



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

**Area Trasformazione del Territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica - sito UNESCO**

**DETERMINAZIONE**

**N. 37 DEL 29 LUGLIO 2022**

**Oggetto: Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR.**

**Intervento denominato:** Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour.

**Determina a contrarre,** ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e contestuale impegno di spesa.

**Approvazione** del Disciplinare d'incarico.

**Affidamento** – ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1 della legge n. 108/2021 – del servizio di supporto al Responsabile unico del procedimento nel percorso di co-progettazione e di produzione di uno studio di inserimento urbanistico finalizzato alla definizione *di scenari di recupero, riuso e sviluppo del Real Albergo dei Poveri*” in favore della Burdett Associates Ltd – P.IVA 944539495, per l'importo offerto di €136.000,00, oltre oneri 4% e IVA al 22% se dovuti.

**CUP:** B65F21000900001- **CIG:** 9342852D5C



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

## La Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – Sito UNESCO

### Premesso che:

- con decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla Legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*”, è stato approvato il Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari, finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;
- l'articolo 1, comma 2, lett. d) del citato decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, stabilisce che le risorse nazionali degli interventi del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari sono ripartite come segue: “*quanto ai complessivi 1.455,24 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026 da iscrivere, per gli importi e le annualità indicati, nei pertinenti capitoli dello stato di previsione del Ministero della Cultura riferiti al seguente programma: 1. Piano di investimenti strategici su siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali: 207,7 milioni di euro per l'anno 2021, 355,24 milioni di euro per l'anno 2022, 284,9 milioni di euro per l'anno 2023, 265,1 milioni di euro per l'anno 2024, 260 milioni di euro per l'anno 2025 e 82,3 milioni di euro per l'anno 2026*”;
- l'articolo 1, comma 6, del decreto-legge n. 59 del 2021, prevede che “*agli interventi ricompresi nel Piano [...] si applicano, in quanto compatibili, le procedure di semplificazione e accelerazione, le misure di trasparenza e conoscibilità dello stato di avanzamento stabilite per il Piano nazionale di ripresa e resilienza*”.
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'8 ottobre 2021, su proposta del Ministro della Cultura, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, è stata disposta la ripartizione delle risorse di cui all'articolo 1, comma 2, lettera d), punto 1, del decreto-legge n. 59 del 2021, per l'attuazione degli interventi del Piano di investimenti strategici su siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali, nell'ambito del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- tra gli interventi ammessi a finanziamento figura l'intervento n. 14 “*Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di Piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour*” – CUP B65F21000900001 dell'importo complessivo di 100 milioni di euro, incluso nell'Allegato 1 del citato DPCM dell'8 ottobre 2021, per la cui attuazione è stato individuato il Comune di Napoli;
- per l'attuazione del citato intervento è stato sottoscritto il 28 dicembre 2021 apposito Disciplinare tra il Ministero della Cultura, titolare del Piano di investimenti strategici su siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali, il Ministero per il Sud e la Coesione Territoriale ed il Comune di Napoli e successivamente in data 17 giugno 2022 l'Addendum a detto Disciplinare;
- con nota prot. n. 11635 del 28 marzo 2022 il MiC, nell'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di impulso all'attuazione del Piano connesse alla responsabilità del coordinamento e della gestione complessiva del medesimo, ha proposto al Soggetto attuatore, quale Stazione Appaltante, l'opzione di utilizzare lo strumento dell'Accordo Quadro al fine di accelerare la realizzazione degli interventi su citati nel rispetto dei limiti temporali previsti per la programmazione PNC 2021-2026;
- con Disposizione Dirigenziale n.5 del 1° aprile 2022 è stato nominato il Responsabile unico



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

del procedimento dell'intervento in parola ed è stato costituito il gruppo di lavoro per lo svolgimento delle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016;

- con pec dell'11 aprile 2022 e successiva pec del 13 giugno 2022, il Comune di Napoli ha comunicato l'adesione alle misure di accelerazione proposte dal MiC e ha inviato la *scheda di rilevazione* dell'intervento "Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di Piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour", CUP - B65F21000900001, ed il relativo Quadro Economico, redatti dal Responsabile unico del procedimento.

