



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 2

Avvocata Montecalvario

San Giuseppe Porto

Mercato Pendino

Direzione di Municipalità

Oggetto: Lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di competenza della II Municipalità – fine anno 2021.

CUP: B66G21048370004

Smart CIG: ZE233A35C9

Determina di aggiudicazione: n. 51 del 09/11/2021, registrata all'I.G. n. 1956 in data 15/11/2021;

Impresa affidataria: COVEDIL S.R.L.S. UNIPERSONALE con sede legale in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010, C.F./P.IVA 09350341211;

Contratto di appalto: progr. di registrazione n. 4059 il 20/01/2022;

Importo contrattuale: € 32.445,35 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 945,01, oltre IVA;

Tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori: giorni 150 (centocinquanta), naturali e consecutivi, a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

RELAZIONE DEL D.L. SUL CONTO FINALE DEI LAVORI

(art. 14 – D.M. n. 49 del 07/03/2018)

Lavori appaltati: con determina dirigenziale n. 51 del 09/11/2021, I.G. 1956 del 15/11/2021, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai “lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di competenza della II Municipalità – fine anno 2021”;

Impresa assuntrice dei lavori: con la medesima determina dirigenziale n. 51 del 09/11/2021, I.G. 1956 del 15/11/2021, sono stati affidati, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120 dell'11 settembre 2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della legge n. 108 del 2021, i “lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di competenza della II Municipalità – fine anno 2021” alla impresa **COVEDIL S.R.L.S. UNIPERSONALE con sede legale in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010, C.F./P.IVA 09350341211**, rappresentata dal sig. SCIARRILLO VITTORIO, nato a Napoli il 23/02/1975, codice fiscale SCRVRT75B23F839X, per un importo dei lavori, al netto del ribasso dell'11,58%, pari ad € 32.445,35 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 945,01, oltre IVA, per un totale complessivo di € 39.583,33, come da seguente quadro economico:

Lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di competenza della II Municipalità - annualità 2021				
A. LAVORI	A.1.1	Lavori da progetto a misura soggetti a ribasso del		€ 35.625,81
	A.1.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 945,01
	Totale Lavori da progetto (A.1.1+A.1.2)			€ 36.570,82
	A.2.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta su A.1.1 del	11,5800%	€ 31.500,34
	A.2.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 945,01
	Totale Lavori affidamento (A.2.1+A.2.2)			€ 32.445,35
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su (A.2.1+A.2.2) al	22%	€ 7.137,98
	B.2	Incentivi		€ -
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2)			€ 7.137,98
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 39.583,33

Contratto è stato sottoscritto in data 12/01/2022, progressivo di registrazione n. 4059 il 20/01/2022, per un importo dei lavori pari ad € 32.445,35 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 945,01, oltre IVA;

Consegna dei Lavori: i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 16/11/2021, come risulta da verbale di consegna dei lavori di pari data;

Tempo stabilito per l'esecuzione: 150 gg., naturali e consecutivi, a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori e, pertanto, il termine per dare ultimati i lavori scadeva il giorno 14/04/2022;

Ultimazione dei lavori: i lavori sono ultimati in data 14/04/2022, risultando nei tempi previsti come accertato con verbale in pari data;

Anticipo o ritardo dell'esecuzione dei lavori: l'impresa ha terminato i lavori nei tempi previsti;

Danni di forza maggiore: durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

Andamento dei lavori: i lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, agli ordini e disposizioni impartite dal Direttore dei Lavori;

Certificati di acconto: durante l'esecuzione dei lavori è stato emesso, in data 30/03/2022, n. 1 certificato di pagamento in acconto per l'importo di € 32.260,04, oltre I.V.A come per legge;

Stato finale: lo stato finale dei lavori a tutto il 14/04/2022 è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 14/04/2022, da cui risulta:

- Importo lavori comprensivo di oneri di sicurezza € 32.422,15

a detrarre gli acconti corrisposti:

- 1° acconto - € 32.260,04

resta a favore dell'impresa un credito netto di

€ 162,11

(diconsi centosessantadue/11), oltre IVA come per legge.

Confronto tra le somme autorizzate e quelle spese: la somma effettivamente spesa di € 32.422,15, comprensiva di oneri di sicurezza, è compresa nei limiti della somma autorizzata di € 32.445,35, con una minore somma spesa comprensiva di IVA di € 28,31;

Riserve dell'impresa: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve;

Infortuni occorsi durante l'esecuzione dei lavori: non è avvenuto alcun infortunio;

Regolarità contributiva: l'impresa è in regola con gli enti previdenziali e assistenziali, come da DURC richiesto in data 28/06/2022, n. prot. INPS_33683160, con scadenza validità 26/10/2022;

Avviso ai creditori: gli avvisi ai creditori non sono stati richiesti ed in sostituzione degli stessi, ai sensi dell'ex art. 218 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010, il direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione, vistata dal R.U.P., attestante che per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente relazione non sono state necessarie occupazioni temporanee o permanenti e non stati prodotti danni di sorta;

Cessioni di credito da parte dell'Impresa: non risulta che l'impresa abbia effettuato la cessione dei suoi crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in oggetto e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Napoli li 30/08/2022

Il Direttore dei Lavori
Ing. Benedetto De Vivo

