



**AREA MANUTENZIONE**

*Servizio Tecnico Scuole*

**OGGETTO: Interventi per la realizzazione di indagini dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici. Municipalità 3-B**

CUP: B62G19001040001 - CUP: B62G19001220001 - CUP: B62G19001200001  
CUP: B62G19001250001 - CUP: B62G19001110001 - CUP: B62G19001230001  
CUP: B62G19001150001 - CUP: B62G19001080001 - CUP: B62G19001100001  
CIG: 8575585C9A

*Determina di affidamento:* determinazione dirigenziale n. 81 del 29/12/2020, I.G. n. 126 del 18/01/2021.

*Ditta affidataria:* società a responsabilità limitata "PROLAB S.R.L." con sede legale in Avellino alla Via Salvatore Pescatori n.123, cap 83100, C.F./P.IVA 03080770641, [prolab.srl@legalmail.it](mailto:prolab.srl@legalmail.it) (già ditta individuale PROLAB di Ugo Russo, con sede legale in Candida (AV) alla Via Castello n. 47, cap 83040, C.F. RSSGUO77D03A509Q, P.IVA 02905950644, [prolab@legalmail.it](mailto:prolab@legalmail.it)).

*Contratto:* numero progressivo di registrazione 3645 del 27/07/2021.

*Importo contrattuale:* € 47.038,01 (compresi € 513,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 57.386,37.

*Tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori:* giorni 60 (sessanta), naturali e consecutivi, a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(art. 102, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016)

**Premesso che**

- al fine di garantire la sicurezza degli edifici scolastici e di prevenire eventi di crollo dei relativi solai e controsoffitti, in esecuzione del decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca dell'8 agosto 2019, prot. n. 734, il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e Ricerca ha indetto una procedura pubblica nazionale per l'erogazione di contributi per indagini e verifiche dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici;
- con decreto direttoriale MIUR n. 002 del 08/01/2020 sono state approvate le graduatorie definitive degli edifici scolastici beneficiari dei contributi dalla quale si rileva che il Comune di Napoli è risultato destinatario di finanziamenti per complessivi n. 152 edifici scolastici;
- con Deliberazione n. 453 del 22/12/2020, la Giunta Comunale ha disposto l'approvazione in linea tecnica ed economica degli interventi per la realizzazione di indagini dei solai e controsoffitti sui 152 edifici scolastici pubblici oggetto di finanziamento come da graduatoria MIUR, raggruppandoli secondo l'omogeneità territoriale (municipalità, quartiere, ecc.), in 15 progetti;
- per quanto concerne la Municipalità 3-B, i 9 edifici scolastici interessati sono quelli riportati nella seguente tabella:

Codice edificio	CUP-e edificio	Indirizzo edificio	De nominazione	Importo finanziamento
0630490301	B62G19001040001	Via L. Giusso	I.C. RADICE SANZIO AMMATURO	€ 7.000,00
0630491527	B62G19001220001	Via Saverio Gatto n. 16a	I.C. SCUDILLO-SALVEMINI - INF. E PRIMARIA	€ 7.000,00
0630491548	B62G19001200001	Via Saverio Gatto n. 16c	SCUDILLO SALVEMINI	€ 7.000,00
0630491559	B62G19001250001	Bosco di Capodimonte	G. VERGA	€ 7.000,00
0630491607	B62G19001110001	S.Maria Catene alle Fontanelle	I.C. 19 FONTANELLE	€ 7.000,00
0630491769	B62G19001230001	Sogliano	I.C. NICOLINI DI GIACOMO	€ 7.000,00
0630491785	B62G19001150001	Sant'Antonio a Capodimonte	I.C. NOVARO - CAVOUR	€ 7.000,00
0630491971	B62G19001080001	Nicolardi, 236	I.C. NOVARO - CAVOUR	€ 7.000,00
0630491972	B62G19001100001	S. Eframo Vecchio	NICOLINI - DI GIACOMO	€ 7.000,00
<b>Totale MUN - 3B</b>				<b>€ 63.000,00</b>

