Lopez
- **ER INQ VAR 4** Planimetria inquadramento varchi APU Quartieri Spagnoli
- **ER INQ VAR 5** Planimetria inquadramento varchi APU Quartieri Spagnoli Varchi Gelso – Tofa
- **ER INQ VAR 6** Planimetria inquadramento varchi APU Quartieri Spagnoli Varchi Gelso – De Deo
- **ER INQ VAR 7** Planimetria inquadramento. varchi APU Quartieri Spagnoli Varchi Speranzella – Montecalvario
- **ER INQ VAR 8** Planimetria ZTL Centro Antico Integrazione varco via Donnalbina
- **ER INQ VAR 9** Planimetria APU via Rodinò Varco Rodinò
- **ER INQ VAR 10** Planimetria APU via Pignasecca Varco Pignasecca – Forno Vecchio
- **ER INQ VAR 11** Planimetria APU via Pignasecca Varco San Liborio – Salita Paradiso
- **ER INQ VAR 12** Planimetria ZTL via Ferdinando Russo Varco via Ferdinando Russo
- **ER INQ VAR 13** Planimetria inquadramento varchi. Estensione ZTL Centro Antico e APU Vicaria - Forcella
- **ER INQ VAR 14** Planimetria inquadramento varchi. Estensione ZTL Centro Antico e APU Vicaria – Forcella varchi via S. Maria ad Agnone – via Pietro Trinchera
- **ER INQ VAR 15** Planimetria inquadramento varchi. Estensione ZTL Centro Antico e APU Vicaria – Forcella varchi via S. Maria Vertecoeli – vico Sedil Capuano
- **ER INQ VAR 16** Planimetria inquadramento varchi. Estensione ZTL Centro Antico e APU Vicaria – Forcella varco via della Pace – Vico N. della Pace
- **ER INQ VAR 17** Planimetria inquadramento varchi. Estensione ZTL Centro Antico e APU Vicaria – Forcella varco via Tribunali – via Duomo



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

- **ER INQ VAR 18** Planimetria inquadramento varchi. Estensione ZTL Centro Antico e APU Vicaria – Forcella - varco via Forcella – vico Scassacocchi
- **ER INQ VAR 19** Planimetria inquadramento varchi. Estensione ZTL Centro Antico e APU Vicaria – Forcella varco via Vicaria Vecchia via Duomo
- **ER INQ PAR 1** Planimetria inquadramento varchi APU Quartieri Spagnoli. Inserimento dissuasori di sosta a supporto dell'APU
- **ER PAR 1** Particolari costruttivi dei varchi - pozzetti, plinti e pali

Elaborati sulla Sicurezza

- **EG CAN 01** Planimetria di cantiere
- **ER AVR 01** Analisi e valutazione dei rischi
- **ER PSC 01** Piano di sicurezza e coordinamento
- **ER NPS 01** Analisi nuovi prezzi sicurezza
- **ER SCS 01** Stima costi della sicurezza
- **ER FAS 01** Fascicolo dell'opera
- **ER GAN 01** Diagramma di Gantt

Elaborati economici

- **ER ECO 1** Calcolo Sommario della Spesa
- **ER ECO 2** Quadro economico
- **ER ECO 3** Cronoprogramma
- **ER CSA 01** Capitolato speciale di appalto
- **ER SCO 01** Schema di contratto
- **ER PMN 01** Piano di Manutenzione
- **ER ELE 01 REV** Elenco elaborati
- Indicazioni progettuali:
 - nota U.O. della Municipalità 2 prot. n. 905319 del 16 dicembre 2021
 - nota Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio prot. n. 15935-A del 13 dicembre 2021
 - nota Servizio Strade e Grandi reti tecnologiche prot. n. 918326 del 22 dicembre 2021
 - nota Open Fiber del 27 gennaio 2022, acquisita in pari data con prot. n. 62794
 - nota telefonici del 2 febbraio 2022
 - disposizione del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 27 del 23 settembre 2022;
 - nota ABC prot. n. 35182 del 24 giugno 2022.
- Verbale di validazione del 4 ottobre 2022.

L'appalto è interamente gestito con modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016. Pertanto, le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo della piattaforma digitale per la gestione dell'elenco fornitori e delle gare telematiche del Comune di Napoli, accessibile all'indirizzo: <https://acquistilematici.comune.napoli.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>. A tal fine, gli operatori economici interessati dovranno, qualora non vi abbiano già provveduto, procedere alla registrazione on-line



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

sul sistema per il rilascio della password che consentirà la partecipazione alle procedure di gara presenti sulla piattaforma telematica.

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate sulla piattaforma telematica e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese, di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi stabili, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

1 - OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO E COPERTURA FINANZIARIA

Gara a procedura negoziata, senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) della legge n. 120/2020, come sostituito dall'art. 51 della legge n. 108/2021 in regime derogatorio a temporalità limitata al D.lgs. 50/2016, da aggiudicare con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 3 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva, indagini, rilievi e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di implementazione di un sistema per il controllo telematico degli accessi mediante rilevamento delle immagini con sistemi omologati dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, così come disposto dal Decreto del Presidente della Repubblica 22 giugno 1999 n. 250.

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: le offerte vanno presentate, secondo le modalità di seguito indicate, entro e non oltre le ore **12,00** del giorno **2022**.

PRIMA SEDUTA DI GARA: la prima seduta si terrà alle ore **10,00** del giorno **2022**.

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 711.885,87 (settecentoundicimilaottocetotantacinque,87) oltre IVA ed è così determinato:

INDAGINI	
Rilievi, accertamenti, indagini geologiche, verifiche interferenze	14.500,00
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	500,00
Importo totale indagini	15.000,00
PROGETTAZIONE	



Area Trasformazione del territorio

Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

Corrispettivo per la progettazione definitiva	18.178,66
Corrispettivo per la progettazione esecutiva	13.528,36
Importo totale dei lavori	31.707,03
LAVORI	
Importo lavori	628.178,84
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	22.000,00
Oneri smaltimento rifiuti non soggetti a ribasso	15.000,00
Importo totale dei lavori	665.178,84
IMPORTO TOTALE APPALTO (oltre IVA e oneri)	711.885,87

Divisione in lotti: lotto unico. Non si procede alla suddivisione in lotti in quanto le prestazioni oggetto dell'appalto sono strettamente connesse tra loro e il loro frazionamento sarebbe tecnicamente ed economicamente sconveniente per l'Amministrazione.

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Napoli: Area Trasformazione del territorio Servizio Valorizzazione della città storica – Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

PEC: valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it

Codice fiscale: 80014890638

Codice IPA: c_f839

Codice CVU: 4YNHLB

Sottocodice di Servizio: 1059

Indirizzo: Largo Torretta n.19, 80122 Napoli

Sito istituzionale: www.comune.napoli.it

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'arch. Luca d'Angelo

e-mail: luca.dangelo@comune.napoli.it

DURATA DELL'APPALTO

Per la redazione e presentazione del progetto definitivo: quarantacinque (45) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data dell'ordine di servizio del Responsabile Unico del Procedimento fino alla consegna degli elaborati costituenti il progetto definitivo; tali tempistiche si intendono sospese nelle more dell'approvazione del Piano di indagini da parte della competente Soprintendenza. In tale lasso di tempo è inclusa la realizzazione delle indagini propedeutiche alla progettazione e la trasmissione dell'esito delle stesse alla Stazione appaltante. Successivamente ai sensi dell'art. 48 comma 5 della Legge 108/2020, l'affidatario partecipa alla Conferenza dei Servizi indetta ai fini dell'approvazione del progetto definitivo e provvederà, ove necessario, ad adeguare tale progetto alle eventuali prescrizioni susseguenti ai pareri resi in quella sede. Il termine per l'adeguamento del progetto definitivo sulla base dei pareri resi nella Conferenze dei Servizi è di dieci (10) giorni naturali e consecutivi. Successivamente alla approvazione del progetto definitivo il Responsabile del Procedimento con ordine di servizio darà avvio alla progettazione esecutiva da eseguire in venti (20) giorni naturali e consecutivi. Dopo l'approvazione del progetto esecutivo la durata dei lavori è



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

fissata in centottanta (180) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna lavori. I giorni sono conteggiati al netto delle interruzioni previste per l'ottenimento delle necessarie approvazioni e per le attività di verifica dei progetti e delle eventuali ulteriori proroghe, non dipendenti da inadempienze dell'affidatario, disposte dal responsabile del procedimento in funzione delle prescrizioni degli enti competenti e delle tempistiche di approvazione o per l'entrata in vigore di nuove norme di legge che, successivamente all'affidamento dell'incarico, ne disciplinino diversamente l'effettuazione della prestazione.

L'appalto è interamente finanziato con il Programma Operativo Regionale FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3.- intervento n.22 del Grande Progetto Centro Storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO.

Il luogo di esecuzione dei lavori è il territorio del Comune di Napoli.

La stazione appaltante si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea e si riserva, inoltre, di procedere all'aggiudicazione dei lavori anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta idonea sia dal punto di vista tecnico che amministrativo.

Con la partecipazione alla presente procedura i concorrenti accettano senza riserva alcuna e relativamente a qualsiasi aspetto, il progetto di fattibilità tecnico economica posto a base di gara, dichiarandone la completezza di tutti i contenuti e degli elaborati.

2 – PRESTAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO

L'intervento prevede l'installazione di n. 20 (venti) varchi telematici di nuova fornitura, di seguito elencati:

1. Varco Via Vergini - Via Supportico Lopez;
2. Varco Via Vergini angolo - Via Cristallini - Via Arena Della Sanità';
3. Vico Lungo Gelso angolo - Vico Della Tofa (Bidirezionale);
4. Vico Lungo Gelso angolo - Via E. De Deo (Bidirezionale);
5. Varco Vico Speranzella angolo Via Montecalvario;
6. Varco Via Donnalbina angolo Vico Portapiccola a Donnalbina
7. Varco Via L. Rodinò angolo Via Tari;
8. Varco Piazza Pignasecca (angolo Via F. Pignatelli);
9. Varco Salita Paradiso (angolo Via San Liborio);
10. Varco Via Ferdinando Russo;
11. Varco Via Dei Tribunali Via Duomo;
12. Varco Via Santa Maria Vertecoeli - Via Ss. Apostoli;
13. Varco Vico Sedil Capuano - Vico Ss. Apostoli;
14. Varco Via Pietro Trinchera - Via Santa Sofia;
15. Varco Vico Santa Maria ad Agnone - Via Santa Sofia;
16. Varco Via Della Pace Vico Nuovo Della Pace;
17. Varco Via Forcella – Vico Scassacocchi;
18. Varco Via Vicaria Vecchia – Via Duomo.

Per le specifiche tecniche si rimanda all'elaborato "L1059_003_3 – Capitolato Tecnico Prestazionale" di cui alle premesse della presente lettera di invito/disciplinare di gara.



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

A) Indagini e Progettazione

In deroga a quanto previsto dall'art. 59 commi 1, 1-bis 1-ter del Codice, l'affidamento avviene mediante offerte aventi ad oggetto l'esecuzione di indagini e rilievi, la redazione del progetto definitivo, del progetto esecutivo e del prezzo in conformità a quanto previsto dall'art. 48 comma 5 della Legge 29 luglio 2021 n. 108. Alla Conferenza dei Servizi indetta ai fini dell'approvazione del progetto definitivo partecipa anche l'affidatario dell'appalto, che provvede, ove necessario, ad adeguare il progetto alle eventuali prescrizioni susseguenti ai pareri resi in quella sede.

