

**Re: Trasmissione PGA - Programma di gestione appalto - Convenzione Citta Metropolitana di Napoli Lotto 1 (CIG 7704095450) - Richiesta preventivo fornitura convenzione manutenzione impianti elevatori**

---

**Da** delboservizi <delboservizi@pec.it>

**A** tecnico.patrimonio@pec.comune.napoli.it <tecnico.patrimonio@pec.comune.napoli.it>

**Cc** cittametropolitana.na@pec.it <cittametropolitana.na@pec.it>

**Data** mercoledì 15 giugno 2022 - 14:59

---

Spett.le Ente,

facendo seguito alla Vs. Richiesta preventivo fornitura prot. PG/2022/414957 del 26/05/2022, si trasmette ns. PGA - Programma di gestione appalto - e relativi allegati.

Cordiali saluti.

Del Bo Servizi S.p.A.

---

Da "tecnico.patrimonio@pec.comune.napoli.it" tecnico.patrimonio@pec.comune.napoli.it

A cittametropolitana.na@pec.it

Cc delboservizi@pec.it

Data Thu, 26 May 2022 17:28:30 +0200

Oggetto Richiesta preventivo fornitura convenzione manutenzione impianti elevatori

In allegato quanto relativo all'oggetto.

Saluti.

---

PGA - Programma gestione appalto.pdf

Allegato 1 - IV Sezione economica - Tabella riepilogativa.pdf

Allegato 2 - Offerte art. 4.3 CSA.pdf



Spett.le **COMUNE DI NAPOLI**  
**SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO**  
Piazza Francese, 1/3  
80133 - Napoli

c.a. **Dirigente Servizio Tecnico Patrimonio**  
Vincenzo Brandi

Trasmissione a ½ PEC: tecnico.patrimonio@pec.comune.napoli.it

 Prot. C90/118/EE

**Convenzione quadro per il servizio di manutenzione impianti elevatori presso i siti in uso a qualsiasi titolo agli Enti del territorio della Città Metropolitana di Napoli.**  
**Lotto 1 Napoli - CIG 7704095450**

**PROGRAMMA DI GESTIONE DELL'APPALTO (PGA) – ARTICOLO 5.01.2 CSA**

Con riferimento all'affidamento indicato in oggetto, facendo seguito alla Vs. "Richiesta Preventivo di Fornitura" PG/2022/414957 del 26/05/2022 e alle visite di sopralluogo eseguite sui Vs. impianti elevatori, con la presente trasmettiamo il **"Programma di Gestione dell'Appalto (PGA)"** secondo quanto previsto dall'Articolo 5.01.2 del Capitolato.

**I Sezione introduttiva**

- Stazione Appaltante (SA): Città Metropolitana di Napoli
- Amministrazione Richiedente (AR): Comune di Napoli Servizio Tecnico Patrimonio
- Fornitore (Operatore Economico OE): Del Bo Servizi S.p.A.
- Elenco Impianti: n. 61 impianti elevatori

**II Sezione tecnica**

Il servizio ha per oggetto l'esecuzione da parte della Del Bo Servizi S.p.A. di tutte le prestazioni connesse all'esercizio, alla manutenzione ordinaria/programmata, alla manutenzione straordinaria e alla manutenzione su guasto degli impianti elevatori di seguito indicati.

- Censimento impianti elevatori:

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374



	Ubicazione	Indirizzo	Matr.	Tipologia	Azionamento	Fermate
1	Maschio Angioino (Gruppi Consiliari)	P.zza Municipio	181/99	Ascensore	Idraulico	5
2	Maschio Angioino (Gruppi Consiliari)	P.zza Municipio	182/99	Ascensore		5
3	Maschio Angioino (Museo Civico)	P.zza Municipio	999/90	Ascensore	Idraulico	5
4	Maschio Angioino	P.zza Municipio		Pedana	Idraulico	2
5	Palazzo S. Giacomo (Funzionari)	P.zza Municipio	5321	Ascensore	Elettrico	4
6	Palazzo S. Giacomo (Pubblico)	P.zza Municipio	5036	Ascensore	Elettrico	5
7	Palazzo S. Giacomo (Sindaco)	P.zza Municipio	2828	Ascensore	Elettrico	4
8	Palazzo S. Giacomo (Duplex Sx)	P.zza Municipio	18713	Ascensore	Elettrico	4
9	Palazzo S. Giacomo (Duplex Dx)	P.zza Municipio	18718	Ascensore	Elettrico	4
10	Piazza Cavour (Piccolo)	P.zza Cavour	5442	Ascensore	Elettrico	5
11	Piazza Cavour (Grande)	P.zza Cavour	20261	Ascensore	Elettrico	2
12	Ufficio Casa - Ingresso Sx	P.zza Cavour n. 42	ASC/NA21/2015	Ascensore	Elettrico	8
13	Ufficio Casa - Ingresso Sx	P.zza Cavour n. 42		Montascale	Elettrico	2
14	Serv. Amm.ne RR.UU Area pensioni	Via A. Poerio n. 9/11	ASC/NA77/2001	Ascensore	Elettrico	6
15	Torre del Beverello	P.zza Municipio	133/05	Ascensore		5
16	Consiglio Comunale Sc. A	Via Verdi n. 35	ASC/NA26/2007	Ascensore	Elettrico	6
17	Consiglio Comunale Sc. B	Via Verdi n. 35	ASC/NA27/2007	Ascensore	Elettrico	6
18	Consiglio Comunale	Via Verdi n. 35		Montascale	Elettrico	2
19	Cimitero di Pianura	Strada Comunale del Cimitero	ASC/NA252/2006	Ascensore	Idraulico	5
20	Servizio Stato Civile (Asc. Dx)	IIA Traversa dell'Epomeo	NA1239/95	Ascensore	Idraulico	6
21	Servizio Stato Civile (Asc. Sx)	IIA Traversa dell'Epomeo	NA1240/95	Ascensore	Idraulico	6
22	Stadio Diego Armando Maradona (Imp. 1)	Via Jacopo De Gennaro	NA939/90	Ascensore	Idraulico	3
23	Stadio Diego Armando Maradona (Imp. 2)	Via Jacopo De Gennaro	NA940/90	Ascensore	Idraulico	3
24	Ufficio Condono Ponticelli (Grande)	Via Botteghe Loto 11C - Torre B	NA912/88	Ascensore		7
25	Ufficio Condono Ponticelli (Piccolo)	Via Botteghe Loto 11C - Torre B	NA910/88	Ascensore	Elettrico	7
26	Cimitero "Triangolare" Fondo Desiderio	Cimitero di Poggioreale	36/2006	Ascensore		6
27	Grande Ipogeo (Asc. 1)	Cimitero di Poggioreale	19482	Ascensore		2
28	Grande Ipogeo (Asc. 2)	Cimitero di Poggioreale	19481	Ascensore		2
29	Grande Ipogeo (Asc. 3)	Cimitero di Poggioreale	19483	Ascensore	Idraulico	5
30	Grande Ipogeo (Asc. 4)	Cimitero di Poggioreale	19484	Ascensore		2
31	Ufficio - Diocleziano (Ingresso Posteriore)	Via Diocleziano n. 330	1029/87	Ascensore		7
32	Ufficio - Diocleziano (Ingresso Anteriore)	Via Diocleziano n. 330	NA1467/87	Ascensore	Elettrico	6
33	Castel Dell'Ovo	Borgo Marinaro	19586	Ascensore	Elettrico	2
34	Castel Dell'Ovo	Borgo Marinaro	20285	Ascensore	Elettrico	2
35	Castel Dell'Ovo	Borgo Marinaro		Piattaforma	Idraulico	2
36	Servizio Interventi Centro Storico	Via Speranzella n. 80	11563	Ascensore	Elettrico	3
37	Archivio Dip. Patrimonio Servizio Casa	Via B. Longo - Loto 0 - Ed. F1	2145/88	Ascensore		3
38	Archivio Gestione Giuridica del Personale	Via B. Longo - Loto 0 - Ed. F1	2146/88	Ascensore		3
39	Servizio Riqualficazione Urbana Edilizia e Periferie	Piazzaq Torretta n. 24	NA1182/88	Ascensore	Idraulico	4
40	Cimitero Ponticelli	Via Argine	ASC/NA09/2002	Ascensore	Idraulico	4
41	Cimitero Ponticelli - Fabb. A	Via Argine	745/2005	Ascensore	Idraulico	4
42	Polizia Municipale Settore Legale	Via A. Poerio n. 21	ASC/NA88/2009	Ascensore	Elettrico	7
43	Centro Civico	Cupa Principe - S. P. Patierno	84/02	Ascensore		4
44	Cimitero Miano - Edificio B - Imp. Frontale	Via Piscinola a Miano	110/02	Ascensore		4
45	Cimitero Miano - Edificio A - Imp. Frontale	Via Piscinola a Miano	111/02	Ascensore		4
46	Cimitero Miano - Edificio B - Imp. Posteriore	Via Piscinola a Miano	112/02	Ascensore		4
47	Cimitero Miano - Edificio A - Imp. Posteriore	Via Piscinola a Miano	113/02	Ascensore		4
48	Cimitero di Soccavo	Via Pia n. 59	ASC/NA144/2002	Ascensore	Idraulico	5
49	Cimitero di Soccavo	Via Pia n. 59	ASC/NA145/2002	Ascensore	Idraulico	5
50	Archivio Storico Municipale	Piazza Dante n. 79	1032	Ascensore	Elettrico	5
51	Palazzo Roccella	Via dei Mille n. 60	ASC/NA28/2005	Ascensore	Elettrico	5
52	Palazzo Roccella	Via dei Mille n. 60	ASC/NA29/2005	Ascensore	Elettrico	4
53	Palazzo Roccella	Via dei Mille n. 60	ASC/NA30/2005	Montacarichi	Elettrico	5
54	Cimitero di Secondigliano - Torre B	Via del Cassano	ASC/NA15/2014	Ascensore		4
55	Cimitero di Secondigliano - Torre A	Via del Cassano	ASC/NA16/2014	Ascensore	Idraulico	5
56	Cimitero di Secondigliano	Via del Cassano	ASC/NA17/2014	Ascensore		4
57	Pontile di Bagnoli - Lato Mare	Via Coroglio	ASC/NA219/2006	Ascensore	Elettrico	2
58	Pontile di Bagnoli - Lato Strada	Via Coroglio	ASC/NA220/2006	Ascensore	Elettrico	2
59	Casa della Cultura dei Giovani di Pianura	Via Grottole Angolo Via Comunale Pianura Marano	ASC/NA191/2014	Ascensore	Idraulico	5
60	Servizio Gestione Sanzioni Amm.ve	Via P. Raimondi n. 19	NA1153/91	Ascensore		3
61	Servizio Gestione Sanzioni Amm.ve	Via P. Raimondi n. 19	NA1154/91	Ascensore		3

