



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

## **DETERMINAZIONE**

### **n. 035 del 06 settembre 2022**

**OGGETTO: Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli – FSC. Ammissione a finanziamento a valere su risorse FSC dell'Intervento 11.A32 - "Lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza delle facciate interne dell'edificio scolastico sede del 39° C.D. "Giacomo Leopardi" in via Giacomo Leopardi, 135, ricadente del territorio della Municipalità 10". Aggiudicazione definitiva alla ditta GI.BA GIBA COSTRUZIONI SRL.**

Approvazione della Proposta di Aggiudicazione ai sensi dell'art.33 co.1 del D.Lgs. n.50/2016.

Aggiudicazione definitiva alla ditta GI.BA GIBA COSTRUZIONI SRL con sede legale in Afragola (Na) via Dario Fiore n. 96 - P. Iva 09482371219, a seguito di procedura negoziata indetta ai sensi dell'art.63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 mediante il MEPA attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), finalizzato all'affidamento dei lavori in oggetto, a seguito di offerta con ribasso percentuale sull'elenco prezzi del 28,8860 %.

Dichiarazione di avvenuta efficacia dell'aggiudicazione.

**CUP: B65I17000050001 - CIG: 92174819F1**





**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi**

**Premesso che:**

- con la Delibera CIPESS n. 2/2021 sono state approvate le disposizioni quadro che regolano la definizione, la gestione e il monitoraggio degli interventi finanziati con risorse del fondo sviluppo e coesione (FSC) delle programmazioni 2000-2006, 2007-2013 e 2014-2020 che confluiranno nei PSC;
- con la Delibera CIPESS n. 51 del 27.07.2021 pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 08/10/2021 è stato approvato il "Piano di Sviluppo e Coesione della città Metropolitana di Napoli" con dotazione finanziaria del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) pari ad € 311 milioni nel quale sono confluiti tutti i progetti inseriti a quella data nel "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli";
- con l'approvazione del suddetto Piano gli strumenti programmatori così riclassificati, nel caso specifico, il "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli" cessano la loro efficacia;
- con delibera di Giunta comunale n. 494 del 18.11.2021 si è avuta la presa d'atto del nuovo Piano Sviluppo e Coesione;
- con la stessa D.G.C. sono stati individuati, confermando la configurazione del Patto per Napoli:
  - l'Autorità Responsabile del PSC (Dirigente *pro tempore* della U.O.A. Attuazione delle Politiche di Coesione);
  - l'Organismo di Certificazione (Ragioniere Generale *pro tempore*);
  - il Responsabile della Struttura di Controllo (Dirigente *pro tempore* del Servizio Ufficio di Gabinetto);
- con la stessa DGC sono stati individuati, in base alla nuova configurazione del Piano Sviluppo e Coesione:
- il Responsabile dell'Organismo di Valutazione (Dirigente *pro tempore* del Servizio Controllo di Gestione e Valutazione);
- il Responsabile della Struttura Antifrode (Segretario Generale nella qualità di Responsabile della Prevenzione della Corruzione);

**Assunto che:**

- alle Autorità Responsabili, ai sensi dell'art. 3 della delibera CIPESS 2/2021 è attribuita la responsabilità del coordinamento e della gestione complessiva del Piano in conformità alle norme applicabili e secondo il Sistema di Gestione e Controllo (SI.GE.CO.) del Piano;
- con Disposizione n. 1 del 30.12.2021 l'Autorità Responsabile ha approvato il Sistema di Gestione e Controllo (Si.Ge.Co.) del PSC, ai sensi del Decreto Legge n. 34 del 30.04.2019 art. 44 comma 2-bis e nel rispetto delle Linee Guida dell'Agenzia per la Coesione Territoriale;
- il Si.Ge.Co. attualmente in vigore, al fine di garantire un adeguato raccordo amministrativo tra il Patto per Napoli e il PSC Città di Napoli, prevede l'ammissione a finanziamento al Piano, per tutte le operazioni riconducibili ai Settori di Intervento, così come definiti in sede di Comitato di Sorveglianza;
- con l'ammissione si rende noto al soggetto Beneficiario, il Settore d'Intervento in cui è inserita l'operazione di sua competenza, gli indicatori di obiettivo e di risultato da raggiungere, e si prende atto del quadro economico in corso di validità e del piano finanziario di spesa;





