



## Comune di Napoli VIII Municipalità

pag. 1

# STATO FINALE

**OGGETTO:** Piano Sviluppo Coesione della Città Metropolitana di Napoli a valere su FSC - Riqualificazione degli edifici pubblici - interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il ripristino energetico di immobili pubblici - Scuole." Lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi presso il plesso S.M.S. Virgilio IV in via Labriola lotto 10h  
CUP:B65117000050001 - CIG: 8738844234

**COMMITTENTE:** Comune di Napoli-Servizio Scuole

**IMPRESA:** EDIL SAN VINCENZO soc. coop.

EDIL SAN VINCENZO s.c.a.r.l.  
Società Cooperativa  
Via S. Carlo n° 49  
80139 NAPOLI (NA)  
P.IVA n° 0342856081

Contratto in data \_\_/\_\_/\_\_ rep. n. registrato a in data \_\_/\_\_/\_\_ al n. di euro 0.00

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	188 893.54
Data Consegna:	__/__/__	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/__	Importo per la Sicurezza:	2 491.46
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/__	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	0.00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
<b>R I P O R T O</b>				
<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>				
1 E.01.050.016 .a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con motocarro di portata fino a 1 mc Trasporto di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, eseguiti anche a mano, viaggi di andata e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di scarica	SOMMANO mc 10,94	60,69	663,95
2 E.07.005.010 .a.CAM	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali	SOMMANO mq 1'092,59	13,43	14'673,48
3 E.07.010.030 .a.CAM	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dato in opera ben battuto, livellato e liscio perfettamente. Spessore non inferiore a 4 cm	SOMMANO mq 3,12	14,49	45,21
4 E.07.020.040 .a.CAM	Massetto alleggerito a base di cemento e perle di polistirene espanso vergine sferiche a granulometria controllata ben distribuite additivato con legante idoneo per ottenere un impasto applicabile a temperature comprese tra più 5°C e + 28°C densità 200 kg/m <sup>3</sup> resistenza a compressione minima 8 kg/m <sup>2</sup>	SOMMANO mc 6,40	172,27	1'102,53
5 E.11.070.015 .a	Bocchettoni in gomma EPDM a flangia quadrata intaccata e codolo di altezza 200 mm, conico nella parte inferiore e cilindrico nella parte superiore, posto in opera su foro già predisposto: Diametro da 60÷100 mm	SOMMANO cad 28,00	7,62	213,36
6 E.12.015.035 .b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitumepolimero elastoplastomerica, Membrana impermeabile mescola bitume-polimero elastoplastomerica armata con tessuto non tessuto, se necessario, con primer bituminoso da pagarsi a parte, su superfici piane, curve e inclinate. Spessore 4 mm	SOMMANO mq 827,81	14,43	11'945,30
7 E.12.020.010 .a	Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitumero polimero elastoplastomeriche di cui la prima armata con velo di vetro rinforzato, la seconda armata con tessuto non tessuto, se necessario, con primer bituminoso da pagarsi a parte, su superfici piane, curve e inclinate. Prima membrana spessore 3 mm e seconda spessore 4 mm	SOMMANO mq 1'092,59	22,14	24'189,94
8 E.12.050.065 .b	Impermeabilizzazione strutturale e superficiale mediante l'impiego di cemento speciale a penetrazione osmotica costituito da cemento normalizzato, sabbia di quarzo di opportuna granulometria, malta di cemento, additivo idrorepellente e/o spazzoloni, in strati millimetrici, su fondo preventivamente bagnato a rifiuto con acqua. All'esterno	SOMMANO mq 94,12	33,33	3'137,02
9 E.12.060.010 .a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m <sup>2</sup>	SOMMANO mq 1'193,57	1,63	1'945,52
10 E.12.060.040 .a	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani. A base di resine acriliche in dispersione acquosa, rossa o grigia	SOMMANO mq 2'113,16	2,65	5'599,87
11 E.12.060.060 .a	Abachino di ardesia di spessore 5 mm a doppio registro, in opera con malta con 400 kg di cemento per 1,00 m di sabbia compreso i cappelletti sui giunti e ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte	SOMMANO mq 3,26	37,91	123,59
12 E.13.000.010 .e	Posa in opera di Pavimento su letto di sabbia e cemento Posa in opera di pavimenti forniti dall'Amministrazione fresco su fresco su letto di sabbia e cemento, compresa la scelta e la pulizia del materiale, il taglio, la suggellatura con cemento e gli eventuali incastri a muro di lastre di marmo	SOMMANO mq 13,05	40,23	525,00
13 E.13.030.020 .a.CAM	Pavimento di piastrelle di gres fine porcellato Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, prima scelta, a colori chiari, posto in opera su sottofondo di malta cementizia di tipo normale, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il lavaggio con acido, la pulitura finale. Dimensioni 20x20 cm	SOMMANO mq 3,12	48,93	152,66
14 E.15.080.020 .a.CAM	Zoccolino battiscopa di pietra naturale o marmo, dello spessore 10 mm, con le superfici a vista lucidate e le coste smussate, posto in opera con malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento, l'eventuale suggellatura dei giunti con malta di cemento, i tagli a misura, gli sfridi, la pulitura finale. Trani chiaro, altezza 8 cm	SOMMANO m 45,80	14,96	685,17
<b>A R I P O R T A R E</b>				65'002,60

