



COMUNE DI NAPOLI

Area Trasformazione del territorio

Servizio Valorizzazione della città storica- sito UNESCO

Grande Progetto Centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO



UNIONE EUROPEA



### Grande Progetto centro storico di Napoli

Valorizzazione del sito UNESCO- POR Campania FESR 2014/2020- Asse VI- Priorità di investimento

6c- Obiettivo specifico 6.7- Azioni 6.7.1 e 6.8.3

Intervento n° 17 denominato: **complesso dell'Annunziata e complesso dell'Ascalesi.**

Determina di aggiudicazione definitiva; decreto prot. n. 19730 del 6 luglio 2017 del Provveditorato interregionale alle opere pubbliche per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata. Impresa aggiudicataria: COGES S.r.l. (capogruppo) – IL LABORATORIO srl (mandante)  
 Importo aggiudicato: € 774.465,94  
 Contratto: rep. 86375 del 30/01/2020  
 Responsabile del procedimento: arch. Luca d'Angelo  
 Direttore dei lavori: arch. Fabio Ferriero  
 Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: arch. Gaetano Iannuzzi  
 CUP B62C12000140006 CIG: 5376560DA8

### VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI n° 3

*Premesso:*

- che tra gli interventi previsti dal Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO, finanziato a valere su risorse POR 2014-2020 Asse VI- Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1, 6.8.3 è incluso l'intervento denominato *Complesso dell'Annunziata e dell'Ascalesi*;
- con deliberazione di G.C. n. 610 dell'8 agosto 2013, come successivamente modificata e integrata da ultimo con deliberazione di G.C. n. 939 del 12 dicembre 2013, veniva approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato "complesso dell'Annunziata e complesso dell'Ascalesi" dell'importo complessivo di € 1.097.674,58, ricompreso tra le opere da realizzare nell'ambito del Grande Progetto Centro storico di Napoli- Valorizzazione del sito UNESCO (di seguito Grande Progetto UNESCO);
- con determinazione n. 48 del 19.12.2018 del dirigente del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica I.G. n. 2510 del 31 dicembre 2018 veniva revocata la determinazione I.G. n. 1514/2015 (presa d'atto del decreto del Provveditorato n. 13238/2015 di aggiudicazione definitiva a ERAGON consorzio stabile s.c.a.r.l.) e contestualmente si prendeva atto della nota n. 34577 del 13 dicembre 2018 con la quale il Provveditorato – alla luce della sentenza Consiglio di Stato n. 1112/2018 – disponeva l'aggiudicazione definitiva in favore del costituendo R.T.I. COGES s.r.l. (capogruppo) e IL LABORATORIO s.r.l. (mandante);
- in data 30 gennaio 2020 è stato sottoscritto il contratto rep. n° 86375 con la suddetta A.T.I. per l'affidamento dei lavori di restauro e rifunzionalizzazione relativi all'intervento denominato: "Complessi Ospedalieri dell'Annunziata e dell'Ascalesi" per l'importo complessivo pari ad € 774.465,94 di cui € 238.869,95 per lavori a misura, € 488.676,95 per costo del personale non soggetto al ribasso, € 25.835,43 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 21.083,61 per oneri di smaltimento rifiuti non soggetti a ribasso, oltre IVA;

**COGES s.r.l.**  
 L'Amministratore Unico  
 (geom. Antonio Manna)



COMUNE DI NAPOLI

Area Trasformazione del tes

Servizio Valorizzazione della città storica- sito UNESCO

Grande Progetto Centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO



UNIONE EUROPEA



- che il direttore dei lavori di che trattasi, previo ordine di servizio n. 1 del 9 settembre 2020 del responsabile del procedimento, con verbale del 14 settembre 20 ha provveduto ad effettuare la consegna parziale delle attività lavorative limitatamente alla Cupola della Chiesa dell'Annunziata.

#### Visto:

- il citato contratto ed il Capitolato Speciale d'appalto dei lavori in oggetto;
- il Codice dei Contratti D.Lgs. n. 163/2006;
- il Regolamento d'attuazione DPR n. 207/2010

#### Rilevato che:

si è resa indispensabile l'esecuzione di alcune lavorazioni i cui prezzi non sono previsti nel contratto principale e che, pertanto, si è reso necessario concordare i nuovi prezzi desumendoli dalle tariffe della Regione Campania e, ove non contenuti in detti tariffari, ricavandoli con apposite analisi, determinando gli stessi ai sensi dell'art. 163 del DPR 5 ottobre 2010, n. 207;

- nello specifico i prezzi non inclusi nel contratto principale si sono resi indispensabili in quanto è necessario:
- procedere al consolidamento strutturale mediante cerchiaggio del tamburo avendo rinvenuto lesioni e rotture nell'antica cerchiatura metallica;
- migliorare la tenuta strutturale delle vetrate di grandi dimensioni per garantire la sicurezza e ridurre la manutenzione attraverso la completa sostituzione dei vetri realizzando, inoltre, un nuovo sistema di fissaggio;
- sigillare le vetrate del lanternino e installare sistemi atti all'allontanamento delle acque meteoriche dalla base delle finestre;
- procedere ad estendere l'intervento di consolidamento delle murature in tufo le cui condizioni sono peggiorate nel corso del tempo;
- procedere al restauro dell'apparato decorativo secondo le nuove indicazioni ricevute dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio nonché utilizzando i materiali più evoluti attualmente disponibili;
- progettare e realizzare l'impianto di scariche atmosferiche che si è rivelato incompleto e, pertanto, non funzionante;
- installare una rete di protezione in corrispondenza dell'intradosso della cupola;
- impermeabilizzare il cornicione del terrazzo alla base della cupola su entrambi i lati;
- aumentare il livello di sicurezza del cantiere.

Ritenuto necessario addivenire alla determinazione dei nuovi prezzi si è redatto il seguente verbale.

L'anno duemilaventidue, il giorno quattro del mese di agosto, presso il Comune di Napoli nell'ufficio del Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO, sito al primo piano del Largo Torretta n. 19, il Direttore dei Lavori arch. Fabio Ferriero, alla presenza del Responsabile del Procedimento arch. Luca d'Angelo,

**COGES s.r.l.**  
L'Amministratore Unico  
(geom. Antonio Manna)



COMUNE DI NAPOLI

Area Trasformazione del te:

Servizio Valorizzazione della città storica - sito UNESCO

Grande Progetto Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO



UNIONE EUROPEA



#### HA CONCORDATO

con il sig. Antonio Manna, nato a San Giorgio a Cremano (NA) il 21/09/1963, legale rappresentante della Impresa COGES Srl, individuato quale procuratore del Raggruppamento temporaneo di imprese RTI COGES Srl (capogruppo) e IL LABORATORIO Srl (mandante), il quale dichiara di accettare con tutte le definizioni, le modalità costruttive ed i materiali indicati nelle descrizioni, i seguenti nuovi prezzi indicati al lordo del ribasso contrattuale pari a 36,173%, precisando che come da contratto, il costo del personale non è soggetto a ribasso secondo gli importi indicati nelle schede di analisi prezzo allegate.

**NP\_039-** Tiro in alto e calo in basso di tutti gli elementi costituenti il ponteggio per raggiungere la quota di 23.80 m. del terrazzo alla base del tamburo.

**Prezzo a corpo al lordo del ribasso € 29.960,00 (euro ventinovemilanovecentosessanta/00)**

**NP\_040-** Fornitura e posa in opera di sistema di protezione contro la caduta di calcinacci da applicare alla base della cupola della chiesa, realizzato mediante la posa in opera di rete anticalcinacci in nylon, di colore bianco, spessore filo Ø 1,5mm, tessuta a maglia quadra, dimensione della maglia 10x10mm, bordure con corda ad alta resistenza Ø 8mm, classe di resistenza al fuoco Classe 1 ignifuga, completa di ancoraggi, tiranti, funi disposte a croce opportunamente tirantate al fine di evitare l'eventuale effetto pancia generato dal peso proprio della rete ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

**Prezzo a corpo al lordo del ribasso € 13.147,00 (euro tredicimilacentoquarantasette/00)**

**NP\_041-** Riproduzione, formazione e reintegrazione di capitelli con decorazioni in stucco eseguita secondo le seguenti modalità:

- applicazione a spruzzo di soluzione Biotin T per la rimozione di patina organica dalla superficie originaria;
- pulitura della superficie originaria mediante acqua nebulizzata e/o impacchi utilizzando polpa di carta e soluzione di ammonio carbonato a percentuale variabile e successivo consolidamento strutturale mediante inserimento di perni in fibra di vetro annegati in malta composta da PLM-S e carbonato di calcio per garantire l'ancoraggio dei lacerti al supporto murario e consolidamento corticale da eseguirsi mediante applicazione a pennello di soluzione acquosa di resina acrilica al 3%;
- realizzazione di calco in gomma siliconica di ogni porzione originaria restaurata, e produzione dei relativi positivi mediante impasto di resina epossidica colabile e opportunamente caricata con inerti a granulometria variabile, supportata da tessuto in fibra di vetro;
- ogni frammento riprodotto andrà a comporre il modello di un capitello costituito dai diversi frammenti ancora recuperabili esistenti, gli elementi decorativi che risultassero ancora mancanti saranno modellati manualmente seguendo il disegno e il decoro originario. La realizzazione del modello sopra descritto ci permetterà di realizzare un calco in gomma siliconica definitivo con il quale realizzare gli altri capitelli;
- sagomatura e rifinitura degli elementi calcati da eseguirsi in sito prima della posa in opera;
- posa in opera degli elementi mediante perni in fibra di vetro, annegati in resina epossidica Epo 121, stuccature e rifiniture mediante PLM-S opportunamente caricata.

Nella voce sono compresi noli di apparecchi ed attrezzature di cantiere, fornitura di materiali e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

**Prezzo cadauno al lordo del ribasso € 2.970,00 (euro duemilanovecentosettanta/00)**

**NP\_042-** Restauro degli apparati decorativi della cornice di sotto gronda avente uno sviluppo della circonferenza di ca. m 70 e consistenti in:



COMUNE DI NAPOLI

Area Trasformazione del territorio

Servizio Valorizzazione della città storica- sito UNESCO

Grande Progetto Centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO



UNIONE EUROPEA



Gattoni assenti – n.50 Pz.:

- preparazione del supporto murario con idonea malta in prossimità del nuovo gattone da posare in opera;
- fornitura di nuovo gattone in polistirene espanso EPS rivestito con speciali resine, secondo il disegno semplificato approvato dai funzionari della Soprintendenza, posato in opera mediante l'impiego di idonei collanti e successivo inserimento di perni in fibra di vetro con resina epossidica.

Gattoni in pessime condizioni – n.35 Pz.:

- rimozione di depositi coerenti ed incoerenti dalla struttura portante "ossatura in tufo";
- consolidamento della struttura portante "ossatura in tufo" da eseguirsi mediante l'inserimento di perni in fibra di vetro con resina epossidica, eliminazione dello strato esterno decoeso e applicazione a spruzzo o pennello di consolidante tipo Nano Estel;
- rifacimento dello stucco per la riconfigurazione del gattone secondo il disegno semplificato approvato dai funzionari della Soprintendenza, da eseguirsi con l'impiego di malta di calce idraulica e pozzolana della stessa composizione di quelle esistenti o similari.

Gattoni in cattive condizioni – n.34 Pz.:

- rimozione di depositi coerenti ed incoerenti su stucchi superstiti, nonché della ossatura portante in tufo, compreso la temporanea protezione delle zone limitrofe in pericolo di caduta;
- pulitura delle superfici degli stucchi superstiti con acqua nebulizzata e/o impacchi utilizzando polpa di carta e soluzione di ammonio carbonato a percentuale variabile;
- consolidamento della struttura portante "ossatura in tufo" da eseguirsi mediante l'inserimento di perni in fibra di vetro con resina epossidica;
- consolidamento degli stucchi, eseguito mediante applicazione di soluzione di resina epossidica a bassa percentuale (< 3%);
- consolidamento in profondità degli stucchi, da eseguirsi mediante l'inserimento di perni in fibra di vetro annegati in resina epossidica, sigillatura del foro di entrata con apposite malte;
- reintegrazione delle parti mancanti di stucco da eseguirsi con l'impiego di malta di calce idraulica e pozzolana della stessa composizione delle esistenti o similari, secondo le indicazioni definite dai funzionari della Soprintendenza.

Gattoni in buone condizioni – n.16 Pz.:

- rimozione di depositi coerenti ed incoerenti su stucchi superstiti, nonché della ossatura portante in tufo, compreso la temporanea protezione delle zone limitrofe in pericolo di caduta;
- pulitura delle superfici degli stucchi superstiti con acqua nebulizzata e/o impacchi utilizzando polpa di carta e soluzione di ammonio carbonato a percentuale variabile;
- consolidamento degli stucchi, eseguito mediante applicazione di soluzione di resina epossidica a bassa percentuale (< 3%);
- reintegrazione delle parti mancanti di stucco da eseguirsi con l'impiego di malta di calce idraulica e pozzolana della stessa composizione delle esistenti o similari, secondo le indicazioni definite dai funzionari della Soprintendenza.

**Prezzo a corpo al lordo del ribasso**

**€ 17.600,00 (euro diciassettemilaseicento/00)**

**NP\_043** - Restauro di invetriata in ferro rettangolare aventi dimensioni pari a m 2,50 x 4,75, eseguito secondo l'elenco delle seguenti lavorazioni:

- 1) rimozione delle stuccature fermavetro;
- 2) rimozione della superficie vetrata, successivo accatastamento, calo in basso, carico e trasporto a discarica dei materiali di risulta;
- 3) pulitura mediante lavaggio forzato indotto, asportazione meccanica della ruggine ed ossidi presenti;



COMUNE DI NAPOLI

Area Trasformazione del ter

Servizio Valorizzazione della città storica - sito UNESCO

Grande Progetto Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO



UNIONE EUROPEA



- 4) revisione delle ribattiture, saldature ed eventuale sostituzione delle parti ammalorate non recuperabili;
- 5) verniciatura con l'impiego di idoneo smalto a finitura antiruggine, previo trattamento del fondo;
- 6) fornitura e posa in opera di n.108 listelli fermavetro in acciaio a sezione quadrata 10x10 mm di dim. m 0,26x0,38, opportunamente verniciati, fissati al telaio fisso mediante l'impiego di viti.

