

**Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020. Piano Sviluppo e Coesione (PSC) del Ministero della cultura - Delibera
CIPESS n. 7/2021 e s.m.i.**

Regione di appartenenza: Campania

Ente Beneficiario del contributo: Comune di Napoli

Intervento: Grande Progetto centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO – lavori complementari

Importo intervento da decreto di assegnazione = 21.000.000,00

CUP B65F21001090001 CIG

QUADRO ECONOMICO PRELIMINARE

	TOTALI COMPLESSIVI
A) SOMME a BASE D'APPALTO	
A.1) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	
1) Importo dei lavori	€ 9.703.156,20
2) Importo manodopera conforme costi su Tabella Ministero del Lavoro (art.95 c.10 e art. 23 c.16 del d.lgs. 50/2016)	€ 4.488.985,55
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 361.510,23
TOTALE QUADRO A	€ 14.553.651,98
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	€ -
Indagini	€ -
a) indagini archeologiche	€ 57.000,00
b) indagini geologiche	€ -
c) analisi di laboratorio	€ 25.000,00
d) analisi specialistiche	€ 56.000,00
Totale spese indagini e analisi	€ 138.000,00
Progettazione, D.L., collaudo	€ -
e) rilievi	€ 30.000,00
f) progettazione definitiva, esecutiva	€ 640.081,21
g) direzione lavori + contabilità	€ 391.380,88
h) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 84.237,57
i) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 236.766,00
l) frazionamenti	€ -
m) progettazione geologica	€ -
n) supporto al Rup	€ -
o) verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€ 132.157,64
p) collaudo statico	€ 19.131,44
q) consulenze specialistiche	€ 43.000,00
r) consulenze e spese legali	€ -
s) collaudo tecnico-amministrativo	€ 91.366,02
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 1.668.120,76
B.2 Allacciamenti	€ -
t) alla rete di energia elettrica	€ 30.000,00
u) alla rete telefonica	€ -
v) altro	€ 30.000,00
Totale allacciamenti	€ 60.000,00
B.3 Forniture	
z) importo forniture	
Totale forniture	€ 800.000,00
B.4 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	€ -
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 900.732,76
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€ 232.858,43
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€ 73.000,00
Contributo ANAC	€ 3.520,00
Oneri di discarica - IVA inclusa	€ 460.000,00
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 1.670.111,19
B.5 IVA/oneri	€ -
IVA su lavori	€ 970.315,62
IVA sulla manodopera	€ 448.898,56
IVA su oneri sicurezza	€ 36.151,03
IVA su imponibile e su cassa professionale	€ 381.666,03
IVA su forniture	€ 176.000,00
IVA su indagini	€ 30.360,00
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 66.724,83
Totale IVA/oneri	€ 2.110.116,07
TOTALE QUADRO B	€ 6.446.348,02
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 21.000.000,00

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020. Piano Sviluppo e Coesione (PSC) del Ministero della cultura - Delibera CIPESS n. 7/2021 e s.m.i.

Regione di appartenenza: Campania

Ente Beneficiario del contributo: Comune di Napoli

Intervento: Grande Progetto centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO – lavori complementari

Importo intervento da decreto di assegnazione = 21.000.000,00

CUP B65F21001090001 CIG

QUADRO ECONOMICO PRELIMINARE (articolato in sub-interventi)