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		
			unitario	TOTALE	
<b>R I P O R T O</b>				65'002,60	
15 E.16.020.010 .b.CAM	Intonaco grezzo o rustico su pareti e soffitti anche a volta, interno ed esterno, costituito da un primo strato di rinzafo steso fra predisposte guide (comprese nel prezzo) e da u ... zuola, dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm. Su pareti interne con malta bastarda di calce, sabbia e cemento	SOMMANO mq	309,11	16,99	5'251,78
16 E.16.020.030 .c.CAM	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinit ... uide (comprese nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta di cemento	SOMMANO mq	16,66	24,50	408,17
17 E.16.020.060 .b.CAM	Strato finale di intonaco, realizzato mediante la stesura di colla di malta, passata al crivello fino, con successiva finitura, per spessore di circa 5 mm: Con colla di malta di calce e sabbia, rifinita alla spugna	SOMMANO mq	586,81	10,04	5'891,57
18 E.21.010.005 .b.CAM	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti. Con stucco sintetico	SOMMANO mq	829,16	12,00	9'949,92
19 E.21.010.010 .a.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche	SOMMANO mq	3'671,17	3,35	12'298,42
20 E.21.020.030 .b.CAM	Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte. A base di resine acriliche	SOMMANO mq	3'084,36	8,15	25'137,53
21 E.21.020.050 .a.CAM	Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati, eseguita a rullo o a pennello, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfetta copertura, esclusa la preparazione della parete da conteggiarsi a parte. Con due strati a perfetta copertura	SOMMANO mq	586,81	12,30	7'217,76
22 L.01.020.010 .b	Dorsali Impianto elettrico per dorsali in civili abitazioni completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo FS17 di sezione adeg ... uan'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi, Dorsale con cavo 2 x 2,5 mmq+ T in tubo corrugato pesante di PVC	SOMMANO m	50,00	8,05	402,50
23 L.01.040.040 .a	Interruttore crepuscolare elettronico, portata rel, 16 A-250 V c.a., tempo di intervento, sensibilità ed isteresi regolabili, in contenitore isolante serie modulare, alimentazione ... itore plastico IP55, con esclusione del collegamento tra l'interruttore e la sonda Interruttore crepuscolare elettronico	SOMMANO cad	1,00	96,10	96,10
24 L.03.060.010 .b.CAM	Apparecchio di illuminazione con reattore elettronico Apparecchio di illuminazione, serie componibile, con corpo base mono e bilampada, per installazione a soffitto e/o a canalina, ... equipaggiamento elettrico, cablato e rifasato, portalampada ad innesto, IP 20 con reattore elettronico classe A1: 2x36 W	SOMMANO cad	2,00	141,30	282,60
25 L.05.030.010 .c	Elemento orizzontale per gabbia di Faraday con sezione data Elemento orizzontale per gabbia di Faraday, compresi accessori di montaggio, quali supporto di fissaggio, distanziatori, morsetti, bulloni, giunti di dilatazione . Sezione 30x3 mm	SOMMANO m	60,00	24,56	1'473,60
26 NP.004	Sfiammatura di vecchia impermeabilizzazione , da eseguirsi con cannello a gas, previo taglio della guaina esistente e successiva spalmatura dei residui bituminosi al fine di ottenere un supporto pianeggiante atto a ricevere la nuova impermeabilizzazione.	SOMMANO mq	1'020,57	3,63	3'704,67
27 P.03.010.035 .a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati. Per il 1° mese o frazione	SOMMANO mq	624,40	25,26	15'772,34
28 P.03.010.065 .a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette, supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di telai ad H manicotti spinottati.. Per il 1° mese o frazione	SOMMANO mq	516,59	18,17	9'386,44
29 R.02.015.010 .a	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti. Raschiatura di vecchie tinteggiature	SOMMANO mq	829,16	2,83	2'346,52
<b>A R I P O R T A R E</b>					164'622,52