#### Considerato che:

- il Real Albergo dei Poveri è uno degli edifici più grandi d'Europa ed è posizionato nel Centro Storico della città di Napoli, inserito fin dal 1995 nella Lista del Patrimonio Mondiale UNESCO. I lavori di realizzazione del complesso monumentale, avviati sotto la guida dall'architetto Ferdinando Fuga nel 1751, su incarico di Carlo III di Borbone, furono definitivamente interrotti nel 1819, lasciando l'opera incompiuta, sia perché non realizzata rispetto a quanto originariamente previsto (riduzione del programma da 5 a 3 corti) sia perché non terminata nelle parti in elevazione della chiesa centrale e dei volumi posteriori;
- la distribuzione spaziale e funzionale del monumento, con i suoi circa 390 mt di facciata e i circa 100.000 mq di superficie utile, testimonia l'idea di realizzare una piccola città autonoma destinata a perseguire l'utopica ambizione di dotare tutti i poveri del Regno di un mestiere come antidoto al delitto e alla miseria, ovvero ospitare, istruire, addestrare e purificare tutti i poveri del Regno, assistere gli orfani e gli inabili al lavoro, i ciechi ed i mendicanti di ogni età e sesso;
- il complesso risulta oggi manomesso e trasformato nella sua storia d'uso, nonché interessato da crolli di vaste proporzioni e diffuso degrado per le parti in cui ancora non si è intervenuto.

#### Preso atto che:

- è volontà dell'Amministrazione comunale che il progetto di rigenerazione e recupero del Real Albergo dei Poveri risponda ad una visione integrata e multidisciplinare, che non si limiti alla sola riqualificazione fisica della fabbrica storica, ma si spinga alla promozione di nuove funzioni e attività culturali competitive, anche di livello internazionale;
- in tale quadro, i progetti di recupero fisico del Real Albergo dei Poveri dovranno quindi rispondere ad una logica di modularità degli interventi e di interrelazione con la più ampia strategia di rigenerazione, elaborata a partire dalle analisi della regione urbana e dai conseguenti scenari di trasformazione e riuso;
- occorre definire un'analisi di dettaglio della regione urbana in cui è inserito il complesso monumentale, al fine di delineare i profili economici e socio-demografici del tessuto urbano di riferimento, i driver economici (con particolare riferimento ai settori design, moda, agroalimentare, alberghiero e servizi turistici), i driver culturali e digitali, i programmi educativi e di avviamento, le reti sociali che operano sul territorio nonché i profili storico-architettonici che caratterizzano sia il complesso medesimo che l'ambito urbano;
- l'Amministrazione comunale intende acquisire lo sviluppo di una narrazione scientifica che illustri attraverso una lettura stratigrafica dell'architettura e dell'urbanistica, il contesto sociale, culturale, economico e politico di Napoli, per restituire un'immagine di innesto internazionale e quanto più possibile variegata e completa del contesto in cui è inserito il Real Albergo dei Poveri, al fine di consentire alla città e all'edificio, di acquisire un



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

programma di sviluppo armonico del territorio e di sua cura e manutenzione, creando connessioni e sinergie tra persone e luoghi.

**Visto che:**

- con deliberazione n. 288 del 27 luglio 2022 (**all.1**), la Giunta comunale ha disposto di:
  - prendere atto del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'8 ottobre 2021, con il quale il progetto denominato *Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour* è stato ammesso a finanziamento, nell'ambito del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR, per il valore complessivo di 100 milioni di euro;
  - approvare il Quadro economico del progetto denominato *Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour* dell'importo complessivo di € 100.000.000,00 di cui € 67.140.000,00 per lavori, servizi e forniture e € 32.860.000,00 per somme a disposizione;
  - esprimere l'indirizzo al Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO a cui è assegnata la competenza dell'intervento oggetto del presente provvedimento, di porre in essere le procedure finalizzate all'attuazione dell'intervento medesimo, nel rispetto della vigente normativa in materia e delle modalità e tempistiche stabilite dal Disciplinare sottoscritto in data 28 dicembre 2021 e successivo Addendum del 17 giugno 2022, con l'obiettivo di pervenire alla realizzazione di un progetto che risponda ad una visione integrata e multidisciplinare, che non si limiti alla sola riqualificazione fisica della fabbrica storica, ma si spinga alla promozione di nuove funzioni e attività culturali competitive, anche di livello internazionale;
- il Quadro economico del progetto in parola ammonta a complessivi € 100.000.000,00 di cui € 67.140.000,00 per lavori, servizi e forniture e € 32.860.000,00 per somme a disposizione, come di seguito riportato:

