



DETERMINAZIONE

n. 043 del 27 settembre 2022

OGGETTO: PSC-NAPOLI-FSC (ex PATTO PER NAPOLI). Settore: Infrastrutture. Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE. “lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura, da realizzarsi presso l’I.C. Casanova di p.zza Cavour 25 – I.C. Miraglia di p.zza Nazionale 88 – I.C. Bovio di via S. Giovanni a Carbonara 31 – I.C. Sogliano di E. Bellini 77 – Plesso Gesmundo di via Aquilea 33. Municipalità 4.

Approvazione della perizia dell’importo complessivo lordo di **€ 19.592,78** per maggiori lavori, di cui **€ 123,18** per oneri di sicurezza oltre IVA al 22%, ai sensi dell’art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 e contestuale affidamento degli stessi alla ditta **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legale in Quarto (NA) alla Via M. Curie 25, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 05329941214, già affidataria dell’appalto principale giusto contratto rep. n° 3692 del 16/09/2021, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari a 18,25 %, per un importo **€ 17.055,51** compreso **€ 1.139,11** per oneri di sicurezza diretti e indiretti oltre IVA al 22%

Affidamento lavori in economia per **2.000,00 € (compreso IVA)** - cartellonistica per **€ 500,00 (compreso IVA)** e oneri smaltimento per **14.338,66 (compreso IVA)** alla ditta **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legale in Quarto (NA) alla Via M. Curie 25, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 05329941214,

Trasferimento della somma di **€ 5.184,88** comprensiva di oneri riflessi ed IRAP ai fini dell’erogazione ai sensi dell’art. 113 del D.lgs. 50/2016 degli oneri di progettazione e direzione lavori.

Approvazione della rimodulazione del quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n.ro 55 del 13 luglio 2021- I.G.1272 del 26.07.2021.

CUP: B65I17000050001

CIG: 8762187175



Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;

il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali - nel settore delle infrastrutture la "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro;

le risorse FSC 2014-2020 che finanziano il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017- 2019, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro; con riferimento all'intervento complesso denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi;

il raggruppamento di interventi denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" è stato iscritto nel bilancio 2017-2019 come segue:

"Riqualificazione degli edifici pubblici: SCUOLE per 50 milioni di euro;

"Riqualificazione degli edifici pubblici: EDIFICI PUBBLICI E STRUTTURE per 25 milioni di euro;

con riferimento all'intervento complesso denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto







2017 è stato approvato il programma degli interventi;

Considerato che

con nota prot. PG/2021/78498 del 28.01.2021 il Servizio Tecnico Scuole, su input dell'Assessore alla scuola ed istruzione, ha invitato le Municipalità a predisporre progetti per l'esecuzione di ulteriori lavori di messa in sicurezza e antisfondellamento da finanziare con fondi Patto per la città di Napoli degli edifici scolastici di competenza;

con Delibera di Giunta Comunale n.190 del 13 maggio 2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo riguardante i **“lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura, da realizzarsi presso l'I.C. Casanova di p.zza Cavour 25 – I.C. Miraglia di p.zza Nazionale 88 – I.C. Bovio di via S. Giovanni a Carbonara 31 – I.C. Sogliano di E. Bellini 77 – Plesso Gesmundo di via Aquilea 33,** per l'importo complessivo di €459.784,96, con copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio Provvisorio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 “Patto per Napoli” FSC 2014/2020, secondo il seguente quadro economico:

   			
"PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura e dei locali in disuso – I.C. Casanova di p.zza Cavour 25 – I.C. Miraglia di p.zza Nazionale 88 – I.C. Bovio di via S. Giovanni a Carbonara 31 – I.C. Sogliano di E. Bellini 77 – Plesso Gesmundo di via Aquilea 33. Municipalità 4.			
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 338.836,51
	A.1.1	Di cui oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 3.693,00
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 335.143,51
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 2.273,71
	A.4	Totale oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+ O.S.)	€ 5.966,71
	A.5	Oneri della manodopera	€ 107.171,46
TOTALE LAVORI (A.2 + A.4)			€ 341.110,22
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4)	€ 75.044,25
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 2.640,00
	B.3	Lavori in economia e rimborso fatture	€ 2.000,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (2%)	€ 5.457,76
	B.5	Contributo A.N.A.C.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 17.055,51
	B.6.1	IVA su imprevisti 22%	€ 3.752,21
	B.7	Pubblicazione avvisi escluso IVA	€ 0,00
	B.7.1	IVA su pubblicazione avvisi 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 409,84
B.8.1	IVA su cartellonistica 22%	€ 90,16	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + + B.8)			€ 118.674,74
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 459.784,96

con determina dirigenziale n.27 del 13/05/2021 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art.63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n.





120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO).

Che la procedura negoziata, ai sensi di quanto previsto all'art. 1 comma 2 lett b) del DL 76/2020, in deroga all'art.36 comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., è stata effettuata mediante la piattaforma MEPA, con RDO n. 2811785 applicando il criterio di aggiudicazione dato dal minor prezzo.

Con la RDO n. 2811785, sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata in oggetto n. 5 (cinque) operatori economici, individuati dal RUP, iscritti al Bando MEPA "LAVORI DI MANUTENZIONE EDILI OG1" al momento dell'invito alla RDO;

CONSIDERATO che valutate le offerte pervenute e ammesse come da verbale del 15/06/2021, veniva formulata proposta di aggiudicazione in favore della ditta " **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legale in Quarto (NA) alla Via M. Curie 25, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 05329941214, la quale ha offerto il massimo ribasso percentuale del 18,25 % sull'elenco prezzi al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;

con Determinazione Dirigenziale n.55 del 13.07.2021 registrata all'I.G. con il n.ro 1272 del 26.07.2021 è stata approvata la proposta di aggiudicazione definitiva in favore della ditta **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legale in Quarto (NA) alla Via M. Curie 25, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 05329941214, secondo il seguente quadro economico:

   			
"PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura e dei locali in disuso - I.C. Casanova di p.zza Cavour 25 - I.C. Miraglia di p.zza Nazionale 88 - I.C. Bovio di via S. Giovanni a Carbonara 31 - I.C. Sogliano di E. Bellini 77 - Plesso Gesmundo di via Aquilea 33. Municipalità 4.			
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 338.836,51
	A.1.1	Di cui oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 3.693,00
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta ribassato del 18,25%	€ 273.979,82
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 2.273,71
	A.4	Totale oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+ O.S.)	€ 5.966,71
	A.5	Oneri della manodopera	€ 107.171,46
		TOTALE LAVORI (A.2 + A.4)	€ 279.946,53
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4)	€ 61.588,24
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 2.640,00
	B.3	Lavori in economia e rimborso fatture	€ 2.000,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (2%)	€ 5.457,76
	B.5	Contributo A.N.A.C.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 17.055,51
	B.6.1	IVA su imprevisti 22%	€ 3.752,21
	B.7	Pubblicazione avvisi escluso IVA	€ 0,00
	B.7.1	IVA su pubblicazione avvisi 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 409,84
B.8.1	IVA su cartellonistica 22%	€ 90,16	
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + + B.8)	€ 105.218,72
		TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 385.165,25

i lavori sono stati consegnati in data 15 luglio 2021 e sono attualmente in corso di esecuzione;
il contratto è stato registrato in data 16.09.2021 al n.ro di repertorio 3692.

