



Secondigliano – Miano - San Pietro a Patierno

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N°21 del 21/07/2022

OGGETTO: Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, ed affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020 n. 76 lett. a) e art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla ditta Verde Golfo s.r.l. con sede legale in Melito di Napoli (NA) alla via Roma n. 531 cap. 80017 – P.IVA 02946931215 per l'**importo totale di € 46.859,76 oltre IVA al 22%** e oneri di sicurezza al netto del ribasso offerto di **48,31%**, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria del verde pubblico ricadente nell'ambito territoriale della Municipalità 7.

Assunzione impegno per i lavori di manutenzione ordinaria del verde pubblico ricadente nell'ambito territoriale della Municipalità 7.

Importo complessivo del quadro economico rimodulato da impegnare € 58.786,12

CUP: B67D22000230004 - CIG: 9335739F86

Il Direttore della Municipalità 7, dott. Giuseppe Arzillo

Premesso che:

- le Municipalità, ai sensi art. 18 del Regolamento di Municipalità, curano i “lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico e dei parchi comunali di interesse locale riportati nell’elenco “E”.
- Stante l’approvazione del Bilancio di previsione con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2022 e del DUP 2022/24 con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 28/06/2022, si rende necessario provvedere ad effettuare gli interventi di manutenzione ordinaria del verde Pubblico compresi i Parchi comunali di interesse locale riportati nell’elenco “E” e le aree a verde di pertinenza di alcune scuole non affidate alla manutenzione della Società Napoli Servizi in previsione dell’inizio dell’anno scolastico 2022-23;
- nell’ambito del suddetto bilancio di previsione 2022-2024, annualità 2022, risulta individuato il capitolo di spesa 128908/7 per la manutenzione ordinaria del verde pubblico cod. bilancio 08.01-1.03.02.09.008

Dato atto che risulta necessario provvedere alla manutenzione orizzontale delle aree pertinenziali delle scuole la cui manutenzione è affidata alla Municipalità 7 prima dell’inizio dell’anno scolastico, altresì giungono continuamente richieste di manutenzione del verde orizzontale di alcuni parchi e aree a verde pubblico oltre a richieste di potature di alberi a basso fusto da realizzarsi da ottobre nel rispetto della vigente ordinanza sindacale.

Visto l’art. 23 comma 4 del D.lgs. 50/2016 che consente alla Stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell’intervento, l’omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;

Evidenziato che con Disposizione dirigenziale n. 21 del 20/07/2022 è stato individuato il gruppo di lavoro compresi il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50) nella persona dell’arch. Laura Bellino ed il Direttore dei lavori (Artt. 101 e 111 del medesimo Decreto Legislativo) nella persona dell’ing. Marianna Vanacore; entrambi i tecnici citati sono in servizio presso l’U.O. Attività Tecniche della Municipalità 7.

Dato atto che:

- I tecnici della U.O. Tecnica della Direzione della Municipalità 7 hanno predisposto la documentazione e gli elaborati relativi alla *“Manutenzione ordinaria ordinaria del verde pubblico ricadente nell’ambito territoriale della Municipalità 7”* ed in particolare:
 - Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico;
 - Computo metrico estimativo;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Stima incidenza della sicurezza;
 - Stima incidenza manodopera;
 - Quadro economico;
 - Capitolato d’appalto;
 - Cronoprogramma interventi scuole con il verde a carico della Municipalità 7.
- che ai sensi dell’art. 7, comma 1, lettera c) del DPR n. 380/2001 s.m.i (Testo unico in materia edilizia) al presente lavoro pubblico, non si applicano le disposizioni del titolo II del citato DPR 380/2001 s.m.i.;

Considerato altresì che:

- al fine di fronteggiare le continue richieste di interventi manutentivi da parte dei cittadini e dei Dirigenti scolastici e dei Responsabili di circolo che pervengono, senza soluzione di continuità, l’Unità Operativa Tecnica della Municipalità 7, ha redatto un progetto definitivo/esecutivo

per lavori di manutenzione ordinaria del verde pubblico ricadente nell'ambito territoriale della Municipalità 7 con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 86.894,20
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.284,38
	A.3	Oneri per smaltimento	€ 659,77
Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			€ 88.838,35
	A.5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A	€ 86.894,20
	A.6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A	€ 1.944,15
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 AL 22%	€ 19.544,44
	B.2	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.3	premio incentivante 1,8% di (A.1+A.2)	€ 1.587,21
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA	€ -
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)			€ 21.161,65
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 110.000,00

Rilevato che:

- è necessario eseguire gli interventi di manutenzione ordinaria del verde pubblico ricadente nell'ambito territoriale della Municipalità 7 al fine di scongiurare incendi e garantire la sicurezza e le condizioni igienico - sanitarie delle aree a verde pubblico;
- le lavorazioni di progetto consistono in:
 - potature e abbattimenti di alberi di alto fusto e/o siepe nei parchi per garantire la pubblica incolumità (parco Parco Fiorentino, Parco Barbato e Parco Cupa Principe);
 - potature e abbattimenti di alberi di basso fusto in aree a verde pubblico, strade pubbliche e scuole per garantire la pubblica incolumità;
 - manutenzione orizzontale del verde nei parchi (parco Parco Fiorentino, Parco Barbato e Parco Cupa Principe) e aree a verde pubblico;
 - manutenzione orizzontale del verde delle aree a verde pertinenziale delle scuole per le quali la manutenzione è a carico della Municipalità;

Atteso che:

- ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020 n.76 – lett a. e art. 36 comma 2 lett a) del D.lgs. 50/2016 è consentito alle stazioni appaltanti di ricorrere per appalto dei lavori superiori ad euro 40.000,00 ed inferiori ad euro 150.000,00 ad affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici;
- per tale procedura non si ricorre alla suddivisione in lotti in relazione alle caratteristiche e quantità delle lavorazioni previste;
- occorre effettuare gli interventi con urgenza ed in tempi brevi per garantire la pubblica sicurezza;

Dato atto che

- per l'intervento in questione è stato richiesto il **CUP: B67D22000230004 - CIG 9335739F86**;
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori servizi e forniture di importo superiore ad euro 40.000,00 ed inferiore ad euro 150.000,00 mediante affidamento diretto previa consultazione di almeno tre operatori economici;

- la scelta del contraente per l'affidamento dei lavori in oggetto, è stata effettuata a società in possesso della categoria OS24, classifica I, che ha operato presso altri Servizi dell'Ente previa richiesta di preventivo da parte di operatore economico individuato negli elenchi del Comune di Napoli ovvero elenco Prefettura o inseriti nel MEPA nel rispetto del principio di rotazione;
- per quanto sopra si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato, anche nel principio di economicità, al fine di individuare una ditta a cui appaltare i lavori di manutenzione in premessa, mediante l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co.2 lett b) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito dalla legge n. 120/2020 (in deroga all'art. 36 co. 2 del D.Lgs n. 50/2016);
- con PG/2022/532891 del 11/07/2022 a mezzo PEC sono stati richiesti n. 3 preventivi alle seguenti ditte: Eurogiardinaggio nicola maisto srl; Tecnopaesaggi s.r.l.; Verde Golfo s.r.l., assegnando quale termine per l'acquisizione a mezzo PEC la data 19/07/2022 ore 12.00;
- La ditta Tecnopaesaggi s.r.l. ha inviato a mezzo PEC preventivo in data 12/07/2022 acquisita al PG/2022/535375 del 12/07/2022 indicando un ribasso del 39,76%;
- La ditta Verde Golfo s.r.l. ha inviato a mezzo PEC preventivo in data 18/07/2022 acquisita al PG/2022/551014 del 19/07/2022 indicando un ribasso del 48,31%;
- La ditta Eurogiardinaggio nicola maisto srl, ha inviato a mezzo PEC preventivo in data 19/07/2022 acquisita al PG/2022/554044 del 19/07/2022 indicando un ribasso del 32,00%;
- Con verbale del 20/07/2022 l'operatore economico che ha offerto il maggiore ribasso è risultata la Ditta **Verde Golfo s.r.l.** con un ribasso del 48,31%;
- per effetto del suddetto ribasso offerto, il quadro economico dell'appalto rimodulato risulta il seguente:

A. LAVORI	A.1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 44.915,61
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.284,38
	A.3	Oneri per smaltimento	€ 659,77
Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			€ 46.859,76
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 AL 22%	€ 10.309,15
	B.2	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.3	premio incentivante	€ 1.587,21
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA	€ -
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)			€ 11.926,36
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 58.786,12

Precisato che:

- risultano ancora valide le verifiche fatte da altro Servizio del Comune di Napoli di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016 nonché quelle in merito alla regolarità contributiva e tributaria di cui al Programma 100 in capo alla ditta Verde Golfo s.r.l. con sede in Melito di Napoli (NA) alla via Roma n. 531 cap. 80017 – Partita IVA: 02946931215;
- il preventivo offerto dalla Verde Golfo s.r.l. risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione e l'urgenza di eseguire la stessa in tempi brevi;
- l'importo dell'affidamento trova copertura finanziaria nella somma stanziata al momento della redazione del progetto;

Letto

- la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;
- la nota pervenuta PG/2021/211306 del 10/03/2021 nella quale si comunica che l'informativa preventiva non è dovuta;
- l'art. 192 del Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 s.m.i. che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- le linee guida n. 4 emesse dall'ANAC relativamente alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" pubblicate sulla gazzetta ufficiale n. 274 del 23/11/2016;

Rilevato che:

- la società Verde Golfo s.r.l. è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) n. prot. DURC con numero di protocollo INPS_31510839 e scadenza 27/09/2022;
- ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 159/2011 non è richiesta l'acquisizione di documentazione antimafia in relazione ai contratti il cui valore complessivo non eccede la soglia di euro 150.000,00;
- la Ditta ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;
- la Ditta ha dichiarato di aver preso visione del "Patto di Integrità" che verrà inserito nel contratto recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;
- la Ditta ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n. 165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- ai sensi dell'art. 1 comma 4 D.L. 76/2020 per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D.lgs. 50/2016.

Ritenuto che:

- la spesa è necessaria per garantire la pubblica sicurezza;
- ai sensi dell'art.32, co. 10, let. b), del D.lgs. 50/2016 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- trattandosi di procedura ex art. 36, comma 2, lett. b) del d. lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e smi, in conformità ai contenuti delle "linee guida per la stipula dei contratti pubblici", approvate con deliberazione di G.C. n. 146 del 10 marzo 2016, per i lavori oggetto del presente provvedimento si ricorrerà alla stipula di scrittura privata semplice.

Attestato:

- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del

Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 147bis del D.lgs. n.267/2000 s.m.i. e degli articoli 13, comma 1, lettera b, e 17, comma 2, lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del C.C. N° 4 del 28 febbraio 2013;
- che nel presente documento sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679.

Visti

- il D.lgs. n.267/2000 ed in particolare gli art.107 e 183;
- il D.lgs. n.50/2016 e smi;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 e la Delibera di G.C. n. 254 del 24.04.2014;