Il prezzo comprende inoltre ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.  
**Prezzo cadauno al lordo del ribasso € 5.230,00 (euro cinquemiladuecentotrenta/00)**

**NP\_044-** Restauro di invetriata in ferro ad arco aventi dimensioni pari a m 4,20 x 10,05, eseguito secondo l'elenco delle seguenti lavorazioni:

- 1) rimozione delle stucature fermavetro;
- 2) rimozione della superficie vetrata, successivo accatastamento, calo in basso, carico e trasporto a scarica dei materiali di risulta;
- 3) pulitura mediante lavaggio forzato indotto, asportazione meccanica della ruggine ed ossidi presenti;
- 4) revisione delle ribattiture, saldature ed eventuale sostituzione delle parti ammalorate non recuperabili;
- 5) modifica della parte bassa dell'infisso consistente in: modifica dell'altezza delle antine apribili a battente al fine di ripristinare la manovra di apertura e chiusura; fornitura e posa in opera di scossalina scaccia acqua in lamiera di acciaio, opportunamente sagomata e verniciata;
- 6) integrazione dei profili in ferro quadro pieno di sez. 30x30mm, da installare, dove non presenti, nelle tre sedi predisposte lungo l'altezza della finestratura, compreso l'ancoraggio degli stessi alla muratura perimetrale avente funzione di sostegno della intelaiatura;
- 7) verniciatura con l'impiego di idoneo smalto a finitura antiruggine, previo trattamento del fondo;
- 8) fornitura e posa in opera di n.90 listelli fermavetro in acciaio a sezione quadrata 10x10mm di dim. m 0,65x0,65, opportunamente verniciati, fissati al telaio fisso mediante l'impiego di viti, previa realizzazione in sito di idonee filettature.

Il prezzo comprende inoltre ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.  
**Prezzo cadauno al lordo del ribasso € 11.000,00 (euro undicimila/00)**

**NP\_045-** Esecuzione di indagini strutturali preliminari sulla cerchiatura del tamburo e sul quadro lesionativo esistente, eseguita con prove magneto-induttive e prove soniche. Compreso ogni onere e magistero, inclusa la redazione di una relazione di indagine a firma di tecnico abilitato.

**Prezzo a corpo al lordo del ribasso € 3.900,00 (euro tremilanovecento/00)**

**NP\_046-** Ripristino della sigillatura delle superfici vetrate delle finestre del lanternino, eseguite mediante l'asportazione dei tratti privi di consistenza e successiva applicazione di nuovo sigillante. Inoltre il prezzo comprende la fornitura e posa in opera di scossalina scaccia acqua realizzata in lamiera di acciaio, da posizionare alla base della finestratura, oltre alla impermeabilizzazione di alcune superfici piane in muratura.

**Prezzo a corpo al lordo del ribasso € 2.170,00 (euro duemilacentosettanta/00)**

**NP\_047-** Nolo di piattaforma aerea autocarrata avente le seguenti minime caratteristiche:

- altezza mx di lavoro 30 mt;
- sbraccio max di lavoro 15 mt;
- portata standard 225 kg;
- dimensioni cesto 1800x800 mm;

E' compreso nel prezzo il manovratore della piattaforma, i carburanti ed ogni altro onere.



COMUNE DI NAPOLI

Area Trasformazione del territorio

Servizio: Valorizzazione della città storica - sito UNESCO

Grande Progetto Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO



UNIONE EUROPEA



**Prezzo al giorno al lordo del ribasso**

**€ 935,00 (euro novecentotrentacinque/00)**

**NP\_048-** Esecuzione di riparazione, rinforzo strutturale, miglioramento o adeguamento sismico di elementi e strutture in muratura, tufo o pietra naturale, mediante l'utilizzo di un sistema composito a matrice inorganica SRG (Steel Reinforced Grout), provvisto di Valutazione Tecnica Europea (ETA) ai sensi dell'art.26 del Regolamento UE n. 305/2011 e di certificazione internazionale di comprovata validità, realizzato con tessuto unidirezionale in fibra di acciaio galvanizzato Hardwire™ ad altissima resistenza, formato da micro-trefoli di acciaio prodotti secondo norma ISO 16120-1/4 2017 fissati su una microrete in fibra di vetro, del peso netto di fibra di circa 1200 g/m<sup>2</sup> - tipo GeoSteel G1200 di Kerakoll Spa - caratteristiche tecniche certificate del nastro: resistenza a trazione valore caratteristico > 3000 MPa; modulo elastico > 190 GPa; deformazione ultima a rottura > 1,5%; area effettiva di un trefolo 3x2 (5 fili) = 0,538 mm<sup>2</sup>; n° trefoli per cm = 3,14 con avvolgimento dei fili ad elevato angolo di torsione conforme alla norma ISO/DIS 17832; spessore equivalente del nastro = 0,169 mm, impregnato con geomalta® ad altissima igroscopicità e traspirabilità a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 e Geolegante® minerale, inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico in curva granulometrica 0-1,4 mm - tipo GeoCalce® F Antisismico di Kerakoll Spa - da applicarsi direttamente alla struttura da rinforzare.

L'intervento si svolge nelle seguenti fasi:

1. Eventuale trattamento di ripristino delle superfici degradate, ammalorate, decoese o non planari, mediante GeoCalce® G Antisismico o GeoCalce® F Antisismico di Kerakoll Spa e comunque secondo quanto prescritto e approvato dalla D.L.;
2. Preparazione del supporto per l'applicazione del primo strato di GeoCalce® F Antisismico, il supporto dovrà essere opportunamente irruvidito tramite sabbiatura o scarifica meccanica, avendo cura di garantire la sufficiente asperità di almeno 5 mm (pari al grado 8 del Kit collaudo preparazione supporti c.a. e muratura), pulito e inumidito;
3. Stesura di un primo strato con spessore medio ≈ 3 - 5 mm di geomalta® strutturale a grana fine a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 e Geolegante®, tipo GeoCalce® F Antisismico di Kerakoll Spa;
4. Con malta ancora fresca, procedere alla posa del Tessuto GeoSteel G1200 in Fibra di Acciaio Galvanizzato Hardwire™ ad altissima resistenza di Kerakoll Spa, avendo cura di garantire, mediante pressione energica con spatola o rullo metallico, una completa impregnazione del tessuto ed evitare la formazione di eventuali vuoti o bolle d'aria che possano compromettere l'adesione del tessuto alla matrice o al supporto;
5. Agendo fresco su fresco, procedere con l'esecuzione del secondo strato di geomalta® strutturale, tipo GeoCalce® F Antisismico di Kerakoll Spa, fino ad inglobare il tessuto di rinforzo e chiudere gli eventuali vuoti sottostanti per uno spessore complessivo del rinforzo di ≈ 5 - 8 mm;
6. Eventuale ripetizione delle fasi (4) e (5) per tutti gli strati successivi di rinforzo previsti da progetto;
7. Eventuale inserimento di diafani realizzati con tessuto unidirezionale in fibra di acciaio galvanizzato ad altissima resistenza, (da pagarsi a parte) previa: realizzazione del foro d'ingresso, avente dimensioni idonee alla natura del successivo connettore, confezionamento del connettore metallico mediante taglio, "sfiochettatura" e arrotolamento finale del tessuto in fibra d'acciaio, con bloccaggio dello stesso mediante fascetta plastica, inserimento del connettore preformato all'interno del foro con iniezione a bassa pressione finale di geomalta® ad altissima igroscopicità e traspirabilità, iperfluida, ad elevata ritenzione d'acqua a base di pura calce naturale NHL 3.5 e Geolegante® minerale, intervallo granulometrico 0-100 µm, provvista di marcatura CE - tipo GeoCalce® F Antisismico di Kerakoll Spa.

È compresa la fornitura e posa in opera di tutti i materiali sopra descritti e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: l'eventuale rimozione dell'intonaco esistente e la bonifica delle zone degradate e ripristino del substrato; i connettori e l'iniezione degli stessi e tutti gli oneri necessari per la loro realizzazione; le prove di accettazione del materiale; le indagini pre- e post-intervento; tutti i sussidi



COMUNE DI NAPOLI

Area Trasformazione del territorio

Servizio Valorizzazione della città storica - sito UNESCO

Grande Progetto Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO



UNIONE EUROPEA



necessari per l'esecuzione dei lavori. PRIMO STRATO

Prezzo al metro quadrato al lordo del ribasso

€ 151,00 (euro centocinquantuno/00)

**NP\_049** - Esecuzione di riparazione, rinforzo strutturale, miglioramento o adeguamento sismico di elementi e strutture in muratura, tufo o pietra naturale, mediante l'utilizzo di un sistema composito a matrice inorganica SRG (Steel Reinforced Grout), provvisto di Valutazione Tecnica Europea (ETA) ai sensi dell'art.26 del Regolamento UE n. 305/2011 e di certificazione internazionale di comprovata validità, realizzato con tessuto unidirezionale in fibra di acciaio galvanizzato Hardwire™ ad altissima resistenza, formato da micro-trefoli di acciaio prodotti secondo norma ISO 16120-1/4 2017 fissati su una micrete in fibra di vetro, del peso netto di fibra di circa 1200 g/m<sup>2</sup> - tipo GeoSteel G1200 di Kerakoll Spa - caratteristiche tecniche certificate del nastro: resistenza a trazione valore caratteristico > 3000 MPa; modulo elastico > 190 GPa; deformazione ultima a rottura > 1,5%; area effettiva di un trefolo 3x2 (5 fili) = 0,538 mm<sup>2</sup>; n° trefoli per cm = 3,14 con avvolgimento dei fili ad elevato angolo di torsione conforme alla norma ISO/DIS 17832; spessore equivalente del nastro = 0,169 mm, impregnato con geomalta® ad altissima igroscopicità e traspirabilità a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 e Geolegante® minerale, inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico in curva granulometrica 0-1,4 mm - tipo GeoCalce® F Antisismico di Kerakoll Spa - da applicarsi direttamente alla struttura da rinforzare.

L'intervento si svolge nelle seguenti fasi:

1. Eventuale trattamento di ripristino delle superfici degradate, ammalorate, decoese o non planari, mediante GeoCalce® G Antisismico o GeoCalce® F Antisismico di Kerakoll Spa e comunque secondo quanto prescritto e approvato dalla D.L.;
2. Preparazione del supporto per l'applicazione del primo strato di GeoCalce® F Antisismico, il supporto dovrà essere opportunamente irruvidito tramite sabbiatura o scarifica meccanica, avendo cura di garantire la sufficiente asperità di almeno 5 mm (pari al grado 8 del Kit collaudo preparazione supporti c.a. e muratura), pulito e inumidito;
3. Stesura di un primo strato con spessore medio ≈ 3 - 5 mm di geomalta® strutturale a grana fine a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 e Geolegante®, tipo GeoCalce® F Antisismico di Kerakoll Spa;
4. Con malta ancora fresca, procedere alla posa del Tessuto GeoSteel G1200 in Fibra di Acciaio Galvanizzato Hardwire™ ad altissima resistenza di Kerakoll Spa, avendo cura di garantire, mediante pressione energica con spatola o rullo metallico, una completa impregnazione del tessuto ed evitare la formazione di eventuali vuoti o bolle d'aria che possano compromettere l'adesione del tessuto alla matrice o al supporto;
5. Agendo fresco su fresco, procedere con l'esecuzione del secondo strato di geomalta® strutturale, tipo GeoCalce® F Antisismico di Kerakoll Spa, fino ad inglobare il tessuto di rinforzo e chiudere gli eventuali vuoti sottostanti per uno spessore complessivo del rinforzo di ≈ 5 - 8 mm;
6. Eventuale ripetizione delle fasi (4) e (5) per tutti gli strati successivi di rinforzo previsti da progetto;
7. Eventuale inserimento di diatoni realizzati con tessuto unidirezionale in fibra di acciaio galvanizzato ad altissima resistenza, (da pagarsi a parte) previa: realizzazione del foro d'ingresso, avente dimensioni idonee alla natura del successivo connettore, confezionamento del connettore metallico mediante taglio, "sfocchettatura" e arrotolamento finale del tessuto in fibra d'acciaio, con bloccaggio dello stesso mediante fascetta plastica, inserimento del connettore preformato all'interno del foro con iniezione a bassa pressione finale di geomalta® ad altissima igroscopicità e traspirabilità, iperfluida, ad elevata ritenzione d'acqua a base di pura calce naturale NHL 3.5 e Geolegante® minerale, intervallo granulometrico 0-100 µm, provvista di marcatura CE - tipo GeoCalce® F Antisismico di Kerakoll Spa.

È compresa la fornitura e posa in opera di tutti i materiali sopra descritti e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: l'eventuale rimozione dell'intonaco esistente e la bonifica delle zone degradate





COMUNE DI NAPOLI

Area Trasformazione del territorio

Servizio Valorizzazione della città storica - sito UNESCO

Grande Progetto Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO.



UNIONE EUROPEA



e ripristino del substrato; i connettori e l'iniezione degli stessi e tutti gli oneri necessari per la loro realizzazione; le prove di accettazione del materiale; le indagini pre- e post-intervento; tutti i sussidi necessari per l'esecuzione dei lavori. STRATI SUCCESSIVI AL PRIMO

**Prezzo al metro quadrato al lordo del ribasso**

**€ 135,60 (euro centotrentacinque/60)**

**NP\_050-** Esecuzione e inserimento di diafani realizzati mediante l'utilizzo di connettore a fiocco realizzato con Iniettore&Connettore GeoSteel in polipropilene armato con fibra di vetro di Kerakoll Spa e tessuto unidirezionale in fibra di acciaio galvanizzato ad altissima resistenza, formato da micro-trefoli di acciaio fissati su una microrete in fibra di vetro - GeoSteel Hardwire™ di Kerakoll Spa e successiva iniezione a bassa pressione di geomalta® ad altissima igroscopicità e traspirabilità, iperfluida, a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 e Geolegante®, tipo GeoCalce® FL Antisismico di Kerakoll Spa.

L'intervento si svolge nelle seguenti fasi:

- 1) realizzazione del foro d'ingresso, avente dimensione (diametro e profondità) idonea alla natura del successivo connettore, e successiva rimozione della malta nell'area adiacente al foro realizzato;
- 2) confezionamento del connettore in acciaio mediante taglio, "sfocchettatura", e arrotolamento finale del tessuto in fibra d'acciaio tipo GeoSteel G1200;
- 3) inserimento del connettore preformato all'interno del foro con iniezione a bassa pressione finale di geomalta® ad altissima igroscopicità e traspirabilità, iperfluida, ad elevata ritenzione d'acqua a base di pura calce naturale NHL 3.5 e Geolegante® minerale, intervallo granulometrico 0-100 µm, provvista di marcatura CE - tipo GeoCalce® FL Antisismico di Kerakoll Spa.

È compresa la fornitura e posa in opera di tutti i materiali sopra descritti e quanto altro occorre per dare il lavoro finito.

**Prezzo cadauno al lordo del ribasso**

**€ 68,00 (euro sessantotto/00)**

**NP\_051-** Fornitura e posa in opera di piastre di ancoraggio e serraggio, composte da piastra angolare e contropiastra tipo 1 e 2 in acciaio tipo S355 zincato, come da grafici di progetto, da collocare in nicchie ricavate nella muratura di tufo (da pagarsi a parte), di dimensioni:

- piastra di ancoraggio angolare dim. 40+25x51,4 cm- sp. 20mm;
- contropiastra di serraggio tipo 1 dim. 30x40 cm- sp. 15mm;
- contropiastra di serraggio tipo 2 dim. 20x40 cm- sp. 15mm;

**Prezzo cadauno al lordo del ribasso**

**€ 600,00 (euro seicento/00)**

**NP\_052-** Fornitura e posa in opera di barra filettata zincata di lunghezza 1 mt, diam. M20, filettatura metrica, classe di resistenza 8.8, completa di dadi esagonali e rondella piana.

