

ORIGINALE

Mod_fdg_1_21



COMUNE DI NAPOLI

DIPARTIMENTO/AREA: **AREA INFRASTRUTTURE**

SERVIZIO: **STRADE E GRANDI RETI TECNOLOGICHE**

ASSESSORATO: **ALLE INFRASTRUTTURE, ALLA MOBILITA' E
ALLA PROTEZIONE CIVILE**

SG: 377 del 27/09/2022

DGC: 402 del 20/09/2022

Cod. allegati: 1072_008

Proposta di deliberazione prot. n° 8 del 20/09/2022

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 354

OGGETTO: Approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione dell'intervento denominato "Riqualificazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della collina dello Scudillo", ricompreso nel CIS Contratto Istituzionale di Sviluppo "Napoli - Centro storico", finanziato a valere sulle risorse del FSC 2014- 2020 -Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7.
CUP: B63D19000350001

Il giorno 29/09/2022, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Undici Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASSESSORI :

Laura LIETO
(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Paolo MANCUSO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Pier Paolo BARETTA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Antonio DE IESU

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Teresa ARMATO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Edoardo COSENZA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

P A

Vincenzo SANTAGADA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Maura STRIANO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Emanuela FERRANTE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Luca TRAPANESE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Chiara MARCIANI

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Assume la Presidenza: *Vicesindaco Laura Lieto*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

IL PRESIDENTE

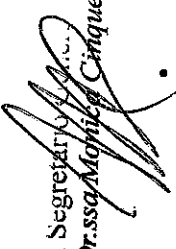
Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore alle Infrastrutture, alla Mobilità e alla Protezione Civile Edoardo Cosenza

Premesso che:

- l'art. 6 del D.lgs. 31 maggio 2011, n. 88, rubricato "Contratto istituzionale di sviluppo", prevede che il Ministro delegato, d'intesa con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e con gli altri Ministri interessati, stipuli con le Regioni e le amministrazioni competenti un "contratto istituzionale di sviluppo" che destini le risorse del Fondo assegnate dal CIPE, individuando responsabilità, tempi e modalità di attuazione degli interventi;
- le Delibere del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 2016 e n. 100 del 2017, assegnano risorse FSC 2014-2020 per un importo complessivo di 1.030,35 milioni di euro in favore del Piano stralcio «Cultura e Turismo» e del relativo primo Addendum entrambi di competenza del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo;
- con nota del Ministro per la Coesione territoriale e il Mezzogiorno prot. n. 155-P del 21 febbraio 2018 è stata trasmessa la nota informativa predisposta dal competente Dipartimento per le Politiche di Coesione, concernente la proposta di approvazione del Piano Operativo «Cultura e turismo», ad integrazione e rafforzamento del Piano stralcio e relativo *Addendum* già approvato con le citate delibere n. 3 del 2016 e n. 100 del 2017, e l'assegnazione allo stesso di un importo complessivo di 750 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 stanziare dalla Legge n. 205 del 2017;
- la Delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 approva il Piano Operativo "Cultura e turismo", di competenza del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, avente una dotazione finanziaria complessiva di 740 milioni a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020, come integrate dalla citata Legge 27 dicembre 2017, n. 205;
- il Piano Operativo "Cultura e Turismo" prevede diverse "linee d'azione", tra cui la n. 1, recante il rafforzamento dell'offerta culturale e il potenziamento dei sistemi urbani e di fruizione turistica";
- nell'ambito della linea d'azione n. 1.a, recante "progetti integrati per il recupero e la riqualificazione di centri storici o porzioni di contesti urbani in condizioni di degrado", e attuabile mediante l'attivazione di appositi Contratti Istituzionali di Sviluppo (CIS), è inserito, tra gli altri, il CIS "Napoli - Centro storico";
- la successiva Delibera CIPE n. 31 del 21 marzo 2018 prende atto degli esiti della Cabina di Regia del 16 marzo 2018 relativa a Piani Operativi ed interventi approvati, tra le altre, con la citata Delibera n. 10/2018, e della ripartizione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 tra le aree tematiche di interesse dello stesso Fondo;
- nelle more di quanto previsto dall'art. 44 del Decreto Legge 30 aprile 2019, n. 34, con Delibera CIPESS n. 7 del 29 aprile 2021 è stato approvato in prima istanza il Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura, che ha cristallizzato il cambio di governance del già Piano Operativo "Cultura e Turismo", senza che ciò comportasse un mutamento delle risorse stanziare per il CIS "Napoli - Centro storico".

