

I: Conferenza dei servizi ex artt. 14 e ss., L. 241/1990 e ss.mm.ii finalizzata alla sottoscrizione dell'Accordo di programma per la realizzazione del Nuovo Polo Ospedaliero Pediatrico "Nuovo Santobono" - Trasmissione verbale del 06.04.2022

Da dg04.ediliziasanitaria@pec.regione.campania.it
<dg04.ediliziasanitaria@pec.regione.campania.it>

A urbanistica@pec.comune.napoli.it <urbanistica@pec.comune.napoli.it>

Data mercoledì 20 luglio 2022 - 09:20

Da : "dg04.ediliziasanitaria@pec.regione.campania.it" dg04.ediliziasanitaria@pec.regione.campania.it
Cc : gabinetto@pec.comune.napoli.it, cittametropolitana.na@pec.it, santobonopausilipon@pec.it, as.napoli1centro@pec.asina1centro.it, protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it, protocollo@pec.enac.gov.it, protocollo generale@pec.enav.it, gesac@legalmail.it, mbac-sabap-namet@mailcert.beniculturali.it, sabap-ria@beniculturali.it, protocollo@pec.enteidricocampano.it, eronapoli1@pec.it, dir.campania@cert.vigilfuoco.it, dg.500600@pec.regione.campania.it, dg.500800@pec.regione.campania.it, dg.500900@pec.regione.campania.it, dg.501700@pec.regione.campania.it, capo.gab@pec.regione.campania.it, "Roberta Santaniello" roberta.santaniello@regione.campania.it
Oggetto : "Luigi Riccio" luigi.riccio1@regione.campania.it, "consuelo de pascale" consuelo.depascale@regione.campania.it
Data : Thu, 19 May 2022 13:46:43 +0200
Contenuto : Conferenza dei servizi ex artt. 14 e ss., L. 241/1990 e ss.mm.ii finalizzata alla sottoscrizione dell'Accordo di programma per la realizzazione del Nuovo Polo Ospedaliero Pediatrico "Nuovo Santobono" - Trasmissione verbale del 06.04.2022

Si trasmette in allegato il verbale sottoscritto della seduta del 06.04.2022.

Cordiali saluti

La segreteria

VERBALE CONF SERVIZI NUOVO SANTOBONO+allegati_06.04.2022...pdf

PG/2022/560234 del 21/07/2022

**Conferenza di servizi
art. 14 della L. 241/1990**

ACCORDO DI PROGRAMMA

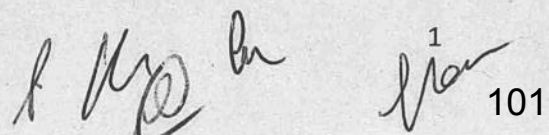
finalizzato alla **realizzazione del Nuovo Polo Ospedaliero Pediatrico "Nuovo Santobono"** ai sensi dell'art 34 del D.Lgs 267/2000, dell'art. 12 della LR 16/2004 e art. 5 del Regolamento Regione Campania n. 5/2011.

L'anno 2022, il giorno 6 del mese di aprile, alle ore 10.30 nella sede della Presidenza della Giunta Regionale della Campania in via Santa Lucia n. 81, Napoli, si dà avvio ai lavori della seduta conclusiva della Conferenza di servizi finalizzata alla definizione del suddetto Accordo di Programma per la realizzazione del Nuovo Ospedale Santobono, convocata con nota prot. 173226 del 30.03.2022 notificata a tutti gli interessati.

Alla Conferenza sono presenti: Il Responsabile Unico del Procedimento inerente l'Accordo di Programma (RUP), il Dirigente Regionale della UOD09 "Edilizia Sanitaria", Dott. Luigi Riccio, nominato con Decreto Presidenziale n. 123 del 10.08.2021;

in rappresentanza degli Enti interessati:

NOME	ENTE	QUALIFICA
On. VINCENZO DE LUCA	Regione Campania	PRESIDETE
AVV. ANTONIO POSTIGLIONE	Regione Campania – Tutela Salute e coordinamento del SSR	Direttore Generale
ASSENTE	Regione Campania - LL.PP. e Protezione Civile	
ASSENTE	Regione Campania – Difesa suolo ed ecosistema	
ARCH. ANTONIO DINETTI	Regione Campania - Governo del Territorio	Funzionario
ASSENTE	Regione Campania – Mobilità	