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374





- Data di inizio del servizio: **16/07/2022**
- Data di fine del servizio: **da concordare**
- Responsabile Gestione del Contratto: **Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio Ing. V. Brandi** – Cell. 3476256076 – Tel. 0817957610 – indirizzo pec tecnico.patrimonio@pec.comune.napoli.it
- Responsabile Gestione del Servizio: **P.I. Luigi Di Maio** – tel. 0816397500 – indirizzo e-mail [ldimaio@delboconsorzio.it](mailto:ldimaio@delboconsorzio.it)

### III Sezione gestionale

Il servizio sarà svolto secondo le modalità illustrate nel Capitolato di gara e di seguito riassunte:

#### Forza lavoro

##### 1. PERSONALE

Tutte le prestazioni saranno eseguite da personale tecnico specializzato ed abilitato ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. 30.04.99 n. 162, nel pieno rispetto delle normative tecniche CEI, EN, UNI vigenti in materia, unitamente a quanto previsto dalle disposizioni generali di legge sulla sicurezza e l'igiene del lavoro.

Il personale addetto al servizio sarà in numero sufficiente da garantire il corretto ed efficace svolgimento degli adempimenti richiesti.

Si garantisce che, nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei servizi in oggetto, verranno applicate condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla data dell'offerta alla categoria e nella località in cui si svolgono i servizi, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni ai contratti collettivi medesimi.

##### 2. SICUREZZA SUL LAVORO

Si garantisce l'osservanza di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/2008; a tal fine si provvederà a:

- utilizzare personale e mezzi idonei per l'esecuzione del lavoro;
- istruire e responsabilizzare il personale, per garantire la sicurezza dello stesso e quella degli altri che operano nel medesimo ambiente;
- adottare idonei mezzi di protezione individuali e collettivi;
- predisporre tutte le necessarie segnalazioni di pericolo prescritte.



## Attività

### 1. MANUTENZIONE ORDINARIA

Programma di manutenzione ordinaria a cadenza trimestrale consistente nell'esecuzione di operazioni specificatamente previste sia dai libretti d'uso e manutenzione degli impianti, apparecchi e componenti, che dalle norme di buona tecnica e di legge, con lo scopo di garantire il corretto funzionamento degli impianti mediante visite programmate e l'effettuazione di tutte le operazioni necessarie a prevenire eventuali anomalie e guasti.

Tali operazioni consisteranno in:

- ✓ controlli e verifiche degli impianti, durante il normale orario lavorativo C.C.N.L. Metalmeccanici, da parte di personale specializzato, costantemente formato e dotato di attrezzature specifiche al fine di assicurare il regolare funzionamento dell'impianto, compresa la fornitura dei necessari materiali di consumo, quali olio e grasso per lubrificazione, fusibili, etc. Eventuali ricambi e manodopera verranno fatturati a parte su vostra specifica autorizzazione;
- ✓ lubrificazione e pulizia di macchine, motori, freni, apparecchiature di controllo, gruppi di manovra, pannelli, relè, interruttori di manovra, selettori, guide, pattini e apparecchiature di sicurezza, limitatori di velocità, serrature, funi, tetto cabina e fondo del vano. Eventuali ricambi e manodopera verranno fatturati a parte su vostra specifica autorizzazione;
- ✓ registrazione contatti di manovra, contatti di livellamento, contatti della cabina e del vano e pattini di azionamento, pattini di guida, equilibratura delle funi di trazione oltre le verifiche delle parti più importanti degli impianti. Eventuali ricambi e manodopera verranno fatturati a parte su vostra specifica autorizzazione;
- ✓ controlli e verifiche almeno ogni sei mesi: dell'integrità ed efficienza del paracadute, del limitatore di velocità e degli altri dispositivi di sicurezza; verifica minuta delle funi, delle catene e dei loro attacchi; verifica dell'isolamento dell'impianto elettrico e l'efficienza dei collegamenti con la terra. Eventuali ricambi e manodopera verranno fatturati a parte su vostra specifica autorizzazione;
- ✓ reperibilità di Pronto Intervento durante il normale orario lavorativo C.C.N.L. Metalmeccanici, da parte di personale specializzato, ad ogni giustificata richiesta, per il ripristino dell'esercizio in caso di guasto delle apparecchiature costituenti



gli impianti. Eventuali ricambi e manodopera verranno fatturati a parte su vostra specifica autorizzazione.

## 2. REPERIBILITA' DI PRONTO INTERVENTO H24

Pronto intervento 24/24 ore per 365 gg./anno, finalizzato a liberare persone eventualmente bloccate in cabina e, se possibile, a ripristinare il normale esercizio dell'impianto. Per ogni intervento, richiesto fuori dal normale orario di lavoro, verrà addebitata alla Committente la manodopera impiegata, anche per i tempi di viaggio, alle vigenti tariffe della Venditrice.

## 3. ASSISTENZA VISITE BIENNALI

Assistenza tecnica e supporto all'Organismo prescelto per l'esecuzione delle verifiche periodiche di cui all'art. 13 del D.P.R. 162/99 di attuazione della Direttiva Ascensori 95/16/CE del 1995.

## 4. FORMAZIONE

Formazione ed aggiornamento periodico del vostro personale preposto, circa l'uso degli impianti elevatori e l'esecuzione delle manovre di emergenza, di fondamentale importanza, con rilascio di relativo attestato.

## 5. ASSICURAZIONE

Polizza assicurativa con primaria Compagnia di Assicurazione con massimale di euro 15.000.000 per ogni sinistro, relativa ai rischi dell'impresa derivanti dall'assunzione del servizio di manutenzione.

### IV Sezione economica

Si rimanda alla tabella riepilogativa e alle offerte allegate alla presente.

### V Sezione Gestione Indicatori di Controllo

Il nostro controllo include l'implementazione di un avanzato **Sistema Informativo di Commessa (SIC)**, costituito da un complesso di archivi digitali, procedure gestionali, strumenti di comunicazione, applicazioni informatiche, in grado di supportare tutti i soggetti interessati alla gestione dell'appalto - sia della nostra organizzazione, sia di quella del Committente - nelle diverse fasi di avanzamento della Commessa.

Considerata l'attività prevista dall'appalto, la disponibilità di uno specifico strumento, che consenta la raccolta sistematica dei dati e la disponibilità organica



delle informazioni, costituisce il presupposto fondamentale per assicurare il corretto svolgimento del servizio.