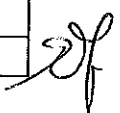
Il Segretario
 Dr.ssa Monica Ciriace



Premesso inoltre che:

- in data 15 ottobre 2021 è stato sottoscritto il Contratto Istituzionale di Sviluppo "Napoli - Centro storico" del valore complessivo di € 89.500.000,00 che consta in un elenco di 12 interventi la cui realizzazione è finanziata a valere su risorse FSC 2014-2020, di cui 2 a titolarità della Regione Campania, aventi un valore di € 18.000.000,00, e 10, a titolarità del Comune di Napoli, aventi un valore pari a € 71.500.000,00, che di seguito si riportano:

N.	Denominazione	Attuatore	Valore
1	Grande Progetto Centro Storico di Napoli- valorizzazione sito UNESCO - lavori complementari	Comune di Napoli	€ 20.000.000,00
2	Restauro delle facciate interne, della pavimentazione e dei porticati della Galleria Principe di Napoli	Comune di Napoli	€ 10.000.000,00
3	Nuova linea filoviaria (206) - diramazione linea filoviaria (204)	Comune di Napoli	€ 5.680.309,44
4	Parcheggio per bus turistici Garittono	Comune di Napoli	€ 3.183.300,00



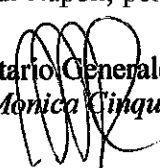
5	Riqualificazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della collina dello Scudillo	Comune di Napoli	€ 3.628.842,72
6	Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell'area Vergini-Sanità a Napoli	Comune di Napoli	€ 12.200.000,00
7	Community Hub – incubatore di cittadinanza attiva: incubatore di imprese sull'economia circolare, spazi di co-working, rete di botteghe artigiane per l'economia circolare, struttura ricettiva, residenze temporanee low cost, residenze artistiche e per studenti	Comune di Napoli	€ 6.000.000,00
8	Riqualificazione del fabbricato in via Cristallini, 73	Comune di Napoli	€ 1.000.000,00
9	Restauro e rifunzionalizzazione del complesso dell'ex convento delle Cappuccinelle per la creazione di un centro di alta formazione delle arti e dell'artigianato con struttura ricettiva da destinare a giovani artisti	Comune di Napoli	€ 7.500.000,00
10	Riqualificazione stradale principali assi pedonali e viabilistici "popolari" della II Municipalità	Comune di Napoli	€ 2.307.547,84
11	Progetto di ristrutturazione "Palazzo Penne"	Regione Campania	€ 10.000.000,00
12	SS. Annunziata la donna e il bambino, la tradizione si rinnova nel nuovo percorso	Regione Campania	€ 8.000.000,00

- in data 7 dicembre 2021 è stato sottoscritto il Disciplinare tra l'Autorità Responsabile del PSC del Ministero della Cultura e il Referente Unico per il Comune di Napoli, regolante i rapporti tra le parti per l'attuazione degli interventi 2-3-4-5-6-8-9-10 e in data 15 dicembre 2021 il Disciplinare relativo agli interventi 1 e 7;
- dando ossequio a quanto previsto dall'art. 5 del CIS "*Napoli – Centro storico*", il Sindaco del Comune di Napoli ha provveduto a rinnovare la nomina del Referente Unico delle Parti per il Comune di Napoli, individuando nel Dirigente dell'U.O.A. Ufficio PNRR e Politiche di Coesione la professionalità più idonea per gestire e coordinare adeguatamente tutte le funzioni ascrivibili;
- successivamente alla sottoscrizione del Contratto, in seguito ai diversi indirizzi di programmazione dell'Amministrazione, sono state presentate dai Servizi competenti per l'attuazione, nuove candidature da proporre al Ministero della Cultura in modifica al Contratto stesso;
- le richieste di cui sopra sono state trasmesse al Ministero della Cultura per la relativa preistruttoria del Responsabile Unico del Contratto e dell'Autorità Responsabile del PSC, giusta note PG/2022/88981 del 4 febbraio 2022 e PG/2022/232566 del 24 marzo 2022 a firma del Referente Unico delle Parti per il Comune di Napoli;
- il Responsabile Unico del Contratto per il Ministero della Cultura con nota MIC_SG_SERV V-| 27/04/2022|0014392-P del 27 aprile 2022 ha comunicato la conclusione positiva della preistruttoria tecnica, condotta di concerto con l'Autorità Responsabile del PSC e la successiva sottoposizione al Tavolo Istituzionale per l'approvazione definitiva della proposta di rimodulazione;
- con comunicazione del Ministero della Cultura 13609-P del 24 maggio 2022 è stata autorizzata la modifica al Contratto Istituzionale di Sviluppo "*Napoli – Centro storico*" che recepisce integralmente le proposte inoltrate dal Comune di Napoli.

