



**COMUNE DI NAPOLI**  
AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO  
SERVIZIO VALORIZZAZIONE DELLA CITTA' STORICA - SITO UNESCO

**Programma Operativo Regionale Campania  
FESR 2014/2020**


Asse VI - Priorità di investimento 6c - Obiettivo specifico 6.7 - Azioni 6.7.1 e 6.8.3

**Grande Progetto Centro storico di Napoli  
valorizzazione sito UNESCO - Intervento n. 27**

AREA DEL CENTRO ANTICO DI NAPOLI INTERESSATA DALLA ZTL

PROGETTO FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA AREE PEDONALI E ZONE A  
TRAFFICO LIMITATO INTERNE AL PERIMETRO UNESCO

CUP B63J20000030006

Schema di contratto		Data: Novembre 2022
	Scala	Codice ER SCO 01
Progettista - arch. Fabrizio Talamo	Arch. Paola Cerotto Dirigente	Firma
	Arch. Luca d'Angelo Responsabile Unico del Procedimento	Firma 
	Arch. Fabrizio Talamo Progettista	Firma

**COMUNE DI NAPOLI (C.F. 80014890638)**

**CIG: \_\_\_\_\_ CUP \_\_\_\_\_**

### **SCHEMA DI CONTRATTO**

N° repertorio: .....

**OGGETTO:** contratto di appalto relativo dei lavori dell'intervento di Intervento n. 27 *Area del centro antico di Napoli interessata dalla ZTL*, nell'ambito del *Grande progetto Centro storico di Napoli. Valorizzazione del sito UNESCO* sulla base del PFTE approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.127/2020 e della determinazione dirigenziale n. .. del .././2022 registrata all'indice generale il .././..... al n. ...., **CIG .....**, affidati con determinazione dirigenziale n. .. del .././....., registrata all'Indice Generale in data .././.....al n. ...., alla ditta ....., con sede legale ....., Partita IVA e Codice Fiscale ....., per l'importo complessivo di € ..... di cui € ..... per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € ..... per oneri di discarica non soggetti a ribasso oltre I.V.A.

### **REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno ....., il giorno ... del mese di ....., in Napoli, nella Sede Comunale di Palazzo San Giacomo, Piazza Municipio, avanti a me, ....., nata a Napoli il ....., Segretario Generale del Comune di Napoli, domiciliato per la carica presso la Casa Comunale, autorizzato ope legis alla rogazione degli atti in forma pubblica amministrativa nell'interesse dell'Ente, si sono personalmente costituiti:

- 1) L'arch. Paola Cerotto, nata a ..... il ....., in qualità di dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO e, abilitato alla stipula dei contratti per il Comune di Napoli ai sensi dell'art. 107, comma 3°, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, dell'art. 48 dello Statuto Comunale nonché dell'art. 10 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, domiciliato per la carica presso la sede legale del Comune di Napoli, piazza Municipio, Palazzo San Giacomo;
- 2) Sig. ...., nato il ..... a ....., nella qualità di ..... della ditta ....., con sede legale in ..... alla via .....; iscritta al numero REA: .....; Codice Fiscale e Partita IVA: ..... – con i poteri di sottoscrivere il presente atto, in nome, per conto e nell'interesse dell'impresa suddetta, giusta visura camerale della CCIAA ....., in atti del Servizio CUAG-Area Gare Lavori, unitamente alle dichiarazioni ex art. 1 del DPCM 187/91.

I predetti, della cui identità personale Io, Segretario rogante, sono certo, rinunziano con il mio consenso all'assistenza dei testimoni.