Il nostro servizio include quindi l'implementazione di un avanzato **Sistema Informativo**, in grado di supportare l'esecuzione del servizio nelle diverse fasi di programmazione, erogazione, controllo e rendicontazione, che fungerà da collettore dei dati e da distributore delle informazioni, superando così l'obsoleta gestione documentale cartacea e consentendo la raccolta, l'archiviazione e la gestione della documentazione inerente il patrimonio impiantistico in affidamento, in un'ottica d'integrazione con gli strumenti gestionali utilizzati e nel rispetto dei vincoli legislativi. L'obiettivo fondamentale del Sistema Informativo sarà quello di fornire, a chi opera nell'appalto, la **conoscenza** necessaria per assumere le decisioni più appropriate, attraverso un processo continuo di raccolta e trattamento di **dati** rappresentativi della realtà di Commessa; i dati, infatti, costituiscono solo la materia prima del processo di produzione delle informazioni, in quanto rappresentazione originaria e non decifrata del processo; essi, attraverso le nostre procedure informatizzate, acquisiranno un significato sul piano gestionale in seguito all'appropriata classificazione, organizzazione e al loro effettivo impiego nei processi decisionali e di controllo, vale a dire diverranno **informazioni**. Tutto ciò sarà supportato da un potente **Sistema Informatico** che, utilizzando le più moderne tecnologie offerte dall'ICT (Information & Communication Technology), è in grado di gestire in maniera coerente ed organica la pluralità di attività da eseguire ed assicurare agli utilizzatori, sia della nostra organizzazione che del Committente, numerose funzionalità in tutti gli ambiti dell'appalto.

Il nostro Sistema Informativo risponderà a specifici requisiti di efficacia e di efficienza.

Napoli, 14/06/2022

DEL BO SERVIZI S.p.A.  
a socio unico



Allegato 1: IV Sezione economica – Tabella Riepilogativa

Allegato 2: Offerte art. 4.3 CSA – “Manutenzione straordinaria”





Ubicazione	Indirizzo	Matr.	Tipologia	Azionamento	Stato Impianto	Ultima Verifica Periodica	Fermate	Canone mensile	Art. 4.3 CSA "Manutenzione straordinaria"		Art. 5.02.5 CSA "Importo a consumo ICS"
									Offerta prot.	del	
1 Maschio Angioino (Gruppi Consiliari)	P.zza Municipio	181/99	Ascensore	Idraulico		17/12/2021	5	59,44 €	C90/001/EE	14/06/2022	1.743,75 €
2 Maschio Angioino (Gruppi Consiliari)	P.zza Municipio	182/99	Ascensore		FERMO		5	59,44 €			
3 Maschio Angioino (Museo Civico)	P.zza Municipio	999/90	Ascensore	Idraulico		17/12/2021	5	59,44 €	C90/002/EE	14/06/2022	1.800,12 €
4 Maschio Angioino	P.zza Municipio		Pedana	Idraulico	FERMO		2	59,44 €			
5 Palazzo S. Giacomo (Funzionari)	P.zza Municipio	5321	Ascensore	Elettrico		07/10/2021	4	59,44 €	C90/003/EE	14/06/2022	3.693,89 €
6 Palazzo S. Giacomo ( Pubblico)	P.zza Municipio	5036	Ascensore	Elettrico		07/10/2021	5	59,44 €	C90/004/EE	14/06/2022	1.815,31 €
7 Palazzo S. Giacomo (Sindaco)	P.zza Municipio	2828	Ascensore	Elettrico		07/10/2021	4	59,44 €	C90/005/EE	14/06/2022	6.682,87 €
8 Palazzo S. Giacomo (Duplex Sx)	P.zza Municipio	18713	Ascensore	Elettrico		07/10/2021	4	59,44 €	C90/006/EE	14/06/2022	9.455,30 €
9 Palazzo S. Giacomo (Duplex Dx)	P.zza Municipio	18718	Ascensore	Elettrico		07/10/2021	4	59,44 €	C90/007/EE	14/06/2022	9.722,95 €
10 Piazza Cavour (Piccolo)	P.zza Cavour	5442	Ascensore	Elettrico		23/11/2021	5	59,44 €	C90/008/EE	14/06/2022	1.213,09 €
11 Piazza Cavour (Grande)	P.zza Cavour	20261	Ascensore	Elettrico		04/11/2021	2	59,44 €	C90/009/EE	14/06/2022	1.961,94 €
12 Ufficio Casa - Ingresso Sx	P.zza Cavour n. 42	ASC/NA21/2015	Ascensore	Elettrico		04/05/2022	8	74,92 €			
13 Ufficio Casa - Ingresso Sx	P.zza Cavour n. 42		Montascale	Elettrico	FERMO		2	59,44 €			
14 Serv. Amm.ne RR.UU Area pensioni	Via A. Poerio n. 9/11	ASC/NA77/2001	Ascensore	Elettrico		20/05/2022	6	74,92 €	C90/010/EE	14/06/2022	1.250,88 €
15 Torre del Beverello	P.zza Municipio	133/05	Ascensore		FERMO		5	59,44 €			
16 Consiglio Comunale Sc. A	Via Verdi n. 35	ASC/NA26/2007	Ascensore	Elettrico		15/11/2021	6	74,92 €	C90/011/EE	14/06/2022	1.191,12 €
17 Consiglio Comunale Sc. B	Via Verdi n. 35	ASC/NA27/2007	Ascensore	Elettrico		15/11/2021	6	74,92 €	C90/012/EE	14/06/2022	1.150,95 €
18 Consiglio Comunale	Via Verdi n. 35		Montascale	Elettrico			2	59,44 €			
19 Cimitero di Pianura	Strada Comunale del Cimitero	ASC/NA252/2006	Ascensore	Idraulico		08/09/2021	5	59,44 €	C90/013/EE	14/06/2022	1.449,74 €
20 Servizio Stato Civile (Asc. Dx)	Il^ Traversa dell'Epomeo	NA1239/95	Ascensore	Idraulico		05/10/2021	6	74,92 €	C90/027/EE	14/06/2022	2.712,04 €
21 Servizio Stato Civile (Asc. Sx)	Il^ Traversa dell'Epomeo	NA1240/95	Ascensore	Idraulico		05/10/2021	6	74,92 €	C90/026/EE	14/06/2022	2.364,29 €
22 Stadio Diego Armando Maradona (Imp. 1)	Via Jacopo De Gennaro	NA939/90	Ascensore	Idraulico		20/10/2021	3	59,44 €	C90/014/EE	14/06/2022	2.305,42 €
23 Stadio Diego Armando Maradona (Imp. 2)	Via Jacopo De Gennaro	NA940/90	Ascensore	Idraulico		20/10/2021	3	59,44 €	C90/015/EE	14/06/2022	2.157,78 €
24 Ufficio Condono Ponticelli (Grande)	Via Botteghe Lotta 11C - Torre B	NA912/88	Ascensore		FERMO		7	74,92 €			
25 Ufficio Condono Ponticelli (Piccolo)	Via Botteghe Lotta 11C - Torre B	NA910/88	Ascensore	Elettrico		25/01/2022	7	74,92 €			