La prestazione comprende, oltre alla propedeutica ricerca documentale, la redazione di un Piano delle indagini per la caratterizzazione geologica, geotecnica e sismica dei siti nei quali si realizzeranno le opere, nonché per la ricerca della esatta localizzazione dei sottoservizi e per l'individuazione di ulteriori interferenze anche di carattere archeologico. Le prove da effettuare dovranno essere descritte compiutamente in relazione alla loro finalità, tipologia, quantità, localizzazione, modalità di esecuzione, eventuali modalità di ripristino *post operam* con indicazione sullo smaltimento dei rifiuti, formato dei dati di output, certificazioni e attestazioni. Il Piano include i seguenti contenuti minimi:

- relazione descrittiva di approfondimento dei punti precedentemente elencati;
- elaborati grafici con l'indicazione della localizzazione delle indagini e delle prove;
- capitolato tecnico delle indagini e delle prove e degli eventuali interventi di ripristino;
- misure per la sicurezza e/o, se dovuto, eventuale piano di sicurezza di cui al D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- cronoprogramma di esecuzione.

Prima dell'esecuzione delle indagini, l'Affidatario dovrà elaborare il suddetto Piano e trasmetterlo alla Stazione appaltante per il successivo inoltro alla competente Soprintendenza, ai sensi dell'art. 21, comma 4 del D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

Laddove richiesto, le indagini dovranno essere eseguite con l'assistenza di un archeologo di II fascia, che svolgerà attività di sorveglianza. Detta attività è inclusa nell'importo del servizio così come calcolato nel presente documento.

L'intera documentazione prodotta per l'espletamento dei presenti servizi (piani ed esiti delle indagini) dovranno essere trasmessi entro i termini della presente lettera di invito/disciplinare, inclusi gli esiti di indagini.

L'intera documentazione prodotta per l'espletamento dei presenti servizi dovrà essere consegnata alla Stazione appaltante su supporto cartaceo in duplice copia (oltre a eventuali ulteriori copie da trasmettere alle amministrazioni e agli enti competenti per il rilascio di pareri e autorizzazioni) e su supporto informatico con una copia degli elaborati firmata digitalmente e una copia in formato editabile (nei formati doc, dwg o dxf). Nel Piano delle indagini, l'Affidatario potrà prevedere ulteriori prove e indagini, se necessarie per una più esaustiva conoscenza per la redazione del progetto o anche, in accordo con la Stazione appaltante, proporre prove diverse da quelle sopra elencate, se aventi le medesime finalità senza che ciò comporti oneri aggiuntivi a carico della Stazione appaltante medesima.

Le categorie dei lavori cui si riferisce la progettazione oggetto d'appalto, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, sono le seguenti:

Categoria	Destinazione funzionale	ID Opere	Importo opere	Specificità della prestazione (art. 3, comma 3 DM 17/06/2016)	Importo prog. definitiva	Importo prog. esecutiva
Impianti	Opere elettriche per le reti di trasmissione	T.02	407.874,08	QbII – Progetto Definitivo QbIII – Progetto Esecutivo	10.386,56	8.106,58



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

	e distribuzione energia e segnali Laboratori con ridotte problematiche tecniche					
Edilizia	Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinenti agli edifici ed alla viabilità, campeggi e simili	E.17	87.961,57	QbII – Progetto Definitivo QbIII – Progetto Esecutivo	3.549,78	2.997,60
Edilizia	Strade, linee, tramviarie, ferrovie, strade ferrate di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte. Piste ciclabili	V.02	154.343,19	QbII – Progetto Definitivo QbIII – Progetto Esecutivo	4.242,32	2.424,18

CPV 71000000-8

CPV 71222000-0

B) Esecuzione lavori

Lavorazioni	Categoria	Importo	%	Classifica	Indicazioni speciali ai fini della gara
					subappaltabile
Impianti per la segnaletica luminosa e la sicurezza del traffico	OS9	650.178,87	100%	III	nei limiti di legge

La prestazione principale è quella relativa alla categoria OS.9.

CPV 45233150-5.

L'importo a base di gara per le indagini diagnostico-conoscitive è stato desunto da prezzi di mercato applicati a prestazioni analoghe. L'importo a base di gara per la progettazione esecutiva delle opere strutturali è stato determinato, ai sensi dell'art.24 co.8 del Codice, con riferimento alle tabelle dei corrispettivi di cui al DM 17 giugno 2016.

Per i servizi, l'importo del corrispettivo per la prestazione è determinato "a corpo" come definito dall'art.3 co.1 lett. dddd) del Codice. Il prezzo offerto rimane pertanto fisso e non può variare in aumento o in



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

diminuzione, secondo la qualità e la quantità effettiva della prestazione eseguita.

3. PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI

La documentazione di gara è visionabile all'indirizzo: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> accedendo all'area personale, cliccando sul link "Richieste di offerta" e selezionando "Documentazione gara" presente in "Visualizza scheda" della procedura di interesse.

I chiarimenti in ordine alla presente procedura, potranno essere formulati attraverso la piattaforma. **Sarà possibile formulare quesiti entro e non oltre 5 giorni antecedenti il termine per la presentazione delle offerte.** Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali informazioni, in merito alla presente procedura, saranno gestite unicamente attraverso la piattaforma digitale.

4 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) e b-bis) del D.lgs. 50/2016.

Ai fini della determinazione della soglia di anomalia, il relativo calcolo è arrotondato alla quinta cifra decimale. La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del Codice. Non sono ammesse e saranno escluse dalla gara offerte in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta.

La Stazione Appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.lgs. 50/2016, la stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se alcuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione stessa.

Ai sensi e con le modalità previste dall'art. 21 *quinquies* della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., per sopravvenute ragioni di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto o di una nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, l'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di revocare in ogni momento gli atti di gara o l'intera procedura.

5 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA - CRITERI DI SELEZIONE

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti al paragr. 5.2 della presente lettera di invito/disciplinare di gara.

- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lett. a), b) e c) dell'art. 45 comma 2 del Codice; ai consorzi stabili, di cui alle lett. b) e c) del suddetto articolo, si applicano le disposizioni di cui all'art. 47 comma 1, comma 2 e 2-bis del Codice e ss.mm.ii.;
- operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lett. d), e), f) e g) dell'art. 45 comma 2 del Codice, oppure operatori economici che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, dello stesso Codice; ai raggruppamenti temporanei e ai consorzi ordinari di operatori economici si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice e ss.mm.ii.;
- operatori economici stabiliti in altri Stati Membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi. A tali operatori si applicano le disposizioni di cui all'art. 45 comma 1 del Codice;
- operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 49 comma 1 del Codice dei contratti pubblici, nonché alle condizioni della presente lettera di invito/disciplinare di gara.

Per gli operatori economici stranieri il possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara è accertato in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi. La documentazione di qualificazione redatta in lingua straniera, deve essere accompagnata da traduzione



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

ufficiale giurata. Nel caso di traduzioni rilasciate da traduttori ufficiali operanti nel paese di provenienza dei concorrenti, la traduzione deve essere certificata *conforme* al testo straniero dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare italiana, ovvero da un traduttore ufficiale (art. 33, comma 3 del d.P.R. 445/2000). I documenti formati da autorità estere devono essere legalizzati dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare italiana, salvo casi di esonero di tale atto in virtù di accordi e convenzioni internazionali in materia. Gli importi devono essere dichiarati in euro. Gli importi contenuti nei documenti prodotti ed espressi in altra valuta devono essere convertiti al cambio ufficiale risultante dalla data del bando di gara. Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001, devono essere in possesso, a pena d'esclusione, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010, del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi dell'art. 37 del D.L. 78/2010. Nella domanda di partecipazione dovranno essere specificate le parti delle prestazioni oggetto dell'appalto che verranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati (art. 48 comma 4 del Codice).

5.1 - REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Ai sensi dell'art. 80 del Codice e ss.mm.ii., non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione alla partecipazione alle gare d'appalto previste dall'art. 80 commi 1, 2, 3, 4 e 5 del Codice e ss.mm.ii.;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, - primo periodo - del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese di rete.

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) (consorzi tra società cooperative, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice, è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

Il possesso dei requisiti di ordine generale sarà autocertificato dal concorrente utilizzando il modello DGUE, allegato al presente Disciplinare, e verrà verificato dalla stazione appaltante nelle forme previste dalla legge.

5.2 - REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE, CAPACITA' ECONOMICO - FINANZIARIA E TECNICO ORGANIZZATIVA AI SENSI DELL'ART.83 COMMA 1 LETT. a), b) e c) DEL CODICE

I concorrenti devono, a pena di esclusione, essere in possesso dei seguenti requisiti.

5.2.1 - Per l'operatore economico esecutore dell'opera

Requisiti di capacità tecnico - professionale ex art. 83 comma 1 lettera c) del Codice

I concorrenti, devono essere in possesso, ed inserire nell'apposito campo all'interno della documentazione amministrativa copia recante dichiarazione di conformità all'originale ai sensi dell'art. 19 del d.P.R. 445/2000, dell'attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata per attività di progettazione ed esecuzione nelle classifiche e categorie adeguate ai lavori da assumere e indicate al precedente paragr. 2.



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

Il concorrente in possesso della qualificazione SOA per attività di progettazione ed esecuzione nelle classifiche e categorie adeguate ai lavori da assumere deve dimostrare tramite il proprio staff di progettazione i requisiti di cui al paragr. 5.2.2 della presente lettera di invito/disciplinare di gara.

I concorrenti, qualora non dimostrino i requisiti di cui al paragr. 5.2.2 della presente lettera di invito/disciplinare tramite il proprio staff di progettazione, o in assenza della qualificazione per progettazione, devono indicare o associare per la redazione del progetto uno o più progettisti di cui all'art. 46 comma 1, lettera a), b), c), d), e), f), del D.lgs. 50/2016 e il progettista incaricato dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche, in possesso dei requisiti previsti per l'affidamento del servizio di progettazione di cui al paragr. 5.2.2 della presente lettera di invito/disciplinare.

Nel caso in cui la prestazione relativa alla progettazione sia espletata da un raggruppamento di professionisti si indica, quale prestazione principale, quella relativa alla categoria denominata *Impianti – T.02*.

Nel caso di ricorso al R.T.I. del tipo orizzontale, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lettere d), e), f) e g) del Codice, in possesso di attestazione SOA per progettazione e costruzione che dimostrino tramite il proprio staff di progettazione i requisiti di cui al paragr. 5.2.2, alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti per progettazione e costruzione nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente disciplinare. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dei requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria (art. 83, comma 8, del Codice).

In caso di consorzio stabile, si applica l'art. 47 del Codice e ss.mm.ii..

Ai sensi dell'art. 77, comma 1, del d.P.R. 207/2010, ai fini della partecipazione alla gara, nel caso in cui la scadenza triennale della SOA sia anteriore al termine perentorio di presentazione delle offerte, l'operatore economico deve aver richiesto l'effettuazione della verifica triennale o aver ottenuto il rinnovo della SOA con domanda presentata prima della scadenza. Si invita, pertanto, l'operatore economico a presentare copia conforme del contratto di verifica/rinnovo all'interno del plico contenente la documentazione amministrativa.

5.2.2 - Per il prestatore del servizio di progettazione

A) Requisiti generali

Il progettista può essere un operatore economico di cui all'art. 46 comma 1 del Codice in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di soggetti per i quali sussistano:

1. le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, dalla lett. a) alla lett. g); comma 2; comma 3; comma 4; comma 5, dalla lett. a) alla lett. m), del Codice così come modificato dalla Legge n. 238 del 2021;
2. le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011;
3. le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs.165/2001.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001, devono essere in possesso, a pena d'esclusione, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010, del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi dell'art. 37 del D.L. 78/2010.