### **PREMESSO che**

- che con deliberazione di Giunta comunale n.127/2020 è stato approvato il PFTE dell'Intervento n. 27 *Area del centro antico di Napoli interessata dalla ZTL, nell'ambito del Grande progetto Centro storico di Napoli. Valorizzazione del sito UNESCO;*
- per l'attuazione dell' intervento di Area del centro antico di Napoli interessata dalla ZTL, è stata esperita la gara con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art.95 comma 3) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva, indagini, rilievi ed esecuzione dei lavori per l' implementazione di un sistema per il controllo telematico degli accessi mediante rilevamento delle immagini con sistemi omologati dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, così come disposto dal Decreto del Presidente della Repubblica 22 giugno 1999 n. 250, ai sensi dell' art. 48 comma 1 e 5 e dell'art.52 comma 1 lett.a) della legge n. 108 del 29 luglio 2021, in deroga a quanto previsto dall'articolo 59, commi 1, 1 bis e 1 ter , del D.Lgs 50/2016.
- il bando di gara è stato pubblicato secondo i tempi ed i modi previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., prevedendo un importo a base d'asta di € € 711.885,87, di cui:
  - ✓ € 15.000,00 per indagini posto a base di gara soggetto a ribasso d'asta;
  - ✓ € 31.707,03 per progettazione posto a base di gara soggetto a ribasso d'asta;
  - ✓ € 665.178,84 per lavori posto a base di gara soggetto a ribasso d'asta di cui € 22.000,00 per oneri per l'attuazione della sicurezza ex D.Lgs. n. 81/2008 non soggetto a ribasso d'asta;
- entro il termine indicato nel Bando sono pervenute n. ... offerte;
- all'esito della predetta procedura di gara, l'Appaltatore \_\_\_\_\_ è stato individuato quale aggiudicatario \_\_\_\_\_;
- che, pertanto, con Determina Dirigenziale n. ...del ....., - previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 - ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, è stata approvata l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in favore della precitata impresa e contraente, per l'importo di € ..... oltre gli oneri per la sicurezza di € ....., oltre IVA 10 %, per complessivi €....., al netto del ribasso offerto del .....%;
- che sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica e finanziaria del citato contraente;
- che l'aggiudicazione definitiva, approvata determina dirigenziale n. ...del ....., e, previa verifica dei

requisiti prescritti, ai sensi all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è divenuta efficace giusta Determina Dirigenziale ..... n. .... del .....

- che con nota \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, è stato comunicato allo stesso l'esito delle verifiche effettuate ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva;
- che le risultanze della gara e relativa aggiudicazione, in ottemperanza agli oneri di pubblicità e di comunicazione di cui all'articolo 98, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sono state pubblicate nel seguente modo:

Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana: in data.....;

Quotidiani nazionali n° .....: descrizione:

Quotidiani locali n° .....: descrizione .....

profilo del Committente: .....

- che con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ si è proceduto a comunicare ai controinteressati l'avvenuta aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii.;
- che con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato attestato il decorso del termine previsto dall'art. 32, comma 9 del D. Lgs. 50/16 e smi e l'assenza di ricorsi giudiziari avverso l'aggiudicazione;
- che, ai fini della conclusione del presente atto, il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti del Servizio ..... le risultanze, con esito regolare, delle verifiche relative all'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, come attestato con Disposizione Dirigenziale n. .... del medesimo Servizio, con cui si dà atto dell'esito positivo delle verifiche citate e dei requisiti speciali di cui all'art.83 del D.lgs. 50/2016, degli accertamenti relativi al Programma 100, di cui al vigente DUP, nonché il Documento Unico attestante la Regolarità Contributiva, in corso di validità, mentre la dichiarazione ai sensi dell'art.1 del D.P.C.M. n. 187 del 11/5/1991 rilasciata dalla ditta aggiudicataria è stata acquisita in copia e versata in atti presso l'Area C.U.A.G. - Servizio Gare Lavori;
- che la richiesta di informazioni prefettizie in capo alla ditta affidataria è stata effettuata mediante consultazione della Banca Dati Nazionale Unica, come attestato dal Rup con nota ..... del ..... e dalla predetta richiesta risulta generato il seguente protocollo: .....
- che, in sede di offerta l'Appaltatore ha accettato ogni clausola presente nel disciplinare di gara, nei documenti ivi allegati, compresi il presente contratto, nonché il Capitolato relativi allegati posti a base di gara;

