



COMUNE DI NAPOLI
Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

Alla PIRAN S.r.l.
con sede legale in Teverola (CE) C.A.P.
81030, Via Madama Vincenza n. civ. 3,
C.F. e P.IVA 04636350615
PEC: piransrl@legalmail.it

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020 e del D.L. n.77 del 2021 per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nell'aggiornamento della progettazione definitiva approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 236 del 10/06/2021, della progettazione esecutiva nonché Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione per i lavori di "Manutenzione straordinaria per la riqualificazione funzionale delle coperture integrali degli immobili comunali siti alla III Traversa Alveo Artificiale - Taverna del Ferro – Edilizia Alta del Comune di Napoli"

CUP: B62D22000070001

Richiesta offerta per esecuzione servizio

Con riferimento all'oggetto, verificato che la S.V. è iscritto all'albo Fornitori del Comune di Napoli, si chiede la disponibilità ad eseguire i servizi di *"ingegneria e architettura consistenti nell'aggiornamento della progettazione definitiva approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 236 del 10/06/2021, della progettazione esecutiva nonché Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione per i lavori di "Manutenzione straordinaria per la riqualificazione funzionale delle coperture integrali degli immobili comunali siti alla III Traversa Alveo Artificiale - Taverna del Ferro – Edilizia Alta del Comune di Napoli" CUP: B62D22000070001"*.

Si invita pertanto codesto operatore economico/professionista ad inviare la propria migliore offerta per l'esecuzione del servizio in argomento, secondo le indicazioni e prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dai relativi allegati.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Napoli. Area Patrimonio – Servizio Tecnico Patrimonio. Piazza Francese 1-3, Napoli.
Tel: 081 7957600. Pec: tecnico.patrimonio@pec.comune.napoli.it

2. OGGETTO DELL'INTERVENTO

Servizi di *"ingegneria e architettura consistenti nell'aggiornamento della progettazione definitiva approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 236 del 10/06/2021, della progettazione esecutiva nonché Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione per i lavori di "Manutenzione straordinaria per la riqualificazione funzionale delle coperture integrali degli immobili comunali siti alla III Traversa Alveo Artificiale - Taverna del Ferro – Edilizia Alta del Comune di Napoli"*
CUP: B62D22000070001".

3. OGGETTO E DESCRIZIONE DELLA PRESTAZIONE

La presente richiesta di offerta riguarda le attività in oggetto da effettuarsi sulla scorta degli elaborati approvati con la Delibera di Giunta Comunale n. 236 del 10/06/2021. Per le specifiche disposizioni si rimanda al Capitolato Tecnico Prestazionale, allegato alla presente.

4. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Il corrispettivo per le prestazioni è pari a € **84.802,15**, così come dettagliato nel prospetto allegato alla presente.

L'importo sopra indicato è da considerarsi oltre IVA al 22% e oneri previdenziali. Gli oneri relativi alla sicurezza sono pari a € 0 (euro zero), considerato che l'affidamento d'incarico professionale è di natura esclusivamente intellettuale.

Il quadro economico dell'affidamento è il seguente:

Quadro Economico SIA - Coperture Taverna del Ferro		
A	Servizi di ingegneria ed architettura	
a.1	Importo progettazione Esecutiva, Direzione Lavori , coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione	€ 84.802,15
	TOTALE A	€ 84.802,15
B	Somme a disposizione della stazione appaltante	
b.1	Contributo 4% C.N.P.A.I.A. (4%*A)	€ 3.392,09
b.2	IVA al 22% sui servizi (22%*A)	€ 18.656,47
b.3	IVA al 22% sulle spese (22%*b.1)	€ 746,26
b.4	Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/16 (2% A)	€ 1.696,04
	TOTALE B	€ 24.490,86
	TOTALE A+B	€ 109.293,01

5. TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine complessivo per lo svolgimento dei servizi oggetto di affidamento è stabilito in giorni 60 (giorni sessanta). Di essi:

- 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi per il Progetto Definitivo ed Esecutivo, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna e avvio della progettazione esecutiva fino alla consegna di tutti gli elaborati;

6. CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE

Il servizio di cui alla presente procedura sarà assegnato attraverso affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2) del D. Lgs. 50/2016 sostituito temporaneamente dall'art. 1 comma 2 lettera a) della legge n.120 del 2020 e dal D.L. n.77 del 2021. Nell'offerta, per la formulazione della quale si allega apposito modello, dovrà essere indicato il ribasso offerto per l'esecuzione dello stesso.

7. TERMINE DI RICEZIONE OFFERTE.

Entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 19/09/2022 a mezzo PEC agli indirizzi sotto riportati. L'offerta, pena l'irricevibilità, dovrà contenere il presente documento ed i relativi allegati firmati come dichiarazione ed accettazione di tutte le condizioni in essi contenute.