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice. Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48 comma 7 – primo periodo – del Codice e ss.mm.ii., è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora abbiano partecipato alla gara medesima in un raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice, ai sensi dell'art. 48 comma 7 – secondo periodo - del Codice, è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Il progettista associato/indicato, sia esso persona fisica o giuridica, non dovrà partecipare o essere indicato da più soggetti partecipanti alla gara, pena l'esclusione di tutti i partecipanti alla gara che li avessero associati o indicati.

Il progettista associato/indicato deve espressamente indicare:

- i nominativi dei responsabili della progettazione con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, nonché della persona fisica incaricata della integrazione tra le varie prestazioni specialistiche. L'operatore economico deve garantire la presenza di un geologo in una delle seguenti forme:
- componente di un raggruppamento temporaneo;
- associato di una associazione tra professionisti;
- socio/amministratore di una società di professionisti o di ingegneria;
- dipendente oppure collaboratore con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, oppure consulente, iscritto all'albo professionale e munito di partita IVA, che abbia fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, nei casi indicati dal D.M. 2 dicembre 2016, n. 263.

In caso di raggruppamenti temporanei, in ragione di quanto previsto all'art. 4 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017) è prevista la presenza del giovane professionista, ai sensi dell'art. 4 del DM 263 del 2 dicembre 2016, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, quale progettista, nonché l'indicazione degli estremi della relativa iscrizione. I requisiti del giovane progettista non concorrono alla formazione dei requisiti di progettazione richiesti.

B) Requisiti speciali

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto aggiudicatario, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed in possesso delle qualifiche professionali necessarie per l'espletamento delle prestazioni richieste nell'incarico ed al conseguimento di tutte le obbligatorie autorizzazioni.

Ai sensi dell'art. 46 comma 2 del Codice le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico professionali nei seguenti termini:

- le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci;



Area Trasformazione del territorio

Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

- le società di capitali tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato.

B.1 Requisiti di idoneità professionale ex art. 83 comma 1 lettera a) del Codice

I concorrenti devono, a pena d'esclusione dalla gara, essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) I requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) Iscrizione, in caso di società, nel registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura, con oggetto sociale coerente a quello dell'appalto. Ai concorrenti appartenenti ad altro stato membro, si applica quanto prescritto all'art. 83 comma 3 del Codice.

c) Iscrizione presso i competenti Ordini professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

d) Per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è richiesto il possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.lgs. 81/2008.

Per la comprova dei requisiti la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

B.2 Requisiti di idoneità professionale ex art. 83 comma 1 lettera b) del Codice.

I concorrenti dovranno possedere i requisiti di cui all'art. 83, del Codice e ss.mm.ii. e dell'allegato XVII, e precisamente:

a. fatturato globale medio annuo per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo pari a 1 volta quello posto a base di gara.

Importo spese tecniche a base di gara
31.707,03

Requisito richiesto
31.707,03

A riguardo si precisa che l'Amministrazione ritiene il livello di fatturato richiesto necessario a garantire che i concorrenti possedano un'organizzazione aziendale solida e affidabile e abbiano effettuato un quantitativo di prestazioni nel tempo che gli permetta di far fronte alle incombenze derivanti dalla gestione complessa delle specifiche attività oggetto dell'appalto. Per gli appalti pluriennali, andrà computata la sola quota parte fatturata in detto triennio.

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice:

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA.



Area Trasformazione del territorio

Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività. Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

B.3 Requisiti di idoneità professionale ex art. 83 comma 1 lettera c) del Codice.

I concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti minimi, pena l'esclusione dalla gara:

- avere espletato negli ultimi 10 anni servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3 comma 1, lett. vvvv) del codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, e il cui importo minimo complessivo, per ogni classe e categoria, è pari ad **almeno 1 volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie.
- avere espletato negli ultimi 10 anni due servizi "di punta" di ingegneria e architettura di cui all'art. 3 comma 1, lett. vvvv) del codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie indicate nella successiva tabella analoghi a quelli oggetto dell'affidamento per dimensione e caratteristiche tecniche. Ciascuno dei due servizi deve essere relativo a lavori (analoghi) di importo **almeno pari a 0,5 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione.

Il dettaglio degli importi minimi dei lavori è riportato nella seguente tabella:

Categoria	Destinazione funzionale	ID Opere	Importo opere	Specificità della prestazione (art. 3, comma 3 DM 17/06/2016)	Importo prog. definitiva	Importo prog. esecutiva
Impianti	Opere elettriche per le reti di trasmissione e distribuzione energia e segnali Laboratori con ridotte problematiche tecniche	T.02	407.874,08	QbII – Progetto Definitivo QbIII – Progetto Esecutivo	10.386,56	8.106,58
Edilizia	Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinenziali agli edifici ed alla viabilità, campeggi e simili	E.17	87.961,57	QbII – Progetto Definitivo QbIII – Progetto Esecutivo	3.549,78	2.997,60
Edilizia	Strade, linee, tramviarie, ferrovie, strade ferrate di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte. Piste ciclabili	V.02	154.343,19	QbII – Progetto Definitivo QbIII – Progetto Esecutivo	4.242,32	2.424,18



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

Per ognuno dei servizi indicati dovranno essere specificati:

1. il committente;
2. il soggetto che ha svolto il servizio;
3. la data di esecuzione del servizio;
4. la natura delle prestazioni effettuate.

I mezzi di prova sono quelli indicati nell'Allegato XVII, parte I del Codice.

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. Giustizia 17 Giugno 2016, gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria.

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio sopra indicato.

Per quanto riguarda il gruppo di lavoro le unità minime stimate per lo svolgimento dell'incarico sono pari ad almeno n. 5 unità, in possesso di almeno le seguenti competenze specialistiche:

n.1	ingegnere esperto in ITS con esperienza professionale almeno decennale nel settore oggetto dell'appalto.	laureato in una delle classi di laurea, magistrale o specialistica, dell'ingegneria – settore informazione o industriale.
n.1	esperto analista programmatore o sviluppatore software con esperienza di almeno 5 anni nel settore oggetto dell'appalto.	laureato in una delle classi di laurea, magistrale o specialistica dell'informatica o dell'ingegneria – settore informazione.
n.1	esperto trasportista, con esperienza professionale di almeno 5 anni nel settore oggetto dell'appalto.	laureato in una delle classi di laurea, magistrale o specialistica dell'ingegneria.
n.1	geologo abilitato all'esercizio della professione.	laureato in una delle classi di laurea magistrale o specialistica in scienze geologiche e/o equipollenti
n.1	tecnico abilitato ai sensi del D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.	Abilitazione ai sensi del D. Lgs 81/2008 e ss.mm.ii.

E' ammessa la coincidenza nello stesso soggetto di una o più delle figure professionali sopra indicate, fermo restando l'obbligo di presenza del giovane professionista come previsto dalla normativa vigente.

Tra le figure appartenenti al gruppo di progettazione dovrà essere indicata la persona fisica incaricata della integrazione tra le varie prestazioni specialistiche (coordinatore del gruppo di progettazione).

I requisiti generali di cui al paragr. 5.2.2 punto A e i requisiti del D.M. 263/2016 di cui al paragr. 5.2.2 lett. punto B.1 lett. a) devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia. **Per tali requisiti non è consentito l'avvalimento.**

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al paragr. 5.2.2 punto B.1 lett. b) deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
- b. ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

Il requisito di cui al paragr. 5.2.2 punto B.1 lett. c) relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto. Ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, il concorrente può avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

Il requisito di cui al paragr. 5.2.2 punto B.1 lett. d) relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del D.lgs. 81/2008 è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza.

Il requisito relativo al fatturato globale di cui al paragr. 5.2.2 punto B.2 lett. a) deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dal capogruppo nella misura minima del 40%.

Nel caso i prestatori di servizi indicati o associati siano rappresentati da un Raggruppamento temporaneo di Professionisti di tipo orizzontale fra operatori economici progettisti di cui all'art. 46 comma 1, lettera a), b), c), d), e), f), del Codice, al capogruppo, in considerazione della natura, dell'importo, dell'incarico e delle molteplicità delle categorie di progettazione, è richiesto il possesso dei requisiti di cui al paragr. 5.2.2 punto B.3 lett. b del presente bando di gara nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti. L'operatore economico mandatario in ogni caso deve possedere i requisiti e eseguire le prestazioni in misura maggioritaria (art. 83, comma 8, del Codice).

Comprova requisiti

Ai sensi dell'art. 85 del Codice, la Stazione Appaltante prima di aggiudicare la gara, procede alla verifica dei requisiti speciali e generali dichiarati dal concorrente primo classificato.

5.3 - INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITA' PLURISOGGETTIVA E PER I CONSORZI

È ammessa la partecipazione di soggetti temporaneamente raggruppati con l'osservanza della disciplina di cui all'art. 48 del Codice, ovvero, per le imprese/soggetti stabiliti in altri paesi membri dell'UE, nelle forme di raggruppamento previste nei paesi di stabilimento.

Nel caso di R.T.I o consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e), non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio, dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta, e qualificato come mandatario, e specificare le parti della prestazione che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

In caso di aggiudicazione, prima della sottoscrizione del contratto, dovrà essere prodotta scrittura privata, autenticata, con la quale viene conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza alla ditta mandataria (capogruppo).

I consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del D.lgs. 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio, sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del D.lgs. 50/2016, i requisiti di idoneità tecnica e finanziaria dovranno essere riferiti al Consorzio che potrà, pertanto, qualificarsi con requisiti posseduti in proprio, fermo restando che i requisiti di carattere generale ex art. 80 del D.lgs. 50/2016, dovranno essere posseduti, attestati e verificati con riferimento alle singole imprese consorziate indicate per l'esecuzione delle prestazioni.



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

In caso di RTI o di consorzi ordinari:

- i requisiti di ordine generale di cui al paragr. 5.1 il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese di cui al paragr. 5.2, devono essere posseduti, a pena di esclusione, da ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o, in caso di consorzio, da tutte le imprese consorziate che partecipano alla gara;
- il requisito di capacità economica e finanziaria di cui al paragrafo 7.3 deve essere posseduto in misura maggioritaria in senso relativo per almeno il 40% dal mandatario del raggruppamento ovvero del Consorzio; la restante percentuale deve essere posseduta dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%, fermo restando che il raggruppamento ovvero il consorzio dovrà possedere nel suo complesso il 100% dei requisiti.

Nel successivo paragr. 10 della presente lettera di invito/disciplinare, al paragrafo “Documentazione Amministrativa”, vengono descritte le modalità di dichiarazione del possesso dei predetti requisiti di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi per la partecipazione alla presente procedura.

6 – AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, il concorrente, singolo o in raggruppamento di cui all'art. 45, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettere b) e c), necessari per partecipare ad una procedura di gara, e in ogni caso con esclusione dei requisiti di cui all'art. 80, nonché dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

7 – SUBAPPALTO

È ammesso il subappalto in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del D.lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 49 comma 2 lettera a) della Legge n.108 del 29 luglio 2021, nonché dall'art. 10, comma 1, della legge n. 238 del 2021.

