



Il Complesso della SS Trinità delle Monache rientra nella *zona A – insediamenti di interesse storico* – del vigente PRG variante per il centro storico, zona orientale e zona nord-occidentale, disciplinata dall'art. 26 delle norme di attuazione che prescrive che gli interventi siano regolati dalla normativa tipologica riportata nella parte II delle stesse norme.



Variante generale al PRG del Comune di Napoli. Tavola 6: zonizzazione

Le parti del complesso oggetto dell'intervento sono classificate, come risulta dalla tavola 7 - *centro storico classificazione tipologica*, come:

- *“Unità edilizia speciale pre-ottocentesca originaria o di ristrutturazione a struttura modulare”* di cui all'art. 103,
- *“Unità edilizia speciale otto-novecentesca originaria o di ristrutturazione a struttura modulare”* di cui all'art. 111,
- *“Unità edilizia di recente formazione”* di cui all'art. 124,
- *“Unità di spazio scoperto concluse - chiostri/giardini pertinenti a unità edilizie speciali modulari o modulari complesse”* di cui all'art.117,
- *“Unità di spazio scoperto concluse – chiostri pavimentati pertinenti a unità edilizie speciali modulari o modulari complesse”* di cui all'art.118,
- *“Unità di spazio scoperto concluse – spazi dell'originaria morfologia pertinenti a unità edilizie speciali”* di cui all'art.119,
- *“Unità di spazio scoperto concluse – giardini, cortili e altre aree pavimentate pertinenti a unità edilizie speciali unitarie, modulari o modulari complesse”* di cui all'art.120.

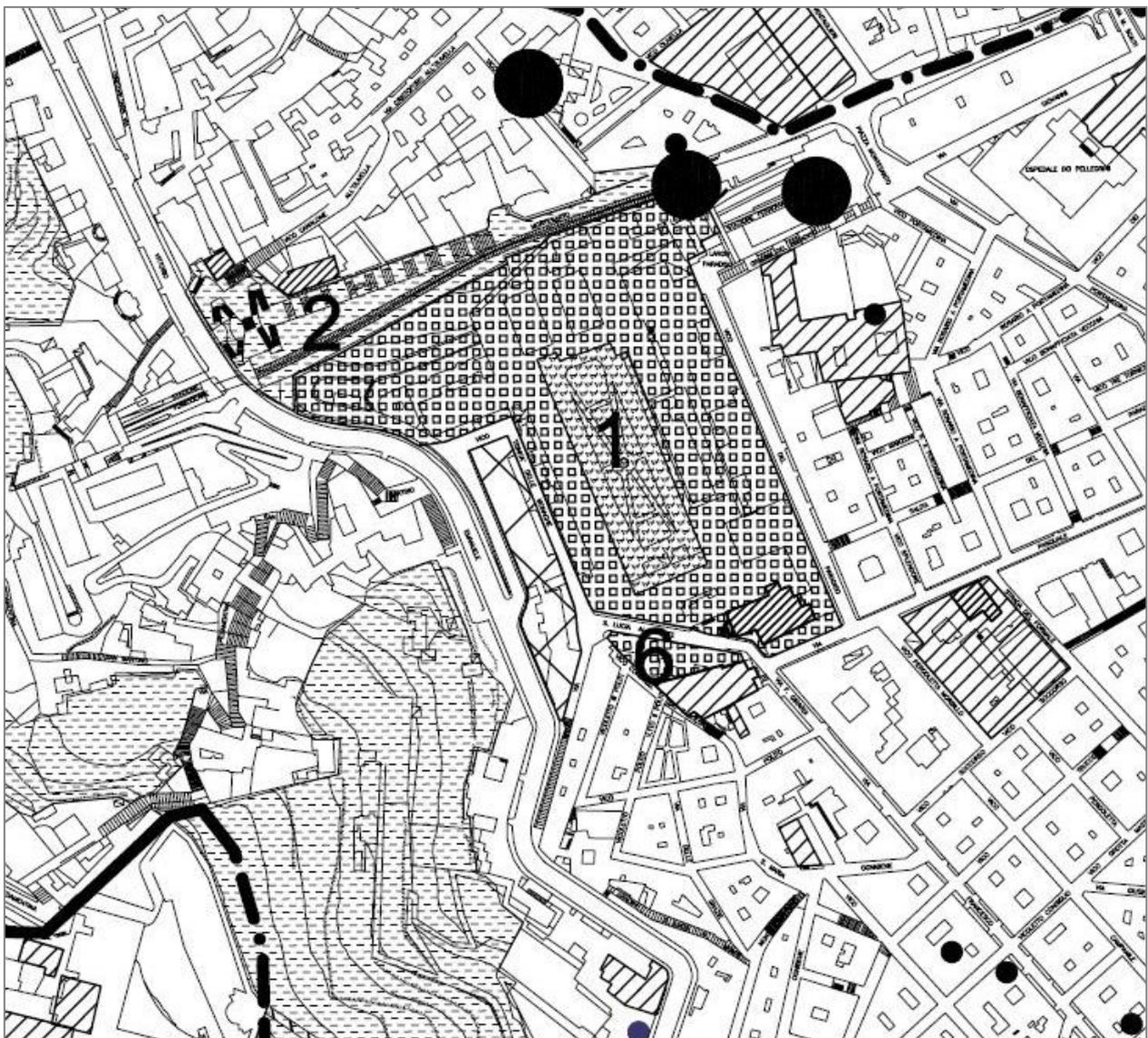


*Variante generale al PRG del Comune di Napoli. Tavola 7: classificazione tipologica centro storico*



Le aree oggetto di intervento sono classificate, come risulta dalla tavola 8 – *specificazioni*, come *unità speciali a struttura unitaria* e come *verde relativo alle unità speciali*.