Considerato che:

nel corso dell'esecuzione dell'appalto, come riportato nella relazione del Direttore dei lavori al RUP, è emersa la necessità di eseguire delle ulteriori lavorazioni, imprevedute ed imprevedibili al momento della progettazione, motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute che comunque non alterano la natura generale del contratto;

il Direttore dei Lavori Dott. p.i. Gianfranco Donnarumma ha predisposto una perizia di variante suppletiva e di assestamento contabile che si compone dei seguenti elaborati, ed è agli atti dell'Ufficio Tecnico della Municipalità 4:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Lavori;
- Stima Incidenza Sicurezza;
- Elenco Prezzi;
- Lavori in economia;

la spesa complessiva lorda per le opere aggiuntive ammonta ad € **19.592,78** di cui € **123,18** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e spese in economia per **2.000,00 €**;

il Responsabile del Procedimento, ai sensi delle Linee Guida n.3, approvate dal Consiglio dell'ANAC con Deliberazione n.1096 del 26 ottobre 2016 ha autorizzato e accertato che ricorrono i presupposti di cui all'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12 del D.lgs. n. 50/16 come risulta dall'allegata relazione del RUP;

l'articolo 106, comma 12, del D.Lgs n.50/2016 prevede la possibilità di un'estensione contrattuale "fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto (quinto d'obbligo)" ossia la previsione di legge in forza della quale, nel corso dell'esecuzione di un contratto l'appaltatore ha l'obbligo di eseguire le variazioni apportate dalla stazione appaltante in aumento o in diminuzione, purché esse non superino il quinto (20%) dell'importo complessivo dell'appalto.

Considerato inoltre che:

alla copertura finanziaria della spesa di cui sopra, si può far fronte attraverso una rimodulazione delle somme a disposizione presenti nel quadro economico di aggiudicazione in quanto:

- nella sezione imprevidi del quadro economico di aggiudicazione è prevista la somma di € 20.807,72 compreso IVA.

Dato atto che

con delibera di Giunta Comunale n. 202 del 31/05/2022 è stato approvato lo schema del bilancio di previsione 2022/2024;

con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato Bilancio di previsione 2022/2024;

Considerato che ai fini dell'affidamento occorre produrre contratto aggiuntivo che dovrà essere stipulato in forma di scrittura privata semplice, ai sensi dell'art. 2702 del c.c., giusta delibera di Giunta Comunale n. 146 del 10/03/2016.

Atteso che per quanto sopra specificato ricorrono i presupposti di cui all'art. 106 co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.lgs. n. 50/16, trattandosi di lavori finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e sono effettivamente motivati da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della progettazione, trovando comunque copertura finanziaria nella somma stanziata al momento dell'approvazione del progetto.

Ritenuto che:

si può procedere all'affidamento dei predetti lavori e che risulta conveniente, in riferimento alla tempistica ed all'economicità affidare alla ditta **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legale in Quarto (NA) alla Via M. Curie 25, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 05329941214, l'esecuzione dei suddetti lavori in considerazione che:

- in capo alla ditta affidataria **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** sono state effettuate con esito positivo le verifiche dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016;
- i lavori relativi all'appalto principale sono in corso di esecuzione.

la ditta aggiudicataria, appositamente convocata, ha accettato di effettuare, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto in essere i maggiori lavori fino alla concorrenza di € **17.055,51** (di cui € **1.139,11** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), al netto del ribasso offerto in sede di gara del 18,25 % oltre IVA, sottoscrivendo in data 01.08.2022 l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento prezzi allegato;

lo scrivente Servizio provvederà a redigere un atto aggiuntivo nella medesima forma del contratto principale ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016;

per l'appalto originario è stato acquisito il seguente codice CIG 8742096DD3 e che le varianti di importo sotto soglia comunitaria che non superino il 20% del contratto originario, non necessitano di separato Codice Identificativo di Gara;

alla luce di quanto sopra richiamato il quadro economico netto dell'intervento risulta così rimodulato:

"PSC - NA - FSC " EXPATTO PER NAPOLI". Settore: *Infrastrutture, Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE.* "Lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura, da realizzarsi presso l'I.C. Casanova di p.zza Cavour 25 - I.C. Miraglia di p.zza Nazionale 88 - I.C. Bovio di via S. Giovanni a Carbonara 31 - I.C. Sogliano di E. Bellini 77 - Plesso Gesmundo di via Aquilea 33. Municipalità 4