8 - RICHIESTA DI CHIARIMENTI

I chiarimenti in ordine alla presente procedura potranno essere formulati attraverso la piattaforma telematica entro e non oltre otto (8) giorni antecedenti il termine per la presentazione delle offerte così come indicato nel Bando di gara.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei (6) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima sulla piattaforma telematica.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

9 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica raggiungibile all'indirizzo <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>. Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo PEC o qualsivoglia altra modalità di presentazione. Per partecipare alla procedura, i soggetti interessati dovranno:



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

1. collegarsi al profilo committente all'indirizzo <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> e, selezionando la procedura, registrarsi al Portale Appalti, attivando la funzione "Registrati" presente nella sezione Bandi di gara e contratti - "Accesso Operatori Economici";
2. accedere alla sezione "Accesso Operatori Economici" con le credenziali ottenute in fase di registrazione al Portale di cui al punto precedente;
3. prendere visione delle istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nel "Manuale Operativo partecipazione Gare Telematiche" disponibile sulla piattaforma;
4. disporre di firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta o presentare firma autenticata.

Il plico telematico per l'ammissione alla gara dovrà pervenire mediante l'utilizzo della piattaforma telematica raggiungibile dal sito: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> entro il termine perentorio indicato dal bando e dal presente disciplinare di gara.

Oltre il termine predetto il sistema telematico non consentirà la trasmissione dell'offerta.

Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via pec.

La piattaforma telematica prevede il caricamento delle seguenti buste digitali/plichi telematici:

- Busta A – Contenente DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**
- Busta B – Contenente OFFERTA TECNICA**
- Busta C – Contenente OFFERTA ECONOMICA**

L'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica **costituirà causa di esclusione. Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.** Tutta la documentazione dovrà essere redatta in lingua italiana o accompagnata da traduzione asseverata.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta tempo/offerta economica devono essere sottoscritte digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

Il dichiarante allega la scansione di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

Si precisa che l'offerta deve essere sottoscritta digitalmente, pena l'esclusione, dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore; nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti i suddetti documenti devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio

Si precisa, inoltre, che ogni singolo file non dovrà superare la dimensione di 50 MB; la dimensione totale per Busta non dovrà superare 1 GB.

10 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

A titolo esemplificativo, si indicano i documenti che il concorrente dovrà far pervenire alla stazione appaltante attraverso la piattaforma digitale:



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

- A. Istanza di partecipazione alla gara come da indicazioni di cui al paragr. 10.1;
- B. documento di gara unico europeo DGUE di cui al paragr. 10.2;
- C. attestato SOA di cui al paragr. 10.3;
- D. cauzione provvisoria e documentazione a corredo ai fini della riduzione di cui al paragr. 10.4;
- E. documento attestante il versamento del contributo ANAC di cui al paragr. 10.5;
- F. patto di integrità di cui al paragr. 10.6;
- G. documentazione relativa ad eventuale avvalimento di cui al paragr. 10.7;
- H. eventuale documentazione relativa a procure, fallimento e concordato preventivo, atti relativi al R.T.I. o Consorzi, atti attinenti al subappalto ove richiesti, altri atti e documenti ritenuti necessari di cui al paragr.10.8.

10.1. Istanza di partecipazione

La domanda di partecipazione deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante e inserita nell'apposito campo obbligatorio.

A seguire all'interno dello stesso documento, il concorrente, ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 e dell'art. 65 del D.lgs. 82/2005 (ovvero per i concorrenti residenti all'estero secondo la legislazione dello Stato di appartenenza), attesta:

- a. di avere preso cognizione della natura dell'appalto, come descritto nel bando di gara, nel capitolato speciale e di accettarne, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni ivi contenute;
- b. di avere, direttamente o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati progettuali;
- c. di essersi recati sui luoghi di esecuzione dei lavori;
- d. di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;
- e. di avere verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate;
- f. di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- g. di avere giudicato i lavori realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- h. di avere verificato la disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché la disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- i. di essere a conoscenza e di accettare, ai sensi dell'art. 52 della L.R. 3/2007, l'obbligo di attuare in favore dei propri dipendenti e/o collaboratori condizioni economiche e contrattuali non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo nazionale di lavoro di categoria, nonché di essere a conoscenza del vincolo per la stazione appaltante di subordinare l'aggiudicazione ed i pagamenti degli acconti e del saldo alla verifica del DURC; che il prezzo offerto tiene conto degli oneri previsti dall'osservanza delle norme per la sicurezza con particolare riferimento al D.lgs. 81/08 e ss.mm.ii;
- l. di impegnarsi a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ex Legge 136/2010 e ss.mm.ii.;
- m. di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio e neppure in forma individuale, qualora si partecipi alla stessa in forma associata;
- n. l'impegno a comunicare tempestivamente ogni eventuale variazione intervenuta negli organi societari;
- o. di essere a conoscenza e di accettare le condizioni del documento unico di programmazione 2021-2023 (Programma 100) per cui l'aggiudicazione è subordinata all'iscrizione nell'anagrafe dei contribuenti, ove



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

- dovuta, ed alla verifica dei pagamenti dei tributi locali IMU, Tarsu e Tosap/Cosap, pubblicata sul sito del Comune di Napoli all'indirizzo www.comune.napoli.it/risorsestrategiche;
- p. di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014, che, all'art. 2 comma 3, dispone l'applicazione del codice anche alle imprese fornitrici di beni e servizi o che realizzano opere in favore del Comune di Napoli, prevedendo sanzioni in caso di inosservanza di tale obbligo (vedi capitolo sanzioni); attesta, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del predetto Codice di Comportamento, di non aver concluso, contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto dell'amministrazione comunale in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna altresì a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53 comma 16/ter del D.lgs. 165/2001.
- q. di impegnarsi a rispettare, ai sensi dell'art. 30 comma 3 del Codice, gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro, stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X al Codice.
- r. dichiara che il progetto proposto sarà realizzato nella previsione di “non arrecare danno significativo” (DNSH) agli obiettivi ambientali a norma dell'art. 17 del Regolamento (Ue) 852/2020.
- s. il concorrente, anche a mezzo di dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46, 47, del d.P.R.445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo d.P.R., per le ipotesi di dichiarazioni mendaci e falsità in atti, dovrà indicare la composizione societaria e le generalità (nominativo, luogo e data di nascita, codice fiscale e residenza) dei soggetti che ricoprono attualmente le cariche e le qualità di cui al comma 3 dell'art. 80 del Codice, ivi compreso i cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.
- t. dichiara l'iscrizione alla camera di commercio ed il possesso dell'attestazione SOA per la/le Categoria/e e classifica richiesta/e dal bando di gara, allegandone copia conforme all'originale ai sensi dell'art. 19 del d.P.R. 445/2000, nell'apposito campo, previsto tra gli altri sulla piattaforma. Nel caso di partecipazione in costituendo raggruppamento o in costituendo consorzio ordinario di concorrenti, la domanda dovrà essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento temporaneo o consorzio. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già regolarmente costituito, la domanda deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante della mandataria, con allegata copia autentica, rilasciata dal notaio, dell'ATTO DI COSTITUZIONE di RTI/CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI /GEIE, redatto nella forma minima della scrittura privata autenticata, con le prescrizioni di cui all'art. 48 commi 12 e 13, del Codice in formato elettronico ovvero scansione del documento cartaceo. La domanda può essere sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata copia autentica della procura rilasciata dal notaio in formato elettronico ovvero scansione del documento cartaceo.

In caso di partecipazione dei soggetti di cui agli artt. 47 e 48 del Codice:

- i consorzi stabili, ex art. 47 del Codice, sono tenuti ad indicare nell'istanza per quali consorziate essi concorrono. Per esse opera il divieto di partecipare alla medesima gara in qualsiasi altra forma. Le consorziate esecutrici, unitamente al consorzio, dovranno essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice;
- in caso di costituendo RTI, l'istanza di partecipazione deve contenere:
 - l'indicazione delle parti della prestazione che saranno eseguite da ciascun operatore riunito;



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

- l'impegno, in caso di aggiudicazione, a costituirsi in RTI, indicando l'impresa designata come mandataria. Ciascuna impresa riunita in raggruppamento deve essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice;
- in caso di RTI già costituito, l'istanza di partecipazione deve contenere l'indicazione delle parti della prestazione che saranno eseguite da ciascun operatore riunito, ad essa deve essere allegata, altresì, copia autenticata del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza conferita alla mandataria. Ciascuna impresa riunita in raggruppamento deve essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice;
- in caso di consorzio ordinario si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice, dettate per i raggruppamenti temporanei d'impresa, in particolare l'obbligo di indicare le parti della prestazione che saranno eseguite da ciascun operatore consorziato. Ciascuna impresa consorziata deve essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice;
- in caso di soggetti di cui alle lett. f) e g) dell'art. 45 del D.lgs. 50/2016, si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice;
- In particolare:
 - in caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3 comma 4 quater del D.L. n. 5/2009, occorre allegare:
 - a) copia autentica del contratto di rete, che deve necessariamente essere redatto in forma pubblica o di scrittura privata autenticata o firmata digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con indicazione dell'organo comune di rappresentanza;
 - b) dichiarazione sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'organo comune che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;
 - c) dichiarazione di cui all'art. 48 comma 4 del Codice.
 - in caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete, se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3 comma 4 quater del D.L. n. 5/2009, occorre allegare:
 - a) copia autentica del contratto di rete, che deve necessariamente essere redatto in forma pubblica o di scrittura privata autenticata o firmata digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario delle parti del servizio di cui all'art. 48 comma 4 del Codice. Qualora il contratto sia redatto con mera firma digitale non autenticata (art. 24 del CAD), il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato con scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.
 - in caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete, se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, occorre allegare:
 - a) copia autentica del contratto di rete, che deve necessariamente essere redatto in forma pubblica o di scrittura privata autenticata o firmata digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario delle parti del servizio di cui all'art. 48 comma 4 del Codice;

o in alternativa



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

- copia autentica del contratto di rete, che deve necessariamente essere redatto in forma pubblica o di scrittura privata autenticata o firmata digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto sia redatto con mera firma digitale non autenticata (art. 24 del CAD), il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
 - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzione di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
 - c. le parti del servizio o fornitura, di cui all'art. 48 comma 4 del Codice, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

10.2. Documento di gara unico europeo (DGUE)

Documento di Gara Unico Europeo, da inserire nell'apposito campo obbligatorio, compilato e firmato digitalmente secondo le modalità di seguito riportate.

Il modello di formulario DGUE, adottato con regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea L3/16 del 6 gennaio 2016, è stato adattato alle disposizioni della normativa nazionale (*Ministero delle Infrastrutture e Trasporti - Linee guida per la compilazione del modello di formulario del DGUE approvato dal regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5/01/2016 - G.U. n. 174 del 27 luglio 2016*). Il DGUE è una autodichiarazione aggiornata relativa all'idoneità, la situazione finanziaria e le competenze delle imprese, che funge da prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi (art 85 del Codice), in tutte le procedure di appalto pubblico, ed è resa ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 445/2000, pertanto soggetta alle conseguenze amministrative e alle responsabilità penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.P.R. 445/2000.

Nel documento unico sono contemplate tra le altre, le dichiarazioni obbligatorie da fornire in ordine alle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, dalla lett. a) alla lett. g); comma 2; comma 3; comma 4; comma 5, dalla lett. a) alla lett. m), del Codice; le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011; le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 165/2001.

