

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA
VIA STADERA 129
PROPOSTA DEFINITIVA DI PIANO

ai sensi degli artt. 26-27 della L.R.C. n.16/2004 e dell'art. 33 delle N.T.A. della Variante generale al P.R.G.

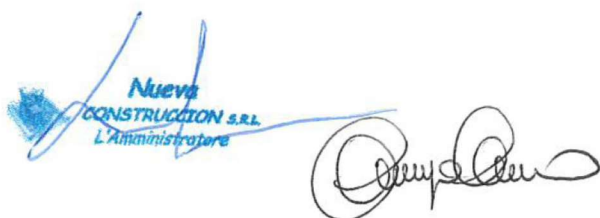
GENERALI

PIANO PARTICELLARE DELL'AREA
OGGETTO DELL'INTERVENTO

Cod. Elaborato	REV.	DATA	REVISIONE - DESCRIZIONE	Redatto	Verificato	Approvato
	G 04	01	02/22			
02		06/22				
03		08/22				
SCALA: varie						

Proponente:

Soc. Nueva Construccion s.r.l.
Vincenzo Veneruso
Via della Stadera, 129
80143 Napoli



Nueva
CONSTRUCCION S.R.L.
L'Amministratore

Progetto:

ARKE TOPOS+PARTNERS
Viale dei tigli, 19
80013 Casalnuovo di Napoli
email_info@arketopos.it

Geom. Dott. Andrea Zanfardino
Arch. Crescenzo Montella

Collaboratore:
Arch. Giandomato Reino



Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di NAPOLI (F839) (NA)

Foglio 59 Particella 150

Classamento:

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 4.945 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/11/2014 Pratica n. NA0435674 in atti dal 11/11/2014 P.O. 120/2008 IST. 426918/14 (n. 15387.1/2014)

> **Dati identificativi**

Comune di NAPOLI (F839) (NA)

Foglio 59 Particella 150

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 30/04/1962

Annotazione di immobile: GEOMETRIA DA
VERIFICARE

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto
fabbricati**

Comune di NAPOLI (F839) (NA)

Sezione Urbana VIC

Foglio 1 Particella 150

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 4.945 m²

VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/08/2014 Pratica n.
NA0310825 in atti dal 01/08/2014 ATTIV.A16 (n.
8765.1/2014)

> Altre variazioni

VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/11/2014 Pratica n.
NA0435674 in atti dal 11/11/2014 P.O. 120/2008 IST.
426918/14 (n. 15387.1/2014)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **646**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **10 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TIPO MAPPALE del 06/11/1996 in atti dal 17/05/1999 (n. 6042.516/1988)

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **646**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

TIPO MAPPALE del 06/11/1996 in atti dal 17/05/1999
(n. 6042.516/1988)

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto
fabbricati**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sezione Urbana **VIC**

Foglio **1** Particella **646**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **10 m²**

TIPO MAPPALE del 06/11/1996 in atti dal 17/05/1999
(n. 6042.516/1988)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **767**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.242 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 13/12/2017 Pratica n. NA0460556 in atti dal 13/12/2017 presentato il 13/12/2017 (n. 460556.1/2017)

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **767**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sezione Urbana **VIC**

Foglio **1** Particella **767**

FRAZIONAMENTO del 26/10/2010 Pratica n. NA0808767 in atti dal 26/10/2010 presentato il 21/09/2010 (n. 808767.1/2010)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 59 N. 711,520,768

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.242 m²**

FRAZIONAMENTO del 13/12/2017 Pratica n. NA0460556 in atti dal 13/12/2017 presentato il 13/12/2017 (n. 460556.1/2017)

> **Altre variazioni**

Tipo Mappale del 13/12/2017 Pratica n. NA0460556 in
atti dal 13/12/2017 presentato il 13/12/2017 (n.
460556.1/2017)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **842**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.137 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 02/02/2015 Pratica n. NA0035057 in atti dal 02/02/2015 presentato il 02/02/2015 (n. 35057.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **842**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sezione Urbana **VIC**