- che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori come accertato con verbale redatto dal direttore dei lavori ai sensi del comma 1 art.4 del D.M. 49/2018;
- che in data ..... l'Appaltatore ha costituito cauzione definitiva n. .... rilasciata dalla compagnia di assicurazione ....., secondo quanto previsto nel disciplinare di gara e nell'articolo 103 del Codice dei Contratti, e ha consegnato l'originale alla Stazione Appaltante;
- che in data ..... l'Appaltatore ha consegnato alla Stazione Appaltante l'originale della polizza assicurativa del progettista, ai sensi dell'art. 24, co. 4, del Codice per la copertura dei rischi di natura professionale, secondo quanto previsto dal disciplinare di gara e dall'articolo 24, comma 4, del Codice dei Contratti;
- che il presente appalto trova copertura finanziaria nell'ambito del Grande progetto Centro Storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO – Finanziamento POR Campania FESR 2014/2020 - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3.

**Tutto ciò premesso, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue**

**Art. \_\_\_) Valore delle premesse.**

La premessa è patto e costituisce parte integrante del presente atto.

**Art. \_\_\_) Oggetto dell'appalto.**

- La Stazione Appaltante affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l' esecuzione, con le modalità ed alle condizioni previste nel presente Contratto, nei documenti di gara e nell'offerta presentata in sede di gara, della progettazione definitiva, esecutiva, indagini, rilievi e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di implementazione di un sistema per il controllo telematico degli accessi mediante rilevamento delle immagini con sistemi omologati dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, così come disposto dal Decreto del Presidente della Repubblica 22 giugno 1999 n. 250, ai sensi dell' art. 48 comma 1 e 5 e dell'art.52 comma 1 lett.a) della legge n. 108 del 29 luglio 2021, in deroga a quanto previsto dall'articolo 59, commi 1, 1 bis e 1 ter , del D.Lgs 50/2016, per le cui specifiche si rimanda al Capitolato tecnico ....., affidati con Determina Dirigenziale de servizio ..... n. .... del ..... alla ditta .....
- Le prestazioni di progettazione e quelle ad esse accessorie devono essere complete, idonee ed adeguate in modo da consentire l'ottenimento di tutti i pareri e nulla osta necessari per la

realizzazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 26, comma 2, del Codice dei Contratti, conseguire la validazione positiva ai sensi dell'articolo 26, co. 8-bis, del Codice dei Contratti e consentire l'eventuale approvazione del progetto esecutivo e l'immediata cantierabilità dei lavori progettati.

- L'Appaltatore dovrà eseguire le attività oggetto del presente affidamento nonché tutte le prestazioni e le forniture ad essi complementari, anche ove non espressamente indicati, in conformità alle norme di Legge e ai Regolamenti vigenti in materia di appalti di lavori pubblici, alle raccomandazioni e/o prescrizioni, comunque denominate, dettate da parte della Stazione Appaltante o Amministrazioni ed Enti competenti, ancorché tali prestazioni non siano specificatamente previste nel presente Contratto e nei Documenti Contrattuali.

