



## VERBALE DI GARA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DEL 21 LUGLIO 2022

**OGGETTO: PSC-NAPOLI-FSC.** Procedura negoziata ai sensi dell'art.63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) secondo il criterio del minor prezzo **relativamente ai “Lavori di miglioramento strutturale mediante sistemi antisfondellamento e rifacimento dell'impermeabilizzazione del solaio di copertura del I piano dell'I.C. Russolillo di Corso Duca d'Aosta 78”, progetto definitivo/esecutivo di manutenzione straordinaria approvato con Delibera di Giunta Comunale n.107 del 14 aprile 2022, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.19 del 14.06.2022 registrata all'I.G. con il n.ro 1097 del 30.06.2022.**

**Importo a base di gara** è pari ad € 183.013,35 per lavori comprensivi di € 4.009,83 per oneri diretti e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA.

Il costo della manodopera è stato stimato pari ad € 80.661,39.

**CUP: B65I17000050001 - CIG: 9268247F5D**

**R.D.O. n.ro 3103037 del 07.07.2022**

L'anno duemilaventidue il giorno 21 luglio alle ore 13:00 presso gli uffici della Municipalità 9, si è riunito il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Ai sensi dell'art.6 del “Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara” approvato con Deliberazione di G.C. n.745 del 01.12.2016 e alle Linee Guida ANAC n.3 “Nomina, ruolo e compiti del RUP” approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione n.1096 del 26.10.2016, la Presidenza del seggio monocratico di gara viene assunta dall'ing. Giulio Davini, in qualità di RUP dell'intervento, assistito dal geom. Giacomo Esposito, testimone con funzione di verbalizzante.

In apertura di seduta il RUP e Testimone, ai sensi dell'art.77 co.6 del Codice, hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di incompatibilità ed astensione di cui all'art.35-bis del D.Lgs n.165/2001, dell'art. 51 del c.p.c. e dell'art.42 del D. Lgs.50/2016.

Non è presente per assistere alle operazioni di gara alcun soggetto.

### Premesso e considerato

che con Delibera di Giunta Comunale n.107 del 14 aprile 2022 è stato approvato il progetto relativo ai lavori in oggetto;



che l'importo dei lavori è pari ad € 179.003,52 oltre € 4.009,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e somme a disposizione per un totale complessivo di € 262.000,00;

la fonte di finanziamento è PSC-NAPOLI-FSC;

categoria e classifica: OG1 classifica I;

CUP: B65I17000050001 - CIG: 9268247F5D

che per il suddetto appalto non è prevista la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione;

che con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.19 del 14.06.2022 registrata all'Indice Generale al n.1097 del 30.06.2022, è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO);

che la miglior offerta sarà individuata sulla base del Criterio del Minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (come previsto dall'art.1 co.3 della Legge 120/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n.76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)). In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

che l'aggiudicazione avverrà solo in presenza di almeno due offerte valide;

che il RUP si riserva di verificare la congruità dell'offerta presentata e l'aggiudicazione sarà subordinata all'accertamento della convenienza e dell'idoneità dell'offerta in relazione all'oggetto del contratto;

che la gara è stata gestita interamente tramite la piattaforma MEPA;

che in data 07.07.2022 è stata inoltrata tramite il MEPA la R.D.O. n.ro 3103037 ai seguenti operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) e contestualmente iscritti al MEPA nell'area merceologica Lavori OG1 - Edifici civili ed industriali e di seguito indicati:

ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA	05398361211	NAPOLI (NA)
BARONE COSTRUZIONI S.R.L.	06653351210	SOMMA VESUVIANA (NA)
COMED SRL	03485600617	CASERTA (CE)
IMPRESAPPALTI SRL	06614851217	AFRAGOLA (NA)
MERCADANTE ANTONIO	03862410614	CASAL DI PRINCIPE (CE)
LA MARGHERITA IMMOBILIARE	07878840631	NAPOLI (NA)
INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOC COOP	06582141211	QUARTO (NA)
CALOISI DOMENICO	03881980613	CASAL DI PRINCIPE (CE)
RUSSO SANTO S.R.L.	03399810617	ORTA DI ATELLA (CE)
A.R.G. GROWUP	09766191218	Napoli (NA)

che alla RDO è allegata la seguente documentazione di gara:

- Disciplinare di gara;
- DGUE;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Computo Metrico;
- Elenco Prezzi;
- Patto di Integrità;
- Determina indizione gara.

che nella RDO è indicato che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è il giorno 21.07.2022 alle ore 12:00.

