



Direzione Municipalità 7

VERBALE DI SORTEGGIO DEGLI OPERATORI ECONOMICI

OGGETTO: *Accordo quadro avente ad oggetto i lavori di "Manutenzione ordinaria delle strade di ambito territoriale della Municipalità 7" - Importo complessivo pari ad € 300.000,00*

CUP: B66G22016840004 - CIG: 9351526362

Il giorno 4 del mese di Agosto 2022 alle ore 12,50, il sottoscritto R.U.P. ing. Manuela Brescia si è riunito, nell'ufficio tecnico posto al piano primo dell'edificio sito in Piazzetta del Casale 6/7, al fine di procedere al sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza bando di cui in oggetto, con il seguente personale costituente il gruppo di lavoro di cui alla Disposizione Dirigenziale n. 26 del 20/07/2022:

- Ing. Marianna Vanacore;
- Arch. Stefania Ferraiuolo;
- Arch. Laura Bellino.

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale senza impegno di spesa n. 03 del 02/08/2022 e registrata con il n. DETDI/2022/299 del 03/08/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo all' *Accordo quadro avente ad oggetto i lavori di "Manutenzione ordinaria delle strade di ambito territoriale della Municipalità 7" per un importo complessivo pari ad € 300.000,00 - CUP: B66G22016840004 - CIG: 9351526362;*
- con disposizione dirigenziale n.26 del 20/07/2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento il Funzionario ing. Manuela Brescia (matricola 55782) e Direttore dei Lavori l'Arch. Stefania Ferraiuolo (matricola 56349) entrambi assegnati alla Unità Operativa Tecnica della Municipalità 7, nonché il personale costituente l'unità di supporto tecnico/amministrativo;
- ai sensi dell'art.36 co.6 del D.Lgs. n.50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze avvalendosi di CONSIP S.p.A. mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e pertanto sul M.E.P.A. si può acquisire con Ordine Diretto (OdA), Trattativa Diretta (TD) o con Richiesta di Offerta (RdO);
- sul portale degli acquisti P.A. www.acquistinretepa.it non sono presenti convenzioni attive per lavori di manutenzione di caratteristiche tecniche specifiche come sopra definite.
- per procedere in tempi più rapidi all'esecuzione dei lavori in questione si ritiene opportuno indire gara mediante procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*» (Decreto Semplificazioni)), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) previa consultazione di almeno cinque operatori economici presenti nella piattaforma del Comune di Napoli ovvero dalla White List della Prefettura della Provincia di Napoli e contestualmente su MEPA, e di utilizzare il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- con mail del 27/07/2022, acquisita al PG/2022/576183 del 27/07/2022, il personale del Servizio



Direzione Municipalità 7

Autonomo CUAG ha trasmesso l'elenco delle ditte con categoria OG3 iscritte come operatori economici del Comune di Napoli (allegato 1);

- ai sensi dell'art. 84 del D.lgs. 50/2016 i "soggetti esecutori a qualsiasi titolo di lavori pubblici di importo pari o superiore a 150.000 euro, provano il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 83, mediante attestazione da parte degli appositi organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC", pertanto dall'elenco contenuto nell'allegato 1 sono state escluse le ditte che non risultano in possesso di SOA contrassegnate con il numero classifica "-1"(allegato 2);

PRESO ATTO CHE

- la legge 11 settembre 2020, n. 120 (di conversione del d.l. 16 luglio 2020, n. 76), recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, ha disposto che il principio di rotazione si attua tenendo anche conto di una diversa dislocazione territoriale delle imprese da invitare alle procedure negoziate sotto soglia, al fine di garantire il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorire la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico.
- Nelle linee guida n.4, l'ANAC riferisce che il D.L. Semplificazioni sembra specificare il principio: si vuole ora favorire la distribuzione delle opportunità anche introducendo un criterio di territorialità;

TANTO PREMesso

Con la finalità di richiedere offerte a n. 15 ditte diversamente dislocate sul territorio, si procede nell'allegato 2 (tabella in "LibreOffice Calc") mediante la funzione "INDICE(A2:A257;CASUALE.TRA(1;256))" ad estrarre in modo casuale n. 13 ditte rigenerando la stessa con il tasto F9 per ogni singola estrazione monitorando di volta in volta la dislocazione territoriale della ditta estratta al fine di garantire quanto indicato sopra. Di seguito si riporta le n. 13 ditte estratte:

N.	Ragione sociale dell'impresa	Partita I.V.A. o V.A.T.	Codice fiscale	Località dell'impresa	Provincia dell'impresa
6	ALARE COSTRUZIONI S.R.L.	03466280611	03466280611	VAIRANO PATENORA	Caserta
19	ATHENA RESTAURI SOCIETA' COOPERATIVA	06327191216	06327191216	QUARTO	Napoli
28	CARIDI COSTRUZIONI SRL	06504091213	06504091213	QUARTO	Napoli
50	Cogevig Italia S.r.l.	06912230635	06912230635	Quarto	Napoli
73	Covedil S.r.l.s. Unipersonale	09350341211	09350341211	Quarto	Napoli
112	EUROIMPRESIT DI PICCOLO SALVATORE	02341510614	PCCSVT68D30H798N	CASAPESENNA	Caserta
128	GALM S.R.L.	06628351212	06628351212	QUARTO	Napoli
133	GIEMME LAVORI S.R.L.	03361330610	03361330610	AVERSA	Caserta
145	Iazzetta Costruzioni Srl	04059991218	04059991218	Afragola	Napoli
167	Italiana Appaltis.r.l.	01892410661	01892410661	MONTEVARCHI	Arezzo
177	La Profeta S.r.l.	09441341212	09441341212	Quarto	Napoli
245	TECNOAPPALTI Soc.Coop.	00433900636	00433900636	Napoli	Napoli
256	ZETA SRL	06669401215	06669401215	POZZUOLI	Napoli

PRESO ATTO CHE

- Tra le imprese sorteggiate risultano:

1. n. 1 ditta presente nell'elenco degli operatori economici che denunciano i fenomeni di racket ex art. 629 c.p. di cui all'avviso pubblico con determinazione n. 5 del 25/10/2012 aggiornamento al



Direzione Municipalità 7

27/12/2021 nota PG/2021/927774 del 27/12/2021 - che soddisfano i seguenti requisiti: appartenenza all'elenco degli operatori economici presenti sull'albo del comune, presenza tra le imprese iscritte sulla piattaforma MEPA, possesso di OG3 con SOA ed il rispetto del principio di rotazione;

2. n. 3 imprese di provincia diversa da quella di Napoli;
3. n. 1 impresa esterna alla Regione Campania

si è proceduto ad effettuare ulteriori n. 2 sorteggi esclusivamente tra ditte con sede fuori regione Campania (allegato 3).

Si riporta l'elenco delle n. 2 ditte sorteggiate:

N.	Ragione sociale dell'impresa	Partita I.V.A. o V.A.T.	Codice fiscale	Località dell'impresa	Provincia dell'impresa
19	IMPRESA EDILE STARDALE F.LLI MASSAI SRL	00088180534	00088180534	GROSSETO	Grosseto
20	IMPRESIT LAVORI SRL	04247321005	04247321005	PALESTRINA	Roma

Dall'elenco finale di n. 15 operatori economici sorteggiati con i criteri di cui sopra si è proceduto a verificare l'iscrizione degli stessi sul MEPA escludendo quelli non accreditati su detta piattaforma che vengono di seguito elencati:

N.	Ragione sociale dell'impresa	Partita I.V.A. o V.A.T.	Codice fiscale	Località dell'impresa	Provincia dell'impresa
112	EUROIMPRESIT DI PICCOLO SALVATORE	02341510614	PCCSVT68D30H798N	CASAPESENNA	Caserta
133	GIEMME LAVORI S.R.L.	03361330610	03361330610	AVERSA	Caserta
245	TECNOAPPALTI Soc.Coop.	00433900636	00433900636	Napoli	Napoli
19	IMPRESA EDILE STARDALE F.LLI MASSAI SRL	00088180534	00088180534	GROSSETO	Grosseto

Pertanto si è proceduto ad integrare l'elenco restante mediante estrazione di ulteriori n. 4 operatori economici nel rispetto della medesima territorialità di quelli esclusi secondo quanto di seguito riportato:

- n.1 ditta dall'allegato 2 (ditte con i requisiti di partecipazione iscritti nell'elenco degli operatori del Comune di Napoli) :

N.	Ragione sociale dell'impresa	Partita I.V.A. o V.A.T.	Codice fiscale	Località dell'impresa	Provincia dell'impresa
217	S.A.CO.S.E.M. SRL	03573420639	03573420639	POZZUOLI	Napoli

- n.3 ditte dall'allegato 4 (ditte fuori provincia di Napoli):