L'amministrazione aggiudicatrice può richiedere all'offerente, in qualsiasi momento della procedura, di presentare tutti i certificati e documenti complementari richiesti, o parte di essi, se necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

Il DGUE dovrà essere sottoscritto digitalmente:

- a. dal Rappresentante legale dell'operatore economico;
- b. potrà essere sottoscritto digitalmente anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, al DGUE dovrà essere allegata copia autentica della procura rilasciata dal notaio in formato elettronico ovvero scansione del documento cartaceo.

L'operatore economico che partecipa per proprio conto e che non fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione deve compilare un solo DGUE.



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

L'operatore economico che partecipa per proprio conto, ma che fa affidamento sulle capacità di uno o più altri soggetti deve produrre insieme al proprio DGUE un DGUE distinto che riporti le informazioni pertinenti per ciascuno dei soggetti interessati.

Nel caso di partecipazione degli operatori economici con le forme previste ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettera d), e), f), g) e dell'art. 46, comma 1, lettera e) del Codice, ciascuno degli operatori economici partecipanti presenta un DGUE distinto (sottoscritto digitalmente dal rispettivo legale rappresentante) recante le informazioni richieste dalle Parti da II a VI.

Nel caso di partecipazione dei consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) ed all'art. 46, comma 1, lettera f) del Codice, il DGUE è compilato, separatamente, dal consorzio e dalle consorziate esecutrici ivi indicate. Pertanto, nel modello di formulario deve essere indicata la denominazione degli operatori economici facenti parte di un consorzio di cui al sopra citato art. 45, comma 2, lettera b) o c) o di una Società di professionisti di cui al sopra citato art. 46, comma 1, lettera f) che eseguono le prestazioni oggetto del contratto. In caso di avvalimento (Parte II, Sezione C) l'operatore economico indica la denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e i requisiti oggetto di avvalimento. Le imprese ausiliarie, compilano e sottoscrivono digitalmente un DGUE distinto con le informazioni richieste dalla Sezione A e B della Parte II, dalla Parte III, dalla Parte IV (per quanto di competenza) e dalla Parte VI. Resta fermo l'onere delle stazioni appaltanti di verificare il permanere dei requisiti in capo alle imprese ausiliarie nelle successive fasi della procedura, compresa la fase di esecuzione del contratto.

N.B. Si precisa che nel caso in cui un operatore economico partecipante sia stato oggetto, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, di una qualsiasi modifica soggettiva riguardante l'assetto societario (es. fusione, conferimento ramo d'azienda, affitto d'azienda, cessione, ecc.) il DGUE (fino alla Parte III) dovrà essere prodotto anche dal soggetto originario (conferente, cedente, ecc.).

10.3 Dichiarazione relativa al possesso dei requisiti dell'attestazione SOA

Produrre dichiarazione relativa al possesso dell'attestazione SOA per la/le Categoria/e e classifica richiesta/e dal bando di gara, allegandone copia conforme all'originale ai sensi dell'art. 19 del d.P.R. 445/2000.

10.4 Cauzione provvisoria

L'offerta è corredata da una garanzia, pari al 2% dell'importo posto a base dell'appalto, pari ad **€ 14.237,72** sotto forma di cauzione o fideiussione, a scelta dell'offerente e con le modalità ed i contenuti previsti dall'art. 93 del Codice. La cauzione può essere costituita in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la Tesoreria del Comune di Napoli, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia alla eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere validità per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai sensi dell'art. 93 comma 7 del Codice, l'importo della garanzia è ridotto del 50% (cinquanta per cento) per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico dovrà segnalare, in sede di offerta, il possesso del requisito e lo dovrà documentare nei modi prescritti dalle norme vigenti. In caso di partecipazione in RTI per poter usufruire di tale beneficio, tutti i componenti il raggruppamento devono essere in possesso dei requisiti previsti.

La cauzione deve contenere, a pena di esclusione, l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del Codice, qualora l'offerente risultasse affidatario.

La garanzia, in caso di RTI non costituito, deve essere rilasciata, a pena di esclusione, nell'interesse di tutti i componenti il raggruppamento.

Inoltre, ai sensi dell'art. 93 comma 7 del Codice, nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30%, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20% per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001.

Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15% per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire dei benefici di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

La cauzione provvisoria - in formato elettronico (con firma digitale delle parti contraenti), ovvero come scansione del documento cartaceo - dovrà essere inserita nell'apposito campo previsto.

10.5 Attestazione dell'avvenuto versamento del contributo all'A.N.A.C.

Ai sensi della L. 266/2005 e della Delibera dell'A.N.A.C. numero 1174 del 19 dicembre 2018, i concorrenti, a pena d'esclusione, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari a € 70,00 (settanta/00) attraverso le modalità indicate sul sito dell'A.N.A.C. (già AVCP). A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve inserire nell'apposito campo obbligatorio "*Contributo Anac*", a seconda della modalità di pagamento scelta, scansione digitale della stampa della ricevuta di pagamento, trasmessa dal "Servizio di riscossione", oppure la scansione digitale dello scontrino rilasciato dal punto vendita, oppure, per i soli operatori economici esteri, la scansione digitale della ricevuta di bonifico bancario internazionale.

10.6 Patto di Integrità

Sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa concorrente e dai legali rappresentanti delle imprese mandanti, delle imprese ausiliarie e delle consorziate esecutrici.

Lo stesso dovrà essere inserito nell'apposito campo obbligatorio "Patto di Integrità".

10.7 Avvalimento, tutta la documentazione prevista all'art. 89 del Codice.



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

In particolare, l'operatore economico deve inserire nell'apposito spazio del sistema telematico "*Documentazione in caso di avvalimento*":

1. dichiarazione di ricorso all'avvalimento allegando, oltre all'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, una dichiarazione sottoscritta dall'ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 80 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
2. dichiarazione firmata digitalmente dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
3. contratto di avvalimento, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice in originale in formato elettronico firmato digitalmente dai contraenti, oppure mediante copia autentica della scansione dell'originale cartaceo rilasciata da notaio o da altro pubblico ufficiale a ciò autorizzato, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, fatta salva la possibilità di sostituire l'ausiliario in ipotesi di carenza dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Detto contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- oggetto: risorse e mezzi, (personale, elenco attrezzature ecc...) messi a disposizione per l'esecuzione dell'appalto, in modo determinato e specifico;
- durata;
- ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

L'impresa ausiliaria dovrà compilare un distinto DGUE e firmarlo digitalmente; lo stesso potrà essere inserito, a cura dell'impresa avvalente, o nell'apposito spazio "*DGUE*" ovvero nello spazio "*Documentazione in caso di avvalimento*".

N.B. In attuazione dell'art. 89 comma 11 del Codice, per le categorie superspecializzate di cui al D.M. 248 del 10 novembre 2016 che singolarmente superano il 10% del valore dell'appalto, il concorrente non può avvalersi dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo di un altro soggetto.

10.8 Dichiarazioni integrative

Devono essere firmate digitalmente e inserite nell'apposito campo obbligatorio "Autocertificazione" rese ai sensi dell'art. 38 del d.P.R. 445/2000 e dell'art. 65 del D.lgs. 82/2005 e ai sensi degli artt. 46 e 47 del sopracitato d.P.R. 445/2000, (ovvero per i concorrenti residenti all'estero secondo la legislazione dello Stato di appartenenza), con le quali il concorrente:

1. di avere esaminato direttamente o con delega a personale dipendente tutti gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali e particolari, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, attestando altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

2. di essere consapevole ed accettare, senza riserva alcuna, che la propria offerta temporale, in caso di aggiudicazione, diverrà vincolante e che pertanto, in caso di ritardo rispetto all'offerta presentata per il termine di ultimazione lavori, si applicheranno le penali di cui al Capitolato speciale d'appalto;
3. di aver effettuato sopralluogo sui siti oggetto dei lavori da realizzare;
4. di assumersi ogni responsabilità in ordine alla congruità dei prezzi indicati in progetto;
5. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara, nel presente disciplinare, nel Capitolato speciale d'appalto e nel Protocollo di legalità in essi richiamato;
6. di comunicare i dati anagrafici del Direttore tecnico incaricato, in caso di aggiudicazione, dei lavori oggetto del presente appalto;
7. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute in tutta la documentazione di gara elencata alle premesse della presente lettera di invito/disciplinare;
8. di essere a conoscenza delle norme in materia antimafia di cui alla Legge 136/2010 e ss.mm.ii., al D.L. 187/2010 e ss.mm.ii. ed al D.lgs. 159/2011 e ss.mm.ii.
9. di essere a conoscenza e di accettare tutte le norme pattizie contenute nel "Protocollo di legalità" sottoscritto dal Comune di Napoli e dalla Prefettura di Napoli in data 1° agosto 2007 pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura e del Comune di Napoli e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti, richiamando in particolare gli artt. 2 e 8 (vedasi successivo par. "Informazioni Complementari", ove vengono riportati per esteso);
10. di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio e neppure in forma individuale, qualora si partecipi alla stessa in forma associata;
11. di impegnarsi a comunicare tempestivamente ogni eventuale variazione intervenuta negli organi societari;
12. (Per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list") di essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 78/2010, conv. in l. 122/2010) oppure dichiara di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1 comma 3 del d.m. 14.12.2010 e allega copia conforme dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero;
13. (Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia) si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.P.R. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge.
14. di autorizzare qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara oppure non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice.
15. di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto legislativo.
16. dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

17. (Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267) indica i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal Tribunale di _____ nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267.
18. indica i seguenti dati: domicilio fiscale, codice fiscale, partita IVA, indica l'indirizzo PEC oppure, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del Codice;
19. di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nelle lavorazioni, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
20. Le dichiarazioni di cui al presente punto vanno rese e firmate digitalmente anche dalle imprese mandanti e dalle consorziate esecutrici e inserite nell'apposito campo obbligatorio "Autocertificazione".

11 – OFFERTA TECNICA

L'offerta tecnica dovrà essere firmata digitalmente dal soggetto munito di rappresentanza e in caso di costituendo RTI, consorzio ordinario o GEIE, da ciascuna impresa riunita o consorziata e dovrà essere costituita da:

- a) **Relazione descrittiva su organizzazione e metodologia proposta per la progettazione** (lunghezza massima complessiva: non più di 3 cartelle formato A4, oltre alla documentazione per ogni progetto esplicativo nel numero massimo di tre schede se in formato A3, o di 6 schede in formato A4). La relazione dovrà descrivere le procedure e le modalità di gestione della fase progettuale della commessa con particolare riferimento alle procedure operative che intende adottare al fine di assolvere al meglio l'incarico, nel rispetto del dettato normativo e nell'ottica di perseguire la migliore efficienza, celerità, affidabilità e verificabilità delle attività svolte. In particolare si valuterà il valore tecnico delle soluzioni proposte prestando maggiore considerazione a:
 - attività preliminari che consentano di interpretare il quadro esigenziale completo della committenza, di acquisire le conoscenze necessarie, mediante il supporto che la Stazione appaltante gli fornirà di procedere alla fase progettuale con maggiore oculatezza;
 - studi e approfondimenti operati riguardo alla conoscenza dello stato dei luoghi, ai sottoservizi esistenti e alle reciproche interferenze;
 - le azioni e le soluzioni che il concorrente intende sviluppare in relazione alle caratteristiche specifiche dei luoghi in cui occorrerà operare, dei vincoli correlati, anche di natura storico, artistica archeologica e architettonica, e delle interferenze esistenti e fruibile alla pubblica utenza;
 - l'integrazione degli interventi in progetto con le opere esistenti e i lavori in corso, la riduzione/ottimizzazione dei costi di manutenzione.