Da valutare anche in relazione alla durata contrattuale



	Ubicazione	Indirizzo	Matr.	Tipologia	Azionamento	Stato Impianto	Ultima Verifica Periodica	Fermate	Canone mensile	Art. 4.3 CSA "Manutenzione straordinaria"		Art. 5.02.5 CSA "Importo a consumo ICS"
										Offerta prot.	del	
26	Cimitero " Triangolare" Fondo Desiderio	Cimitero di Poggioreale	36/2006	Ascensore		FERMO		6	74,92 €			
27	Grande Ipogeo (Asc. 1)	Cimitero di Poggioreale	19482	Ascensore		FERMO		2	59,44 €			
28	Grande Ipogeo (Asc. 2)	Cimitero di Poggioreale	19481	Ascensore		FERMO		2	59,44 €			
29	Grande Ipogeo (Asc. 3)	Cimitero di Poggioreale	19483	Ascensore	Idraulico		14/04/2022	5	59,44 €			
30	Grande Ipogeo (Asc. 4)	Cimitero di Poggioreale	19484	Ascensore		FERMO		2	59,44 €			
31	Ufficio - Diocleziano (Ingresso Posteriore)	Via Diocleziano n. 330	1029/87	Ascensore		FERMO		7	74,92 €			
32	Ufficio - Diocleziano (Ingresso Anteriore)	Via Diocleziano n. 330	NA1467/87	Ascensore	Elettrico		07/09/2021	6	74,92 €	C90/016/EE	14/06/2022	1.800,52 €
33	Castel Dell'Ovo	Borgo Marinaro	19586	Ascensore	Elettrico		10/11/2021	2	59,44 €	C90/017/EE	14/06/2022	5.123,16 €
34	Castel Dell'Ovo	Borgo Marinaro	20285	Ascensore	Elettrico		10/11/2021	2	59,44 €	C90/018/EE	14/06/2022	2.683,04 €
35	Castel Dell'Ovo	Borgo Marinaro		Piattaforma	Idraulico			2	59,44 €			
36	Servizio Interventi Centro Storico	Via Speranzella n. 80	11563	Ascensore	Elettrico		17/12/2021	3	59,44 €	C90/019/EE	14/06/2022	2.102,54 €
37	Archivio Dip. Patrimonio Servizio Casa	Via B. Longo - Lotto 0 - Ed. F1	2145/88	Ascensore		FERMO		3	59,44 €			
38	Archivio Gestione Giuridica del Personale	Via B. Longo - Lotto 0 - Ed. F1	2146/88	Ascensore		FERMO		3	59,44 €			
39	Servizio Riquilificazione Urbana Edilizia e Periferie	Piazzaq Torretta n. 24	NA1182/88	Ascensore	Idraulico	FERMO	11/11/2021	4	59,44 €	C90/020/EE	14/06/2022	4.413,23 €
40	Cimitero Ponticelli	Via Argine	ASC/NA09/2002	Ascensore	Idraulico		25/01/2022	4	59,44 €			
41	Cimitero Ponticelli - Fabb. A	Via Argine	745/2005	Ascensore	Idraulico	FERMO - (VERBALE NEGATIVO)	13/04/2022	4	59,44 €	C90/024/EE	14/06/2021	2.415,14 €
42	Polizia Municipale Settore Legale	Via A. Poerio n. 21	ASC/NA88/2009	Ascensore	Elettrico		20/05/2022	7	74,92 €			
43	Centro Civico	Cupa Principe - S. P. Patierno	84/02	Ascensore		FERMO		4	59,44 €			
44	Cimitero Milano - Edificio B - Imp. Frontale	Via Piscinola a Milano	110/02	Ascensore		FERMO		4	59,44 €			
45	Cimitero Milano - Edificio A - Imp. Frontale	Via Piscinola a Milano	111/02	Ascensore				4	59,44 €			
46	Cimitero Milano - Edificio B - Imp. Posteriore	Via Piscinola a Milano	112/02	Ascensore				4	59,44 €			
47	Cimitero Milano - Edificio A - Imp. Posteriore	Via Piscinola a Milano	113/02	Ascensore		FERMO		4	59,44 €			
48	Cimitero di Soccavo	Via Pia n. 59	ASC/NA144/2002	Ascensore	Idraulico		05/10/2021	5	59,44 €			
49	Cimitero di Soccavo	Via Pia n. 59	ASC/NA145/2002	Ascensore	Idraulico		05/10/2021	5	59,44 €	C90/025/EE	14/06/2022	2.137,19 €
50	Archivio Storico Municipale	Piazza Dante n. 79	1032	Ascensore	Elettrico		23/11/2021	5	59,44 €			
51	Palazzo Roccella	Via dei Mille n. 60	ASC/NA28/2005	Ascensore	Elettrico		17/12/2021	5	59,44 €			

Da valutare anche in relazione alla durata contrattuale

Ubicazione	Indirizzo	Matr.	Tipologia	Azionamento	Stato Impianto	Ultima Verifica Periodica	Fermate	Canone mensile	Art. 4.3 CSA "Manutenzione straordinaria"		Art. 5.02.5 CSA "Importo a consumo ICS"
									Offerta prot.	del	
52 Palazzo Roccella	Via dei Mille n. 60	ASC/NA29/2005	Ascensore	Elettrico		17/12/2021	4	59,44 €			
53 Palazzo Roccella	Via dei Mille n. 60	ASC/NA30/2005	Montacarichi	Elettrico		17/12/2021	5	59,44 €			
54 Cimitero di Secondigliano - Torre B	Via del Cassano	ASC/NA15/2014	Ascensore		FERMO		4	59,44 €			
55 Cimitero di Secondigliano - Torre A	Via del Cassano	ASC/NA16/2014	Ascensore	Idraulico	FERMO - (VERBALE NEGATIVO)	04/05/2022	5	59,44 €	C90/021/EE	14/06/2022	2.415,14 €
56 Cimitero di Secondigliano	Via del Cassano	ASC/NA17/2014	Ascensore		FERMO		4	59,44 €			
57 Pontile di Bagnoli - Lato Mare	Via Coroglio	ASC/NA219/2006	Ascensore	Elettrico		20/10/2021	2	59,44 €			
58 Pontile di Bagnoli - Lato Strada	Via Coroglio	ASC/NA220/2006	Ascensore	Elettrico		20/10/2021	2	59,44 €	C90/022/EE	14/06/2022	1.550,17 €
59 Casa della Cultura dei Giovani di Pianura	Via Grottole Angolo Via Comunale Pianura Marano	ASC/NA191/2014	Ascensore	Idraulico		08/09/2021	5	59,44 €	C90/023/EE	14/06/2022	1.379,43 €
60 Servizio Gestione Sanzioni Amm.ve	Via P. Raimondi n. 19	NA1153/91	Ascensore		FERMO		3	59,44 €			
61 Servizio Gestione Sanzioni Amm.ve	Via P. Raimondi n. 19	NA1154/91	Ascensore		FERMO		3	59,44 €			

Totale  
(oltre IVA e al netto del ribasso di gara)

3.811,60 €

78.691,00 €



Cliente
Spettabile COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto	
C90/001/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	181/99		
Ubicazione Impianto					
MASCHIO ANGIOINO (GRUPPI CONSILIARI) - PIAZZA MUNICIPIO (NA)					
Origine		Finalità		Stato impianto	
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 17/12/2021		RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA		FUNZIONANTE	
PREVENTIVO					
Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo	Qt.	Prezzo
105087	Impianto illuminazione percorso accesso locale macchine: realizzazione di impianto di illuminazione delle vie di accesso al locale macchine (n. 1 interruttore bipasso e n. 3 plafoniere lampade E27)	cad	€ 446,40	1,00	€ 446,40
105200	Porta locale <b>argano</b> applicazione serratura: sostituzione della serratura della porta del locale macchine	cad	€ 175,00	1,00	€ 175,00
105200	Porta locale <b>Scambiatore di Calore</b> applicazione serratura: sostituzione della serratura della porta del locale macchine	cad	€ 175,00	1,00	€ 175,00
105376	Luce d'emergenza in cabina avente caratteristiche conformi alla normativa vigente	cad	€ 224,00	1,00	€ 224,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a corpo	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20
<b>TOTALE</b>					€ 2.778,00
a detrarre ribasso 37,23%					-€ 1.034,25
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>					<b>€ 1.743,75</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

DEL BO SERVIZI S.p.A.  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
1)	MATERIALE DI RISULTA DEPOSITATO NEL LOCALE MACCHINA E NEL LOCALE SCAMBIATORE DI CALORE

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374

**Del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziati  
www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



Cliente	
Spettabile COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli	

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/002/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	999/90	

Ubicazione Impianto	
MASCHIO ANGIOINO (MUSEO CIVICO) IMP. 1 - PIAZZA MUNICIPIO (NA)	

Origine	Finalità	Stato impianto
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 17/12/2021	RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA	FUNZIONANTE

**PREVENTIVO**

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo	Qt.	Prezzo
105087	Impianto illuminazione percorso accesso locale macchine: realizzazione di impianto di illuminazione delle vie di accesso al locale macchine (n. 1 interruttore bipasso e n. 3 plafoniere lampade E27)	cad	€ 446,40	1,00	€ 446,40
105200	Porta locale argano applicazione serratura: sostituzione della serratura della porta del locale macchine	cad	€ 175,00	1,00	€ 175,00
105321	Interruttore forza motrice sottovetro piano terra sostituzione: sostituzione dell'interruttore sotto vetro posto al piano terra con altro completo di custodia e sportello.	cad	€ 488,80	1,00	€ 488,80
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a corpo	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20

<b>TOTALE</b>	€ 2.867,80
a detrarre ribasso 37,23%	-€ 1.067,68
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>	<b>€ 1.800,12</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

**DEL BO SERVIZI S.p.A.**  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
1)	MATERIALE DI RISULTA DEPOSITATO NEL LOCALE MACCHINA

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374

**Del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziate  
www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



Cliente
Spettabile COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/003/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	5321	

Ubicazione Impianto
PALAZZO S. GIACOMO (FUNZIONARI) - PIAZZA MUNICIPIO (NA)

Origine	Finalità	Stato impianto
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 07/10/2021	RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA	FUNZIONANTE

**PREVENTIVO**

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo	Qt.	Prezzo
105335	Scala in acciaio fondo fossa fornitura: scala fino a 3,00 m di altezza fornita e posta in opera, con struttura portante in acciaio zincato, rampa in tubolare d'acciaio zincato, gradini in acciaio stampato e zincato, completa di corrimano di protezione escluse le opere murarie	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105259A	Impianto illuminazione vano corsa realizzazione: rifacimento linea illuminazione vano di corsa completa di corpi illuminanti posti a distanze regolamentari, per impianti di tipo da tradizionale ad automatici fino a 9 fermate	cad	€ 956,80	1,00	€ 956,80
105176	Pulegge di rinvio: fermo impianto, allentamento delle funi, smontaggio della puleggia di deviazione e sostituzione della stessa con altra nuova completa di asse e bronzine o cuscinetti	cad	€ 1.280,00	1,00	€ 1.280,00
105157	Cuscinetto reggispinta sostituzione: smontaggio e sostituzione del cuscinetto reggispinta dell'organo	cad	€ 896,00	1,00	€ 896,00
105224	Regolatore di velocità sostituzione tenditore: sostituzione del tenditore C.E.V. posto nella fossa di fine corsa	cad	€ 568,00	1,00	€ 568,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20