- con determina dirigenziale n. 081 del 29/12/2020, I.G. n. 126 del 18/01/2021, il servizio di cui in oggetto è stato affidato alla ditta PROLAB di Ugo Russo, con sede legale in Candida (AV) alla Via Castello n. 47, cap 83040, C.F. RSSGUO77D03A509Q, P.IVA 02905950644, [prolab@legalmail.it](mailto:prolab@legalmail.it), per un importo totale del servizio pari a € 47.038,01 compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 513,36 oltre IVA al 22%;
- con il medesimo atto si è provveduto ad impegnare, in favore della ditta PROLAB di Ugo Russo, la somma complessiva di € 57.386,37 sul capitolo 112150 "INDAGINI E VERIFICHE SOLAI E CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI VINCOLO ENTRATA CAPITOLO 213150", codice bilancio 04.02-1.03.02.11.999, come dettagliata nel seguente quadro economico rimodulato in funzione del ribasso offerto pari al 9,00%:

QUADRO ECONOMICO Municipalità 3-B				
	Voce	Descrizione	Importo	
A - Importo lavori	<b>A</b>	<b>Servizi</b>		
	A.1	Importo dei servizi per singolo edificio	€ 5.169,41	
	A.1.2	Numero edifici oggetto di indagini diagnostiche	9	
	A.1.3	Importo totale delle indagini diagnostiche	€ 46.524,65	
	A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 513,36	
	A.3	Importo della manodopera	€ 24.786,90	
	<b>IMPORTO TOTALE DEL SERVIZIO COMPRESI ONERI SICUREZZA</b>			<b>€ 47.038,01</b>
	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA (esclusi oneri della sicurezza)</b>			<b>€ 46.524,65</b>
B - Somme a disposizione	<b>B</b>	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 10.348,36	
	<b>IMPORTO TOTALE SERVIZIO (IVA INCLUSA)</b>			<b>€ 57.386,37</b>
	<b>C</b>	Incentivi (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 0,00	
	<b>F</b>	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 57.386,37</b>	

- con nota PG/260261 del 26/03/2021 il geom. Ugo Russo ha comunicato l'avvenuto conferimento della ditta individuale PROLAB di Ugo Russo, con sede legale in Candida (AV) alla Via Castello n. 47, cap 83040, C.F. RSSGUO77D03A509Q, P.IVA 02905950644, [prolab@legalmail.it](mailto:prolab@legalmail.it), nella società a responsabilità limitata "PROLAB S.R.L." con sede legale in Avellino alla Via Salvatore Pescatori n.123, cap 83100, C.F./P.IVA 03080770641, [prolab.srl@legalmail.it](mailto:prolab.srl@legalmail.it), giusta atto costitutivo del notaio Virginio Pesiri rep. n. 1606, raccolta n. 1242, registrato in Avellino il 08/02/2021 al n. 827/1T;
- inoltre, il geom. Ugo Russo ha comunicato che ogni onere ed adempimento scaturente

- dall'affidamento del servizio di cui trattasi, risulterà in capo alla società PROLAB s.r.l.;
- con determina dirigenziale n. 7 del 21/07/2021, si è provveduto a prendere atto del conferimento della ditta individuale PROLAB di Ugo Russo, con sede legale in Candida (AV) alla Via Castello n. 47, cap 83040, C.F. RSSGUO77D03A509Q, P.IVA 02905950644, [prolab@legalmail.it](mailto:prolab@legalmail.it), nella società a responsabilità limitata "PROLAB S.R.L." con sede legale in Avellino alla Via Salvatore Pescatori n.123, cap 83100, C.F./P.IVA 03080770641, [prolab.srl@legalmail.it](mailto:prolab.srl@legalmail.it), giusta atto costitutivo del notaio Virginio Pesiri rep. n. 1606, raccolta n. 1242, registrato in Avellino il 08/02/2021 al n. 827/1T;
- per il servizio di cui trattasi, è stato stipulato il contratto numero progressivo di registrazione 3645 del 27/07/2021;
- a garanzia degli obblighi assunti con il predetto contratto, l'affidatario ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, mediante polizza fidejussoria n. 10020110000017 rilasciata in data 02/07/2021 dalla Società "Bene Assicurazioni S.p.A." - fino alla concorrenza massima di € 5.740,00 - conservata agli atti del RUP.