#### **Art. \_\_\_\_ ) Documenti integranti l'appalto e allegazioni.**

L'esecuzione dell'appalto è regolata secondo le prescrizioni normative e tecniche e le altre condizioni contenute negli atti relativi alla procedura di gara (bando, capitolato, disciplinare di gara, determina di aggiudicazione, etc.), compresi, in specie, gli elaborati grafici progettuali ai sensi dell'art. 96 c. 2 del D. Lgs. 81/08, il computo metrico estimativo, il computo metrico presentato in sede di offerta economica dalla ditta aggiudicataria il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art.100, la cui accettazione da parte di ciascun datore di lavoro delle imprese nonché la redazione del piano operativo della sicurezza ed il cronoprogramma costituiscono, limitatamente al singolo cantiere interessato, adempimento delle disposizioni di cui all'art. 26 commi 1 lett.b-2, 3, e 5 del D. Lgs. 81/08 e di cui all'art. 29 comma 3 del D. Lgs. 81/08, e tutti gli atti costituenti l'offerta della ditta aggiudicataria che, sebbene non allegati, costituiscono parte integrante del contratto, unitamente al capitolato speciale d'appalto ed all'elenco prezzi che vengono allegati al presente contratto (all. 1 e 2).

#### **Art. \_\_\_\_ ) Corrispettivo**

Il contratto è stipulato a misura, applicandosi il ribasso percentuale del .....% costituente l'offerta formulata in sede di gara dall'affidataria.

Il Comune pagherà all'appaltatore il corrispettivo dell'esecuzione dell'appalto, sino a concorrenza della somma di € ..... di cui € .... per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, di cui € .... per oneri di discarica non soggetti a ribasso oltre I.V.A così ripartito:

- Indagini € \_\_\_\_\_
- Progettazione € \_\_\_\_\_
- Lavori € \_\_\_\_\_

L'Appaltatore dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo di cui al presente affidamento comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire le attività affidategli, nel rispetto di leggi, norme e regolamenti in vigore, ivi incluse tutte le attività necessarie per l'adempimento

delle prescrizioni della Stazione Appaltante e/o Amministrazioni ed Enti competenti, l'assistenza alla verifica, nonché ogni ulteriore attività tecnica o amministrativa necessaria.

All'appaltatore verranno corrisposti i pagamenti del corrispettivo contrattuale ed ai sensi dell'articolo 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è prevista la corresponsione, in favore dell'Appaltatore, di un'anticipazione del prezzo, pari al 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale, da erogare entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori, accertato dal RUP, previa presentazione da parte dell'Appaltatore della relativa garanzia fideiussoria.

L'anticipazione verrà compensata mediante trattenuta sull'importo di ogni certificato di pagamento, di un importo percentuale pari alla percentuale dell'anticipazione, a titolo di graduale recupero della medesima.

Gli importi contrattuali verranno così erogati:

- per la progettazione definitiva e l'esecuzione delle indagini:
- un primo acconto pari al 20,00% entro 15 giorni dall'avvio della progettazione;
- il saldo finale entro i successivi 30 giorni dalla validazione ed approvazione del progetto definitivo.

-per la progettazione esecutiva:

- un primo acconto, pari al 20,00% entro 15 giorni dall'avvio della progettazione;
- il saldo finale entro i successivi 30 giorni dalla validazione ed approvazione del progetto esecutivo.

Previa regolare approvazione della progettazione definitiva ed esecutiva redatta a cura dell'Appaltatore.

Si precisa che gli stessi pagamenti, anche dopo la loro erogazione, restano subordinati al mancato verificarsi di errori od omissioni progettuali con la relativa ripetizione

-per esecuzione lavori:

in relazione ai lavori eseguiti, le rate di acconto sono dovute al raggiungimento di un importo non inferiore a € 150.000,00 (Euro centocinquantamila/00).

Entro 45 (quarantacinque) giorni dal verificarsi delle condizioni per l'erogazione delle rate di acconto, la D.L. redige la contabilità ed emette lo stato di avanzamento dei lavori, il quale deve recare la dicitura: «lavori a tutto il .....» con l'indicazione della data di chiusura.

Alla data di emissione del SAL, e comunque non oltre 7 (sette) giorni, il RUP emetterà il conseguente certificato di pagamento.

La Stazione Appaltante provvede al pagamento del predetto certificato nel termine di 30 (trenta) giorni, ai sensi dell'art. 113-bis del Codice, mediante emissione dell'apposito mandato e alla successiva erogazione a favore dell'Appaltatore, previa presentazione di regolare fattura fiscale da emettersi con le modalità indicate al comma 7 del presente articolo.

Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a 90 giorni, per cause non dipendenti dall'Appaltatore e comunque non imputabili al medesimo, l'Appaltatore può chiedere ed ottenere che

si provveda alla redazione dello stato di avanzamento parziale, prescindendo dall'importo minimo di cui al comma 1 di cui al presente articolo, ed alla conseguente emissione del certificato di pagamento e del mandato di pagamento.

-pagamento saldo

Il conto finale dei lavori verrà redatto entro 90 giorni dalla data dell'ultimazione dei lavori, accertata con apposito verbale. Il conto finale dei lavori verrà sottoscritto dall'Appaltatore, su richiesta del R.U.P., entro il termine perentorio di 30 giorni; se l'Appaltatore non provvede alla sottoscrizione del conto finale nel termine indicato, o se lo firma senza confermare le domande già formulate nel registro di contabilità, il conto finale si intenderà definitivamente accettato. La rata di saldo verrà corrisposta all'Appaltatore successivamente all'emissione del positivo certificato di collaudo dei lavori, previa presentazione della garanzia di cui all'art. 103, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016.

Il pagamento delle predette quote di corrispettivo avverrà mediante bonifico bancario sul conto corrente comunicato dall'Appaltatore intestato a quest'ultimo e dedicato, in via non esclusiva, ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010:

Numero c/c: ....., Banca: ....., Agenzia di .....,  
ABI: ....., CAB: ....., CIN: ... IBAN: .....

Fermo restando quanto precede, l'Appaltatore si obbliga al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, così come previsto dall'articolo 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e successive modificazioni ed integrazioni.

Le fatture dovranno essere redatte e trasmesse in formato elettronico con le modalità di cui al Capitolato di appalto e dovranno riportare i codici C.I.G. e C.U.P. indicati nel presente contratto.

La Stazione Appaltante avrà il diritto di dichiarare la risoluzione del presente contratto ex articolo 1456 c.c. in caso di violazione delle disposizioni di cui all'articolo 3, co. 9 bis, della Legge n. 136/2010.

Art. \_\_\_\_\_) Revisione prezzi

La revisione prezzi è normata ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del Codice e dell'art.29 del decreto Legge n.4 del 27 gennaio 2022 convertito con modificazioni dalla L. 28 marzo 2022, n. 25.

#### **Art.5) Durata**

La durata dei lavori oggetto del presente contratto è stabilita in .... (.....) **giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

#### **Art. \_\_\_\_ ) Subappalto.**

La ditta contraente potrà subappaltare le lavorazioni oggetto dell'appalto, ai sensi della normativa vigente, in conformità con quanto previamente manifestato nell'offerta . Il Comune di Napoli si riserva



di autorizzare il subappalto ove ne ricorrano i presupposti e siano effettuate le verifiche ai sensi della normativa vigente.

**Art. \_\_\_\_ ) Garanzie contrattuali.**

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, la ditta aggiudicataria ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, mediante polizza fideiussoria n. ...., rilasciata il giorno ..... da ....., per la somma garantita di € ....., beneficiando della riduzione previste ai sensi dell'art.93, comma 7, del D.lgs. 50/2016, giusta il possesso della certificazione del sistema di qualità conservata agli atti dell'Area C.U.A.G. Servizio Gare – Lavori. La polizza fideiussoria è custodita, in originale, presso il servizio contraente.

**Art. \_\_\_\_ ) Penali**

Nel caso di mancato rispetto del termine per le consegne della progettazione definitiva ed esecutiva nei termini meglio specificati nel Capitolato tecnico e nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari allo 0,6 per mille dell'importo netto contrattuale. L'applicazione della penale non pregiudica il diritto della Stazione Appaltante al risarcimento del danno ulteriore, ai sensi dell'art. 1382 comma 1 del codice civile. L'importo complessivo delle penali non può superare il 10 per cento dell'importo contrattuale.