**Prezzo cadauno al lordo del ribasso**

**€ 24,90 (euro ventiquattro/90)**

**NP\_053-** Fornitura e posa in opera di conduttore tondo secondo CEI EN 62561-2 (VDE 0185 sezione 202), per l'impiego in impianti parafulmini come impianto di captazione o calata. Diametro Ø conduttore: 8 mm Sezione: 50 mm<sup>2</sup> Materiale: Fe/tZn Riferimento norma: in appoggio a CEI EN 62561-2 Art.: 800008 della DEHN o similare, compreso ogni onere per dare il lavoro eseguito a regola d'arte- escluso tutti i connettori e gli ancoraggi.

**Prezzo al metro lineare al lordo del ribasso**

**€ 14,50 (euro quattordici/50)**

**NP\_054-** Fornitura e posa in opera di staffa portafilo con filetto interno INOX per il fissaggio di conduttori tondi Ø 8 mm, cavallotto con fessura, posa fissa del conduttore, per il fissaggio dei conduttori su superfici

**COGES s.r.l.**  
L'Amministratore Unico  
(geom. Antonio Manna)





COMUNE DI NAPOLI

Area Trasformazione del ter

Servizio Valorizzazione della città storica- sito UNESCO

Grande Progetto Centro storico di Napoli- valorizzazione del sito UNESCO



UNIONE EUROPEA



verticali. Premontata con vite, zoccolo in materiale plastico e tassello Materiale staffa portafilo: INOX Staffa portafilo serraggio Td: 8-10 mm Staffa portafilo serraggio Pt: 20 mm Altezza staffa portafilo: 20 mm Staffa portafilo filetto: M8 Vite: 5 x 50 mm Tassello in plastica: Ø8 x 40 mm Art.: 274160 della DEHN o similare, compreso ogni onere per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.

**Prezzo cadauno al lordo del ribasso**

**€ 11,70 (euro undici/70)**

**NP\_055-** Fornitura e posa in opera di Morsetto MV con vite a testa esagonale Fe/tZn, di collegamento multiuso, per l'applicazione universale per connessioni a croce, a "T" e parallele per conduttori tondi Ø 8 mm- portata di corrente di fulmine provata in accordo a CEI EN 62561-1 con vite a testa esagonale e filetto nella parte inferiore. Materiale morsetto: Fe/tZn Campo di serraggio Td: 8-10 mm Spessore materiale: 2,5 mm Riferimento norma: CEI EN 62561-1 Art. 390050 della DEHN o similare, compreso ogni onere per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.

**Prezzo cadauno al lordo del ribasso**

**€ 9,00 (euro nove/00)**

**NP\_056-** Fornitura e posa in opera di manicotto di giunzione di conduttori tondi Ø 8 mm Materiale morsetto: ZM Vite: M6 x 10 mm Riferimento norma: CEI EN 62561-1 Art.: 385203 della DEHN o similare, compreso ogni onere per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.

**Prezzo cadauno al lordo del ribasso**

**€ 11,50 (euro undici/50)**

**NP\_057-** Fornitura e posa in opera di basetta con staffa portafilo per il fissaggio di conduttori tondi su tetti piani, con fissaggio unico del conduttore tipo FB in cemento resistente al gelo e in materiale plastico resistente alle intemperie, stabilizzato ai raggi UV Parte in cemento e materiale plastico, riciclabili separatamente Posa del conduttore: libera Materiale staffa portafilo: materiale plastico Staffa portafilo serraggio Td: 8 mm Peso: 1 kg Blocco in cemento: cemento (C35/45) Tipo: DLH FB 8 LO 100X100X70 Art.: 253015 della DEHN o similare, compreso ogni onere per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.

**Prezzo cadauno al lordo del ribasso**

**€ 6,90 (euro sei/90)**

**NP\_058 -** Rimozione dell'impianto scariche atmosferiche esistente, compreso il ripristino dell'impermeabilizzazione nei punti dei vecchi fissaggi.

**Prezzo a corpo al lordo del ribasso**

**€ 1.200,00 (euro milleduecento/00)**

**NP\_059-** Prestazione professionale per redazione progetto impianto di scariche atmosferiche a protezione della cupola.

**Prezzo a corpo al lordo del ribasso**

**€ 5.465,00 (euro cinquemilaquattrocentosessantacinque/00)**

**NP\_060-** Rifacimento della impermeabilizzazione del cornicione del terrazzo di copertura posto alla base della cupola, lato cortile chiesa ed ospedale per una lunghezza complessiva di ca. 55 m, eseguito mediante le seguenti lavorazioni:

- rimozione del manto impermeabile bituminoso esistente in fase di distacco;
- sostituzione delle lastre di ardesia di dim. 20x50 cm, dove necessario, oltre alla sistemazione di quelle che risultano non saldamente ancorate al sottostante massetto;
- ripristino del massetto di sottofondo per la preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, eseguito mediante la demolizione di tutte le superfici prive di consistenza e successivo rifacimento con l'impiego di malta a base di calce e pozzolana;
- ripristino dell'intonaco sul tratto verticale a partire dalla quota del cornicione fino a raggiungere la quota



COMUNE DI NAPOLI

Area Trasformazione del ter

Servizio Valorizzazione della città storica- sito UNESCO

Grande Progetto Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO



UNIONE EUROPEA



del terrazzo, eseguito mediante l'impiego di malta a base di calce e pozzolana, previa la spicconatura di tutte le superfici prive di consistenza, il ripristino della muratura, il consolidamento dei giunti ed ogni altra lavorazione che si dovesse rendere necessaria;

- preparazione del piano di posa con una mano di primer bituminoso in quantità non inferiore a 300g/m;
- posa in opera di manto impermeabile bituminoso costituito da membrana bitume polimero elastoplastomeriche armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, applicate a fiamma nella medesima direzione longitudinale ma sfalsate di 50 cm l'una rispetto all'altra, con sovrapposizione dei sormonti di 8/10 cm in senso longitudinale e di 12-15 cm alle testate dei teli su superfici piane, curve e inclinate, dello spessore 4 mm;
- applicazione sul manto impermeabili di vernici protettiva base di resine acriliche in dispersione acquosa, data in opera in due successive mani.

Il prezzo comprende inoltre, l'impiego con manovratore di piattaforma autocarrata, avente un'altezza di lavoro max 30 m, uno sbraccio di lavoro 15 m, una portata standard di 225 kg, per consentire l'esecuzione di tutte le lavorazioni sopraelencate oltre ad ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola dell'arte.

**Prezzo a corpo al lordo del ribasso**

**€ 20.280,00 (euro ventimiladuecentottanta/00)**

**NP\_061\_R.05.030.250.a**- Rifacimento di cornice a stucco sagomata di sottogronda o cornicione terminale in aggetto comprendente formazione di ossatura portante piena in muratura di mattoni con malta cementizia, predisposizione di modine secondo sagoma della Direzione Lavori, predisposizione della fascia marciamodine, applicazione di malta di calce additivata con resina acrilica per la realizzazione della cornice, riduzione del modine, applicazione di stucco romano con polvere di marmo, di travertino o altra pietra locale, finitura a regolo riflesso e pennello per ammorbidire le linee. Da calcolare a metro lineare sull'intera superficie interessata al fenomeno secondo lo sviluppo in altezza della generatrice della cornice: per uno sviluppo della generatrice fino a 30 cm

**Prezzo al metro lineare al lordo del ribasso**

**€ 79,52 (euro settantanove/52)**

**NP\_062\_R.05.040.060.1**- Riprofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metallico, con malta pronta a ritiro controllato dalle seguenti caratteristiche: resistenza a compressione a 24 ore >= 200 Kg/cm<sup>2</sup>, a 3 gg >= 400 Kg/cm<sup>2</sup>. Per spessore medio mm 30 Riprofilatura applicata a mano con malta a ritiro controllato

**Prezzo al metro quadrato al lordo del ribasso**

**€ 91,09 (euro novantuno/09)**

**NP\_063\_E.07.010.010.a** - Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali

**Prezzo al metro quadrato al lordo del ribasso**

**€ 10,81 (euro dieci/81)**

**NP\_064\_R.05.060.075.a**- Applicazione di rasante di finitura civile mediante posa a mano di intonaco a bassissimo spessore, eco compatibile riciclabile come inerte, formulato con CaCO<sub>3</sub> cristallino accuratamente selezionato in curva granulometrica da 0 a 0,05 mm, speciale calce idraulica di natura pozzolanica, ottenuta dalla reazione tra calce aerea e quantità opportune di zeoliti ad alto indice idraulico, il tutto combinato in uno speciale processo di sintesi altamente reattivo nel tempo. L'applicazione dovrà prevedere una mano di fondo uniformante eseguita con l'uso di intonaco di finitura a grana media, poi si procederà all'applicazione in due mani intervallate l'una dall'altra da circa 1 ore a 20°C, utilizzando il rasante di finitura. Lo spessore totale considerando le tre mani di finitura dovrà essere di circa 3 mm. Applicazione

**COGES s.r.l.**  
**L'Amministratore Unico**  
**(geom. Antonio Manna)**



COMUNE DI NAPOLI

Area Trasformazione del tes

Servizio Valorizzazione della città storica- sito UNESCO

Grande Progetto Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO



UNIONE EUROPEA



di rasante di finitura civile mediante posa a mano di intonaco a bassissimo spessore, eco compatibile.

**Prezzo al metro quadrato al lordo del ribasso**

**€ 19,25 (euro diciannove/25)**

**NP\_065\_E.21.010.020.a** - Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio

**Prezzo al metro quadrato al lordo del ribasso**

**€ 2,29 (euro due/29)**

**NP\_066\_A.15.100.a** - Maggior compenso alle tinteggiature per l'onere derivante dalla differente tinta tra fondi e paraste, marcapiani, fasce, ecc.

**Prezzo al metro quadrato al lordo del ribasso**

**€ 5,14 (euro cinque/14)**

**NP\_067\_E.20.010.130.a** - Lastre di vetro o di cristallo tagliate a misura, di qualsiasi dimensione, fornite e poste in opera su infissi e telai di qualunque natura in legno o metallici con fermavetro riportato fissato con viti e sigillato con mastice o silicone da vetrai comprese guarnizioni, pulitura e sfridi: cristallo di sicurezza stratificato, a norma UNI EN 9186: spessore 6/7 mm

**Prezzo al metro quadrato al lordo del ribasso**

**€ 57,22 (euro cinquantasette/22)**

**NP\_068\_A.10.001.a** - Pulitura della superficie dell'intonaco con acqua addizionata a Desogen al 5%, acqua satura di bicarbonato di ammonio ed eventuali impacchi di polpa di carta e caolino per assorbire i sali solubili presenti nell'intonaco. I sali di carbonati più resistenti sono consumati meccanicamente a bisturi. Il prezzo non prevede il costo dei ponteggi

**Prezzo al metro quadrato al lordo del ribasso**

**€ 95,33 (euro novantacinque/33)**

**NP\_069\_A.10.080.a** - Restauro a fine di consolidamento e fissaggio di intonaci consistente in consolidamento e fissaggio dei distacchi di intonaco dalla muratura mediante:

a) iniezioni e colature attraverso lesioni e piccoli fori già esistenti, di adatta resina acrilica (Primal AC33 o prodotto similare) in emulsione acquosa;

b) iniezioni e colature attraverso lesioni e piccoli fori già esistenti, di adatta resina acrilica (Primal AC33 o prodotto similare) in emulsione acquosa addizionata a cariche inerti con diverse concentrazioni;

c) iniezioni e colature attraverso lesioni e piccoli fori già esistenti, di malta fluida con adesivizzante previa imbibizione dell'intonaco con acqua.

Nelle suddette operazioni ai punti a,b,c, si intende compresa la predisposizione di tutte le apparecchiature atte a consentire una lenta immissione ed una completa diffusione dei prodotti all'interno delle zone di distacco nonché eventuali operazioni di micro cucitura mediante perni in

acciaio inox o vetroresina, per garantire il migliore ancoraggio nelle zone di maggiore distacco. Si intende inoltre compreso nel prezzo ogni onere derivante dal costante controllo che dovrà essere effettuato durante le operazioni di iniezione e dall'estrema cautela da adottare al fine di evitare

ogni eventuale fuoriuscita delle stesse e salvaguardare, quindi, la superficie. Il prezzo non prevede il costo dei ponteggi

**Prezzo al metro quadrato al lordo del ribasso**

**€ 236,49 (euro duecentotrentasei/49)**

**NP\_070\_A.10.040.a** - Rifacimento cordoli di contenimento con malta composta di calce, pozzolana e sabbia setacciata in rapporto 1/2, eseguiti con leggera inclinazione dalla muratura al bordo dell'intonaco. Il prezzo



COMUNE DI NAPOLI

Area Trasformazione del ter

Servizio Valorizzazione della città storica- sito UNESCO

Grande Progetto Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO



UNIONE EUROPEA



non prevede il costo dei ponteggi

**Prezzo al metro quadrato al lordo del ribasso**

**€ 35,37 (euro trentacinque/37)**

**NP\_071\_R.02.030.010.c** - Esecuzione di tracce in muratura di mattoni pieni o tufo, eseguite a mano, compresi la chiusura delle stesse e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico. Misurate al metro quadrato per centimetro di profondità. Larghezza oltre i 10 cm

**Prezzo al metro quadrato/cm al lordo del ribasso**

**€ 29,37 (euro ventinove/37)**

**NP\_072\_R.30.020.070.b** - Formazione di nicchie per la posa, con mascheratura, di piastre comunque sagomate di contrasto ai tiranti, eseguite a scalpello su muratura di pietrame o mista, a qualsiasi altezza. Sono compresi: la necessaria intaccatura, per quanto occorre, allo scopo di assicurare alla piastra la sede di adeguato spessore e forma; la rasatura della superficie predisposta per la perfetta aderenza della stessa con idonea malta antiritiro; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta, fino a qualsiasi distanza. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per piastre di dimensioni fino a cm 60x60. Su murature in pietrame o miste.

