

# FSC

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

2007/2013



Comune di Napoli  
Area Trasformazione del Territorio  
Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità

## DISPOSIZIONE

N 30 del 08/05/2022

OGGETTO: Approvazione, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del DPR 207/2010 i nuovi prezzi così come concordati dal DEC in contraddittorio con la società LAMM srl non contemplati nel contratto rep. n. 86522 del 1 luglio 2021 da questa stipulato con il Comune di Napoli per la *“Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del dipartimento (già facoltà) di medicina e chirurgia a Scampia- Lotto 1: fornitura e posa in opera di arredo aule e spazi comuni”*.



2007/2013

La Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità

**Premesso che**

- con Delibera di Giunta Comunale n. 493 del 31 luglio 2015 è stato approvato in linea economica il progetto esecutivo delle opere edili ed impiantistiche dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia, inclusi i costi della *Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi* pari ad € 9.647.600,00 oltre IVA, per il complessivo importo di € 20.000.000,00;
- con la Convenzione acquisita al protocollo di ateneo con numero GA 190 del 10 luglio 2019 è stata costituita una Centrale di committenza tra l'Università, in qualità di capofila, ed il Comune di Napoli avente ad oggetto l'espletamento delle attività relative allo svolgimento delle procedure di gara per la *Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi* nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia di cui al Decreto attuativo APQ n.313 del 24 ottobre 2014 "FSC 2007/2013 - PAC Accordo di Programma Quadro Innovazione e ricerca e Competitività sottoscritto in data 9 ottobre 2014 tra la Regione, Il MISE ed il MIUR;
- con determinazione dirigenziale n.14 del 7 agosto 2019 è stata autorizzata l'indizione di una procedura di gara aperta in modalità telematica da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. per la fornitura di che trattasi a valere su fondi FSC 2007/2013, articolata in 3 lotti, per un valore complessivo massimo stimato dell'appalto: € 6.164.400,00 oltre IVA;
- con decreto n. 808 del 29 ottobre 2020 il Direttore Generale dell'Università Federico II ha disposto l'aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento della *Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia riferita al lotto n. 1, avente ad oggetto la Fornitura e posa in opera di arredo aule e spazi comuni*, a favore del concorrente LAMM srl alle condizioni di cui agli atti di gara, all'offerta tecnica presentata, all'offerta economica recante quest'ultima un ribasso medio percentuale offerto pari al 44,215 % (costi sicurezza pari a €9.483,45, costi della manodopera pari ad €. 65.610,93) per un importo complessivo pari ad € 1.115.700,00 oltre IVA, da eseguirsi entro e non oltre 42 giorni tenuto conto della riduzione dei tempi offerti pari al 30%;
- con determinazione dirigenziale n. 20 del 26 novembre 2020 si è preso atto del decreto del Direttore Generale dell'Università degli Studi di Napoli Federico II n. 808 del 29 ottobre 2020 di aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento della *Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia riferita al lotto n. 1, avente ad oggetto la Fornitura e posa in opera di arredo aule e spazi comuni*, in favore del concorrente LAMM srl;
- in data 1 luglio 2021 con la società LAMM srl è stato stipulato il contratto rep. n. 86522.

**Considerato che**

- prima dell'avvio dell'esecuzione del contratto si è proceduto ad una generale revisione dei progetti posti a base di gara in considerazione delle mutate esigenze didattiche, a seguito della crisi pandemica,



2007/2013

- rappresentate dai delegati del Rettore e della Preside della Scuola di Medicina e Chirurgia dell'Università degli Studi di Napoli Federico II;
- in data 6 aprile 2022 alla presenza del Responsabile del Procedimento (RUP), del Direttore dell'Esecuzione (DEC), dei rappresentanti dell'Università Federico II e della ditta LAMM srl è stato sottoscritto un verbale di riunione e dei relativi allegati (computo metrico, schede descrittive ed elaborati grafici), mediante i quali venivano definite, rispettivamente, le finiture, le quantità, le caratteristiche tecniche e l'ubicazione di tutte le voci di arredo oggetto di fornitura;
  - in data 14 aprile 2022 con nota PG/2022/42889 il Dirigente della Ripartizione Edilizia dell'Università degli Studi di Napoli Federico II ha fornito il nulla osta tecnico alle revisioni progettuali effettuate;
  - per la definizione dei prezzi degli articoli relativi alle forniture non previste nel progetto a base di gara, non essendo desumibili dai prezzi di cui all'articolo 23, comma 16 del Codice, si è provveduto, ai sensi dell'art. 8, comma 5, lett b) del D.M. n. 48/2018, alla formazione di n. 13 nuovi prezzi attraverso contraddittorio tra il DEC e l'esecutore, valutati, ai sensi dell'art. 9 del Capitolato Tecnico, sulla base dell'offerta trasmessa dalla LAMM srl con comunicazione PEC del 17 giugno 2022;
  - le modifiche apportate risultano di lieve entità e non alterano la consistenza del contratto stipulato;

**Visto**

- l'art. 163, comma 3, del DPR 207/2010;
- l'art. 8, comma 5, lett b) del D.M. n. 48/2018;
- l'art. 9 del Capitolato Tecnico;
- il Verbale di Concordamento NN.PP.n.1;

## DISPONE

**Approvare**, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del DPR 207/2010 n. 3 nuovi prezzi, di seguito elencati, così come concordati tra il DEC e l'esecutore LAMM srl non contemplati nel contratto rep. n. 86522 del 1 luglio 2021 da questi stipulato con il Comune di Napoli per la *Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia riferita al lotto n. 1, avente ad oggetto la Fornitura e posa in opera di arredo aule e spazi comuni:*

1. NP1 - Sottostruttura per montaggio lavagne su pareti curve Dim.3000x1200 in tubolare d'acciaio perimetrale con croce centrale avente sezione 40x40 verniciato a polvere epossidica completo di 4 piastre saldate per fissaggio a muro tramite tasselli
2. NP2 - Sottostruttura per montaggio lavagne su pareti curve Dim.2000x1200 in tubolare d'acciaio perimetrale con croce centrale avente sezione 40x40 verniciato a polvere epossidica completo di 4 piastre saldate per fissaggio a muro tramite tasselli
3. NP3 - appendiabiti doppio da parete (due posti) realizzato in polimero Tecnico colore bianco, dim. 30x7,5x10, modello "Cribbio Rexite colore bianco"

**Attestare** che i dati personali saranno trattati in conformità all'art. 6 del Regolamento Generale UE per la Protezione dei Dati Personali (Regolamento UE 2016/679 o GDPR);



2007/2013

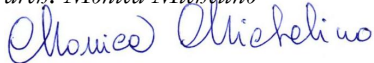
**Inviare** la presente disposizione al servizio portale web per la pubblicazione sul sito web comunale amministrazione trasparente

I seguenti allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione per complessive pagine n. 35, firmati digitalmente dalla dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente:

- All\_I1058\_030\_01 - Relazione Modifiche Contrattuali;
- All\_I1058\_030\_02 - Verbale di Riunione del 06/04/2022;
- All\_I1058\_030\_03 - Offerta della LAMM s.r.l. per Forniture non Previste;
- All\_I1058\_030\_04 - Verbale di Concordamento NN.PP.n.1;
- All\_I1058\_030\_05 - Computo Metrico Estimativo di Affidamento;
- All\_I1058\_030\_06 - Computo Metrico Estimativo Modificato.

Il RUP

arch. Monica Michelino



Sottoscritta digitalmente dalla dirigente  
arch. Paola Cerotto

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.*