Visto che:

- con deliberazione n. 234 del 5 luglio 2022, la Giunta comunale ha:
 - preso atto della comunicazione del Ministero della Cultura n. 13609-P del 24 maggio 2022, con la quale viene autorizzata la modifica al Contratto Istituzionale di Sviluppo "*Napoli - Centro storico*" per la parte di competenza del Comune di Napoli;
 - preso atto che la nuova configurazione del Contratto Istituzionale di Sviluppo "*Napoli - Centro storico*", relativamente ai progetti a titolarità del Comune di Napoli, per un valore complessivo di € 71.500.000,00, è la seguente:

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque




N.	Denominazione	Valore
1	Grande Progetto Centro Storico di Napoli- valorizzazione sito UNESCO – lavori complementari	€ 21.000.000,00
2	Restauro delle facciate interne, della pavimentazione e dei porticati della Galleria Principe di Napoli	€ 10.000.000,00
3	Dal Parco Archeologico della linea 1 al molo san Vincenzo: una passeggiata pubblica	€ 5.680.309,44
4	Riqualificazione delle aree di accesso al Bosco di Capodimonte	€ 3.183.300,00
5	Riqualificazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della collina dello Scudillo	€ 3.628.842,72
6	Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell'area Vergini-Sanità a Napoli	€ 12.200.000,00
7	"Community Hub" - incubatore di cittadinanza attiva, Complesso della SS. Trinità delle Monache"	€ 6.000.000,00
8	Restauro e rifunionalizzazione del complesso dell'ex convento delle Cappuccinelle per la creazione di un centro di alta formazione delle arti e dell'artigianato con struttura ricettiva da destinare a giovani artisti	€ 7.500.000,00
9	Riqualificazione stradale principali assi pedonali e viabilistici "popolari" della II Municipalità	€ 2.307.547,84

- con la medesima deliberazione n. 234/2022, la Giunta comunale ha inoltre individuato i Servizi dell'Amministrazione competenti per la realizzazione dei suindicati interventi, ha autorizzato il Referente Unico delle Parti per il Comune di Napoli a sottoscrivere i nuovi Disciplinari regolanti i rapporti tra l'Autorità Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura e il Comune di Napoli nonché le dichiarazioni di impegno con INVITALIA, al fine della sua attivazione come Centrale di committenza per conto del Comune di Napoli, ha adottato, con i poteri del Consiglio, le necessarie variazioni al Bilancio 2022-2024.

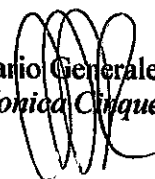

Preso atto dell'Addendum SG_01_07_2022_Contratto 117, sottoscritto tra l'Autorità Responsabile del PSC del Ministero della Cultura e il Referente Unico per il Comune di Napoli, al Disciplinare n. 1/2021 del 7 dicembre 2021 e al Disciplinare n. 2/2021 del 15 dicembre 2021, con il quale le Parti recepiscono le modifiche al Contratto Istituzionale di Sviluppo "*Napoli - Centro storico*", autorizzate con la citata nota del Ministero della Cultura 13609-P del 24 maggio 2022, fatte salve e impregiudicate le previsioni dei medesimi Disciplinari nel limite in cui le stesse non siano espressamente modificate o emendate dall'Addendum stesso, ovvero salvo che le previsioni non abbiano esaurito l'efficacia obbligatoria degli adempimenti ivi previsti.

