



COMUNE DI NAPOLI

**2<sup>a</sup> Municipalità**

*Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino*  
**Direzione di Municipalità**

**VERBALE DI GARA del 26/07/2022**

Oggetto: procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) per l'appalto relativo ai "*lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di competenza della II Municipalità – anno 2022*".

Importo lavori: € 189.138,35 per lavori, comprensivi di € 3.170,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA.

Determinazione dirigenziale n. 34 del 04/07/2022, registrata all'indice generale il 11/07/2022 al n. 1202, con cui è stata indetta la gara mediante procedura negoziata (art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO).

CUP: B61J22000300004

CIG: 9306637FCB

-----  
In data 26/07/2022, alle ore 13,45, in Napoli, previo avviso alle imprese concorrenti, presso gli uffici della Direzione della II Municipalità in Piazza Dante, 93 si è riunito il seggio di gara per la prima seduta di gara, al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto relativo ai "*lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di competenza della II Municipalità – anno 2022*".

La Presidenza del seggio monocratico, regolarmente costituito, Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 Approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 1007 dell'11 ottobre 2017, viene assunta dal RUP funzionario ing. Benedetto De Vivo, incardinato presso la Direzione della Municipalità 2, assistito dal funz. Ing. Valerio Esposito e dall'I.T. dott. Massimo Lombardi, entrambi incardinati presso la Direzione della Municipalità 2, in qualità di testimoni.



COMUNE DI NAPOLI

**2<sup>a</sup> Municipalità**

*Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino*  
**Direzione di Municipalità**

In apertura di seduta gli stessi danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 per ognuno di essi.

Vista la determinazione dirigenziale n. 34 del 04/07/2022, registrata all'indice generale il 11/07/2022 al n. 1202, con cui è stata indetta la gara mediante procedura negoziata (art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO);

vista la RDO n. 3116483 del 18/07/2022, con cui sono stati invitati i seguenti 5 operatori economici, estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) e contestualmente iscritti sul M.E.P.A., in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori di cui trattasi:

Categoria	Ragione sociale dell'impresa	Codice fiscale
OG1	ALCOR	05398361211
OG1	Angros Lavori S.r.l.	07472950638
OG1	C.L.D. IMPIANTI S.R.L.	07581041212
OG1	INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOC. COOP.	06582141211
OG1	MEN & BUILDING	05677001215

Il RUP attesta che, alla scadenza del termine ultimo per presentare le offerte fissato per il 26/07/2022 alle ore 12:00, sono pervenute n. 3 domande di partecipazione, presentate dalle seguenti imprese:

1

INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOC COOP

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

91653

Lotto 1

26/07/2022 10:29:16

2

ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

87660

Lotto 1

25/07/2022 14:50:14

3





COMUNE DI NAPOLI

**2<sup>a</sup> Municipalità**

*Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino*  
**Direzione di Municipalità**

ANGROS LAVORI S.R.L.

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

80240

Lotto 1

25/07/2022 14:11:09

Si procede, quindi, alla verifica della documentazione contenuta nei *file* caricati sulla piattaforma informatica ME.PA. dalle imprese concorrenti.

Vengono approvati tutti i documenti amministrativi presentati dalle tre imprese offerenti.

A questo punto si procede all'apertura dei files contenenti l'“Offerta Economica” presentata da ciascuno dei 3 concorrenti. Verificata la correttezza e completezza di tutte le 3 offerte presentate si dà lettura dei prezzi e dei relativi ribassi presentati:

id	Ragione sociale dell'impresa	Codice fiscale	Ribasso offerto
1	INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOC. COOP.	06582141211	20,10%
2	ALCOR	05398361211	15,327%
3	Angros Lavori S.r.l.	07472950638	30,16%

**Numero offerte ammesse: 3:**

In questo caso, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a 5, l'esclusione automatica non opera, così come previsto dall'art.1, co. 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 ed, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del Codice dei Contratti, il calcolo della soglia di anomalia di cui ai commi 2, 2 bis e 2-ter non è effettuato.

id	Ragione sociale dell'impresa	Codice fiscale	Ribasso offerto	Graduatoria	Stato
3	Angros Lavori S.r.l.	07472950638	30,16%	1	Aggiudicatario provvisorio
1	INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOC. COOP.	06582141211	20,10%	2	
2	ALCOR	05398361211	15,327%	3	

Pertanto il R.U.P., rilevato che la migliore offerta economica con il ribasso del 30,16% sull'importo a base d'asta, risulta essere quella presentata dalla impresa ANGROS LAVORI SRL, con sede in Quarto



COMUNE DI NAPOLI

**2<sup>a</sup> Municipalità**

*Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino*

**Direzione di Municipalità**

(NA) alla via Cicori n. 96, C.F. e P. IVA 07472950638, propone l'aggiudicazione di cui trattasi all'impresa come innanzi identificata.

La seconda migliore offerta economica con il ribasso del 20,10% risulta essere quella presentata dalla impresa INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOC. COOP., con sede in Quarto (NA) al corso Italia n. 341, C.F. e P. IVA 06582141211.

Il R.U.P. dà atto che l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto è subordinata all'esito positivo delle verifiche previste dalla normativa e regolamenti vigenti e alle ipotesi di esclusione previste dall'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 così come introdotto dall'art. 1, comma 42, della legge 190/2012, da effettuarsi in capo alle imprese risultate I e II classificate.

IL R.U.P. alle ore 15.15 dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra è verbale, il quale letto e confermato, viene sottoscritto.

BENEDETTO DE VIVO

VALERIO ESPOSITO

MASSIMO LOMBARDI