**Prezzo cadauno al lordo del ribasso**

**€ 181,06 (euro centottantuno/06)**

**NP\_073\_R.03.010.010.a** - Perforazione di muratura con foro diametro fino a 36 mm e lunghezza fino a 1,20 m Perforazione del diametro fino a 36 mm e lunghezza fino a 1,20 m con trapano a rotopercolazione. In muratura di tufo

**Prezzo al cm al lordo del ribasso**

**€ 0,37 (euro zero/37)**

**NP\_074\_R.30.020.080.b** - Inghisaggio di barre di acciaio (queste ultime compensate a parte) in perfori predisposti, mediante malta epossidica bicomponente a consistenza tissotropica o colabile, conforme ai requisiti richiesti dalla Norma EN 1504- 4, per incamicature, ancoraggi strutturali, ringrossi etc., compresa l'accurata pulizia del foro con aria compressa, la pulitura del materiale in eccesso, ogni materiale occorrente per fori da 22 mm a 30 mm

**Prezzo al metro lineare al lordo del ribasso**

**€ 44,24 (euro quarantaquattro/24)**

**NP\_01.SIC** - Realizzazione di impianto elettrico di cantiere a partire dal punto di consegna ENEL fino al quadro elettrico generale di cantiere, compreso di messa a terra. L'impianto sarà dotato della seguente componentistica da installare in opera: - quadro elettrico di protezione e comando; - cavo di alimentazione "dal contatore enel fino al quadro elettrico da realizzare; - fune in acciaio da installare tra le due facciate mediante tenditori per sorreggere il cavo di alimentazione del quadro elettrico da realizzare; - n.2 cavi di alimentazione "dal quadro elettrico da realizzare fino ai quadri dei containers; Il prezzo comprende, inoltre ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

**Prezzo a corpo**

**€ 2.600,00 (euro duemilaseicento/00)**

**NP\_02.SIC** - Fornitura, montaggio, smontaggio, nolo per il primo mese e trasporto A/R di scala a torre con sistema multidirezionale di dimensioni in pianta 2,50x1,50m., da installare a ridosso della facciata per raggiungere il terrazzo a quota +23,80 da utilizzare in caso di emergenza come via di esodo, nonché per l'accesso del personale addetto ai lavori.

**Prezzo a corpo**

**€ 2.880,00 (euro duemilaottocentottanta/00)**



COMUNE DI NAPOLI

Area Trasformazione del territorio

Servizio Valorizzazione della città storica - sito UNESCO

Grande Progetto Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO



UNIONE EUROPEA



**NP\_03.SIC** - Nolo scala a torre con sistema multidirezionale di dimensioni in pianta 2,50x1,50m., da installare a ridosso della facciata per raggiungere il terrazzo a quota +23,80 da utilizzare in caso di emergenza come via di esodo, nonché per l'accesso del personale addetto ai lavori

**Prezzo a mese**

**€ 1.225,00 (euro milleduecentoventicinque/00)**

**P.01.030.030.b**- Sistema di protezione anticaduta realizzato con funi di trattenuta ed ancoraggio fissi in acciaio, a norma UNI EN 795 per cinture di sicurezza; previa verifica e collaudo dei componenti secondo l'uso Montaggio di piastra per strutture verticali ed anello da ancorare alla base del tamburo.

**Prezzo cad**

**€ 32,55 (euro trentadue/55)**

**P.01.030.030.d**- Sistema di protezione anticaduta realizzato con funi di trattenuta ed ancoraggio fissi in acciaio, a norma UNI EN 795 per cinture di sicurezza; previa verifica e collaudo dei componenti secondo l'uso Nolo di piastra per strutture verticali ed anello da ancorare alla base del tamburo.

**Prezzo cad/30 gg**

**€ 1,92 (euro uno/92)**

**P.01.030.020.a**- Parapetto laterale di protezione anticaduta costituito da aste metalliche verticali, a montate ad interasse non inferiore a cm 180 e altezza utile non inferiore a cm 100; dotate di piastra metallica fissata con tasselli ad espansione nella quantità e dimensione richieste dall'impiego, traverse e elemento fermapiede. Valutata al metro lineare di parapetto Per delimitazioni orizzontali o scale nolo per il 1° mese o frazione

**Prezzo m**

**€ 19,98 (euro diciannove/98)**

**P.01.030.020.b**- Parapetto laterale di protezione anticaduta costituito da aste metalliche verticali, b montate ad interasse non inferiore a cm 180 e altezza utile non inferiore a cm 100; dotate di piastra metallica fissata con tasselli ad espansione nella quantità e dimensione richieste dall'impiego, traverse e elemento fermapiede. Valutata al metro lineare di parapetto Per delimitazioni orizzontali o scale nolo per ogni mese dopo il 1°

**Prezzo m/30 gg**

**€ 1,44 (euro uno/44)**

**NP-01.COVID**- Dispositivi per la protezione delle mani, dotati di marchio conformità secondo le norme vigenti Monouso in lattice- comprensivo del 15% di spese generali

**Prezzo cad**

**€ 0,8 (euro zero/88)**

**NP-02.COVID**- Dispositivi per la protezione delle vie respiratorie, dotati di marchio di conformità CE secondo le norme vigenti, costruiti secondo norma UNI EN 149, con linguetta stringi naso e bardatura nucale Facciale filtrante per polveri solide anche nocive classe FFP2 - D comprensivo del 15% di spese generali.

**Prezzo cad**

**€ 2,16 (euro due/16)**

**NP-03.COVID**- Indumenti per la protezione del corpo, dotati di marchio di conformità CE ai sensi delle norme vigenti Tuta in tyvek monouso con cappuccio EN 468- comprensivo del 15% di spese generali

**Prezzo cad**

**€ 8,46 (euro otto/64)**

**NP-04.COVID**- Fornitura di soluzione idroalcolica in gel per igienizzazione mani- litri 1- comprensivo del 15% di spese generali.



COMUNE DI NAPOLI

Area Trasformazione del ter

Servizio *Valorizzazione della città storica- sito UNESCO*

*Grande Progetto Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO*



UNIONE EUROPEA



Prezzo litro

€ 15,90 (euro quindici/90)

NP-05.COVID- Fornitura di termoscanner per misurazione temperatura corporea- comprensivo del 15% di spese generali.

Prezzo cad

€ 72,74 (euro settantadue/74)

NP-06.COVID- Cartellonistica da Cantiere Covid-19- comprensivo del 15% di spese generali

Prezzo cad

€ 230,00 (euro duecentotrenta/00)

NP-07.COVID- Servizio per la gestione puntuale e la corretta attuazione delle prescrizioni contenute nel POS e nel PSC da parte della manodopera preposta- comprensivo del 15% di spese generali.

Prezzo h

€ 32,45 (euro trentadue/45)

NP-08.COVID- Asciugamani monouso- comprensivo del 15% di spese generali.

Prezzo cad

€ 0,02 (euro zero/02)

Tutti i nuovi prezzi, oggetto del presente verbale, risultano fin d'ora impegnativi per l'Impresa mentre lo saranno per l'Amministrazione appaltante solo dopo la relativa approvazione.

Si allega al presente atto la scheda di analisi nuovi prezzi oggetto di concordamento.

Il presente atto avrà decorrenza immediata per l'Impresa e diventerà esecutivo per l'Amministrazione appaltante alla data dell'approvazione definitiva.

Il direttore dei lavori

arch. Fabio Ferriero

Il responsabile del procedimento

arch. Luca d'Angelo

L'Impresa  
COGES Srl

**COGES s.r.l.**  
L'Amministratore Unico  
(geom. Antonio Manna)

Committente: COMUNE DI NAPOLI

OGGETTO: PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO ARCHITETTONICO DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA MAGGIORE A.G.P. IN NAPOLI ALLA VIA ANNUNZIATA n. 34 e LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FACCIATE OSPEDALE ASCALESI LATO SU VIA EGIZIACA A FORCELLA E LATO PIAZZA CALENDÀ.

## ANALISI DEL PREZZO

Numero Progressivo Riferimento Elenco Prezzi	Num. Ord. Tariffa Riferimento Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI					Unità di Misura
<b>NP 039</b>	<b>NP 039</b>	Tiro in alto e calo in basso di tutti gli elementi costituenti il ponteggio per raggiungere la quota di 23.80 m. del terrazzo alla base del tamburo.					<b>a corpo</b>
	Numeri Progressivi delle schede C,D,E	Elemento analisi	Unità di Misura	Quantità	PREZZO	Importo Parziale	Importo TOTALE
1	<b>MANO D'OPERA</b>						
1,1	1	Operaio Specializzato	ora	0,00	€ 29,94	€ 0,00	
1,2	2	Operaio Qualificato	ora	0,00	€ 27,84	€ 0,00	
1,3	3	Operaio Comune	ora	944,00	€ 25,09	€ 23684,96	
1,4							
<b>Totale Mano d'opera</b>						<b>€ 23684,96</b>	
<i>Incidenza Manodopera</i>						<i>79,06%</i>	
2	<b>MATERIALI</b>						
2,1							
2,2							
2,3							
2,4							
<b>Totale MaTERIALI</b>						<b>€ 0,00</b>	
3	<b>NOLI, TRASPORTI, MEZZI D'OPERA</b>						
3,1							
3,2							
3,3							
3,4							
<b>Totale Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						<b>€ 0,00</b>	
A	<b>Sommano</b>					<b>€ 23684,96</b>	
4	<b>SPESE GENERALI (su a)</b>		%	15		€ 3552,74	
B	<b>Sommano</b>					<b>€ 27237,70</b>	
5	<b>utile impresa (a+b)</b>		%	10		€ 2723,77	
C	<b>Sommano</b>					<b>€ 29961,47</b>	
6	<i>Arrotondamenti (+/-)</i>					<i>-€ 1,47</i>	
<b>TOTALE</b>					<b>a corpo</b>	<b>€ 29960,00</b>	

COGIS s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
(geom. Antonio Manna)

Committente: COMUNE DI NAPOLI

OGGETTO: PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO ARCHITETTONICO DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA MAGGIORE A.G.P. IN NAPOLI ALLA VIA ANNUNZIATA n. 34 e LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FACCIATE OSPEDALE ASCALESI LATO SU VIA EGIZIACA A FORCELLA E LATO PIAZZA CALENDÀ.

## ANALISI DEL PREZZO

Numero Progressivo Riferimento Elenco Prezzi	Num. Ord. Tariffa Riferimento Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI					Unità di Misura
<b>NP 040</b>	<b>NP 040</b>	Fornitura e posa in opera di sistema di protezione contro la caduta di calcinacci da applicare alla base della cupola della chiesa, realizzato mediante la posa in opera di rete anticalcinacci in nylon, di colore bianco, spessore filo Ø 1,5mm, tessuta a maglia quadra, dimensione della maglia 10x10mm, bordure con corda ad alta resistenza Ø 8mm, classe di resistenza al fuoco Classe 1 ignifuga, completa di ancoraggi, tiranti, funi disposte a croce opportunamente tirantate al fine di evitare l'eventuale effetto pancia generato dal peso proprio della rete ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.					<b>a corpo</b>
	Numeri Progressivi dalle schede C,D,E	Elemento analisi	Unità di Misura	Quantità	PREZZO	Importo Parziale	Importo TOTALE
<b>1</b>	<b>MANO D'OPERA</b>						
1,1	1	Operaio Specializzato	ora	80,00	€ 29,94	€ 2395,20	
1,2	2	Operaio Qualificato	ora	80,00	€ 27,84	€ 2227,20	
1,3	3	Operaio Comune	ora	80,00	€ 25,09	€ 2007,20	
1,4							
<b>Totale Mano d'opera</b>						<b>€ 6629,60</b>	
<i>Incidenza Manodopera</i>						<i>50,43%</i>	
<b>2</b>	<b>MATERIALI</b>						
2,1	4	rete in nylon	mq	255,00	€ 8,40	€ 2142,00	
2,2	5	barra filettata M10 - lungh. cm 50	cad	57,00	€ 3,20	€ 182,40	
2,3	6	ancorante chimico in cartucce	cad	15,00	€ 24,60	€ 369,00	
2,4	7	golfare M10	cad	57,00	€ 10,30	€ 587,10	
2,5	8	funi diam. 6 mm	m	75,00	€ 0,75	€ 56,25	
2,6	9	morsetti	cad	18,00	€ 8,65	€ 155,70	
2,7	10	tenditori	cad	4,00	€ 25,00	€ 100,00	
2,8	11	minuteria, fascette, ecc.	c.po	1,00	€ 50,00	€ 50,00	
<b>Totale MaTERIALI</b>						<b>€ 3642,45</b>	
<b>3</b>	<b>NOLI, TRASPORTI, MEZZI D'OPERA</b>						
3,1	12	Trasporto si considera il 2% del materiale	%	2,00		€ 72,85	
3,2	13	trapano/tassellatore	ora	16,00	€ 3,00	€ 48,00	
3,3							
3,4							
<b>Totale Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						<b>€ 120,85</b>	
A	<b>Sommano</b>						<b>€ 10392,90</b>
4	<b>SPESE GENERALI (su a)</b>			%	15		€ 1558,93
B	<b>Sommano</b>						<b>€ 11951,83</b>
5	<b>utile impresa (a+b)</b>			%	10		€ 1195,18
C	<b>Sommano</b>						<b>€ 13147,02</b>
6	<i>Arrotondamenti (+/-)</i>						<i>-€ 0,02</i>
<b>TOTALE</b>					<b>a corpo</b>	<b>€ 13147,00</b>	

**COGES S.r.l.**  
L'Amministratore Unico  
(geom. Antonio Manna)



Committente: **COMUNE DI NAPOLI**

OGGETTO: **PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO ARCHITETTONICO DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA MAGGIORE A.G.P. IN NAPOLI ALLA VIA ANNUNZIATA n. 34 e LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FACCIATE OSPEDALE ASCALESI LATO SU VIA EGIZIACA A FORCELLA E LATO PIAZZA CALENDÀ.**

## ANALISI DEL PREZZO

Numero Progressivo Riferimento Elenco Prezzi	Num. Ord. Tariffa Riferimento Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI					Unità di Misura
<b>NP 041</b>	<b>NP 041</b>	Riproduzione, formazione e reintegrazione di capitelli con decorazioni in stucco eseguita secondo le seguenti modalità: - applicazione a spruzzo di soluzione Biotin T per la rimozione di patina organica dalla superficie originaria; - pulitura della superficie originaria mediante acqua nebulizzata e/o impacchi utilizzando polpa di carta e soluzione di ammonio carbonato a percentuale variabile e successivo consolidamento strutturale mediante inserimento di perni in fibra di vetro annegati in malta composta da PLM-5 e carbonato di calcio per garantire l'ancoraggio dei lacerti al supporto murario e consolidamento corticale da eseguirsi mediante applicazione a pennello di soluzione acquosa di resina acrilica al 3%; - realizzazione di calco in gomma siliconica di ogni porzione originaria restaurata, e produzione dei relativi positivi mediante impasto di resina epossidica colabile e opportunamente caricata con inerti a granulometria variabile, supportata da tessuto in fibra di vetro; - ogni frammento riprodotto andrà a comporre il modello di un capitello costituito dai diversi frammenti ancora recuperabili esistenti, gli elementi decorativi che risultassero ancora mancanti saranno modellati manualmente seguendo il disegno e il decoro originario. La realizzazione del modello sopra descritto ci permetterà di realizzare un calco in gomma siliconica definitivo con il quale realizzare gli altri capitelli; - sagomatura e rifinitura degli elementi calcati da eseguirsi in sito prima della posa in opera; - posa in opera degli elementi mediante perni in fibra di vetro, annegati in resina epossidica Epo 121, stuccature e rifiniture mediante PLM-5 opportunamente caricata. Nella voce sono compresi noli di apparecchi ed attrezzature di cantiere, fornitura di materiali e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.					<b>cad</b>
	Numeri Progressivi dalle schede C,D,E	Elemento analisi	Unità di Misura	Quantità	PREZZO	Importo Parziale	Importo TOTALE
<b>1</b>	<b>MANO D'OPERA</b>						
1,1	1	Operaio Specializzato	ora	32,00	€ 29,94	€ 958,08	
1,2	2	Operaio Qualificato	ora	32,00	€ 27,84	€ 890,88	
1,3	3	Operaio Comune	ora	0,00	€ 25,09	€ 0,00	
1,4							
<b>Totale Mano d'opera</b>						<b>€ 1848,96</b>	
<i>Incidenza Manodopera</i>						<i>62,25%</i>	
<b>2</b>	<b>MATERIALI</b>						
2,1	4	polpa di carta arboresc dell'azienda CTS	kg	5,00	€ 3,65	€ 18,25	
2,2	5	ammonio carbonato dell'azienda CTS	kg	1,50	€ 6,40	€ 9,60	
2,3	6	acqua demineralizzata dell'azienda CTS	lt	15,00	€ 0,70	€ 10,50	
2,4	7	preservante per l'attacco microbiologico Biotin T dell'azienda CTS	kg	0,50	€ 34,00	€ 17,00	
2,5	8	legante PLM-5 dell'azienda CTS	kg	3,00	€ 5,50	€ 16,50	
2,6	9	resina acrilica acril 33 dell'azienda CTS	kg	2,00	€ 6,50	€ 13,00	
2,7	10	calce idraulica naturale lafarge dell'azienda CTS	kg	5,00	€ 0,90	€ 4,50	
2,8	11	pozzolana micronizzata dell'azienda CTS	kg	7,00	€ 1,50	€ 10,50	
2,9	12	povere di marmo dell'azienda CTS	kg	8,00	€ 0,80	€ 6,40	
2,10	13	barre a sezione circolare in fibra di vetro diam. 3 mm dell'azienda CTS	m	1,00	€ 0,60	€ 0,60	
2,11	14	barre a sezione circolare in fibra di vetro diam. 6 mm dell'azienda CTS	m	5,00	€ 1,25	€ 6,25	
2,12	15	barre a sezione circolare in fibra di vetro diam. 8 mm dell'azienda CTS	m	4,00	€ 1,90	€ 7,60	

