



COMUNE DI NAPOLI

Comune di Napoli Servizio Tecnico Impianti Sportivi

pag. 1

ANALISI NUOVI PREZZI

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria presso il palazzetto indoor del complesso sportivo "Palavesuvio" in Via Argine

COMMITTENTE: Comune di Napoli

Data, 14/10/2022

IL TECNICO



COMUNE DI NAPOLI

Servizio Tecnico Impianti Sportivi

Via Tansillo Stadio Diego Armando Maradona – Tribuna Posillipo – 80125 Napoli

Tel (+39) 081 7956916/42

CODICE ARTICOLO	NP 001				
CODICE ANALISI	NP 001		Provincia di Appartenenza		NA
Nolo a caldo autoespurgo					
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo
A	COSTI DIRETTI				
A1	MANO D'OPERA				
	Operaio Specializzato - 3° LIVELLO	ora		€ 28,76	€ -
	Operaio Comune - 1° LIVELLO	ora		€ 24,05	€ -
	TOTALE MANO D'OPERA				€ -
A2	MATERIALI				
					€ -
					€ -
	TTOTALE MATERIALI				€ -
A3	ATTREZZATURE				
	Nolo a caldo autoespurgo	ora	1,00	€ 80,00	€ 80,00
	TOTALE ATTREZZATURE				€ 80,00
	TOTALE A (COSTI DIRETTI)				€ 80,00
B	COSTI INDIRETTI				
B1	Spese Generali (incidenza sul totale A)	17,00 % su	€ 80,00		€ 13,60
B2	di cui per sicurezza (incidenza su B1)	5,00 % su	€ 13,60		€ 0,68
B3	Utile dell'Impresa (incidenza su A+B1)	10,00 % su	€ 93,60		€ 9,36
	PREZZO DI APPLICAZIONE (A+B1+B3)			ora	€ 102,96
Incidenza mano d'opera	0,00%	Incidenza sicurezza	0,7%		



COMUNE DI NAPOLI

Servizio Tecnico Impianti Sportivi

Via Tansillo Stadio Diego Armando Maradona – Tribuna Posillipo – 80125 Napoli

Tel (+39) 081 7956916/42

CODICE ARTICOLO	NP 002				
CODICE ANALISI	NP 002		Provincia di Appartenenza	NA	
Fornitura e posa in opera di collare in acciaio zincato per fissaggio di condotte in PE e PVC con diametro fino a 315 mm					
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo
A	COSTI DIRETTI				
A1	MANO D'OPERA				
	Operaio Specializzato - 3° LIVELLO	ora	0,16	€ 28,76	€ 4,60
	Operaio Qualificato - 2° LIVELLO	ora	0,16	€ 26,69	€ 4,27
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 8,87
A2	MATERIALI				
	Collare in acciaio zincato	cad	1,00	€ 25,00	€ 25,00
	Maggiorazione materiale di fissaggio	%	0,02	€ 25,00	€ 0,50
	TTOTALE MATERIALI				€ 25,50
A3	ATTREZZATURE				
	Trapano avvitatore elettrico	ora	0,16	€ 7,50	€ 1,20
	TOTALE ATTREZZATURE				€ 1,20
	TOTALE A (COSTI DIRETTI)				€ 35,57
B	COSTI INDIRETTI				
B1	Spese Generali (incidenza sul totale A)	17,00 % su	€ 35,57		€ 6,05
B2	di cui per sicurezza (incidenza su B1)	5,00 % su	€ 6,05		€ 0,30
B3	Utile dell'Impresa (incidenza su A+B1)	10,00 % su	€ 41,62		€ 4,16
	PREZZO DI APPLICAZIONE (A+B1+B3)			cad	€ 45,78
Incidenza mano d'opera	19,38%	Incidenza sicurezza	0,7%		