**Area Manutenzione**  
**Servizio Tecnico Scuole**

**Considerato che:**

- con Delibera di Giunta Comunale n. 149 del 14 aprile 2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo riguardante i "Lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza delle facciate interne dell'edificio scolastico sede del 39° C.D. "Giacomo Leopardi" in via Giacomo Leopardi, 135, ricadente del territorio della Municipalità 10" secondo il seguente quadro economico:

<b>Lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza delle facciate interne dell'edificio scolastico sede del 39° C.D. "Giacomo Leopardi" in via Giacomo Leopardi, 135, ricadente del territorio della Municipalità 10</b>				
<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>				
<b>A. Lavori</b>	A.1	Importo lavori da computo metrico		298.911,49 €
	A.1.1	di cui oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	2.092,37 €	
	A.1.2	di cui costi della manodopera	157.073,56 €	
	<b>A.2</b>	<b>Importo lavori a base d'asta (A1 – A.1.1)</b>		<b>296.819,12 €</b>
<b>B. Somme a disposizione</b>	B.1	IVA sul Totale Lavori (A1) al 22%		65.760,53 €
	B.2	Oneri di smaltimento esclusa IVA da pagarsi a fattura		819,67 €
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%		180,33 €
	B.3	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione, compreso oneri contributivi e IRAP		4.782,58 €
	B.4	Contributo ANAC		225,00 €
	B.5	Imprevisti esclusa IVA		4.900,00 €
	B.5.1	IVA su Imprevisti 22%		1.078,00 €
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>				<b>376.657,60 €</b>

- con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.12 del 09.05.2022, registrata in Napoli con I.G. n.833 del 08-06-2022, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)), con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.), finalizzato all'affidamento dei "Lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza delle facciate interne dell'edificio scolastico sede del 39° C.D. Giacomo Leopardi in via Giacomo Leopardi, 135, ricadente del territorio della Municipalità 10"
- con la suddetta determinazione si è stabilito inoltre di:
  1. consultare, ove esistenti, almeno cinque operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) ovvero dalla White list Prefettura della provincia di Napoli e contestualmente iscritti sul M.E.P.A. in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori di cui trattasi;
  2. aggiudicare l'appalto con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (come previsto dall'art.1 co.3 della Legge 120/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n.76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)). In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
  3. aggiudicare solo in presenza di almeno due offerte valide;





**Area Manutenzione**  
**Servizio Tecnico Scuole**

- subordinare l'aggiudicazione all'accertamento della convenienza e dell'idoneità dell'offerta in relazione all'oggetto del contratto.
- che in data 20.06.2022 è stata inoltrata tramite il MEPA la R.D.O. n.ro 3048683 ai seguenti n.10 operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) e contestualmente iscritti al MEPA nell'area merceologica Lavori OG2 - Edifici civili ed industriali e di seguito indicati:

DITTA PARTECIPANTE	PARTITA IVA
CATUOGNO COSTRUZIONI SRL	04831080637
DA.CA. SUD COSTRUZIONI SRL	02054140617
EFFE 4 SRL	01436670622
GIBA COSTRUZIONI S.R.L.	09482371219
IGEA COSTRUZIONI SRL	02745450615
ITALSUD79 SRL	01771850631
ORFE' COSTRUZIONI SRL	03721560633
R.C.R. RESTAURI SRL	06206891217
SOC. COOP. PROGETTO 2000 ARL	07416870637
INGCRA COSTRUZIONI SRL	09119111210