1
101

ASSENTE	Regione Campania – Ciclo Integrato delle Acque e dei Rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali	
PROF. ING. GAETANO MANFREDI	Comune di Napoli	Sindaco
Arch, ANDREA CEUDECH	Comune di Napoli	Responsabile dell'area urbanistica
ASSENTE	Città Metropolitana di Napoli	
Dr.ssa LUCIA MARINO (delegata)	ASL Napoli 1 Centro	
Dott. RODOLFO CONENNA	AORN Santobono-Pausilipon	Direttore Generale
ASSENTE	Autorità di bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale	
ASSENTE	ENAC	
ASSENTE	ENAV	
ASSENTE	Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il comune di Napoli	
Arch. CINZIA OSTRIFATE	EIC	Responsabile Ambito Distrettuale Napoli
ASSENTE	Ambito territoriale rifiuti Napoli	
ASSENTE	VVFF _Direzione Regione Campania	

br vs

A @

Man²

Il Dott. Luigi Riccio, nella qualità di RUP, prende atto dei presenti al tavolo della riunione e acquisisce agli atti della conferenza:

- la nota prot. n. U.0046617 del 05.04.2022, della Città Metropolitana di Napoli- Area Pianificazione strategica-Direzione Pianificazione territoriale metropolitana (*all1*);
- la nota prot. 4533 del 05.04.2022 della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il comune di Napoli (*all2*).

Il Dott. Riccio espone l'oggetto della seduta odierna della conferenza ed illustra l'iter amministrativo finora seguito ripercorrendo le tappe salienti degli incontri precedenti.

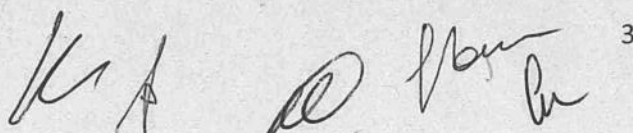
La Conferenza è partita dall'esame dell'idea progettuale presentata dall'AORN Santobono.

Il luogo ritenuto più idoneo alla localizzazione del Nuovo Polo Ospedaliero Pediatrico e delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria era stato, originariamente, individuato nella zona orientale di Napoli, nel quartiere Ponticelli. L'area, delimitata da via Argine, via G. Matteotti e via Virginia Woolf, presenta un'estensione di circa 28 ettari, ricade per buona parte in zona rossa di rischio vulcanico e comprende un insediamento industriale, con diverse attività economiche, costituito da diversi corpi di fabbrica. L'area è classificata dal PRG di Napoli in due sottozone: Bb (per ca 67.300 mq) e Fc (per ca 214.200 mq), con una destinazione urbanistica quindi non coerente con l'intervento programmato. Per la realizzazione di un ospedale, infatti, occorre che l'area oggetto dell'intervento sia classificata come sottozona Fe "strutture pubbliche o di uso collettivo". Mancando, dunque, la conformità urbanistica al PRG di Napoli, si sarebbe reso necessario apportare una variante allo strumento Urbanistico Comunale.

Successivamente, si è provveduto all'individuazione delle particelle catastali dell'area oggetto dell'intervento, disponendo nei confronti dei relativi proprietari le notifiche di avviso di avvio del procedimento, finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, secondo legge, assegnando agli stessi un tempo per produrre eventuali osservazioni.

Sono pervenute numerose osservazioni da parte dei privati interessati dalla realizzazione dell'opera, principalmente da parte dei proprietari/gestori di immobili localizzati nell'area industriale posta a nord del lotto prescelto (area ex Breglia), che si sono costituiti in Comitato. Le osservazioni, spesso, di contenuto ostile alla realizzazione dell'opera, sono state accompagnate, in due casi, da ricorsi innanzi al TAR. Tra le osservazioni pervenute, se ne segnala una, quella della Società Nest S.r.l proprietaria di un immobile localizzato sull'area ex Breglia, con la quale viene proposta una nuova area per la realizzazione dell'intervento, posta di fronte a quella individuata originariamente. La nuova area è, per la gran parte (all'incirca mq 80.000) di proprietà della società Palaponticelli Srl, che ne ha manifestato la disponibilità alla cessione bonaria, al prezzo di esproprio, tramite un atto sottoscritto dal rappresentante della stessa società e per la restante parte (all'incirca mq 5.000) è di proprietà del Comune di Napoli.