***Quanto sopra premesso e considerato,***

alle ore 13:10 il Presidente del seggio monocratico dichiara aperta la seduta dando via alle operazioni di gara prendendo atto che risultano regolarmente pervenute entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 21.07.2022 le offerte dei seguenti TRE operatori economici:

- ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA 05398361211 NAPOLI (NA)
- CALOISI DOMENICO 03881980613 CASAL DI PRINCIPE (CE)
- RUSSO SANTO S.R.L. 03399810617 ORTA DI ATELLA (CE)

Ai sensi dell'art 97 comma 3 bis del Codice degli appalti, essendo pervenute tre offerte, non si procede alla determinazione della soglia di anomalia secondo quanto riportato all'art.97 comma 2 bis e la gara verrà aggiudicata all'impresa che avrà offerto il maggior ribasso.

Il RUP procede, seguendo l'ordine riportato nella piattaforma MEPA, all'apertura delle busta virtuale contenente la documentazione amministrativa richiesta nella RDO per verificare la completezza, la correttezza e la validità della firma digitale dei documenti inviati telematicamente dei singoli operatori economici partecipanti alla RDO.

L'acquisizione dei Pass OE prodotti dagli operatori economici partecipanti alla procedura sulla piattaforma AVCPass è effettuata dal RUP.

Si procede all'esclusione sulla piattaforma MEPA della impresa CALOISI DOMENICO che ha partecipato in avvalimento con l'impresa MEN & BUILDING in quanto la verifica della validità della firma digitale della documentazione amministrativa restituisce il seguente controllo "Il file non è un Pkcs7 valido" e la documentazione stessa risulta non leggibile.

La documentazione per gli altri partecipanti risulta completa, pertanto si ammettono i restanti concorrenti alla fase successiva della gara. Le verifiche di cui all'art.83 del D.Lgs. n.50/2016 risultano assolte in questa sede.

Il presidente procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica e si prende atto che tutte sono corredate della indicazione dei costi di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera di cui all'art 95 co.10 del D.Lgs. n.50/2016.

I dati dell'offerta dei partecipanti sono riportati nella seguente tabella:

Impresa	IMPORTO OFFERTO	RIBASSO	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	IMPORTO TOTALE
ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA	€ 144.760,15	19,13000 %	€ 4.009,83	€ 148 769,98
RUSSO SANTO S.R.L.	€ 164 683,24	8,00000 %	€ 4.009,83	€ 168 693,07

L'impresa ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA con un ribasso del **19,13000 %** risulta la prima classificata.

IL RUP valutata l'offerta presentata, in relazione all'importo e alla tipologia delle lavorazioni, ritenendola congrua e conveniente per l'amministrazione, propone di affidare ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 l'appalto relativo all'esecuzione dei **“Lavori di miglioramento strutturale mediante sistemi antisfondellamento e rifacimento dell'impermeabilizzazione del solaio di copertura del I piano dell'I.C. Russolillo di Corso Duca d'Aosta 78”** all'impresa ALCOR Società Cooperativa con sede legale in Napoli, corso Vittorio Emanuele n. 626, C.F e P.IVA 05398361211, per un importo pari ad **€ 148.769,98** per lavori (comprensivi di € 4.009,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA.

In merito al subappalto, secondo quanto riportato nell'offerta economica, il Fornitore ha dichiarato di NON voler ricorrere, in caso di aggiudicazione, al subappalto per alcuna delle attività dei lotti in cui si articola la procedura.

La presente proposta di affidamento sarà trasmessa tramite piattaforma MEPA agli operatori che hanno avanzato richiesta di partecipare e al Dirigente del Servizio Tecnico Scuole per l'approvazione.

Il RUP si riserva di comunicare al Dirigente del Servizio Tecnico Scuole l'esito delle verifiche dell'art.80 del D.Lgs. n.50/2016, nonché dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art.53, co. 16 ter, del D.Lgs. n.165/2001, così come introdotto dall'art.1 co. 42 L. n.190 del 2012, per la successiva efficacia dell'affidamento.

Le suddette operazioni si sono concluse alle 15:00.

Si allega alla presente proposta di affidamento l'offerta economica presentata dall'impresa aggiudicataria.

Di quanto sopra è redatto la presente proposta di affidamento che viene letta, confermata e sottoscritta.

Il Presidente  
R.U.P.  
(ing. Giulio Davini)



Testimone  
(geom Giacomo Esposito)