8. INDIRIZZO DI RICEZIONE DELLE OFFERTE

Indirizzi di posta elettronica certificata a cui inoltrare l'offerta:
tecnico.patrimonio@pec.comune.napoli.it

9. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale e speciale:

- non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 3,4 e 5, del d.lgs 50/2016.

Sono ammessi a partecipare alla presente i soggetti, con i seguenti requisiti:

- professionisti abilitati all'esercizio della Professione di Architetto o Ingegnere muniti di copertura assicurativa contro i rischi professionali ai sensi art. 83, comma 4, lettera C), del d.lgs. 50/2016 ed esperti nella progettazione tecnica di immobili ed impianti (CPV 712500000-5, Servizi di architettura, di ingegneria e misurazioni.). Si rimanda per maggiori specifiche al Capitolato Prestazionale.

10. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

120 (centoventi) giorni dalla data di presentazione dell'offerta,

11. DOCUMENTAZIONE DA INVIARE

Tutta la documentazione dovrà essere firmata dal soggetto espressamente invitato a partecipare o da suo legale rappresentate.

- Modello offerta economica;
- Capitolato Tecnico Prestazionale
- prospetto determinazione corrispettivo ai sensi del DM 17/06/2016;
- Copia del documento di identità del professionista o del legale rappresentante della società di professionisti in conformità a quanto indicato nell'elenco dei professionisti dell'ente.

Gli affidatari inoltre dovranno trasmettere la seguente documentazione anche se già prodotta in sede di iscrizione all'Elenco dei Professionisti:

- 1) Dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale il professionista dichiara di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 9 del presente disciplinare e di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016.
- 2) Dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale il professionista dichiara di essere in regola con i versamenti di cassa previdenziale di appartenenza.
- 3) Dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale il professionista dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 210 n.136 e ss.mm.ii., nonché gli estremi del conto corrente dedicato all'incarico professionale oggetto del presente disciplinare.
- 4) Dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale il professionista dichiara di essere in regola con i pagamenti dei tributi locali.

La trasmissione all'indirizzo PEC: tecnico.patrimonio@pec.comune.napoli.it della documentazione sopra elencata da parte dell'affidatario dell'incarico equivale ad accettazione dell'incarico medesimo.

12. OFFERTA ANOMALA OVVERO NON CONVENIENTE E CONGRUA

L'Amministrazione si riserva la facoltà di cui all'articolo 95, comma 12, del d.lgs 50/2016, secondo cui la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'affidamento se l'offerta non risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ovvero richiedere giustificazioni qualora la stessa risulti anormalmente bassa, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 1 del d.lgs 50/2016.

13. FALLIMENTO APPALTATORE O RISOLUZIONE CONTRATTO

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del d.lgs. 50/2016.

14. DECADENZA DELL'AFFIDATARIO

Nel caso di riscontro di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, oppure di mancanti adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione, l'aggiudicatario decade dalla medesima e

l'appalto può essere affidato al concorrente che segue nella graduatoria, fatti salvi i diritti al risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'inadempimento, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente normativa.

15. CAUSE DI ESCLUSIONE

Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni contenute nel presente disciplinare hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, nel caso in cui le medesime non vengano osservate o rispettate il concorrente inadempiente è sanzionato con l'esclusione dalla procedura informale.

16. POLIZZA RESPONSABILITA' CIVILE

Per maggiori dettagli si rimanda all'apposita sezione del Capitolato Prestazionale.

17. FATTURAZIONI E PAGAMENTI

Le fatturazioni ed il pagamento del corrispettivo saranno effettuati in relazione alle singole prestazioni svolte come riportato nel Capitolato Prestazionale ed a seguito dell'attestazione del regolare adempimento degli obblighi contrattuali da parte del R.U.P.

Il pagamento è subordinato alla stipula del contratto.

Il professionista incaricato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 e dd.mm.ii.

18. INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE E TUTELA DATI PERSONALI (PRIVACY)

Ai sensi del d.lgs 196/2003 e s.m.i., i dati forniti dai partecipanti alla presente procedura di consultazione saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo strettamente necessario agli adempimenti relativi alla procedura di consultazione.

19. SPESE

Le spese di registrazione del contratto sono a carico dell'affidatario.

20. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento sarà individuato con successivo atto formale dello Scrivente Servizio.

21. ALLEGATI

- Modello offerta economica;
- Capitolato Tecnico Prestazionale
- prospetto con determinazione corrispettivo ai sensi del DM 17/06/2016;

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio
Ing. Vincenzo Brandi

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Per accettazione:

(la società/il professionista)