COMUNE DI NAPOLI

Servizio Tecnico Impianti Sportivi

Via Tansillo Stadio Diego Armando Maradona – Tribuna Posillipo – 80125 Napoli

Tel (+39) 081 7956916/42

CODICE ARTICOLO	NP 003				
CODICE ANALISI	NP 003		Provincia di Appartenenza	NA	
Fornitura e posa in opera di staffe di supporto in acciaio zincato per condotte in PE e PVC					
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo
A	COSTI DIRETTI				
A1	MANO D'OPERA				
	Operaio Specializzato - 3° LIVELLO	ora	0,16	€ 28,76	€ 4,60
	Operaio Qualificato - 2° LIVELLO	ora	0,16	€ 26,69	€ 4,27
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 8,87
A2	MATERIALI				
	Staffe in acciaio	cad	1,00	€ 13,00	€ 13,00
	Maggiorazione per materiale di fissaggio	%	0,02	€ 13,00	€ 0,26
	TTOTALE MATERIALI				€ 13,26
A3	ATTREZZATURE				
	Trapano avvitatore elettrico	ora	0,16	€ 7,50	€ 1,20
	TOTALE ATTREZZATURE				€ 1,20
	TOTALE A (COSTI DIRETTI)				€ 23,33
B	COSTI INDIRETTI				
B1	Spese Generali (incidenza sul totale A)	17,00 % su	€ 23,33		€ 3,97
B2	di cui per sicurezza (incidenza su B1)	5,00 % su	€ 3,97		€ 0,20
B3	Utile dell'Impresa (incidenza su A+B1)	10,00 % su	€ 27,30		€ 2,73
	PREZZO DI APPLICAZIONE (A+B1+B3)			cad	€ 30,03
Incidenza mano d'opera	29,55%	Incidenza sicurezza	0,7%		



COMUNE DI NAPOLI
Servizio Tecnico Impianti Sportivi
Via Tansillo Stadio Diego Armando Maradona – Tribuna Posillipo – 80125 Napoli
Tel (+39) 081 7956916/42

CODICE ARTICOLO	NP 004				
CODICE ANALISI	NP 004		Provincia di Appartenenza		NA
Revisione pompa sommersa per sollevamento delle acque reflue alla ricezione della fogna comunale, completa della revisione della parte elettrica e dei collegamenti al quadro					
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo
A	COSTI DIRETTI				
A1	MANO D'OPERA				
	Operaio Specializzato - 3° LIVELLO	ora	16,00	€ 28,76	€ 460,16
	Operaio Qualificato - 2° LIVELLO	ora	16,00	€ 26,69	€ 427,04
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 887,20
A2	MATERIALI				
	Revisione pompa di sollevamento	cad	1,00	€ 600,00	€ 600,00
	Verifica impianto elettrico	cad	1,00	€ 200,00	€ 200,00
	TTOTALE MATERIALI				€ 800,00
A3	ATTREZZATURE				
					€ -
	TOTALE ATTREZZATURE				€ -
	TOTALE A (COSTI DIRETTI)				€ 1.687,20
B	COSTI INDIRETTI				
B1	Spese Generali (incidenza sul totale A)	17,00 % su	€ 1.687,20		€ 286,82
B2	di cui per sicurezza (incidenza su B1)	5,00 % su	€ 286,82		€ 14,34
B3	Utile dell'Impresa (incidenza su A+B1)	10,00 % su	€ 1.974,02		€ 197,40
	PREZZO DI APPLICAZIONE (A+B1+B3)			cad	€ 2.171,43
Incidenza mano d'opera		40,86%	Incidenza sicurezza		0,7%



COMUNE DI NAPOLI

Servizio Tecnico Impianti Sportivi

Via Tansillo Stadio Diego Armando Maradona – Tribuna Posillipo – 80125 Napoli

Tel (+39) 081 7956916/42

CODICE ARTICOLO		NP 005			
CODICE ANALISI		NP 005		Provincia di Appartenenza	NA
Sostituzione di vaso igienico, mediante smontaggio e trasporto a rifiuto del vaso esistente, la fornitura in opera di nuovo vaso in porcellana vetrificata completo di rosone di raccordo al tubo di collegamento, anello di gomma, morsetti, viti e quanto altro occorrente per dare il lavoro compiuto.					
Grup.	Descrizione	U.Misura	Quantità	Prezzo Unit.	Importo
A	COSTI DIRETTI				
A1	MANO D'OPERA				
	Operaio Specializzato - 3° LIVELLO	ora	0,25	€ 28,76	€ 7,19
	Operaio Comune - 1° LIVELLO	ora	0,25	€ 24,05	€ 6,01
	TOTALE MANO D'OPERA				€ 13,20
A2	MATERIALI				
	Vaso di porcellana bianco	cad	1,00	€ 55,00	€ 55,00
	Tubazione cromata diametro 32 L200 mm	cad	1,00	€ 9,40	€ 9,40
	Briglia e guarnizione	cad	1,00	€ 4,30	€ 4,30
	TTOTALE MATERIALI				€ 68,70
A3	ATTREZZATURE				
					€ -
	TOTALE ATTREZZATURE				€ -
	TOTALE A (COSTI DIRETTI)				€ 81,90
B	COSTI INDIRETTI				
B1	Spese Generali (incidenza sul totale A)	17,00 % su	€ 81,90		€ 13,92
B2	di cui per sicurezza (incidenza su B1)	5,00 % su	€ 13,92		€ 0,70
B3	Utile dell'Impresa (incidenza su A+B1)	10,00 % su	€ 95,83		€ 9,58
	PREZZO DI APPLICAZIONE (A+B1+B3)			cad	€ 105,41
Incidenza mano d'opera	12,53%	Incidenza sicurezza	0,7%		