Foglio **1** Particella **519**

Foglio **1** Particella **618**

Tipo Mappale del 28/11/2014 Pratica n. NA0467231 in atti dal 28/11/2014 presentato il 28/11/2014 (n. 467231.1/2014)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 59 N. 517,715,714,518,516,30

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.137 m²**

FRAZIONAMENTO del 02/02/2015 Pratica n. NA0035057 in atti dal 02/02/2015 presentato il 02/02/2015 (n. 35057.1/2015)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **843**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,83**
agrario **Euro 0,55**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **1**

Superficie: **3.541 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 05/10/2016 Pratica n. NA0386161 in atti dal 05/10/2016 MOD 26 SU DICHIARAZIONE DI PARTE DA VERIFICARE (n. 385990.1/2016)

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**
Foglio **59** Particella **843**

FRAZIONAMENTO del 02/02/2015 Pratica n. NA0035057 in atti dal 02/02/2015 presentato il 02/02/2015 (n. 35057.1/2015)

Annotazione di immobile: MOD 26 SU DICHIARAZIONE DI PARTE DA VERIFICARE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,83**
agrario **Euro 0,55**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **1**

Superficie: **3.541 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 05/10/2016 Pratica n. NA0386161 in atti dal 05/10/2016 MOD 26 SU DICHIARAZIONE DI PARTE DA VERIFICARE (n. 385990.1/2016)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. NUEVA CONSTRUCCION S.R.L.**
(CF 08583461218)

Sede in BRUSCIANO (NA)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/02/2019 Pubblico ufficiale STELLA GIUSEPPE Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 1838 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3216.1/2019 Reparto PI di NAPOLI 1 in atti dal 13/02/2019

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **150** Subalterno **7**

Classamento:

Rendita: **Euro 981,27**

Zona censuaria **8**,

Categoria **C/1^a**, Classe **1**, Consistenza **125 m²**

Indirizzo: VIA DELLA STADERA n. 129 Piano T

Dati di superficie: Totale: **141 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/08/2016 Pratica n. NA0325900 in atti dal 03/08/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 150078.1/2016)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **150** Subalterno **7**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **150**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 03/08/2015 Pratica n. NA0319307 in atti dal 03/08/2015 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 3537.1/2015)

> **Indirizzo**

VIA DELLA STADERA n. 129 Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 03/08/2015 Pratica n. NA0319307 in atti dal 03/08/2015 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 3537.1/2015)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 981,27**
Zona censuaria **8**,
Categoria **C/1^a**, Classe **1**, Consistenza **125 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/08/2016
Pratica n. NA0325900 in atti dal 03/08/2016
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 150078.1/2016)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **141 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
03/08/2015, prot. n. NA0319307

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. NUEVA CONSTRUCCION S.R.L.**
(CF 08583461218)

Sede in BRUSCIANO (NA)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/02/2019 Pubblico ufficiale STELLA
GIUSEPPE Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 1838
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 3216.1/2019 Reparto PI di
NAPOLI 1 in atti dal 13/02/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **150** Subalterno **9**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **646** Subalterno **2**

Classamento:

Rendita: **Euro 2.218,70**

Zona censuaria **8**,

Categoria **C/3^a**, Classe **1**, Consistenza **358 m²**

Indirizzo: VIA DELLA STADERA n. 129 Piano T

Dati di superficie: Totale: **386 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/02/2019 Pratica n. NA0059017 in atti dal 28/02/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 18632.1/2019)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **150** Subalterno **9**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **646** Subalterno **2**

FUSIONE del 26/02/2018 Pratica n. NA0057104 in atti dal 28/02/2018 FUSIONE (n. 13848.1/2018)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **150**

Foglio **59** Particella **646**

> **Indirizzo**

VIA DELLA STADERA n. 129 Piano T

FUSIONE del 26/02/2018 Pratica n. NA0057104 in atti dal 28/02/2018 FUSIONE (n. 13848.1/2018)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 2.218,70**
Zona censuaria **8**,
Categoria **C/3^a**, Classe **1**, Consistenza **358 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/02/2019
Pratica n. NA0059017 in atti dal 28/02/2019
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 18632.1/2019)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **386 m²**