2,13	16	barre a sezione circolare in fibra di vetro dian. 10 mm dell'azienda CTS	m	1,00	€ 3,15	€ 3,15
2,14	17	adesivo epossidico EPO 121 dell'azienda CTS	kg	4,00	€ 13,20	€ 52,80
2,15	18	gomma siliconica plasmabile silical 110 dell'azienda CTS	kg	4,00	€ 21,00	€ 84,00
2,16	19	gesso albastrino dell'azienda CTS	kg	15,00	€ 1,00	€ 15,00
2,17	20	legno di abete	mc	0,01	€ 470,00	€ 4,70
2,18	21	resina epossidica liquida EPO 150 dell'azienda CTS	kg	8,00	€ 12,60	€ 100,80
2,19	22	calce carbonato micronizzato dell'azienda CTS	kg	18,00	€ 0,65	€ 11,70
2,20	23	fibra di vetro	c.po	1,00	€ 25,00	€ 25,00
2,21	24	materiale di consumo	c.po	1,00	€ 10,00	€ 10,00
<b>Totale MATERIALI</b>						<b>€ 427,85</b>
3	<b>NOLI, TRASPORTI, MEZZI D'OPERA</b>					
3,1	25	Trasporto si considera il 2% del materiale	%	2,00		€ 8,56
3,2	26	nolo strumentazione di cantiere	ora	8,00	€ 8,00	€ 64,00
3,3						
3,4						
<b>Totale Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						<b>€ 72,56</b>
A	<b>Sommano</b>					<b>€ 2349,37</b>
4	<b>SPESE GENERALI (su a)</b>		%	15		€ 352,41
B	<b>Sommano</b>					<b>€ 2701,77</b>
5	<b>utile impresa (a+b)</b>		%	10		€ 270,18
C	<b>Sommano</b>					<b>€ 2971,95</b>
6	<b>Arrotondamenti (+/-)</b>					<b>-€ 1,95</b>
<b>TOTALE</b>					<b>cad</b>	<b>€ 2970,00</b>

  
**COGES s.r.l.**  
 L'Amministratore Unico  
 (geom. Arnolfo Manna)

Committente: **COMUNE DI NAPOLI**

OGGETTO: **PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO ARCHITETTONICO DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA MAGGIORE A.G.P. IN NAPOLI ALLA VIA ANNUNZIATA n. 34 e LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FACCIATE OSPEDALE ASCALESI LATO SU VIA EGIZIACA A FORCELLA E LATO PIAZZA CALENDÀ.**

## ANALISI DEL PREZZO

Numero Progressivo Riferimento Elenco Prezzi	Num. Ord. Tariffa Riferimento Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	Unità di Misura				
<b>NP 042</b>	<b>NP 042</b>	<p>Restauro degli apparati decorativi della cornice di sotto gronda avente uno sviluppo della circonferenza di ca. m 70 e consistenti in:</p> <p>Gattoni assenti – n.50 Pz.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- preparazione del supporto murario con idonea malta in prossimità del nuovo gattone da posare in opera;</li> <li>- fornitura di nuovo gattone in polistirene espanso EPS rivestito con speciali resine, secondo il disegno semplificato approvato dai funzionari della Soprintendenza, posato in opera mediante l'impiego di idonei collanti e successivo inserimento di perni in fibra di vetro con resina epossidica.</li> </ul> <p>Gattoni in pessime condizioni – n.35 Pz.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rimozione di depositi coerenti ed incoerenti dalla struttura portante "ossatura in tufo";</li> <li>- consolidamento della struttura portante "ossatura in tufo" da eseguirsi mediante l'inserimento di perni in fibra di vetro con resina epossidica, eliminazione dello strato esterno decoeso e applicazione a spruzzo o pennello di consolidante tipo Nano Estel;</li> <li>- rifacimento dello stucco per la riconfigurazione del gattone secondo il disegno semplificato approvato dai funzionari della Soprintendenza, da eseguirsi con l'impiego di malta di calce idraulica e pozzolana della stessa composizione di quelle esistenti o similari.</li> </ul> <p>Gattoni in cattive condizioni – n.34 Pz.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rimozione di depositi coerenti ed incoerenti su stucchi superstiti, nonché della ossatura portante in tufo, compreso la temporanea protezione delle zone limitrofe in pericolo di caduta;</li> <li>- pulitura delle superfici degli stucchi superstiti con acqua nebulizzata e/o impacchi utilizzando polpa di carta e soluzione di ammonio carbonato a percentuale variabile;</li> <li>- consolidamento della struttura portante "ossatura in tufo" da eseguirsi mediante l'inserimento di perni in fibra di vetro con resina epossidica;</li> <li>- consolidamento degli stucchi, eseguito mediante applicazione di soluzione di resina epossidica a bassa percentuale (&lt; 3%);</li> <li>- consolidamento in profondità degli stucchi, da eseguirsi mediante l'inserimento di perni in fibra di vetro annegati in resina epossidica, sigillatura del foro di entrata con apposite malte;</li> <li>- reintegrazione delle parti mancanti di stucco da eseguirsi con l'impiego di malta di calce idraulica e pozzolana della stessa composizione delle esistenti o similari, secondo le indicazioni definite dai funzionari della Soprintendenza.</li> </ul> <p>Gattoni in buone condizioni – n.16 Pz.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rimozione di depositi coerenti ed incoerenti su stucchi superstiti, nonché della ossatura portante in tufo, compreso la temporanea protezione delle zone limitrofe in pericolo di caduta;</li> <li>- pulitura delle superfici degli stucchi superstiti con acqua nebulizzata e/o impacchi utilizzando polpa di carta e soluzione di ammonio carbonato a percentuale variabile;</li> <li>- consolidamento degli stucchi, eseguito mediante applicazione di soluzione di resina epossidica a bassa percentuale (&lt; 3%);</li> <li>- reintegrazione delle parti mancanti di stucco da eseguirsi con l'impiego di malta di calce idraulica e pozzolana della stessa composizione delle esistenti o similari, secondo le indicazioni definite dai funzionari della Soprintendenza.</li> </ul>	<b>a corpo</b>				
	Numeri Progressivi dalle schede C,D,E	Elemento analisi	Unità di Misura	Quantità	PREZZO	Importo Parziale	Importo TOTALE
<b>1</b>		<b>MANO D'OPERA</b>					
1,1	1	Operaio Specializzato	ora	80,00	€ 29,94	€ 2395,20	
1,2	2	Operaio Qualificato	ora	80,00	€ 27,84	€ 2227,20	
1,3	3	Operaio Comune	ora	160,00	€ 25,09	€ 4014,40	
1,4							
<b>Totale Mano d'opera</b>							<b>€ 8636,80</b>
<i>Incidenza Manodopera</i>							<i>49,07%</i>
<b>2</b>		<b>MATERIALI</b>					
2,1	4	polpa di carta arabocel dell'azienda CTS	kg	50,00	€ 3,65	€ 182,50	
2,2	5	ammonio carbonato dell'azienda CTS	kg	15,00	€ 6,40	€ 96,00	
2,3	6	acqua demineralizzata dell'azienda CTS	lt	150,00	€ 0,70	€ 105,00	
2,4	7	legante PLM-S dell'azienda CTS	kg	30,00	€ 5,50	€ 165,00	
2,5	8	resina acrilica acril 33 dell'azienda CTS	kg	10,00	€ 6,50	€ 65,00	
2,6	9	Profilo architettonico in polistirene espanso EPS rivestito con resina minerale - gattone	pz.	50,00	€ 64,50	€ 3225,00	
2,7	10	pozzolana micronizzata dell'azienda CTS	kg	200,00	€ 1,50	€ 300,00	
2,8	11	calce idraulica naturale lafarge dell'azienda CTS	kg	50,00	€ 0,90	€ 45,00	

2,9	12	collante	kg	50,00	€ 0,80	€ 40,00
2,10	13	barre a sezione circolare in fibra di vetro diam. 3 mm dell'azienda CTS	m	8,00	€ 0,60	€ 4,80
2,11	14	barre a sezione circolare in fibra di vetro diam. 6 mm dell'azienda CTS	m	12,00	€ 1,25	€ 15,00
2,12	15	barre a sezione circolare in fibra di vetro diam. 8 mm dell'azienda CTS	m	42,00	€ 1,90	€ 79,80
2,13	16	adesivo epossidico EPO 121 dell'azienda CTS	kg	30,00	€ 13,20	€ 396,00
2,14	17	consolidante/fissativo Nano Este) dell'azienda CTS	kg	10,00	€ 9,20	€ 92,00
2,15	18	resina epossidica liquida EPO 150 dell'azienda CTS	kg	12,00	€ 12,60	€ 151,20
2,16	19	calcio carbonato micronizzato dell'azienda CTS	kg	20,00	€ 0,65	€ 13,00
2,17	20	materiale di consumo	c.po	1,00	€ 200,00	€ 200,00
<b>Totale MaTERIALI</b>						<b>€ 5175,30</b>
3	<b>NOLI, TRASPORTI, MEZZI D'OPERA</b>					
3,1	21	Trasporto si considera il 2% del materiale	%	2,00		€ 103,51
3,2						
3,3						
3,4						
3,5						
<b>Totale Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						<b>€ 103,51</b>
A	<b>Sommano</b>					<b>€ 13915,61</b>
4	<b>SPESE GENERALI (su a)</b>		<b>%</b>	<b>15</b>		<b>€ 2087,34</b>
B	<b>Sommano</b>					<b>€ 16002,95</b>
5	<b>utile impresa (a+b)</b>		<b>%</b>	<b>10</b>		<b>€ 1600,29</b>
C	<b>Sommano</b>					<b>€ 17603,24</b>
6	<b>Arrotondamenti (+/-)</b>					<b>-€ 3,24</b>
<b>TOTALE</b>						<b>€ 17600,00</b>
<b>a corpo</b>						

  
**COGES s.r.l.**  
 L'Amministratore Unico  
 (geom. Antonio Manna)

Committente: **COMUNE DI NAPOLI**

OGGETTO: **PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO ARCHITETTONICO DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA MAGGIORE A.G.P. IN NAPOLI ALLA VIA ANNUNZIATA n. 34 e LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FACCIATE OSPEDALE ASCALESI LATO SU VIA EGIZIACA A FORCELLA E LATO PIAZZA CALEDA.**

## ANALISI DEL PREZZO

Numero Progressivo Riferimento Elenco Prezzi	Num. Ord. Tariffa Riferimento Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI					Unità di Misura
<b>NP 043</b>	<b>NP 043</b>	Restauro di invetriata in ferro rettangolare aventi dimensioni pari a m 2,50 x 4,75, eseguito secondo l'elenco delle seguenti lavorazioni: 1) rimozione delle stuccature fermavetro; 2) rimozione della superficie vetrata, successivo accatastamento, calo in basso, carico e trasporto a discarica dei materiali di risulta; 3) pulitura mediante lavaggio forzato indotto, asportazione meccanica della ruggine ed ossidi presenti; 4) revisione delle ribattiture, saldature ed eventuale sostituzione delle parti ammalorate non recuperabili; 5) verniciatura con l'impiego di idoneo smalto a finitura antichizzante, previo trattamento del fondo; 6) fornitura e posa in opera di n.108 listelli fermavetro in acciaio a sezione quadrata 10x10 mm di dim. m 0,26x0,38, opportunamente verniciati, fissati al telaio fisso mediante l'impiego di viti. Il prezzo comprende inoltre ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.					<b>cad</b>
	Numeri Progressivi dalle schede C.D.E	Elemento analisi	Unità di Misura	Quantità	PREZZO	Importo Parziale	Importo TOTALE
1		<b>MANO D'OPERA</b>					
1,1	1	Operaio Specializzato	ora	64,00	€ 29,94	€ 1916,16	
1,2	2	Operaio Qualificato	ora	0,00	€ 27,84	€ 0,00	
1,3	3	Operaio Comune	ora	64,00	€ 25,09	€ 1605,76	
1,4							
<b>Totale Mano d'opera</b>						<b>€ 3521,92</b>	
<i>Incidenza Manodopera</i>						<i>67,34%</i>	
2		<b>MATERIALI</b>					
2,1	4	smalto tipo antica scriba GG dell'azienda colorificio san marinese spa	lt	3,20	€ 41,65	€ 133,28	
2,2	5	antiruggine (tipo ferinox) dell'azienda colorificio san marinese spa	kg	2,20	€ 16,02	€ 35,24	
2,3	6	diluente	lt	1,80	€ 4,50	€ 8,10	
2,4	7	profilato in ferro quadro pieno dim. 10x10mm	m	140,40	€ 1,75	€ 245,70	
2,5	8	elettrodi per saldatura	cad	108,00	€ 0,10	€ 10,80	
2,6	9	viti	cad	432,00	€ 0,08	€ 34,56	
2,7	10	materiale di consumo	c.po	1,00	€ 40,00	€ 40,00	
<b>Totale MaTERIALI</b>						<b>€ 507,68</b>	
3		<b>NOLI, TRASPORTI, MEZZI D'OPERA</b>					
3,1	11	Trasporto si considera il 2% del materiale	%	2,00		€ 10,15	
3,2	12	troncatrice	ora	4,50	€ 3,00	€ 13,50	
3,3	13	saldatrice	ora	14,00	€ 2,50	€ 35,00	
3,4	14	smerigliatrice angolare	ora	2,00	€ 1,20	€ 2,40	
3,5	15	trapano a colonna	ora	6,50	€ 3,00	€ 19,50	
3,6	16	trapano	ora	22,00	€ 1,20	€ 26,40	
<b>Totale Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						<b>€ 106,95</b>	
A		<b>Sommano</b>					<b>€ 4136,56</b>
4		<b>SPESE GENERALI (su a)</b>	%	15		€ 620,48	
B		<b>Sommano</b>					<b>€ 4757,04</b>
5		utile impresa (a+b)	%	10		€ 475,70	
C		<b>Sommano</b>					<b>€ 5232,75</b>
6		<b>Arrotondamenti (+/-)</b>					<b>-€ 2,75</b>
<b>TOTALE</b>						<b>cad</b>	<b>€ 5230,00</b>

**COGES S.r.l.**  
 L'Amministratore Unico  
 Geom. Antonio Manna

Committente: COMUNE DI NAPOLI

OGGETTO: PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO ARCHITETTONICO DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA MAGGIORE A.G.P. IN NAPOLI ALLA VIA ANNUNZIATA n. 24 e LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FACCIATE OSPEDALE ASCALESI LATO SU VIA EGZIZACA A FORCELLA E LATO PIAZZA CALENDÀ.