<b>A) SOMME A BASE D'APPALTO PER LAVORI, SERVIZI E FORNITURE</b>		
<b>A.1) IMPORTO A BASE DI GARA OGGETTO DI ACCORDO QUADRO</b>		
1) Importo dei lavori	57.000.000,00 €	
2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.140.000,00 €	
Totale parziale A.1	58.140.000,00 €	
<b>A.2) IMPORTO SERVIZI E FORNITURE</b>		
1) Servizi (smaltimenti) / forniture (arredi)	9.000.000,00 €	
Totale parziale A.2	9.000.000,00 €	
<b>Totale parziale quadro A</b>		67.140.000,00 €
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>B.1 Spese tecniche</b>		
Indagini e monitoraggi	1.000.000,00 €	
Progettazione, D.L., collaudo, verifiche		
a) Progettazione	4.899.523,11 €	
b) Supporto al Rup	38.739,98 €	
c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	1.029.637,15 €	
d) Collaudo statico e tecnico-amministrativo	545.202,22 €	
e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori	3.605.264,62 €	
<b>Totale</b>		11.118.367,08 €
<b>B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>		

Imprevisti (max 10%) - IVA esclusa	5.847.414,41 €	
Allacciamento pubblici servizi	200.000,00 €	
Costi di personale, ai sensi della Circolare MEF n.4 del 18/01/2022 art.1	3.000.000,00 €	
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del	1.074.240,00 €	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs.	201.420,00 €	
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	30.000,00 €	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	50.000,00 €	
<b>Totale</b>		10.403.074,41 €
<b>B.3 IVA/oneri</b>		
IVA su lavori, imprevisti, allacciamenti p.s. (10%)	6.304.741,44 €	
IVA su oneri sicurezza (10%)	114.000,00 €	
IVA su servizi/ forniture (22%)	1.980.000,00 €	
IVA su indagini (22%)	220.000,00 €	
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche (progettazione, D.L., collaudo,	404.734,68 €	
IVA su servizi di progettazione, D.L., collaudo, verifiche (22%)	2.315.082,39 €	
<b>Totale IVA/oneri</b>		11.338.558,51 €
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>		<b>100.000.000,00 €</b>

### Considerato inoltre che:

- in conformità all'indirizzo espresso dalla Giunta comunale con la citata deliberazione n. 288 del 27 luglio 2022, al fine di rendere nuovamente fruibile la più grande "infrastruttura sociale storica" della città di Napoli e restituire al monumento una vocazione sociale e culturale, è necessario dare avvio ad uno studio approfondito, preliminare alla progettazione dell'intervento *de quo*, che con metodo metta a sistema gli scenari di trasformazione e riuso a breve, medio e lungo termine del Real Albergo dei Poveri, anche mediante un percorso di co-progettazione per promuovere la collaborazione tra i diversi attori;
- a tale scopo è opportuno e necessario avvalersi di competenze innovative, per il supporto al Responsabile unico del procedimento nel percorso di co-progettazione e di produzione di uno studio di inserimento urbanistico finalizzato alla definizione di:
  - scenari di recupero e sviluppo del complesso per finalità culturali, sociali, economiche;
  - scenari di riuso a breve, medio e lungo termine;
  - definizione di un modello di *governance* del complesso.

**Visto** il Disciplinare di incarico professionale per le attività di supporto al Responsabile unico del procedimento nel percorso di co-progettazione e di produzione di uno studio di inserimento urbanistico per il Real Albergo dei Poveri (**all.2**).

**Determinato** il corrispettivo, in conformità al D.M. 17 giugno 2016, da porre a base d'appalto per il servizio oggetto del presente provvedimento in € 138.626,45 onnicomprensivi, oltre oneri e IVA se dovuti, come da allegato prospetto di calcolo (**all.3**).

**Valutato** congruo e remunerativo il corrispettivo di cui sopra per le prestazioni richieste.

### Atteso che:

- è necessario, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., provvedere ad adottare la determina a contrarre per l'affidamento del citato servizio;





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

- a norma dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1 della legge n. 108/2021, è possibile procedere mediante affidamento diretto, tenuto conto che l'importo stimato per il servizio in parola è inferiore a € 139.000,00.
- a seguito di consultazione dell'elenco prodotti offerti dai fornitori iscritti al MEPA, non è stata individuata alcuna categoria idonea per la prestazione *de quo*;
- il Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO ha pertanto svolto una ricerca di mercato ai fini dell'individuazione di soggetti in possesso di elevata, specifica e comprovata esperienza riconosciuta anche a livello internazionale.