Nell'ottica dell'economia generale dell'intervento, e, principalmente, per una semplificazione e velocizzazione del procedimento, è stato richiesto all'AORN Santobono di verificare la possibilità di estromettere dalla superficie originariamente individuata l'area "ex Breglia", per salvaguardare le ragioni delle imprese ivi ubicate e, contemporaneamente, evitare, l'insorgere di un possibile contenzioso amministrativo con le stesse. E' stato chiesto, altresì, di verificare la possibilità di traslare la struttura ospedaliera e le funzioni ad essa collegate, come già progettate nella prima

 3

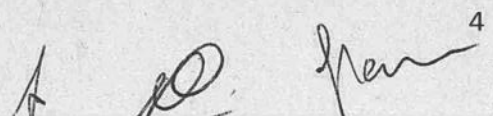
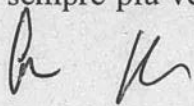
ipotesi esaminata in Conferenza di Servizi, sull'area oggetto della proposta della Società Palaponticelli S.r.l.

L'AORN Santobono ha comunicato che entrambe le verifiche effettuate hanno avuto esito positivo. E' emersa, dunque, la possibilità di estromettere l'area più industrializzata (*ex Breglia*). Per quanto riguarda la nuova localizzazione, è, inoltre, emerso che la stessa consentirebbe di preservare la disposizione dei volumi secondo la struttura "*a campus*", come nella prima proposta. Nella seduta del 22.02.2022, la Conferenza di Servizi ha deciso, innanzitutto, l'estromissione dell'area "*ex- Breglia*" da quella interessata dalla realizzazione della nuova struttura ospedaliera. Ci si è, poi, soffermati sulla nuova localizzazione. La nuova area, ubicata nella zona orientale di Napoli nel quartiere Ponticelli, è delimitata da via Argine, via Luca Pacioli, via Cupa Lettieri e via Virginia Woolf. Presenta un'estensione di 85.000 mq, e come si evince dalla tavola della zonizzazione del PRG di Napoli (Variante generale al PRG - DPGR della Campania n° 323/11 giugno 2004) rientra nella zona F - *parco territoriale e altre attrezzature e impianti a scala urbana e territoriale - sottozona Fe - strutture pubbliche o di uso collettivo*. Pertanto, la realizzazione del nuovo polo ospedaliero nella nuova localizzazione individuata risulterebbe pienamente compatibile con la vigente disciplina urbanistica.

Si è dunque chiesto ai partecipanti alla Conferenza di esprimere un parere sulla fattibilità dell'opera sulla nuova area, evidenziando eventuali criticità e vincoli. Alla luce di quanto espresso dai partecipanti alla Conferenza, in sede di Conferenza o con note trasmesse successivamente, è emerso che la nuova localizzazione del Polo Ospedaliero presenterebbe numerosi vantaggi rispetto a quella inizialmente individuata:

- verrebbe meno il possibile contenzioso con i proprietari privati;
- la destinazione urbanistica dell'area è coerente con la realizzazione dell'ospedale, e pertanto non sarebbe necessaria la variante urbanistica;
- in termini economici, l'esborso per l'acquisto / esproprio sarebbe notevolmente inferiore;
- le procedure amministrative risultano notevolmente alleggerite;
- la zona rossa di rischio vulcanico si riduce rispetto alla precedente localizzazione;
- l'area risulta baricentrica, in quanto confinante ad ovest con il parco urbano esistente "De Filippo" e ad est con il parco territoriale di nuovo impianto. In tal senso il Polo ospedaliero potrebbe contare sin da subito, sulla sinergia con il parco esistente e, in futuro con quello di nuova realizzazione, risultando centrale in un ampio sistema di aree a verde;
- dal punto di vista dell'accessibilità, l'area, rispetto alla precedente, risulta più vicina alla stazione della circumvesuviana di via Argine e risulta direttamente raggiunta dal tracciato del BRT (Bus rapid transit) che raggiunge anche l'Ospedale del Mare.