FUSIONE del 26/02/2018 Pratica n. NA0057104 in atti
dal 28/02/2018 Protocollo NSD n. FUSIONE (n.
13848.1/2018)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
28/02/2018, prot. n. NA0057104

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. NUEVA CONSTRUCCION S.R.L.**
(CF 08583461218)

Sede in BRUSCIANO (NA)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/02/2019 Pubblico ufficiale STELLA
GIUSEPPE Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 1838
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 3216.1/2019 Reparto PI di
NAPOLI 1 in atti dal 13/02/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/3: Laboratori per arti e mestieri

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **150** Subalterno **4**

Classamento:

Rendita: **Euro 251,00**

Zona censuaria **8**,

Categoria **C/2^a**, Classe **10**, Consistenza **36 m²**

Indirizzo: VIA DELLA STADERA n. 129 Piano T

Dati di superficie: Totale: **45 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/03/2007 Pratica n. NA0207381 in atti dal 14/03/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12997.1/2007)

Annotazioni: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **150** Subalterno **4**

VARIAZIONE del 04/12/2006 Pratica n. NA0759911 in atti dal 04/12/2006 DIVISIONE E CAMBIO DESTINAZIONE (n. 110577.1/2006)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **150**

> **Indirizzo**

VIA DELLA STADERA n. 129 Piano T

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/03/2007 Pratica n. NA0207381 in atti dal 14/03/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12997.1/2007)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 251,00**
Zona censuaria **8**,
Categoria **C/2^a**, Classe **10**, Consistenza **36 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/03/2007
Pratica n. NA0207381 in atti dal 14/03/2007
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12997.1/2007)
Annotazioni: Classamento e rendita validati (D.M.
701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **45 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
04/12/2006, prot. n. NA0759911

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VENERUSO Vincenzo**
(CF VNRVCN68R09F839O)
nato a NAPOLI (NA) il 09/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VARIAZIONE del 04/12/2006 Pratica n. NA0759911
in atti dal 04/12/2006 DIVISIONE E CAMBIO
DESTINAZIONE (n. 110577.1/2006)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **767** Subalterno **1**

Classamento:

Rendita: **Euro 119,30**

Zona censuaria **8**,

Categoria **A/4^a**, Classe **5**, Consistenza **3 vani**

Indirizzo: VIA DELLO SCIROCCO n. 25 Piano T

Dati di superficie: Totale: **59 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **59 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 06/02/2019 Pratica n. NA0036165 in atti dal 08/02/2019 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 11468.1/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **767** Subalterno **1**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **767**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 06/02/2019 Pratica n. NA0036165 in atti dal 08/02/2019 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 11468.1/2019)

> **Indirizzo**

VIA DELLO SCIROCCO n. 25 Piano T

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 06/02/2019 Pratica n. NA0036165 in atti dal 08/02/2019 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 11468.1/2019)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 119,30**
Zona censuaria **8**,
Categoria **A/4^a**, Classe **5**, Consistenza **3 vani**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
06/02/2019 Pratica n. NA0036165 in atti dal 08/02/2019
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n.
11468.1/2019)

> **Dati di superficie**

Totale: **59 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **59 m²**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
06/02/2019 Pratica n. NA0036165 in atti dal 08/02/2019
Protocollo NSD n. VARIAZIONE PER MODIFICA
IDENTIFICATIVO (n. 11468.1/2019)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
17/05/1996, prot. n. 8842

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VENERUSO Vincenzo**
(CF VNRVCN68R09F8390)

nato a NAPOLI (NA) il 09/10/1968

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 24/06/2019 Pubblico ufficiale CICCARELLI
MASSIMO Sede GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)
Repertorio n. 13017 registrato in data -
ASSEGNAZIONE DIVISIONALE A CONTO DI
FUTURA DIVISIONE Nota presentata con Modello
Unico n. 13740.1/2019 Reparto PI di NAPOLI 1 in atti
dal 25/06/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **519** Subalterno **2**