<b>TOTALE</b>	€ 5.884,80
a detrarre ribasso 37,23%	-€ 2.190,91
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>	<b>€ 3.693,89</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

**DEL BO SERVIZI S.p.A.**  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
5)	INFILTRAZIONI PLUVIE NEL VANO CORSA E NEL LOCALE MACCHINA

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374

**del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziate  
www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



Cliente
Spettabile <b>COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO</b> Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/004/EE del 14/06/2022	90 gg.	<b>7704095450</b>	5036	

Ubicazione Impianto
<b>PALAZZO S. GIACOMO (PUBBLICO) - PIAZZA MUNICIPIO (NA)</b>

Origine	Finalità	Stato impianto
<b>Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 07/10/2021</b>	<b>RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA</b>	<b>FERMO</b>

**PREVENTIVO**

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo	Qt.	Prezzo
105087	Impianto illuminazione percorso accesso locale macchine: realizzazione di impianto di illuminazione delle vie di accesso al locale macchine (n. 1 interruttore bipasso e n. 3 plafoniere lampade E27)	cad	€ 446,40	1,00	€ 446,40
105156	Cuscinetto motore paraolio: smontaggio e sostituzione dei cuscinetti/paraolio dell'argano	cad	€ 688,00	1,00	€ 688,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20

<b>TOTALE</b>	€ 2.892,00
<b>a detrarre ribasso 37,23%</b>	-€ 1.076,69
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>	<b>€ 1.815,31</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
<b>DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020</b>	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

**DEL BO SERVIZI S.p.A.**  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
1)	GRADINI PERCORSO DI ACCESSO LOCALE MACCHINA NON INTEGRI

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374



**del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziatoe [www.delboconsorzio.it](http://www.delboconsorzio.it)  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



Cliente	
Spettabile <b>COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO</b> Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli	

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/005/EE del 14/06/2022	90 gg.	<b>7704095450</b>	2828	
Ubicazione Impianto				
PALAZZO S. GIACOMO (SINDACO) - PIAZZA MUNICIPIO (NA)				
Origine		Finalità		Stato impianto
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 07/10/2021		RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA		FERMO

PREVENTIVO					
Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo	Qt.	Prezzo totale
105222	Regolatore di velocità sostituzione completa: sostituzione del dispositivo regolatore di velocità con altro completo di gola di prova, di fune di esercizio, e di tenditore posto nel fondo fossa.	cad	€ 1.368,00	1,00	€ 1.368,00
105282	Ammortizzatore a molla cabina/contrappeso: applicazione di molla di battuta per cabina e contrappeso nel fondofossa fornita completa di calcolo a firma di tecnico abilitato	cad	€ 572,00	1,00	€ 572,00
105425	Chiavi emergenza: applicazione di chiavi di emergenza a sospensione di qualsiasi tipo	cad	€ 231,00	4,00	€ 924,00
105157	Cuscinetto reggispinta sostituzione: smontaggio e sostituzione del cuscinetto reggispinta dell'argano	cad	€ 896,00	1,00	€ 896,00
105156	Cuscinetto motore paraolio: smontaggio e sostituzione dei cuscinetti/paraolio dell'argano	cad	€ 688,00	1,00	€ 688,00
105165	Gole rettifica (massimo 4) in officina: fermo impianto, allentamento delle funi, smontaggio della puleggia, trasporto in officina e rettifica sul posto delle gole della puleggia di frizione, rimontaggio e rimessa in servizio dell'ascensore	cad	€ 688,00	1,00	€ 688,00
105233B	Funi di trazione: sostituzione delle funi di trazione con altre fornite in opera complete di certificazioni, esecuzioni dei serraggi (teste fuse in piombo o morsettatura su redance), esecuzione dei piani dei riscontri con vernice, di tipo a sei/otto trefoli fino a 11 mm e corsa impianto fino a 24 m, valutata a corpo per impianti a tre funi: macchina in alto	cad	€ 1.730,00	1,00	€ 1.730,00
105233C	sovrapprezzo per numero di funi superiori a tre (valutata a funi)	cad	€ 467,00	1,00	€ 467,00
105238	Tiranti funi di trazione: sostituzione dei tiranti e/o tenditori e/o sistemi di fissaggio all'arcata o contrappeso	cad	€ 389,00	4,00	€ 1.556,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20
<b>TOTALE</b>					€ 10.646,60
a detrarre ribasso 37,23%					-€ 3.963,73
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>					<b>€ 6.682,87</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

**DEL BO SERVIZI S.p.A.**  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
1)	GRADINI PERCORSO DI ACCESSO LOCALE MACCHINA NON INTEGRI

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374

**del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Prosinone Napoli Salerno Caserta Avellino  
Sedi Consorzio e Consorziatoe    www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



Cliente
Spettabile <b>COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO</b> Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/006/EE del 14/06/2022	90 gg.	<b>7704095450</b>	18713	

**Ubicazione Impianto**

**PALAZZO S. GIACOMO (DUPLEX SX) - PIAZZA MUNICIPIO (NA)**

Origine	Finalità	Stato impianto
<b>Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 07/10/2021</b>	<b>RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA</b>	<b>FERMO</b>

**PREVENTIVO**

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo	Qt.	Prezzo totale
105146	Argano-motore 2 velocità sostituzione: sostituzione argano con altro di tipo predisposto per il funzionamento con dispositivo inverter, avente carico sull'asse di 3.200 kg fino a 5,5 HP velocità fino a 0,7 m/s 90 avviamenti orari completo di basamento	cad	€ 5.600,00	1,00	€ 5.600,00
105154	Cavalletto argano: realizzazione di un cavalletto in profilati d'acciaio per l'appoggio dell'argano di trazione comprensivo di tamponi antivibranti e puleggia di deviazione	cad	€ 704,00	1,00	€ 704,00
105233B	Funi di trazione: sostituzione delle funi di trazione con altre fornite in opera complete di certificazioni, esecuzioni dei serraggi (teste fuse in piombo o morsettatura su redance), esecuzione dei piani dei riscontri con vernice, di tipo a sei/otto trefoli fino a 11 mm e corsa impianto fino a 24 m, valutata a corpo per impianti a tre	cad	€ 1.730,00	1,00	€ 1.730,00
105233C	sovrapprezzo per numero di funi superiori a tre (valutata a funi)	cad	€ 467,00	1,00	€ 467,00
105238	Tiranti funi di trazione: sostituzione dei tiranti e/o tenditori e/o sistemi di fissaggio all'arcata o contrappeso	cad	€ 389,00	4,00	€ 1.556,00
105222	Regolatore di velocità sostituzione completa: sostituzione del dispositivo regolatore di velocità con altro completo di gola di prova, di fune di esercizio, e di tenditore posto nel fondo fossa.	cad	€ 1.368,00	1,00	€ 1.368,00
105425	Chiavi emergenza: applicazione di chiavi di emergenza a sospensione di qualsiasi tipo	cad	€ 231,00	4,00	€ 924,00
105259A	Impianto illuminazione vano corsa realizzazione: rifacimento linea illuminazione vano di corsa completa di corpi illuminanti posti a distanze regolamentari, per impianti di tipo da tradizionale ad automatici fino a 9 fermate	cad	€ 956,80	1,00	€ 956,80
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20
<b>TOTALE</b>					€ 15.063,40
a detrarre ribasso 37,23%					-€ 5.608,10
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>					<b>€ 9.455,30</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
<b>DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020</b>	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

**DEL BO SERVIZI S.p.A.**  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
1)	INFILTRAZIONI PLUVIE NEL VANO CORSA

**del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziatoe [www.delboconsorzio.it](http://www.delboconsorzio.it)  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