N.	Ragione sociale dell'impresa	Partita I.V.A. o V.A.T.	Codice fiscale	Località dell'impresa	Provincia dell'impresa
28	COSTRUZIONI E PREFABBRICATI TOMMASO VERAZZO SRL	02595460615	02595460615	CAPUA	Caserta
53	GIEMME LAVORI S.R.L.GHELLER S.R.L.	02230600245	02230600245	SOLAGNA	Vicenza



Direzione Municipalità 7

9	ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO	02564600613	LTZLRD74C12 B963F	TRENTOLA DUCENTA	Caserta
---	--------------------------------	-------------	----------------------	---------------------	---------

Verificate che le ultime quattro ditte estratte risultano iscritte sul MEPA si riporta di seguito l'elenco definitivo delle Ditte da invitare sul portale MEPA con procedura RDO semplice.

N.	Ragione sociale dell'impresa	Partita I.V.A. o V.A.T.	Codice fiscale	Località dell'impresa	Provincia dell'impresa
6	ALARE COSTRUZIONI S.R.L.	03466280611	03466280611	VAIRANO PATENORA	Caserta
19	ATHENA RESTAURI SOCIETA' COOPERATIVA	06327191216	06327191216	QUARTO	Napoli
28	CARIDI COSTRUZIONI SRL	06504091213	06504091213	QUARTO	Napoli
50	Cogevig Italia S.r.l.	06912230635	06912230635	Quarto	Napoli
73	Covedil S.r.l.s. Unipersonale	09350341211	09350341211	Quarto	Napoli
128	GALM S.R.L.	06628351212	06628351212	QUARTO	Napoli
145	Iazzetta Costruzioni Srl	04059991218	04059991218	Afragola	Napoli
167	Italiana Appaltis.r.l.	01892410661	01892410661	MONTEVARCHI	Arezzo
177	La Profeta S.r.l.	09441341212	09441341212	Quarto	Napoli
256	ZETA SRL	06669401215	06669401215	POZZUOLI	Napoli
20	IMPRESIT LAVORI SRL	04247321005	04247321005	PALESTRINA	Roma
217	S.A.CO.S.E.M. SRL	03573420639	03573420639	POZZUOLI	Napoli
28	COSTRUZIONI E PREFABBRICATI TOMMASO VERAZZO SRL	02595460615	02595460615	CAPUA	Caserta
53	GIEMME LAVORI S.R.L.GHELLER S.R.L.	02230600245	02230600245	SOLAGNA	Vicenza
9	ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO	02564600613	LTZLRD74C12B963F	TRENTOLA DUCENTA	Caserta

Alle ore 14.38 si procede alla chiusura delle operazioni di sorteggio.

Letto, approvato e sottoscritto.

Napoli, 04/08/2022

Ing. Marianna Vanacore

Arch. Stefania Ferraiuolo

Arch. Laura Bellino

Il R.U.P. Ing. Manuela Brescia



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 7- Miano Secondigliano San Pietro a Patierno
Direzione
U.O. Tecnica

VERBALE DI GARA del 06/09/2022

Oggetto: procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della legge 120 di conversione del D.L. 76/2020, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) per l'appalto relativo ad *"Accordo quadro avente ad oggetto i lavori di "Manutenzione ordinaria delle strade di ambito territoriale della Municipalità 7"*

Importo lavori € **240.995,32**, di cui € 4.532,65 per oneri di sicurezza e € 6.000,00 per oneri di smaltimento non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.

Determinazione dirigenziale n. **03 del 02/08/2022**, registrata all'indice generale il al n. **299**, con cui è stata indetta la gara mediante procedura negoziata senza bando (art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della legge 120 di conversione del D.L. 76/2020), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO).

CUP B66G22016840004

CIG 9351526362

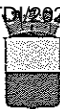
In data 06/09/2022, alle ore 11.30, in Napoli, previo avviso alle imprese concorrenti comunicato attraverso il portale MEPA, presso gli uffici della Direzione della Municipalità 7 in Piazzetta del Casale 6/7- Secondigliano, si è riunito il seggio di gara per la prima seduta di gara, al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto relativo ad *accordo quadro avente ad oggetto i lavori di "Manutenzione ordinaria delle strade di ambito territoriale della Municipalità 7"*.