#### Dato atto che:

- da tale indagine di mercato è emerso che il profilo del prof. Richard Michael Burdett è pienamente rispondente alle caratteristiche ricercate per l'espletamento dell'incarico oggetto del presente provvedimento;
- il prof. Richard Michael Burdett dirige il programma Cities and the Urban Age presso la London School of Economics ed ha svolto un ruolo di primo piano in progetti di rigenerazione urbana in diversi paesi europei, su tutti quello per le Olimpiadi di Londra del 2012;
- il prof. Richard Michael Burdett è stato coinvolto in concorsi internazionali di progettazione per interventi quali, ad esempio, la Tate Modern, i nuovi edifici della BBC, il museo MAXXI di Roma. In Italia si è occupato anche del Masterplan per Expo 2015 tenutosi a Milano e ha diretto la X Mostra di Architettura della Biennale di Venezia nel 2006;
- il prof. Richard Michael Burdett ha altresì un'ottima conoscenza della lingua italiana.

#### Visto che:

- con lettera d'invito prot. n. 575239 del 27 luglio 2022 (**all.4**) è stato richiesto a prof. Richard Michael Burdett di trasmettere, entro e non oltre 7 (sette giorni) dalla ricezione della stessa, la dichiarazione di disponibilità ad assumere l'incarico di supporto al Responsabile unico del procedimento nel percorso di co-progettazione e di produzione di uno studio di inserimento urbanistico finalizzato alla definizione di *scenari di recupero, riuso e sviluppo del Real Albergo dei Poveri* e l'offerta economica sull'importo a base di appalto di €138.626,45 onnicomprensivi, oltre oneri e IVA se dovuti;
- con la medesima lettera d'invito prot. n. 575239 del 27 luglio 2022 è stato inoltre richiesto di produrre autocertificazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, in ordine al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- con mail in data 28 luglio 2022, acquisita al PG/2022/581245 del 29 luglio 2022, il prof. Richard Michael Burdett, nella qualità di direttore e legale rappresentante della Burdett Associates Ltd, ha trasmesso la nota del 28 luglio 2022, con la quale, in risposta alla su indicata lettera d'invito prot. n. 575239 del 27 luglio 2022, ha comunicato la disponibilità ad assumere l'incarico di supporto al Responsabile unico del procedimento nel percorso di co-progettazione e di produzione di uno studio di inserimento urbanistico finalizzato alla definizione di *scenari di recupero, riuso e sviluppo del Real Albergo dei Poveri* e ha formulato l'offerta economica di € 136.000,00 rispetto all'importo a base di appalto di €138.626,45 (**all.5**);



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

- con la medesima mail in data 28 luglio 2022, il prof. Richard Michael Burdett, nella qualità di legale rappresentante della Burdett Associates Ltd, ha trasmesso autocertificazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, in ordine al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

#### **Rilevato che:**

- la spesa di €136.000,00, oltre €5.440,00 per oneri contributivi 4% e oltre €31.116,80 per IVA 22%, per complessivi €172.556,80 trova copertura finanziaria alle voci B.1a) *Progettazione*; B.3 *Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche* e B.3 *IVA su servizi di progettazione, D.L., collaudo, verifiche (22%)* nel su riportato Quadro economico, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 288 del 27 luglio 2022.
- la spesa di complessivi €172.556,80 trova copertura finanziaria sul capitolo 206595, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.999 - Bilancio 2022/2024 – Esercizio 2022, vincolo entrata capitolo 406595, codice bilancio 4.02.01.01.001 – Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR – accertamento n. 2320/2022.

**Vista** la delibera di Consiglio comunale n. 21 del 28 giugno 2022 con la quale è stato, tra l'altro, approvato il Bilancio di previsione 2022/2024.

**Sentito** il Responsabile unico del procedimento, ing. Nicola Masella.

**Ritenuto che**, per i motivi esposti, si possa affidare – ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1 della legge n. 108/2021 – alla Burdett Associates Ltd, con sede legale in Londra (UK), Ballards Lane n. 35, CAP N31XW – P.IVA 944539495, il servizio di supporto al Responsabile unico del procedimento nel percorso di co-progettazione e di produzione di uno studio di inserimento urbanistico finalizzato alla definizione di *scenari di recupero, riuso e sviluppo del Real Albergo dei Poveri* per l'importo offerto di € 136.000,00, oltre oneri 4% e IVA al 22% se dovuti.

#### **Visti:**

- il D.lgs. n.118/2011 ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii.;
- la Legge n.120/2020 ss.mm.ii.;
- la Legge n. 108/2021;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 146/2016, recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti.