**Cliente**

Spettabile  
COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO  
Piazza Francesi n. 1/3  
80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto	
C90/007/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	18718		
Ubicazione Impianto					
PALAZZO S. GIACOMO (DUPLEX DX) - PIAZZA MUNICIPIO (NA)					
Origine		Finalità		Stato impianto	
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 07/10/2021		RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA		FERMO	
PREVENTIVO					
Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo	Qt.	Prezzo totale
105146	Argano-motore 2 velocità sostituzione: sostituzione argano con altro di tipo predisposto per il funzionamento con dispositivo inverter, avente carico sull'asse di 3.200 kg fino a 5,5 HP velocità fino a 0,7 m/s 90 avviamenti orari completo di basamento	cad	€ 5.600,00	1,00	€ 5.600,00
105154	Cavalletto argano: realizzazione di un cavalletto in profilati d'acciaio per l'appoggio dell'argano di trazione comprensivo di tamponi antivibranti e puleggia di deviazione	cad	€ 704,00	1,00	€ 704,00
105233B	Funi di trazione: sostituzione delle funi di trazione con altre fornite in opera complete di certificazioni, esecuzioni dei serraggi (teste fuse in piombo o morsettatura su redance), esecuzione dei piani dei riscontri con vernice, di tipo a sei/otto trefoli fino a 11 mm e corsa impianto fino a 24 m, valutata a corpo per impianti a tre	cad	€ 1.730,00	1,00	€ 1.730,00
105233C	sovrapprezzo per numero di funi superiori a tre (valutata a funi)	cad	€ 467,00	1,00	€ 467,00
105238	Tiranti funi di trazione: sostituzione dei tiranti e/o tenditori e/o sistemi di fissaggio all'arcata o contrappeso	cad	€ 389,00	4,00	€ 1.556,00
105222	Regolatore di velocità sostituzione completa: sostituzione del dispositivo regolatore di velocità con altro completo di gola di prova, di fune di esercizio, e di tenditore posto nel fondo fossa.	cad	€ 1.368,00	1,00	€ 1.368,00
105425	Chiavi emergenza: applicazione di chiavi di emergenza a sospensione di qualsiasi tipo	cad	€ 231,00	4,00	€ 924,00
105259A	Impianto illuminazione vano corsa realizzazione: rifacimento linea illuminazione vano di corsa completa di corpi illuminanti posti a distanze regolamentari, per impianti di tipo da tradizionale ad automatici fino a 9 fermate	cad	€ 956,80	1,00	€ 956,80
105335	Scala in acciaio tonda rossa tornitura: scala fino a 5,00 m di altezza fornita e posta in opera, con struttura portante in acciaio zincato, rampa in tubolare d'acciaio zincato, gradini in acciaio stampato e zincato, completa di corrimano di protezione escluse le opere murarie	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20
<b>TOTALE</b>					€ 15.489,80
a detrarre ribasso 37,23%					-€ 5.766,85
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>					<b>€ 9.722,95</b>

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

**DEL BO SERVIZI S.p.A.**  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
1)	INFILTRAZIONI PLUVIE NEL VANO CORSA

**Del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziati  
www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



Cliente
Spettabile COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto	
C90/008/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	5442		
Ubicazione Impianto					
PIAZZA CAVOUR (PICCOLO) - (NA)					
Origine	Finalità	Stato impianto			
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 23/11/2021	RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA	FUNZIONANTE			
PREVENTIVO					
Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo	Qt.	Prezzo
105200	Porta locale argano applicazione serratura: sostituzione della serratura della porta del locale macchine	cad	€ 175,00	1,00	€ 175,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20

<b>TOTALE</b>	€ 1.932,60
a detrarre ribasso 37,23%	-€ 719,51
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>	<b>€ 1.213,09</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

DEL BO SERVIZI S.p.A.  
a socio unico

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374



**del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziati  
www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



Cliente
Spettabile COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto	
C90/009/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	20261		
Ubicazione Impianto					
PIAZZA CAVOUR (GRANDE) - (NA)					
Origine		Finalità		Stato impianto	
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 04/11/2021		RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA		FUNZIONANTE	
PREVENTIVO					
Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo	Qt.	Prezzo
105222	Regolatore di velocità sostituzione completa: sostituzione del dispositivo regolatore di velocità con altro completo di gola di prova, di fune di esercizio, e di tenditore posto nel fondo fossa.	cad	€ 1.368,00	1,00	€ 1.368,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20
<b>TOTALE</b>					€ 3.125,60
a detrarre ribasso 37,23%					-€ 1.163,66
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>					<b>€ 1.961,94</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

DEL BO SERVIZI S.p.A.  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
2)	INFILTRAZIONI PLUVIE NEL VANO CORSA

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374



**del Bo Servizi S.p.A.**  
Società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino  
Sedi Consorzio e Consorziati  
www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi

Cliente
Spettabile COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/010/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	ASC/NA77/2001	

**Ubicazione Impianto**

VIA A. POERIO N. 9/11 (NA) - SERVIZIO RISORSE UMANE AREA PENSIONI

Origine	Finalità	Stato impianto
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 20/05/2022	RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA	FUNZIONANTE

**PREVENTIVO**

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo unitario	Qt.	Prezzo
105100	Plafoniera emergenza neon: installazione o sostituzione della lampada di emergenza posta nel locale macchine con altra avente caratteristiche conformi alle normative di legge	cad	€ 235,20	1,00	€ 235,20
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20
<b>TOTALE</b>					€ 1.992,80
a detrarre ribasso 37,23%					-€ 741,92
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>					<b>€ 1.250,88</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

DEL BO SERVIZI S.p.A.  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
2)	MATERIALE DI RISULTA DEPOSITATO NEL LOCALE MACCHINA

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374

**del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziati  
www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



Cliente
Spettabile COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/011/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	ASC/NA26/2007	

**Ubicazione Impianto**

VIA VERDI N. 35 (NA) - CONSIGLIO COMUNALE SC. A

Origine	Finalità	Stato impianto
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 15/11/2021	RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA	FUNZIONANTE

**PREVENTIVO**

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo	Qt.	Prezzo
105360	Nuova targa di portata e capienza in cabina	cad	€ 64,00	1,00	€ 64,00
105475	Targa matricola alluminio	cad	€ 76,00	1,00	€ 76,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20

<b>TOTALE</b>	€ 1.897,60
a detrarre ribasso 37,23%	-€ 706,48
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>	<b>€ 1.191,12</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

**DEL BO SERVIZI S.p.A.**  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
2)	MATERIALE DI RISULTA DEPOSITATO NEL LOCALE MACCHINA

Cliente
Spettabile COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/012/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	ASC/NA27/2007	

Ubicazione Impianto
VIA VERDI N. 35 (NA) - CONSIGLIO COMUNALE SC. B

Origine	Finalità	Stato impianto
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 15/11/2021	RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA	FUNZIONANTE

PREVENTIVO					
Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo	Qt.	Prezzo
105475	Targa matricola alluminio	cad	€ 76,00	1,00	€ 76,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20

<b>TOTALE</b>	€ 1.833,60
a detrarre ribasso 37,23%	-€ 682,65
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>	<b>€ 1.150,95</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

DEL BO SERVIZI S.p.A.  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
2)	MATERIALE DI RISULTA DEPOSITATO NEL LOCALE MACCHINA

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374



**Del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziate  
www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



Cliente
Spettabile COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/013/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	ASC/NA252/2006	

**Ubicazione Impianto**

STRADA COMUNALE DEL CIMITERO (NA) - CIMITERO DI PIANURA

Origine	Finalità	Stato impianto
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 08/09/2021	RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA	FUNZIONANTE

**PREVENTIVO**

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo unitario	Qt.	Prezzo
105386	Sostituzione plafoniera e/o modifica ciellino	cad	€ 264,00	1,00	€ 264,00
105360	Nuova targa di portata e capienza in cabina	cad	€ 64,00	1,00	€ 64,00
105376	Luce d'emergenza in cabina avente caratteristiche conformi alla normativa vigente	cad	€ 224,00	1,00	€ 224,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20

<b>TOTALE</b>	€ 2.309,60
a detrarre ribasso 37,23%	-€ 859,86
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>	<b>€ 1.449,74</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

DEL BO SERVIZI S.p.A.  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
4)	RENDERE FACILMENTE REPERIBILE IL LIBRETTO ASCENSORE

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374

**del Bo Servizi S.p.A.**  
Società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziati  
www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



Cliente
Spettabile COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/014/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	NA/939/90	

**Ubicazione Impianto**  
**VIA JACOPO DE GENNARO - STADIO DIEGO ARMANDO MARADONA (ASCENSORE I)**

Origine	Finalità	Stato impianto
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 20/10/2021	RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA	FUNZIONANTE

**PREVENTIVO**

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo	Qt.	Prezzo
105236	Funi di trazione oleodinamico sostituzione: sostituzione delle funi per la trazione impianto oleodinamico fornite in opera complete di certificazione e sistemi di ancoraggio fino a un diametro di 11 mm	cad	€ 1.680,00	1,00	€ 1.680,00
105100	Plafoniera emergenza neon: installazione o sostituzione della lampada di emergenza posta nel locale macchine con altra avente caratteristiche conformi alle normative di legge	cad	€ 235,20	1,00	€ 235,20
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20

<b>TOTALE</b>	€ 3.672,80
a detrarre ribasso 37,23%	-€ 1.367,38
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>	<b>€ 2.305,42</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

**DEL BO SERVIZI S.p.A.**  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
1)	INFILTRAZIONE PLUVIE NEL FONDO FOSSA E VANO CORSA

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374



**del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziati      www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



Cliente
Spettabile COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/015/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	NA/940/90	

**Ubicazione Impianto**

VIA JACOPO DE GENNARO - STADIO DIEGO ARMANDO MARADONA (ASCENSORE 2)

Origine	Finalità	Stato impianto
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 20/10/2021	RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA	FUNZIONANTE