Il complesso della SS Trinità delle Monache è interessato dai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio D.Lgs 42/2004 e s.m.i., e, in particolare, è assoggettato al regime degli artt. 10,12 e 13 dello stesso codice.



*Variante generale al PRG del Comune di Napoli. Tavola 8: specificazioni*



L'area risulta sottoposta alle disposizioni della parte terza del Dlgs 42/2004 - art.157 in quanto ricadente nel perimetro delle zone vincolate dal Dm 15 luglio 1957, emesso ai sensi della legge n.1497/1939.

Il complesso della SS Trinità delle Monache, inoltre, ricade in area di interesse archeologico del PRG, come risulta dalla tavola 14, ai sensi dell'art. 58 delle norme di attuazione per cui è necessario acquisire il preventivo parere della competente Soprintendenza per gli interventi che interessino le aree di pertinenza, i cantinati, i livelli di piano terra e il primo piano.



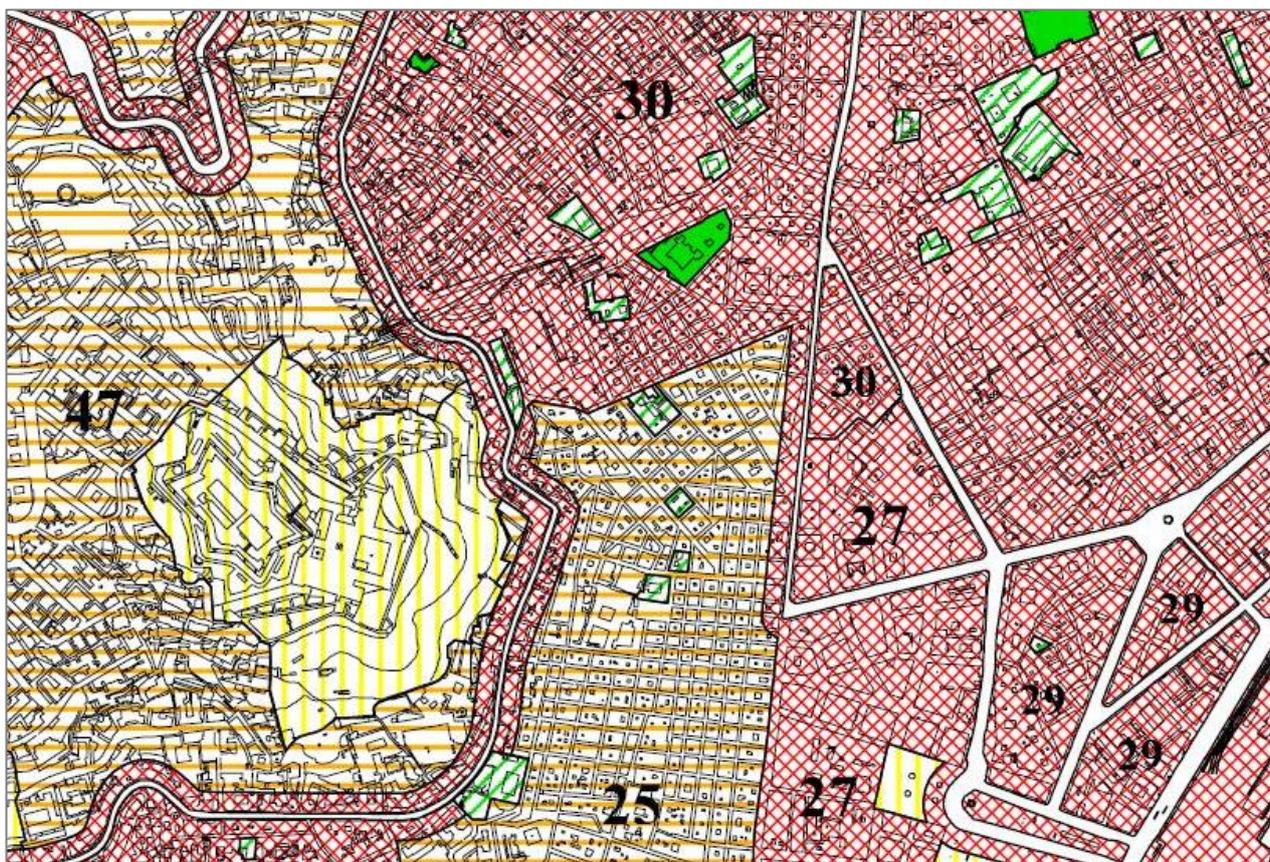
*Variante generale al PRG del Comune di Napoli. Tavola 14: vincoli e aree di interesse archeologico*

Le parti del complesso oggetto dell'intervento ricadono su aree classificate come "stabile" e "a bassa instabilità", come risulta dalla tavola 12 dei vincoli geomorfologici del PRG di cui ai relativi articoli delle norme di attuazione.

Le parti del complesso oggetto dell'intervento ricadono nel Piano Stralcio di Assetto Idrogeologico P.S.A.I. dell'Autorità di Bacino della Campania Centrale approvato con delibera di Giunta Regione Campania n.466 del 21.10.2015, nella carta del rischio da frana in R3 rischio elevato.

Il complesso della SS Trinità delle Monache rientra nel perimetro del centro edificato, individuato con delibera consiliare del 04.07.1972 ai sensi dell'art. 18 della legge 865/71.

Nel Piano di zonizzazione acustica, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n° 204 del 21 dicembre 2001, l'area è classificata come *Zona IV - aree di intensa attività umana*.



Zonizzazione acustica