### **DETERMINA**

Per i motivi esposti in narrativa:

1. **Approvare** il Disciplinare di incarico professionale per le attività di supporto al Responsabile unico del procedimento nel percorso di co-progettazione e di produzione di uno studio di inserimento urbanistico per il Real Albergo dei Poveri, allegato quale parte integrante alla presente determinazione.
2. **Affidare** – ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge n. 120/2020, come modificato



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1 della legge n. 108/2021 – alla Burdett Associates Ltd, con sede legale in Londra (UK), Ballards Lane n. 35, CAP N31XW – P.IVA 944539495, il servizio di supporto al Responsabile unico del procedimento nel percorso di co-progettazione e di produzione di uno studio di inserimento urbanistico finalizzato alla definizione di *scenari di recupero, riuso e sviluppo del Real Albergo dei Poveri*, per l'importo offerto di € 136.000,00, oltre oneri 4% e IVA al 22% se dovuti.

3. **Dare atto** dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, così come coordinato con D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014.
4. **Assumere**, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs 267/2000, l'impegno di spesa dell'importo complessivo di €172.556,80 in favore della Burdett Associates Ltd – P.IVA 944539495 sul capitolo 206595, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.999 Bilancio 2022/2024 – Esercizio 2022 - vincolo entrata capitolo 406595, codice bilancio 4.02.01.01.001 – Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR – accertamento n. 2320/2022.
5. **Precisare che:**
  - ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016, il contratto di appalto, di cui al presente provvedimento, è finalizzato a conseguire la realizzazione dell'intervento denominato “Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour”;
  - il contratto ha ad oggetto il servizio di supporto al Responsabile unico del procedimento nel percorso di co-progettazione e di produzione di uno studio di inserimento urbanistico finalizzato alla definizione di scenari di recupero, riuso e sviluppo del Real Albergo dei Poveri;
  - la modalità di scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto – ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1 della legge n. 108/2021;
  - la stipula del contratto avverrà mediante scrittura privata semplice, in applicazione delle Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici, approvate con deliberazione di Giunta comunale n. 146 del 10 marzo 2016.
6. **Precisare** che, a seguito delle verifiche effettuate in capo alla Burdett Associates Ltd, in ordine al possesso dei requisiti ex art. 80 del D. Lsg n. 50/2016, si darà atto dell'intervenuta efficacia del presente affidamento.
7. **Dare atto** che - in considerazione dell'urgenza di dare avvio alla prestazione, ai fini del rispetto delle tempistiche imposte dal finanziamento del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR – a norma dell'art. 8, comma 1, lettera a) della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera f) della Legge n. 108/2021, l'incarico decorrerà dal verbale di esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, e avrà durata giusta quanto stabilito all'art. 4 “Durata” del Disciplinare di affidamento, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento.

La sottoscritta, in qualità di dirigente del Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*, attesta:





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

- che la spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata a valere sulle risorse del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR, rientra nella previsione dell'art. 191, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000;
- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lettera b) e 17, comma 2, lettera a) del Regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013 nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n.118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- che, ai sensi dell'art. 6bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 254/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedire l'adozione del presente atto.

La sottoscritta attesta altresì che il presente provvedimento **non contiene dati personali** e che gli allegati allo stesso **contengono dati personali** trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.

*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 44, firmati digitalmente dalla dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i seguenti nn:*

All\_K1059\_037\_01 - Deliberazione di G.C. n.288 del 27 luglio 2022.

All\_K1059\_037\_02 - Disciplinare di incarico.

All\_K1059\_037\_03 - Calcolo compenso professionale.

All\_K1059\_037\_04 - Lettera d'invito prot. n. 575239 del 27 luglio 2022.

All\_K1059\_037\_05 - Nota del 28 luglio 2022 di accettazione incarico e offerta economica.

Sottoscritto digitalmente da  
*La dirigente*  
*arch. Paola Cerotto*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.*



**Area Trasformazione del Territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO**

**Determinazione n. 37 del 29 luglio 2022**

**PROG. 8307/22**

Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012;

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa come di seguito riportato:

COD. BIL. 01.05-2.02.01.09.999  
(IMP. 3847/22)

BIL. 2022/2024 - ES.2022

CAP. 206595

Importo affidamento: € 172.556,80

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
GESTIONE BILANCIO**

**IL RAGIONIERE GENERALE**

Sottoscritto digitalmente