**PREVENTIVO**

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo	Qt.	Prezzo
105236	Funi di trazione oleodinamico sostituzione: sostituzione delle funi per la trazione impianto oleodinamico fornite in opera complete di certificazione e sistemi di ancoraggio fino a un diametro di 11 mm	cad	€ 1.680,00	1,00	€ 1.680,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20

<b>TOTALE</b>	€ 3.437,60
a detrarre ribasso 37,23%	-€ 1.279,82
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>	<b>€ 2.157,78</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

DEL BO SERVIZI S.p.A.  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
1)	INFILTRAZIONE PLUVIE NEL FONDO FOSSA E VANO CORSA

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374

**del Bo Servizi S.p.A.**  
Società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziate  
www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi

Cliente
Spettabile <b>COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO</b> Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/016/EE del 14/06/2022	90 gg.	<b>7704095450</b>	NA/1467/87	

Ubicazione Impianto
VIA DIOCLEZIANO N. 330 (NA)

Origine	Finalità	Stato impianto
<b>Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 07/09/2021</b>	<b>RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA</b>	FUNZIONANTE

**PREVENTIVO**

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo	Qt.	Prezzo
105196	Parapetto in acciaio: acciaio tondo, piatto od angolare per impieghi non strutturali, quali ringhiere, inferriate, a spartiti geometrici, fornito e posto in opera	cad	€ 879,84	1,00	€ 879,84
105425	Chiavi emergenza: applicazione di chiavi di emergenza a sospensione di qualsiasi tipo	cad	€ 231,00	1,00	€ 231,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20

<b>TOTALE</b>	€ 2.868,44
<b>a detrarre ribasso 37,23%</b>	-€ 1.067,92
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>	<b>€ 1.800,52</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

**DEL BO SERVIZI S.p.A.**  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
1)	INFILTRAZIONE PLUVIE NEL FONDO FOSSA E VANO CORSA

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374



**del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziati  
www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



Cliente
Spettabile <b>COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO</b> Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/017/EE del 14/06/2022	90 gg.	<b>7704095450</b>	19586	

## Ubicazione Impianto

BORGOMARINARO (NA) - CASTEL DELL'OVO

Origine	Finalità	Stato impianto
<b>Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 10/11/2021</b>	<b>RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA</b>	FUNZIONANTE

## PREVENTIVO

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo	Qt.	Prezzo
105259A	Impianto illuminazione vano corsa realizzazione: rifacimento linea illuminazione vano di corsa completa di corpi illuminanti posti a distanze regolamentari, per impianti di tipo da tradizionale ad automatici fino a 9 fermate	cad	€ 956,80	1,00	€ 956,80
105156	Cuscinetto motore paraolio: smontaggio e sostituzione dei cuscinetti/paraolio dell'argano	cad	€ 688,00	1,00	€ 688,00
105233B	Funi di trazione: sostituzione delle funi di trazione con altre fornite in opera complete di certificazioni, esecuzioni dei serraggi (teste fuse in piombo o morsettatura su redance), esecuzione dei piani dei riscontri con vernice, di tipo a sei/otto trefoli fino a 11 mm e corsa impianto fino a 24 m, valutata a corpo per impianti a tre	cad	€ 1.730,00	1,00	€ 1.730,00
105233C	sovrapprezzo per numero di funi superiori a tre (valutata a funi)	cad	€ 467,00	1,00	€ 467,00
105238	Tiranti funi di trazione: sostituzione dei tiranti e/o tenditori e/o sistemi di fissaggio all'arcata o contrappeso	cad	€ 389,00	4,00	€ 1.556,00
105225	Regolatore di velocità sostituzione fune: sostituzione della fune del regolatore di velocità	cad	€ 560,00	1,00	€ 560,00
105087	Impianto illuminazione percorso accesso locale macchine: realizzazione di impianto di illuminazione delle vie di accesso al locale macchine (n. 1 interruttore bipasso e n. 3 plafoniere lampade E27)	cad	€ 446,40	1,00	€ 446,40
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20

<b>TOTALE</b>	€ 8.161,80
<b>a detrarre ribasso 37,23%</b>	-€ 3.038,64
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>	€ 5.123,16

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

**DEL BO SERVIZI S.p.A.**  
a socio unico

**del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziati  
www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



Cliente
Spettabile COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/018/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	20285	

Ubicazione Impianto
BORGO MARINARO (NA) - CASTEL DELL'OVO

Origine	Finalità	Stato impianto
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 10/11/2021	RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA	FUNZIONANTE

**PREVENTIVO**

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo	Qt.	Prezzo
105259A	Impianto illuminazione vano corsa realizzazione: rifacimento linea illuminazione vano di corsa completa di corpi illuminanti posti a distanze regolamentari, per impianti di tipo da tradizionale ad automatici fino a 9 fermate	cad	€ 956,80	1,00	€ 956,80
105175	Puleggia di trazione argano sostituzione: fermo impianto, allentamento delle funi, smontaggio della puleggia di frizione e sostituzione della stessa con altra nuova di pari caratteristiche	cad	€ 1.560,00	1,00	€ 1.560,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20

<b>TOTALE</b>	€ 4.274,40
a detrarre ribasso 37,23%	-€ 1.591,36
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>	<b>€ 2.683,04</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

DEL BO SERVIZI S.p.A.  
a socio unico

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374

**del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziati  
www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



Cliente
Spettabile COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/019/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	11563	

Ubicazione Impianto
VIA SPERANZELLA N. 80 (NA) - AREA AMBIENTE

Origine	Finalità	Stato impianto
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 17/12/2021	RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA	FUNZIONANTE

**PREVENTIVO**

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo	Qt.	Prezzo
105222	Regolatore di velocità sostituzione completa: sostituzione del dispositivo regolatore di velocità con altro completo di gola di prova, di fune di esercizio, e di tenditore posto nel fondo fossa	cad	€ 1.368,00	1,00	€ 1.368,00
105376	Luce d'emergenza in cabina avente caratteristiche conformi alla normativa vigente	cad	€ 224,00	1,00	€ 224,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20

<b>TOTALE</b>	€ 3.349,60
a detrarre ribasso 37,23%	-€ 1.247,06
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>	<b>€ 2.102,54</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

**DEL BO SERVIZI S.p.A.**  
a socio unico

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374



**Del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziare  
www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



Cliente	
Spettabile <b>COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO</b> Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli	

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/020/EE del 14/06/2022	90 gg.	<b>7704095450</b>	NA/1182/88	

**Ubicazione Impianto**  
**LARGO TORRETTA N. 19 (NA) - SERV. DIP. DEIS**

Origine	Finalità	Stato impianto
<b>Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 11/11/2021</b>	<b>RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA</b>	FUNZIONANTE

**PREVENTIVO**

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo	Qt.	Prezzo
105360	Nuova targa di portata e capienza in cabina	cad	€ 64,00	1,00	€ 64,00
105475	Targa matricola alluminio	cad	€ 76,00	1,00	€ 76,00
105236	Funi di trazione oleodinamico sostituzione: sostituzione delle funi per la trazione impianto oleodinamico fornite in opera complete di certificazione e sistemi di ancoraggio fino a un diametro di 11 mm	cad	€ 1.680,00	1,00	€ 1.680,00
105307	Guarnizioni pistone: sostituzione della guarnizione di tenuta del	cad	€ 1.680,00	1,00	€ 1.680,00
105174	Olio idraulico fornitura/aggiunta (prezzo al litro)	L	€ 11,20	30,00	€ 336,00
105376	Luce d'emergenza in cabina avente caratteristiche conformi alla normativa vigente	cad	€ 224,00	1,00	€ 224,00
105100	Plafoniera emergenza neon: installazione o sostituzione della lampada di emergenza posta nel locale macchine con altra avente caratteristiche conformi alle normative di legge	cad	€ 235,20	1,00	€ 235,20
105199b	Porta locale argano sostituzione: fornitura in opera di una nuova porta in acciaio verniciata completa di controltaio idoneamente staffata al muro completa di serratura: apertura superiore a 700 mm	cad	€ 978,00	1,00	€ 978,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20

<b>TOTALE</b>	€ 7.030,80
<b>a detrarre ribasso 37,23%</b>	-€ 2.617,57
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>	<b>€ 4.413,23</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
<b>DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020</b>	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

**DEL BO SERVIZI S.p.A.**  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
5)	INTONACO LOCALE MACCHINA FATISCENTE

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374



**del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziatoe [www.delboconsorzio.it](http://www.delboconsorzio.it)  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



Cliente
Spettabile COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/021/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	ASC/NA16/2014	

Ubicazione Impianto
VIA DEL CASSANO (NA) - CIMITERO DI SECONDIGLIANO

Origine	Finalità	Stato impianto
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 04/05/2022	RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA	FERMO VERBALE NEGATIVO