### ANALISI DEL PREZZO

Numero Progressivo Riformato Elenco Prezzi	Num. Ord. Tariffa Riformato Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI					Unità di Misura
NP 044	NP 044	<p>Restauro di Invetriata in ferro ad arco aventi dimensioni pari a m 4,20 x 10,05, eseguito secondo l'elenco delle seguenti lavorazioni:</p> <p>1) rimozione delle stuccature fermavetro;</p> <p>2) rimozione della superficie vetrata, successivo accatastamento, calo in basso, carico e trasporto a discarica dei materiali di risulta;</p> <p>3) pulitura mediante lavaggio forzato indotto, asportazione meccanica della ruggine ed ossidi presenti;</p> <p>4) revisione delle ribattiture, saldature ed eventuale sostituzione delle parti ammalorate non recuperabili;</p> <p>5) modifica della parte bassa dell'infisso consistente in: modifica dell'altezza delle antine apribili a battente al fine di ripristinare la manovra di apertura e chiusura; fornitura e posa in opera di scossalina scacca acqua in lamiera di acciaio, opportunamente sagomata e verniciata;</p> <p>6) integrazione dei profili in ferro quadro pieno di sez. 30x30mm, da installare, dove non presenti, nelle tre sedi predisposte lungo l'altezza della finestratura, compreso l'ancoraggio degli stessi alla muratura perimetrale avente funzione di sostegno della intelaiatura;</p> <p>7) verniciatura con l'impiego di idoneo smalto a finitura antiruggine, previo trattamento del fondo;</p> <p>8) fornitura e posa in opera di n.90 listelli fermavetro in acciaio a sezione quadrata 10x10mm di dim. m 0,65x0,65, opportunamente verniciati, fissati al telaio fisso mediante l'impiego di viti, previa realizzazione in sito di idonee filettature.</p> <p>Il prezzo comprende inoltre ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.</p>					cad
	Numero Progressivo delle schede C.D.E.	Elemento analisi	Unità di Misura	QUANTITÀ	PREZZO	Importo Parziale	Importo TOTALE
1	<b>MANO D'OPERA</b>						
1,1	1	Operaio Specializzato	ora	128,00	€ 29,94	€ 3832,32	
1,2	2	Operaio Qualificato	ora	0,00	€ 27,84	€ 0,00	
1,3	3	Operaio Comune	ora	128,00	€ 25,09	€ 3211,52	
1,4							
<b>Totale Mano d'opera</b>							<b>€ 7043,84</b>
<i>Incidenza Manodopera</i>							<i>64,03%</i>
2	<b>MATERIALI</b>						
2,1	4	smalto tipo antico occhio GG dell'azienda colorificio sas marinese spa	lt	11,80	€ 41,65	€ 491,47	
2,2	5	antiruggine tipo ferrinoxal dell'azienda colorificio sas marinese spa	kg	8,20	€ 16,02	€ 131,36	
2,3	6	dilvente	lt	4,20	€ 4,50	€ 18,90	
2,4	7	profilato in ferro quadro pieno dim. 10x10mm	m	234,00	€ 1,75	€ 409,50	
2,5	8	elettrodi per saldatura	cad	90,00	€ 0,10	€ 9,00	
2,6	9	viti	cad	540,00	€ 0,08	€ 43,20	
2,7	10	materiale di consumo + accessori in ferro e accessori per modifica parte bassa finestre	c.po	1,00	€ 250,00	€ 250,00	
2,8	11	ferro quadro pieno sez. 30x30mm - n. 15,00	kg	97,56	€ 1,75	€ 170,73	
<b>Totale MATERIALI</b>							<b>€ 1524,16</b>
3	<b>NOLI, TRASPORTI, MEZZI D'OPERA</b>						
3,1	12	Trasporto si considera il 2% del materiale	%	2,00		€ 30,48	
3,2	13	troncatrice	ora	3,50	€ 3,00	€ 10,50	
3,3	14	saldatrice	ora	12,00	€ 2,50	€ 30,00	
3,4	15	smigliatrice angolare	ora	1,80	€ 1,20	€ 2,16	
3,5	16	trapano a colonna	ora	8,00	€ 3,00	€ 24,00	
3,6	17	trapano	ora	27,00	€ 1,20	€ 32,40	
<b>Totale Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>							<b>€ 129,54</b>
A	<b>Sommano</b>						<b>€ 8697,55</b>
4	<b>SPESE GENERALI (su a)</b>				%	15	€ 1304,63
B	<b>Sommano</b>						<b>€ 10002,18</b>
5	<b>utile impresa (a+b)</b>				%	10	€ 1000,22
C	<b>Sommano</b>						<b>€ 11002,40</b>
6	<b>Arrotondamenti (+/-)</b>						<b>-€ 2,40</b>
<b>TOTALE</b>					<b>cad</b>	<b>€ 11000,00</b>	

COGES s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
(geom. Antonio Manna)

Committente: **COMUNE DI NAPOLI**

OGGETTO: **PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO ARCHITETTONICO DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA MAGGIORE A.G.P. IN NAPOLI ALLA VIA ANNUNZIATA n. 34 e LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FACCIATE OSPEDALE ASCALESI LATO SU VIA EGIZIACA A FORCELLA E LATO PIAZZA CALENDÀ.**

## ANALISI DEL PREZZO

Numero Progressivo Riferimento Elenco Prezzi	Num. Ord. Tariffa Riferimento Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI					Unità di Misura	
<b>NP 045</b>	<b>NP 045</b>	Esecuzione di indagini strutturali preliminari sulla cerchiatura del tamburo e sul quadro lesionativo esistente, eseguita con prove magneto-induttive e prove soniche. Compreso ogni onere e magistero, inclusa la redazione di una relazione di indagine a firma di tecnico abilitato.					<b>a corpo</b>	
	Numeri Progressivi dalle schede C,D,E	Elemento analisi	Unità di Misura	Quantità	PREZZO	Importo Parziale	Importo TOTALE	
1	<b>MANO D'OPERA</b>							
1,1	1	Operaio Specializzato - o tecnico di laboratorio	ora	32,00	€ 29,94	€ 958,08		
1,2	2	Operaio Qualificato	ora	16,00	€ 27,84	€ 445,44		
1,3	3	Operaio Comune	ora	16,00	€ 25,09	€ 401,44		
1,4								
<b>Totale Mano d'opera</b>						<b>€ 1804,96</b>		
<i>Incidenza Manodopera</i>						<i>46,28%</i>		
2	<b>MATERIALI</b>							
2,1								
2,2								
2,3								
2,4								
<b>Totale MaTERIALI</b>						<b>€ 0,00</b>		
3	<b>NOLI, TRASPORTI, MEZZI D'OPERA</b>							
3,1	4	Trasporto si considera il 2% del materiale	%	2,00		€ 0,00		
3,2	5	Noleggio strumenti ad ultrasuoni	ore	16,00	€ 80,00	€ 1280,00		
3,3								
3,4								
<b>Totale Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						<b>€ 1280,00</b>		
A	<b>Sommano</b>						<b>€ 3084,96</b>	
4	<b>SPESE GENERALI (su a)</b>		%	15		€ 462,74		
B	<b>Sommano</b>						<b>€ 3547,70</b>	
5	<b>utile impresa (a+b)</b>		%	10		€ 354,77		
C	<b>Sommano</b>						<b>€ 3902,47</b>	
6	<b>Arrotondamenti (+/-)</b>						<b>-€ 2,47</b>	
<b>TOTALE</b>					<b>a corpo</b>	<b>€ 3900,00</b>		

**COGES s.r.l.**  
 L'Amministratore Unico  
 (geom. Antonio Manna)

Committente: COMUNE DI NAPOLI

OGGETTO: PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO ARCHITETTONICO DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA MAGGIORE A.G.P. IN NAPOLI ALLA VIA ANNUNZIATA n. 34 e LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FACCIATE OSPEDALE ASCALESI LATO SU VIA EGIZIACA A FORCELLA E LATO PIAZZA CALENDÀ.

## ANALISI DEL PREZZO

Numero Progressivo Riferimento Elenco Prezzi	Num. Ord. Tariffa Riferimento Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI					Unità di Misura
<b>NP 046</b>	<b>NP 046</b>	Ripristino della sigillatura delle superfici vetrate delle finestre del lanternino, eseguite mediante l'asportazione dei tratti privi di consistenza e successiva applicazione di nuovo sigillante. Inoltre il prezzo comprende la fornitura e posa in opera di scossalina scaccia acqua realizzata in lamiera di acciaio, da posizionare alla base della finestratura, oltre alla impermeabilizzazione di alcune superfici piane in muratura.					<b>a corpo</b>
	Numeri Progressivi dalle schede C.D.E	Elemento analisi	Unità di Misura	Quantità	PREZZO	Importo Parziale	Importo TOTALE
1	<b>MANO D'OPERA</b>						
1,1	1	Operaio Specializzato	ora	0,00	€ 29,94	€ 0,00	
1,2	2	Operaio Qualificato	ora	24,00	€ 27,84	€ 668,16	
1,3	3	Operaio Comune	ora	24,00	€ 25,09	€ 602,16	
1,4							
<b>Totale Mano d'opera</b>							<b>€ 1270,32</b>
<i>Incidenza Manodopera</i>							<i>58,54%</i>
2	<b>MATERIALI</b>						
2,1	4	sigillante in cartuccia	cad	8,00	€ 12,00	€ 96,00	
2,2	5	scossalina in lamiera di acciaio verniciato	cad	8,00	€ 35,00	€ 280,00	
2,3	6	guaina liquida in dispersione acquosa	lt	5,00	€ 7,80	€ 39,00	
2,4	7	materiale di consumo	c.po	1,00	€ 20,00	€ 20,00	
<b>Totale MaTERIALI</b>							<b>€ 435,00</b>
3	<b>NOLI, TRASPORTI, MEZZI D'OPERA</b>						
3,1	8	Trasporto si considera il 2% del materiale	%	2,00		€ 8,70	
3,2							
3,3							
3,4							
<b>Totale Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>							<b>€ 8,70</b>
A	<b>Sommano</b>						<b>€ 1714,02</b>
4	<b>SPESE GENERALI (su a)</b>		%	15		€ 257,10	
B	<b>Sommano</b>						<b>€ 1971,12</b>
5	<b>utile impresa (a+b)</b>		%	10		€ 197,11	
C	<b>Sommano</b>						<b>€ 2168,24</b>
6	<i>Arrotondamenti (+/-)</i>						<b>€ 1,76</b>
<b>TOTALE</b>					<b>a corpo</b>		<b>€ 2170,00</b>

**COGES s.r.l.**  
L'Amministratore Unico  
(geom. Antonia Manna)



Committente: COMUNE DI NAPOLI

OGGETTO: PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO ARCHITETTONICO DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA MAGGIORE A.G.P. IN NAPOLI ALLA VIA ANNUNZIATA n. 34 e LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FACCIATE OSPEDALE ASCALESI LATO SU VIA EGIZIACA A FORCELLA E LATO PIAZZA CALENDÀ.

## ANALISI DEL PREZZO

Numero Progressivo Riferimento Elenco Prezzi	Num. Ord. Tariffa Riferimento Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI					Unità di Misura	
<b>NP 047</b>	<b>NP 047</b>	Nolo di piattaforma aerea autocarrata avente le seguenti minime caratteristiche: - altezza mx di lavoro 30 mt; - sbraccio max di lavoro 15 mt; - portata standard 225 kg; - dimensioni cesto 1800x800 mm; E' compreso nel prezzo il manovratore della piattaforma, i carburanti ed ogni altro onere.					<b>giorno</b>	
	Numeri Progressivi dalle schede C.D.E	Elemento analisi	Unità di Misura	Quantità	PREZZO	Importo Parziale	Importo TOTALE	
1	<b>MANO D'OPERA</b>							
1,1	1	Operaio Specializzato	ora	8,00	€ 29,94	€ 239,52		
1,2	2	Operaio Qualificato	ora	0,00	€ 27,84	€ 0,00		
1,3	3	Operaio Comune	ora	0,00	€ 25,09	€ 0,00		
1,4								
<b>Totale Mano d'opera</b>						<b>€ 239,52</b>		
<i>Incidenza Manodopera</i>						<i>25,62%</i>		
2	<b>MATERIALI</b>							
2,1								
2,2								
2,3								
2,4								
<b>Totale MaTERIALI</b>						<b>€ 0,00</b>		
3	<b>NOLI, TRASPORTI, MEZZI D'OPERA</b>							
3,1	4	Trasporto si considera il 2% del materiale	%	2,00		€ 0,00		
3,2	5	Noleggio piattaforma aerea autocarrata h30 mt	gg	1,00	€ 500,00	€ 500,00		
3,3								
3,4								
<b>Totale Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						<b>€ 500,00</b>		
A	<b>Sommano</b>						<b>€ 739,52</b>	
4	<b>SPESE GENERALI (su a)</b>			%	15		€ 110,93	
B	<b>Sommano</b>						<b>€ 850,45</b>	
5	<b>utile impresa (a+b)</b>			%	10		€ 85,04	
C	<b>Sommano</b>						<b>€ 935,49</b>	
6	<b>Arrotondamenti (+/-)</b>						<b>-€ 0,49</b>	
<b>TOTALE</b>					<b>giorno</b>	<b>€ 935,00</b>		

**COGES s.r.l.**  
L'Amministratore Unico  
(geom. Antonio Manna)

Committente: **COMUNE DI NAPOLI**

OGGETTO: **PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO ARCHITETTONICO DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA MAGGIORE A.G.P. IN NAPOLI ALLA VIA ANNUNZIATA n. 34 o LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FACCIATE OSPEDALE ASCALESI LATO SU VIA EGIZIACA A FORCELLA E LATO PIAZZA CALENDÀ.**