A questo punto la parola passa al Direttore Generale dell'AORN Santobono Dott. Rodolfo Conenna. Il DG ringrazia innanzitutto le istituzioni che hanno collaborato attivamente nell'ottica della realizzazione del Nuovo Ospedale Pediatrico. Con questo progetto si sta ripensando la sanità pediatrica regionale dei prossimi 30 anni; l'AORN Santobono, nell'attesa che la nuova struttura sia operativa, sta già investendo sulla ricerca e sui giovani e molti sono i professionisti che vogliono rientrare in Italia dall'estero, attratti da questo nuovo grande progetto. L'Azienda sta reclutando nuove forze professionalmente qualificate ed ha orientato il proprio atto aziendale sempre più verso il "*paziente*". Studi scientifici, inoltre, hanno dimostrato il potere curativo del



bello, ed è per questo che il nuovo Santobono non sarà solo funzionale, ma anche architettonicamente attraente.

Il Sindaco di Napoli esprime la propria soddisfazione per la conclusione dell'iter finalizzato alla definizione dell'Accordo di Programma per la realizzazione del Nuovo Santobono che, sin dall'inizio, ha rappresentato una priorità assoluta anche per il Comune di Napoli. Il lavoro svolto, a questo scopo, è stato intenso e molto positivo. La soluzione scelta per la localizzazione del complesso ospedaliero è di certo migliorativa, rispetto a quella inizialmente individuata, perché consente di poter operare in tempi più rapidi, senza dover apportare una variante allo strumento urbanistico comunale. La realizzazione del nuovo polo ospedaliero si inserisce nel più ampio programma di riqualificazione dell'area Est di Napoli, nel quartiere di Ponticelli. Il Comune metterà a disposizione un'area di sua proprietà di 5.000 mq e investirà sui servizi, sulle aree verdi e sulle infrastrutture del quartiere per collegare il nuovo Polo Pediatrico e l'Ospedale del Mare con il tessuto urbano e con la città.

Il Presidente della Giunta Regionale della Campania On. Vincenzo De Luca, dopo aver ringraziato la Conferenza per l'impegno profuso, sottolinea che con questo grande investimento la Regione Campania mantiene l'impegno che aveva assunto nei confronti della città di Napoli. Verrà realizzato, nell'area Est di Napoli, un polo pediatrico di grande valore con l'obiettivo di creare il quarto polo pediatrico italiano. Per raggiungere tale obiettivo la Regione punta oltre che all'alta specializzazione, anche a una architettura di qualità che arricchisca il patrimonio artistico contemporaneo della città di Napoli. D'altra parte, è provato che, quando viene riqualificato un territorio, cresce anche lo spirito civico. La Regione - aggiunge - è impegnata nell'edilizia ospedaliera con molteplici interventi. Dopo 20 anni di commissariamento della sanità, anche la Campania ha finalmente avuto accesso ai fondi ex art 20 L. 67/88, che hanno portato nella nostra Regione cospicue risorse, ma ora bisogna affrettarsi al fine di riuscire a spendere le risorse assegnate.

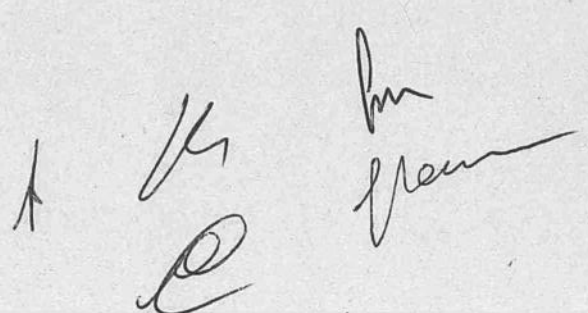
A questo punto, il Dott. Riccio, chiede ai partecipanti alla riunione di esprimersi sulla condivisione del nuovo schema di Accordo di Programma, riferito alla nuova localizzazione; peraltro, già trasmesso in allegato alla convocazione della riunione odierna.