**PREVENTIVO**

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo unitario	Qt.	Prezzo
105346	Combinatore telefonico (esclusa linea telefonica dedicata)	cad	€ 1.100,00	1,00	€ 1.100,00
105347	Kit GSM fornito in opera per il funzionamento del combinatore telefonico mediante sim card	cad	€ 990,00	1,00	€ 990,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20

<b>TOTALE</b>	€ 3.847,60
a detrarre ribasso 37,23%	-€ 1.432,46
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>	<b>€ 2.415,14</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

**DEL BO SERVIZI S.p.A.**  
a socio unico

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374



**del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziatoe [www.delboconsorzio.it](http://www.delboconsorzio.it)  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi

Cliente
Spettabile COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/022/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	ASC/NA220/2006	

**Ubicazione Impianto**  
VIA COROGLIO (NA) - PONTILE DI BAGNOLI ASC. SX LATO STRADA

Origine	Finalità	Stato impianto
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 20/10/2021	RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA	FUNZIONANTE

**PREVENTIVO**

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo unitario	Qt.	Prezzo
105282	Ammortizzatore a molla cabina\contrappeso: applicazione di molla di battuta per cabina e contrappeso nel fondofossa fornita completa di calcolo a ferma di tecnico abilitato	cad	€ 572,00	1,00	€ 572,00
105360	Nuova targa di portata e capienza in cabina	cad	€ 64,00	1,00	€ 64,00
105475	Targa matricola alluminio	cad	€ 76,00	1,00	€ 76,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20

<b>TOTALE</b>	€ 2.469,60
a detrarre ribasso 37,23%	-€ 919,43
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>	<b>€ 1.550,17</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

**DEL BO SERVIZI S.p.A.**  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
2)	RENDERE FACILMENTE REPERIBILE LIBRETTO ASCENSORE
3)	INFILTRAZIONI PLUVIE FONDO FOSSA

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374



**del Bo Servizi S.p.A.**  
Società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino  
Sedi Consorzio e Consorziatoe      www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



Cliente
Spettabile COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/023/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	ASC/NA191/2014	

**Ubicazione Impianto**

VIA GROTTOLE ED. F (NA) - CASA DELLA CULTURA E DEI GIOVANI

Origine	Finalità	Stato impianto
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 08/09/2021	RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA	FUNZIONANTE

**PREVENTIVO**

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo unitario	Qt.	Prezzo
105353	Sostituzione specchio cabina (infrangibile norma CE)	cad	€ 320,00	1,00	€ 320,00
105354	Applicazione di cornice regolamentare per specchio	cad	€ 120,00	1,00	€ 120,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20

<b>TOTALE</b>	€ 2.197,60
a detrarre ribasso 37,23%	-€ 818,17
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>	<b>€ 1.379,43</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

**DEL BO SERVIZI S.p.A.**  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
2)	RENDERE FACILMENTE REPERIBILE LIBRETTO ASCENSORE

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374

**del Bo Servizi S.p.A.**  
Società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziare  
www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi

Cliente
Spettabile COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/024/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	745/05	

**Ubicazione Impianto**

VIA ARGINE (NA) - CIMITERO DI PONTICELLI FABB. A

Origine	Finalità	Stato impianto
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 13/04/2022	RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA	FERMO VERBALE NEGATIVO

**PREVENTIVO**

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo	Qt.	Prezzo
105346	Combinatore telefonico (esclusa linea telefonica dedicata)	cad	€ 1.100,00	1,00	€ 1.100,00
105347	Kit GSM fornito in opera per il funzionamento del combinatore telefonico mediante sim card	cad	€ 990,00	1,00	€ 990,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20

<b>TOTALE</b>	€ 3.847,60
a detrarre ribasso 37,23%	-€ 1.432,46
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>	<b>€ 2.415,14</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

**DEL BO SERVIZI S.p.A.**  
a socio unico

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374



**del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziatoe  
www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



Cliente
Spettabile COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/025/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	ASC/NA145/2002	

**Ubicazione Impianto**  
VIA PIA N. 60 "CIMITERO DI SOCCAVO"

Origine	Finalità	Stato impianto
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 20/10/2021	RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA	FUNZIONANTE

**PREVENTIVO**

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo unitario	Qt.	Prezzo
105376	Luce d'emergenza in cabina avente caratteristiche conformi alla normativa vigente	cad	€ 224,00	1,00	€ 224,00
105100	Plafoniera emergenza neon: installazione o sostituzione della lampada di emergenza posta nel locale macchine con altra avente caratteristiche conformi alle normative di legge	cad	€ 235,20	1,00	€ 235,20
105425	Chiavi emergenza: applicazione di chiavi di emergenza a sospensione di qualsiasi tipo	cad	€ 231,00	4,00	€ 924,00
105386	Sostituzione plafoniera e/o modifica cielino	cad	€ 264,00	1,00	€ 264,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20
<b>TOTALE</b>					€ 3.404,80
a detrarre ribasso 37,23%					-€ 1.267,61
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>					<b>€ 2.137,19</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

**DEL BO SERVIZI S.p.A.**  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
2)	RENDERE FACILMENTE REPERIBILE LIBRETTO ASCENSORE
3)	INFILTRAZIONI PLUVIE FONDO FOSSA

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374



**del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziatoe      www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



Cliente
Spettabile COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/026/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	1240/95	

**Ubicazione Impianto**

II^ TRAVERSA VIA DELL'EPOMEIO - SERVIZIO STATO CIVILE (ASC. SX)

Origine	Finalità	Stato impianto
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 20/10/2021	RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA	FUNZIONANTE

**PREVENTIVO**

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo unitario	Qt.	Prezzo
105360	Nuova targa di portata e capienza in cabina	cad	€ 64,00	1,00	€ 64,00
105238	Tiranti funi di trazione: sostituzione dei tiranti e/o tenditori e/o sistemi di fissaggio all'arcata o contrappeso	cad	€ 389,00	5,00	€ 1.945,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20

<b>TOTALE</b>	€ 3.766,60
a detrarre ribasso 37,23%	-€ 1.402,31
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>	<b>€ 2.364,29</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

DEL BO SERVIZI S.p.A.  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
2)	RENDERE FACILMENTE REPERIBILE LIBRETTO ASCENSORE
3)	INFILTRAZIONI PLUVIE FONDO FOSSA

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374

**del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziatoe  
www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi



Cliente
Spettabile COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO Piazza Francesi n. 1/3 80133 - Napoli

Riferimento offerta	Validità	CIG	Matricola	Impianto
C90/027/EE del 14/06/2022	90 gg.	7704095450	1239/95	

**Ubicazione Impianto**

II^ TRAVERSA VIA DELL'EPOMEIO - SERVIZIO STATO CIVILE (ASC. DX)

Origine	Finalità	Stato impianto
Art. 4.3 CSA - "Manutenzione straordinaria" + Ottemperanza verbale ente ispettivo del 20/10/2021	RIPRISTINO FUNZIONALITA' E SICUREZZA	FUNZIONANTE

**PREVENTIVO**

Articolo	Descrizione	Unità di	Prezzo unitario	Qt.	Prezzo
105240A	Cavi elettrici flessibili: sostituzione dei cavi flessibili per l'alimentazione degli utilizzatori posti nella cabina mobile: fino a 60 conduttori, 8 fermate e velocità fino a 0,7 m/s	cad	€ 1.995,00	1,00	€ 1.995,00
105240B	sovrapprezzo per impianti fino a 120 conduttori, 16 fermate e velocità fino a 1,5 m/s	cad	€ 568,00	1,00	€ 568,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a	cad	€ 426,40	1,00	€ 426,40
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 332,80	4,00	€ 1.331,20

<b>TOTALE</b>	€ 4.320,60
a detrarre ribasso 37,23%	-€ 1.608,56
<b>Totale imponibile (oltre IVA)</b>	<b>€ 2.712,04</b>

Tariffa di riferimento	Inizio lavori	Ultimazione lavori	Pagamento
DEI - Impianti tecnologici - I Sem. 2020	60 gg. da ordine	05 gg. lavorativi	secondo contratto

**DEL BO SERVIZI S.p.A.**  
a socio unico

NB.	RESTA A VS. CARICO OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI DELL'ENTE ISPETTIVO DI SEGUITO INDICATE:
2)	RENDERE FACILMENTE REPERIBILE LIBRETTO ASCENSORE
3)	INFILTRAZIONI PLUVIE FONDO FOSSA

Comune di Napoli  
Data: 28/07/2022, IG/2022/0001374

**del Bo Servizi S.p.A.**  
società a Socio Unico

**Milano**  
Via E. Ponti, 49  
20143 Milano  
Tel. 02/89122635  
Fax 02/89125519

**Napoli**  
Via Pisciarelli, 79  
80078 Pozzuoli (Na)  
Tel. 081/6397500  
Fax 081/6397513

Milano Roma Ciampino Frosinone Napoli Salerno Caserta Avellino

Sedi Consorzio e Consorziatoe  
www.delboconsorzio.it  
Numero Verde 800.216648  
Consulenze e Preventivi