



PIANO NAZIONALE DI  
RIPRESA E RESILIENZA



AREA SPORT

Servizio Tecnico Impianti Sportivi

Spett. Arch./Ing./Società

## RICHIESTA DI OFFERTA

**OGGETTO:** affidamento diretto ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) della legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e ss.mm. e ii. , dei servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura relativi alla progettazione *definitiva ed esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione* per "interventi di riqualificazione e ristrutturazione dell'impianto natatorio Massimo Galante" finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 5 "Inclusione e Coesione" – Componenti 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" (M5C2) – Misura 2 "Rigenerazione urbana e housing sociale" – Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale".

**CUP B67H21001700001      CIG: 93086003BA**

### Premesso che:

Il servizio Tecnico Impianti Sportivi ha redatto il progetto di fattibilità tecnico economico relativo agli "interventi di riqualificazione e ristrutturazione dell'impianto natatorio Massimo Galante", per un importo complessivo di € 4.000.000,00;

con deliberazione di G.C. n. 144 del 5 maggio 2022 è stato approvato progetto di fattibilità tecnico economico redatto dal servizio Tecnico Impianti Sportivi;

### Considerato che:

è stata effettuato un interpello per la ricerca di professionalità interne, ai sensi dell'art. 7 comma 6 lettera b) del D.lgs n.165/2001 e ss.mm.ii., per lo svolgimento degli incarichi progettazione definitiva ed esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del suddetto intervento, con esito negativo;

è possibile procedere all'affidamento diretto del servizio di ingegneria e architettura relativo alla *progettazione definitiva ed esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per*



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



COMUNE DI NAPOLI

PIANO NAZIONALE DI  
RIPRESA E RESILIENZA



#NEXTGENERATIONITALIA



*“interventi di riqualificazione e ristrutturazione dell’impianto natatorio Massimo Galante” ai sensi dell’art.1 comma 2 lettera a) della legge n. 120 dell’11 settembre 2020 e ss.mm. e ii..*

#### **Visti:**

il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 recante il “Codice dei contratti pubblici” (G.U. n.91 del 19 aprile 2016);

le Linee Guida n.1 recanti *“Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”*, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n.973 del 14 settembre 2016, aggiornate al D.Lgs.56/2017 con delibera del Consiglio dell’Autorità n.138 del 21 febbraio 2018, e precisamente il punto 1.3 del paragrafo IV *Affidamenti di incarichi di importo inferiore a 40.000 euro*;

linee Guida n.4 recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.Lgs.56/2017 con delibera del Consiglio n.206 del 1 marzo 2018;

#### **Rilevato che:**

L’affidamento ha per oggetto l’espletamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, sulla base del progetto di fattibilità tecnico economico approvato con deliberazione di G.C. n. 144 del 5 maggio 2022 denominato *“interventi di riqualificazione e ristrutturazione dell’impianto natatorio Massimo Galante”* per un importo complessivo del Quadro Economico di € 4.000.000,00, costituito dagli elaborati di seguito riportati che si allegano alla presente richiesta:

- ✓ Elenco elaborati
- ✓ Relazione generale
- ✓ Rilievo fotografico
- ✓ Calcolo sommario della spesa dei lavori
- ✓ Quadro economico
- Tavole grafiche:
  - ✓ 01-Inquadramento territoriale
  - ✓ 02-Planimetria generale
  - ✓ 03-Planimetrie
  - ✓ 04-Aree di intervento



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



COMUNE DI NAPOLI

PIANO NAZIONALE DI  
RIPRESA E RESILIENZA



#NEXTGENERATIONITALIA



- ✓ 05-Planimetria copertura e sistemazioni esterni
- ✓ 06-Sezioni

#### **Precisato che:**

Nella formulazione del progetto di fattibilità, si è tenuto conto delle indicazioni fornite dalle principali normative vigenti, che dovranno essere alla base per le successive scelte progettuali. In particolare:

- ✓ norme in materia di contratti pubblici
- ✓ normativa strutturale
- ✓ normativa in materia edile e di sicurezza
- ✓ normativa in materia di contenimento energetico e di CAM
- ✓ normativa per la progettazione impiantistica sportiva
- ✓ normativa di prevenzione incendi

gli obiettivi generali che si intendono raggiungere sono:

- ✓ obiettivi relativi alla sicurezza e al rispetto normativo
- ✓ obiettivi funzionali
- ✓ obiettivi relativi alla gestione e manutenzione dell'impianti sportivi
- ✓ obiettivi relativi al conseguimento del massimo risparmio energetico
- ✓ obiettivi relativi al rispetto dei Criteri Ambientali Minimi

Gli elaborati del progetto esecutivo dovranno ottenere tutti i pareri delle Amministrazioni e degli Enti interessati. Le eventuali modifiche richieste in sede di approvazione del progetto saranno a carico dell'affidatario.

In caso di affidamento tutti gli elaborati inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva relativi al servizio in oggetto dovranno essere resi disponibili sia nel formato PDF che nel formato originario (Autocad, Primus, word, excel ecc....), inoltre, gli stessi elaborati dovranno essere resi in formato cartaceo regolarmente timbrate e firmati.

#### **Visto che:**

L'importo a base di gara del servizio in oggetto è pari ad € **133.611,45** oltre IVA e C.N.P.A.I. esso è stato determinato in base a quanto previsto dal D.M. 17/06/2016 (vedi allegato corrispettivi) come di seguito riportato:



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



PIANO NAZIONALE DI  
RIPRESA E RESILIENZA



#NEXTGENERATIONITALIA



**Tabella n. 1 – Oggetto dell'affidamento**

Fasi prestazionali	Categorie d'opera	ID opera	Valore dell'opera (V)	Grado di complessità	Corrispettivo a base di gara
PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	<b>E.20</b>	€ 2.384.000,00	0,95	€ 100.045,82
	Impianti di riscaldamento-impianto di raffrescamento, climatizzazione trattamento dell'aria. impianti meccanici e di distribuzione fluidi – impianto solare termico	<b>IA.02</b>	596.000,00	0.85	€ 27.203,18
Totale compenso prestazioni professionali					€ 127.249,00
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 5%					€ 6.362,45
<b>TOTALE</b>					<b>€ 133.611,45</b>

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00 in quanto non sussistono rischi di natura interferenziale.

L'appalto è finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 5 "Inclusione e Coesione" – Componenti 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" (M5C2) – Misura 2 "Rigenerazione urbana e housing sociale" – Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" e trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa 252410, codice bilancio 06.01-2.02.01.09.016, Bilancio 2022.

#### REQUISITI

L'operatore dichiara di essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità e di capacità tecnico professionale di seguito riportati:



PIANO NAZIONALE DI  
RIPRESA E RESILIENZA



#### REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

- 1.1) insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016;
- 1.2) insussistenza delle condizioni di cui all'art. 9, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 231/2001 e s.m.i.;
- 1.3) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- 1.4) insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;

#### REQUISITI SPECIALI

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed in possesso delle qualifiche professionali necessarie per l'espletamento delle prestazioni richieste nell'incarico (progettazione, supporto tecnico alla progettazione,) ed al conseguimento di tutte le obbligatorie autorizzazioni. L'operatore deve essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti.

Ai sensi dell'art. 46 comma 2 del Codice le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali nei seguenti termini:

- le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci;
- le società di capitali tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato.

#### REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE - EX ART. 83 COMMA 1 LETT. A) DEL CODICE

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) I requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263.
- b) Iscrizione, in caso di società, nel registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura, con oggetto sociale coerente a quello dell'appalto. Ai concorrenti appartenenti di altro stato membro, si applica quanto prescritto all'art. 83 comma 3 del Codice.
- c) Iscrizione presso i competenti Ordini professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.
- d) Per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è richiesto il possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008.



PIANO NAZIONALE DI  
RIPRESA E RESILIENZA



## REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA – EX ART. 83 COMMA 1 LETT. B) DEL CODICE

I concorrenti dovranno possedere i requisiti di cui all'art. 83, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'allegato XVII, e precisamente:

- a) fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei **migliori tre esercizi** dell'ultimo quinquennio antecedente la presente richiesta di offerta, per un importo pari a quello posto a base di gara.