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
<b>R I P O R T O</b>				164'622,52
30 R.02.040.010 .a.CAM	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro  SOMMANO mq	325,77	5,16	1'680,97
31 R.02.045.020 .b	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione Tubazione idrauliche per usi diversi fino al diametro 2"  SOMMANO m	232,30	5,58	1'296,23
32 R.02.060.018 .a	Demolizione di massetto in calcestruzzo alleggerito, compresi eventuale calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico Demolizione di massetto in calcestruzzo alleggerito  SOMMANO mc	6,40	104,41	668,22
33 R.02.060.038 .b.CAM	Demolizione di rivestimenti in marmo o pietra naturale, per uno spessore massimo di 5 cm, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico. Eseguita con particolare cura, compresa cernita ed eventuale numerazione delle lastre da riutilizzare  SOMMANO mq	13,05	17,71	231,12
34 R.02.060.040 .a.CAM	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo, posto in opera a mezzo di malta o colla. Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica  SOMMANO mq	3,12	8,50	26,52
35 R.02.090.080 .a	Rimozione di manti impermeabili su superfici verticali Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio.  SOMMANO mq	1'092,59	4,96	5'419,25
36 R.02.090.090 .a.CAM	Rimozione di abachini di ardesia o di materiale ceramico Rimozione di abachini in lastre di larghezza non superiore a 30 cm  SOMMANO mq	3,26	21,25	69,28
37 R.03.010.010 .d	Perforazione di muratura con foro diametro fino a 36 mm e lunghezza fino a 1,20 m Perforazione del diametro fino a 36 mm e lunghezza fino a 1,20 m con trapano a rotopercolazione. In conglomerato cementizio, anche se armato  SOMMANO cm	200,00	0,61	122,00
38 R.03.040.040 .a	Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbiatura e/o spazzolatura, allo scopo di ... co resistenti di limitato spessore, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti  SOMMANO mq	86,01	9,46	813,65
39 R.03.040.050 .a	Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano  SOMMANO mq	86,01	24,52	2'108,96
40 R.03.040.060 .a	Riprofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metallico, con malta pronta a ritiro controllato dalle seguenti caratteristiche: resistenza a compressione a 24 ore >= 200 Kg/cm², a 3 gg >= 400 Kg/cm². Per spessore medio fino a 30 mm. Riprofilatura applicata a mano con malta a ritiro controllato  SOMMANO mq	86,01	100,09	8'608,74
41 R.06.020.020 .a	Riparazione di telai in ferro, senza la rimozione degli stessi Riparazione di telai in ferro  SOMMANO mq	94,12	20,57	1'936,05
<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>				187'603,51
RIBASSO del 48,34661% da considerare su euro				187'603,51
----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----				
<b>A R I P O R T A R E</b>				187'603,51

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>			187'603,51
	<b><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u></b>			
42 P.01.010.030 .a	Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a 20 mm di larghezza e non inferiore a 50 mm di altezza, con irrigidimenti nei ... inali, compreso lo smontaggio a fine lavoro. Peso totale medio non inferiore a 20 kg/ m <sup>2</sup> Moduli di altezza pari a 2,00 m	SOMMANO mq 52,80	19,41	1'024,85
43 P.01.010.060 .a	Recinzione provvisoria di aree di cantiere con rete in polietilene ad alta densità di peso non inferiore a 220 gr/m <sup>2</sup> indeformabile di color arancio brillante a maglie ovoidali, r ... ti infissi nel terreno ad una distanza non superiore a 1,5 m compreso lo smontaggio a fine lavoro. Altezza pari a m 1,00	SOMMANO mq 10,50	16,39	172,10
	<b>Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro</b>			1'196,95
	<b>T O T A L E euro</b>			188'800,46
	<b>A R I P O R T A R E</b>			





