



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

I1135/2022/064 del 14/09/2022

Oggetto: Conferimento degli incarichi per le figure professionali e presa d'atto delle attività già svolte nelle fasi di supporto al RUP, supporto al DEC, programmazione della spesa per investimenti, valutazione preventiva dei progetti e nella fase di gara nell'ambito della fase di progettazione dell'intervento di "Ristrutturazione dell'Auditorium del complesso polifunzionale – Lotto 14/B – Via Dietro la Vigna, 20 – Quartiere Piscinola, individuato tra gli edifici di cui all'Accordo di Programma siglato il 25/11/2019 fra il Comune di Napoli e la Città Metropolitana di Napoli denominato "Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli".



Area Patrimonio

Servizio Tecnico Patrimonio

Il Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio

Premesso che:

- il Comune di Napoli è proprietario del complesso immobiliare denominato “Polifunzionale di Piscinola”, situato in Napoli alla via Dietro la Vigna n.14/B, inserito nell’inventario del Patrimonio Immobiliare del Comune di Napoli con codice complesso 010000130 e codice edificio 010000130, con natura del Bene Indisponibile;
- in particolare, fa parte del suddetto complesso il Teatro Cinema Sala Concerti “AUDITORIUM” (Codice UNITÀ E0170S008), così come censito al Catasto Fabbricati del Comune di Napoli al foglio 7, particella 1328, sub 2;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 208 del 10/05/2019 è stato approvato in linea tecnica il progetto di Ristrutturazione dell’Auditorium di Piscinola, facente parte del complesso sopra indicato, al fine di candidarlo per i finanziamenti previsti nell’ambito del “Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli”;
- in data 25/11/2019 il Comune di Napoli e la Città Metropolitana hanno siglato un Accordo di programma ai sensi dell’art. 34 del T.U.E.L. per il finanziamento, a bilancio metropolitano, di 69 progetti dal valore complessivo di € 91.914.400,00;
- l’importo dell’appalto è stato valutato complessivamente in € 1.854.738,47 di cui € 1.301.821,10 per lavori, € 10.041,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 542.8756,04 per somme a disposizione dell’Amministrazione, come risulta dalla rimodulazione del quadro economico così come riportato in Delibera di G. C. n. 415 del 27/11/2020;
- l’allora Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio, Ing. Francesco Cuccari, ha redatto il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per l’affidamento dei suddetti servizi di ingegneria finalizzati alla realizzazione dell’intervento di ristrutturazione dell’Auditorium del complesso polifunzionale – Lotto 14/B – Via Dietro la Vigna, 20 – Quartiere Piscinola sulla scorta delle suddette documentazioni;
- con nota PG/2020/795776 del 30/11/2020 l’allora Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio, Ing. Francesco Cuccari, ha assunto su di sé il ruolo di RUP per l’intervento in oggetto;
- per l’esecuzione delle prestazioni professionali individuate nel Progetto Esecutivo si è stabilito di procedere all’affidamento a professionalità esterne da reperire, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione;
- con Determinazione Dirigenziale K1081 n. 42 del 30/12/2020, registrata all’ IG con n. 241 del 28/01/2021, si è proceduto all’affidamento diretto ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020 del servizio di ingegneria e architettura consistente nel Progetto Esecutivo per la Ristrutturazione dell’Auditorium del complesso polifunzionale – Lotto 14/B – Via Dietro la Vigna, 20 – Quartiere Piscinola, individuato tra gli edifici di cui all’Accordo di Programma siglato il



Area Patrimonio

Servizio Tecnico Patrimonio

25/11/2019 fra il Comune di Napoli e la Città Metropolitana di Napoli denominato “Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli” in favore dell’Ing. Pasquale Fornacetti, P. Iva 03698771213, con studio in Torre del Greco (NA), Iscritto all’Albo degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n. 22533 Sez. A, per un importo di € 56.999,77 oltre IVA al 22% e CNPAIA al 4%;

- con Disposizione Dirigenziale n. 44 del 06/07/2021, repertoriata come DISP/2021/3556 del 09/07/2021, si è autorizzato l’avvio dell’esecuzione in via d’urgenza del contratto, ai sensi dell’art. 8 L.120/2020 come previsto all’art. 32 commi 8 del D.Lgs 50/16;
- con Verbale PG/2021/595698 del 03/08/2021, sottoscritto in data 05/08/2021 si è dato formale avvio al Servizio in argomento.

