



COMUNE DI NAPOLI

“INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO PER UFFICI IN VIA COMMISSARIO AMMATURO”

PON METRO 2014 - 2020 NA 2.1.2,a LOTTO 8 NA 2.1.2, a 14

PROGETTO ESECUTIVO

IL DIRIGENTE

Ing. Vincenzo Brandi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Maria Iaccarino

DIRETTORE ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Arch. Stefania Ferraiuolo

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

MANDATARIA: ODINIPA INGEGNERIA SRL



S.G.Q. UNI EN ISO 9001:2015 N°737/34
Corso Resina, 310 - Ercolano (NA)
e-mail: odinipaingegneria@gmail.com
PEC: odinipaingegneria@postecert.it
Tel: 081-7773637 - P.IVA: 08550281219

COORDINATORE DEL GRUPPO DI PROGETTAZIONE:

DT.Arch. Monica Vitrone

PROGETTISTI:

Ing. Improta Francesca

Ing. I. Scognamiglio Nicola

GIOVANE PROFESSIONISTA: Ing. Mometti Gabriella

MANDANTE: Arch. Daniele Galeano



CRONOPROGRAMMA

Livello Progettazione	Codice disciplina	N° Elaborato/ Nom. Specifica	Data	Revisione	Scala
ESE	EGE	CR	maggio 2022	-	-

1. PREMESSA

Il progetto riguarda la realizzazione del "Intervento di Efficientamento Energetico dell'Edificio per Uffici in Via Commissario Ammaturo" Lotto 8, rientrante nell'ambito del Progetto del Comune di Napoli NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici" del Piano Operativo del Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014/2020" (PON METRO).

Ai sensi dell'art. 40 del DPR 207/2010 il progetto esecutivo è corredato dal Cronoprogramma delle lavorazioni che, attraverso l'analisi delle lavorazioni previste in progetto, permette di stimare il tempo necessario alla realizzazione delle opere. Il cronoprogramma è composto da un diagramma che rappresenta graficamente la pianificazione delle lavorazioni gestibili autonomamente, nei suoi principali aspetti dal punto di vista della sequenza logica, dei tempi e dei costi. L'elaborazione del cronoprogramma allegato è basata su ipotesi di lavoro standardizzate, che tengono altresì conto delle relazioni di interdipendenza di alcune attività rispetto ad altre.

Sono inoltre riportati nel Diagramma il totale dell'importo lavori progressivo maturato settimanalmente e la percentuale dei lavori realizzati.

La durata complessiva dei lavori prevista è di **181 giorni naturali e consecutivi**. Come già indicato in altri elaborati progettuali, i lavori verranno realizzati per piani: si inizierà con la sostituzione della centrale termica al settimo piano e delle montanti, e successivamente si provvederà a realizzare gli interventi di sostituzione infissi, sostituzione dei corpi illuminanti e nuova rete di distribuzione dell'impianto termico, per i piani dal Piano 1 al Piano 6. Sarà necessario che i lavori ad un singolo piano siano ultimati prima di passare al piano successivo per permettere alla Stazione Appaltante di mantenere in attività i propri uffici.

Tale organizzazione permetterà di garantire la continuità delle attività negli uffici per il massimo tempo disponibile. Inoltre, la realizzazione della centrale termica e di allacci provvisori degli impianti permetterà il funzionamento dell'impianto di riscaldamento anche durante l'esecuzione dei lavori.

Si rammenta comunque l'obbligo della/e Impresa/e aggiudicataria/e di rielaborare e allegare nel proprio POS, il cronoprogramma dettagliato dei lavori con l'indicazione degli interventi e delle attività svolte direttamente o da imprese subappaltatrici e/o da lavoratori autonomi.