Classamento:

Rendita: **Euro 60,22**

Rendita: **Lire 116.600**

Zona censuaria **8**,

Categoria **C/2^a**, Classe **4**, Consistenza **22 m²**

Indirizzo: VIA DELLA STADERA n. 129 Interno 1 Piano T

Dati di superficie: Totale: **27 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: CLASSAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 21/06/1996 (n. 8848.2/1996)

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **519** Subalterno **2**

Partita: **1125239**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **842**

> **Indirizzo**

VIA DELLA STADERA n. 129 Interno 1 Piano T

CLASSAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 21/06/1996
(n. 8848.2/1996)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 60,22**
Rendita: **Lire 116.600**
Zona censuaria **8**,
Categoria **C/2^a**, Classe **4**, Consistenza **22 m²**

CLASSAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 21/06/1996
(n. 8848.2/1996)

> **Dati di superficie**

Totale: **27 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
26/11/1986, prot. n. A05056

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VENERUSO Vincenzo**
(CF VNRVCN68R09F8390)
nato a NAPOLI (NA) il 09/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
19/01/1996 - US Sede NAPOLI (NA) Registrazione
Volume 3853 n. 5604 registrato in data 17/07/1996 -
ISTANZA 85137/06 RECUP NOTA 135/2004 Voltura n.
6306.1/2006 - Pratica n. NA0088532 in atti dal
15/02/2006

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **150** Subalterno **3**

Classamento:

Rendita: **Euro 2.198,66**

Zona censuaria **8**,

Categoria **C/2^a**, Classe **9**, Consistenza **367 m²**

Indirizzo: VIA DELLA STADERA n. 129 Piano T

Dati di superficie: Totale: **367 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/03/2007 Pratica n. NA0207381 in atti dal 14/03/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12997.1/2007)

Annotazioni: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **150** Subalterno **3**

VARIAZIONE del 04/12/2006 Pratica n. NA0759911 in atti dal 04/12/2006 DIVISIONE E CAMBIO DESTINAZIONE (n. 110577.1/2006)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **150**

> **Indirizzo**

VIA DELLA STADERA n. 129 Piano T

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/03/2007 Pratica n. NA0207381 in atti dal 14/03/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12997.1/2007)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 2.198,66**
Zona censuaria **8**,
Categoria **C/2^a**, Classe **9**, Consistenza **367 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/03/2007
Pratica n. NA0207381 in atti dal 14/03/2007
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12997.1/2007)
Annotazioni: Classamento e rendita validati (D.M.
701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **367 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
04/12/2006, prot. n. NA0759911

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VENERUSO Vincenzo**
(CF VNRVCN68R09F839O)
nato a NAPOLI (NA) il 09/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VARIAZIONE del 04/12/2006 Pratica n. NA0759911
in atti dal 04/12/2006 DIVISIONE E CAMBIO
DESTINAZIONE (n. 110577.1/2006)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **618** Subalterno **6**

Classamento:

Rendita: **Euro 1.172,77**

Zona censuaria **8**,

Categoria **C/1^a**, Classe **12**, Consistenza **28 m²**

Indirizzo: STRADA COMUNALE DEL PRINCIPE n. 19 Piano T

Dati di superficie: Totale: **34 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/05/2013 Pratica n. NA0199497 in atti dal 10/05/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 40475.1/2013)

Annotazioni: Classamento e/o rendita rettificati con procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **618** Subalterno **6**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 14/09/2012
Pratica n. NA0491126 in atti dal 14/09/2012 LOCALE
DEPOSITO-LOCALE COMMERCIALE (n. 84283.1/2012)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **842**

> **Indirizzo**

STRADA COMUNALE DEL PRINCIPE n. 19 Piano
T

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 14/09/2012
Pratica n. NA0491126 in atti dal 14/09/2012 LOCALE
DEPOSITO-LOCALE COMMERCIALE (n. 84283.1/2012)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 1.172,77**
Zona censuaria **8**,
Categoria **C/1^a**, Classe **12**, Consistenza **28 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/05/2013
Pratica n. NA0199497 in atti dal 10/05/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 40475.1/2013)