**Art. \_\_\_\_ ) Tracciabilità finanziaria.**

La ditta aggiudicataria è tenuta all'osservanza degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i. La stessa si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura – U.T.G. della Provincia di Napoli della notizia dell'eventuale inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) ai medesimi obblighi.

**Art. \_\_\_\_ ) Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli.**

Il sig. ...., in rappresentanza della ditta aggiudicataria, attesta di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. n. 62/2013 e che, pertanto, l'inosservanza, per effetto dell'art. 2, co. 3, del suddetto Codice, determina l'applicazione delle sanzioni previste dal Patto di Integrità, in relazione alla gravità della violazione, commisurata al danno, anche di immagine, arrecato all'Ente; le ipotesi di gravi e reiterate violazioni del richiamato Codice di Comportamento, accertate dalla competente dirigenza, determinano la risoluzione automatica del contratto. Il suddetto rappresentante legale, inoltre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, di detto Codice, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta Amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata;

si impegna altresì a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo 165 del 2001.

**Art. \_\_\_) Protocollo di legalità.**

Il sig. ...., in rappresentanza della ditta aggiudicataria, dichiara di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al "Protocollo di Legalità in materia di appalti", stipulato in data 01/08/2007 e recepito dal Comune di Napoli con Deliberazione di Giunta Comunale n. 3202 del 05/10/2007, e di accettare espressamente le clausole di cui all'art. 8 dello stesso, che di seguito si riportano:

**Clausola n. 1** - *La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.*

**Clausola n. 2** - *La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).*

**Clausola n. 3** - *La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.*

**Clausola n. 4** - *La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o sub contratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o sub contratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del D.P.R. 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.*

***Clausola n. 5** - La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o sub contratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.*

***Clausola n. 6** - La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.*

**Art. \_\_\_) Patto di Integrità.**

Il sig. ...., in qualità di legale rappresentante della ditta aggiudicataria, dichiara di essere a conoscenza del contenuto del "Patto di Integrità", approvato con Delibera di G.C. n. 797 del 3 Dicembre 2015, che rende applicabile il Patto stesso alle imprese partecipanti alle gare ed ai soggetti affidatari, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti ed assume, in particolare, i seguenti impegni: rendere noto ai propri collaboratori a qualsiasi titolo il *Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli*, prendendo atto che il Comune di Napoli ne ha garantito l'accessibilità (ai sensi dell'art. 17, comma 2, del decreto Presidente della Repubblica n. 62/2013) pubblicandolo sul proprio sito istituzionale all'indirizzo web <http://www.comune.napoli.it>; osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, avuto riguardo al ruolo e all'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice stesso; riferire tempestivamente al Comune di Napoli ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, od offerta di protezione, che sia avanzata nel corso dell'esecuzione dell'appalto nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. Il legale rappresentante della ditta aggiudicataria, parimenti, prende atto che analogo obbligo dovrà essere assunto da ogni altro soggetto che intervenga, a qualunque titolo, nell'esecuzione del contratto e che tale obbligo non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva e ogni altra forma di illecita interferenza; rendere noti, su richiesta del Comune di Napoli, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il presente contratto, inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. Le sanzioni applicabili, in caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con il Patto di Integrità, sono l'escussione della fideiussione definitiva, la risoluzione del contratto, l'esclusione dalle procedure di gara/affidamento indette dal Comune di Napoli e la cancellazione dagli elenchi aperti per i successivi tre anni.

**Art. \_\_\_) – Trattamento dei dati personali.**

Le Parti danno atto, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente di essersi reciprocamente informate circa l'utilizzazione dei dati personali i quali saranno gestiti nell'ambito di trattamenti con mezzi

automatizzati o manuali al solo fine di dare esecuzione al presente Contratto.