La Conferenza approva all'unanimità lo schema.

Il Dott. Luigi Riccio, conclude i lavori della Conferenza alle ore 11.30, dando atto che in esito alla riunione odierna, si provvederà alla notifica:

- ai proprietari della prima area, del venir meno dell'interesse alla realizzazione del Polo Ospedaliero;
- dell'avviso di avvio del procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio alla società Palaponticelli, proprietaria della gran parte dell'area scelta per la nuova localizzazione del Polo Pediatrico.

Del che è verbale L.C.S.



Per la Regione Campania

Paula P. P.

Per il Comune di Napoli

Anna P.

Per l'ASL Napoli 1 Centro

Luciano

Per l'AO Santobono-Pausilipon

M. M.

Per EIC

Rina P.

Il RUP

py - C.



CITTÀ METROPOLITANA
DI NAPOLI

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI
AREA PIANIFICAZIONE STRATEGICA
DIREZIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE METROPOLITANA

Al Direttore Generale Avv. Antono Postiglione
Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il
Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale
al RUP Dott. Luigi Riccio

dg04.ediliziasanitaria@pec.regione.campania.it

e p.c. Area Legale
sede

Oggetto: Convocazione Conferenza dei Servizi ex art. 14 L.241/90 e s.m.i. per la realizzazione del Nuovo Polo Ospedaliero Pediatrico "Nuovo Santobono" - Comunicazioni.

Con riferimento all'oggetto, si riscontra la nota n. 173226 del 30/03/22, assunta al RU dell'Ente al n. 44615 del 31/03/2022, con la quale è stata convocata per il 06/04/22 una seduta di Conferenza di servizi e sono stati trasmessi i seguenti elaborati prodotti dall'AORN Santobono-Pausilipon:

1. documento di indirizzo all'Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione del polo ospedaliero pediatrico "Nuovo Santobono" di Napoli;
2. Tav. 1: Inquadramento territoriale;
3. Tav. 2: Sistema della viabilità;
4. Tav. 3: Planimetria d'intervento;
5. Schema di Accordo di Programma.

Dall'esame della documentazione prodotta dall'AORN si evince che per la realizzazione dell'intervento è stata scelta l'area di 85.000 mq posta all'attenzione degli Enti nella seduta di Conferenza di servizi del 22/02/22, a seguito degli approfondimenti degli aspetti espropriativi relativi all'area precedentemente individuata di circa 300.000 mq.

Facendo seguito alle precedenti note di inquadramento territoriale delle area proposte, R.U. n.156671 del 15.11.2021 e R.U. n.36425 del 14/03/22, si legge dal "Documento di indirizzo" datato 24/03/22 ed allegato alla citata nota di convocazione che:

L'area, localizzata nella zona orientale di Napoli nel quartiere Ponticelli, è delimitata da via Argine, via Luca Pacioli, via Cupa Lettieri e via Virginia Woolf. Complessivamente ha un'estensione di circa di circa 8,5 ettari e ricade in zona F – *parco territoriale ed altre attrezzature e impianti a scala urbana e territoriale*, sottozona Fe – *strutture e di uso collettivo*, disciplinata dagli artt. 45 e 50 delle NTA della variante generale al PRG del Comune di Napoli.

La sottozona Fe (art. 50 delle Norme Tecniche di Attuazione) individua gli "immobili destinati ad attrezzature pubbliche o di uso pubblico. I suddetti immobili sono acquisiti al patrimonio pubblico o assoggettati al vincolo di uso pubblico".

Lo stesso articolo 50 al comma 3 ricomprende tra le utilizzazioni compatibili le "attrezzature sanitarie a carattere urbano e territoriale quali poliambulatori, day-hospital, strutture ospedaliere".

Relativamente agli interventi ammissibili il comma 2 prevede che "gli indici di copertura e di utilizzazione fondiaria consentiti, sia nel caso di ristrutturazione edilizia che nel caso di nuove opere, sono quelli occorrenti per conseguire idonei requisiti prestazionali, ovvero la conformità alle norme generali e di settore".