## ANALISI DEL PREZZO

Numero Progressivo Riferimento Elenco Prezzi	Num. Ord. Tariffa Riferimento Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI					Unità di Misura
<b>NP.01.SIC</b>	<b>NP.01.SIC</b>	Realizzazione di impianto elettrico di cantiere a partire dal punto di consegna ENEL fino al quadro elettrico generale di cantiere, compreso di messa a terra. L'impianto sarà dotato della seguente componentistica da installare in opera:					<b>a corpo</b>
		- quadro elettrico di protezione e comando; - cavo di alimentazione "dal contatore enel fino al quadro elettrico da realizzare; - fune in acciaio da installare tra le due facciate mediante tenditori per sorreggere il cavo di alimentazione del quadro elettrico da realizzare; - n.2 cavi di alimentazione "dal quadro elettrico da realizzare fino ai quadri dei containers; Il prezzo comprende, inoltre ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.					
	Numeri Progressivi dalle schede C,D,E	Elemento analisi	Unità di Misura	Quantità	PREZZO	Importo Parziale	Importo TOTALE
1		<b>MANO D'OPERA</b>					
1,1	1	Operaio Specializzato	ora	16,00	€ 29,94	€ 479,04	
1,2	2	Operaio Qualificato	ora	0,00	€ 27,84	€ 0,00	
1,3	3	Operaio Comune	ora	16,00	€ 25,09	€ 401,44	
1,4							
<b>Totale Mano d'opera</b>						<b>€ 880,48</b>	
<i>Incidenza Manodopera</i>						<i>33,86%</i>	
2		<b>MATERIALI</b>					
2,1	4	box contenitore per contatore ENEL	cad	1,00	€ 95,00	€ 95,00	
2,2	5	cavi elettrici	c.po	1,00	€ 150,00	€ 150,00	
2,3	6	fune in acciaio	m	25,00	€ 3,90	€ 97,50	
2,4	7	tenditori in acciaio	n	2,00	€ 18,00	€ 36,00	
2,5	8	stringenti in acciaio	n	4,00	€ 6,00	€ 24,00	
2,6	9	fiscer ad occhio in acciaio	n	2,00	€ 12,00	€ 24,00	
2,7	10	ancorante chimico in cartucce da 280 ml	n	2,00	€ 18,00	€ 36,00	
2,8	11	guaina spiralata	c.po	1,00	€ 50,00	€ 50,00	
2,9	12	facette in pvc per serraggio tubazioni	c.po	1,00	€ 20,00	€ 20,00	
2,10	13	quadro elettrico cablato	c.po	1,00	€ 600,00	€ 600,00	
2,11	14	materiale di consumo	c.po	1,00	€ 20,00	€ 20,00	
<b>Totale MaTERIALI</b>						<b>€ 1152,50</b>	
3		<b>NOLI, TRASPORTI, MEZZI D'OPERA</b>					
3,1	15	Trasporto si considera il 2% del materiale	%	2,00		€ 23,05	
3,2							
3,3							
3,4							
<b>Totale Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						<b>€ 23,05</b>	
A	<b>Sommano</b>					<b>€ 2056,03</b>	
4	<b>SPESE GENERALI (su a)</b>		%	15		€ 308,40	
B	<b>Sommano</b>					<b>€ 2364,43</b>	
5	<b>utile impresa (a+b)</b>		%	10		€ 236,44	
C	<b>Sommano</b>					<b>€ 2600,88</b>	
6	<b>Arrotondamenti (+/-)</b>					<b>-€ 0,88</b>	
<b>TOTALE</b>					<b>a corpo</b>	<b>€ 2600,00</b>	

**COGES S.r.l.**  
 L'Amministratore Unico  
 (geol. Antonio Manna)

Committente: **COMUNE DI NAPOLI**

OGGETTO: **PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO ARCHITETTONICO DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA MAGGIORE A.G.P. IN NAPOLI ALLA VIA ANNUNZIATA n. 34 e LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FACCIATE OSPEDALE ASCALESI LATO SU VIA EGIZIACA A FORCELLA E LATO PIAZZA CALENDÀ.**

## ANALISI DEL PREZZO

Numero Progressivo Riferimento Elenco Prezzi	Num. Ord. Tariffa Riferimento Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	Unità di Misura				
<b>NP.02.SIC</b>	<b>NP.02.SIC</b>	Fornitura, montaggio, smontaggio, nolo per il primo mese e trasporto A/R di scala a torre con sistema multidirezionale di dimensioni in pianta 2,50x1,50 m., da installare a ridosso della facciata per raggiungere il terrazzo a quota +23,80 da utilizzare in caso di emergenza come via di esodo, nonché per l'accesso del personale addetto ai lavori.	<b>a corpo</b>				
		Elemento analisi	Unità di Misura	Quantità	PREZZO	Importo Parziale	Importo TOTALE
1	<b>MANO D'OPERA</b>						
1,1	1	Operaio Specializzato (montaggio e smontaggio)	ora	16,00	€ 29,94	€ 479,04	
1,2	2	Operaio Qualificato (montaggio e smontaggio)	ora	16,00	€ 27,84	€ 445,44	
1,3	3	Operaio Comune (montaggio e smontaggio)	ora	16,00	€ 25,09	€ 401,44	
1,4							
<b>Totale Mano d'opera</b>						<b>€ 1325,92</b>	
<i>Incidenza Manodopera</i>						<i>46,04%</i>	
2	<b>MATERIALI</b>						
2,1	4	nolo mensile scala a torre con sistema multidirezionale	cad	1,00	€ 900,00	€ 900,00	
2,2	5	ancoraggi ed ancoranti chimici	c.po	1,00	€ 35,00	€ 35,00	
2,30							
2,4							
2,5							
<b>Totale MaTERIALI</b>						<b>€ 935,00</b>	
3	<b>NOLI, TRASPORTI, MEZZI D'OPERA</b>						
3,1	6	Il trasporto si considera il 2% del materiale	%	2,00		€ 18,70	
3,2							
3,3							
3,4							
<b>Totale Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						<b>€ 18,70</b>	
A	<b>Sommano</b>					<b>€ 2279,62</b>	
4	<b>SPESE GENERALI (su a)</b>		%	15		€ 341,94	
B	<b>Sommano</b>					<b>€ 2621,56</b>	
5	<b>utile impresa (a+b)</b>		%	10		€ 262,16	
C	<b>Sommano</b>					<b>€ 2883,72</b>	
6	<b>Arrotondamenti (+/-)</b>					<b>-€ 3,72</b>	
					<b>TOTALE</b>	<b>a corpo</b>	<b>€ 2880,00</b>

**COGES s.r.l.**  
L'Amministratore Unico  
(geom. Antonio Manna)

Committente: COMUNE DI NAPOLI

OGGETTO: PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO ARCHITETTONICO DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA MAGGIORE A.G.P. IN NAPOLI ALLA VIA ANNUNZIATA n. 34 e LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FACCIATE OSPEDALE ASCALESI LATO SU VIA EGIZIACA A FORCELLA E LATO PIAZZA CALENDA.

## ANALISI DEL PREZZO

Numero Progressivo Riferimento Elenco Prezzi	Num. Ord. Tariffa Riferimento Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI					Unità di Misura
NP.03.SIC	NP.03.SIC	Nolo scala a torre con sistema multidirezionale di dimensioni in pianta 2,50x1,50 m., da installare a ridosso della facciata per raggiungere il terrazzo a quota +23,80 da utilizzare in caso di emergenza come via di esodo, nonché per l'accesso del personale addetto ai lavori. Per ogni mese o frazione dopo in 1° mese					mese
	Numeri Progressivi dalla scheda C,D,E	Elemento analisi	Unità di Misura	Quantità	PREZZO	Importo Parziale	Importo TOTALE
1		<b>MANO D'OPERA</b>					
1,1	1	Operaio Specializzato	ora	0,00	€ 29,94	€ 0,00	
1,2	2	Operaio Qualificato (verifiche periodiche mensili)	ora	1,30	€ 27,84	€ 36,19	
1,3	3	Operaio Comune (verifiche periodiche mensili)	ora	1,30	€ 25,09	€ 32,62	
1,4							
<b>Totale Mano d'opera</b>						<b>€ 68,81</b>	
<i>Incidenza Manodopera</i>						<i>5,62%</i>	
2		<b>MATERIALI</b>					
2,1	4	nolo mensile scala a torre con sistema multidirezionale	cad	1,00	€ 900,00	€ 900,00	
2,2							
2,3							
2,4							
2,5							
<b>Totale MaTERIALI</b>						<b>€ 900,00</b>	
3		<b>NOLI, TRASPORTI, MEZZI D'OPERA</b>					
3,1							
3,2							
3,3							
3,4							
<b>Totale Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						<b>€ 0,00</b>	
A		<b>Sommano</b>				<b>€ 968,81</b>	
4		SPESE GENERALI (su a)	%	15		€ 145,32	
B		<b>Sommano</b>				<b>€ 1114,13</b>	
5		utile impresa (a+b)	%	10		€ 111,41	
C		<b>Sommano</b>				<b>€ 1225,54</b>	
6		<b>Arrotondamenti (+/-)</b>				<b>-€ 0,54</b>	
<b>COGES s.r.l. TOTALE</b>					<b>mese</b>	<b>€ 1225,00</b>	

L'Amministratore Unico  
(geom. Antonio Manna)

Committente: COMUNE DI NAPOLI

OGGETTO: PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO ARCHITETTONICO DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA MAGGIORE A.G.P. IN NAPOLI ALLA VIA ANNUNZIATA n. 34 e LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FACCIATE OSPEDALE ASCALESI LATO SU VIA EGIZIACA A FORCELLA E LATO PIAZZA CALENDA.

## ANALISI DEL PREZZO

Numero Progressivo Riferimento Elenco Prezzi	Num. Ord. Tariffa Riferimento Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI					Unità di Misura	
<b>NP.01.COVID</b>	<b>NP.01.COVID</b>	Dispositivi per la protezione delle mani, dotati di marchio conformità secondo le norme vigenti Monouso in lattice - comprensivo del 15% di spese generali.					cad	
	Numeri Progressivi dalle schede C,D,E	Elemento analisi	Unità di Misura	Quantità	PREZZO	Importo Parziale	Importo TOTALE	
1	<b>MANO D'OPERA</b>							
1,1	1	Operaio Specializzato	ora	0,00	€ 29,94	€ 0,00		
1,2	2	Operaio Qualificato	ora	0,00	€ 27,84	€ 0,00		
1,3	3	Operaio Comune	ora	0,00	€ 25,09	€ 0,00		
1,4								
<b>Totale Mano d'opera</b>						<b>€ 0,00</b>		
<i>Incidenza Manodopera</i>						<i>0,00%</i>		
2	<b>MATERIALI</b>							
2,1		guanto monouso in lattice - prezzo medio di mercato dal 14/09/2020 al 31/03/2022	cad	1,00	€ 0,07	€ 0,07		
2,2								
2,3								
2,4								
2,5								
<b>Totale MATERIALI</b>						<b>€ 0,07</b>		
3	<b>NOLI, TRASPORTI, MEZZI D'OPERA</b>							
3,1		Il trasporto si considera il 2% del materiale	%	2,00		€ 0,00		
3,2								
3,3								
3,4								
<b>Totale Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						<b>€ 0,00</b>		
A	<b>Sommano</b>						<b>€ 0,07</b>	
4	<b>SPESE GENERALI (su a)</b>			%	15		€ 0,01	
B	<b>Sommano</b>						<b>€ 0,08</b>	
5	<b>utile impresa (a+b)</b>			%	0		€ 0,00	
C	<b>Sommano</b>						<b>€ 0,08</b>	
6	<b>Arrotondamenti (+/-)</b>						<b>€ 0,00</b>	
<b>TOTALE</b>						<b>cad</b>	<b>€ 0,08</b>	

**COGES s.r.l.**  
 L'Amministratore Unico  
 (geom. Antonio Manna)

Committente: **COMUNE DI NAPOLI**

OGGETTO: **PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO ARCHITETTONICO DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA MAGGIORE A.G.P. IN NAPOLI ALLA VIA ANNUNZIATA n. 34 e LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FACCIATE OSPEDALE ASCALESI LATO SU VIA EGIZIACA A FORCELLA E LATO PIAZZA CALENDÀ.**

## ANALISI DEL PREZZO

Numero Progressivo Riferimento Elenco Prezzi	Num. Ord. Tariffa Riferimento Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	Unità di Misura					
<b>NP.02.COVID</b>	<b>NP.02.COVID</b>	Dispositivi per la protezione delle vie respiratorie, dotati di marchio di conformità CE secondo le norme vigenti, costruiti secondo norma UNI EN 149, con linguetta stringi naso e bardatura nucale Facciale filtrante per polveri solide anche nocive classe FFP2 - comprensivo del 15% di spese generali.	<b>cad</b>					
		Elemento analisi	Unità di Misura	Quantità	PREZZO	Importo Parziale	Importo TOTALE	
1	<b>MANO D'OPERA</b>							
1,1	1	Operaio Specializzato	ora	0,00	€ 29,94	€ 0,00		
1,2	2	Operaio Qualificato	ora	0,00	€ 27,84	€ 0,00		
1,3	3	Operaio Comune	ora	0,00	€ 25,09	€ 0,00		
1,4								
<b>Totale Mano d'opera</b>						<b>€ 0,00</b>		
<i>Incidenza Manodopera</i>						<i>0,00%</i>		
2	<b>MATERIALI</b>							
2,1		mascherina FFP2 - prezzo medio di mercato dal 14/09/2020 al 31/03/2022	cad	1,00	€ 1,84	€ 1,84		
2,2								
2,3								
2,4								
2,5								
<b>Totale MaTERIALI</b>						<b>€ 1,84</b>		
3	<b>NOLI, TRASPORTI, MEZZI D'OPERA</b>							
3,1		Trasporto si considera il 2% del materiale	%	2,00		€ 0,04		
3,2								
3,3								
3,4								
<b>Totale Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						<b>€ 0,04</b>		
A	<b>Sommano</b>						<b>€ 1,88</b>	
4	<b>SPESE GENERALI (su a)</b>		%	15			€ 0,28	
B	<b>Sommano</b>						<b>€ 2,16</b>	
5	<b>utile impresa (a+b)</b>		%	0			€ 0,00	
C	<b>Sommano</b>						<b>€ 2,16</b>	
6	<i>Arrotondamenti (+/-)</i>						<i>€ 0,00</i>	
<b>TOTALE</b>						<b>cad</b>	<b>€ 2,16</b>	

**COGES s.r.l.**  
 L'Amministratore Unico  
 (geom. Antonio Manna)

Committente: **COMUNE DI NAPOLI**

OGGETTO: **PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO ARCHITETTONICO DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA MAGGIORE A.G.P. IN NAPOLI ALLA VIA ANNUNZIATA n. 34 e LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FACCIATE OSPEDALE ASCALESI LATO SU VIA EGIZIACA A FORCELLA E LATO PIAZZA CALENDÀ.**