L'appaltatore autorizza il Comune al trattamento dei dati, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii , nonché, del Reg. UE 2016/679 del 27 aprile 2016, anche in relazione ad eventuali verifiche presso soggetti terzi. A tale fine dichiara di essere a conoscenza delle modalità e delle finalità del trattamento dei dati personali che deriverà dall'esecuzione del presente atto.

Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione del Codice Privacy, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.

**Art. \_\_\_\_ ) Elezione di domicilio.**

L'Appaltatore, ai fini dell'esecuzione del presente Contratto, dichiara di eleggere domicilio come segue:

\_\_\_\_\_

Al domicilio suindicato saranno inviati tutti gli atti e i documenti che riguardano l'esecuzione del presente Contratto e degli interventi che ne costituiscono oggetto.

**Art. \_\_\_\_ ) Foro esclusivo.**

Tutte le controversie che sorgessero tra le Parti in relazione alla interpretazione, all'esecuzione alla validità e alla risoluzione del presente contratto, saranno decise dal foro competente di Napoli ai sensi dell'art. 25 c.p.c. È, in ogni caso, esclusa la clausola arbitrale.

**Art. \_\_\_\_ ) Clausola di rinvio**

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rinvia alla documentazione di gara, al Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n. 50/2016, come modificato e integrato dal decreto correttivo, D.Lgs. n. 56/2017, nonché della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del Decreto Legge n. 76 del 2020, convertito in Legge n. 120 dell'11.09.2020, modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021, convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021 e ad ogni altra norma vigente in materia.

**Art. \_\_\_\_ ) Spese contrattuali.**

Tutte le spese del presente contratto, nessuna esclusa od eccettuata, sono poste a carico della ditta aggiudicataria, la quale ha depositato, con bonifico del ..... la somma di € ....., somma della quale si renderà conto dopo il perfezionamento degli adempimenti successivi connessi al presente contratto. Il presente contratto sconta una imposta di bollo pari ad € ..... ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007 assolta in sede di registrazione.

Il presente contratto è comprensivo di n. .. allegati soggetto a bollo sin dall'origine e sconta una imposta di bollo pari ad Euro ... assolta virtualmente (autorizzazione Agenzia delle Entrate di Napoli n. 00155500 del 20/11/2014). Ai fini fiscali il contratto viene registrato a tariffa fissa nella misura di €

200.

Sono, altresì a carico dell'appaltatore, ai sensi del combinato disposto degli articoli 73, co. 4, del Codice dei Contratti e dell'articolo 5, co. 2, del D.M. 2 dicembre 2016, le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici e le spese per la pubblicazione sui quotidiani, che l'operatore economico che si aggiudicherà l'appalto avrà l'obbligo di rimborsare alla Stazione Appaltante, entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione ;

*Visto, apposto con firma digitale, per la regolarità del procedimento ai sensi dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei contratti, per la parte di competenza del CUAG.*

**Il Dirigente del Servizio .....**

*Io Segretario Generale ho ricevuto il presente atto che, previa lettura alle costituite parti, viene da queste dichiarato conforme alle espresse volontà delle stesse, nonché, accettato e sottoscritto, previo accertamento delle identità personali, mediante l'utilizzo ed il controllo di strumenti informatici, ivi compresa l'apposizione di firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. attestando che i certificati di firma dei signori:*

*1) arch. Paola Cerotto, quale rappresentante del Comune, il cui certificato digitale di sottoscrizione, identificato dal numero di serie ....;*

*2) Sig. ...., nato a ....., il ....., in qualità di ....., il cui certificato digitale di sottoscrizione, identificato dal numero di serie ....;*

*sono validi e conformi, giusto quanto risulta dalle verifiche degli Enti certificatori delle firme digitali medesime.*

*Letto, confermato e sottoscritto*

**IL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE .....**

**IL RAPPRESENTANTE DELLA DITTA .....**

**IL SEGRETARIO GENERALE .....**