Considerato che è necessario e urgente procedere all'approvazione del Documento di Indirizzo alla progettazione dell'intervento denominato "*Riqualificazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della collina dello Scudillo*", ai fini del successivo inoltro all'Autorità Responsabile del PSC del Ministero della Cultura, per dare corso alle procedure di gara dell'intervento stesso, a seguito della trasmissione alla medesima Autorità della scheda di attivazione di Invitalia Spa, quale centrale unica di committenza.

Visto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Edoardo Fusco – in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., nonché alle Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19 aprile 2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, che individuano i compiti assegnati al Responsabile del procedimento – ha redatto il Documento di Indirizzo alla Progettazione dell'intervento denominato "*Riqualificazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della collina dello Scudillo*", ricompreso nel CIS Contratto Istituzionale di Sviluppo "*Napoli – Centro storico*", allegato quale parte integrante al presente provvedimento.
- il quadro economico dell'intervento ammonta a complessivi € 3.628.842,72 di cui € 2.250.000,00 per lavori, oltre € 100.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e € 1.278.842,72 per Somme a disposizione dell'Amministrazione, come di seguito riportato:

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 - Piano Sviluppo e Coesione (PSC) del Ministero della Cultura - Delibera CIPESS n. 7/2021 e s.m.i.		
Regione di appartenenza: CAMPANIA		
Ente Beneficiario del contributo: COMUNE DI NAPOLI		
Intervento: Riqualificazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della Collina dello Scudillo		
Importo intervento da decreto di assegnazione =		3.628.842,72
CUP B63D19000350001	CIG	
QUADRO ECONOMICO PRELIMINARE		
A) SOMME a BASE D'APPALTO		
	Costo attività	Totale parziale
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA PER LAVORI		
1) Importo dei lavori	1.732.500,00	
2) Importo manodopera conforme costi su Tabella Ministero del Lavoro (art.95 c.10 e art. 23 c.16 del d.lgs. 50/2016)	517.500,00	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	100.000,00	
	Totale quadro A	2.350.000,00
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
Indagini		
a) indagini archeologiche	10.000,00	
b) indagini geologiche	36.925,96	
c) analisi di laboratorio		
d) costi della sicurezza per attività di indagine	15.745,85	
	Totale spese indagini e analisi	62.671,81
Progettazione, D.L., collaudo		
e) rilievi, diagnosi energetica e verifica di vulnerabilità sismica	2.539,76	
f.1) progettazione definitiva	64.446,67	
f.2) progettazione esecutiva	40.768,01	
g) direzione lavori + contabilità	62.712,71	
h) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	13.988,67	
l) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	32.982,72	
l) frazionamenti		
m) progettazione geologica	8.179,63	
n) supporto al RUP		
o) verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)		
p) collaudo statico	22.116,24	
q) consulenze specialistiche (rel.archeologica, certif. energetica)	10.000,00	
r) consulenze e spese legali		
s) collaudo tecnico-amministrativo	10.159,04	
t) attività di co-progettazione e progetto di valorizzazione		
	Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	267.873,45
B.2 Allacciamenti (IVA inclusa)		
t) alla rete di energia elettrica		
u) alla rete telefonica		
v) altro		
	Totale Allacciamenti	-
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	182.227,00	
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali. Somma del 1,6% su lavori e 1,2% su totale servizi)	41.566,54	
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)		
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)		
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	20.000,00	
Notifiche (ANAC)	600,00	
Oneri di discarica - IVA inclusa	52.311,74	
Lavori in economia	40.000,00	
	Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	336.705,28
B.4 IVA/oneri		
IVA su lavori (iva al 22% calcolata su lavori pari ad € 2.250.000,00 al netto degli oneri di sicurezza)	495.000,00	
IVA su oneri sicurezza	22.000,00	
Iva su lavori in economia	8.800,00	
IVA su imponibile e su cassa professionale (iva al 22% calcolata sulla somma del totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo e contributo previdenziale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo)	61.289,45	
IVA su forniture e servizi		
IVA su indagini (iva al 22% su € 62.671,81)	13.787,80	
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche (contributo calcolato su totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo)	10.714,94	
	Totale IVA/oneri	611.592,18
TOTALE GENERALE INTERVENTO (Inclusa IVA)		3.628.842,72

Il Segretario Generale
Dr.ssa Maffei Cinque

Vista la delibera di Consiglio comunale n. 21 del 28 giugno 2022 con la quale è stato, tra l'altro, approvato il Bilancio di previsione 2022/2024.