## ANALISI DEL PREZZO

Numero Progressivo Riferimento Elenco Prezzi	Num. Ord. Tariffa Riferimento Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	Unità di Misura				
<b>NP.03.COVID</b>	<b>NP.03.COVID</b>	Indumenti per la protezione del corpo, dotati di marchio di conformità CE ai sensi delle norme vigenti Tuta in tyvek monouso con cappuccio EN 468 - comprensivo del 15% di spese generali.	<b>cad</b>				
	Numeri Progressivi dalle schede C,D,E	Elemento analisi	Unità di Misura	Quantità	PREZZO	Importo Parziale	Importo TOTALE
1	<b>MANO D'OPERA</b>						
1,1	1	Operaio Specializzato	ora	0,00	€ 29,94	€ 0,00	
1,2	2	Operaio Qualificato	ora	0,00	€ 27,84	€ 0,00	
1,3	3	Operaio Comune	ora	0,00	€ 25,09	€ 0,00	
1,4							
<b>Totale Mano d'opera</b>						<b>€ 0,00</b>	
<i>Incidenza Manodopera</i>						<i>0,00%</i>	
2	<b>MATERIALI</b>						
2,1		Tuta in tyvek monouso - prezzo medio di mercato dal 14/09/2020 al 31/03/2022	cad	1,00	€ 7,37	€ 7,37	
2,2							
2,3							
2,4							
2,5							
<b>Totale MaTERIALI</b>						<b>€ 7,37</b>	
3	<b>NOLI, TRASPORTI, MEZZI D'OPERA</b>						
3,1		Trasporto si considera il 2% del materiale	%	2,00		€ 0,15	
3,2							
3,3							
3,4							
<b>Totale Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						<b>€ 0,15</b>	
A	<b>Sommano</b>					<b>€ 7,52</b>	
4	<b>SPESE GENERALI (su a)</b>		%	15		€ 1,13	
B	<b>Sommano</b>					<b>€ 8,65</b>	
5	<b>utile impresa (a+b)</b>		%	0		€ 0,00	
C	<b>Sommano</b>					<b>€ 8,65</b>	
6	<b>Arrotondamenti (+/-)</b>					<b>-€ 0,01</b>	
<b>TOTALE</b>						<b>cad</b>	<b>€ 8,64</b>

**COGES s.r.l.**  
L'Amministratore Unico  
(geom. Antonio Manna)

Committente: **COMUNE DI NAPOLI**

OGGETTO: **PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO ARCHITETTONICO DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA MAGGIORE A.G.P. IN NAPOLI ALLA VIA ANNUNZIATA n. 34 e LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FACCIATE OSPEDALE ASCALESI LATO SU VIA EGIZIACA A FORCELLA E LATO PIAZZA CALENDÀ.**

## ANALISI DEL PREZZO

Numero Progressivo Riferimento Elenco Prezzi	Num. Ord. Tariffa Riferimento Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	Unità di Misura				
<b>NP.04.COVID</b>	<b>NP.04.COVID</b>	Fornitura di soluzione idroalcolica in gel per igienizzazione mani - litri 1 - comprensivo del 15% di spese generali.	<b>cad</b>				
Numeri Progressivi delle schede C,D,E		Elemento analisi	Unità di Misura	Quantità	PREZZO	Importo Parziale	Importo TOTALE
<b>1</b>		<b>MANO D'OPERA</b>					
1,1	1	Operaio Specializzato	ora	0,00	€ 29,94	€ 0,00	
1,2	2	Operaio Qualificato	ora	0,00	€ 27,84	€ 0,00	
1,3	3	Operaio Comune	ora	0,00	€ 25,09	€ 0,00	
1,4							
<b>Totale Mano d'opera</b>						<b>€ 0,00</b>	
<i>Incidenza Manodopera</i>						<i>0,00%</i>	
<b>2</b>		<b>MATERIALI</b>					
2,1		soluzione idroalcolica - prezzo medio di mercato dal 14/09/2020 al 31/03/2022	lt	1,00	€ 13,56	€ 13,56	
2,2							
2,3							
2,4							
2,5							
<b>Totale MaTERIALI</b>						<b>€ 13,56</b>	
<b>3</b>		<b>NOLI, TRASPORTI, MEZZI D'OPERA</b>					
3,1		Trasporto si considera il 2% del materiale	%	2,00		€ 0,27	
3,2							
3,3							
3,4							
<b>Totale Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						<b>€ 0,27</b>	
A	<b>Sommano</b>					<b>€ 13,83</b>	
4	<b>SPESE GENERALI (su a)</b>		%	15		€ 2,07	
B	<b>Sommano</b>					<b>€ 15,91</b>	
5	<b>utile impresa (a+b)</b>		%	0		€ 0,00	
C	<b>Sommano</b>					<b>€ 15,91</b>	
6	<b>Arrotondamenti (+/-)</b>					<b>-€ 0,01</b>	
<b>TOTALE</b>						<b>cad</b>	<b>€ 15,90</b>

**COGES s.r.l.**  
 L'Amministratore Unico  
 (geom. Antonio Manna)



Committente: COMUNE DI NAPOLI

OGGETTO: PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO ARCHITETTONICO DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA MAGGIORE A.G.P. IN NAPOLI ALLA VIA ANNUNZIATA n. 34 e LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FACCIATE OSPEDALE ASCALESI LATO SU VIA EGIZIACA A FORCELLA E LATO PIAZZA CALENDÀ.

## ANALISI DEL PREZZO

Numero Progressivo Riferimento Elenco Prezzi	Num. Ord. Tariffa Riferimento Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI					Unità di Misura
<b>NP.05.COVID</b>	<b>NP.05.COVID</b>	Fornitura di termoscanner per misurazione temperatura corporea - comprensivo del 15% di spese generali.					cad
Numeri Progressivi dalle schede C,D,E		Elemento analisi	Unità di Misura	Quantità	PREZZO	Importo Parziale	Importo TOTALE
1		<b>MANO D'OPERA</b>					
1,1	1	Operaio Specializzato	ora	0,00	€ 29,94	€ 0,00	
1,2	2	Operaio Qualificato	ora	0,00	€ 27,84	€ 0,00	
1,3	3	Operaio Comune	ora	0,00	€ 25,09	€ 0,00	
1,4							
<b>Totale Mano d'opera</b>						<b>€ 0,00</b>	
<i>Incidenza Manodopera</i>						<i>0,00%</i>	
2		<b>MATERIALI</b>					
2,1		termoscanner - prezzo medio di mercato dal 14/09/2020 al 31/03/2022	cad	1,00	€ 62,01	€ 62,01	
2,2							
2,3							
2,4							
2,5							
<b>Totale MaTERIALI</b>						<b>€ 62,01</b>	
3		<b>NOLI, TRASPORTI, MEZZI D'OPERA</b>					
3,1		Il trasporto si considera il 2% del materiale	%	2,00		€ 1,24	
3,2							
3,3							
3,4							
<b>Totale Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						<b>€ 1,24</b>	
A	<b>Sommano</b>					<b>€ 63,25</b>	
4	<b>SPESE GENERALI (su a)</b>		%	15		€ 9,49	
B	<b>Sommano</b>					<b>€ 72,74</b>	
5	<b>utile impresa (a+b)</b>		%	0		€ 0,00	
C	<b>Sommano</b>					<b>€ 72,74</b>	
6	<i>Arrotondamenti (+/-)</i>					<i>€ 0,00</i>	
<b>TOTALE</b>					cad	<b>€ 72,74</b>	

**COGES s.r.l.**  
 L'Amministratore Unico  
 (geom. Antonio Manna)

Committente: COMUNE DI NAPOLI

OGGETTO: PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO ARCHITETTONICO DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA MAGGIORE A.G.P. IN NAPOLI ALLA VIA ANNUNZIATA n. 34 e LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FACCIATE OSPEDALE ASCALESI LATO SU VIA EGIZIACA A FORCELLA E LATO PIAZZA CALENDA.

## ANALISI DEL PREZZO

Numero Progressivo Riferimento Elenco Prezzi	Num. Ord. Tariffa Riferimento Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI					Unità di Misura
<b>NP.06.COVID</b>	<b>NP.06.COVID</b>	Cartellonistica da Cantiere Covid-19 - comprensivo del 15% di spese generali.					cad
Numeri Progressivi dalle schede C,D,E		Elemento analisi	Unità di Misura	Quantità	PREZZO	Importo Parziale	Importo TOTALE
1		<b>MANO D'OPERA</b>					
1,1	1	Operaio Specializzato	ora	0,00	€ 29,94	€ 0,00	
1,2	2	Operaio Qualificato	ora	0,00	€ 27,84	€ 0,00	
1,3	3	Operaio Comune	ora	0,00	€ 25,09	€ 0,00	
1,4							
<b>Totale Mano d'opera</b>						<b>€ 0,00</b>	
<i>Incidenza Manodopera</i>						<i>0,00%</i>	
2		<b>MATERIALI</b>					
2,1		cartellonistica covid - prezzo medio di mercato dal 14/09/2020 al 31/03/2022	cad	1,00	€ 196,08	€ 196,08	
2,2							
2,3							
2,4							
2,5							
<b>Totale MaTERIALI</b>						<b>€ 196,08</b>	
3		<b>NOLI, TRASPORTI, MEZZI D'OPERA</b>					
3,1		trasporto si considera il 2% del materiale	%	2,00		€ 3,92	
3,2							
3,3							
3,4							
<b>Totale Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						<b>€ 3,92</b>	
A	<b>Sommano</b>					<b>€ 200,00</b>	
4	<b>SPESE GENERALI (su a)</b>		%	15		€ 30,00	
B	<b>Sommano</b>					<b>€ 230,00</b>	
5	<b>utile impresa (a+b)</b>		%	0		€ 0,00	
C	<b>Sommano</b>					<b>€ 230,00</b>	
6	<b>Arrotondamenti (+/-)</b>					<b>€ 0,00</b>	
<b>TOTALE</b>						<b>cad</b>	<b>€ 230,00</b>

**COGES s.r.l.**  
 L'Amministratore Unico  
 (geom. Antonio Manna)



Committente: COMUNE DI NAPOLI

OGGETTO: PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO ARCHITETTONICO DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA MAGGIORE A.G.P. IN NAPOLI ALLA VIA ANNUNZIATA n. 34 e LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FACCIATE OSPEDALE ASCALESI LATO SU VIA EGIZIACA A FORCELLA E LATO PIAZZA CALENDÀ.

## ANALISI DEL PREZZO

Numero Progressivo Riferimento Elenco Prezzi	Num. Ord. Tariffa Riferimento Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	Unità di Misura					
<b>NP.07.COVID</b>	<b>NP.07.COVID</b>	Servizio per la gestione puntuale e la corretta attuazione delle prescrizioni contenute nel POS e nel PSC da parte della manodopera preposta - comprensivo del 15% di spese generali.	<b>ora</b>					
		Elemento analisi	Unità di Misura	Quantità	PREZZO	Importo Parziale	Importo TOTALE	
1	<b>MANO D'OPERA</b>							
1,1	1	Operaio Specializzato	ora	0,00	€ 29,94	€ 0,00		
1,2	2	Operaio Qualificato	ora	1,00	€ 27,84	€ 27,84		
1,3	3	Operaio Comune	ora	0,00	€ 25,09	€ 0,00		
1,4								
<b>Totale Mano d'opera</b>						<b>€ 27,84</b>		
<i>Incidenza Manodopera</i>						<i>85,80%</i>		
2	<b>MATERIALI</b>							
2,1								
2,2								
2,3								
2,4								
2,5								
<b>Totale MaTERIALI</b>						<b>€ 0,00</b>		
3	<b>NOLI, TRASPORTI, MEZZI D'OPERA</b>							
3,1		Trasporto si considera il 2% del materiale	%	2,00		€ 0,00		
3,2								
3,3								
3,4								
<b>Totale Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						<b>€ 0,00</b>		
A	<b>Sommano</b>						<b>€ 27,84</b>	
4	<b>SPESE GENERALI (su a)</b>		%	15			€ 4,18	
B	<b>Sommano</b>						<b>€ 32,02</b>	
5	<b>utile impresa (a+b)</b>		%	0			€ 0,00	
C	<b>Sommano</b>						<b>€ 32,02</b>	
6	<b>Arrotondamenti (+/-)</b>						<b>€ 0,43</b>	
<b>COGES s.r.l. TOTALE</b>					<b>ora</b>	<b>€ 32,45</b>		

L'Amministratore Unico  
(geom. Antonio Manna)

Committente: **COMUNE DI NAPOLI**

OGGETTO: **PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO ARCHITETTONICO DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELL'ANNUNZIATA MAGGIORE A.G.P. IN NAPOLI ALLA VIA ANNUNZIATA n. 34 e LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FACCIATE OSPEDALE ASCALESI LATO SU VIA EGIZIACA A FORCELLA E LATO PIAZZA CALENA.**

## ANALISI DEL PREZZO

Numero Progressivo Riferimento Elenco Prezzi	Num. Ord. Tariffa Riferimento Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	Unità di Misura					
<b>NP.08.COVID</b>	<b>NP.08.COVID</b>	Asciugamani monouso - comprensivo del 15% di spese generali.	<b>cad</b>					
	Numeri Progressivi dalle schede C,D,E	Elemento analisi	Unità di Misura	Quantità	PREZZO	Importo Parziale	Importo TOTALE	
1		<b>MANO D'OPERA</b>						
1,1	1	Operaio Specializzato	ora	0,00	€ 29,94	€ 0,00		
1,2	2	Operaio Qualificato	ora	0,00	€ 27,84	€ 0,00		
1,3	3	Operaio Comune	ora	0,00	€ 25,09	€ 0,00		
1,4								
<b>Totale Mano d'opera</b>						<b>€ 0,00</b>		
<i>Incidenza Manodopera</i>						<i>0,00%</i>		
2		<b>MATERIALI</b>						
2,1		asciugamani monouso - prezzo medio di mercato dal 14/09/2020 al 31/03/2022	cad	1,00	€ 0,02	€ 0,02		
2,2								
2,3								
2,4								
2,5								
<b>Totale MaTERIALI</b>						<b>€ 0,02</b>		
3		<b>NOLI, TRASPORTI, MEZZI D'OPERA</b>						
3,1		Il trasporto si considera il 2% del materiale	%	2,00		€ 0,00		
3,2								
3,3								
3,4								
<b>Totale Noli, trasporti, mezzi d'opera</b>						<b>€ 0,00</b>		
A		<b>Sommano</b>					<b>€ 0,02</b>	
4		<b>SPESE GENERALI (su a)</b>	%	15		€ 0,00		
B		<b>Sommano</b>					<b>€ 0,02</b>	
5		<b>utile impresa (a+b)</b>	%	0		€ 0,00		
C		<b>Sommano</b>					<b>€ 0,02</b>	
6		<b>Arrotondamenti (+/-)</b>					<b>€ 0,00</b>	
<b>TOTALE</b>						<b>cad</b>	<b>€ 0,02</b>	

  
**COGES s.r.l.**  
 L'Amministratore Unico  
 (geom. Antonio Manna)