DETERMINA

- **di dare atto** che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale;
- **di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs.267/2000;
- **di approvare il progetto ed affidare**, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020 n. 76 lett. a) e art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii) alla società **Verde Golfo s.r.l.** con sede in Melito di Napoli (NA) alla via Roma n. 531 cap. 80017 – Partita IVA: 02946931215, l'esecuzione dei lavori di "*Manutenzione ordinaria del verde pubblico ricadente nell'ambito territoriale della Municipalità 7*" al netto del ribasso del **48,31%** per un importo pari a € 46.859,76 compresi € 1.284,38 per oneri della sicurezza diretti e indiretti non soggetti a ribasso e compresi i 659,77 per oneri di smaltimento non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% **per un totale di € 57.168,91**;
- **di stabilire in €46.859,76 oltre IVA al 22%** il compenso per i lavori di cui in oggetto secondo il seguente quadro economico rimodulato con il ribasso offerto del 48,31%:

A. LAVORI	A.1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 44.915,61
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.284,38
	A.3	Oneri per smaltimento	€ 659,77
Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			€ 46.859,76
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 AL 22%	€ 10.309,15
	B.2	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.3	premio incentivante	€ 1.587,21
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA	€ -
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)			€ 11.926,36
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 58.786,12

- **di impegnare** la somma complessiva di **euro 58.786,12** sul capitolo di spesa 128908/7 cod. bilancio 08.01-1.03.02.09.008 di cui **€ 57.168,91** comprensivo di IVA al 22% a favore della ditta Verde Golfo s.r.l.;
- **dare atto che:**
 - saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 – nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/16;
 - la mancata adozione del presente atto comporta grave danno per l'Amministrazione;
 - le prestazioni saranno eseguite interamente entro il 31-12-2022;

- dell'accertamento preventivo di cui all'art. 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 coordinato con D.lgs. 118/2011 e D.lgs. 126/2014;
- dell'assenza di conflitto d'interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e l'art. 6 del DPR 62/2013 , recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazioni di conflitto di interesse, nonché di segnalazione in ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale, così come, peraltro, poi sancito anche dall'art. 7 del Codice di comportamento adottato dall'ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014 e modificato con D.G.C. n. 217 del 29/04/2017;
- **di autorizzare** ai sensi dell'art. 32 co.8 del D.lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento a porre in essere gli atti necessari all'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale ritenendo fondati i motivi dell'urgenza come specificati in premessa e che qui vengono espressamente richiamati;
- **di precisare** che ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000:
 - la Direzione della Municipalità 7 predisporrà l'atto di scrittura privata semplice ai sensi dell'articolo 2702 del Codice Civile, da registrarsi solo in caso d'uso ai sensi dell'articolo 6 del Dpr n.131/1986 s.m.i. con oneri di spesa anticipati dalla parte che ne fa richiesta nonché ai sensi dell'art. 32 co.14 del D.lgs. n. 50/2016 e delle linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n. 146/2016;
 - il fine del contratto è l'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria del verde pubblico ricadente nell'ambito territoriale della Municipalità 7 per garantire la pubblica sicurezza;
 - il contratto ha per oggetto l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria del verde pubblico ricadente nell'ambito territoriale della Municipalità 7;
 - le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato d'appalto;
 - la scelta del contraente avviene ai sensi dell'art. art. 1 co.2 lett. b) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito dalla legge n. 120/2020 (in deroga all'art. 36 co. 2 del D.lgs. n. 50/2016);
- **di demandare** al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriatura del contratto di affidamento;
- **di provvedere:**
 - alla pubblicazione della presente determinazione sul Profilo del Committente nella sezione "Amministrazione trasparente" - "Bandi di gara e contratti" - "Delibera a contrarre".
 - alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 109 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1571_021_01 a All_1571_021_02":

All_1571_021_01 – Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico; Computo metrico estimativo; Elenco prezzi unitari; Stima incidenza sicurezza; Stima incidenza manodopera; Quadro economico; Capitolato d'appalto; crono-programma interventi verde scuole;

All_1571_021_02 – Richiesta offerta a Ditte, verbale indagine di mercato, offerta e DURC impresa affidataria;

1571_Modello_Ragioneria.doc.

Sottoscritta digitalmente da
Il Direttore della Municipalità 7
dott. Giuseppe Arzillo

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del d.lgs. 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.