Annotazioni: Classamento e/o rendita rettificati con
procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)
Notifica effettuata con protocollo n. NA0202879/2013
del 13/05/2013

> **Dati di superficie**

Totale: **34 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
14/09/2012, prot. n. NA0491126

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VENERUSO Vincenzo**
(CF VNRVCN68R09F839O)
nato a NAPOLI (NA) il 09/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del
14/09/2012 Pratica n. NA0491126 in atti dal 14/09/2012
LOCALE DEPOSITO-LOCALE COMMERCIALE (n.
84283.1/2012)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **618** Subalterno **7**

Classamento:

Rendita: **Euro 1.424,08**

Zona censuaria **8**,

Categoria **C/1^a**, Classe **12**, Consistenza **34 m²**

Indirizzo: STRADA COMUNALE DEL PRINCIPE n. 19 Piano T

Dati di superficie: Totale: **41 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/05/2013 Pratica n. NA0196645 in atti dal 09/05/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 39420.1/2013)

Annotazioni: Classamento e/o rendita rettificati con procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **618** Subalterno **7**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 14/09/2012

Pratica n. NA0491169 in atti dal 14/09/2012 LOCALE
DEPOSITO-LOCALE COMMERCIALE (n. 84294.1/2012)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **842**

> **Indirizzo**

STRADA COMUNALE DEL PRINCIPE n. 19 Piano
T

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 14/09/2012
Pratica n. NA0491169 in atti dal 14/09/2012 LOCALE
DEPOSITO-LOCALE COMMERCIALE (n. 84294.1/2012)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 1.424,08**
Zona censuaria **8**,
Categoria **C/1^a**, Classe **12**, Consistenza **34 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/05/2013
Pratica n. NA0196645 in atti dal 09/05/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 39420.1/2013)

Annotazioni: Classamento e/o rendita rettificati con
procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)
Notifica effettuata con protocollo n. NA0202879/2013
del 13/05/2013

> **Dati di superficie**

Totale: **41 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
14/09/2012, prot. n. NA0491169

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VENERUSO Vincenzo**
(CF VNRVCN68R09F839O)
nato a NAPOLI (NA) il 09/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del
14/09/2012 Pratica n. NA0491169 in atti dal 14/09/2012
LOCALE DEPOSITO-LOCALE COMMERCIALE (n.
84294.1/2012)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **618** Subalterno **8**

Classamento:

Rendita: **Euro 1.256,54**

Zona censuaria **8**,

Categoria **C/1^a**, Classe **12**, Consistenza **30 m²**

Indirizzo: STRADA COMUNALE DEL PRINCIPE n. 19 Piano T

Dati di superficie: Totale: **39 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/06/2013 Pratica n. NA0245852 in atti dal 03/06/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 51231.1/2013)

Annotazioni: Classamento e/o rendita rettificati con procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **618** Subalterno **8**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 01/10/2012
Pratica n. NA0515143 in atti dal 01/10/2012 LOCALE
DEPOSITO-LOCALE COMMERCIALE (n. 90047.1/2012)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **842**

> **Indirizzo**

STRADA COMUNALE DEL PRINCIPE n. 19 Piano
T

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 01/10/2012
Pratica n. NA0515143 in atti dal 01/10/2012 LOCALE
DEPOSITO-LOCALE COMMERCIALE (n. 90047.1/2012)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 1.256,54**
Zona censuaria **8**,
Categoria **C/1^a**, Classe **12**, Consistenza **30 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/06/2013
Pratica n. NA0245852 in atti dal 03/06/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 51231.1/2013)

Annotazioni: Classamento e/o rendita rettificati con
procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)
Notifica effettuata con protocollo n. NA0262635/2013
del 10/06/2013

> **Dati di superficie**

Totale: **39 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
01/10/2012, prot. n. NA0515143