- in data 08.07.2022 – 11-07-2022, è stata espletata a cura del RUP, previo il regolare svolgimento di tutti gli adempimenti preliminari, la gara sulla Piattaforma digitale MEPA per l'affidamento dei lavori in parola;
- il RUP ing. Fabio Di Giovanni, incardinato presso il Servizio Tecnico Scuole, nominato ai sensi della Deliberazione di G.C. n.745/2016, Presidente del seggio monocratico di gara, con verbale di gara del 11.07.2022 ha formulato proposta di aggiudicazione ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 per l'esecuzione dei " Lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza delle facciate interne dell'edificio scolastico sede del 39° C.D. Giacomo Leopardi in via Giacomo Leopardi n.135, ricadente del territorio della Municipalità 10", " nei confronti della ditta GI.BA GIBA COSTRUZIONI SRL con sede legale in Afragola (Na) via Dario Fiore n. 96 - P. Iva 09482371219 che ha offerto un ribasso in sede di gara del 28,8860 % sull'elenco prezzi posto a base di gara, ritenuto congruo in relazione alla qualità della prestazione richiesta dalla stazione appaltante;

**Rilevato che:**

- la verifica sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico organizzativi di cui all'art.83 del D.Lgs. n.50/2016 della ditta GI.BA GIBA COSTRUZIONI SRL è stata effettuata con il controllo in sede di gara del possesso della SOA per categoria e classifica secondo quanto richiesto nella lettera di invito alla gara;





**Area Manutenzione**  
**Servizio Tecnico Scuole**

- la documentazione, attestante il possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs 50/16 e smi. è stata acquisita con esito positivo, attraverso l'utilizzo del sistema dell'AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per la ditta aggiudicataria e che la stessa è agli atti del RUP;
- la ditta GI.BA GIBA COSTRUZIONI SRL è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) n.ro Protocollo INPS\_31516182 emessa in data 30.05.2022 e con scadenza validità 27.09.2022, agli atti del RUP;
- la ditta GI.BA GIBA COSTRUZIONI SRL non ha sedi o unità locali nel territorio del Comune di Napoli, come risulta dalla visura camerali ed è stata comunque richiesta, giusta nota PG/2022/ 617968 del 19-agosto-2022, all'Ufficio Programma 100 – Servizio Contrasto Evasione e Innovazione dei Procedimenti Tributari, la regolarità tributaria della ditta;
- sono state effettuate le verifiche ai fini dell'ottenimento dell'informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell'art.3 comma2, del D.L. 16.07.2020, n.76 utilizzando il collegamento alla Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia;
- la ditta aggiudicataria ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con delibera di G.C. n. 797 del 03.12.2015, che il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti;
- la ditta aggiudicataria ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del Codice di comportamento approvato dall'Ente con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, e delle relative clausole sanzionatorie che si applicheranno in caso di violazioni delle disposizioni in esso contenute;
- per la ditta aggiudicataria risulta verificata l'assenza delle ipotesi di esclusioni previste ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, ossia di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

**Dato atto che:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 317 del 04/08/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione 2022-2024;





**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Preso atto che:**

- l'aggiudicazione definitiva, di cui al presente atto, andrà comunicata di ufficio, immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni, secondo l'art.76, co.5, del D.Lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art.32, co.10, let.b), del D.Lgs. 50/2016 per la presente procedura non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art.80 e 83 del D.lgs. 50/2016, dal RUP ing. Fabio Di Giovanni e sono in fase di acquisizione le verifiche;
- ai sensi dell'art.3, co.2 della Legge 120/2020 al fine di evitare un ritardo nella stipulazione del contratto, questo può essere immediatamente stipulato a seguito del rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati di cui al co. 3 della Legge 120/2020, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulta non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, co. 4, lett. a), b) e c), del D.Lgs.159/2011. L'informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva, fermo restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro trenta giorni.