QUADRO ECONOMICO FINALE					
	Voce	Descrizione	Importo principale	Importo variante	Importo totale
A. LAVORI	A.1	Importo da computo metrico estimativo	€ 338.836,51	€ 19.592,78	€ 358.429,29
	A.1.1	Di cui oneri diretti della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta (O.D.)	€ 3.693,00	€ 123,18	€ 3.816,18
	A.2	Importo dei lavori a base d'asta ribassato del 18,25%	€ 273.979,82	€ 15.916,40	€ 289.896,22
	A.3	Di cui oneri indiretti della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta (O.S.)	€ 2.273,71	€ 1.015,93	€ 3.289,64
	A.4	Totale oneri di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)	€ 5.966,71	€ 1.139,11	€ 7.105,82
	A.5	Oneri della manodopera	€ 107.171,46	€ 12.171,36	€ 119.342,82
TOTALE LAVORI (A.2+A.4)			€ 279.946,53	€ 17.055,51	€ 297.002,04
B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%		€ 61.588,24	€ 3.752,21	€ 65.340,45
B - SOMME A DISPOSIZIONE	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.000,00	€ 0,00	€ 12.000,00
	B.2.1	IVA sui oneri di smaltimento 22%	€ 2.640,00	€ 0,00	€ 2.640,00
	B.3	Lavori in economia e rimborso fatture	€ 2.000,00	€ 0,00	€ 2.000,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art.113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (2%)	€ 5.457,76	€ 0,00	€ 5.457,76
	B.5	Contributo A.N.A.C.	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 17.055,51	-€ 17.055,51	€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 3.752,21	-€ 3.752,21	€ 0,00
	B.7	Pubblicazioni awisi escluso IVA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazioni e awisi al 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 409,84	€ 0,00	€ 409,84
B.8.1	IVA su Spese per cartellonistica al 22%	€ 90,16	€ 0,00	€ 90,16	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 105.218,72	-€ 20.807,72	€ 88.163,21
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 385.165,25	€ 0,00	€ 385.165,25

Visto che:

è opportuno provvedere all'adozione della Determina di affidamento dei maggiori lavori contenuti nel quinto dell'importo del contratto;

la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art.80 e 83 del D.lgs. 50/2016, dal RUP Arch. Massimo Mallardo, come da attestazione PG/2022/597121 del 04/08/2022;

è avvenuto l'accertamento al disposto di cui all'art.53 c.16 ter del D.lgs. 165/2001 così come introdotto dall'art.1, comma 42, legge n.190 del 2012 e recepito dall'art.17 comma 5 del Codice di comportamento adottato dall'Ente, nonché ai sensi del punto 5.1.8 del Piano triennale di prevenzione alla corruzione adottato dall'Ente.

Constatata, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e art. 7 del Codice di Comportamento adottato dal Comune di Napoli, l'insussistenza del conflitto di interesse del Responsabile del Procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale.

Preso atto che:

il legale rappresentante della ditta **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** ha dichiarato di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. 62/2013 e che, pertanto, l'inosservanza per effetto dell'art. 2co.3, di detto Codice, determina l'applicazione delle relative clausole sanzionatorie;

la suddetta ditta, inoltre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, di detto codice, ha attestato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, amministrativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si è impegnata, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del presente atto, consapevole delle conseguenze previste dall'art.53, comma 16/ter del D.lgs. 165/2001.

Letti:

il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli art.107 e

183;il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;

Attestato:

il rispetto dei principi di cui gli artt.30,co. 1, 34 e 42 del D.lgs. 50/2016;

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

che nel presente documento sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

Per i motivi esposti in narrativa

DETERMINA

Di dare atto che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

Di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo al patto per Napoli FSC 2014 – 2020.