Importo a base d'asta	Requisito richiesto
€ 133.611,45	€ 133.611,45

A riguardo si precisa che l'Amministrazione ritiene il livello di fatturato richiesto necessario per la dimostrazione di una capacità economico finanziaria per la gestione dell'appalto e a sostegno del grado di servizio che si vuole ottenere.

## REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE - EX ART. 83 COMMA 1 LETT.C) DEL CODICE.

L'operatore deve essere in possesso dei seguenti requisiti minimi, **pena l'esclusione dall'affidamento**:

- a) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni, di servizi di ingegneria ed architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del D.Lgs. n. 50/2016, relativi ai lavori appartenenti alla classe e categoria dei lavori cui si riferisce il servizio da affidare, per un importo globale, per classe e categoria, non inferiore all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione e pertanto, almeno pari a:

Categorie d'opera	ID opera	Importo categoria	Importo minimo richiesto
Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	<b>E.20</b>	€ 2.384.000,00	€ 2.384.000,00
Impianti di riscaldamento- impianto di raffrescamento, climatizzazione trattamento dell'aria. impianti meccanici e di distribuzione fluidi – impianto solare termico	<b>IA.02</b>	€ 596.000,00	€ 596.000,00

Qualora i predetti servizi siano stati espletati all'interno di raggruppamenti temporanei, sarà considerata la quota parte eseguita dal concorrente.

Si precisa inoltre che un lavoro non può essere computato più di una volta:



PIANO NAZIONALE DI  
RIPRESA E RESILIENZA



- se in relazione al medesimo lavoro siano stati svolti più servizi;
- se in relazione al medesimo lavoro abbiano concorso più progettisti facenti parte dello stesso raggruppamento temporaneo candidato.

**b)** Gruppo di lavoro costituito da almeno 3 unità per lo svolgimento dell'incarico in possesso di almeno le seguenti competenze specialistiche:

- I. 1 architetto/ingegnere esperto in interventi di progettazione impiantistica;
- II. 1 tecnico abilitato alle funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.
- III. 1 tecnico iscritto all'elenco degli specialisti antincendio di cui all'art. 16 del D.lgs 139/2006 e dal D.M. 5 agosto 2011

E' possibile indicare uno stesso soggetto quale responsabile contemporaneamente di più competenze specialistiche, fermo restando che il numero complessivo dei diversi professionisti indicati deve essere almeno pari a 3, di cui uno individuato come coordinatore del progetto.

#### **DURATA DELL'APPALTO**

Il termine per lo svolgimento delle attività di progettazione è pari a:

**60** (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio per la progettazione definitiva

**30** (trenta) giorni naturali e consecutivi per la progettazione esecutiva.

I **90** (novanta) giorni per la progettazione definitiva ed esecutiva saranno conteggiati al netto delle interruzioni previste per l'ottenimento delle necessarie approvazioni e per le attività di verifica dei progetti e delle eventuali ulteriori proroghe, non dipendenti da inadempienze dell'affidatario, disposte dal RUP in funzione delle prescrizioni degli enti competenti e delle tempistiche di approvazione o per l'entrata in vigore di nuove norme di legge che, successivamente all'affidamento dell'incarico, ne disciplinino diversamente l'effettuazione della prestazione.

#### **RICHIAMATO**

l'art.1 comma 2 lettera a) della legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e ss.mm. e ii., il quale prevede che i servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore ad € 139.000,00 possono essere realizzati mediante affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2 del d.lgs. 50/2016.

#### **SI INVITA**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



COMUNE DI NAPOLI

PIANO NAZIONALE DI  
RIPRESA E RESILIENZA



#NEXTGENERATIONITALIA



codesto spettabile operatore economico a presentare un preventivo intendendosi, con l'avvenuta presentazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, indicazioni e prescrizioni previste dalla presente lettera di invito/disciplinare.

### SI CHIEDE

di far pervenire, con le modalità di seguito indicate, il Suo migliore preventivo tenendo presente che l'importo a base d'asta è pari ad € **133.611,45** (euro centotrentatremilaseicentoundici/45) oltre IVA e cassa CNPAI, determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016.