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VENERUSO Vincenzo**
(CF VNRVCN68R09F8390)
nato a NAPOLI (NA) il 09/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del
01/10/2012 Pratica n. NA0515143 in atti dal 01/10/2012
LOCALE DEPOSITO-LOCALE COMMERCIALE (n.
90047.1/2012)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **519** Subalterno
102

Classamento:

Rendita: **Euro 58,88**

Rendita: **Lire 114.000**

Zona censuaria **8**,

Categoria **C/6^a**, Classe **4**, Consistenza **20 m²**

Indirizzo: STRADA COMUNALE DEL PRINCIPE n. 19 Piano T

Dati di superficie: Totale: **22 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: CLASSAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 21/06/1996 (n. 8848.2/1996)

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **519** Subalterno
102

Partita: **1125239**

COSTITUZIONE del 17/05/1996 in atti dal 17/05/1996
UNITA' AFFERENTE FABBRICATO GIA' ACCATASTATO
IN PARTE (n. 8846.1/1996)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **842**

> **Indirizzo**

STRADA COMUNALE DEL PRINCIPE n. 19 Piano
T

COSTITUZIONE del 17/05/1996 in atti dal 17/05/1996
UNITA' AFFERENTE FABBRICATO GIA' ACCATASTATO
IN PARTE (n. 8846.1/1996)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 58,88**
Rendita: **Lire 114.000**
Zona censuaria **8**,
Categoria **C/6^a**, Classe **4**, Consistenza **20 m²**

CLASSAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 21/06/1996
(n. 8848.2/1996)

> **Dati di superficie**

Totale: **22 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
17/05/1996, prot. n. 8846

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VENERUSO Vincenzo**
(CF VNRVCN68R09F839O)
nato a NAPOLI (NA) il 09/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
19/01/1996 - US Sede NAPOLI (NA) Registrazione
Volume 3853 n. 5604 registrato in data 17/07/1996 -
ISTANZA 85137/06 RECUP NOTA 135/2004 Voltura n.
6306.1/2006 - Pratica n. NA0088532 in atti dal
15/02/2006

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **519** Subalterno
103

Classamento:

Rendita: **Euro 58,88**

Rendita: **Lire 114.000**

Zona censuaria **8**,

Categoria **C/6^a**, Classe **4**, Consistenza **20 m²**

Indirizzo: STRADA COMUNALE DEL PRINCIPE n. 19 Piano T

Dati di superficie: Totale: **23 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: CLASSAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 21/06/1996 (n. 8848.2/1996)

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **519** Subalterno
103

Partita: **1125239**

COSTITUZIONE del 17/05/1996 in atti dal 17/05/1996
UNITA' AFFERENTE FABBRICATO GIA' ACCATASTATO
IN PARTE (n. 8846.1/1996)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **842**

> **Indirizzo**

STRADA COMUNALE DEL PRINCIPE n. 19 Piano
T

COSTITUZIONE del 17/05/1996 in atti dal 17/05/1996
UNITA' AFFERENTE FABBRICATO GIA' ACCATASTATO
IN PARTE (n. 8846.1/1996)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 58,88**
Rendita: **Lire 114.000**
Zona censuaria **8**,
Categoria **C/6^a**, Classe **4**, Consistenza **20 m²**

CLASSAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 21/06/1996
(n. 8848.2/1996)

> **Dati di superficie**

Totale: **23 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
17/05/1996, prot. n. 8846

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VENERUSO Vincenzo**
(CF VNRVCN68R09F839O)
nato a NAPOLI (NA) il 09/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
19/01/1996 - US Sede NAPOLI (NA) Registrazione
Volume 3853 n. 5604 registrato in data 17/07/1996 -
ISTANZA 85137/06 RECUP NOTA 135/2004 Voltura n.
6306.1/2006 - Pratica n. NA0088532 in atti dal
15/02/2006