Dato atto che:

- la spesa di complessivi € 3.628.842,72 di cui al suindicato Quadro economico trova copertura finanziaria sul capitolo 297053, codice bilancio 09.02-2.02.01.99.999 per € 300.000,00 Bilancio 2022/2024 – Esercizio 2022 e per € 3.328.842,72 Bilancio 2022/2024 – Esercizio 2023 CODICE

PEG Servizio ARIN1072, CODICE PEG Area ARIN1069 – vincolo entrata capitolo 404780, codice bilancio 4.02.01.02.004 (UFF3009) – Contratto Istituzionale di Sviluppo Centro storico di Napoli;

- l'intervento denominato "Riqualificazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della collina dello Scudillo" è inserito nel Programma Triennale dei LL.PP.2022/2024, allegato B al DUP 2022-2024, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 20 del 28 giugno 2022.

Ritenuto che, per tutto quanto su esposto, si possa approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione dell'intervento denominato "Riqualificazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della collina dello Scudillo" dell'importo complessivo di € 3.628.842,72, ricompreso nel CIS Contratto Istituzionale di Sviluppo "Napoli – Centro storico".

Vista la nota PG/2022/667992 del 15/09/2022 con la quale il Capo di Gabinetto esprime parere di coerenza del presente provvedimento con il programma di mandato del Sindaco, con gli obiettivi fissati dall'Amministrazione e con le regole di *governance* proprie dei fondi che finanziano l'operazione.

Visti:

- il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;
- le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19 aprile 2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017.

Attestato che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con legge n. 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni dell'ente.

Precisato che il presente provvedimento e gli allegati allo stesso non contengono dati personali.

Ritenuto che, per tutto quanto su esposto, ai fini del rispetto della tempistica imposta dal finanziamento in parola, ricorrano i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 66, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i nn.:

- L1072_008_01: Documento di Indirizzo alla Progettazione.
- L1072_008_02: All.1 al DIP - Inquadramento territoriale
- L1072_008_03: All.2 al DIP - Documentazione fotografica
- L1072_008_04: All.3 al DIP - Estratto di mappa
- L1072_008_05: All.4 al DIP - Elaborato per i rilievi e le indagini
- L1072_008_06: All.5 al DIP - D.U.V.R.I. preliminare attività di indagine
- L1072_008_07: All.6 al DIP - Pianificazione Urbanistica
- L1072_008_08: All.7 al DIP - Parcelle professionali D.M. 17/06/2016
- L1072_008_08: All.8 al DIP - Quadro Economico

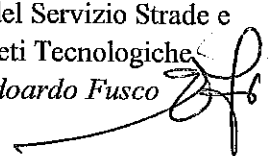


La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui di seguito sottoscrive.

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



Il Dirigente del Servizio Strade e
Grandi Reti Tecnologiche
ing. Edoardo Fusco



DELIBERA

Con voti UNANIMI,

1. **Approvare** il Documento di Indirizzo alla Progettazione dell'intervento denominato "Riqualificazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della collina dello Scudillo" CUP: B63D19000350001, allegato quale parte integrante al presente provvedimento, ricompreso nel CIS Contratto Istituzionale di Sviluppo "Napoli - Centro storico", finanziato a valere sulle risorse del FSC 2014-2020 - Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7.