Considerato che:

- in data 31/12/2021 il RUP Ing. Francesco Cuccari è cessato dall’incarico di Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio;
- da tale data l’incarico di RUP nonché quello di DEC è ricoperto dal nuovo Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio Ing. Vincenzo Brandi;

Rilevato che:

- l’intervento di cui all’oggetto è particolarmente complesso sotto il profilo tecnologico e quindi si ritiene utile procedere con la nomina del Direttore dell’Esecuzione del Contratto, individuando un responsabile “tecnicamente idoneo e professionalmente qualificato” per l’esecuzione tecnica del contratto, che fornisca all’organo competente dell’amministrazione aggiudicatrice dati, informazioni ed elementi utili anche ai fini dell’applicazione delle penali, della risoluzione contrattuale e del ricorso agli strumenti di risoluzione delle controversie, secondo quanto stabilito dal codice, nonché ai fini dello svolgimento di tutte le attività connesse all’ottenimento dei pareri autorizzativi da altri Enti (Soprintendenza, Genio Civile etc..) della verifica della conformità delle prestazioni eseguite con riferimento delle prescrizioni contrattuali;
- data la complessità dell’intervento in oggetto, la sua dislocazione sul territorio della città di Napoli e l’organizzazione interna dell’Ente, è necessario conferire incarichi per l’esercizio di funzioni tecniche di cui al comma 2 dell’art. 113 del D.Lgs. 50/2016, a personale tecnico dotato di adeguata professionalità ed esperienza, individuato nell’ambito del Servizio Tecnico Patrimonio;
- l’intervento in oggetto è complesso e caratterizzato da diversi livelli di progettazione, secondo le caratteristiche previste dall’art. 23, c. 14 e 15 del D.Lgs 50/16.

Considerato inoltre che:

- con Deliberazione di G. C. n. 8 del 11.01.2019 è stato approvato il regolamento per l’erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all’art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016;
- l’art. 101 del D.Lgs. 50/2016 stabilisce che l’esecuzione dei contratti di lavori è diretta dal RUP che controlla i livelli di qualità delle prestazioni, avvalendosi, tra l’altro, del Direttore dei Lavori;



Area Patrimonio

Servizio Tecnico Patrimonio

- il regolamento per l'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche approvato con la delibera di G.C. 8/2019 all'art. 2 prevede che si applica alle attività di cui al comma 2 dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 relative ai lavori e alle opere pubbliche;

Ritenuto:

- di dover procedere alla nomina del RUP tra il personale attualmente incardinato presso il Servizio Tecnico Patrimonio;
- altresì, per quanto rilevato in precedenza, di dover procedere alla nomina del DEC quale figura professionale necessaria per portare a compimento l'intervento;
- di dover procedere nell'immediato alla nomina del personale tecnico di adeguata professionalità ed esperienza, per dare corso alle procedure relative al programma di attività del Comune di Napoli relativamente a l'intervento di *“Ristrutturazione dell'Auditorium del complesso polifunzionale – Lotto 14/B – Via Dietro la Vigna, 20 – Quartiere Piscinola, individuato tra gli edifici di cui all'Accordo di Programma siglato il 25/11/2019 fra il Comune di Napoli e la Città Metropolitana di Napoli denominato “Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli”;*
- che occorra, pertanto, nominare, ai sensi dell'art. 31, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento e il Direttore per l'Esecuzione, i quali espletteranno le funzioni indicate all'art. 101 del Codice;
- per le successive nomine relative alla fase esecutiva si procederà con atto successivo;

Tenuto conto che:

- l'Istruttore Direttivo Arch. Vincenzo Antonio Crocenti (matr. 56340) del Servizio Tecnico Patrimonio ha fornito la propria disponibilità a ricoprire l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per il procedimento in argomento;
- l'Istruttore Direttivo Ing. Giacomo Esposito (matr. 57101) del Servizio Tecnico Patrimonio ha fornito la propria disponibilità a ricoprire l'incarico di Direttore per l'Esecuzione del Contratto;
- Il Funzionario Arch. Fabio Ferriero (matr. 55632) del Servizio Tecnico Patrimonio ha fornito la propria disponibilità a ricoprire incarichi per il procedimento in argomento;
- Il Funzionario Dott. Alfonso Savio (matr. 56435) dell'UOA Ufficio PNRR e Politiche di Coesione ha fornito la propria disponibilità a ricoprire incarichi per il procedimento in argomento.
- Il Funzionario Dott. Fabio Di Stefano (matr. 57137) dell'UOA Ufficio PNRR e Politiche di Coesione ha fornito la propria disponibilità a ricoprire incarichi per il procedimento in argomento.
- La Funzionaria Dott.ssa Giovanna Cozzolino (matr. 55772) dell'UOA Ufficio PNRR e Politiche di Coesione ha fornito la propria disponibilità a ricoprire incarichi per il procedimento in argomento.

Sentiti i dirigenti dei servizi in cui sono incardinati i dipendenti sopra elencati, i quali, per la trasversalità delle esperienze e delle competenze professionali richieste dalle procedure di



Area Patrimonio

Servizio Tecnico Patrimonio

programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione delle attività in parola, afferiscono a strutture organizzative diverse dell'Amministrazione.

Precisato che:

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 come modificato ed integrato dal D.L. n. 174 del 10/10/2012 convertito in Legge n. 213 del 7/12/2012 e degli artt. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28/02/2013.