La relazione dovrà inoltre illustrare la concezione organizzativa, la struttura tecnica e la modalità impiegata per la gestione dell'interfaccia con il committente. Dovrà essere indicata la composizione del gruppo di progettazione, con particolare riguardo alla presenza al suo interno di professionisti esperti con le rispettive qualifiche professionali e le specifiche competenze specialistiche previste nel presente disciplinare e di almeno un professionista accreditato dagli organismi di certificazione energetico-ambientale degli edifici



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

accreditati secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 Conformity assessment - General requirements for bodies operating certification of persons” o equivalente.

Il concorrente allega i curriculum vitae in formato europeo e sottoscritti a norma degli artt. 38 e 47 del d.P.R. 445/2000, firmati dagli interessati e accompagnati da copia di un documento di riconoscimento in corso di validità.

La relazione potrà essere corredata, per ogni tecnico responsabile, dalla documentazione grafica, descrittiva o fotografica al massimo di n. 2 prestazioni svolte ritenute più significative attinenti alle materie oggetto dell'appalto (lunghezza massima per ogni servizio 1 cartella formato A4).

Nella documentazione descrittiva relativa a ciascuno dei due servizi di cui trattasi devono essere riportati i seguenti dati essenziali per la valutazione:

- dati relativi al committente (ragione sociale, sede, recapiti telefonici, ecc.);
- indicazione degli importi dei servizi svolti, dell'ammontare complessivo dei lavori progettati e della scomposizione degli stessi per le varie classi e categorie con i relativi importi;
- descrizione precisa e dettagliata dei servizi resi personalmente dai soggetti nominativamente indicati dal concorrente nella Proposta di struttura operativa (gruppo di progettazione);
- date di inizio e ultimazione dei servizi.

I servizi illustrati devono essere stati personalmente svolti e sottoscritti dai soggetti nominativamente indicati dal concorrente nella proposta di struttura operativa (gruppo di progettazione);

La documentazione relativa a ciascuno dei due servizi di cui trattasi deve essere sottoscritta dal soggetto che ha eseguito personalmente il servizio e, in caso di società o consorzio, controfirmata dal legale rappresentante della/o stessa/o.

b) Relazione sull'organizzazione e sulle metodologie costruttive specifiche proposte per l'esecuzione delle opere in appalto e sull'allestimento del cantiere (lunghezza massima complessiva non più di 3 cartelle formato A4, oltre eventuali planimetrie e schemi esplicativi).

Il concorrente dovrà descrivere, l'organizzazione e le metodologie operative specifiche proposte per l'esecuzione delle prestazioni in appalto, con riferimento alle principali componenti dell'appalto (installazione hardware e software di centrale, installazione periferiche, installazione sistema di controllo varchi, alle fasi di avviamento del software e ai test da effettuarsi coerentemente a quanto previsto nel disciplinare tecnico prestazionale. Il concorrente dovrà indicare anche le specifiche misure previste per il trattamento dei materiali di recupero e per ridurre gli impatti delle lavorazioni sulla circolazione veicolare in termini di minor disagio per la collettività per le prestazioni da eseguirsi su strada.

A tal fine la documentazione prodotta dovrà riportare il piano operativo delle attività con l'indicazione, per le varie fasi lavorative di avanzamento del cantiere, degli apprestamenti da porre in atto per presidiare e/o settorializzare le aree di cantiere, minimizzare le interferenze, minimizzare e/o mitigare gli impatti delle lavorazioni. Detta documentazione dovrà inoltre fornire le necessarie informazioni circa la logistica di cantiere e l'approntamento delle recinzioni dei diversi cantieri, la tipologia e la dislocazione degli impianti (spazi di ufficio, servizi igienico assistenziali, spazi di deposito di attrezzature, mezzi e materiali), l'organizzazione degli spazi operativi (accessi e viabilità, stoccaggio e smaltimento dei materiali, zone di carico e scarico), le modalità di gestione dei materiali di risulta ivi compreso il loro smaltimento.

Il concorrente dovrà dimostrare la propria capacità di applicare misure di gestione ambientale durante l'esecuzione del contratto in modo da arrecare il minore impatto possibile sull'ambiente, attraverso l'adozione di un sistema di gestione ambientale, conforme alle norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali e certificato da organismi riconosciuti.



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

La relazione dovrà trattare i criteri ambientali minimi adottati descrivendo le scelte progettuali che garantiscono la conformità al criterio; indicando gli elaborati progettuali in cui sono rinvenibili i riferimenti ai requisiti relativi al rispetto dei criteri ambientali minimi; dettagliando i requisiti dei materiali e dei prodotti da costruzione in conformità ai criteri ambientali minimi adottati nel presente documento e indicando i mezzi di prova che l'esecutore dei lavori dovrà presentare alla direzione lavori.

c) Relazione sulle soluzioni migliorative ed integrazioni tecniche proposte (lunghezza massima complessiva non più di 10 cartelle formato A4).

Alla relazione dovrà essere allegato un elenco delle migliorie e delle integrazioni tecniche proposte.

Sono ammesse solo migliorie rispetto al progetto che prevedano anche dal punto di vista ambientale e del contenimento delle risorse naturali prestazioni superiori rispetto al progetto approvato in linea con i criteri ambientali minimi di settore applicabili richiamati nel capitolato speciale di appalto.

La relazione potrà essere corredata da schede tecniche, manuali d'uso e manutenzione, i certificati di qualità ove esistenti, **elaborati descrittivi e grafici**.

I suddetti documenti dovranno riguardare specificatamente e separatamente i seguenti aspetti:

- soluzioni che migliorino la durata delle componenti e minimizzino la manutenzione;
- soluzioni che migliorino le caratteristiche tecniche e prestazionali sistema di rilievo del traffico;
- soluzioni che migliorino le caratteristiche tecniche e prestazionali delle diverse componenti dell'impianto;
- soluzioni che migliorino le caratteristiche tecniche e funzionali delle diverse componenti hardware/software del livello centrale e periferico.

Il concorrente dovrà dare contezza delle ragioni che giustificano l'adattamento proposto e le variazioni alle singole prescrizioni progettuali e fornire la prova che le migliorie proposte garantiscono l'efficienza del progetto e le esigenze della stazione appaltante sottese alle soluzioni variate.

Il concorrente in analogia a quanto previsto per le parti di appalto non oggetto di miglioria riporterà nella relazione il riferimento ad ogni criterio ambientale minimo adottato descrivendo le scelte progettuali che garantiscono la conformità al criterio; indicando gli elaborati progettuali in cui sono rinvenibili i riferimenti ai requisiti relativi al rispetto dei criteri ambientali minimi; dettagliando i requisiti dei materiali e dei prodotti da costruzione in conformità ai criteri ambientali minimi adottati nel presente documento e indicando i mezzi di prova che l'esecutore dei lavori dovrà presentare alla direzione lavori.

d) Piano dettagliato del servizio di assistenza e manutenzione in garanzia con descrizione delle modalità e della struttura operativa prevista (livelli di servizio, tempi di ripristino rispetto alle varie tipologie di malfunzionamenti, tempi di riparazione delle parti guaste, assistenza tecnica del software, etc.). Deve essere fornita l'indicazione delle strutture e delle risorse con l'indicazione di ruoli e responsabilità che l'Aggiudicatario metterà a disposizione (lunghezza massima complessiva 5 pagine formato A4).

Le descrizioni fornite dall'offerente dovranno avere le pagine in formato A4 tutte numerate consecutivamente, con un massimo di 35 (trentacinque) righe per ogni facciata, con carattere non inferiore a 12, oltre ad eventuali schemi e/o elaborati esplicativi).

L'Offerta tecnica, a pena di esclusione, non deve contenere dati e/o valori che possano essere indicativi dell'Offerta economica.



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

La stessa dovrà essere predisposta seguendo l'articolazione della griglia di valutazione, dovrà contenere ogni elemento utile ai fini dell'attribuzione del punteggio ed essere inserita, una volta completato il caricamento della documentazione amministrativa, nell'apposito campo obbligatorio "*Offerta Tecnica*" - fase 3.

12 – OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica dovrà essere firmata digitalmente dal soggetto munito di rappresentanza e, in caso di costituendo RTI/consorzio ordinario o GEIE, da ciascuna impresa riunita o consorziata. Essa deve contenere dichiarazione in bollo sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore recante:

- a. il prezzo offerto per la progettazione, in cifre ed in lettere, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché il corrispondente ribasso percentuale, in cifre e in lettere, sull'importo relativo ai servizi a base d'asta;
- b. il prezzo offerto per l'esecuzione dei lavori, in cifre ed in lettere, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza (PSC), nonché il corrispondente ribasso percentuale, in cifre e in lettere, sull'importo dei lavori a base di gara;
- c. il prezzo finale offerto complessivo per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori (rappresentato dalla somma delle due voci precedenti), in cifre ed in lettere, nonché il corrispondente ribasso percentuale, in cifre e in lettere, unitariamente riferito alla somma degli importi indicati a base di gara per forniture, servizi ed esecuzione dei lavori;

(Il ribasso sarà valutato fino alla terza cifra decimale. In caso di offerte con un numero di cifre decimali maggiori si valuteranno solo le prime tre cifre decimali senza arrotondamento. In caso di discordanza tra prezzo complessivo e ribasso percentuale globale prevale il ribasso percentuale; in caso di discordanza tra le cifre e lettere prevale l'importo indicato in lettere)

- d. ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, dichiarazione, pena l'esclusione dalla procedura, con cui il concorrente indica:
 1. **che il prezzo offerto è congruo e remunerativo, in quanto determinato valutando tutte le variabili che potrebbero influenzarlo;**
 2. **l'importo dei propri costi della manodopera;**
 3. **l'importo degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ad esclusione delle forniture senza posa in opera.**

N.B. Non saranno ammesse, a pena di esclusione, offerte economiche in rialzo rispetto a quella a base di gara.

L'offerta dovrà avere validità di almeno 180 giorni successivi alla data di esperimento della gara.

13 - VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA

L'appalto sarà aggiudicato, con procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice, anche in presenza di una sola offerta valida.

Per ogni offerta la Commissione potrà attribuire un massimo di 100 punti così attribuiti:



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

N.	ELEMENTI	PUNTEGGI MASSIMI
A	Offerta Tecnica	80
C	Offerta Economica	20
TOTALE		100

In particolare, i suddetti punteggi saranno ripartiti come riportato nella tabella di valutazione:

CRITERIO	SUB CRITERIO	CRITERIO	SUB PUNTEGGIO MASSIMO	PUNTEGGIO MASSIMO	TOTALE
ASPETTI QUALITATIVI DELL'OFFERTA					
B.1		Relazione descrittiva e su organizzazione e metodologia proposta per la progettazione.		10	80
B.2		Relazione sull'organizzazione e sulle metodologie costruttive specifiche proposte per l'esecuzione delle opere in appalto e sull'allestimento del cantiere		15	
B.3		Soluzioni migliorative ed integrazioni tecniche		40	
	B.3.2	Standard qualitativi e funzionalità del sistema di centralizzazione e controllo locale degli impianti.			
	B.3.2	Standard qualitativi e funzionalità del sistema di rilevazione dei flussi di traffico			
	B.3.3	Caratteristiche tecniche e funzionali delle diverse componenti hardware/software della sala server			
B.4		Piano dettagliato del servizio di assistenza e manutenzione in garanzia		15	
OFFERTA ECONOMICA					
C.1		Ribasso sul prezzo posto a base di gara		20	20

L'Offerta Tecnica, max. 80 punti, dovrà articolarsi secondo la modalità di seguito esposta

B. Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta: punteggio massimo 80

La valutazione degli aspetti qualitativi dell'offerta tecnica avverrà, da parte della Commissione giudicatrice nominata, nelle more dell'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo dei commissari, secondo quanto stabilito nel *"Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara"*



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 745 del 1° dicembre 2016, sulla base dei **criteri motivazionali di seguito indicati**.