La Presidenza del seggio monocratico, regolarmente costituito, Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 1007 dell'11 ottobre 2017, viene assunta dal RUP funzionario ing. Manuela Brescia, incardinato presso la Direzione della Municipalità 7, assistito dall'ID arch. Stefania Ferraiuolo, incardinato presso la Direzione della Municipalità 7 e dal Rag. Rosario Sinistro, incardinato presso la Direzione della Municipalità 7, in qualità di testimone.

In apertura di seduta gli stessi danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 per ognuno di essi.

pag 1 di 5

MB
SR



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 7- Miano Secondigliano San Pietro a Patierno
Direzione
U.O. Tecnica

- Vista la determinazione dirigenziale n. 03 del 02/08/2022, registrata all'indice generale il 03/08/2022 al n. 299, con cui è stata indetta la gara mediante procedura negoziata (art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della legge 120/20 di conversione del D.L. 76/2020), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO);
- visto il verbale di sorteggio del 04 Agosto 2022 e successivo verbale del 05 Agosto 2022 di configurazione di RDO su MEPA dal quale risultano estratte e presenti sul MEPA n. 13 Ditte presenti nell'albo dei fornitori del Comune di Napoli compresa una Ditta presente nell'elenco degli operatori economici che denunciano fenomeni di racket ex art.629 c.p. E delitti ex artt.353-353bis e 513bis c.p.;
- vista la RdO semplice n. 3147344 del 05/08/2022, con cui sono stati invitati i seguenti 13 operatori economici come da suddetto verbale di sorteggio per l'affidamento dei lavori in oggetto:

13 imprese invitate	
Partita IVA	Ragione Sociale
02564600613	<u>ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO</u>
06504091213	<u>CARIDI COSTRUZIONI SRL</u>
06912230635	<u>COGEVIG ITALIA S.R.L.</u>
02595460615	<u>COSTRUZIONI E PREFABBRICATI TOMMASO VERAZZO SRL</u>
09350341211	<u>COVEDIL S.R.L.S UNIPERSONALE</u>
06628351212	<u>GALM S.R.L.</u>
02230600245	<u>GHELLER S.R.L.</u>
04059991218	<u>IAZZETTA COSTRUZIONI SRL</u>

PF 21 S

CF
AMB
JF



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 7- Miano Secondigliano San Pietro a Patierno
Direzione
U.O. Tecnica

04247321005 IMPRESIT LAVORI SRL UNIPERSONALE

01892410561 ITALIANA APPALTI

08441341212 LA PROFETA S.R.L.

09573420639 SACOSEM SRL

06669401215 ZETA SRL

13 imprese invitate



Il RUP attesta che, alla scadenza del termine ultimo per presentare le offerte fissato per il 06/09/2022 alle ore 10:00 come da immagine di seguito riportata dal sito del MEPA:

ID Negoziazione: 3147344 - Accordo quadro avente ad oggetto i lavori di Manutenzione or...

Stato Rdo: In esame

[Seduta pubblica](#)

< TORNA INDIETRO

RIEPILOGO RDO

RICHIESTE CHIARIMENTI

COMUNICAZIONI

OFFERTE PRESENTATE

ESAME OFFERTE

ESCLUDI/AMMETTI CONCORRENTI

AGGIUDICAZIONE

STIPULA

Riepilogo

NOME RDO: Accordo quadro avente ad oggetto i lavori di Manutenzione or...
Tipologia Rdo: RDO Semplici

Descrizione: Accordo quadro avente ad oggetto i lavori di Manutenzione ordinaria delle strade di ambito territoriale della Municipalità 7 Comune di Napoli Sede Piazzetta del Casare 6 / 7 Secondigliano. Unità Operativa Tecnica. Manutenzione strade secondarie: rifacimento capostiada, segnaletica orizzontale e verticale, percorsi parapedonali protetti.

Dati di configurazione Rdo

Dati Principali | **Flussi e autorizzazioni** | **Date** | **Dettaglio** | **Ricerca** | **Configurazione esame offerte** | **Documentazione di Lora** | **Invia**

PUBBLICAZIONE	INIZIO PRESENTAZIONE OFFERTE	TERMINE ULTIMO PRESENTAZIONE OFFERTE
05 agosto 2022 11:18	05 agosto 2022 11:18	05 settembre 2022 10:00
TERMINE ULTIMO RICHIESTA CHIARIMENTI	DATA LIMITE STIPULA CONTRATTO	GIORNI DOPO LA STIPULA PER CONSEGNA BENI/DECORRENZA SERVIZI
01 settembre 2022 10:00	01 marzo 2023 11:00	730 giorni

le offerte pervenute entro le ore 10.00 del 06/09/2022 sono relative a n.2 imprese come da seguente schermata riportata :

ref 3 d S

MBS



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 7- Miano Secondigliano San Pietro a Patierno
Direzione
U.O. Tecnica

