

COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

Direzione

## PROPOSTA DI AFFIDAMENTO DIRETTO

**OGGETTO:** INDAGINE DI MERCATO finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1 comma 2, della L.120/2020 modificata dal decreto legge 77/2021 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, con consultazione di tre operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli, per l'esecuzione dei lavori presso "I.C. 49 Toti Borsi Giurleo – interventi manutenzione straordinaria plesso Cupa San Pietro e plesso centrale". *Intervento individuato con Delibera di Giunta Regionale n. 403 del 22.09.2021. Progetti per l'edilizia scolastica - determinazioni urgenti. Legge Regionale 3/2017 e Patto per lo Sviluppo della Regione Campania. Progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 45 del 17 febbraio 2022 per un importo complessivo di € 100.000,00 a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - FSC 2014 - 2020 della Regione Campania.*

Determinazione n. 17 del 31 maggio 2022 registrata all'indice generale in data 22,06.2022 con IG 986.

Importo a base d'asta €.72.873,85 oltre €.4.140,02 per costi di sicurezza escluso Iva al 22%.

CUP - B67H22000800002 - CIG: 9212940698

L'anno duemilaventidue il giorno 01 del mese di luglio alle ore 12.00 presso gli uffici della Municipalità 6 – Barra – Ponticelli – San Giovanni sono presenti il Responsabile del Procedimento ing. Pasquale Ciccarelli, assistito dall'arch. Marinella Striano, testimone con funzione di verbalizzante.

In apertura di seduta il RUP e Testimone, ai sensi dell'art.77 co.6 del Codice, hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di incompatibilità ed astensione di cui all'art.35-bis del D.lgs. n.165/2001, dell'art. 51 del c.p.c. e dell'art.42 del D. Lgs.50/2016.

Non è presente per assistere alle operazioni di gara alcun soggetto.

### Premesso e considerato

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 17 febbraio 2022 è stato approvato il progetto relativo ai lavori in oggetto;
- che l'importo dei lavori è pari ad €.72.873,85 oltre €.4.140,02 per costi di sicurezza escluso Iva al 22% e somme a disposizione per un totale complessivo di €.100.000,00;
- che la fonte di finanziamento è il Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - FSC 2014 - 2020 della Regione Campania;
- che la categoria e classifica: OG1 classifica I;
- che per il suddetto appalto non è prevista la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 17 del 31 maggio 2022 registrata all'indice generale in data 22/06/2022 con IG 986, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 si è stabilito procedere mediante affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.1 comma 2, lett. a) della L.120/2020 modificata dal decreto legge 77/2021 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n.108, attraverso indagine di mercato con consultazione di tre operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli;
- che per l'indagine esplorativa del mercato per la procedura in oggetto sono state estrapolate dall'elenco esecutori lavori pubblici del comune di Napoli pubblicato sulla Piattaforma Digitale: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> nel rispetto dei principi comuni dettati dalle linee guida dell'ANAC, e ribaditi della nota interna del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole PG/2022/286881 del 12/04/2022, in particolare la rotazione, trasparenza e imparzialità, le seguenti 3 imprese:

*[Handwritten signature]*

❖ Alfa Termica

- che il sottoscritto RUP ha provveduto tramite PEC il giorno 27 del mese di giugno 2022 a spedire le richieste di offerta alle ditte individuate;
- che il termine perentorio assegnato per il ricevimento della documentazione richiesta tramite PEC è stato fissato entro e non oltre le ore 10.00 del giorno 01.07.2022;
- che come comunicato nella lettera di invito le operazioni di valutazione delle offerte avverrà ad opera del RUP;
- che di tale valutazione verrà data comunicazione mediante PEC agli operatori consultati;
- che la miglior offerta sarà individuata sulla base del Criterio del Minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi dei lavori;
- che il RUP si riserva di verificare la congruità dell'offerta presentata.

Quanto sopra premesso e considerato

Entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 01 giugno 2022 risultano pervenuti, secondo le indicazioni riportate nelle lettere di invito, via PEC n. 3 richieste, come di seguito indicato:

- Edil Nazionale P.iva 04118031212;
- Alba 81 P.iva 03549850638;
- Alfa Termica P.iva 07147070630

Dopo aver verificato e constatato l'integrità della documentazione amministrativa pervenuta, la regolarità delle dichiarazioni rilasciate dagli operatori economici e acquisito i PASSOE sulla piattaforma AVCPass, si ammettono tutte le concorrenti alla fase successiva.

A questo punto si è proceduto all'analisi delle offerte economiche presentate prendendo atto che tutte sono corredate della indicazione dei costi di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera di cui all'art 95 co.10 del D.lgs. n.50/2016. I ribassi offerti dai partecipanti sono i seguenti:

- Edil Nazionale P.iva 04118031212 ribasso offerto del 5,00%;
- Alba 81 P.iva 03549850638 ribasso offerto del 8,10%;
- Alfa Termica P.iva 07147070630 ribasso offerto del 15,00%

L'impresa Alfa Termica P.iva 07147070630 che ha offerto il ribasso più alto pari al **15,00%** risulta pertanto la prima classificata. L'impresa in merito al subappalto ha dichiarato di subappaltare le opere edili appartenenti alla cat. og1 ad eccezione delle lavorazioni di cui al comma 53 dell'art.1 della legge 6/11/2012, n.190 nei limiti massimi consentiti dalla legge. Dall'esame della documentazione amministrativa è emerso che l'impresa ha dichiarato di avvalersi, in luogo dell'attestazione SOA, dei requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui all'art.90 del DPR n.207/2010.

IL RUP valutata l'offerta presentata, in relazione all'importo, alla tipologia delle lavorazioni, la ritiene congrua e propone l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) della L.120/2020 modificata dal decreto legge 77/2021 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108 per l'esecuzione dei lavori presso "I.C. 49 Toti Borsi Giurleo – interventi manutenzione straordinaria plesso Cupa San Pietro e plesso centrale" alla impresa Alfa Termica P.iva 07147070630 rappresentata dal sig. DAMASCO Nicola nato a Napoli il 19.06.1978 residente nel Comune di MARANO DI NAPOLI - Na via Del Mare, 55 nella sua qualità di Amministratore unico per un importo pari ad €.62.563,78 per lavori comprensivi di €.4.140,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva, precisando che l'affidamento è subordinato ai consequenziali adempimenti tesi alle verifiche sui requisiti tecnici ex art. 90 del DPR 207/2010 e quelle previste dal D.lgs. 50/2016.

Il RUP si riserva di comunicare al Dirigente del Servizio Tecnico Scuole l'esito delle verifiche (ex art. 90 del DPR 207/2010 dell'art.80 del D.lgs. n.50/2016), nonché dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art.53, co. 16 ter, del D.lgs. n.165/2001, così come introdotto dall'art.1 comma 42 L. n. 190 del 2012, per la successiva efficacia dell'affidamento.

La documentazione pervenuta verrà custodita a cura del RUP presso gli uffici della Municipalità.

La presente proposta di affidamento sarà trasmessa mediante PEC agli operatori valutati e al Dirigente del Servizio Tecnico Scuole per la successiva approvazione.

Le suddette operazioni si sono concluse alle 15:00.

Il Responsabile del Procedimento  
ing. Pasquale Ciccarelli

Il Testimone

arch. Marinella Striano