	1. COMPLESSO SAN LORENZO MAGGIORE		2. SANTA CROCE		3. SCORZIATA		4. RIQUALIFICAZIONE SPAZI URBANI		TOTALI COMPLESSIVI
	Costo attività	Totale parziale	Costo attività	Totale parziale	Costo attività	Totale parziale	Costo attività	Totale parziale	
A) SOMME a BASE D'APPALTO									
A.1) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA									
1) Importo dei lavori	€ 674.000,00		€ 429.000,00		€ 5.070.633,70		€ 3.529.522,50		€ 9.703.156,20
2) Importo manodopera conforme costi su Tabella Ministero del Lavoro (art.95 c.10 e art. 23 c.16 del d.lgs. 50/2016)	€ 366.000,00		€ 221.000,00		€ 2.389.333,05		€ 1.512.652,50		€ 4.488.985,55
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 50.000,00		€ 19.500,00		€ 140.744,98		€ 151.265,25		€ 361.510,23
TOTALE QUADRO A		€ 1.090.000,00		€ 669.500,00		€ 7.600.711,73		€ 5.193.440,25	€ 14.553.651,98
B) SOMME a DISPOSIZIONE									
B.1 Spese tecniche									
Indagini					€ -				€ -
a) indagini archeologiche					€ 25.000,00		€ 32.000,00		€ 57.000,00
b) indagini geologiche					€ -				€ -
c) analisi di laboratorio					€ 25.000,00				€ 25.000,00
d) analisi specialistiche	€ 30.000,00		€ 6.000,00		€ 20.000,00				€ 56.000,00
Totale spese indagini e analisi		€ 30.000,00		€ 6.000,00		€ 70.000,00		€ 32.000,00	€ 138.000,00
Progettazione, D.L., collaudo									€ -
e) rilievi	€ 30.000,00								€ 30.000,00
f) progettazione definitiva, esecutiva	€ 40.078,33		€ 62.713,55		€ 360.528,67		€ 176.760,66		€ 640.081,21
g) direzione lavori + contabilità	€ 55.658,87		€ 34.460,86		€ 195.094,63		€ 106.166,52		€ 391.380,88
h) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 12.144,95		€ 8.361,81		€ 32.622,82		€ 31.107,99		€ 84.237,57
i) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 30.362,38		€ 20.904,51		€ 116.848,90		€ 68.650,21		€ 236.766,00
l) frazionamenti	€ -								€ -
m) progettazione geologica	€ -								€ -
n) supporto al Rup	€ -								€ -
o) verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)					€ 60.761,42		€ 71.396,22		€ 132.157,64
p) collaudo statico					€ 17.528,85		€ 1.602,59		€ 19.131,44
q) consulenze specialistiche					€ 20.000,00		€ 23.000,00		€ 43.000,00
r) consulenze e spese legali									€ -
s) collaudo tecnico-amministrativo	€ 13.444,95		€ 6.689,44		€ 44.869,95		€ 26.361,68		€ 91.366,02
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo		€ 181.689,48		€ 133.130,17		€ 848.255,24		€ 505.045,87	€ 1.668.120,76
B.2 Allacciamenti									€ -
t) alla rete di energia elettrica	€ 30.000,00								€ 30.000,00
u) alla rete telefonica									€ -
v) altro					€ 30.000,00				€ 30.000,00
Totale allacciamenti		€ 30.000,00		€ -		€ 30.000,00		€ -	€ 60.000,00
B.3 Forniture									
z) importo forniture	€ 560.000,00				€ 240.000,00				
Totale forniture		€ 560.000,00				€ 240.000,00			€ 800.000,00
B.4 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali									€ -
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 182.407,39		€ 66.197,44		€ 363.904,45		€ 288.223,48		€ 900.732,76
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€ 17.440,00		€ 10.712,00		€ 121.611,39		€ 83.095,04		€ 232.858,43
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -		€ -		€ -				€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -		€ -		€ -				€ -
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€ 10.000,00				€ 38.000,00		€ 25.000,00		€ 73.000,00
Contributo ANAC	€ 825,00		€ 405,00		€ 1.235,00		€ 1.055,00		€ 3.520,00
Oneri di discarica - IVA inclusa	€ 110.000,00		€ 10.000,00		€ 130.000,00		€ 210.000,00		€ 460.000,00
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali		€ 320.672,39		€ 87.314,44		€ 654.750,84		€ 607.373,52	€ 1.670.111,19
B.5 IVA/oneri									€ -
IVA su lavori	€ 67.400,00		€ 42.900,00		€ 507.063,37		€ 352.952,25		€ 970.315,62
IVA sulla manodopera	€ 36.600,00		€ 22.100,00		€ 238.933,31		€ 151.265,25		€ 448.898,56
IVA su oneri sicurezza	€ 5.000,00		€ 1.950,00		€ 14.074,50		€ 15.126,53		€ 36.151,03
IVA su imponibile e su cassa professionale	€ 41.570,55		€ 30.460,18		€ 194.080,80		€ 115.554,50		€ 381.666,03
IVA su forniture	€ 123.200,00		€ -		€ 52.800,00		€ -		€ 176.000,00
IVA su indagini	€ 6.600,00		€ 1.320,00		€ 15.400,00		€ 7.040,00		€ 30.360,00
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 7.267,58		€ 5.325,21		€ 33.930,21		€ 20.201,83		€ 66.724,83
Totale IVA/oneri		€ 287.638,13		€ 104.055,39		€ 1.056.282,19		€ 662.140,36	€ 2.110.116,07
TOTALE QUADRO B		€ 1.410.000,00		€ 330.500,00		€ 2.899.288,27		€ 1.806.559,75	€ 6.446.348,02
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)		€ 2.500.000,00		€ 1.000.000,00		€ 10.500.000,00		€ 7.000.000,00	€ 21.000.000,00