CITTÀ METROPOLITANA
DI NAPOLI

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI
AREA PIANIFICAZIONE STRATEGICA
DIREZIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE METROPOLITANA

Relativamente all'art. 149, disciplinante l'ambito 18-Ponticelli, al comma 4 è precisato che "la variante nel presente ambito si attua nel rispetto della disciplina delle sottozone Ba, Bb, Db, Ea, Eb, Fc, Fe, e Ff di cui alla parte I e della disciplina di cui alla parte II della presente normativa, con le specificazioni dettate dalla presente disciplina d'ambito".

Il redattore degli elaborati grafici e descrittivi presentati dall'AORN Santobono Pausilipon dichiara in conclusione che: *"Ne consegue che la realizzazione del nuovo polo ospedaliero nella localizzazione individuata risulta pienamente compatibile con la vigente disciplina urbanistica."*

Considerato che nella bozza di Accordo di Programma è dato atto che:

"nel corso della Conferenza di Servizi, come descritto nel: *"Documento di indirizzo all'accordo di Programma finalizzato alla Realizzazione del Polo Ospedaliero Pediatrico "Nuovo Santobono" Napoli"*, predisposto dal Direttore Generale dell'AO *"Santobono Pausilipon"*, parte integrante e sostanziale del presente Accordo di Programma (All. n. 1), è emersa:

- la necessità di realizzare nell'area, sede del nuovo ospedale, anche opere di urbanizzazione primaria e secondaria finalizzate ad una riqualificazione urbanistica dell'intero quartiere, per offrire alla popolazione residente anche una serie di servizi alla persona, migliorando anche l'accessibilità attraverso interventi di potenziamento del trasporto su ferro e su gomma;
- la necessità, altresì, per quanto riguarda la destinazione dei locali attualmente in uso del Santobono Pausilipon, nell'ambito di una riorganizzazione dell'offerta dei servizi sanitari nell'area del Comune di Napoli, di valutare: la conservazione della destinazione sanitaria dei padiglioni dell'AORN Santobono Pausilipon ubicati nel quartiere Vomero; la riconversione ad uso ricerca scientifica e formazione della sede del Pausilipon in via Posillipo; per l'edificio amministrativo Ravaschieri, la possibilità di riservare un diritto di prelazione all'acquisto da parte del Comune di Napoli
- con riferimento all'area sulla quale realizzare l'opera, sita nella zona Napoli Est- Ponticelli, la sua conformità allo strumento urbanistico comunale."

Considerato che, come più volte precisato nelle note già agli atti della Conferenza, la scrivente Direzione è competente, in materia di governo del territorio, per la dichiarazione di coerenza alle strategie a scala sovracomunale individuate dall'amministrazione stessa nell'ambito del procedimento di formazione adozione ed approvazione di piani urbanistici e loro varianti, ai sensi dell'art. 3 comma 4 e dall'art. 4 del Regolamento Regionale n. 5/2011.

A seguito quindi della scelta localizzativa operata dall'AORN e della relativa verifica della conformità alla pianificazione urbanistica, di cui si da atto, come sopra riportato, nella bozza di Accordo di programma, la scrivente Direzione non è competente ad esprimere alcuna dichiarazione di coerenza ex art. 3 del Regolamento Regionale n. 5/2011 non ricorrendone i presupposti.

Considerato che, quale contributo ai lavori della Conferenza di servizi, si è prodotto l'inquadramento nella proposta di PTC di entrambe le aree proposte ed in particolare con nota del 14/03/22 su richiesta del RUP si è verificato che anche la seconda area di 85.000 mq ricade tra le *"Aree di consolidamento urbanistico e di riqualificazione ambientale"* della tavola P.06.3 e di cui all'art. 52 delle Norme d'attuazione.

Si ritiene, per tutto quanto sopra ed allo stato degli atti, che il presente contributo assolva quanto di competenza nell'ambito della Conferenza di servizi e che alla luce della dichiarata conformità urbanistica non vi siano ulteriori adempimenti a carico della scrivente Direzione, compresa la sottoscrizione dell'Accordo di Programma.