**Municipalità 8**

*Piscinola-Marianella*

*Chiaiano*

*Scampia*

**Direzione**

*Lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi presso il plesso S.M.S. Virgilio IV in via Labriola lotto 10h*

CIG: 8738844234

Impresa: **Società Cooperativa Edil San Vincenzo 86 P.IVA 04940090634 con sede in via Seitolla n. 40, 80010, QUARTO (NA)**

Contratto del 29/10/2021 registrato a Napoli con Rep. 3818

Importo contrattuale complessivo dei lavori € 98.774,46 di cui € 2.491,46 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE**

(Art. 200 del D.P.R. 207/2010)

**Progetto principale**

- con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n. 22 del 4/05/2021 registrata all'Indice Generale al n. 817 del 11/05/2021, è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi all'art.63 del D.Lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 5 operatori economici – ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, attraverso il MEPA tramite lo strumento della R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art.97, tenendo conto di quanto prescritto dall'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020,

n. 120;

- in data 23/06/2021 è stata espletata a cura del RUP ing. Francesco Truppa, in qualità di Presidente del seggio monocratico, regolarmente costituito, Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 Approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 1007 dell'11 ottobre 2017, previo il regolare svolgimento di tutti gli adempimenti preliminari, la gara sulla Piattaforma digitale MEPA per l'affidamento dei lavori in parola;
- il Presidente del seggio monocratico di gara, con verbale di gara del 23/06/2021 ha formulato proposta di aggiudicazione ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 nei confronti dell'impresa Società Cooperativa Edil San Vincenzo 86 P.IVA 04940090634 con sede in via Seitolla n. 40, 80010, QUARTO (NA), dei lavori in oggetto, per un importo pari ad € 98.774,46, di cui oneri della sicurezza pari a € 2.491,46 non soggetti a ribasso d'asta, a seguito del ribasso del 48,34661% non anomalo sull'importo dei lavori posto a base di gara, ritenuto congruo in relazione alla qualità della prestazione richiesta dalla stazione appaltante;
- **con Determinazione Dirigenziale n. 63 del 23/07/2021 registrata all'indice generale n. 1357 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva in favore della Società Cooperativa Edil San Vincenzo 86 P.IVA 04940090634 con sede in via Seitolla n. 40, 80010, QUARTO (NA) per l'importo di € 98.774,46 di cui € 2.491,46 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA e somme a disposizione, per un totale complessivo di € 146.396,81;**

### Impresa assuntrice dei lavori

**Società Cooperativa Edil San Vincenzo 86 P.IVA 04940090634 con sede in via Seitolla n. 40, 80010, QUARTO (NA)** ha assunto i lavori con un ribasso del 48,34661% sull'elenco prezzi desunto dal prezzario Regione Campania 2020

### Contratto

L'impresa **Società Cooperativa Edil San Vincenzo 86 S.r.l.** ha stipulato con la stazione appaltante in data 29/10/2021 il contratto d'appalto repertoriato al n. 3818 per l'importo complessivo di **€ 98.774,46 di cui oneri della sicurezza pari a € 2.491,46 non soggetti a ribasso oltre IVA.**

### Cauzione

L'impresa **Società Cooperativa Edil San Vincenzo 86 S.r.l.**, ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art.103 del D. Lgs. 50/2016, mediante garanzia fideiussoria n.



**N00173/111910230**, rilasciata il 01/09/2021 da GROUPAMA ASSICURAZIONI S.P.A., fino a concorrenza dell'importo di € 37.479,00

### **Somma totale autorizzata**

La somma complessiva autorizzata per l'esecuzione dei lavori ammonta a **Euro 98.774,46**

### **Consegna dei lavori**

I lavori vennero consegnati senza riserve da parte dell'impresa con il verbale in data 20/10/2021

### **Tempo stabilito per l'esecuzione**

Il termine per l'esecuzione dei lavori era fissato dal Capitolato Speciale d'appalto in 60 giorni solari e consecutivi a decorrere dalla data del verbale più ulteriori 30 giorni solari e consecutivi per ultimare lavorazioni di dettaglio che non pregiudicavano la funzionalità delle opere

### **Ultimazione dei lavori**

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 14/01/2022.