CRITERI QUALITATIVI

Per tutti i criteri sarà data preferenza al concorrente che potrà dimostrare l'adozione del più alto numero di criteri ambientali applicabili al contratto oggetto di affidamento.

Criterio B.1 – Relazione descrittiva su organizzazione e metodologia proposta per la progettazione desunta dalla relazione tecnica, dalla documentazione grafica, descrittiva o fotografica prodotta.

Oggetto della valutazione sono le modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico, relativamente ai seguenti aspetti:

- completezza e contestualizzazione degli aspetti considerati nella relazione;
- chiarezza espositiva della relazione;
- interrelazione tra i vari aspetti sviluppati;
- capacità di individuazione delle problematiche tecniche relative alle diverse tipologie di attività da realizzare;
- efficienza ed efficacia delle metodologie di lavoro, delle attrezzature, apparecchiature e software utilizzati;
- ampiezza, completezza e competenza del numero di componenti del “gruppo di progettazione”;
- professionalità e adeguatezza del gruppo di progettazione desunta dai servizi relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi.

Criterio B.2 – Relazione sull'organizzazione e sulle metodologie costruttive specifiche proposte per l'esecuzione delle opere in appalto e sull'allestimento del cantiere desunta dalla relazione tecnica, dalla documentazione grafica, descrittiva o fotografica prodotta.

Oggetto della valutazione sono le modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico, relativamente ai seguenti aspetti:

- completezza e contestualizzazione degli aspetti considerati nella relazione;
- chiarezza espositiva e sintesi della relazione;
- interrelazione tra i vari aspetti sviluppati;
- capacità di individuazione delle problematiche tecniche relative alle diverse tipologie di attività da realizzare;
- efficienza ed efficacia delle metodologie di lavoro proposte per l'esecuzione delle prestazioni in appalto (con le relative principali attrezzature previste), con riferimento alle principali componenti dell'appalto (installazione hardware e software di centrale, installazione periferiche, le fasi di avviamento del software e i test da effettuarsi coerentemente a quanto previsto nel disciplinare tecnico prestazionale);
- organizzazione complessiva del cantiere;
- programmazione delle attività;
- riduzione delle interferenze dei lavori con circolazione locale;
- mitigazione del rischio polveri e del rischio legato alla rumorosità delle attività;
- qualità del ciclo produttivo, impiego di materiali ecocompatibili e riciclabili;
- qualità ed estensione dei ripristini stradali in rapporto allo stato dei luoghi ed alla tipologia di pavimentazione.



Area Trasformazione del territorio

Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

Criterio B.3 – Soluzioni migliorative ed integrazioni tecniche desunta dalla relazione tecnica, dalla documentazione grafica, descrittiva o fotografica prodotta.

Sub criterio B.3.1 - Standard qualitativi e funzionalità del sistema di centralizzazione e controllo locale degli impianti.

Sarà valutata positivamente l'adozione di soluzioni che ottimizzano e/o migliorano il sistema di centralizzazione e di controllo del traffico sia con riferimento al software che ai dispositivi periferici. A titolo esemplificativo sarà oggetto di valutazione:

- usabilità del software: semplicità e chiarezza dell'interfaccia utente, facilità nelle operazioni di login, modifica password e user utente, creazione nuovi utenti e profili, facilità di invio comandi ai regolatori, facilità e velocità nelle modifiche di configurazione;
- ripristinabilità del software: facilità e velocità di ripristino del software lato server e lato client in caso di danneggiamento o guasti;
- integrabilità del sistema: capacità e facilità di integrazione di nuove periferiche in termini di quantità e tipologia rispetto a quelle già previste in capitolato, ad esempio alla gestione delle ulteriori funzionalità quali Gestione e controllo di Pannelli a Messaggio Variabile (PMV), Guida ai Parcheggi e indicazioni dei posti disponibili mediante PMV;
- informazioni in tempo reale all'utenza o operatori terzi attraverso WEB e APP dedicate per Smartphone e Tablet; sistema di controllo e accesso varchi ZTL;
- espandibilità del sistema: possibilità di aggiungere/togliere postazioni operatore mediante semplici configurazioni di sistema;
- caratteristiche tecniche e prestazionali delle installazioni periferiche – regolatori e spire virtuali.

Sarà considerata, inoltre, premiante la predisposizione all'interfacciamento con altri sottosistemi, attualmente non esistenti o non programmati, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- gestione sicurezza
- gestione dei piani di sicurezza e protezione civile;
- gestione degli incidenti;
- gestione dei cantieri stradali;
- gestione delle infrazioni da remoto;
- gestione rischio incidente rilevante.

Sub criterio B.3.2 - Standard qualitativi e funzionalità del sistema di rilevazione

Saranno presi in considerazione i seguenti aspetti:

- caratteristiche tecniche e prestazionali delle telecamere di rilievo;
- accuratezza/precisione e riconoscimento tipologia di veicolo;
- ampiezza di inquadratura;
- durabilità, manutenibilità e sostituibilità dei materiali e degli elementi impiegati, in grado di ottimizzare il costo globale di costruzione, manutenzione e gestione;
- soluzioni per il contenimento dei consumi energetici e per il contenimento dell'inquinamento.

L'offerta tecnica che comprende le suddette migliorie sarà parte integrante del contratto.



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

L'appaltatore ha altresì l'obbligo di produrre a titolo gratuito la totalità degli elaborati esecutivi delle migliori proposte.

L'appaltatore dovrà inoltre produrre un computo metrico estimativo delle migliori presentate in fase di gara che, pur non rientrando all'interno della contabilità di cantiere poiché offerte a titolo gratuito, servirà alla stazione appaltante per la costante verifica delle quantità e qualità delle opere realizzate.

Sub criterio B.3.3 – Caratteristiche tecniche e funzionali delle diverse componenti hardware/software della sala server

Saranno valutati:

- caratteristiche tecniche e prestazionali dei diversi componenti hardware e software della sala server;
- caratteristiche del core switch di centro stella e, in particolare, la licenza di ulteriori gruppi di porte rispetto alle 24 di progetto;
- l'estensione della RAM per server blade.

criterio B.4 – Piano dettagliato del servizio di assistenza e manutenzione in garanzia desunta dalla relazione tecnica prodotta. Saranno valutate le modalità organizzative del servizio, la struttura operativa prevista (livelli di servizio, tempi di ripristino rispetto alle varie tipologie di malfunzionamenti, tempi di riparazione delle parti guaste, assistenza tecnica del software, etc.) e le figure professionali messe a disposizione.

Sarà valutata premiante l'estensione del periodo di garanzia, che comunque non potrà essere inferiore a cinque anni.

Ai fini del calcolo per l'offerta economicamente più vantaggiosa, la Commissione, nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, applicherà, il seguente metodo:

"Aggregativo Compensatore":

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σ_n = sommatoria.

Si precisa che per determinare i coefficienti V(a)_i occorre distinguere tra:

A) coefficienti V(a)_i di natura qualitativa (offerte tecniche - requisiti da B.1 a B.5) e B) coefficienti V(a)_i di natura quantitativa (offerta economica – offerta tempo requisiti C.1 e C.2)

A) Per quanto riguarda gli **elementi qualitativi**, ai fini della determinazione di V(a)_i, i coefficienti V(a)_i saranno determinati, seguendo le Linee Guida ANAC, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie"; **nel caso in cui le offerte da valutare siano inferiori a tre, i coefficienti sono determinati con la media dei coefficienti**,



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. In particolare, per ogni elemento di valutazione, ciascun commissario attribuisce il seguente punteggio:

- a. il coefficiente 0 corrisponde a non valutabile;
- b. il coefficiente 0,20 corrisponde a inadeguato;
- c. il coefficiente 0,40 corrisponde ad appena accettabile;
- d. il coefficiente 0,60 corrisponde a sufficiente;
- e. il coefficiente 0,80 corrisponde a buono;
- f. il coefficiente 1 corrisponde a ottimo.

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti, attribuiti ad ogni criterio da parte di tutti i commissari, in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Qualora dovesse pervenire una sola offerta non si procederà al calcolo dei coefficienti definitivi. Il valore così ottenuto (V_{ai}) viene moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile in relazione a ciascun criterio e subcriterio.

La somma dei punteggi dell'offerta tecnica sarà calcolata arrotondando alla seconda cifra decimale (in caso di terza cifra decimale uguale o maggiore di 5 l'arrotondamento sarà effettuato in eccesso; in caso di terza cifra decimale minore di 5 l'arrotondamento sarà effettuato in difetto).

Soglia di sbarramento. Saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non si procederà all'apertura della loro offerta economica, i concorrenti il cui Progetto Tecnico abbia conseguito un punteggio inferiore a 40/80.

B) Per quanto riguarda i coefficienti V_{ai} di **natura quantitativa** (offerta economica e offerta tempo), sarà applicata la seguente formula, seguendo il metodo dell'interpolazione lineare, attribuendo il coefficiente zero all'offerta minima possibile (ossia a quella pari all'importo sottoposto a ribasso d'asta) e il coefficiente uno all'offerta economica più conveniente (ossia a quella che offre il massimo ribasso):

$$V_{ai} = R_a / R_{max}$$

dove:

V_{ai} = Coefficiente della prestazione dell'offerta a rispetto al requisito i , variabile tra 0 e 1

R_a = Valore (ribasso) offerto dal concorrente a

R_{max} = Valore (ribasso) dell'offerta più conveniente

Il valore così ottenuto (V_{ai}) viene moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile all'offerta economica.

Tale operazione sarà effettuata troncando prima della quarta cifra decimale, senza eseguire arrotondamenti.

Sarà proposta l'aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa risultata congrua.



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

In caso di parità di punteggio si darà priorità al punteggio attribuito all'elemento prezzo, in caso di pareggio sia del punteggio totale che parziale per entrambi gli elementi, si procederà al sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/24.

14 - CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI DEL COMUNE DI NAPOLI

L'operatore economico deve allegare, a pena di esclusione, il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante, di cui alla Delibera di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014, approvato e modificato con Deliberazione di Giunta comunale n. 217 del 29 aprile 2017, visionabile sul sito www.comune.napoli.it in "Amministrazione trasparente", le cui disposizioni si applicano altresì alle imprese fornitrici di beni e servizi.

15 - PROCEDURA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

Al di fuori delle ipotesi di cui all'art. 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Nel caso di richiesta da parte della Stazione Appaltante di chiarimenti e/o integrazioni, il concorrente visualizzerà detta richiesta sia nella propria casella di posta elettronica certificata (indicata in sede di registrazione) sia sulla piattaforma telematica, in Cruscotto "ultimi messaggi ricevuti non letti", ovvero in "Area Messaggi", visionabile nella tendina a sinistra.

Pertanto la documentazione integrativa sarà inviata alla Stazione Appaltante, entro il termine stabilito, attraverso la piattaforma telematica, selezionando "Rispondi al messaggio" (ove comporre il Testo e allegare il file e/o i files contenenti detta documentazione).

16 - GARANZIA DEFINITIVA

Ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016, l'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3 del citato D.lgs. 50/2016.