2. **Approvare** il quadro economico dell'intervento, che di seguito si riporta, dell'importo complessivo di € 2.250.000,00 per lavori, oltre € 100.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e € 1.278.842,72 per Somme a disposizione dell'Amministrazione:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 - Piano Sviluppo e Coesione (PSC) del Ministero della Cultura - Delibera CIPESS n. 7/2021 e s.m.i.		
Regione di appartenenza: CAMPANIA		
Ente Beneficiario del contributo: COMUNE DI NAPOLI		
Intervento: Riqualificazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della Collina dello Scudillo		
Importo intervento da decreto di assegnazione =		€ 3.628.842,72
CUP B63D19000350001 CIG		
QUADRO ECONOMICO PRELIMINARE		
A) SOMME a BASE D'APPALTO		
	Costo attività	Totale parziale
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA PER LAVORI		
1) Importo dei lavori	€ 1.732.500,00	
2) Importo manodopera conforme costi su Tabella Ministero del Lavoro (art.95 c.10 e art. 23 c.16 del d.lgs. 50/2016)	€ 517.500,00	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 100.000,00	
Totale quadro A		€ 2.350.000,00
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
Indagini		
a) indagini archeologiche	€ 10.000,00	
b) indagini geologiche	€ 36.925,96	
c) analisi di laboratorio		
d) costi della sicurezza per attività di indagine	€ 15.746,85	
Totale spese indagini e analisi		€ 62.671,81
Progettazione, D.L., collaudo		
e) rilievi	€ 2.539,76	
f.1) progettazione definitiva	€ 64.446,67	
f.2) progettazione esecutiva	€ 40.768,01	
g) direzione lavori + contabilità	€ 62.712,71	
h) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 13.968,67	
i) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 32.982,72	
l) frazionamenti		
m) progettazione geologica	€ 8.179,63	
n) supporto al Rup		
o) verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)		
p) collaudo statico	€ 22.116,24	
q) consulenze specialistiche (ass.archeologica,...)	€ 10.000,00	
r) consulenze e spese legali		
s) collaudo tecnico-amministrativo	€ 10.159,04	
t) attività di co-progettazione e progetto di valorizzazione		
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo		€ 267.873,45
B.2 Allacciamenti (IVA inclusa)		
t) alla rete di energia elettrica		
u) alla rete telefonica		

Il segretario Generale
Dr.ssa Maffuca Cinque

20f

v) altro		
	Totale Allacciamenti	€ -
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 182.227,00	
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€ 41.566,54	
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)		
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)		
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€ 20.000,00	
Notifiche (ANAC)	€ 600,00	
Oneri di discarica - IVA inclusa	€ 52.311,74	
Lavori in economia	€ 40.000,00	
	Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 336.705,28
B.4 IVA/oneri		
IVA su lavori (iva al 22% calcolata su lavori pari ad € 2.250.000,00 al netto degli oneri di sicurezza)	€ 495.000,00	
IVA su oneri sicurezza	€ 22.000,00	
Iva su lavori in economia	€ 8.800,00	
IVA su imponibile e su cassa professionale (iva al 22% calcolata sulla somma del totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo e contributo previdenziale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo)	€ 61.289,45	
IVA su indagini (iva al 22% su € 62.671,81)	€ 13.787,80	
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche (contributo calcolato su totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo)	€ 10.714,94	
	Totale IVA/oneri	€ 611.592,18
	Totale quadro B	€ 1.278.842,72
	TOTALE GENERALE INTERVENTO (Inclusa IVA)	€ 3.628.842,72

3. **Dare atto** che la spesa di € 3.628.842,72 di cui al su indicato quadro economico trova copertura finanziaria sul capitolo 297053, codice bilancio 09.02-2.02.01.99.999 per € 300.000,00 Bilancio 2022/2024 – Esercizio 2022 e per € 3.328.842,72 Bilancio 2022/2024 – Esercizio 2023 CODICE PEG Servizio ARIN1072, CODICE PEG Area ARIN1069 – vincolo entrata capitolo 404780, codice bilancio 4.02.01.02.004 (UFF3009) – Contratto Istituzionale di Sviluppo Centro storico di Napoli.

(**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

(**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il Dirigente del Servizio Strade e
Grandi Reti Tecnologiche
ing. Edoardo Busco

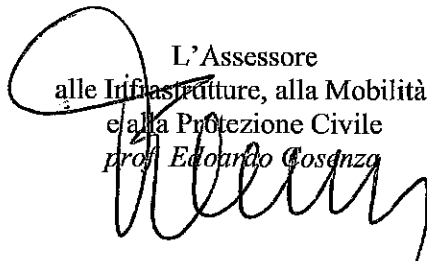


VISTO:

Il Coordinatore
Area Infrastrutture
ing. Serena Riccio



L'Assessore
alle Infrastrutture, alla Mobilità
e alla Protezione Civile
prof. Edoardo Cosenza



Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque





COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. XX del XX/09/2022, AVENTE AD OGGETTO: approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione dell'intervento denominato "Riqualificazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della collina dello Scudillo", ricompreso nel CIS Contratto Istituzionale di Sviluppo "Napoli - Centro storico", finanziato a valere sulle risorse del FSC 2014-2020 - Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7.