Si invia la presente non potendo per concomitanti impegni partecipare alla seduta di Conferenza di servizi del 6/04 p.v.



CITTÀ METROPOLITANA
DI NAPOLI

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI
AREA PIANIFICAZIONE STRATEGICA
DIREZIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE METROPOLITANA

Si invia per conoscenza all'Area Legale della Città Metropolitana per completezza degli atti già trasmessi in relazione al ricorso in essere.

Il funzionario PO
arch. Claudia Morelli

documento firmato digitalmente

Il Coordinatore dell'Area
ing. Pasquale Gaudino

clmorelli@cittametropolitana.na.it



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI
PIAZZA DEL PLEBISCITO 1 – 80132 NAPOLI

Alla Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale per la Tutela della Salute
ed il Coordinamento del
Sistema Sanitario Regionale
dg04.ediliziasanitaria@pec.regione.campania.it

Protocollo n.....
Cl. 34.43.04/

Risposta al foglio del 30.03.2022
Prot. n. PG/173226/2022

Oggetto: Napoli - Napoli – VI Municipalità “Ponticelli” – Nuovo Polo Ospedaliero Santo Bono, via Argine, via Virginia Woolf, via Agostino Nifo, via Cupa Lettieri,
Richiedente: Giunta Regionale della Campania, Direzione Regionale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale
Progetto: **Conferenza di Servizi in forma sincrona ex art. 14 e ss., L. 241/90 e ss.mm.ii. per la realizzazione del Nuovo Polo Ospedaliero Pediatrico "Nuovo Santobono" per il giorno 06.04.2022.** - Art. 146 del decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.

Alla Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale per il Governo del Territorio 50 09 00
U.O.D. 50 09 01
Pianificazione Territoriale – Pianificazione Paesaggistica
Funzioni in materia di Paesaggio, Urbanistica, Antiabusivismo
dg5009.uod01@pec.regione.campania.it

In riscontro alla nota pervenuta dalla Giunta Regionale della Campania, Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale il 30.03.2022 con prot. PG/173226/2022 ed assunta agli atti di questa Soprintendenza con prot. n. 4283-A del 31.04.2022;
Considerato che da quanto è possibile rilevare nella Tav. 03 – Planimetria di Intervento – in allegato alla citata nota del 30.03.2022, una parte dell’area d’intervento ricade all’interno degli ambiti tutelati paesaggisticamente ai sensi dell’art. 142 del D.Lgs 42/2004 comma 1 lettera (c);
Si rappresenta che ad oggi non è pervenuta a questa Soprintendenza la documentazione relativa agli esiti della conferenza di servizi del 22.02.2022, la documentazione tecnica dell’AORN Santobono Pausillipon, né alcuna documentazione progettuale tale da consentire compiutamente la valutazione paesaggistica di competenza.
Da quanto sommariamente rilevabile nello schema planimetrico della Tav. 1 si osserva che all’interno dell’area tutelata paesaggisticamente la proposta prevede la realizzazione di nuovi volumi e di un ampio parcheggio in luogo di spazi verdi esistenti.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI
PIAZZA DEL PLEBISCITO, 1 – 80132 NAPOLI
PEC: mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it
PEO: sabap-na@beniculturali.it



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI
PIAZZA DEL PLEBISCITO 1 – 80132 NAPOLI

Pertanto si chede di valutare una possibile delocalizzazione delle nuove volumetrie al di fuori della fascia fluviale tutelata, preferendo in tale area l'allocazione delle funzioni esterne ad uso collettivo, e di distribuire i nuovi parcheggi su tutta l'area in modo da mitigare sensibilmente l'impatto visivo negativo, valutando congiuntamente sistemi di mitigazione e per favorire l'inserimento nel contesto paesaggistico.

Il funzionario architetto
arch Flavia Castagneto

Flavia Castagneto

Il Soprintendente
dott. Luigi La Rocca

Firmato digitalmente da

LUIGI LA ROCCA

CN = LA ROCCA LUIGI
O = MIBACT
C = IT



MINISTERO
DELLA
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI
PIAZZA DEL PLEBISCITO, 1 – 80132 NAPOLI
PEC: mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it
PEO: sabap-na@beniculturali.it