**Vista:**

- la proposta di aggiudicazione risultante dal verbale della seduta di gara del 20 ottobre 2021 allegato alla presente e formante parte integrante di questo provvedimento.

**Letti:**

- gli art.107 e 183 del D.Lgs. n.267/2000;
- il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

**Attestato**

- da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;





**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;
- che il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva in caso di esito non positivo della informativa antimafia, ai sensi del c. 3 art. 92 del D.Lgs. 159/2011 ed ai sensi dell'art. 3, comma 2, del d.l. 16/07/2020, n. 76;
- che nel presente documento e nei suoi allegati, sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.
- il RUP individuato, di concerto con il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, è l'ing. Fabio Di Giovanni (matricola 56494) assegnato al Servizio Tecnico Scuole;

**Per i motivi esposti in narrativa**

**D E T E R M I N A**

**Di dare atto che** la motivazione per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

**Di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo al PSC FSC 2014 – 2020.

**Di approvare**, tenuto conto del ribasso offerto, il seguente Quadro Economico netto complessivo dell'intervento:

<b>Lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza delle facciate interne dell'edificio scolastico sede del 39° C.D. "Giacomo Leopardi" in via Giacomo Leopardi, 135, ricadente del territorio della Municipalità 10</b>				
<b>QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO</b>				
<b>A. Lavori</b>	A.1	Importo lavori a base d'asta (al netto dei costi della sicurezza)	296.819,12 €	
	A.2	Importo lavori a seguito del ribasso del 28,8860%)		211.079,95 €
	A.3	<i>costi della sicurezza</i>		2.092,37 €
	A.4	<i>Costi della manodopera dichiarati a seguito del ribasso</i>	116.093,97 €	
	<b>A.5</b>	<b>Importo lavori a base d'asta (A.2+A.3)</b>		<b>213.172,32 €</b>
<b>B. Somme a disposizione</b>	B.1	IVA sul Totale Lavori (A1) al 22%		46.897,91 €
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura		1.000,00 €
	B.3	80% fondo per progettazione e innovazione, compreso oneri contributivi e IRAP		4.782,58 €
	B.4	Contributo ANAC		225,00 €
	B.5	Imprevisti compreso IVA		5.978,00 €
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>				<b>272.055,81 €</b>





**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Di affidare** l'importo netto di € 213.172,32, a seguito del ribasso offerto del 28,8860% comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22 %, alla ditta GI.BA COSTRUZIONI SRL - P. Iva 09482371219, per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

**Di impegnare** ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 la somma complessiva di **€ 272.055,81 sul Capitolo 256150 art. 12** denominato **"Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli -FSC – 11.A3 – "Lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza delle facciate interne dell'edificio scolastico sede del 39° C.D. "Giacomo Leopardi" in via Giacomo Leopardi, 135, ricadente del territorio della Municipalità 10" codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2022/2024 – esercizio 2022;**

**Di dare atto** che i pagamenti relativi al suddetto impegno in favore della ditta GI.BA COSTRUZIONI SRL con sede legale in Afragola (Na) via Dario Fiore n. 96 - P. Iva 09482371219, avverranno mediante rimborso a fattura previa presentazione della fattura e della relativa documentazione dell'avvenuta spesa;

**Di dare atto** che l'impegno della spesa rientra nelle previsioni di cui art.191 del D.Lgs 267/2000 trattandosi di spesa vincolata.

**Di dare atto** che lo scrivente Servizio provvederà a redigere un contratto ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016.

**Di confermare** l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'ing. Fabio Di Giovanni, in servizio presso il Servizio Tecnico Scuole.

**Di confermare** l'incarico di Direttore dei Lavori per il presente procedimento, l'ing. Valerio Manzi.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 18, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati come di seguito indicato:

- All\_1082\_035\_01 ( Allegato unico contenente: Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.12 del 09.05.2022 registrata con I.G. n.833 del 08.06.2022; -Proposta di aggiudicazione - DURC in corso di validità);
- 1082\_Modello\_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da  
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