#### **Dato atto che**

- in data 02/08/2021, con verbale di consegna parziale, il DEC ha proceduto all'avvio dell'esecuzione, limitatamente alle prove di carico da eseguirsi nelle 9 scuole oggetto dell'appalto;
- in data 13/09/2021, con verbale di consegna parziale, il DEC ha proceduto all'avvio dell'esecuzione, limitatamente alle verifiche da eseguirsi in 3 delle 9 scuole oggetto dell'appalto;
- in data 12/10/2021, con verbale di consegna parziale, il DEC ha proceduto all'avvio dell'esecuzione, limitatamente alle verifiche da eseguirsi in 2 delle 9 scuole oggetto dell'appalto;
- in data 07/11/2021, con ultimo verbale di consegna parziale, il DEC ha proceduto all'avvio dell'esecuzione, limitatamente alle verifiche da eseguirsi presso le rimanenti 4 scuole oggetto dell'appalto;
- in data 10/12/2021, l'impresa affidataria ha comunicato di aver ultimato il servizio, consegnando, per ciascuna scuola, le relazioni definitive sulle prove e sui relativi esiti;
- in data 10/12/2021 il DEC ha certificato l'ultimazione della prestazione.

**Constatato che** l'ultimazione della prestazione è avvenuta in data 10/12/2021 e, quindi, in tempo utile.

**Vista** la documentazione depositata presso il DEC/RUP dell'appalto in data 10 dicembre 2021, a conclusione dell'incarico, inerente i risultati delle indagini su ciascuno dei n. 9 edifici, costituita da un elaborato per ciascun edificio contenente:

- a) relazione tecnica vidimata dal tecnico che ha effettuato le indagini, che evidenzia le criticità rilevate secondo i seguenti punti (premessa riportante le scelte alla base dell'indagine diagnostica, inquadramento e strumentazioni, referto delle analisi condotte);
- b) elaborati grafici su planimetrie rilevate in loco, che evidenzino zona per zona i punti soggetti a sfondellamento, l'evoluzione del fenomeno, il grado di pericolosità e la valutazione del degrado;
- c) ipotesi di intervento per la mitigazione del rischio.

#### **Considerato che**

- le prestazioni eseguite dall'impresa affidataria corrispondono a quanto previsto nel contratto;
- nessun danno né alle opere né alle persone si è verificato durante l'esecuzione dei servizi di cui all'oggetto;

- le prestazioni sono state compiute nel prescritto periodo di tempo;
- nulla di inesatto è risultato dalla revisione contabile e nessun atto di cessione e di impedimento è stato notificato;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dal DEC,

### CERTIFICA

- che l'appalto di servizi relativo agli "Interventi per la realizzazione di indagini dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici. Municipalità 3-B", affidato, giusta contratto numero progressivo di registrazione 3645 del 27/07/2021, alla società a responsabilità limitata "PROLAB S.R.L." con sede legale in Avellino alla Via Salvatore Pescatori n.123, cap 83100, C.F./P.IVA 03080770641, [prolab.srl@legalmail.it](mailto:prolab.srl@legalmail.it) (già ditta individuale PROLAB di Ugo Russo, con sede legale in Candida (AV) alla Via Castello n. 47, cap 83040, C.F. RSSGUO77D03A509Q, P.IVA 02905950644, [prolab@legalmail.it](mailto:prolab@legalmail.it)), per l'importo di € 47.038,01 (compresi € 513,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 57.386,37, egualmente ripartito per i nove plessi scolastici come di seguito dettagliato:

Codice edificio	CUP-edificio	Indirizzo edificio	Denominazione	Corrispettivo netto
0630490301	B62G19001040001	Via L. Giusso	I.C. RADICE SANZIO AMMATURO	€ 5.226,45
0630491527	B62G19001220001	Via Saverio Gatto n. 16a	I.C. SCUDILLO-SALVEMINI - INF. E PRIMARIA	€ 5.226,45
0630491548	B62G19001200001	Via Saverio Gatto n. 16c	SCUDILLO SALVEMINI	€ 5.226,45
0630491559	B62G19001250001	Bosco di Capodimonte	G. VERGA	€ 5.226,45
0630491607	B62G19001110001	S.Maria Catene alle Fontanelle	I.C. 19 FONTANELLE	€ 5.226,45
0630491769	B62G19001230001	Sogliano	I.C. NICOLINI DI GIACOMO	€ 5.226,45
0630491785	B62G19001150001	Sant'Antonio a Capodimonte	I.C. NOVARO - CAVOUR	€ 5.226,45
0630491971	B62G19001080001	Nicolardi, 236	I.C. NOVARO - CAVOUR	€ 5.226,45
0630491972	B62G19001100001	S. Eframio Vecchio	NICOLINI - DI GIACOMO	€ 5.226,45

**Totale MUN - 3B € 47.038,01**

è stato realizzato ed eseguito, in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative, nel rispetto delle previsioni contrattuali e del capitolato tecnico prestazionale;

- che risulta un credito complessivo a favore della ditta esecutrice, pari ad € 47.038,01 comprensivo di € 513,36 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta oltre IVA al 22%, per un totale di € 57.386,37 così ripartito per ciascun edificio scolastico:

Codice edificio	CUP-edificio	Indirizzo edificio	Denominazione	Corrispettivo netto senza IVA	Corrispettivo netto con IVA
0630490301	B62G19001040001	Via L. Giusso	I.C. RADICE SANZIO AMMATURO	€ 5.226,45	€ 6.376,26
0630491527	B62G19001220001	Via Saverio Gatto n. 16a	I.C. SCUDILLO-SALVEMINI - INF. E PRIMARIA	€ 5.226,45	€ 6.376,26
0630491548	B62G19001200001	Via Saverio Gatto n. 16c	SCUDILLO SALVEMINI	€ 5.226,45	€ 6.376,26
0630491559	B62G19001250001	Bosco di Capodimonte	G. VERGA	€ 5.226,45	€ 6.376,26
0630491607	B62G19001110001	S.Maria Catene alle Fontanelle	I.C. 19 FONTANELLE	€ 5.226,45	€ 6.376,26

0630491769	B62G19001230001	Sogliano	I.C. NICOLINI DI GIACOMO	€ 5.226,45	€ 6.376,26
0630491785	B62G19001150001	Sant'Antonio a Capodimonte	I.C. NOVARO - CAVOUR	€ 5.226,45	€ 6.376,26
0630491971	B62G19001080001	Nicolardi, 236	I.C. NOVARO - CAVOUR	€ 5.226,45	€ 6.376,26
0630491972	B62G19001100001	S. Eframo Vecchio	NICOLINI - DI GIACOMO	€ 5.226,45	€ 6.376,26
<b>Totale MUN - 3B</b>				<b>€ 47.038,01</b>	<b>€ 57.386,37</b>

- che l'importo complessivo di € **57.386,37** può essere corrisposto alla ditta "PROLAB S.R.L." con sede legale in Avellino alla Via Salvatore Pescatori n.123, cap 83100, C.F./P.IVA 03080770641, [prolab.srl@legalmail.it](mailto:prolab.srl@legalmail.it), rappresentata dal geom. Ugo Russo, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione della prestazione di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Letto, confermato e sottoscritto  
Napoli, li 12 luglio 2022

Il RUP/DEC  
Arch. Giuliana Langella

Prolab S.r.l.  
Geom. Ugo Russo