Offerte Presentate

Visualizza l'elenco delle offerte presentate per la RdO

▼ Filtri

Denominazione Concorrente	Forma di Partecipazione	Lotti a cui ha partecipato
<input type="text"/>	Seleziona forma di Partecipazione ▼	Seleziona lotto ▼

FILTRA

2 risultati

#	Denominazione Concorrente	Forma di Partecipazione	Numero di Partecipazione	Lotto	Data di Presentazione Offerta	
1	COSTRUZIONI E PREFABBRICATI TOMMASO VERAZZO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	132897	Lotto 1	01/09/2022 15:50:19	▼
2	ZETA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	112397	Lotto 1	06/09/2022 09:26:16	▼

Si procede alla verifica della documentazione contenuta nei *file* caricati sulla piattaforma informatica MEPA dalle imprese concorrenti. Dall'esame della documentazione presentata dalle due ditte partecipanti si rileva che l'impresa COSTRUZIONI E PREFABBRICATI TOMMASO VERAZZO SRL non ha allegato alla documentazione il PASSOE, pertanto si è proceduto alla verifica su AVCpass dell'iscrizione della ditta suddetta al portale per la gara in oggetto, da tale verifica si è constatato la mancata iscrizione della ditta. Nonostante ciò il RUP, verificato che nel disciplinare di gara non è stato indicato come motivo di esclusione la mancata iscrizione al PASSOE compreso la ricevuta del pagamento ad ANAC, ai sensi di diverse sentenze tra cui quella del Tar Calabria, Reggio Calabria, 29/ 06/ 2021, n. 573, propone l'apertura della busta economica convenendo di procedere successivamente alla richiesta di integrazione documentale alla ditta COSTRUZIONI E PREFABBRICATI TOMMASO VERAZZO SRL. Si chiarisce che le operazioni di gara proseguono essendo presente più di una offerta come indicato nel Disciplinare di gara al punto 13.

Vengono approvati tutti i documenti amministrativi presentati dalle due imprese offerenti.

In seguito si procede all'apertura dei file contenenti l' "Offerta Economica" presentata da ciascuno dei 2 (due) concorrenti. Verificata la correttezza e completezza delle 2 (due) offerte economiche presentate dai Concorrenti si dà lettura dei relativi ribassi presentati (Valore complessivo dell'offerta):

pag 4 di 5

MB



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 7- Miano Secondigliano San Pietro a Patierno
Direzione
U.O. Tecnica

N. partecipazione	Denominazione concorrente	Valore economico offerta	Percentuale di ribasso	Stato aggiudicazione
112387	ZETA SRL	-	39.733	AMMESSO
132897	COSTRUZIONI ...	-	15.789	AMMESSO

Il RUP ritiene i ribassi presentati congrui in relazione ai lavori da eseguire pertanto attesta che la migliore offerta economica corrisponde al ribasso sull'importo a base d'asta del **39,7330%** presentato dalla ditta ZETA SRL con sede in Pozzuoli (NA) alla via Antiniana n. 65 con P.IVA/C.F. **06669401215**, pertanto propone l'aggiudicazione di cui trattasi all'impresa come innanzi identificata, di conseguenza la seconda ed unica migliore offerta economica corrisponde al ribasso sull'importo a base d'asta del **15,7890%** presentato dalla ditta COSTRUZIONI E PREFABBRICATI TOMMASO VERAZZO SrL con sede in Capua (CE) alla via Ponte Annibale n. 5 - P.IVA/C.F. 02595460615.

Il R.U.P. dà atto che l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto è subordinata all'esito positivo delle verifiche previste dalla normativa e regolamenti vigenti e alle ipotesi di esclusione previste dall'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 così come introdotto dall'art. 1, comma 42, della legge 190/2012, da effettuarsi in capo alle imprese risultate I e II classificata. Si procederà inoltre a richiedere integrazione documentale alla II classificata relativamente al pagamento del contributo ANAC ed al PASSoe.

IL R.U.P. alle ore 15.00 dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra è verbale, il quale letto e confermato, viene sottoscritto.

Il RUP

(ing. *Mamuela Brescia*)

Assistente

(arch. *Stefania Ferraiuolo*)

Testimone

(Rag. *Rosario Sinistro*)