17 - INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Si applicano al presente appalto

PROTOCOLLO DI LEGALITÀ

Il Comune di Napoli, con Delibera di G.C. 3202 del 05/10/07, ha preso atto del "Protocollo di Legalità" sottoscritto con la Prefettura di Napoli in data 01/08/2007, pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura di Napoli all'indirizzo www.utgnapoli.it, nonché sul sito Web del Comune di Napoli www.comune.napoli.it unitamente alla Delibera di G.C. 3202 del 05/10/07. Gli articoli 2 e 8 del "Protocollo di legalità", che contengono gli impegni e le clausole alle quali la stazione appaltante e l'aggiudicatario sono tenuti a conformarsi, sono integralmente riprodotti nel presente disciplinare di gara, che forma parte integrante e sostanziale del bando, evidenziando inoltre che le clausole di cui all'art. 8, rilevanti per gli effetti risolutivi, verranno inserite nel contratto o subcontratto per essere espressamente sottoscritte dall'aggiudicatario.

PROTOCOLLO DI LEGALITA' IN MATERIA DI APPALTI

sottoscritto in data 1° agosto 2007 (estratto contenente gli articoli 2 ed 8).

ART. 2

La stazione appaltante, oltre all'osservanza del decreto legislativo n. 163/06, del d.P.R. 252/98 nonché delle disposizioni di cui alla legge regionale n. 3 del 27/02/2007 sugli appalti pubblici, si conforma alle procedure e agli obblighi di seguito indicati;

Relativamente agli appalti di opere o lavori pubblici del valore pari o superiore a 250.000,00 euro, ovvero ai subappalti c/o subcontratti concernenti la realizzazione di opere o lavori pubblici del valore pari o superiore a 100.000,00 euro, alle prestazioni di servizi e forniture pubbliche del valore pari o superiore a 50.000,00 euro; tutte somme al netto di IVA, la stazione appaltante:

- a) assume l'obbligo, prima di procedere alla stipula del contratto d'appalto, ovvero all'autorizzazione ai subappalti c/o subcontratti, di acquisire dalla Prefettura di Napoli le informazioni antimafia di cui all'art. 10 del d.P.R. 252/98, sul conto delle imprese interessate aventi sede legale anche al di fuori della provincia, fornendo, tassativamente, i dati di cui all'allegato 4 al decreto legislativo n. 490/1994;



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

- b) allo scopo di acquisire ogni utile elemento informativo, atto ad individuare gli effettivi titolari delle imprese e verificare la sussistenza o meno di cointeressenze di soggetti legati ad associazioni criminali mafiose, si impegna ad inserire nei bandi di gara l'obbligo per le imprese interessate di comunicare i dati relativi alle società e alle imprese chiamate a realizzare, a qualunque titolo, l'intervento, anche con riferimento ai loro assetti societari ed a eventuali successive variazioni;
- c) si impegna a richiamare nei bandi di gara l'obbligo, per le imprese esecutrici a vario titolo di lavori, servizi e forniture, della osservanza rigorosa delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza, di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale, specificando che le spese per la sicurezza non sono soggette a ribasso d'asta, ponendo a carico della impresa aggiudicataria gli oneri finanziari per la vigilanza dei cantieri e procedendo, in caso di grave e reiterato inadempimento, alla risoluzione contrattuale c/o revoca dell'autorizzazione al subappalto; si considera, in ogni caso, inadempimento grave:
- I. la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato dall'autorità giudiziaria;
 - II. l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;
 - III. l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 20% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel cantiere o nell'opificio;
- decorso il termine di quarantacinque giorni dalla richiesta di rilascio delle informazioni antimafia, ovvero, nei casi d'urgenza, anche immediatamente dopo la richiesta, procede alla stipula del contratto o alla autorizzazione al subappalto o al subcontratto, nelle more del rilascio del provvedimento prefettizio, previa esibizione, da parte delle imprese interessate, del certificato camerale con la dicitura antimafia di cui all'art. 5 del d.P.R. 252/98. Qualora, dalle verifiche eseguite dalla Prefettura, siano acquisite informazioni antimafia dal valore interdittivo, ovvero dovessero emergere ipotesi di collegamento formale c/o sostanziale con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse, si impegna a rendere operativa una specifica clausola che preveda espressamente la risoluzione immediata e automatica del vincolo contrattuale ovvero a procedere alla revoca immediata dell'autorizzazione al subcontratto; in tal caso, a carico dell'impresa nei cui confronti siano acquisite informazioni antimafia dal valore interdittivo dovrà essere applicata anche una penale a titolo di liquidazione del danno salvo comunque il maggior danno nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; la stazione appaltante potrà detrarre automaticamente l'importo delle predette penali dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile;
- d) fuori dalle ipotesi disciplinate dalla precedente lettera c), si obbliga a procedere alla risoluzione immediata e automatica del vincolo contrattuale ovvero alla revoca immediata dell'autorizzazione al subcontratto quando gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, ovvero le ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse, dovessero emergere successivamente alla stipula del contratto o all'autorizzazione al subcontratto;
- e) si impegna ad inserire nei bandi di gara la facoltà di non stipulare il contratto e di non autorizzare il subappalto o il subcontratto ovvero, se il contratto sia già stipulato o l'autorizzazione già concessa, di procedere alla risoluzione del vincolo contrattuale o alla revoca dell'autorizzazione al subappalto (clausola di gradimento), qualora vengano acquisiti elementi o indicazioni rilevanti ai fini delle valutazioni discrezionali ammesse dalla legge, così come previsto dall'art. 10, comma 9, del d.P.R. 252/98 ;
- f) si obbliga a non autorizzare subappalti a favore di imprese che abbiano partecipato alla procedura di



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

- aggiudicazione dell'appalto o della fornitura, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche;
- g) si impegna, nel caso in cui vengano acquisite informazioni dal valore interdittivo nei confronti di imprese affidatarie di subappalti e/o subcontratti, a valutare la possibilità di concedere all'impresa aggiudicataria una proroga dei termini per il completamento dei lavori e/o per la fornitura dei servizi;
- h) si impegna ad inserire nei bandi di gara l'obbligo per le imprese interessate di:
- I. accendere, dopo la stipula del contratto, uno o più conti contraddistinti dalla dicitura "protocollo di legalità con la Prefettura di Napoli" (nel seguito "conto dedicato") presso un intermediario bancario ed effettuare, attraverso tali conti ed esclusivamente mediante bonifico bancario, tutti gli incassi e i pagamenti superiori a tremila euro relativi ai contratti connessi con l'esecuzione dell'opera ovvero con la prestazione del servizio o della fornitura ivi compresi il reperimento, effettuato in Italia e all'estero, delle necessarie risorse finanziarie ed il loro successivo rimborso, da effettuarsi anche per il tramite di terzi al fine delle esigenze di finanziamento di cui all'art. 9, comma 12, del decreto legislativo n. 190/02 con esclusione dei pagamenti a favore di dipendenti, enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, prevedendo, in caso di inosservanza, senza giustificato motivo, l'applicazione di una penale nella misura del 10% dell'importo di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, mediante detrazione automatica dell'importo dalla somma dovuta in relazione alla prima erogazione utile; l'impresa dovrà, altresì, incaricare l'intermediario bancario di trasmettere, mensilmente, per via telematica, alla banca dati della Camera di Commercio di Napoli, di cui all'art 7 del presente protocollo, l'estratto conto relativo alle movimentazioni finanziarie connesse con la realizzazione dell'opera. delle quali dovrà essere specificata la causale, con indicazione, in caso di operazioni in accredito, del conto da cui proviene l'introito; fino alla costituzione della banca dati predetta, l'estratto conto sarà custodito a cura dell'impresa; il conto dedicato potrà essere estinto quando su di esso è transitato almeno il 95% dell'importo del contratto.
 - II. comunicare alla Camera di commercio con modalità telematica e con sottoscrizione a firma digitale non oltre il termine di 30 giorni dall'accensione dei "conti dedicati" i dati relativi agli intermediari bancari presso cui sono stati accesi i conti, comprensivi degli elementi identificativi del rapporto (denominazione dell'istituto, numero del conto, Cin, ABI e CAB) e delle eventuali successive modifiche nonché delle generalità e del codice fiscale dei soggetti delegati ad operare su detti conti;
- i) si impegna a richiamare nei bandi di gara l'obbligo per le imprese, esecutrici a vario titolo di lavori, servizi e forniture, di avvalersi, per ogni movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita), degli intermediari di cui al decreto legge n.143/1991, prevedendo, in caso di violazione, la risoluzione immediata e automatica del vincolo contrattuale ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto c/o al subcontratto e l'applicazione di una penale a titolo di liquidazione dei danni salvo comunque il maggior danno nella misura del 10% del valore del contratto o, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite; detta penale sarà applicata anche nel caso in cui tale violazione venga accertata dopo che il contratto sia stato eseguito integralmente, ma prima del collaudo dell'opera.

ART. 8

1. La stazione appaltante si impegna a riportare nei bandi di gara le seguenti clausole, che dovranno essere espressamente accettate e sottoscritte dalle imprese interessate in sede di stipula del contratto o subcontratto:

Clausola n. 1

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

Clausola n. 2

La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 3

La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

Clausola n. 4

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del DPR 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 5

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 6

La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatrici, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

Clausola di cui al comma 2 dell'art. 3

“La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza ed accettare la clausola risolutiva espressa che prevede il divieto di aprire rapporti contrattuali di subfornitura, ovvero di interrompere gli stessi se già sottoscritti, nel caso di fornitura dei cosiddetti servizi “sensibili” di cui al comma 1 dell'art. 3, laddove emergano informazioni interdittive ai sensi dell'art. 10 del dpr 252/98 a carico del subfornitore.”

TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura/Ufficio Territoriale di Governo della Provincia di Napoli della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.



Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO

CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI DEL COMUNE DI NAPOLI

Il Comune di Napoli, con Delibera di G.C. n. 254 del 24/04/2014 e s.m.i con Delibera di G.C. n. 217 del 29/04/2017, ha approvato il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, visionabile sul sito www.comune.napoli.it in "*Amministrazione trasparente*", le cui disposizioni si applicano altresì alle imprese fornitrici di beni e servizi. Le sanzioni sono previste all'art. 20 comma 7 di detto codice.

PATTO DI INTEGRITÀ

La Deliberazione di Giunta Comunale n. 797 del 03/12/2015 "*Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2015-2017 e Programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2015-2017: Approvazione del Patto di Integrità per l'affidamento di commesse*" approva il documento denominato "*Patto di Integrità*" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nella esecuzione dei relativi contratti.

Art. 18 - DISPOSIZIONI FINALI

SOSTITUZIONE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile unico del procedimento indicato negli atti di gara può essere sostituito, per motivate ragioni e ai sensi delle normative vigenti, senza che ciò pregiudichi i rapporti tra la stazione appaltante e i concorrenti e il successivo aggiudicatario.

Art. 19 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento 2016/679/UE (GDPR), si informa che:

- titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Napoli;
- le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono strettamente e soltanto lo svolgimento della procedura di gara, fino alla stipulazione del contratto;
- i dati personali conferiti, anche giudiziari, sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai soli fini dell'attività sopra indicata e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
- i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
- i dati non vengono diffusi, salvo quelli dei quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
- l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui al Regolamento 2016/679/UE (GDPR).

Art. 20 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Eventuale ricorso potrà essere presentato al T.A.R. Campania – Sezione di Napoli *Piazza Municipio 64*, nei termini previsti dall'art. 120 c. 5 del D.lgs. n. 104/2010.

Tutte le controversie derivanti dalla esecuzione del contratto sono deferite al Foro di Napoli, con esclusione della competenza arbitrale.