L'affidamento sarà disposto secondo la disciplina dei Contratti Sotto Soglia, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii., mediante affidamento diretto.

È vietato il subappalto.

Il RUP procederà all'esame del preventivo. L'affidamento sarà subordinato all'esito positivo delle verifiche e dei controlli, in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'aggiudicatario.

Ai sensi dell'art.103 del D.Lgs.50/2016 per la sottoscrizione del contratto l'aggiudicatario dovrà presentare garanzia definitiva con le modalità di cui all'art.93 c.2 e 3 del medesimo D.Lgs.50/2016. Ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.50/2016 l'affidatario dovrà inoltre presentare polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale.

Per i necessari chiarimenti tecnico/amministrativi è possibile contattare il Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Serena LETTIERI, tel. 081 7957426;

e-mail PEC: [serviziotecnico.impiantisportivi@pec.comune.napoli.it](mailto:serviziotecnico.impiantisportivi@pec.comune.napoli.it)

La proposta sopracitata, a pena di esclusione, dovrà essere trasmessa, entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 14/07/2022**

Il preventivo dovrà pervenire **mediante piattaforma MEPA** e dovrà contenere la sottoelencata documentazione:

- **Dichiarazione programma 100;**
- **Patto d'integrità.**
- **DGUE digitale**
- **Curriculum aggiornato**
- **Elenco professionisti con relative competenze specialistiche**

È facoltà della stazione appaltante di non conferire l'incarico in oggetto o valutare di differire, spostare o revocare l'incarico, senza alcun diritto dell'operatore economico invitato a rimborso spese o quant'altro.





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



PIANO NAZIONALE DI  
RIPRESA E RESILIENZA



#NEXTGENERATIONITALIA



Il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii.

A tal fine si impegna a comunicare entro sette giorni dall'accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti, dalla data della firma di accettazione dell'incarico, gli estremi del c/c bancario o postale con l'indicazione dell'opera alla quale sono dedicati; comunicherà altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi. L'omessa o incompleta o tardiva comunicazione degli elementi informativi di cui all'articolo 3 comma 7 comporta a carico del soggetto inadempiente le applicazioni amministrative e le sanzioni pecuniarie di cui all'articolo 6 comma 4 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.

#### MODALITÀ DI PAGAMENTO

2. La liquidazione dei compensi sarà effettuata mediante atto amministrativo, dietro presentazione di parcelle, compilate secondo le modalità indicate nella previsione parcellare esposta in sede preventiva, inbase al seguente schema:  
*✓ saldo dell'onorario relativo alla Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ad avvenuta validazione del progetto da parte del RUP.*
3. L'emissione dei mandati di pagamento di tutte le prestazioni professionali ricomprese nell'incarico è comunque subordinata all'acquisizione dell'attestazione di regolarità contributiva con esito positivo.
4. In caso di inadempimento contrattuale, la Committenza si riserva di non procedere alla liquidazione degli acconti sino alla regolare esecuzione delle prestazioni in relazione alle quali si è verificato il non corretto adempimento, fatta salva la facoltà di attivare contestualmente le procedure finalizzate alla risoluzione del contratto.

Napoli, li 04/07/2022

IL RUP

ing. Serena Lettieri

IL DIRIGENTE

Ing. Maurizio Attanasio



**COMUNE DI NAPOLI**

*Servizio Tecnico Impianti Sportivi*

*Via Tansillo Stadio Diego Armando Maradona – Tribuna Posillipo – 80125 Napoli*

*Tel (+39) 081 7956916/42*

**CALCOLO SOMMARIO DI SPESA PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DELL'IMPIANTO  
NATATORIO "MASSIMO GALANTE"**

DESCRIZIONE INTERVENTO	TOTALE
<b>A) COSTO LAVORI</b>	
OPERE EDILI	€ 2.360.000,00
OPERE IMPIANTISTICHE	€ 590.000,00
<b>TOTALE A)</b>	<b>€ 2.950.000,00</b>
<b>B) COSTO DELLA SICUREZZA</b>	
OPERE EDILI ( <i>incidenza 80%</i> )	€ 24.000,00
OPERE IMPIANTISTICHE ( <i>incidenza 20%</i> )	€ 6.000,00
<b>TOTALE B)</b>	<b>€ 30.000,00</b>
<b>C) SOMMA</b>	
OPERE EDILI	€ 2.384.000,00
OPERE IMPIANTISTICHE	€ 596.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.980.000,00</b>