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022

**Immobile di catasto fabbricati****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022****Dati identificativi:** Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **519** Subalterno
104**Classamento:**Rendita: **Euro 58,88**Rendita: **Lire 114.000**Zona censuaria **8**,Categoria **C/6^a**, Classe **4**, Consistenza **20 m²****Indirizzo:** STRADA COMUNALE DEL PRINCIPE n. 19 Piano T**Dati di superficie:** Totale: **23 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** CLASSAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 21/06/1996 (n. 8848.2/1996)**> Dati identificativi**Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **519** Subalterno
104Partita: **1125239**COSTITUZIONE del 17/05/1996 in atti dal 17/05/1996
UNITA' AFFERENTE FABBRICATO GIA' ACCATASTATO
IN PARTE (n. 8846.1/1996)**Particelle corrispondenti al catasto terreni**Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**Foglio **59** Particella **842****> Indirizzo**STRADA COMUNALE DEL PRINCIPE n. 19 Piano
TCOSTITUZIONE del 17/05/1996 in atti dal 17/05/1996
UNITA' AFFERENTE FABBRICATO GIA' ACCATASTATO
IN PARTE (n. 8846.1/1996)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 58,88**
Rendita: **Lire 114.000**
Zona censuaria **8**,
Categoria **C/6^a**, Classe **4**, Consistenza **20 m²**

CLASSAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 21/06/1996
(n. 8848.2/1996)

> **Dati di superficie**

Totale: **23 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
17/05/1996, prot. n. 8846

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VENERUSO Vincenzo**
(CF VNRVCN68R09F839O)
nato a NAPOLI (NA) il 09/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
19/01/1996 - US Sede NAPOLI (NA) Registrazione
Volume 3853 n. 5604 registrato in data 17/07/1996 -
ISTANZA 85137/06 RECUP NOTA 135/2004 Voltura n.
6306.1/2006 - Pratica n. NA0088532 in atti dal
15/02/2006

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC Foglio 1 Particella 519 Subalterno 105**

Classamento:

Rendita: **Euro 100,09**

Rendita: **Lire 193.800**

Zona censuaria **8**,

Categoria **C/6^a**, Classe **4**, Consistenza **34 m²**

Indirizzo: STRADA COMUNALE DEL PRINCIPE n. 19 Piano T

Dati di superficie: Totale: **37 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: CLASSAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 21/06/1996 (n. 8848.2/1996)

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC Foglio 1 Particella 519 Subalterno 105**

Partita: **1125239**

COSTITUZIONE del 17/05/1996 in atti dal 17/05/1996
UNITA' AFFERENTE FABBRICATO GIA' ACCATASTATO
IN PARTE (n. 8846.1/1996)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **842**

> **Indirizzo**

STRADA COMUNALE DEL PRINCIPE n. 19 Piano
T

COSTITUZIONE del 17/05/1996 in atti dal 17/05/1996
UNITA' AFFERENTE FABBRICATO GIA' ACCATASTATO
IN PARTE (n. 8846.1/1996)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 100,09**
Rendita: **Lire 193.800**
Zona censuaria **8**,
Categoria **C/6^a**, Classe **4**, Consistenza **34 m²**

CLASSAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 21/06/1996
(n. 8848.2/1996)

> **Dati di superficie**

Totale: **37 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
17/05/1996, prot. n. 8846

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VENERUSO Vincenzo**
(CF VNRVCN68R09F8390)
nato a NAPOLI (NA) il 09/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
19/01/1996 - US Sede NAPOLI (NA) Registrazione
Volume 3853 n. 5604 registrato in data 17/07/1996 -
ISTANZA 85137/06 RECUP NOTA 135/2004 Voltura n.
6306.1/2006 - Pratica n. NA0088532 in atti dal
15/02/2006

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **519** Subalterno
106

Classamento:

Rendita: **Euro 64,76**

Rendita: **Lire 125.400**

Zona censuaria **8**,

Categoria **C/6^a**, Classe **4**, Consistenza **22 m²**

Indirizzo: STRADA COMUNALE DEL PRINCIPE n. 19 Piano T

Dati di superficie: Totale: **28 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: CLASSAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 21/06/1996 (n. 8848.2/1996)

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **519** Subalterno
106

Partita: **1125239**

COSTITUZIONE del 17/05/1996 in atti dal 17/05/1996
UNITA' AFFERENTE FABBRICATO GIA' ACCATASTATO
IN PARTE (n. 8846.1/1996)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **842**