### **Danni di forza maggiore**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono riscontrati danni di forza maggiore

### **Avvisi ad opponendum**

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state occupate aree private permanentemente o temporaneamente essendosi svolti i lavori interamente nell'edificio di proprietà comunale per cui non sono stati pubblicati gli avvisi ad opponendum .

### **Lavori in economia**

Durante l'esecuzione delle opere non sono stati eseguiti lavori in economia

### **Andamento dei lavori**

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e alle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dalla direzione lavori.

### **Certificati di acconto**

Durante il corso dei lavori è stato emesso n.1 certificato di pagamento:  
Certificato di pagamento n.1 del 30/12/2021 per €. 55.160,25 al netto del ribasso e

delle ritenute dello 0,5 % ai sensi dell'art. 23 c. 2 del Capitolato speciale d'appalto

### **Stato finale**

Lo stato finale dei lavori è stato emesso in data 09/07/2022, da cui risulta l'ammontare complessivo al lordo del ribasso del 48,34661 %, di euro 186.312,67 oltre €. 2.487,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Pertanto, detraendo gli acconti già corrisposti pari ad €.55.160,25 si ottiene un credito dell'impresa di **€ 43.564,35** oltre IVA.

### **Ulteriori somme da riconoscere**

L'impresa ha realizzato le seguenti attività affidate con Determina Dirigenziale n. 63 del 23/07/2021:

- a) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso oltre IVA al 22% per **€. 10.000,00**
- b) Spese per cartellonistica oltre IVA al 22% per **€. 409,84**

### **Riserve dell'impresa**

L'impresa ha firmato il registro di contabilità e l'intera documentazione contabile senza riserve.

### **Infortuni in corso di lavoro**

Durante il lavoro non è avvenuto alcun infortunio.

### **Cessione di crediti da parte dell'impresa**

L'impresa non ha effettuato la cessione dei suoi crediti per i lavori di che trattasi, come da dichiarazione agli atti.

### **Direttore dei lavori**

I lavori sono stati diretti dal sottoscritto Ing. Nicola Coppola.

Napoli, li 9/07/2022

Il Direttore dei Lavori

Ing. Nicola Coppola

L'IMPRESA APPALTATRICE

EDIL SAN VINCENZO SpA  
Società cooperativa  
Via E. De Amico n° 45  
80131 CASALE DI STABIA  
Prestazioni: 071.3000000

IL R.U.P.

## **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto approvato salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che sul conto finale non sono state applicate penali;
- f) che non si sono verificati danni di forza maggiore;
- g) che l'ammontare dell'importo contabilizzato nel conto finale pari ad €. 98.724,60 è inferiore alle somme autorizzate per lavori con Determina Dirigenziale n. 63 del 23/07/2021;
- h) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- i) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- l) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- m) che i prezzi applicati sono quelli di contratto e successivamente concordati ed approvati;
- n) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- o) che, come risulta dagli atti, è stata eseguita la pubblicazione degli avvisi ai creditori, senza che sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta;
- p) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- q) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che *Lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi presso il plesso S.M.S. Virgilio IV in via Labriola lotto 10h*

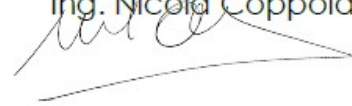
- CIG: 8738844234, eseguiti dall'Impresa **Società Cooperativa Edil San Vincenzo 86 P.IVA 04940090634 con sede in via Seitolla n. 40, 80010, QUARTO (NA)**, in base al Contratto stipulato in data 29/10/2021 repertoriato al n. 3818 per l'importo complessivo di **€ 98.774,46 di cui oneri della sicurezza pari a € 2.491,46 non soggetti a ribasso oltre IVA**, sono stati regolarmente eseguiti.

Resta il credito dell'Impresa di **€ 43.564,35** oltre IVA che può essere corrisposto all'Impresa **Società Cooperativa Edil San Vincenzo 86**, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Napoli, lì 9/07/2022

Il Direttore dei Lavori

Ing. Nicola Coppola



L'IMPRESA APPALTATRICE

EDIL SAN VINCENZO 86  
Società Cooperativa  
Via Seitolla n° 40  
80010 QUARTO (NA)  
Partita IVA: 04940090634



IL R.U.P.