Attestato che:

- ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, né tantomeno ipotesi di situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, così come, peraltro, sancito dagli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'Ente con deliberazione di G. C. n. 254 del 24 aprile 2014 tali da impedirne l'adozione;
- **i documenti allegati contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;**

Visti:

- il D.Lgs n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- le linee guida dell'ANAC n. 3 di cui alla delibera del 26.10.2016;
- il regolamento per l'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche approvato con delibera di G.C. 8/2019;

DISPONE

di prendere atto delle attività già svolte nelle seguenti fasi:

- **Collaboratori del RUP:** Arch. Fabio Ferriero (matr. 55632) del Servizio Tecnico Patrimonio;
- **Collaboratori del DEC:** Arch. Vincenzo Antonio Crocenti (matr. 56346);
- **Programmazione della spesa per investimenti:** Dott. Alfonso Savio (matr. 56435), Dott. Fabio Di Stefano (matr. 57137) e Dott.ssa Giovanna Cozzolino (matr. 55772) dell'UOA Ufficio PNRR e Politiche di Coesione;
- **Valutazione preventiva dei progetti:** Arch. Vincenzo Antonio Crocenti (matr. 56346) e Arch. Fabio Ferriero (matr. 55632) del Servizio Tecnico Patrimonio;



Area Patrimonio

Servizio Tecnico Patrimonio

- **Fase di gara:** Arch. Vincenzo Antonio Crocenti (matr. 56346) e Arch. Fabio Ferriero (matr. 55632) del Servizio Tecnico Patrimonio;

di conferire ai sensi dell'art. 101 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., i seguenti incarichi per le figure professionali occorrenti:

Responsabile Unico del Procedimento:

Arch. Vincenzo Antonio Crocenti (matr. 56346) del Servizio Tecnico Patrimonio

Collaboratori del RUP:

Arch. Fabio Ferriero (matr. 55632) del Servizio Tecnico Patrimonio

Programmazione della spesa per investimenti:

Dott. Alfonso Savio (matr. 56435) dell'UOA Ufficio PNRR e Politiche di Coesione

Dott.ssa Giovanna Cozzolino (matr. 55772) dell'UOA Ufficio PNRR e Politiche di Coesione

Valutazione preventiva dei progetti:

Arch. Vincenzo Antonio Crocenti (matr. 56346) del Servizio Tecnico Patrimonio

Arch. Fabio Ferriero (matr. 55632) del Servizio Tecnico Patrimonio

Fase di gara:

Arch. Vincenzo Antonio Crocenti (matr. 56346) del Servizio Tecnico Patrimonio

Arch. Fabio Ferriero (matr. 55632) del Servizio Tecnico Patrimonio

Direttore dell'esecuzione del contratto:

Ing. Giacomo Esposito (matr. 57101) del Servizio Tecnico Patrimonio

Collaboratori del Direttore dell'esecuzione del contratto:

Dott.ssa Giovanna Cozzolino (matr. 55772) dell'UOA Ufficio PNRR e Politiche di Coesione

Dott. Fabio Di Stefano (matr. 57137) dell'UOA Ufficio PNRR e Politiche di Coesione

Verificatore del Servizio:

Arch. Fabio Ferriero (matr. 55632) del Servizio Tecnico Patrimonio;

Specificare che:

- gli incarichi relativi alle fasi successive delle procedure in oggetto saranno conferiti con atti successivi;

Precisare che:

- i compensi agli incarichi di cui sopra saranno calcolati e corrisposti secondo quanto stabilito dalla disciplina in materia di incentivi di cui all'art. 113 D. lgs. 50/2016 e dal vigente Regolamento Comunale;



Area Patrimonio

Servizio Tecnico Patrimonio

- il Responsabile Unico del Procedimento è tenuto a svolgere le funzioni e i compiti previsti e disciplinati all'art. 31 del D.lgs. 50/2016;
- il Responsabile Unico del Procedimento è tenuto, inoltre, a fornire all'Amministrazione, comunicazione circa l'andamento delle attività di propria competenza ed a segnalare tempestivamente eventuali disfunzioni, impedimenti e/o ritardi e ogni fatto o circostanza che possa compromettere il regolare sviluppo del procedimento affidatogli, indicando le possibili soluzioni e formulando proposte;
- in tutti i casi in cui il Responsabile Unico del Procedimento violi, ritardando o omettendone gli adempimenti e/o obblighi sopra richiamati o non li svolga secondo i criteri di diligenza professionale, è escluso dalla ripartizione dell'incentivo relativamente all'intervento affidatogli, ed è tenuto a risarcire i danni derivanti all'Ente in conseguenza del suo comportamento, ferme restando le responsabilità disciplinari previste dal Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro;
- le parti hanno l'obbligo di osservare il D.P.R. 62 del 2013 nonché le norme previste dal vigente Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli. L'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto”;

Dare atto che le mansioni inerenti le nomine testé conferite rientrano in quelle previste dal vigente contratto collettivo nazionale di lavoro e che sono efficaci dal momento dell'assunzione del presente atto;

Pubblicare la presente disposizione all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.

Il presente provvedimento è sottoscritto digitalmente.

Sottoscritta digitalmente

Il Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio

Ing. Vincenzo Brandi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.