CUP: B63D19000350001

Il Dirigente Strade e Grandi Reti Tecnologiche esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

..... FAVOREVOLE

Addi, 20 settembre 2022

IL DIRIGENTE

ing. Edoardo Fusco

Proposta pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il 27/09/2022 e protocollata con il n. 29/2022/402.....;

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

-Vedi Parere Allegato-

Addi, 15/9/22

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 08 DEL 20-09-2022 (DGC 402 DEL 22-09-2022) – SERVIZIO STRADE E GRANDI RETI TECNOLOGICHE

La proposta di deliberazione in esame approva il Documento di Indirizzo alla Progettazione dell'intervento denominato "Riqualificazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della collina dello Schudillo" ricompreso nel CIS Contratto Istituzionale di Sviluppo "Napoli - centro Storico", finanziato a valere sulle risorse del FSC 2014-2020 Delibera CIPESS 29 aprile 2021 n. 7; approva, altresì, il quadro economico dell'intervento per un importo complessivo di € 3.628.842,72.

La spesa di € 3.628.842,72 trova copertura in bilancio al capitolo 297053, cod. bil. 09.02-2.02.01.99.999: annualità 2022 € 300.000,00, annualità 2023 € 3.328.842,72.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, li 23-09-2022

IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr.ssa C. Gargiulo)

25/9/22

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il presente provvedimento si propone di approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dell'intervento denominato "Riqualificazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della collina dello Scudillo", ricompreso nel CIS Contratto Istituzionale di Sviluppo "Napoli-Centro Storico", finanziato a valere sulle risorse del FSC 2014-2020 per un importo di € 3.628.842,72 come da quadro economico.

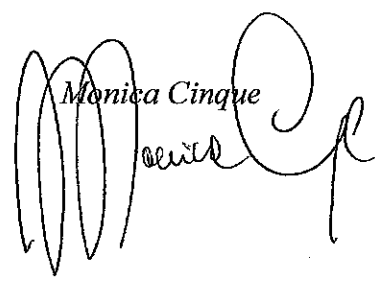
I pareri di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Tuel n. 267/2000, sono favorevoli.

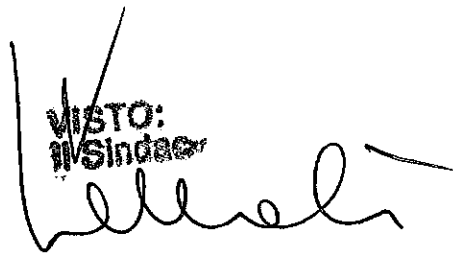
Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, risulta che la proposta è necessaria e urgente ai fini del successivo inoltro all'Autorità Responsabile del Piano di Sviluppo e Coesione (PSC) del Ministero della Cultura, per dare corso alle procedure di gara dell'intervento.

Si ricorda che il documento di indirizzo della progettazione (DIP) è redatto dal responsabile unico del procedimento della Stazione Appaltante prima dell'affidamento della redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, sia in caso di progettazione interna che di progettazione esterna all'amministrazione ai sensi dell'articolo 24 del Codice degli appalti.

Si rileva, come dichiarato in narrativa, che il Capo di Gabinetto ha espresso parere di coerenza della proposta con il programma di mandato del Sindaco, con gli obiettivi fissati dall'Amministrazione e con le regole di *governance* proprie dei fondi FSC, ai sensi della circolare PG. 0375473 del 10.05.2022.

Spetta alla Giunta l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione conclusente, tenendo conto che l'azione amministrativa si informa ai principi di buon andamento e imparzialità.

Monica Cinque


VISTO:
Il Sindaco


Deliberazione di G. C. n. 354 del 29/09/2022 composta da n. 2 pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 03-10-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

[Handwritten signature]

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

- con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
- è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....