Approvare l'atto di sottomissione sottoscritto in data 01/08/2022 (Allegato 3) parte integrante e sostanziale del presente atto, allegato alla presente determina.

Di approvare la perizia per i maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 18,25% pari ad **€17055,51 di cui € 1.139,11 per oneri di sicurezza diretti e indiretti non soggetti a ribasso oltre I.V.A. e spese in economia per 2.000,00 €** redatta ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Lavori;
- Stima incidenza Manodopera;
- Stima Incidenza Sicurezza;
- Elenco Prezzi.
- Lavori in economia;

Di dare atto che la ditta aggiudicataria dell'appalto principale (giusto contratto registrato in data 16.09.2021 al n.ro di rep. 3692), ha accettato di effettuare, agli stessi prezzi, patti e condizioni i maggiori lavori al netto del ribasso del 18,25 % oltre IVA, sottoscrivendo in data 01.08.2022 l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi allegati.

Di dare atto che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.

Di dare atto che per la variante si è usato l'ultimo tariffario aggiornato ai fini della maggiorazione dei prezzi.

Di approvare la seguente rimodulazione del Quadro Economico netto complessivo dell'intervento:

"PSC - NA - FSC " EXPATTO PER NAPOLI". Settore: Infrastrutture, Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. "Lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura, da realizzarsi presso l'I.C. Casanova di p.zza Cavour 25 - I.C. Miraglia di p.zza Nazionale 88 - I.C. Bovio di via S. Giovanni a Carbonara 31 - I.C. Sogliano di E. Bellini 77 - Plesso Gesmundo di via Aquilea 33. Municipalità 4

QUADRO ECONOMICO FINALE

	Voce	Descrizione	Importo principale	Importo variante	Importo totale
A. LAVORI	A.1	Importo da computo metrico estimativo	€ 338.836,51	€ 19.592,78	€ 358.429,29
	A.1.1	Di cui oneri diretti della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta (O.D.)	€ 3.693,00	€ 123,18	€ 3.816,18
	A.2	Importo dei lavori a base d'asta ribassato del 18,25%	€ 273.979,82	€ 15.916,40	€ 289.896,22
	A.3	Di cui oneri indiretti della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta (O.S.)	€ 2.273,71	€ 1.015,93	€ 3.289,64
	A.4	Totale oneri di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)	€ 5.966,71	€ 1.139,11	€ 7.105,82
	A.5	Oneri della manodopera	€ 107.171,46	€ 12.171,36	€ 119.342,82
TOTALE LAVORI (A.2+A.4)			€ 279.946,53	€ 17.055,51	€ 297.002,04
	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 61.588,24	€ 3.752,21	€ 65.340,45
B - SOMME A DISPOSIZIONE	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.000,00	€ 0,00	€ 12.000,00
	B.2.1	IVA sui oneri di smaltimento 22%	€ 2.640,00	€ 0,00	€ 2.640,00
	B.3	Lavori in economia e rimborso fatture	€ 2.000,00	€ 0,00	€ 2.000,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art.113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (2%)	€ 5.457,76	€ 0,00	€ 5.457,76
	B.5	Contributo A.N.A.C.	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 17.055,51	-€ 17.055,51	€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 3.752,21	-€ 3.752,21	€ 0,00
	B.7	Pubblicazioni avvisi escluso IVA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazioni e avvisi al 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 409,84	€ 0,00	€ 409,84
	B.8.1	IVA su Spese per cartellonistica al 22%	€ 90,16	€ 0,00	€ 90,16
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 105.218,72	-€ 20.807,72	€ 88.163,21
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 385.165,25	€ 0,00	€ 385.165,25

Di elidere, a seguito della rimodulazione del quadro economico, il seguente vincolo apposti con Determinazione Dirigenziale n.55 del 13.07.2022 registrata all'I.G. con il n.ro 1272 del 26.07.2021:

- Vincolo pari ad € 14.338,66 per oneri smaltimento rifiuti compreso IVA – FPV 192/21;
 - Vincolo pari ad € 20.807,72 per imprevisti su lavori compreso IVA – FPV 191/21;
 - Vincolo pari ad € 500,00 per spese per cartellonistica compreso IVA – FPV 194,21;
 - Vincolo pari ad € 2.000,00 per lavori in economia compreso IVA – FPV 193/21;
- e ricadenti tutti sul capitolo 256150/12

Di impegnare ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 la somma complessiva di € 20.807,72 per l'esecuzione dei maggiori lavori comprensivi di IVA al 22% attingendo alle somme sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2022

- vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020, a favore della **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legale in Quarto (NA) alla Via M. Curie 25, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 05329941214 (Vincolo 191/2021);

- **Di affidare** i maggiori lavori ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 per l'importo di € 17.055,51 comprensivi di € 1.139,11 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22 % per un importo complessivo di € 20.807,72, alla ditta **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legale in Quarto (NA) alla Via M. Curie 25, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 05329941214, già esecutrice dei lavori in oggetto agli stessi patti, prezzi e condizioni e ribasso offerto

del 18,25 % (giusto contratto rep. 3692 del 16.09.2021).

Di impegnare, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00, a favore della ditta esecutrice **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legale in Quarto (NA) alla Via M. Curie 25, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 05329941214, l'importo di € 500,00 per spese per cartellonistica compreso IVA sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020 (Vincolo 194/2021);

Di affidare la cartellonistica di comunicazione alla ditta **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legale in Quarto (NA) alla Via M. Curie 25, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 05329941214;

Di impegnare, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00, l'importo di € 2.000,00 per lavori in economia compreso IVA sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020 (Vincolo 193/2021) a favore della **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legale in Quarto (NA) alla Via M. Curie 25, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 05329941214;

Di affidare i lavori in economia ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 per l'importo di € **2.000,00** compreso IVA al 22 % alla ditta **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legale in Quarto (NA) alla Via M. Curie 25, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 05329941214;

Di impegnare, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00, l'importo di € 14.338,66 per oneri di smaltimento compreso IVA sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020 (Vincolo 192/2021) a favore della **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legale in Quarto (NA) alla Via M. Curie 25, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 05329941214;

Di affidare gli oneri di smaltimento per un importo di € 14.338,66 a favore della **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legale in Quarto (NA) alla Via M. Curie 25, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 05329941214;

Di dare atto che i pagamenti relativi alle spese per cartellonistica, oneri di smaltimento e lavori in economia in favore della ditta **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** avverranno mediante rimborso a fattura previa presentazione della fattura e della relativa documentazione dell'avvenuta spesa.

Di dare atto che tali ulteriori interventi non comportano una dilazione dei tempi contrattuali.

Di dare atto che lo scrivente Servizio provvederà a redigere un atto aggiuntivo nella medesima forma del contratto principale ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016.

Di trasferire l'importo di € **5.184,88** dal Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Esercizio 2021, impegno 3395, al Capitolo di entrata 3298/26 - Esercizio 2022 – cod. bilancio 03.05.99.02.001 per la relativa costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sul capitolo 36024/26 Esercizio 2022 Classificazione 01.06-1.01.01.01.004.

Di assumere l'impegno di spesa di € **5.184,88** sul capitolo di spesa 36024/26 esercizio 2022 Classificazione 01.06-1.01.01.01.004

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti in un unico file dai seguenti documenti, per complessive pagg. 26, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro: All_1082_043_01 (- Determinazione dirigenziale n.ro 55 del 13 luglio 2021; - Autorizzazione del RUP ad eseguire i maggiori lavori; - Atto di sottomissione e concordamento prezzi; - DURC in corso di validità; - Relazione Tecnica; - Quadro comparativo – Scheda incentivi);
- 1082_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.