> **Indirizzo**

STRADA COMUNALE DEL PRINCIPE n. 19 Piano
T

COSTITUZIONE del 17/05/1996 in atti dal 17/05/1996
UNITA' AFFERENTE FABBRICATO GIA' ACCATASTATO
IN PARTE (n. 8846.1/1996)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 64,76**
Rendita: **Lire 125.400**
Zona censuaria **8**,
Categoria **C/6^a**, Classe **4**, Consistenza **22 m²**

CLASSAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 21/06/1996
(n. 8848.2/1996)

> **Dati di superficie**

Totale: **28 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
17/05/1996, prot. n. 8846

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VENERUSO Vincenzo**
(CF VNRVCN68R09F839O)
nato a NAPOLI (NA) il 09/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
19/01/1996 - US Sede NAPOLI (NA) Registrazione
Volume 3853 n. 5604 registrato in data 17/07/1996 -
ISTANZA 85137/06 RECUP NOTA 135/2004 Voltura n.
6306.1/2006 - Pratica n. NA0088532 in atti dal
15/02/2006

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **519** Subalterno **3**

Classamento:

Rendita: **Euro 246,35**

Rendita: **Lire 477.000**

Zona censuaria **8**,

Categoria **C/2^a**, Classe **4**, Consistenza **90 m²**

Indirizzo: VIA DELLA STADERA n. 129 Interno 2 Piano T

Dati di superficie: Totale: **110 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: CLASSAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 21/06/1996 (n. 8848.2/1996)

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **519** Subalterno **3**

Partita: **1125239**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **842**

> **Indirizzo**

VIA DELLA STADERA n. 129 Interno 2 Piano T

CLASSAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 21/06/1996
(n. 8848.2/1996)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 246,35**
Rendita: **Lire 477.000**
Zona censuaria **8**,
Categoria **C/2^a**, Classe **4**, Consistenza **90 m²**

CLASSAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 21/06/1996
(n. 8848.2/1996)

> **Dati di superficie**

Totale: **110 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
26/11/1986, prot. n. A05056

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VENERUSO Vincenzo**
(CF VNRVCN68R09F839O)
nato a NAPOLI (NA) il 09/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
19/01/1996 - US Sede NAPOLI (NA) Registrazione
Volume 3853 n. 5604 registrato in data 17/07/1996 -
ISTANZA 85137/06 RECUP NOTA 135/2004 Voltura n.
6306.1/2006 - Pratica n. NA0088532 in atti dal
15/02/2006

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **519** Subalterno **4**

Classamento:

Rendita: **Euro 139,19**

Rendita: **Lire 269.500**

Zona censuaria **8**,

Categoria **A/4^a**, Classe **5**, Consistenza **3,5 vani**

Indirizzo: VIA DELLA STADERA n. 129 Interno 3 Piano T

Dati di superficie: Totale: **77 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **77 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: CLASSAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 21/06/1996 (n. 8848.2/1996)

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **1** Particella **519** Subalterno **4**

Partita: **1125239**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **59** Particella **842**

> **Indirizzo**

VIA DELLA STADERA n. 129 Interno 3 Piano T

CLASSAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 21/06/1996
(n. 8848.2/1996)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 139,19**
Rendita: **Lire 269.500**
Zona censuaria **8**,
Categoria **A/4^a**, Classe **5**, Consistenza **3,5 vani**

CLASSAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 21/06/1996
(n. 8848.2/1996)

> **Dati di superficie**

Totale: **77 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **77 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
26/11/1986, prot. n. A05056

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VENERUSO Vincenzo**
(CF VNRVCN68R09F8390)
nato a NAPOLI (NA) il 09/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
19/01/1996 - US Sede NAPOLI (NA) Registrazione
Volume 3853 n. 5604 registrato in data 17/07/1996 -
ISTANZA 85137/06 RECUP NOTA 135/2004 Voltura n.
6306.1/2006 - Pratica n. NA0088532 in atti dal
15/02/2006

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

*b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*