**COMUNE DI NAPOLI**  
**SERVIZIO TECNICO IMPIANTI SPORTIVI**

Via Luigi Tansillo - Stadio Diego Armando Maradona - Tribuna Posillipo  
80125 NAPOLI (NA)  
Tel.: 081 7956916/42  
C.F.: 80014890638

Napoli, li 04/07/2022

**OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).**

**INCARICO: Redazione del progetto definitivo-esecutivo relativo alla riqualificazione e ristrutturazione dell'impianto natatorio "Massimo Galante" in Via Antonio Labriola, Scampia, Napoli**

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia</b>	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 2'384'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.8124%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.20] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.	
Specifiche incidenze [Q]:	
o Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	30'277.02 €
o Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	5'265.57 €
o Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	1'316.39 €
o Relazione sismica [QbII.12=0.03]	3'949.18 €
o Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	2'632.78 €
o Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	3'949.18 €
o Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	2'632.78 €
o Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	9'214.75 €
o Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	17'113.10 €
o Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	5'265.57 €
o Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	2'632.78 €



**COMUNE DI NAPOLI**  
**SERVIZIO TECNICO IMPIANTI SPORTIVI**

Via Luigi Tansillo - Stadio Diego Armando Maradona - Tribuna Posillipo  
80125 NAPOLI (NA)  
Tel.: 081 7956916/42  
C.F.: 80014890638

○ Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	2'632.78 €
○ Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	13'163.94 €
<b>Totale</b>	<b>100'045.82 €</b>

**TOTALE PRESTAZIONI EDILIZIA 100'045.82 €**

**2) Impianti**

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 596'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.8967 %

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento – Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria – Impianti meccanici di distribuzione fluidi – Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

○ Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	6'400.75 €
○ Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	400.05 €
○ Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	2'800.33 €
○ Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	2'400.28 €
○ Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	6'000.70 €
○ Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	2'000.23 €
○ Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]	2'000.23 €
○ Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	1'200.14 €
○ Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	4'000.47 €

**Totale 27'203.18 €**

**TOTALE PRESTAZIONI IMPIANTI 27'203.18 €**

**TOTALE PRESTAZIONI 127'249.00 €**



**COMUNE DI NAPOLI**  
**SERVIZIO TECNICO IMPIANTI SPORTIVI**

Via Luigi Tansillo - Stadio Diego Armando Maradona - Tribuna Posillipo  
80125 NAPOLI (NA)  
Tel.: 081 7956916/42  
C.F.: 80014890638

---

## SPESE E ONERI ACCESSORI

---

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	<b>6'362.45 €</b>
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>6'362.45 €</b>

Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.

---

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

---

Descrizione	Importo
	euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	127'249.00 €
Spese ed oneri accessori	6'362.45 €

---

## RIEPILOGO FINALE

---

Descrizione	Importo
	euro
<b>Imponibile</b>	<b>133'611.45 €</b>
<b>escluso di I.V.A. e CNPAI</b>	
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>133'611.45 €</b>

Diconsi euro centotrentatremila-seicentoundici/45

---

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

*COMUNE DI NAPOLI*  
*SERVIZIO TECNICO IMPIANTI SPORTIVI*  
*Ing. LETTIERI Serena*



**COMUNE DI NAPOLI**  
**SERVIZIO TECNICO IMPIANTI SPORTIVI**

Via Luigi Tansillo - Stadio Diego Armando Maradona - Tribuna Posillipo  
80125 NAPOLI (NA)  
Tel.: 081 7956916/42  
C.F.: 80014890638

**ALLEGATO**

*Napoli, li 20/06/2022*

**OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.**

**DETTAGLIO delle**  
**SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 5% del compenso per prestazioni professionali. [5% * 127'249.00 €]	6'362.45 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>6'362.45 €</b>

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

*COMUNE DI NAPOLI*  
*SERVIZIO TECNICO IMPIANTI SPORTIVI*  
*Ing. LETTIERI Serena*