

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE  
DELLE COPERTURE INTEGRALI DEGLI IMMOBILI COMUNALI SITI ALLA  
III TRAVERSA ALVEO ARTIFICIALE - TAVERNA DEL FERRO – EDILIZIA ALTA DEL  
COMUNE DI NAPOLI” - CUP: B62D22000070001**



**COMUNE DI NAPOLI**  
**Area Patrimonio**  
**Servizio Tecnico Patrimonio**



# PROGETTO ESECUTIVO

IL PROGETTISTA



**PIRAN S.R.L.**

Società d'Ingegneria  
Via Madama Vincenza n.3 81030-Teverola (CE)  
P.IVA. 04636350615 - piransrl2@gmail.com

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Ing. Giovanni Toscano**

L'AMMINISTRATORE E DIRETTORE TECNICO

**Arch. Cira Picca**

ELABORATO N.

**EC  
QE**

TITOLO ELABORATO

**QUADRO  
ECONOMICO**

SCALA

**- // -**

REVISIONE

**0**

**OTTOBRE 2022**

**Manutenzione straordinaria per la riqualificazione funzionale delle coperture integrali degli immobili comunali siti alla III Traversa Alveo Artificiale - Taverna del Ferro – Edilizia Alta del Comune di Napoli**

**QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO**

A	SPESE DI ESECUZIONE		IMPORTO	TOTALI
A.1	Importo Lavori a misura		€ 954 481,40	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 35 344,51	
	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>			<b>€ 989 825,91</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		IMPORTO	TOTALI
<u>B.1</u>				
B.1.1	Imprevisti e accert. art. 133 del Codice (3%)		€ 166 578,76	
B.1.2	Rilievi, accertamenti, indagini complementari		€ 5 000,00	
B.1.3	Oneri relativi a servizi di ingegneria - progettazione Esecutiva, Direzione Lavori , coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione		€ 82 682,10	
B.1.4	Autorità lavori pubblici e spese pubblicità		€ 3 000,00	
B.1.5	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs. N. 50/2016	<b>2% di A</b>	€ 19 796,52	
B.1.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs. N. 50/2016 relativo ai servizi di ingegneria		€ 1 696,04	
B.1.7	Oneri per smaltimento rifiuti		€ 59 389,55	
	Totale B.1			<b>€ 338 142,97</b>
<u>B.2</u>				
B.2.1	IVA sui lavori (A)	<b>10%</b>	€ 98 982,59	
B.2.2	IVA su spese Rilievi, accertamenti, indagini complementari (B.1.2)	<b>22%</b>	€ 1 100,00	
B.2.3	IVA su imprevisti (B.1.1)	<b>10%</b>	€ 16 657,88	
B.2.4	IVA su oneri di smaltimento (B.1.5)	<b>22%</b>	€ 13 065,70	
B.2.5	Contributo 4% C.N.P.A.I.A. (4%*B.1.3)	<b>4%</b>	€ 3 307,28	
B.2.6	IVA sui servizi (B.1.3)	<b>22%</b>	€ 18 190,06	
B.2.7	IVA sulle spese (B.2.5)	<b>22%</b>	€ 727,60	
	Totale B.2			<b>€ 152 031,12</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			<b>€ 490 174,09</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>			<b>€ 1 480 000,00</b>